

선 람	기관의 장



제 574 호

2004년 5월 21일 금요일

차 례

공 고

- 인천광역시남동구공고제2004-321호(공시송달공고) 3
- 인천광역시남동구공고제2004-322호(재결서정본공시송달공고) 16
- 인천광역시남동구공고제2004-323호(재결서정본공시송달공고) 18
- 인천광역시남동구공고제2004-326호(공사(건축)입찰공고(전자입찰)) 19
- 인천광역시남동구공고제2004-327호(미술장식품심의결과공고) 21
- 인천광역시남동구공고제2004-328호(공시송달) 22
- 인천광역시남동구공고제2004-331호(공사(건축)입찰공고(전자입찰)) 23
- 인천광역시남동구공고제2004-332호((긴급)물품(재공고)입찰공고) 25
- 인천광역시남동구공고제2004-335호(자동차정기검사유효기간경과안내문공시송달) 27

고 시

- 인천광역시남동구고시제2004-19호(인천도시관리계획(도시계획시설(도로, 녹지, 공공청사, 학교))결정정정고시) 30
- 인천광역시남동구고시제2004-20호(재건축정비사업사업시행변경인가) 32
- 인천광역시남동구고시제2004-21호(주택건설사업계획(변경)승인) 33
- 인천광역시남동구고시제2004-22호(인천도시관리계획(도시계획시설(도로, 학교))결정(변경)지형도면고시)) 34

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

공 고

인천광역시남동구공고 제2004 - 321호

공시송달 공고

인천광역시고시 제2002-57('02.12.09)호로 주택건설사업계획 승인된 인천 향촌 주거환경개선사업지구내 편입되는 토지 및 물건중 소유자 및 이해관계인의 주소 및 거소 불명으로 인하여 협의할 수 없는 토지등 소유자에 대하여 공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률제16조 및 동법시행령 제8조에 의거 아래와 같이 공고하오니 토지등소유자 및 이해관계인께서는 공고기간내 보상장소로 연락하여 필요한 조치를 취하시기 바랍니다.

2004년 5월 일

인천광역시남동구청장



1. 사업의 종류 : 향촌지구 주거환경개선사업
2. 사업시행자 : 대한주택공사 인천지역본부장
3. 사업예정지 : 인천광역시 남동구 만수동 80번지 일원
4. 공고기간 : 공보(구보) 게재일로부터 14일간
5. 보상계획
 - 가. 협의기간 : 2003. 12. 29 ~ 2004. 5. 28
 - 나. 보상방법 : 현금보상
 - 다. 보상금산정 : 지가공시및토지등의평가에관한법률에 의한 감정평가업차 3인(주민추천 1인포함)이 시행한 평가액의 산술 평균 금액
 - 라. 보상장소 : 대한주택공사 인천지역본부
주소 : 인천광역시 남동구 만수6동 1007-8
전화번호 : 032-450-8130~2
 - 마. 보상금액 및 계약시 구비서류 : 보상장소로 문의
6. 토지 및 물건조서 : 붙임 참조

토 지 세 목 조 서

소재지	지번	지목	면적 (㎡)	지분	소유자 (주소)	관계인
남동구 만수동	5-501	잡	33		(주)원광 (남동구 만수동 산1-2)	인천세무서, 남인천세무서, 인천시남동구, 도양산업(주)
"	71-2	대	149	423/1341	조정자 (남동구 만수동 71-2)	
"	71-43	대	110	4/110	하헌범 (남동구 만수동 80-337)	이원주, (주)국민신용카드, 기술신용보증기금
"	71-49	대	141	10/141	한규철 (남동구 만수동 산8-2)	
"	71-87	대	139	37/139	이종안 (남동구 만수동 5-295 한국공영(아)B-307)	
"	71-96	대	147	82/147	이길선 (남동구 만수동 71-96)	
"	71-137	대	124		홍정웅 (남동구 만수동 71-137)	영등포세무서, 김효주
"	71-149	전	28		조정자 (남동구 만수동 71-2)	
"	71-176	전	231	48/650	강정웅 (남동구 만수동 71-117)	
"	80-52	대	132	66/132	이미경 (남동구 만수동 80-52)	
"	80-135	잡	2,595	32.88/2595	조은식 (서울 서대문구 홍은동 191-88)	인천시 남동구
"	80-174	대	140	1/2	김종문 (남동구 만수동 80-174)	
"	80-185	대	173	1/2	유석현 (남동구 만수동 80-185)	
"	80-261	대	134	13.8/134	김용주 (남동구 만수동 80-261)	
"	80-339	잡	1,553	350/2752	(주)양돈가공센터 (남동구 만수동 산 1-2)	

소재지	지번	지목	면적 (㎡)	지분	소유자 (주 소)	관계인
남동구 만수동	80-340	잡	1,524	350/2752	(주)양돈가공센터 (남동구 만수동 산 1-2)	
"	80-394	대	141		김병연 (남동구 만수동 80-394)	
"	80-408	대	104	39.7/104	양성수 (남동구 만수동 80-408)	인천시 남동구
"	80-449	대	129	56/129	노한주 (남동구 운연동 282-3)	
"	80-450	대	92	23/92	이수근 (남동구 만수동 80-437)	
"	80-462	대	135	23.15/135	정태홍 (남동구 만수동 80-462)	
"	80-499	대	186	82.6/186	김태장 (경남 창원시 내동 456-21 ?그라미(아) 101-1002)	
"	80-535	대	207	56/207	강원석 (남동구 만수동 80-535)	
"	80-538	대	123	37.5/123	오철환 (서울 종로구 이화동 96-2)	
"	80-547	대	105	16.18/149	최연화 (서울 마포구 동교동153-8)	
"	80-589	대	135	41/135	박수옥 (남동구 만수동 80-589)	유향란, 중소기업은행
"	80-643	전	100	9.9/584	은영백 (남동구 만수동 5-426 신동아(아)5-1007)	
"	80-653	잡	51	350/2752	(주)양돈가공센터 (남동구 만수동 산1-2)	
"	80-654	잡	123	350/2752	(주)양돈가공센터 (남동구 만수동 산1-2)	
"	80-666	대	44	16.18/149	최연화 (서울 마포구 동교동 153-8)	

