

2026년 제6회 만수5동 주민총회 회 의 록			
일 시	2026. 7. 23.(목) 15:30 ~ 17:00	장 소	만수4동 행정복지센터
참 석 자	○ 인 원 : 100여명 ○ 참 석 자 : 구청장, 의장, 만수4동 주민, 주민자치위원회 등		

구분	발화자	내 용
식순안내	이규환 사무국장	잠시 후 주민총회 본 행사를 시작하겠습니다. 행사장에 계신 내빈 및 주민 여러분께서는 착석하여 주시고, 원활한 행사 진행을 위하여 소지하고 계신 휴대폰 전원을 꺼 두시거나 진동으로 변경해 주시면 감사하겠습니다. 다시 한번 인사드립니다. 안녕하십니까, 2026년 제6회 만수4동 주민총회 진행을 맡게 된 만수4동 주민자치회 사무국장 이규환 입니다. 바쁘신 중에도 만수4동 주민총회에 참석해 주신 내빈 여러분과 주민분들께 깊은 감사의 말씀을 드립니다. 오늘 행사의 진행 순서를 말씀드리겠습니다. 먼저, 국민의례와 내빈 소개 후 2025회계연도 주민자치회 감사 결과 보고가 있겠으며, 2025년, 2026년 주민자치회 활동 사항, 2027년 주민자치회 자치계획안 보고가 있겠습니다. 그리고 2027년 시행 예정인 마을의제 사업에 대한 제안설명 후 마을의제 사업에 대한 주민 투표 결과 발표, 기념 촬영 및 폐회 순으로 진행하겠습니다. 먼저, 은진우 만수4동 주민자치회 부회장님의 개회 선언이 있겠습니다.
개회선언	은진우 부회장	안녕하십니까? 만수4동 주민자치부회장 은진우입니다. 오늘 귀한 시간 내주시고 이 자리에 참석해 주신 내빈 여러분, 주민 여러분께 깊은 감사를 드립니다. 그럼 지금 부터, 만수4동 주민과 함께하는 2026년 제6회 만수4동 주민총회 개회를 선언합니다.
국민의례	이규환 사무국장	네, 은진우 부회장님의 개회 선언이 있었습니다. 다음은, 국민의례가 있겠습니다. 모두 자리에서 일어나 단상에 있는 국기를 향해 주시고, 경건한 마음으로 예를 표해 주시기 바랍니다. 불편하신 분들은 자리에앉아서 예를 갖추어 주시기 바랍니다. 국기에 대하여 경례! 바로! 이하 의식은 시간 관계상 생략하도록 하겠습니다. 모두 자리에 앉아 주시기 바랍니다.
내빈소개	이규환 사무국장	내빈 소개
개회사	홍성익 주민자치회장	안녕하십니까! 만수4동 주민자치회장 홍성익입니다. 우리 만수4동 주민자치회는 지난 6년 동안 주민자치회 위원님들과 함께 직접 발로 뛰며 마을의 발전과 행복을

