

선 람	기관의 장



제 581 호

2004년 7월 9일 금요일

차 례

조 례

- 인천광역시남동구조례제733호(인천광역시남동구인감및주민등록업무담당공무원보험·공제등의가입조례) 3
- 인천광역시남동구조례제734호(인천광역시남동구옥외광고물등관리조례중개정조례) 6

훈 령

- 인천광역시남동구훈령제203호(인천광역시남동구회의실운영관리규정폐지규정) 8
- 인천광역시남동구훈령제204호(인천광역시남동구토요일전일근무제운영관리규정중개정규정) 10

공 고

- 인천광역시남동구공고제2004-438호(인천광역시남동구인터넷시스템설치및운영에관한조례안입법예고) 12
- 인천광역시남동구공고제2004-440호(보상계획열람공고<간석1동901-43번지일원공영주차장설치공사>) 22
- 인천광역시남동구공고제2004-442호(수용재결신청열람공고<인천논현2지구택지개발>) 26
- 인천광역시남동구공고제2004-443호(공시송달공고<향촌주거환경개선사업>) 26
- 인천광역시남동구공고제2004-444호(공시송달공고<도시계획도로(중로1-180호선)>) ... 68
- 인천광역시남동구공고제2004-445호(은행차배출가스정밀검사기간경과안내(독촉)공시송달공고) 83
- 인천광역시남동구공고제2004-446호(강제처리공시송달공고) 92
- 인천광역시남동구공고제2004-449호(인천도시계획시설(도로)실시계획인가(비관리청)를위한공람·공고) 93

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

조 례

인천광역시남동구의회에서 의결된 인천광역시남동구인감및주민등록업무담당공무원보험·공제등의가입조례를 이에 공포한다.

인천광역시남동구청장 윤 태 진

2004년 7월 9일

인천광역시남동구 조례 제 733 호

인천광역시남동구인감및주민등록업무담당공무원 보험·공제등의가입조례

제1조(목적) 이 조례는 인감증명법 시행령 제20조와 주민등록법 제20조의 규정에 의하여 인감업무담당공무원 및 주민등록업무담당공무원의 보험 또는 공제등(이하 보험이라 한다)의 가입에 관한 사항을 정함을 목적으로 한다.

제2조(용어의 정의) ①이 조례에서 인감업무담당공무원이라 함은 인감의 신고(변경신고포함)업무, 인감증명발급업무, 기타전산정보처리조직을 이용하여 인감관련업무를 담당하는 공무원과 그 대직자(당시 업무처리자)를 말한다.

②이 조례에서 주민등록업무담당공무원이라 함은 주민등록등초본 발급 및 열람,주민등록 전출입, 주민등록증,기타 전산정보처리조직을 이용하여 주민등록관련업무를 담당하는 공무원과 그 대직자(당시 업무처리자)를 말한다.

제3조(보험의 가입) ①인천광역시남동구청장(이하 구청장 이라한다)은 인감·주민등록업무담당 공무원에 대하여 매년 정기적으로 직위포

팔계약방식에 의하여 보험에 가입하여야 한다.

②제 1항에 의거 보험가입금액은 최저 1억원 이상으로 한다.

제4조(보험료의 지급) 구청장은 인감·주민등록업무담당공무원의 보험가입에 따른 보험료를 당해연도 세출예산에서 지급하여야 한다.

제5조(보험금의 청구 및 변상) ①구청장은 인감·주민등록업무담당공무원이 변상책임을 지게 되거나 기타 보험금을 청구할 사유가 발생된 때에는 지체없이 그 관계보험회사에 그 뜻을 통지하고 당해 보험금액을 세입금으로 징수하기 위한 필요한 조치를 취하여야 한다

②제1항의 규정에 의한 변상책임액등이 보험금액을 초과할 때에는 그 초과액을 당해 인감·주민등록업무담당공무원 및 관리자로 하여금 변상하게 할 수 있다.

제6조(보험증권의 확인 및 관리) ①구청장은 인감·주민등록업무담당공무원에 대하여 보험회사와 계약을 체결한 때에는 보험증서에 기재된 피보험자,보험금액,보험기간, 기타 필요한 사항을 확인하여야 한다.

②구청장은 보험관리대장을 비치하고 인감·주민등록업무담당공무원의 보험가입상황을 등재·정비하여야 하며 보험증권 및 관계서류를 보관·관리하여야 한다.

부 칙

①(시행일) 이 조례는 공포한 날로부터 시행한다.

②(경과조치) 이 조례 시행과 동시 인천광역시남동구인감담당공무원 보험·공제등의가입조례는 폐지한다.

□ 제정이유

- 인감 및 주민등록업무 담당 공무원의 업무수행중 경미한 과실로 재정적 배상 책임이 발생할 경우에 대비하여 안심하고 업무를 추진할 수 있도록 함
- 인감증명법시행령제20조와 주민등록법제20조를 근거로함

□ 주요내용

- 인감 및 주민등록업무 담당 공무원 보험·공제등의 지원대상및 범위를 구체적으로 명시 (안 제2조~ 제3조)
 - 지원대상:인감업무담당공무원(발급업무담당공무원, 대직 자,업무처리자), 주민등록업무담당공무원 (주민등록등초본발급및열람,주민등록전출입, 주민등록증담당 공무원과 대직자 및 업무처리자)
 - 지원범위: 보험금액은 최저 1억원 이상

인천광역시남동구의회에서 의결된 인천광역시남동구옥외광고물등관리조례중 개정조례를 이에 공포한다.

인천광역시남동구청장 윤 태 진

2004년 7월 9일

인천광역시남동구 조례 제 734 호

인천광역시남동구옥외광고물등관리조례중개정조례

인천광역시남동구옥외광고물등관리조례를 다음과 같이 개정한다.

제10조를 11조로, 제11조를 12조로, 제12조를 13조로, 제13조를 14조로, 제14조를 15조로, 제15조를 16조로 하고 제10조를 다음과 같이 신설한다.

제10조(정비·수거된 현수막에 대한 보상) 옥외광고물등관리법 시행령 제30조의2 및 인천광역시옥외광고물등관리조례 제14조 각항에 규정된 현수막 이외의 현수막을 정비·수거한 주민에게 다음 각 호의 1과 같이 예산의 범위 내에서 보상금을 지급할 수 있다.