소재지	지번	지목	면적 (㎡)	지분	소유자 (주 소)	관계인
남동구 만수동	80-745	대	77		주근영 (남동구 만수동 80-314)	
"	80-777	대	14		정안상 (남동구 만수동 산 8-2)	
"	80-808	대	72		사공호 (남동구 만수동 80-808)	만수새마을금고
"	80-822	대	65		신중철 (남동구 만수동 80-822)	
"	80-880	잡	187	350/2752	(주)양돈가공센터 (남동구 만수동 산1-2)	
"	80-881	잡	223	350/2752	(주)양돈가공센터 (남동구 만수동 산1-2)	
"	80-882	잡	34	350/2752	(주)양돈가공센터 (남동구 만수동 산1-2)	
"	109-48	대	152		엄익수 (남동구 간석동 87-1)	
"	109-65	대	165	4/26	한옥경 (남동구 만수동 산6-8)	
"	109-159	대	281	32/281	김민희 (계양구 효성동 301-1 서울(아) 601-1005)	
"	109-265	도	54		고명복 (경기 김포시 통진면 도사리 758-2)	남인천세무서, 서대문세무서, 인천광역시, 서울보증보험(주), 파산자주식회사 홍성상호신용금 고
"	109-277	도	49		고명복 (경기 김포시 통진면 도사리 758-2)	남인천세무서, 서대문세무서, 인천광역시, 서울보증보험(주), 파산자주식회사 홍성상호신용금 고

소재지	지번	지목	면적 (㎡)	지분	소유자 (주 소)	관계인
남동구 만수동	110-9	대	2732	451/2732 0	황봉연 (남동구 만수동 109-194 월드빌라 11-102)	정인자, (부평구 십정동 305-88) (주)에바스, 대한보증보험(주)
"	110-37	대	143	71/143	김호명 (남동구 구월4동 349-229 서울톱빌라 302호)	최미영, (만수동 5-305 삼부(아)마-306)
"	110-74	대	171	47/570	김영진 (경기 양평군 양평읍 양근리137-29 그림맨션(아)101-1501)	인천양친회 신용협동조합 (동구 송림동228-1)
"	110-094	전	66	56/1616	우덕환 (부평구 십정동 219-178)	



지장물세목조서

소재지	지번	물건종류	구조	수량	소유자 (주소)	관계인 (주소)
남동구 만수동	80-535	가옥	블럭/기와	40.32㎡	미상(강원석) (만수동 80-535)	
		가옥	블럭/슬라브	18.23㎡		
		계단실	목재/선라이트	1.21㎡		
"	산8-24	가옥	블럭/슬라브	34.78㎡	미상(강호현) (만수동 110-9)	
		창고	블럭/슬레이트	3.04㎡		
		가추	선라이트	4.06㎡		
		담장	블럭	3.2㎡		
		계단	철재	1식		
"	80-394	1층 가옥1	블럭/슬레이트	18.91㎡	김병연 (만수동 80-394)	
		1층 가옥2	블럭/슬라브	63.71㎡		
		2층 가옥1	블럭/기와	21.16㎡		
		2층 가옥2	블럭/슬레이트	5.80㎡		
		2층 가추	목조/선라이트	12.01㎡		
		차양	목조/선라이트	7.2㎡		
		담장	블럭	4.3㎡		
		대문	철재/벽돌문주	1식		
		대문	샷시	1식		
		2층 난간	철재	16.4m		
		1층 화장실2/보일러실	블럭/슬라브	7.29㎡		
		2층 화장실	블록/슬레이트	4.16㎡		
		축대	콘크리트	1식		
"	71-39	가옥1	블럭/슬레이트	17.64㎡	김선득 (만수동 71-39)	
		보일러실	목재/슬레이트	1.62㎡		
		욕실	샷시/슬레이트	1.62㎡		
		가옥2	블럭/슬라브	21.6㎡		
		가추	선라이트	1.92㎡		
"	109-296	월드빌라10동 비01호(전용)	적벽돌/슬라브	37.1㎡	김영자 (만수동 109-296월드 빌라10-B01)	
		월드빌라10동 비01호(공용)	적벽돌/슬라브	2.34㎡		
"	80-174	가옥	적벽돌/슬라브	60.56㎡	김종문 (만수동 80-174)	
		배란다	알루미늄샷시	6.24㎡		
		현관	알루미늄샷시	6.4㎡		
		외부화장실	블럭/슬라브	0.78㎡		
		지하창고	벽돌/슬라브	5.44㎡		
		대문	철재	1식		
		계단	콘크리트	1식		
		담장	블럭	18.45m		
		은행나무		0.5주		

소재지	지번	물건종류	구조	수량	소유자 (주소)	관계인 (주소)
남동구 만수동	110-83	가옥	블럭/슬레이트	34.3㎡	김한녀 (남동구 간석동 900-153 현대홈타운 103-602)	
		부엌	블럭/슬라브(다락1포함)	8.4㎡		
		화장실	블럭/슬라브	1.1㎡		
"	80-449	가옥1	블럭/기와(함석)	37.68㎡	노한주 (남동구 운연동 282-3)	
		가옥2	블럭/슬라브(함석)	12.48㎡		
		장미	20년	1주		
"	110-64	가옥	블럭/슬레이트	50.44㎡	미상 (마을회관) (만수동 110-64)	
		가추	슬라브	3.15㎡		
		화장실	목재	0.81㎡		
"	80-589	가옥1	블럭/기와	53.4㎡	박수옥 (만수동 80-589)	
		가옥2	블럭/슬라브	17.42㎡		
		보일러실	목재/슬레이트	4.96㎡		
		옥상계단실	블럭/슬레이트	1.17㎡		
		가추	선라이트	9.52㎡		
		대문	철재/벽돌문주	1식		
		담장	블럭	12.3㎡		
"	80-425	가옥1	블럭/슬레이트	40.62㎡	미상(박정환) (만수동 80-13)	
		가옥2	블럭/슬라브	13.5㎡		
		가추	선라이트	1.5㎡		
"	80-808	가옥	적벽돌(1면흙블럭)/기와	36.84㎡	사공호 (만수동 80-808)	
		현관	적벽돌/슬레이트	9.9㎡		
		창고.보일러실	블럭/슬라브	8.7㎡		
"	80-822	가옥1	블럭/기와	56㎡	미상(신중설) (만수동 80-822)	
		가옥2	블럭/슬라브	7.5㎡		
		물탱크	PVC	1식		
"	80-408	가옥1	블럭/기와	23.49㎡	미상(양우식) (만수동 80-408)	
		가옥2	블럭/슬라브	7.5㎡		
		가옥3	블럭/슬레이트	2.8㎡		
		가옥4	선라이트	8.82㎡		
		대문	알루미늄샷시/벽돌문 주	1식		
		계단	콘크리트	1식		
"	80-135	경인연립나동 208호(전용)	벽돌/슬라브	52.56㎡	양점례 (만수동802-15 신광빌라4-201)	