구분	발화자	내 용
		위하여 쉽 없이 달려왔고, 올해는 지방선거로 인해 조금은 지연되었지만, 지난 2025년 총회에서 선정된 마을 의제 시범 사업들을 올해 차질 없이 추진하고 있습니다. 주민 여러분의 건강을 위하여 아침 체조 교실을 지난달부터 운영하고 있고, 자원순환 관련한 다양한 주제가 있는 자원순환 마을만들기와, 경로당 어르신 치매 예방 교실을 이번달부터 시작할 계획입니다. 그리고 올해 주민총회에서는 지난해 결과의 부족한 점을 보완하여, 3가지의 안건을 개선발굴하였습니다. 2027년 예정인 사업도, 주민자치회 각 분과에서 현장의 주민 의견을 듣고 주민 참여를 통해 제안 되었으며 우리 마을에 필요한 부분을 품고 있습니다. 만수4동 주민자치회는 지역 주민들의 목소리를 대표하고, 주민들이 제기하는 다양한 문제를 해결하기 위해 끊임없이 노력하겠습니다. 앞으로도 아낌없는 응원과 성원을 부탁드립니다. 오늘 이 자리에 참석해 주신 모든 분들의 건강과 행복과 행운이 함께 하시길 기원합니다. 감사합니다.
내빈축사	이규환 사무국장	내빈 축사 안내 및 축사
주민자치회 소개	이규환 사무국장	그럼, 지금부터 만수4동 주민총회 보고를 드리겠습니다 앞 스크린을 참고하여 주시기 바랍니다. 먼저, 저희 만수4동 주민자치회를 소개하겠습니다. 책자는 8페이지입니다 2020년 12월에 출범한 만수4동 주민자치회는 현재 25분의 위원들께서 매월 정기 회의와 임원 회의를 하고 있으며, 수시 분과 회의를 통해 분과의 사업계획 및 집행 상황을 논의하고 있습니다. 홍성익 회장님을 필두로 부회장 2명, 감사 2명, 사무국장 1명, 분과장 3명으로 구성되어 있으며, 자치운영분과, 환경공동체분과, 문화체육분과 총 3개 분과로 운영중에 있습니다.
감사보고	이규환 사무국장	2025 회계연도 주민자치 감사결과 안내
	정경수 감사	안녕하십니까, 만수4동 주민자치회 감사 정경수 입니다. 지난 2026년 3월에 2025 회계연도 주민자치회 사무 전반에 대해 감사를 실시 하였습니다. 주민자치센터 기금 및 주민자치회 운영, 지원사업 추진에 대한 회계처리 등을 중점으로 감사 실시 한 결과, 2025년 주민자치회 지원사업은 정상완료 되었으나, 추진 중에 있어 계획 대비 일정이 지연되었습니다. 이에 향후 계획적인 사업을 추진할 것을 요청하였습니다. 또한 임금 기준 적용에 있어 인천시가 아닌 남동구 생활임금을 적용할 것을 지적하였습니다.

구분	발화자	내 용
		권고사항으로는 전체회의 시 분과 논의를 거치지 않고 전체회의 투표로 결정하는 경우가 있었습니다. 앞으로 중요사항 결정에는 분과위원들의 적극적인 논의와 참여를 권고하였습니다. 총평으로 주민자치 지원사업 및 주민자치센터 기금 운영 전반에 대하여 통장 및 지출서류 등을 검토한 결과, 관련 규정 등을 준수하였고, 적법하게 처리하였음을 확인하였습니다. 이상 감사보고를 마치겠습니다.
2026 주민자치 지원사업 소개	이규환 사무국장	다음은 2025년 2026년 주민자치회 활동 사항에 대해 소개해 드리겠습니다. 먼저, 2026년 주민자치회 지원사업 추진 상황에 대해 보고 드리겠습니다. 책자는 10페이지입니다 먼저 자치운영분과에서 추진중에 있는 ‘쌍쌍 뇌 건강 운동 교실’입니다. 해당 사업은 고령 사회를 맞이하고 있는 시대에, 노인 치매 예방 실천과 신중년 도우미 경험의 연계를 위해 기획되었습니다 실버 강좌에 관심있는 주민을 모집하여 실버 보드게임에 대한 이해 및 실습 과정을 교육시킨 후, 봉사자들이 관내 경로당을 돌아가며 방문하여 인지능력 강화교육 및 치매예방 실버보드 게임을 진행하고 있습니다. 2024년에도 한차례 진행했었던 사업인데, 경로당 어르신 호응이 좋아서 작년 총회의제로 선정되었고, 올해 하반기부터 진행을 준비하고 있습니다. 두번째, 환경공동체분과에서 추진 중에 있는 ‘행복만사 자원순환 마을만들기’ 입니다. 해당 사업은 환경문제가 이슈인 요즘, 주민 스스로 지속 가능한 실천할 계기가 될 수 있는, 자원순환 마을만들기로 기획되었습니다. 폐자전거, 유모차 등 생활 속 물품을 다시 고쳐 쓸 수 있는 마을 활동가를 교육 양성하고, 정리에 어려움을 겪는 가구를 도울 수 있는 봉사단을 꾸려서 정리 수납과 심리 상담을 진행하고 있습니다. 2025년에는 어린 학생들과 부모님들의 반응이 좋았고, 자원순환에 대한 인식을 교육할 수 있는 계기가 되었습니다. 올해 하반기에는 나눔장터를 개최하고, 중고 물품 판매와 업사이클링 제품 판매를 실시할 계획입니다. 세번째, 문화체육분과에서 추진 중에 있는 ‘만사형통 힐링 건강교실’ 입니다. 매주 화요일, 금요일에 만수역 근처 아단공원 어린이놀이터에서 만수4동 주민이 함께하는 에어로빅, 생활체조를 통해 건강한 아침 체조 교실을 진행하고 있습니다. 많을 때는 50~60명 이상이 매주 모여, 한시간 가량 운동을 함께 하는 중에, 마음까지 힐링이 된다는 의견이 많습니다.