1. 1면의 면적이 3제곱미터 미만인 현수막은 500원 범위 내에서 보상금을 지급할 수 있다.
2. 1면의 면적이 3제곱미터 이상인 현수막은 1,000원 범위 내에서 보상금을 지급할 수 있다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다

□ 개정사유

- 불법광고물 정비에 주민 참여 유도
- 참여주민에 대한 일정액의 보상금 지급

□ 주요내용

- 불법광고물 1면의 면적이 3제곱미터 미만인 현수막은 500원 범위내에서 보상금 지급(안 제10조제1항)
- 불법광고물의 1면의 면적이 3제곱미터 이상인 현수막은 1,000원 범위내에서 보상금을 지급(안 제10조제2항)
- 위 내용을 본문으로 하는 제10조를 신설

훈 령

인천광역시남동구청회의실운영관리규정폐지규정을 이에 발령한다

인천광역시남동구청장 윤 태 진

2004년 7월 9일

인천광역시남동구 훈령 제 203 호

인천광역시남동구청회의실운영관리규정폐지규정

인천광역시남동구청회의실운영관리규정은 이를 폐지한다.

부 칙

이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

☐ 제안이유

- 지난 2004.5.7일자로 인천광역시남동구조례 제730호 “인천광역시남동구강당운영관리조례”가 제정 공포되어 사실상 존치가치가 상실된 관련규정을 폐지하려는 것임

☐ 주요내용

- 인천광역시남동구청회의실운영관리조례는 이를 폐지함

인천광역시남동구토요일전일근무제운영규정중개정규정을 이에 발령한다

인천광역시남동구청장 윤 태 진

2004년 7월 9일

인천광역시남동구 훈령 제 204 호

인천광역시남동구토요일전일근무제운영규정중개정규정

인천광역시남동구토요일전일근무제운영규정중 다음과 같이 개정한다.

제3조 제1항 중 “기관 또는 부서별로 교대토요일 전일근무제와 격주토요일 전일근무제로 구분하여 실시한다”를 “교대토요일 전일근무제로 실시한다”로 한다.

동조 제2항 중 “평일처럼 전일 근무하되 근무시간은 13:00까지로 하며, 근무시간 단축에 따른 보충근무시간은 평일(월~목) 각 30분씩 연장근무 하며”를 “13:00까지 근무하며”로 한다.

동조 중 제3항과 제4항을 삭제하고, 제5항을 제3항으로, 제6항을 제4항으로 한다.

부 칙

이 규정은 2004. 7. 1일부터 시행한다.

□ 제 안 이 유

- 2004.7.1부터 행정기관 주 40시간 근무제 시행과 관련 토요일 전일근무제에 따른 평일 연장(보충)근무시간을 폐지하게 됨에 따라 관련 규정을 개정하려는 것임

□ 주 요 내 용

- 토요일 전일근무 운영방법 중 평일(월~목) 보충근무시간 폐지에 따른 내용 삭제(안 제3조 2항)
- 교대 토요일 근무방식 이외의 불필요한 조항 삭제(안 제3조 3항, 4항)

공 고

인천광역시남동구공고 제2004-438호

인천광역시남동구인터넷시스템설치및운영에관한조례안 입법예고

인천광역시남동구인터넷시스템설치및운영에관한조례를 제정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 미리 구민에게 널리 알려 의견을 구하고자 인천광역시남동구법제사무처리지침에 의하여 다음과 같이 입법예고합니다.

2004년 7월 일

인 천 광 역 시 남동구청장

1. 조 례 명 : 인천광역시남동구인터넷시스템설치및운영에관한조례안

2. 제정이유

인터넷을 통한 행정정보제공, 민원상담, 구민들의 구정참여 등 인터넷을 수단으로 하는 행정영역이 지속적으로 확대되는 추세이며 전자정부구현을 위한행정업무등의전자화촉진에관한법률(2001. 12.31 개정)에 의하여 인터넷을 통한 행정행위의 제도적 근거가 마련됨에 따라 그 시행에 관하여 필요한 사항을 정하려는 것임.

3. 주요내용

“붙임 참조”

4. 의견제출

○ 이 제정 조례안에 대하여 의견이 있는 개인·법인 또는 단체는 2004. 7. 28일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 인천광역시남동구청장(참조: 기획감사실장, 주소 : 인천광역시 남동구 남동구청길5 만수동 1008번지, 전화 : 032-453-2092, FAX:032-453-2059, 이메일 : chisung2@namdong.go.kr)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

- 입법예고 사항에 대한 항목별 의견 (찬·반 여부와 그 이유)
- 의견제출자의 주소·성명(단체 또는 법인의 경우에는 단체명 또는 법인명 또는 그 대표자 성명) 및 전화번호
- 기타 참고사항
- 조례(안)의 구체적인 내용은 인천광역시 기획감사실에 문의바랍니다

5. 붙임 : 인천광역시남동구인터넷시스템설치및운영에관한조례안

인천광역시남동구인터넷시스템설치및운영에관한조례(안)

의안 번호	제 호
----------	-----

제출일자 : 2004년 월 일

제 출 자 : 인천광역시남동구청장

☐ 제안이유

- 인터넷을 통한 행정정보제공, 민원상담, 구민들의 구정참여 등 인터넷을 수단으로 하는 행정영역이 지속적으로 확대되는 추세이며 전자정부구현을위한행정업무등의전자화촉진에관한법률(2001. 12.31 개정)에 의하여 인터넷을 통한 행정행위의 제도적 근거가 마련됨에 따라 그 시행에 관하여 필요한 사항을 정하려는 것임.

☐ 주요내용

- 홈페이지를 통한 전자민원창구 운영 (안 제11조)
- 홈페이지를 통한 주민참여 유도 (안 제16조)
- 지역주민 및 공무원에 대한 전자우편 ID 보급 (안 제20조 내지 제21조)
- 외국어 홈페이지 운영 (안 제22조)
- 개인정보 및 보안관리 (안 제23조)

☐ 본문 “별첨”

☐ 기타 참고사항

- 관련법규
 - 민원사무처리에관한법률 제2조
 - 공공기관의개인정보보호에관한법률 제2조
 - 전자정부구현을위한행정업무등의전자화촉진에관한법률 제34조

인천광역시남동구 조례 제 호

인천광역시남동구인터넷시스템설치및운영에관한조례(안)

제 1 장 총 칙

제1조(목적) 이 조례는 인천광역시 남동구(이하 '구'라 한다)의 인터넷 이용자에게 질 높은 서비스를 제공하고 지역정보화를 촉진하기 위하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(용어정의) 이 조례에서 사용되는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. "인터넷"이라 함은 전 세계적으로 상호 접속되어 이용자간에 다양한 정보를 주고받을 수 있는 정보 통신망을 말한다.
2. "인터넷시스템"이라 함은 인터넷 운영을 위해 구축한 하드웨어, 소프트웨어, 데이터베이스, 네트워크, 보안시스템 등을 총칭한다.
3. "홈페이지"라 함은 이용자에게 인터넷 서비스를 제공하기 위하여 구축한 인터넷 활용공간을 말한다.
4. "인터넷 민원"이라 함은 민원사무처리에관한법률 제2조 및 구가 특별히 규정한 민원사무중 홈페이지를 통하여 접수하거나 처리되는 민원을 말한다.
5. "관리부서의 장"이라 함은 인터넷 도메인별 홈페이지 관리부서의 장을 말한다.
6. "담당부서의 장"이라 함은 홈페이지에 제공하는 분야별 행정정보 담당부서의 장을 말한다.
7. "정보화부서의 장"이라 함은 구의 정보화업무를 총괄하는 부서의 장을 말한다.
8. "전자민원창구"라 함은 전자정부구현을위한행정업무등의전자화촉진에관한법률 제34조에 의한 전자민원창구로서 인터넷 민원을 처리하기 위하여 홈페이지에 설치·운영하는 민원창구를 말한다.