소재지	지번	물건종류	구조	수량	소유자 (주소)	관계인 (주소)
남동구 만수동	109-48	가옥1	블럭/기와(다락1포함)	107.8㎡	엄익수 (남동구 간석동 87-1)	
		가옥2	블럭/슬라브	15.4㎡		
		창고1	알루미늄샷시/알루 미늄샷시	1㎡		
		창고2	블럭/합석	8.85㎡		
		창고3.화장실2	블럭/슬라브	4.48㎡		
		가추	합석	7.04㎡		
		담장	블럭	3.6㎡		
		대문	철재/벽돌슬라브 문주	1식		
		계단	콘크리트	1식		
		대추나무	4년	1주		
		포도나무	5년	1주		
		장미나무	10년	1주		
		서터문	철재	1식		
"	80-538	가옥	블럭/슬레이트	32.33㎡	미상(오철환) (서울종로구 이화동96-2)	
		가추	선라이트	3.05㎡		
"	80-185	가옥	적벽돌/슬라브	62.37㎡	유석현 (만수동 80-185)	
		다용도실	벽돌/슬라브	4.5㎡		
		베란다	슬라브(6.3*1.4)	1식		
		화장실(공유1/2)	블럭/슬라브	0.74㎡		
		지하실(공유1/2)	콘크리트/슬라브	6.11㎡		
		대문	철재/벽돌문주	1식		
		간이문	샷시	1식		
		담장	블럭(H:1.5)	22.1㎡		
		계단	콘크리트(철재난간)	1식		
		물탱크	PVC	1식		
		화단		1식		
"	71-96	가옥1	블럭/기와	33.73㎡	이길선 (만수동 71-96)	
		가옥2	블럭/선라이트	14.99㎡		
		가옥3	블럭/슬라브	20.88㎡		
		화장실	블럭/기와	1.1㎡		
		옥상계단실	선라이트	3.57㎡		
		계단	콘크리트	1식		
		대문	철재/벽돌슬라브문주	1식		

소재지	지번	물건종류	구조	수량	소유자 (주소)	관계인 (주소)
남동구 만수동	109-29 9	월드빌라14동 202호(전용)	적벽돌/슬라브	36.69㎡	이동우 (부평구산곡동 306-3 우성 (아)405-703)	
		월드빌라14동 202호(공용)	적벽돌/슬라브	4.8㎡		
"	80-52	가옥1	흙블럭/기와	29.87㎡	이미경 (만수동 80-52)	
		가옥2	블럭/슬라브	13.86㎡		
		가옥3	흙블럭/기와,슬레이트	12.34㎡		
		화장실	흙블럭/슬레이트	2.65㎡		
"	109-15	점포	철근콘크리트/슬라브/ 타일외장	21.24㎡	이영숙 (동구 송림동 184-15)	
		가옥	철근콘크리트/슬라브/ 타일외장	41.11㎡		
		계단실	철근콘크리트/슬라브/ 타일외장	2.4㎡		
		화장실	철근콘크리트/슬라브/ 타일외장	1.62㎡		
		물탱크실	벽돌/슬라브	0.6㎡		
"	71-24	가옥	블럭/슬레이트	17.4㎡	미상(이종안) (만수동5-235 한국공업(아)B -307)	
		창고	블럭/슬라브	1.61㎡		
"	71-125	가옥	블럭/슬레이트	49㎡	미상1	
		창고	블럭/슬라브	5.88㎡		
		세탁실	석고보드/천라이트	6.46㎡		
		현관	석고보드/천라이트	6.72㎡		
		창	목조천라이트	8.1㎡		
		대문	샷시/벽돌슬라브문주	1식		
		담장	블록(H:1.5)	9.5m		
"	71-87	가옥	블럭/기와(다락1포함)	23.67㎡	미상(이종운) (만수동 71-90)	
		화장실	블럭/슬라브	3.68㎡		
		현관	샷시/천라이트	3.45㎡		
		대문	철재/벽돌문슬라브문 주/적벽돌타일외장	1식		

소재지	지번	물건종류	구조	수량	소유자 (주소)	관계인 (주소)
남동구 만수동	71-90	가옥1	벽돌/슬라브/1면적벽돌	43.32㎡	미상(이종운) (만수동 71-90)	
		외부보일러실	적벽돌/슬레이트	1.22㎡		
		외부화장실/창고	적벽돌/슬라브	2㎡		
		대문1	샷시/벽돌슬라브문주	1식		
		계단1	블럭	1식		
		가옥2	블럭/슬레이트(다락1포함)	10.8㎡		
		가옥3	블럭/기와(다락1포함)	50.45㎡		
		외부화장실/창고	블럭/슬라브	3.08㎡		
		계단2	콘크리트	1식		
		가옥4	블럭/슬라브(다락1포함)	17.5㎡		
		계단3	철재	1식		
		계단4	블럭	1식		
		가옥5	적벽돌/슬라브	57.24㎡		
		지하창고	블럭/슬라브	4.5㎡		
		가옥9	블럭/슬레이트(다락1포함)	30.04㎡		
		가옥10	목재/선라이트	7.76㎡		
		외부화장실	블럭/슬라브	1.2㎡		
		대문2	목재/벽돌슬라브문주	1식		
	80-462	가옥1	블럭/슬레이트	46.38㎡	정태홍 (만수동 80-462)	
		가옥2	블럭/슬레이트	15㎡		
		가추	선라이트	4㎡		
		외부화장실	블럭/슬레이트	1㎡		
		담장	블럭	10.5m		
		대문	철재/벽돌슬라브문주	1식		
		철탑	철재	1식		
		포도나무		1주		
	71-2	가옥1	블럭/기와	54.52㎡	미상(조정자) (만수동 71-2)	
		가옥2	블럭/선라이트	13.24㎡		
		창고1	블럭/슬레이트	3.36㎡		
		창고2	블럭/슬라브	7.04㎡		
		외부화장실	블럭/합석	0.81㎡		
		배란다	샷시/슬라브	2.32㎡		
		대문	철재/벽돌슬라브문주	1식		
		담장	블럭	1.7m		