구분	발화자	내 용
		2025년에도 진행했던 사업인데요, 주민들의 큰 관심과 호응이 있었고 고정 요청이 지속되어서, 올해도 해당 사업을 다시 추진하고 있습니다
주민자치 프로그램 소개	이규환 사무국장	다음은 만수4동 주민자치회 활동과 주민자치센터 프로그램을 소개하겠습니다. 책자는 12페이지입니다 앞쪽 사진은 작년 주민자치 한마당인데요, 지난해에는 수강생 수준이 높은 민요장구 프로그램이 출전했습니다. 아래는 동 홍보부스 사진입니다. 그리고 옆쪽은 마을의제 발굴을 종합하고, 분과별로 논의하고, 발표를 진행했던 워크숍 사진입니다. 다음은 만수4동 주민자치센터 프로그램입니다. 3분기 기준으로 24개 프로그램이 운영되고 있고, 약 310명 정도 주민이 수강하고 있습니다. 이번 3분기에는 타로 초급반을 새로 만들어서 운영중에 있습니다.
2027 자치계획 보고	이규환 사무국장	다음은 2027년 만수4동 주민자치회 자치계획안을 보고하겠습니다. 책자는 17페이지입니다. 먼저 2027년 주민자치회 운영과 관련하여, 연중 주민자치위원을 구 일정에 맞춰 모집하겠습니다. 상반기에는 직무역량 강화와 마을의제 발굴과 논의를 위한 워크숍을 진행할 예정이고, 2027년 지원사업은 이번 2026년 주민총회에서 결정된 사업을 추진하겠으며, 하반기에는 자매결연지 교류를 추진토록 하겠습니다. 그리고 2027년에도 다양한 계층이 참여할 수 있는 주민자치센터 프로그램 신규개발에 노력하고, 기존 프로그램을 내실있게 운영하겠습니다. 한편 만수4동 청사 2층에는 작은도서관이 있습니다. 작은 도서관이지만 적지 않은 주민이 이용하는 만큼 장서 점검과 도서관 분위기 조성에 노력하겠습니다.
2027 마을의제 안건 (지원사업) 제안설명	이규환 사무국장	2027 마을의제 안건(지원사업) 제안설명
	송명숙 위원	안녕하십니까? 자치운영분과 분과장 송명숙입니다. 저희 자치운영분과에서 제안한 2027년 사업은 “청춘 백세 운동 교실”입니다. 2027년 사업은 지난 ‘쌍쌍 뇌 건강 운동 교실’에서 아쉬웠던 부분을 더욱 업그레이드 하여 진행할 예정입니다. 먼저 어르신들이 흥미가 적었던 놀이는 수정하고, 좀더 재밌게 할 수 있는 새로운 보드게임을 진행할 예정입니다 또한 다양한 실버 강사님을 섭외해서 어르신들의 자존감을 높여드리고 정서 안정감을 도모할 수 있도록 도와드릴 예정입니다. 고령 시대에 어르신들의 건강한 놀이문화를 형성할 수 있을 뿐만 아니라 정서적 유대 활성화를 통한 치매 예방 효과까지 기대하고 있습니다. 사업기간은 3월부터 시작해서 11월까지 4회 내외 예정하고 있고, 추정사업비는 6백만원입니다. 이상 발표를 마치겠습니다. 감사합니다.