9. "개인정보"라 함은 공공기관의개인정보보호에관한법률 제2조 제2호의 규정에 의한 정보를 말한다.
10. "비밀번호"라 함은 홈페이지 이용자 및 자료관리담당자 등이 인터넷시스템에 접속 권한인증 여부를 검사하기 위하여 사용하는 문자열을 말한다.

제2장 인터넷시스템 구축 및 운영관리

제3조(인터넷시스템 구축) 인천광역시 남동구청장(이하 '구청장'이라 한다)은 이 용자에게 양질의 서비스를 제공하기 위하여 인터넷시스템을 구축하고, 홈페이지를 통해 이용자에게 인터넷 서비스를 제공한다.

제4조(홈페이지 기능) 홈페이지는 다음 각 호의 기능을 포함하여 구성한다.

1. 구의 주요시책, 업무 추진현황 등 행정정보 제공
2. 지역주민과 관련된 생활·산업·관광·문화·자원봉사 등 지역정보 제공
3. 전자민원창구 운영
4. 구민의 구정 참여를 위한 구민의견수렴창구 및 게시판 등 운영
5. 전자우편 서비스 제공
6. 국내·외에 구의 홍보
7. 기타 지역주민의 삶의 질과 알권리 향상을 위하여 구청장이 필요하다고 인정되는 정보제공 등

제5조(인터넷시스템 운영) ①인터넷시스템의 효율적 운영을 위하여 구청장은 홈페이지 관리부서, 홈페이지 분야별 담당부서를 지정·운영하여야 하며 필요시 외부전문기관에 개발·유지보수 및 운영을 위탁 관리할 수 있다.

②인터넷시스템은 1일 24시간 운영을 원칙으로 하며 이를 위해 구청장은 인터넷시스템이 정상적으로 운영될 수 있도록 보안 및 유지관리 등에 대한 대책을 수립하여야 한다.

③구청장은 인터넷시스템의 개선을 위하여 연 1회 이상 이용자 등의 의견을 수렴하여 반영 하는 등 지속적으로 노력하여야 한다.

제6조(홈페이지 정보관리) ①관리부서의 장은 홈페이지에 게시된 정보가 항상 최신의 상태를 유지 하도록 총괄 관리하여야 한다.

②홈페이지의 각 항목별 자료관리 주관부서는 직제에 의한 해당업무 주관부서로 하며, 사무분장이 없을 경우에는 관리부서의 장이 따로 정한다.

③담당부서의 장은 항상 최신의 정보를 게시하여야 하며 정보 제공시 정보제공자와 담당부서명 등을 제공하여 이용자가 자세한 정보를 직접 제공받을 수 있는 여건을 조성하여야 한다.

제7조(자료의 갱신) ①관리부서의 장은 홈페이지의 자료입력 상태를 수시로 점검하고 자료의 갱신·추가입력이 적정하게 이행되고 있지 않을 경우에는 담당부서의 장에 대하여 시정을 촉구할 수 있다.

②제1항의 규정에 의하여 시정촉구를 받은 담당부서의 장은 지체없이 시정 조치를 하여야 한다. 다만, 특별한 사유로 인하여 조치를 할 수 없는 경우에는 그 사유를 관리부서의 장에게 통보하여야 한다.

제8조(홈페이지 연계 프로그램 개발) ①담당부서의 장은 홈페이지와 연계하여 구민의 편의를 도모할 수 있는 업무는 적극 발굴하여 정보화하여야 하며 이를 관리부서의 장에게 개발을 의뢰하여야 한다.

②관리부서의 장은 제1항의 규정에 의한 업무개발 의뢰가 있을 경우 타 시·군·구에서 이미 정보화되어 공동활용이 가능한지의 여부를 우선 검토하여 개발여부를 담당부서의 장에게 통보하여야 한다.

③담당부서의 장은 제2항에 의한 업무개발을 수행하는 경우 정보화에 필요한 자료의 제공, 인력과 예산 등의 지원을 하여야 한다.

④정보화부서의 장은 업무를 정보화함에 있어 공동활용이 가능하도록 호환성과 연동성을 확보하고 정보화에 따른 인력과 예산의 낭비를 방지하기 위하여 업무의 표준화를 추진하여야 한다.

제3장 홈페이지를 통한 정보제공 및 의견수렴

제9조(정보제공) 구청장은 홈페이지에 수록한 정보에 대하여 이용자가 정보제공을 요청할 경우 비영리 목적 여부 등을 판단하여 제공할 수 있다. 다만, 개인 정보가 포함된 자료는 그러하지 아니한다.

제10조(의견수렴 등) ①구청장은 소관법령의 제·개정, 행정절차법 제46조제1항의

규정에 의하여 행정예고를 하여야 하는 사항, 그밖에 법령에서 공청회·여론조사 등을 실시하도록 한 사항에 관하여는 홈페이지를 통한 의견수렴절차를 병행하여야 한다.

②구청장은 행정처분에 관하여 의견이 있는 당사자 및 이해관계인이 그 의견을 인터넷시스템을 통하여 제출할 수 있도록 하여야 한다.

③구청장은 제1항 및 제2항의 규정에 의한 의견수렴 및 의견제출을 활성화하기 위하여 관계법령의 정비 등 필요한 조치를 하여야 한다.

④구청장은 구민을 대상으로 하는 통계조사, 민원사무처리에 대한 만족도 조사 등을 실시하는 경우에는 인터넷시스템을 활용하는 방안을 적극적으로 강구하여야 한다.

제4장 홈페이지를 통한 전자민원창구 운영

제11조(전자민원창구 설치) 구청장은 인터넷 민원을 처리할 수 있도록 민원사무처리에관한법률시행령 제2조제5항과 전자정부구현을위한행정업무등의전자화촉진에관한법률 제34조제2항에 의한 전자민원창구를 설치하여야 하며 전자민원창구에 접수한 민원은 민원사무처리에관한법률에 따라 처리하여야 한다.