소재지	지번	물건종류	구조	수량	소유자 (주소)	관계인 (주소)
남동구 만수동	80-745	가옥(다락2포함)	흙블럭/기와	61.61m'	주근영 (만수동 80-314)	
		화장실	블럭/슬라브	2.86m'		
		채	슬라브	5.22m'		
		채	선라이트	11.6m'		
		대문	철재/벽돌슬라브문주	1식		
		계단	콘크리트	1식		
		담장	블럭(H:1.5)	2m		
"	80-547	가옥	블럭.기와(다락1포함)	34.1m'	최연화 (서울 마포구 동교동 153-8)	
		가옥	블럭.슬레이트	27.8m'		
		현관.창고	블럭.슬라브	9.12m'		
		처마	슬라브	9.38m'		
		계단	콘크리트	1식		
		대문	철재/벽돌슬라브 문주	1식		
"	109-13	점포	샷시+샌드위치판넬/슬레이트	12.98m'	미상(하경화) (만수동72-52 호림상가6호)	
		창고	목재/슬레이트	2.65m'		
"	71-49	가옥	블럭/기와(다락포함)	38.52m'	미상(한종규) (만수2동 71-49)	
		보일러실	블럭/슬레이트	4.77m'		
		가추/화장실	블럭/슬레이트	3.80m'		
		담장	블럭	14.80m'		
		대문	알루미늄샷시	1식		
"	71-137	1층가옥	적벽돌/슬라브/1면유리샷시	83.45m'	홍정웅 (만수동 71-137)	
		외부창고/화장실	벽돌/슬라브	5.67m'		
		지하창고	벽돌/슬라브	13.72m'		
		2층가옥	적벽돌/슬라브/1면대 리석타일외장	76.32m'		
		대문	철재/적벽돌슬라브문주	1식		
		담장	블럭	3.4m		
		베란다	콘크리트/슬라브	1식		
		가추	슬라브	1식		
		계단	철재,콘크리트	3식		
"	80-340	가옥	블럭/슬레이트	85.68m'	황신천 (만수동 80-459)	
		창고1	선라이트/합석	9.9m'		
		창고2	목조/슬레이트	13.75m'		
		보일러실	철재/천막	11.2m'		
		가추1	선라이트	12.6m'		
		가추2	슬레이트	31.26m'		
		지하방	벽돌/슬라브	6m'		
		담장	합석	36.7m'		
		물탱크	PVC	1식		
		화단		1식		

소재지	지번	물건종류	구조	수량	소유자 (주소)	관계인 (주소)
남동구 만수동	80-406	가옥1	블럭/기와	50.81m'	장영웅	김용식 (남동구 논현동 413)
		가옥2	블럭/슬라브	12.07m'		
		가추1	선라이트	6.12m'		
		보일러실	슬레이트	2.1m'		
		대문	목재/블럭슬라브문주	1식		
"	110-74	가옥1	블럭/기와	33.48m'	김영진	인천양친회신 용협동조합 (동구 송림동 228-1)
		가옥2	블럭/슬라브	2.43m'		
		보일러실	함석/함석	1.12m'		
"	110-37	가옥1	블럭/슬레이트	24.94m'	김호명	최미영 (만수동 5-305 삼부(아) 마-306)
		가옥2	블럭/슬라브	18.56m'		
		화장실	블럭/슬레이트	1.2m'		
		가추1	슬레이트	8.4m'		
		가추2	슬레이트	3.56m'		
		대문	목재/벽돌슬라브 문주	1식		
"	109-6	월드빌라5동 비01호(전용)	적벽돌/슬라브	38.04m'	김진석	장순화 (만수동 성민다세대 2동지1호)
		월드빌라5동 비01호(공용)	적벽돌/슬라브	2.46m'		
		공용-수목	향나무외2종6주	1식		
"	80-334	가옥(1층)	블럭/슬라브	50.69m'	미상(만 수경로당) (만수동 80-334)	
		가옥(2층)	블럭/슬레이트	39.2m'		
		채	목재.슬레이트	4.95m'		
		채	선라이트	8m'		
"	110-2	가옥	흙블럭/기와	40.2m'	미상2	
		화장실	블럭/슬레이트	1.54m'		

영업권세목조서

소재지	지번	상호	물건종류	구조	수량	소유자	관계인
남동구 만수동	80-332	은아생닭집	가열기(튀김기)(1)		1	성정은 (만수동 80-332)	
			냉장고(3) 에어컨(1)		1		
			온풍기,식탁,의자		1		
			싱크대,화분,가전도구		1		
			그릇외		1		
"	80-340	법화사	삼존불,약왕보살,신장		1	황신천 (만수동 80-459)	
			산신,작은보살,조리대		1		
			탱화,상단,중단,하단		1		
			영단,연등,책상,의자		1		
			에어콘,냉장고,액자등		1		
			불교요집,주방기구		1		
			스테인리스싱크대 등		1		
			현판		1		
			철재팻말		1		
			기타시설일체		1		
"	80-189	용궁암	산신,동자,탱화,제단		1	문이원 (만수동 80-189 보람주택 1층-2)	
			춧대,연등,종,장구		1		
			화분		1		
			기타시설일체		1		
"	109-170	천수오락실	오락기,의자,에어컨		1	정영상 (서구 신현동100 예일빌라-B01)	
			난로		1		
			간판		1		
			입간판		1		
"	109-13	이삭화원	앵글,유리진열대,조화		1	하경화 (만수동 72-52 호림상가-6호)	
			간판		1		
"	80-43	으뜸통닭	간판		1	미상3	

인천광역시남동구 공고 제 2004-322호

재결서정본공시송달공고

대한주택공사가 시행하는 택지개발사업(인천논현2지구 19차)에 편입되는 토지 등의 수용을 위한 중앙토지수용위원회에서 재결·송부한 재결서 정본을 소유자등에게 송달하고자 하였으나 주소불명등의 사유로 반송되어 공익사업을위한토지등의 취득및보상에관한법률시행령 제4조제3항 및 같은 조 제5항 및 제6항의 규정에 따라 불임과 같이 공시송달 하오니 우리구 도시계획과에서 수령하시기 바랍니다.

2004. 5. 17

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 대한주택공사
2. 사업의종류 : 택지개발사업(인천논현 2지구)
3. 재결일자 : 2004. 3. 18
4. 공고기간 : 2004. 5. 18 - 6. 1
5. 재결서 정본 교부처 및 문의전화
 - 교부처 : 인천광역시 남동구 도시계획과
 - 전 화 : 032)453-2662
6. 공시송달대상
 - 불임 “명단” 참조
7. 기타

재결서 정본은 공시송달 공고일로부터 2주일이 경과한 후에는 송달 받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.

재결서 정본 공시송달

□ 사업명 : 택지개발사업(인천논현2지구 19차) 수용재결

순번	성 명	주 소	반송사유	비 고
1	서영주	인천광역시 남동구 논현동 405-8(2/3)	수취인 부재	
2	남정욱	인천광역시 남동구 논현동 산71번지 15/3	이사	

인천광역시남동구공고 제2004-323호

재결서정본 공시송달 공고

인천광역시 남동구청장이 시행하는 「주거환경개선사업(만부지구주거환경개선사업)」에 편입되는 토지 등의 수용을 위한 2003년 10. 8 인천광역시지방토지수용위원회의 수용재결에 대한 이의신청에 대하여 2004. 4. 20 중앙토지수용위원회에서 재결하여 재결서 정본을 소유자 등에게 송달하고자 하였으나 수취인 부재 등의 사유로 반송되어 공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률시행령 제4조제3항 및 같은 조 제5항 및 제6항의 규정에 따라 아래와 같이 공시송달하오니 우리구 도시계획과에서 수령하시기 바랍니다.