구분	발화자	내 용
	김선희 위원	안녕하십니까. 문화체육분과 김선희 입니다. 이번사업은 2023년, 2025년, 2026년 진행했던 “만사형통 힐링 건강 교실” 사업이 참여자들 만족도가 매우 높고 큰 호응을 보여서 내년 의제로도 제안하게 되었습니다. 3년정도 진행해봤으니 바꿔보자는 의견이 분과위원님들 간에 있었는데요, 저희가 현장에서 문화체육관련 주민 의견을 수렴하다 보니, 아침 시간에 주민이 모여서 건강 체조 강좌를 열어달라는 요청이 가장 많았습니다. 그 결과 분과 회의를 진행한 끝에 해당 사업을 2027년 사업으로 다시 제안하게 되었습니다. 아침 시간을 활용하여 야외에서 에어로빅, 생활체조 등 건강 교실을 운영할 예정인데요. 3월부터 주 2회 관내 야외 놀이터에서 단체 체조 전문 강사님을 모시고 주민들과 함께 체조하며 이웃 간 활발한 소통의 시간을 마련할 예정이며, 추정사업비는 7백만원입니다. 신나는 체조로 주민들의 즐거운 삶과 활기찬 마을이 형성될 수 있기를 바랍니다. 이상 발표를 마치겠습니다. 감사합니다.
	김보규 위원	안녕하십니까, 환경공동체분과장 김보규입니다. 환경공동체분과에서 제안할 사업은 “행복만사 클린업 자원순환 마을만들기”입니다. 저희 사업도 시행했던 사업을 ‘클린업 자원순환 마을만들기’로 더욱 업그레이드 하여 진행할 예정입니다. 사업 내용으로는 기존 해왔던 행복만사 벼룩시장과 문화가 있는 나눔장터를, 내년에는 축제 형식으로 개선 시행할 예정이며, 특히 2027년에는 취약계층을 대상으로 ‘찾아가는 냉방기 청소 정리수납 봉사단’으로 더욱 내실있게 업그레이드하여 운영할 예정입니다. 또한 청소년 등교지원 활동인 행복한 교육후견인 활동도 병행할 예정이며, 총 추정사업비는 7백만원입니다. 자원순환과 재활용을 주제로 여러 세대가 참여할 수 있는 문화 행사와 주민 현장 지원 활동을 펼치겠으며, 주민들의 환경 인식개선에도 도움이 되기를 기대합니다. 이상 발표를 마치겠습니다. 감사합니다.
투표결과발표	이규환 사무국장	다음은, 2027년 추진 예정인 마을의제 사업에 대해 실시한 주민투표 결과를 발표하도록 하겠습니다. 투표는 사전투표 방식으로 진행되었으며, 온라인 투표와 현장 투표로 진행하였습니다. 먼저, 온라인 투표는 지난 7월 9일부터 16일까지 8일간 네어버품을 통해 진행하였으며, 현장 투표는 13일 14일 이틀간 행정복지센터 앞, 국민은행 상가에서 진행하였습니다. 투표방식은 1인당 3표씩, 세가지 사업별 찬반투표 방식으로 진행하였습니다. 무더운 날씨에도 불구하고 현장에서 발로 뛰어주신 위원님들과 적극적으로 투표에 참여해 주신 만수4동 주민분들께 다시 한번 감사의 말씀을 드립니다. 그러면, 주민투표결과를 홍성익 주민자치회장님께서 발표해 주시겠습니다.

구분	발화자	내 용
투표결과 발표	홍성익 주민자치회장	2026년 제6회 주민총회 투표 결과를 말씀드리겠습니다. 온라인 투표 951명, 현장투표 327명 으로 총 1,278명이 투표에 참여해 주셨습니다. 투표인 수가 1,278명이고, 만수4동 인구수 18,131명의 1000분의 5인 91명 이상이므로, 주민총회 성립 조건이 충족 되었음을 보고합니다. 안건별 투표결과를 말씀드리겠습니다. 온라인 투표와 현장투표를 합친 결과는 다음과 같습니다. 첫 번째 제안사업인 “청춘 백세 운동 교실” 사업은 찬성 1,271표, 반대 16표가 나왔으며, 두 번째 제안 사업인 “만사형통 힐링 건강 교실“ 사업은 찬성 1,231표, 반대 29표가 나왔습니다. 세 번째 제안 사업인 “행복만사 클린업 자원순환 마을만들기” 사업은 찬성 1,003표, 반대 284표가 나왔습니다. 따라서, 세가지 사업 모두 찬성표가 과반표가 넘어 2027년도 만수4동 마을 의제 사업으로 선정 추진하게 되었음을 말씀드립니다. 금일 투표 결과는 동 게시판과 홈페이지에 게시할 예정입니다. 선정된 사업들이 원활하게 추진될 수 있도록 저희 만수4동 주민자치회는 최선을 다하겠습니다. 다시 한번 투표해 주신 만수4동 주민분들께 깊은 감사의 말씀을 드립니다.
기념 촬영 및 폐회	이규환 사무국장	기념 촬영 및 폐회 안내
	홍성익 주민자치회장	오늘 주민분들 내빈분들과 소중한 시간을 같이 보낼 수 있어 너무도 뜻 깊은 하루였습니다. 이상으로, 2026년 제6회 만수4동 주민총회를 마치겠습니다. 감사합니다!!