제12조(전자민원창구 운영) ①전자민원창구는 민원사무처리에관한법률 제11조에 의해 설치된 민원담당 부서에서 총괄 관리하여야 하되, 민원처리 공개는 감사담당부서에서 관리한다.

②민원담당부서의 장은 구청장이 처리할 수 있는 민원사무에 대한 민원사무처리기준표를 홈페이지를 통하여 게재할 수 있다.

제13조(인터넷 민원처리) ①인터넷 신청 대상민원의 종류, 민원별 처리비용 및 처리기간 등을 홈페이지 등에 게재하여야 한다.

②전자민원창구의 인터넷 민원접수는 발급수수료, 우송료 등 게재된 처리비용을 구청장이 관리하는 은행계좌 등에 입금이 확인된 이후에 성립한다.

제14조(민원처리 공개) ①구청장은 공개대상민원을 선정하여 홈페이지에 게재하여야 한다.

②공개대상민원에 대하여는 접수부터 처리과정, 처리결과의 과정을 전자민원

창구에 공개하여야 한다. 다만, 민원인이 공개를 원하지 않을 경우에는 그러하지 아니한다.

③공개되는 정보의 내용은 개인정보보호를 위해 민원인 본인과 그 이외의 자에 따라 다르게 적용할 수 있으며 이를 위해 민원인은 민원신청시 비밀번호를 신청할 수 있다.

④민원인은 신청한 비밀번호가 노출되지 않도록 하여야 하고 비밀번호가 노출되었을 때에는 민원 처리기관에 변경을 요구할 수 있으며 이 경우 담당부서의 장은 본인임을 확인한 후 지체없이 변경에 응하여야 한다.

제15조(민원상담 기능 제공) ①구청장은 민원인이 요청한 각종 건의 및 요구사항을 처리하기 위하여 전자민원창구에 민원상담 기능을 제공하여야 하며 이를 위하여 민원분야별로 민원상담관을 지정·운영할 수 있다.

②전자민원창구를 이용한 민원상담내용은 원칙적으로 공개하되 민원인이 비공개를 요구할 때에는 그러하지 아니한다.

제5장 홈페이지를 통한 주민참여

제16조(주민참여창구 운영) ①구청장은 홈페이지를 통해 이용자의 참여 등 열린 행정구현과 이용자의 의견교환을 위한 주민참여창구를 운영하여야 한다.

②주민참여창구는 공개 또는 비공개로 운영할 수 있다.

③답변이 필요한 주민참여창구에 대하여는 책임성 있는 답변처리를 위해 이용자의 이름, 주민번호 등을 입력토록 할 수 있으며, 답변이 필요하다고 판단될 때에는 민원사무처리에관한법률에의한 민원 사무에 준하여 접수·처리하여야 한다.

제17조(주민참여사항 처리기간) 주민참여창구의 답변게제는 상위법령에 규정된 경우를 제외하고는 주민참여사항 게재일로부터 3일 이내로 한다.

다만, 시간을 소요하는 사안인 경우에는 그 이유와 소요기간을 명시하여 3일 이내에 통지하고 추후 사후결과를 통지하여야 한다.

제18조(주민참여사항 처리방법) ①주민참여창구 담당부서의 장은 주민참여창구를 1일 2회 이상 검색하여 이용자의 입력사항이 있을 경우 즉시 해당부서의

장애에 통보하고 해당부서의 장은 처리기간이내 답변을 게재하여야 한다.

②주민참여창구 담당부서의 장은 홈페이지의 건전한 운영을 위하여 이용자가 게시한 자료 중 다음 각 호의 1에 해당하는 자료는 삭제할 수 있다. 다만 이 경우 삭제한 이유를 해당게시판에 공개 하거나 게시한 자의 전화번호나 전자우편주소가 명확할 경우에는 당사자에게 삭제한 이유를 통지하여야 한다.

1. 국가안전이나 보안에 위배되는 경우
2. 정치적 목적이나 성향이 있는 경우
3. 특정기관, 단체, 부서를 근거없이 비난하는 경우
4. 특정인을 비방하거나 명예훼손의 우려가 있는 경우
5. 영리목적의 상업성 광고, 저작권을 침해할 수 있는 내용
6. 욕설, 음란물 등 불건전한 내용
7. 실명을 원칙으로 하는 경우에 실명을 사용하지 않았거나 실명이 아닌 것으로 판단되었을 경우
8. 동일인 또는 동일인이라고 인정되는 자가 똑같은 내용을 주 2회 이상 게시 하거나 비슷한 내용을 1일 2회 이상 게시하는 경우
9. 기타 연습성, 오류, 장난성의 내용 등

제19조(홈페이지 이용 활성화를 위한 홍보행사) 구청장은 홈페이지 이용자들의 적극적인 구정참여 또는 구정홍보를 위하여 홈페이지에 홍보행사(이벤트)를 할 수 있다.

제6장 전자우편 주소 보급

제20조(공무원에 대한 전자우편 주소보급) 구청장은 행정능률 향상과 효율적인 민원처리를 위하여 소속 공무원에게 전자우편 주소를 보급하여야 하며 그 이용을 활성화하여야 한다.

제21조(지역주민 등에 대한 전자우편 주소보급) ①구청장은 지역정보화 활성화와 효율적인 민원서비스를 제공하기 위하여 지역주민에게 전자우편 주소를 보급할 수 있으며 보급 및 운영방법은 구청장이 정한다.

②구청장은 전자우편 주소 보급·운영에 관한 사항을 홈페이지에 게재하고 보급 받은 주민은 게재한 내용을 준수함으로써 사용할 권한을 가진다.

제7장 외국어 홈페이지 운영

제22조(외국어 홈페이지의 설치·운영) ①구청장은 국외에 자치단체를 홍보하기 위하여 외국어 홈페이지를 설치 운영할 수 있다.

②외국어 홈페이지는 국제협력, 교류, 관광유치, 통상 등에 관한 정보를 제공하고 이용자와 의견을 교환할 수 있도록 구성하여야 한다.

③구청장은 외국어 홈페이지의 효율적인 운영을 위하여 담당부서를 지정·관리하여야 하며 외부 전문기관에 외국어의 번역 및 감수와 홈페이지의 개발·유지보수 및 운영을 위탁 관리할 수 있다.

제8장 개인정보보호 및 보안관리

제23조(개인정보보호) ①구청장은 인터넷시스템을 통해 개인정보가 타인에게 노출되지 않도록 하여야 한다.

