

소통하며 함께하는 살기 좋은 행복한 마을

2026년 만수4동 주민자치회 자치계획



만수4동 주민자치회

소통하며 함께하는 살기 좋은 행복한 마을

2026년 만수4동 주민자치회 자치계획

I 추진 근거

- ☐ 『남동구 주민자치회 및 주민자치센터 설치·운영에 관한 조례』 제13조(주민총회)
- ☐ 『만수4동 주민자치회 및 주민자치센터 운영세칙』 제19조(총회 개최)

II 주민자치회 개요

- ☐ 주민자치회 추진현황

2020. 12.	주민자치회 전환 및 주민자치회 위원 위촉
2021. 2.	분과위원회 구성
2021. 5. ~ 6.	제1회 주민총회 개최를 위한 의제 발굴
2021. 8.	제1회 만수4동 주민총회 개최
2022. 6.	제2회 주민총회 개최를 위한 마을 의제 발굴 컨설팅 시행
2022. 8.	제2회 만수4동 주민총회 개최
2022. 12.	2021년도 발굴 사업 추진 완료 및 성과 공유회 개최
2023. 6.	제3회 주민총회 개최를 위한 워크숍 실시
2023. 7.	분과별 사업제안서 작성 및 구체화
2023. 8.	제3회 만수4동 주민총회 개최
2023. 12.	2022년도 발굴 사업 추진 완료 및 성과 공유회 개최
2024. 5.	제4회 주민총회 개최를 위한 워크숍 실시 및 사업 구체화
2024. 6.	제4회 만수4동 주민총회 개최
2024. 12.	2023년도 발굴 사업 추진 완료 및 성과 공유회 개최
2025. 6.	제5회 주민총회 개최를 위한 워크숍 실시
2025. 6.	사업제안서 작성 및 구체화
2025. 7.	제5회 만수4동 주민총회 개최

□ 주민자치회 구성현황

(단위: 명)

계	성 별		연 령 별					분 과 별		
	남	여	30대 이하	40대	50대	60대	70대 이상	자치 운영	환경 공동체	문화 체육
26	11	15	1	2	6	14	3	8	9	8

- 정례회의 : 월 1회 (매월 세번째 목요일)
- 임원회의 : 월 1회
- 분과회의 및 임시회의 : 필요시 (수시)

□ 주민자치회 조직도



Ⅲ

주민자치회 활동 사항

□ 2024 남동구 주민자치센터 동아리 경연대회 참가

- 일 시 : 2024. 10. 12.(토) 15:00 ~ 18:00
- 장 소 : 2024 주민자치 한마당 행사장 내
- 대 상 : 만수4동 주민자치 프로그램 수강생 (민요&장구반)
- 내 용 : 주민자치센터 간 우수 프로그램 공유 및 소통과 화합의 행사를 통한 프로그램 활성화 도모
- 관련 사진



□ 2024 주민자치 한마당 참가

- 일 시 : 2024. 10. 12.(토) ~ 10. 13.(일)
- 장 소 : 하춘로 일원
- 대 상 : 만수4동 주민자치회
- 내 용 : 주민자치 우수사례 공유, 프로그램 홍보 및 체험 부스 운영 등
- 관련 사진



□ 2024 인천 주민자치박람회 참가

- 일 시 : 2024. 11. 2.(토)
- 장 소 : 월미 문화의 거리 일원
- 대 상 : 만수4동 주민자치회
- 내 용 : 주민자치 우수사례 공유, 프로그램 홍보 및 체험 부스 운영 등
- 관련 사진



□ 2024년 주민참여예산 사업 시행

- 썩썩 뇌 건강 운동 교실
 - 사업기간 : 2024. 7. ~ 11.
 - 사업장소 : 관내 경로당 8개소
 - 사업대상 : 뇌 건강 운동강사 양성자 및 관내 어르신
 - 사업내용
 - 운동 강사 양성 과정 진행(총 4회)
 - 양성된 강사들이 실버 보드게임 강좌 진행
 - 관련사진



○ 마을이 만드는 반짝 놀이터

- 사업기간 : 2024. 4. ~ 10.
- 사업장소 : 등지어린이공원 등
- 사업대상 : 마을주민 및 어린이
- 사업내용
 - 놀이기획단 양성 과정 진행(총 4회)
 - 양성된 놀이기획단이 팝업놀이터 기획 및 운영(총 4회)
- 관련사진