2004. 5. 18

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 인천광역시 남동구청장
2. 사업의종류 : 「만부지구주거환경개선사업」
3. 재결일자 : 2004. 4. 20
4. 공고기간 : 2004. 5. 18 ~ 6. 1
5. 재결서 정본 교부처 및 문의전화
 - 교부처 : 인천광역시 남동구 도시계획과
 - 전 화 : (032) 453-2662
6. 공시송달대상
 - 김연동 : 인천광역시 연수구 옥련동 405-40
7. 기타

재결서 정본은 공시송달 공고일로부터 2주일이 경과한 후에는 송달 받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.

인천광역시 남동구 공고 제2004 - 326호

공사(견적)입찰공고(전자입찰)

1. 입찰에 부치는 사항

- 공 사 명 : 도림동 562-3번지와 5개소 도로포장공사
- 공사위치
 - “위치도” 참조
- 공사개요
 - 아스콘포장(#78) $A=32.48a$
 - 노면파쇄($t=5cm$) $V=61.60m^3$
 - 미끄럼방지시설 $A=639.98m^2$
 - 맨홀인상($\phi 648$) $N=7 EA$
- 공사기간 : 착공일로부터 30일
- 설계금액 : 74,545,000원 [추정가격 54,950,000원 부가세 5,495,000원
관급자재 14,100,000원]
- ※ 기초금액 : 60,445,000원
- 전자입찰서 제출기한 : 2004년 5월20일(목)09:00 ~ 2004년 5월25일(화) 14:00
- 입찰집행(개찰)일시 및 장소 : 2004년 5월25일(화) 15:00 입찰집행관 PC
※전산장애 발생시 개찰시간이 다소 지연되거나 연기될수 있습니다.
- 설계서 열람기간 : 2004년5월19일(수) ~ 2004년 5월25일(화) [남동구청 건설과]
- 현장설명 : 생략

2. 입찰참가자격에 관한 사항

- 국가를당사자로하는계약에관한법을 시행령 제12조에 의한 자격을 구비하고,
- 입찰공고일 전일 현재 인천광역시내에 주된 사업소(영업소)를 갖춘자로 G2B
(국가종합전자조달) 전자입찰 이용자등록 업체이며,
- 건설산업기본법 제8조의 규정에 의한 전문건설업체중 포장공사업면허소지업체

3. 입찰의 무효 : 국가를당사자로하는계약에관한법률시행규칙 제44조의 규정 및 조

달청 시설공사 전자입찰특별유의서의 무효규정에 의합니다.

4. 입찰보증금납부 및 귀속 : 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령제37조 및 제38조 규정에 의하며 입찰보증금은 면제하되 전자입찰서의 납부이행확약서로 같음하고 국고귀속사유가 발생한 때에는 입찰금액의 5/100이상을 납부하여야 합니다.

5. 낙찰자 결정 방법에 관한 사항

- 설계금액중 관급액을 제외한 기초금액(60,445,000원)의 $\pm 3\%$ 범위내에서 서로 다른 15개의 복수예비가격을 작성 이중 투찰자에 의해 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을 『예정가격』으로 결정하고
- 예정가격의 87.745%를 적용하는 “제한적 최저가 낙찰제”에 의하여 낙찰자를 결정합니다.
- ※ 적격심사 제외

6. 낙찰자 통보 : 입찰실시후 낙찰자 결정과 함께 낙찰통보한 것으로 간주

7. 기타 유의사항

- 본 입찰은“G2B(국가종합전자조달)전자입찰방식”에 의거 집행하므로 G2B(국가종합전자조달) 전자입찰 이용자 등록을 한자만이 입찰에 참여할수 있으며 전자입찰서는 반드시 국가종합 전자조달 홈페이지(www.g2b.go.kr)의 G2B전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.
- 입찰참가자는 공사입찰유의서,시설공사전자입찰특별유의서,공사계약일반조건 및 우리구에 서 제시한 특수조건 ,기타 입찰에 필요한 모든 사항에 관하여 입찰전 에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 낙찰자는 낙찰일로부터 5일(휴일제외)이내에 계약을 하여야 하며, 만약 기간내 계약을 체결 하지 못할 시 차순위자와 계약함과 동시에 행정제제등의 불이익을 당할 수 있습니다.
- 기타 상세한 사항은 우리구 자치행정과(453-2210)에 문의하시기 바라며 입찰결과는 국가종합전자조달(G2B)홈페이지에서 확인할수 있습니다.

8. 문의할 곳 : 남동구청 자치행정과 경리팀 (☎ 453-2210)

2004년 5월 18일

인천광역시 남동구 분임경리관

인천광역시남동구공고 제2004 - 327 호

미술장식품심의결과공고

인천광역시 남동구 간석동 408-1외 28필지 상 서해그랑블아파트와 만수동 884-125외 2필지 상 황제연립재건축아파트 건축에 따른 미술장식품 '심의결과'를 문화예술진흥법시행령 제24조의3에 의거 아래와 같이 공고합니다.

- 아 래 -

【간석동 서해그랑블】

심의 일시		2004. 5. 17(월) 15:00		심의장소	남동구청4층 소회의실
위 치		인천광역시 남동구 간석동 408-1외 28필지			
건 축 주		(주)한별종합건설			
작품 번호	작 품 명	구분	심의결과	제 심 사 유	
1	화이부동	조각	부결	1. 작품이 주변환경과의 조화를 이루지 못함 2. 작품의 지지대나 이음새부분이 약해보여서 안전성에 문제가 있어보임 3. 전체적으로 균형이 되지 않는 듯하고 불안감 조성 4. 작품도면과 실제모형이 맞지 않음	

【만수동 황제아파트】

심의 일시		2004. 5. 17(월) 15:00		심의장소	남동구청4층 소회의실
위 치		인천광역시 남동구 만수동 884-125외 2필지			
건 축 주		황제연립재건축아파트			
작품 번호	작 품 명	구분	심의결과	권 고 시 항	
2	유년의 기억-Ⅱ	조각	부결	1. 작품이 주변환경과 조화되지 않음 2. 정면에 비해 측면에서 볼 때 매우 불안정해 보임 3. 작품의 크기에 비해 각 돌의 크기가 너무 작아서 복잡하게 보이고 전체적으로도 주변환경에 비해 작음 4. 작품도면에 작품설명이 나와있지 않음	

2004. 5.