②구청장은 인터넷 홈페이지 서비스 제공과 관련하여 취득한 개인정보를 본인의 승낙없이 제3자에게 누설 또는 배포할 수 없으며 타 용도로 사용할 수 없다.

다만, 다음 각호의 경우에는 예외로 한다.

1. 관계 법령에 의하여 수사상 목적으로 관계기관으로부터 요구가 있는 경우
2. 통계, 학술용역 또는 시장조사를 위하여 필요한 경우로서 특정 개인을 알아 볼 수 없는 형태로 가공하여 제공하는 경우
3. 기타 법령에서 정한 절차에 따라 요청한 경우

제24조(시스템 안전대책) ①관리부서의 장은 인터넷시스템을 보호하기 위하여 안전대책을 강구해야 한다.

②관리부서의 장은 정보의 손상 및 파괴 등 사고에 대비하여 매주 전체를, 매일 변동자료를 복사하여 별도의 안전한 장소에 보관 관리하여야 하며 사고발생시 신속한 복구가 가능하도록 조치하여야 한다.

제25조(비밀번호관리) 담당부서의 장은 담당자의 비밀번호를 국가 정보통신 보안 업무규정에 의하여 관리하여야 한다.

제26조(기타 필요한 사항) 이 조례에 정한 것 이외에 필요한 사항은 구청장이 별도로 정한다.

부 칙

①(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

②(경과조치) 이 조례 시행전에 설치 운영된 인터넷 시스템 및 기타 홈페이지에 게시된 사항은 이 조례의 규정에 의하여 행한 것으로 본다.

남동구공고 제2004-440호

보 상 계 획 열 람 공 고

우리 구에서 시행하는 간석1동 901-43번지일원 공영주차장설치공사에 편입되는 토지 및 지장물 등에 대한 보상계획을 “공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률” 제15조 규정에 의거 공고합니다.

2004. 7. 6

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 인천광역시남동구청장
2. 사업의종류와명칭 : 간석1동 901-43번지 일원 공영주차장 설치공사
3. 위 치 : 인천광역시 남동구 간석1동 901-43번지 일원
4. 보상시기 : 2004년 8월 예정
5. 보상금지급처 : 남동구청 도시계획과
6. 보상대상
 - 토 지 : 간석1동 901-43번지의 3필지
 - 지장물 : 상기 지번에 저축되는 지장물에 한함.
7. 보상방법
 - 공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률 제68조 및 동법시행령 제28조의 규정에 의거 보상액을 산정하고 개별로 협의체결 후 현금보상
 - 지장물 즉시 철거 조건으로 지급
 - 보상계약 체결 이전에 소멸된 지장물은 보상 불가
8. 보상절차 : 보상에 필요한 서류 및 보상금액은 추후 개별 통지
9. 열람기간 : 2004. 7. 6 ~ 7. 20
10. 열람장소 : 남동구청 도시계획과
11. 기타사항
 - ① 지장물조서 등은 남동구청 도시계획과에 비치하고 열람하며, 이의 있으신 분은 도시계획과에 문의 또는 이의신청하시기 바랍니다.
(도시계획과 도시계획팀 (032) 453- 2663)
 - ② 이 공고에 대한 서류송달은 소유자등에 대하여 개별통지 하였으나, 미수령시 이 공고로 갈음하겠습니다.

토 지 조 서

☐ 사업명 : 간석1동 901-43번지일원 공영주차장 건설공사

번 호	소 재 지			면 적			실제이용 상	공유 지분	소 유 자		관 계 인			비고
	동 명	지 번	지 목	공 부	편입	잔여	면 적		성 명	주 소	성명	주 소	내 용	
1	간석동	901-43	대	162.1	162.1	0	대 162.1	-	이현봉	남동구 간석동 901-43	남인천 농 협	연수구 옥련동 334-1	근저당권	
2	간석동	901-44	대	176.4	172.8	0	대 176.4	-	이원선 외1인	남동구 간석동 901-44				
3	간석동	901-45	대	172.8	198.2	0	대 172.8	-	박상열	남동구 간석동 901-45	주 은 택 행	서울 영등포구 여의도동 36-3	근저당권	
4	간석동	901-46	대	173.9	132.6	0	대 173.9	-	최추실	남동구 간석동 901-46				

물 건 조 서

☐ 사업명 : 간석1동 901-43번지일원 공영주차장 건설공사

번 호	소 재 지		물건의 종 류 (용 도)	구 조 및 규 격	수 량 (면적)	소 유 자		관 계 인			비고
	동 명	지 번				성 명	주 소	성명 또는 영칭	주소	권리의 종류및 내 용	
1	간석동	901-43	주 택 (1층)	연와조,스라브	77.70	이현봉	남동구 간석동 901-43				
			보일러실 (1층)	콘크리트,스라브	2.00	,					
			화장실 (1층)	,	1.44	,					
			통 로 (1층)	RC.스라브	4.34	,					
			창 고 (1층)	연와조,스라브	5.89	,					
			창 고 (2층)	,	15.21	,					
			철대문	B=1.8m	1조	,					
			콘크리트 담 장	H=2.4m, L=13m	1식	,					
			,	H=2.4m, L=13m	,	,					
			,	H=2.4m, L=13m	,	,					
			보일러		1EA	,					
			정화조		1식	,					

번 호	소재지		물건의 종 류 (용 도)	구 조 및 규 격	수 량 (면적)	소유자		관계인			비고
	동명	지번				성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류및 내용	
2	간석동	901-44	주 택 (1층)	적벽돌,스라브	90.82	이원선 외1인	남동구 간석동 901-44				
			창 고 (1층)	연와조,스라브	5.89	'					
			주 택 (2층)	연와조,스라브	55.73	'					
			통 로 (2층)	샷시,스라브	14.06	'					
			통 로 (2층)	RC,스라브	28.32	'					
			창 고 (지하)	연와조,스라브	14.70	'					
			철대문	B=3.0m	1조	'					
			콘크리트 담 장	H=1.2m, L=9.3m	1식	'					
			적벽돌 담 장	H=1.7m, L=4.7m	'	'					
			'	H=2.4m, L=2.3m	'	'					
			'	H=3.2m, L=3.6m	'	'					
			보일러		2EA	'					
			정화조		1식	'					
3	간석동	901-45	주 택 (1층)	연와조,스라브	77.37	박삼열	남동구 간석동 901-45				
			주 택 (1층)	'	7.70	'					
			화장실 (1층)	세멘블럭,스라브	1.44	'					
			통 로 (1층)	RC,스라브	4.08	'					
			창 고 (1층)	세멘블럭,스라브	7.01	'					
			주 택 (2층)	연와조,스라브	54.92	'					
			베란다 (2층)	샷시,스라브	6.56	'					
			통 로 (2층)	RC,스라브	27.49	'					
			주 택 (3층)	연와조,스라브	9.75	'					
			보일러실 (3층)	RC,스라브	1.33	'					
			보일러실 (지하)	연와조,스라브	13.50	'					