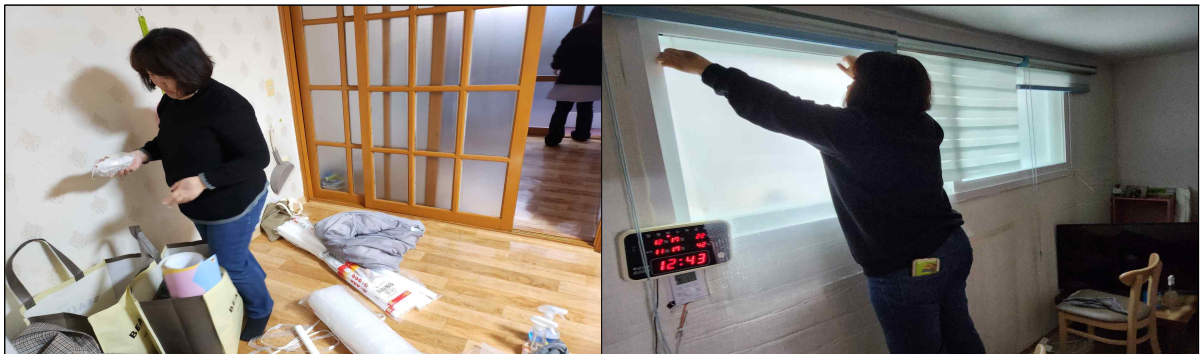
○ 행복 나눔 튼튼 교실

- 사업기간 : 2024. 10. ~ 11.
- 사업장소 : 조동초등학교 외 2개소
- 사업대상 : 관내 초등학교 및 지역아동센터 어린이
- 사업내용 : 체험학습 시간을 통하여 청소년 파크골프 교실 운영
- 관련사진



○ 취약계층 친환경 난방지원

- 사업기간 : 2024. 11. ~ 12.
- 사업장소 : 관내 독거 어르신 거주지
- 사업대상 : 난방 취약한 독거 어르신
- 사업내용 : 관내 독거 어르신 거주지 총10가구를
방문하여 방한·방풍 작업 시행
- 관련사진



□ 이웃돕기 기금 마련을 위한 새우젓 판매

- 일 시 : 2024. 11.
- 장 소 : 만수4동 행정복지센터 앞
- 대 상 : 만수4동 관내 주민
- 내 용 : 이웃돕기 기금 마련을 위해 주민자치회 위원들이 새우젓을
직접 담가 관내 주민들에게 저렴하게 판매
- 관련 사진



□ 신규 위촉 위원 위촉장 수여

- 일 시 : 2025. 1, 4월 주민자치회 정례회의
- 장 소 : 만수4동 행정복지센터 3층 다목적홀
- 대 상 : 총 4명 (2025. 1~2분기 위촉 위원)
- 관련 사진



□ 직무역량 강화를 위한 워크숍 실시

- 일 시 : 2025. 6. 14.(토) 08:30 ~ 17:00
- 장 소 : 파주시 마장호수 일원
- 대 상 : 만수4동 주민자치회 위원 일동
- 내 용 : 주민자치회 위원들의 직무역량 강화 및 위원들 간 상호 소통과 화합 추진
- 관련 사진



□ 2025년 제5회 만수4동 주민총회 개최

- 일 시 : 2025. 7. 17.(목) 15:30 ~ 17:00
- 장 소 : 만수4동 행정복지센터 3층 다목적홀
- 대 상 : 주민자치회 위원 및 주민 100여명
- 내 용 : 주민자치회 활동 보고 및 마을 의제 사업 발표 등
- 관련 사진



□ 2025년 주민자치회 지원사업 추진

- 만사형통 힐링 건강 교실
 - 사업기간 : 2025. 3. ~ 11.
 - 사업장소 : 아단공원 어린이놀이터
 - 사업대상 : 만수4동 관내 주민
 - 사업내용 : 에어로빅, 생활체조 등 아침 시간을 활용한 건강 교실 운영
- 관련사진



○ 행복만사 자원순환 마을만들기

- 사업기간 : 2025. 7. ~ 11.
- 사업장소 : 관내 학교 등
- 사업대상 : 만수4동 관내 주민
- 사업내용
 - 자원순환데이(벼룩시장 등) 개최
 - 찾아가는 정리수납 봉사단 운영
- 관련사진



□ 주민자치센터 운영현황

○ 2025. 3분기 프로그램 운영현황 (23개 프로그램 운영)