인천광역시남동구청장

인천광역시남동구 공고 제2004-328호

공 시 송 달

행정절차법 제21조 규정에 의거 귀하에게 청문통지를 하였으나 거소 불명으로
우편물 반송등 송달이 불가하여 청문을 실시하지 못하였기 행정절차법 제14조
제4항 규정에 의거 아래와 같이 공고합니다

1. 제 목 : 식품위생법 위반에 따른 청문실시

2. 당 사 자

업종	신고 번호	업소명	업주명	주민등록 번호	소재지	주 소
식품제조 가공업	114	미양식품	이 석		인천광역시 남동구 논현동	불명
식품제조 가공업	130	보경식품	왕조희		인천광역시 남동구 고잔동	불명

3. 처분내용 : 영업소폐쇄

4. 청문사유 : 시설물멸실

5. 법적근거

- 식품위생법 제21조 및 동법 제58조
- 행정절차법 제21조

6. 청문내역

- 기 관 명 : 인천광역시남동구청
- 담당부서 : 환경위생과 식품위생팀 (032-453-2452)
- 청문일시 : 2004. 6. 11(금). 10:00
- 청문장소 : 남동구청 6층 환경위생과 회의실
- 청문주재자 : 남동구청 환경위생과 환경지도담당

7. 기 타 : 청문불참시 의견이 없는 것으로 간주 청문종결

2004. 5 . 19 .

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

인천광역시 남동구 공고 제2004-331호

공사(견적)입찰공고(전자입찰)

1. 입찰에 부치는 사항

- 공 사 명 : 만부지구 1호주차장 설치공사
- 공사기간 : 착공일로부터 60일
- 설계금액 : 67,363,000원(추정가격61,239,091 부가세6,123,909원 포함)
- 전자입찰서 제출기한 : 2004년 5월24일(월) 09:00 ~ 2004년 5월27일(목) 14:00
- 입찰집행(개찰)일시 및 장소 : 2004년 5월 27일(목) 15:00 입찰집행관 PC
※전산장애 발생시 개찰시간이 다소 지연되거나 연기될수 있습니다.
- 설계서 열람기간 : 2004년 5월21일(금) ~ 2004년 5월 27일(목) [도시계획과]
- 현장설명 : 생략

2. 입찰참가자격에 관한 사항

- 국가를당사자로하는계약에관한법률 시행령 제12조에 의한 자격을 구비하고,
- 입찰공고일 전일 현재 인천광역시내에 주된 사업소(영업소)를 갖춘자로 G2B(국가종합전자조달) 전자입찰 이용자등록 업체이며,
- 건설산업기본법 제8조의 규정에 의한 전문건설업체중 철근·콘크리트공사업 면허소사업체

3. 입찰의 무효 : 국가를당사자로하는계약에관한법률시행규칙 제44조의 규정 및 조달청 시설공사 전자입찰특별유의서의 무효규정에 의합니다.

4. 입찰보증금납부 및 귀속 : 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령제37조 및 제38조 규정에 의하며 입찰보증금은 면제하되 전자입찰서의 납부이행확약서로 갈음하고 국고귀속사유가 발생한 때에는 입찰금액의 5/100이상을 납부하여야 합니다.

5. 낙찰자 결정 방법에 관한 사항

- 기초금액(67,363,000원)의 $\pm 3\%$ 범위내에서 서로 다른 15개의 복수예비가격을 작성
- 이중 투찰자에 의해 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을 「예정가격」으로 결정하고
- 예정가격의 87.745%를 적용하는 “제한적 최저가 낙찰제”에 의하여 낙찰자를 결정합니다.
※ 적격심사 제외

6. 낙찰자 통보 : 입찰실시후 낙찰자 결정과 함께 낙찰통보한 것으로 간주

7. 기타 유의사항

- 본 입찰은 G2B(국가종합전자조달)전자입찰방식에 의거 집행하므로 G2B(국가종합전자조달) 전자입찰 이용자 등록을 한자만이 입찰에 참여할수 있으며 전자입찰서는 반드시 국가종합 전자조달 홈페이지(www.g2b.go.kr)의 G2B 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.

- 입찰참가자는 공사입찰유의서, 시설공사전자입찰특별유의서,공사계약일반조건 및 우리구에서 제시한 특수조건, 기타 입찰에 필요한 모든사항에 관하여 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
 - 낙찰자는 낙찰일로부터 5일 이내에 계약을 하여야 하며, 만약 기간내 계약을 체결하지 못할 시 차순위자와 계약함과 동시에 행정제제동의 불이익을 당할 수 있습니다.
 - 기타 상세한 사항은 우리구 자치행정과(453-2210)에 문의하시기 바라며 입찰결과는 국가중합전자조달(G2B)홈페이지에서 확인할수 있습니다.
8. 문의할 곳 : 남동구청 자치행정과 경리팀 (☎ 453-2210)

2004년 5월 일

인천광역시 남동구 분임경리관

인천광역시남동구 공고 제2004 - 332호

(긴급)물품(재공고)입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 건 명 : 2004년 부적합가로등 정비공사 절전형 제어기 제조 구매
- 규격 및 수량
 - 절전형 제어기 (ML1205+수신기) : 1대
 - 절전형 제어기 (ML1215+수신기) : 14대
- 기초금액 : 46,695,000원(부가세 포함)
- 납품기한 : 계약일로부터 20일 이내
- 입찰방법 : G2B 전자입찰
- 전자입찰서 제출기간 2004년 5월21일(금) 09:00~5월24일(월) 13:00
- 입찰집행(개찰)일시 및 장소 : 2004년 5월24일(월) 14:00 입찰집행관 PC
 - ※전신장애 발생시 개찰시간이 다소 지연되거나 연기될수 있습니다.
- 발주부서 및 담당자 : 건설과 토목팀 황청호 (☎032-453-2556)
 - ※제품에 관한 문의 사항은 발주부서 담당자에게 확인 후 입찰 바랍니다.

2. 입찰참가자격 및 제작조건

- 국가를당사자로서하는계약에관한법률시행령제12조에 의한 자격을 구비한자로서 G2B(국가종합 전자조달) 전자입찰이용자등록 업체이며 입찰공고일 전일 현재 인천광역시 관내에 주된 사업소(영업소)를 둔 업체이며
- 가로등절전형 제어기 실용신안등록 업체중 가로등 전력요금 10%이상 절감, 17%이상 고조파 절감, 역율 97%이상 개선이 가능하도록 제작하여야 하며,
- 절전형제어기는 전력품질개선장치, 역율보상용 콘덴서, 가로등수신기 자동 복구형 누전 차단기를 일체형으로 구성하여야 하고, 누전발생시 0.3초 이내 동작 누전상태 해소 시 3초이내 복구가 가능해야만 합니다.

3. 입찰의 무효 : 국가를당사자로서하는계약에관한법률시행규칙 제44조 및 물품구매입찰유의서 제12 조 규정에 의합니다.