번 호	소재지		물건의 종류 (용도)	구조 및 규격	수량 (면적)	소유자		관계인			비고
	동명	지번				성명	주소	성명 또는 영칭	주소	관리의 종류및 내용	
			철대문	B=1.7m	1조	·					
			콘크리트 담장	H=1.4m, L=4.7m	1조	·					
			·	H=1.65m, L=3.7m	1식	·					
			적벽돌 담장	H=1.7m, L=2.0m	1식	·					
			·	H=2.4m, L=2.6m	·	·					
			보일러		3EA	·					
			정화조		1식	·					
4	간석동	901-46	주택 (1층)	연와조,스라브	80.21	최추실	남동구 간석동 901-46				
			주택 (1층)	·	7.01	·					
			보일러실 (1층)	·	4.00	·					
			화장실 (1층)	·	1.44	·					
			통로 (1층)	RC.스라브	4.08	·					
			창고 (지하)	연와조,스라브	13.11	·					
			대문	B=1.8m	1조	·					
			콘크리트 담장	H=1.3m, L=9.1m	1식	·					
			·	H=1.55m, L=1.9m	·	·					
			·	H=1.45m, L=4.9m	·	·					
			보일러		1EA	·					
			정화조		1식	·					

인천광역시남동구 공고 제 2004 - 442 호

수용재결신청열람공고

대한주택공사가 시행하는 택지개발사업(인천논현2지구 23차)에 편입되는 토지 등에 대한 수용재결에 따른 공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률 제 31조 제1항 및 같은 법 시행령제15조 제1항 및 제2항의 규정에 의거 아래와 같이 공고하오니 관계가 있으신 분은 열람하시고 의견이 있을 경우 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2004. 7. 8

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업의 종류 및 명칭 : 인천논현2지구택지개발사업
2. 사업시행자(기업자) : 대한주택공사(사장 김 진)
3. 사업시행지 : 인천광역시 남동구 논현동 일원
4. 사업내역 : 면 적 2,543,054.9㎡
사업기간 2000. 3. 31 ~ 2006. 12. 31
5. 열람기간 : 2004. 7. 8 ~ 2004. 7. 22
6. 열람장소 : 인천광역시 남동구 도시계획과
- 전 화 : 032)453-2662
7. 의견서 제출처 : 중앙토지수용위원회, 남동구청도시계획과
8. 수용대상 내역 : “별 첨” (제시액조서) 참조

※ 기타 자세한 사항은 인천광역시 남동구청 도시계획과 도시계획팀(☎ 453-2662)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1범인	2범인	보상금액	주소
강규식	212	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	70.5	㎡	26,085,000	26,085,000	26,085,000	인천 남동구 논현동 71번지
	212	2	논현동 산71	화장실및보일러실	브릭스레트	10.2	㎡	1,530,000	1,836,000	1,683,000	인천 남동구 논현동 71번지
	212	3	논현동 산71	현관	목재천막	30	㎡	2,100,000	2,400,000	2,250,000	인천 남동구 논현동 71번지
	212	4	논현동 산71	바닥	콘크리트(9*4)	36	㎡	540,000	540,000	540,000	인천 남동구 논현동 71번지
	212	5	논현동 산71	대추나무	12년	1	주	120,000	150,000	135,000	인천 남동구 논현동 71번지
	212	6	논현동 산71	매화나무	10년	1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 71번지
	212 합계							30,375,000	31,011,000	30,693,000	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
강옥순	49	1	노현동 산71	가옥	브릭스레트	63.48	m ²	23,487,600	22,852,800	23,170,200	인천 남동구 노현동 산71번지 15/5
	49	2	노현동 산71	대문		1	식	800,000	800,000	800,000	인천 남동구 노현동 산71번지 15/5
	49	3	노현동 산71	담장	브릭	9.7	m	485,000	485,000	485,000	인천 남동구 노현동 산71번지 15/5
	49	4	노현동 산71	차고		1	식	200,000	200,000	200,000	인천 남동구 노현동 산71번지 15/5
	49	5	노현동 산71	비탁콘크리트	5.7*2.2	12.54	m ²	188,100	188,100	188,100	인천 남동구 노현동 산71번지 15/5
	49	6	노현동 산71	화장실	브릭스레트	1	식	400,000	500,000	450,000	인천 남동구 노현동 산71번지 15/5
	49	7	노현동 산71	보일러실	브릭스레트	1	식	250,000	300,000	275,000	인천 남동구 노현동 산71번지 15/5
	49	8	노현동 산71	관정		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 노현동 산71번지 15/5
	49	9	노현동 산71	배나무		2	주	750,000	830,000	790,000	인천 남동구 노현동 산71번지 15/5
	49	10	노현동 산71	감나무		2	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지 15/5
	49	11	노현동 산71	대추나무		5	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지 15/5
	49	12	노현동 산71	포도나무		2	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지 15/5
	49	13	노현동 산71	능소화		2	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지 15/5
	49	14	노현동 산71	철쭉		1	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지 15/5
	49	15	노현동 산71	매화나무		1	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지 15/5
49 합계								27,560,700	27,155,900	27,358,300	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
김남수	26	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	55.59	m ²	19,456,500	20,012,400	19,734,450	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	26	2	논현동 산71	보일러실	브릭스레트	15.91	m ²	2,704,700	3,182,000	2,943,350	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	26	3	논현동 산71	가추	브릭스레트	13.08	m ²	2,616,000	3,270,000	2,943,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	26	4	논현동 산71	관정		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	26	합계						25,777,200	27,464,400	26,620,800	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1범인	2범인	보상금액	주소
김대길	32	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	65	㎡	23,400,000	23,400,000	23,400,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	32	2	논현동 산71	보일러실	목조스레트	14.8	㎡	888,000	740,000	814,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	32	3	논현동 산71	가옥	브릭스레트	5.61	㎡	1,795,200	2,019,600	1,907,400	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	32	4	논현동 산71	담장		1	식	420,000	500,000	460,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	32	5	논현동 산71	관정		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	32	6	논현동 산71	장독대		1	식	100,000	100,000	100,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	32	7	논현동 산71	화장실	브릭스레트	1	식	400,000	500,000	450,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	32	합계						28,003,200	28,259,600	28,131,400	