프로그램명	운영일시		정원(명)	대상	수강료 (3개월)
	요일	시간			
생활체육	요가(A)	월 수 금 09:00~09:50	20	성인	84,000원
	요가(B)	월 수 금 10:00~10:50	20	성인	84,000원
	요가(C)	화, 목 16:00~16:50	15	성인	63,000원
	라인댄스	월 수 금 12:00~12:50	25	성인	84,000원
	바디트레이닝 (근력운동)	월 수 금 13:00~13:50	25	성인	84,000원
	사교댄스(초급)	화, 목 13:00~13:50	30	성인	63,000원
	사교댄스(중급)	화, 목 14:00~14:50	30	성인	63,000원
	사교댄스(야간)	금 18:00~19:50	30	성인	63,000원
	댄스스포츠	화, 목 15:00~15:50	20	성인	63,000원
	실버댄스(초급)	목 10:00~10:50	20	60세 이상	30,000원
	실버댄스(중급)	목 11:00~11:50	20	60세 이상	30,000원
	파크골프교실(초급A)	월 9:00~10:50	16	성인	63,000원
	파크골프교실(중급A)	월 11:00~12:50	16	성인	63,000원
	파크골프교실(초급B)	화 9:00~10:50	16	성인	63,000원
	파크골프교실(중급B)	화 11:00~12:50	16	성인	63,000원
문화취미교양	기타	금 09:30~11:20	15	성인	63,000원
	기타(야간)	금 18:30~20:20	15	성인	63,000원
	성인미술	화 10:00~11:50	15	성인	63,000원
	수채 캘리그래피(초급)	월 10:00~11:50	15	성인	63,000원
	수채 캘리그래피(중급)	수 10:00~11:50	15	성인	63,000원
	노래교실	목 14:00~15:50	30	성인	63,000원
	민요&장구(초급)	월 13:00~14:50	20	성인	63,000원
	민요&장구(중급)	수 13:00~14:50	20	성인	63,000원

IV

2026년 주민자치회 운영계획

□ 주민자치회 위원 모집

○ 기 간 : 연중 (분기별 모집)

○ 내 용

- 주민의 복리증진과 지역공동체 형성 촉진을 위하여 적극적으로 참여하고 활동할 위원 모집

○ 자격요건

- 만수4동에 주민등록이 되어 있는 사람
- 「출입국관리법」 제10조제2호의 영주 자격을 갖춘 외국인으로서 만수4동의 외국인 등록대장에 올라 있는 사람
- 만수4동에 사업장 주소를 두고 있는 사업장에 종사하는 사람
- 만수4동에 소재한 각급 학교, 기관, 단체 및 그 밖에 동장이 필요하다고 인정하는 주민 공동조직 등에 속한 사람

□ 직무역량 강화를 위한 워크숍 실시

○ 일 시 : 2026. 상반기 중

○ 목 적

- 지역의 대표 역할을 수행하는 주민자치회 위원들의 직무역량 강화 및 위원들 간 상호 소통과 화합으로 공동체 의식 함양
- 성공적인 주민총회 개최를 위한 주민자치회 위원의 지속적인 관심과 참여 유도

○ 내 용

- 만수4동 주민자치회 발전 방향 논의 및 소통과 화합의 시간 마련
- 제6회 주민총회 및 마을 의제 사업 추진 방안 논의 등

□ 새로운 마을 의제 사업 발굴

○ 기 간 : 연중

○ 목 적

- 주민 스스로 지역 문제를 해결해 나갈 수 있는 환경 조성
- 풀뿌리 자치의 활성화와 민주적 참여의식 고양

○ 내 용

- 분과별 마을 의제 발굴 및 의제 발굴을 위한 컨설팅 시행
- 분과회의, 정기회의 등을 통해 의견을 수렴하여 마을 의제 확정

□ 2026년 제6회 만수4동 주민총회 개최

○ 일 시 : 2026. 상반기 중

○ 장 소 : 만수4동 행정복지센터

○ 내 용 : 주민자치회 활동 보고, 자치계획안 발표 및 주민투표를 통한 마을 의제 사업 우선순위 결정 등

□ 자매 결연지 교류 추진

○ 일 시 : 2026. 하반기 중

○ 장 소 : 전라북도 정읍시 신태인읍

○ 내 용 : 농산물(콩, 팥, 참깨 등) 판매

□ 2025년 발굴 마을 의제 사업 시행

○ 기 간 : 연중

○ 내 용 : 주민총회를 통해 우선순위 결정된 마을 의제 사업 추진

○ 2026년 마을 의제 사업 목록

연 번	사 업 명	사업비 (천원)	사업내용	비 고
1	쌍쌍 뇌 건강 운동 교실	4,292	양성한 보드게임 강사가 경로당에 방문하여 치매예방을 위한 실버보드게임 강좌 진행	
2	만사형통 힐링건강 교실	7,870	에어로빅, 라인댄스 등 아침 시간을 활용한 건강 교실 운영	
3	행복만사 자원순환 마을만들기	7,838	자원순환데이(벼룩시장 등) 개최 및 찾아가는 업사이클링봉사단 운영	