4. 입찰보증금납부 및 귀속 : 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령제37조 및 제38조 규정에 의하며 입찰보증금은 면제하되 전자입찰서의 납부이행확약서로 갈음하고 국고귀속사유가 발생 한때에는 입찰금액의 5/100이상을 납부하여야 합니다.
5. 낙찰자 결정방법 : 예정가격이하 최저가낙찰제
6. 낙찰자 통보예정일 : 입찰실시후 낙찰자 결정과 함께 낙찰통보 간주.
7. 예정가격의 결정
 - 기초금액(46,695,000원)의 $\pm 3\%$ 범위내에서 서로 다른 15개의 복수예비가격을 작성
 - 이 중 투찰자에 의해 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을 「예정가격」으로 결정
8. 기타 유의사항
 - 본 입찰은 G2B(국가종합전자조달) 전자입찰방식에 의거 집행하므로 G2B(국가종합전자조달) 전자입찰 이용자 등록을 한자만이 입찰에 참여할수 있으며 전자입찰서는 반드시 국가종합전자조달(G2B)홈페이지(www.g2b.go.kr)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.
 - 입찰참가자는 물품구매입찰유의서, 물품구매계약일반조건, 조달청 G2B전자입찰특별유의서 및 우리구에서 제시한 과업지시서,규격서,특수조건, 기타 입찰에 필요한 모든사항에 관하여 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
 - 기타 상세한 사항은 우리구 자치행정과(453-2210)에 문의하시기 바라며 입찰결과는 국가종합전자조달(G2B)홈페이지(www.g2b.go.kr)에서 확인할수 있습니다.

2004 년 5 월 20 일

인천광역시 남동구 분임정리관

인천광역시남동구공고 제2004-335호

자동차정기검사 유효기간경과 안내문 공시송달 공고

우리구에 등록된 자동차 소유자에 대해 자동차관리법시행규칙 제77조의2 규정에 의하여 자동차정기검사 유효기간경과안내 통지를 송달하였으나, 주소불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시 송달합니다.

2004. 5. 21

인천광역시남동구청장

1. 제 목 : 자동차정기검사 유효기간경과 안내 통보
2. 공고기간 : 2004. 5. 21 ~ 2004. 6. 4 (15일간)
3. 검사유효기간 : 2004. 3. 1 ~ 2004. 3. 31
4. 송달대상 : 구월동 124-5 (주)주최교역 외 41인
※ 붙임 “공시송달대상자 명단” 참조
5. 내 용 : 자동차정기검사유효기간경과 안내 공시송달
6. 기타사항 : 자동차정기검사 대상차량 소유자는 조속한 시일내에 가까운 자동차검사소 또는 자동차검사 지정정비업소에서 자동차 정기검사를 받으시기 바라며, 위반시는 경과일수에 따라 1개월 이내 2만원, 1개월 이후 매3일 초과 시마다 1만원씩 추가하여 최고 30만원의 과태료가 부과됩니다.

기타 궁금한 사항은 남동구청 교통과(☎453-3971~8, FAX 453-2739)로 문의하시기 바랍니다.

공시송달대상자 명단

검사유효기간 : 2004. 3. 1 ~ 3. 31

연번	성명	주소	자동차등록번호	정기검사일	사유
1	(주)주취교역	인천.남동구 구월동 124-5 3층	인천33구6648	2004.3.1	주소불명
2	나성건설(주)	인천.남동구 만수동 978-25	인천86가6898	2004.3.2	수취인부재
3	이진수	인천.남동구 고잔동 640-6 71BL 7L	인천32다2241	2004.3.3	수취인미거주
4	(주)서반이엔지	인천.남동구 간석동 558-1 한국종합빌딩314호	인천32라8923	2004.3.3	이사감
5	(주)범우도시개발	인천.남동구 간석동 526-4	인천32러1140	2004.3.3	우편함장기방치
6	(주)트라이맥스	인천.남동구 고잔동 643-5	인천3고7843	2004.3.5	수취인미거주
7	(주)제일	인천.남동구 논현동 429-7	인천31러8764	2004.3.5	이사감
8	박상순	인천.남동구 만수동 111-136	인천80거5925	2004.3.5	수취인미거주
9	이계영	인천.남동구 만수동 895-3 만수다세대A-B01	인천31머5890	2004.3.5	수취인미거주
10	(주)성훈산업	인천.남동구 고잔동 719-18 142B 19L	인천80러3909	2004.3.6	이사감
11	인포트라(주)	인천.남동구 구월동 1319 태웅빌딩2층	인천80고3756	2004.3.6	이사감
12	전대의	인천.남동구 간석동 6-67남강다세대103호	인천32마6904	2004.3.6	수취인미거주
13	신창길	인천.남동구 논현동 395-4	인천86바9475	2004.3.7	이사감
14	이승재	인천.남동구 만수동 941-25 1층동	인천7모4579	2004.3.7	우편함장기방치
15	(주)에스에이치 코포레	인천.남동구 고잔동 660-9남동공단106B 10L	인천31러9363	2004.3.8	수취인미거주
16	박범래	인천.남동구 만수동 109-132 2층	인천1도2184	2004.3.10	수취인미거주
17	이원규	인천.남동구 구월동 180-5	인천30너3555	2004.3.10	주소불명
18	(주)이삭자동차 운전	인천.남동구 논현동 66-21	인천70다8679	2004.3.11	이사감
19	장원기업(주)	인천.남동구 논현동 320	인천33더4231	2004.3.13	이사감
20	준건설(주)	인천.남동구 만수동 1039-2현대프라자201-2	인천86가7381	2004.3.14	이사감

21	경덕실업(주)	인천.남동구 구월동 1112-6	인천3노1694	2004.3.15	이사감
22	김승수	인천.남동구 만수동 961-30	인천32너5930	2004.3.15	우편함장기방치
23	김종현	인천.남동구 서창동 310-1	인천30다9454	2004.3.15	이사감
24	김태홍	인천.남동구 만수동 856-15노란연립102호	인천31라2714	2004.3.15	수취인미거주
25	(주)에이스텍	인천.남동구 고잔동 650 남동공단 1028L-1LT	인천32마9370	2004.3.16	수취인미거주
26	카이지산업(주)	인천.남동구 구월동 1318-3 문화빌딩6층	인천31나1596	2004.3.16	이사감
27	우본건설(주)	인천.남동구 구월동 1126-7우원빌딩604호	인천30가3379	2004.3.16	수취인미거주
28	(주)제일	인천.남동구 논현동 429-7	인천30무2574	2004.3.17	이사감
29	정원선	인천.남동구 간석동 49-5	인천30구9282	2004.3.19	수취인미거주
30	안광일	인천.남동구 간석동 422-9	인천7도6805	2004.3.21	이사감
31	(주)수구전기	인천.남동구 고잔동 723	인천7로9927	2004.3.19	이사감
32	진성환경개발	인천.남동구 만수동 870-23	인천86가6960	2004.3.23	우편함장기방치
33	(주)선경렌트카	인천.남동구 간석동 173-6태화빌딩305호	인천30허6331	2004.3.23	이사감
34	서재운	인천.남동구만수동 842	인천80거5501	2004.3.27	이사감
35	김미애	인천.남동구 논현동 111-72	인천73고3247	2004.3.27	수취인미거주
36	김순복	인천.남동구 간석동 221-7 대호아트빌라2동801호	인천32라2754	2004.3.27	이사감
37	(주)유창시스템스	인천.남동구 고잔동 697-6 128B 7L	인천4거1744	2004.3.28	수취인미거주
38	(주)에스엠인더스	인천.남동구 고잔동 709-3 138B 4L	인천80러4862	2004.3.29	수취인미거주
39	(주)에스엠인더스	인천.남동구 고잔동 709-3 138B 4L	인천80러4831	2004.3.29	수취인미거주
40	최이주	인천.남동구 구월동 1227-16미림빌라301호	인천34라9807	2004.3.29	수취인미거주
41	영서하이테크	인천.남동구 고잔동 735 166B 1L	인천32거2557	2004.3.29	수취인미거주
42	최종원	인천.남동구 간석동 138-9삼성베스트빌301호	인천31가9246	2004.3.29	수취인미거주