사업시행자 제시액 조서

성명	지정물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
김정애	420	1	논현동 415-15	가옥	60cm 펌브릭	108.6	m ²	42,354,000	41,268,000	41,811,000	인천 남동구 논현동 415-15
	420	2	논현동 415-15	현관	1.3*2.0	1	식	1,014,000	988,000	1,001,000	인천 남동구 논현동 415-15
	420	3	논현동 415-15	창고및보일러실	60cm 펌브릭	25	m ²	3,750,000	4,000,000	3,875,000	인천 남동구 논현동 415-15
	420	4	논현동 415-15	화장실	목재 합판(2*5)	1	식	500,000	600,000	550,000	인천 남동구 논현동 415-15
	420	5	논현동 415-15	창고	목재 합판(5.6*5)	1	식	800,000	700,000	750,000	인천 남동구 논현동 415-15
	420	6	논현동 415-15	창고	목조스레트(7*2.3)	1	식	500,000	400,000	450,000	인천 남동구 논현동 415-15
	420	7	논현동 415-15	가차	목조슬라이트	6	m ²	210,000	240,000	225,000	인천 남동구 논현동 415-15
	420	8	논현동 415-15	울타리	철재	28	m	560,000	700,000	630,000	인천 남동구 논현동 415-15
	420	9	논현동 415-15	울타리	스텐및철재	17.5	m	437,500	525,000	481,250	인천 남동구 논현동 415-15
	420	10	논현동 415-15	대문	목재	1	식	700,000	800,000	750,000	인천 남동구 논현동 415-15
	420	11	논현동 415-15	배수관	φ1.0m*12	1	식	800,000	900,000	850,000	인천 남동구 논현동 415-15
	420	12	논현동 415-15	바닥콘크리트	4*10m	1	식	600,000	600,000	600,000	인천 남동구 논현동 415-15
	420	13	논현동 415-15	건사		1	식	50,000	50,000	50,000	인천 남동구 논현동 415-15
	420	14	논현동 415-15	건축용공구류		5	톤	350,000	400,000	375,000	인천 남동구 논현동 415-15
	420	15	논현동 415-15	H빔,함석		2.5	톤	0	0	0	인천 남동구 논현동 415-15
	420	16	논현동 415-15	대추나무	15년	3	주	250,000	250,000	250,000	인천 남동구 논현동 415-15
	420	17	논현동 415-15	라일락	10년	1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 415-15
	420	18	논현동 415-15	등나무	20년	1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 415-15
420 합계								52,875,500	52,421,000	52,648,250	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
미두식	324	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	37.63	m ²	12,794,200	12,417,900	12,606,050	인천 남동구 논현동 산71번지
	324	2	논현동 산71	화장실	목재 합석조	7.2	m ²	500,000	600,000	550,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	324	3	논현동 산71	건사	목조	6	m ²	120,000	100,000	110,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	324	4	논현동 산71	비락콘크리트	4.8*1.8	1	식	130,000	130,000	130,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	324	5	논현동 산71	옹벽		1	식	1,000,000	1,200,000	1,100,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	324	합계						14,544,200	14,447,900	14,496,050	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1범인	2범인	보상금액	주소
미영옥	127	1	논현동 산71	가옥	벽력스레트	38.35	m ²	13,422,500	13,806,000	13,614,250	인천 남동구 논현동 산71번지
	127	2	논현동 산71	관정		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	127	합계						14,422,500	14,806,000	14,614,250	

사업시행자 제시액 조서

성명	지정물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1번인	2번인	보상금액	주소
문승숙	237	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	81.54	m ²	25,277,400	25,277,400	25,277,400	인천 남동구 논현동 71번지 14/4
	237	2	논현동 산71	점포	브릭스레트	16.2	m ²	4,050,000	4,050,000	4,050,000	인천 남동구 논현동 71번지 14/4
	237	3	논현동 산71	자가수도		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 71번지 14/4
	237	4	논현동 산71	벽돌담장		13	m	390,000	390,000	390,000	인천 남동구 논현동 71번지 14/4
	237	5	논현동 산71	옹벽		17	m	510,000	500,000	505,000	인천 남동구 논현동 71번지 14/4
	237	합계						31,227,400	31,217,400	31,222,400	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1별인	2별인	보상금액	주소
문승애	239	1	논현동 산71	가옥	벽력스레트	110.5	㎡	35,356,800	34,251,900	34,804,350	인천 남동구 논현동 산71번지 14/4
	239	2	논현동 산71	관정		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 산71번지 14/4
	239	3	논현동 산71	옹벽		2	식	400,000	400,000	400,000	인천 남동구 논현동 산71번지 14/4
	239	4	논현동 산71	울타리		1	식	100,000	100,000	100,000	인천 남동구 논현동 산71번지 14/4
	239	5	논현동 산71	담장	철판	6	m	120,000	120,000	120,000	인천 남동구 논현동 산71번지 14/4
	239	6	논현동 산71	바닥	보도블럭(1*4.5)	4.5	㎡	90,000	100,000	95,000	인천 남동구 논현동 산71번지 14/4
	239	7	논현동 산71	철대문		1	식	120,000	100,000	110,000	인천 남동구 논현동 산71번지 14/4
	239	8	논현동 산71	합석담장		7	m	112,000	140,000	126,000	인천 남동구 논현동 산71번지 14/4
	239	합계						37,298,800	36,211,900	36,755,350	

사업시행자 제시액 조서

성명	지정물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1범인	2범인	보상금액	주소
문종임	224	1	논현동 산71	예배실	벽돌보림블록세트	42.9	m ²	13,299,000	13,728,000	13,513,500	인천 남동구 논현동 산71번지 15/1
	224	2	논현동 산71	현관	유리목조세트	4.18	m ²	501,600	627,000	564,300	인천 남동구 논현동 산71번지 15/1
	224	합계						13,800,600	14,355,000	14,077,800	