참 고

의제 발굴 사업제안서

쌍쌍 뇌 건강 운동 교실

제안번호	2025-만수4동-01		
분과명	자치운영분과	대표제안자	송명숙(010-3920-3350)
사업기간	2026. 5. ~ 2026. 10.	총 사업비	4,292천원
사업위치	만수4동 관내 경로당		
추진배경	○건강한 놀이문화 형성과 치매 예방에 대한 인식개선 ○여가생활 지원 및 노인 복지 향상에 기여 ○60세 이상 신중년의 일자리 창출 등		
사업내용	<쌍쌍 뇌 건강 운동 보수 교육> ○운영기간 : 2026. 5월 中 시행 (1회 3시간, 총 3회 운영) ○운영장소 : 만수4동 행정복지센터 ○운영대상 : 2024년 실버보드게임 강사 (6명) ○운영내용 : 자치운영분과장 재능기부 <쌍쌍 뇌 건강 운동 교실> ○운영기간 : 2026. 7. ~ 10. ○운영장소 : 만수4동 관내 경로당 ○운영대상 : 65세 이상 관내 경로당 방문 어르신 ○운영내용 : 실버보드 강사들이 경로당에 방문하여 실버 보드게임 강좌 진행 (쌍쌍게임, 날아라 고깔 등) ○ 관련사진  		
	쌍쌍 뇌 건강 운동 교실 운영 (1)		쌍쌍 뇌 건강 운동 교실 운영 (2)

사업비 산출 내역	보조 비목 (편성목)	보조 세목 (통계목)	지출 항목	산출근거	금액(원)	비고
	총계				4,292,000	
	소계				2,792,000	
	인건비	기간제근 로자 등 보수	단순 인건비	○경로당 사업 수행 인력 실비 23,260원 X 3명 X 40회	2,792,000	
	소계				1,500,000	
	일반 운영비	사무 관리비	홍보 및 인쇄비	○현수막 등 제작 50,000원 X 10개	500,000	
			사업 추진비	○재료비 등 구입 1,000,000원 X 1식	1,000,000	
사업 효과	○건강한 놀이문화 형성으로 친화력과 협동심 고취 ○보드게임을 즐기는 과정을 통한 인지기능 향상으로 뇌 활성화 치매 예방 ○자존감 향상과 정서적 안정감 도모					

만사형통 힐링 건강 교실

제안번호	2025-만수4동-02		
분과명	문화체육분과	대표제안자	박미숙(010-3747-2080)
사업기간	2026. 6. ~ 2026. 11.	총 사업비	7,870천원
사업위치	만수4동 관내		
추진배경	○주민의 건강 증진 및 생활체육 문화 활성화 ○2025년 주민자치회 지원 사업 중 『만사형통 힐링 건강 교실』 사업에 참여한 주민들의 뜨거운 호응 및 지속적인 사업 시행 요청		
사업내용	○사업대상 : 만수4동 관내 주민 (65세 이상 어르신 우선) ○사업장소 : 만수4동 아단공원 어린이놀이터 ○사업내용 : 에어로빅, 생활체조 등 아침 시간을 활용한 건강 교실 운영 ○관련사진  만사형통 힐링 건강 교실 운영 (1)  만사형통 힐링 건강 교실 운영 (2)		

사업비 산출 내역	보조 비목 (편성목)	보조 세목 (통계목)	지출 항목	산출근거	금액(원)	비고
	총계				7,870,000	
	소계				7,270,000	
	일반 운영비	사무 관리비	강사비	○강사 수당 100,000원 X 1명 X 55회	5,500,000	
			홍보 인쇄비	○현수막 제작 50,000원 X 4개 ○전단지 제작 120,000원 X 1식	320,000	
			사업 추진비	○소모성 물품 구입 750,000원 x 1식	750,000	
			보험료	○사업 참여자 상해 보험 가입 14,000원 X 50명	700,000	
	소계				600,000	
업무 추진비	시책업무 추진비	시책업무 추진비	○활동 경비 600,000원 X 1식	600,000		
사업 효과	○주민들과 함께 체조를 하며 이웃 간 활발한 소통의 시간 마련 ○신나는 체조로 주민들의 즐거운 삶과 활기찬 마을 형성					