고 시

인천광역시남동구 고시 제2004-19호

인천도시관리계획[도시계획시설(도로, 녹지, 공공청사, 학교)]

결정 정정고시

1. 인천도시관리계획[도시계획시설(도로, 녹지, 공공청사, 학교)]을 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 동법 제32조의 규정에 의거 도시관리계획의 결정 및 도시관리계획에 관한 지형도면의 고시된 사항중 도시계획시설 도로, 학교에 대하여 면적산정의 착오 등으로 동법시행규칙 제3조제1항제3호의 규정에 의거 아래와 같이 정정고시합니다.
2. 관계도서는 인천광역시 남동구청 도시계획과(☎032-453-2684)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2004. 5. 18.

인천광역시남동구청장

□ 도시계획시설 결정(정정)조서<인천광역시 남동구고시 제2004-13호의 정정>

가. 교통시설

(1) 도로결정(정정)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	16	4	특수 도로	132	구월주공 아파트 2단지	대2-31	보행자 전용도로	-	2004.3.20	
변경 (정정)	소로	3	16	4	특수 도로	88.75	구월주공 아파트 2단지	대2-31	보행자 전용도로	-	-	기재상 착오 (도로연장정정)

나. 공간시설

(1) 녹지

구 분	도면표 시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
정정		녹지	경관녹지	구월동 20번지	1,446	0	1,446	2004.3.20	변경없음

다. 공공시설

(1) 공공청사, 학교

구 분	도면표 시번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
정정		공공청사	동사무소	구월동 23번지	1,013	0	1,013	2004.3.20	변경없음
정정		공공청사	파출소	구월동 24번지	375	0	375	2004.3.20	변경없음
정정		학교	초등학교	구월동 24번지	11,440	증2	11,442	2004.3.20	면적착오

☐ 결정도면(지형도면) : 변경없음(기 고시 게재생략)

인천광역시 남동구 고시 제2004-20호

재건축정비사업 사업시행변경인가

도시및주거환경정비법 제28조(구 주택건설촉진법 제33조) 규정에 따라 변경
인가하고 동법 시행규칙 제9조 제3항 규정에 의하여 아래와 같이 고시 합니다.

2004. 5.

인천광역시남동구청장

1. 사 업 명 : 간석 한서아파트 재건축정비사업
2. 사업주체의 성명, 주소
 - 성 명 : 한서아파트 재건축조합, 한별종합건설(주)
 - 주 소 : 인천광역시 남동구 간석동 407, 남동구 구월동 260-5A 상가 302호
3. 사업 시행지의 위치, 면적 또는 규모
 - 위 치 : 인천광역시 남동구 간석동 408-1외 28필지
 - 연 면 적 : 30,944.7254㎡
 - 사업규모 : 공동주택(아파트) 및 부대복리시설
15층 2개동, 270세대
 - 사 업 비 : 42,989,769천원
4. 사업시행기간 : 2003. 2. ~ 2004. 9.
5. 주요변경내용

구 분	변경전	변경후	비고
사업기간	2003. 2. ~ 2004. 5.	2003. 2. ~ 2004. 9	사업기간 연 장

인천광역시 남동구 고시 제2004-21호

주택건설사업계획(변경)승인

주택법 제16조 규정에 의하여 주택건설사업계획(변경)을 승인하고
다음과 같이 고시합니다.

2004. 5. 18

인천광역시 남동구청장

1. 사업명 : 만수동 지역주택조합아파트

2. 사업주체의 성명, 주소

- 성명 : 만수동지역주택조합 (대표자 : 이용길)
대성산업주식회사 (대표자 : 김영대)
- 주소 : 인천 남동구 만수동 858
서울 종로구 관훈동 155-2

3. 사업 시행지의 위치·면적 및 건설주택의 규모

구 분		변경전	변경후
위 치		만수동 844-1외 112필지	
사 업 규 모	대 지 면 적	16,350.50㎡	15,821.90㎡
	연면적	52,200.21㎡	51,620.70㎡
	세대수	367	364
	규 모	8-23층/9동	10-23층/8동
변경사항		-. 도로용도폐지 조건에 따른 공용주차장 신설 및 아파트1동 삭감 등.	

4. 사업시행기간(예정) : 2004. 5 ~ 2006.12.

인천광역시남동구 고시 제2004-22호

인천도시관리계획[도시계획시설(도로, 학교)]결정(변경) 및 지형도면 고시

인천도시관리계획[도시계획시설(도로, 학교)]에 대하여 국토의계획및이용에관한 법률 제30조 및 동법 제32조의 규정에 의거 다음과 같이 도시관리계획결정(변경) 및 지형도면을 작성 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시계획과(☎032-453-2684) 및 건설과(☎032-453-2572)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2004. 5. 22

인천광역시남동구청장

1. 결정취지 : 국토의계획및이용에관한법률 제2조 제4호 다목에 의한 도시계획 시설(도로, 학교)의 결정(변경) 사항임.

2. 도시관리계획 결정(변경)조서**○ 도시계획시설(도로:소2-302호선, 소2-350호선) 결정(변경)조서**

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	302	8	국지 도로	163.6	만수988-2, 3	소2-306	일반도로		인고제 93-75	노선축소 L=54.6m
변경	소로	2	302	8	국지 도로	109	소2-305 (만수844-141)	소2-306	일반도로			
신설	소로	2	350	8	특수 도로	40	만수988-2, 3 (인동초교후문)	소2-305	보행자 전용도로	-		

○ 도시계획시설(학교:중학교) 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
신설		학 교	중 학 교 (성 리)	남동구 구월동 451번지 일원	-	증)11,822	11,822	-	-

3. 지형(결정)도면 : “별 첨”(개제생략)