행복만사 자원순환 마을만들기

제안번호	2025-만수4동-03		
분과명	환경공동체분과	대표제안자	김보규(010-3716-4019)
사업기간	2026. 6. ~ 2026. 11.	총 사업비	7,838천원
사업위치	만수4동 관내 학교 등		
추진배경	○ 마을 내 쓰레기 발생을 억제하고 발생 된 쓰레기를 적정하게 재활용 ○ 주민 스스로가 학습과 실천을 통해 지속 가능한 자원순환 마을문화 형성		
사업내용	○ 행복만사 자원순환데이 ■ 추진일정 : 2026. 6월 ~ 11월 ■ 사업장소 : 만수4동 관내 학교 운동장 또는 강당 ■ 사업내용 : 【주민참여 벼룩시장】(중고물품 판매 장터) - 어린이, 노인, 가족 등 세대별 판매자 균등 모집 【문화가 있는 나눔장터】 - 문화공연 또는 버스킹 【자전거&유모차 수리 서비스 현장 접수】 - 폐자전거, 유모차 활용한 업사이클링 ○ 업사이클링 봉사단 모집 및 교육 ■ 추진일정 : 2026. 6월 ~ 11월 ■ 사업장소 : 자원봉사에 관심이 많은 관내 주민 ■ 사업내용 : 업사이클링에 관심있는 주민 10명을 대상으로 관련 교육 진행(8회차) ○ 관련 사진  업사이클링 워크숍  벼룩시장 운영		

사업비 산출 내역	보조 비목 (편성목)	보조 세목 (통계목)	지출 항목	산출근거	금액(원)	비고
	총계				7,838,000	
	소계				872,250	
	인건비	기간제근로 자 등 보수	단순 인건비	○나눔장터 수행 인력 11,630원 X 15명 X 5시간	872,250	
	소계				6,700,000	
	일반 운영비	사무 관리비	강사비	○강사 수당(3급) 업사이클링 (자전거 수리 의류 등 수선) 150,000원 X 1명 X 8회 ○강사 수당(3급) 문화예술 수업 (나눔장터 문화행사) 150,000원 X 1명 X 8회	2,400,000	2시간 기준
			홍보 인쇄비	○현수막 제작 50,000원 X 18개 ○전단지 제작 120,000원 X 1식 ○배너 제작 50,000원 X 10개	1,520,000	
			임차료	○행사물품대여비(자원순환데이) 1,500,000원 X 1식	1,500,000	
			사업 추진비	○행사물품 구입 (자원순환데이) 600,000원 X 1식 ○강의 재료비 20,000원 X 10명	800,000	
			식비 및 다과비	○다과비 (교육) 4,000원 X 20명 X 6회	480,000	
			소계		265,750	
	업무 추진비	시책업무 추진비	시책업무 추진비	○활동 경비 265,750원 X 1식	265,750	
사업 효과	○자원순환 활동을 통해 주민 간 서로 자원을 공유하며 소통하는 환경 형성 ○일상에서 버려지는 쓰레기를 줄이며 나눔 문화 실천 가능					

□ 추진목적

- 주민의 수요를 반영한 프로그램 발굴
- 주민자치센터 프로그램 활성화 및 운영의 내실화
- 모든 주민이 주민자치센터를 이용함으로써 소통의 장 공간 마련

□ 운영개요

- 프로그램 운영 관련 설문조사 실시
 - 시 기 : 연 2회 이내
 - 활용방안
 - 주민자치 프로그램 신규 개설 및 폐지 검토
 - 아동 및 노인 대상 특화 프로그램 발굴
- 주민자치센터 운영 결과 보고
 - 시 기 : 반기별 각 1회
 - 내 용 : 상·하반기 프로그램 수강료 사용 내역 및 운영 결과 공고 등
- 프로그램 강사 간담회 개최
 - 시 기 : 반기별 각 1회
 - 대 상 : 강사, 자원봉사자, 주민자치회장, 주민자치회 임원, 동장 등
 - 내 용 : 강사 및 자원봉사자의 애로사항 및 건의 사항 수렴

○ 프로그램 수강생 모집 홍보

- 시 기 : 분기별 1회

- 내 용 :

- 주민자치 프로그램 수강생 모집 현수막 게첩
- 홈페이지 및 게시판 등 공고
- 각 자생 단체 회의자료 게재. 끝.