사업시행자 제시액 조서

성명	지정물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1범인	2범인	보상금액	주소
박운래	240	1	논현동 산71	가옥	목재스레트벽돌	30.36	m ²	9,715,200	9,411,600	9,563,400	인천 남동구 논현동 산71 14/4
	240	2	논현동 산71	보일러실	목재스레트	4	m ²	750,000	600,000	675,000	인천 남동구 논현동 산71 14/4
	240	3	논현동 산71	화장실	목재스레트	4	m ²	1,280,000	1,240,000	1,260,000	인천 남동구 논현동 산71 14/4
	240	4	논현동 산71	관정		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 산71 14/4
	240	5	논현동 산71	부엌	목재스레트	8.75	m ²	2,800,000	2,712,500	2,756,250	인천 남동구 논현동 산71 14/4
	240	6	논현동 산71	단풍나무	20년	1	주	120,000	100,000	110,000	인천 남동구 논현동 산71 14/4
	240	7	논현동 산71	창고(연탄보관)		1	식	400,000	500,000	450,000	인천 남동구 논현동 산71 14/4
	240	8	논현동 산71	화장실		1	식	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71 14/4
	240	합계						16,065,200	15,564,100	15,814,650	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
백남석	5	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	52.56	m ²	19,447,200	19,447,200	19,447,200	인천 남동구 논현동 산71번지
	5	2	논현동 산71	창고및보일러실	브릭스레트	10.95	m ²	1,314,000	1,314,000	1,314,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	5	3	논현동 산71	화장실	브릭스레라이트	2.55	m ²	450,000	500,000	475,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	5	4	논현동 산71	가추	브릭스레라이트	12.24	m ²	612,000	734,400	673,200	인천 남동구 논현동 산71번지
	5	5	논현동 산71	장독대	브릭조(1*4)	4	m ²	100,000	100,000	100,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	5	6	논현동 산71	관정		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	5	7	논현동 산71	바닥콘크리트		1	식	80,000	100,000	90,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	5	합계						23,003,200	23,195,600	23,099,400	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
백남운	29	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	94.05	m ²	33,858,000	34,798,500	34,328,250	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	29	2	논현동 산71	가추	목조스레트	12.04	m ²	602,000	722,400	662,200	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	29	3	논현동 산71	화장실	브릭스레트	14.19	m ²	1,702,800	2,128,500	1,915,650	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	29	4	논현동 산71	가추	브릭스레트	25	m ²	1,250,000	1,500,000	1,375,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	29	5	논현동 산71	경사	목조	5.4	m ²	180,000	200,000	190,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	29	6	논현동 산71	관정	1/2	1	식	500,000	500,000	500,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	29	7	논현동 산71	밤나무		2	주	100,000	100,000	100,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	29	합계						38,192,800	39,949,400	39,071,100	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
백이중	7	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	89.1	m ²	33,858,000	33,858,000	33,858,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	2	논현동 산71	상가	브릭스레트	17.6	m ²	5,632,000	6,336,000	5,984,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	3	논현동 산71	화장실	브릭스레트	2.08	m ²	500,000	500,000	500,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	4	논현동 산71	창고	철근천막	36	m ²	2,160,000	2,160,000	2,160,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	5	논현동 산71	건사	브릭조조썬라이트드레스레트	136.5	m ²	9,555,000	10,920,000	10,237,500	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	6	논현동 산71	가추1	목조썬라이트	10.4	m ²	416,000	520,000	468,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	7	논현동 산71	가추2	목조썬라이트	11.7	m ²	468,000	585,000	526,500	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	8	논현동 산71	장독대	6.6*1.3	8.58	m ²	300,000	300,000	300,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	9	논현동 산71	관정		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	10	논현동 산71	옹벽		3	식	2,000,000	2,500,000	2,250,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	11	논현동 산71	건사		1	식	80,000	100,000	90,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	12	논현동 산71	등나무	15년	1	주	300,000	270,000	285,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	13	논현동 산71	감나무	10년	1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	14	논현동 산71	대추나무	10년	1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	15	논현동 산71	두릅나무	10년	5	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	16	논현동 산71	밤나무	15년	1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	17	논현동 산71	대추나무	5년	2	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지
	7	18	논현동 산71	바닥콘크리트	13*10.5	136.5	m ²	2,047,500	2,047,500	2,047,500	인천 남동구 논현동 산71번지
7 합계								58,316,500	61,096,500	59,706,500	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
변병섭	106	1	논현동 산71	가옥	brick스레트	66.5	m ²	24,605,000	24,605,000	24,605,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/3
	106	2	논현동 산71	점포	brick스레트	31.5	m ²	11,025,000	11,025,000	11,025,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/3
	106'	3	논현동 산71	가차	목조샌라이트	10.2	m ²	510,000	612,000	561,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/3
	106	4	논현동 산71	계단	5*12	1	식	700,000	900,000	800,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/3
	106	5	논현동 산71	건사	목조	1	개	50,000	50,000	50,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/3
	106	6	논현동 산71	장독대	4*1.3(벽돌조)	1	식	160,000	200,000	180,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/3
	106	7	논현동 산71	축대		12	m	600,000	600,000	600,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/3
	106	8	논현동 산71	자기수도		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/3
	106	합계						38,650,000	38,992,000	38,821,000	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
서광영	183	1	노현동 산71	가옥	벽스레트	98.6	m ²	35,496,000	35,496,000	35,496,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	2	노현동 산71	보일러실1	벽스레트	6	m ²	400,000	500,000	450,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	3	노현동 산71	보일러실2	목재스레트	6	m ²	400,000	500,000	450,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	4	노현동 산71	현관앞창고	목재스레트	10	m ²	800,000	900,000	850,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	5	노현동 산71	계사	목재스레트	6	m ²	170,000	200,000	185,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	6	노현동 산71	건사	목재스레트(1.2*1.2)	2	식	100,000	100,000	100,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	7	노현동 산71	축대(앞)	벽	18	m	900,000	900,000	900,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	8	노현동 산71	축대(뒤)	벽	7	m	350,000	400,000	375,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	9	노현동 산71	담장	벽	18	m	900,000	900,000	900,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	10	노현동 산71	바닥	콘크리트	48	m ²	720,000	720,000	720,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	11	노현동 산71	화단	벽	1	식	100,000	100,000	100,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	12	노현동 산71	관정		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	13	노현동 산71	목련나무	8년	1	주	1,190,000	1,160,000	1,175,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	14	노현동 산71	모과나무	10년	2	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	15	노현동 산71	앵두나무	10년	2	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	16	노현동 산71	무화과나무	10년	1	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	17	노현동 산71	오가피나무	10년	1	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	18	노현동 산71	오가피나무	10년	5	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	19	노현동 산71	대추나무	10년	3	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	20	노현동 산71	매화나무	10년	1	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	21	노현동 산71	장미	10년	6	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	22	노현동 산71	개나리	10년	10	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	23	노현동 산71	배나무	15년	1	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	24	노현동 산71	밤나무	15년	2	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	25	노현동 산71	포도나무	15년	5	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	183	합계						42,526,000	42,876,000	42,701,000	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
서병준	217	1	논현동 산71	가옥	벽력스레트	65.52	㎡	20,966,400	21,621,600	21,294,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/1
	217	2	논현동 산71	관정		1	식	750,000	750,000	750,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/1
	217	3	논현동 산71	축대	벽력(2*3)	6	m	270,000	270,000	270,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/1
	217	4	논현동 산71	바닥	콘크리트(1*6.9)	6.9	㎡	70,000	70,000	70,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/1
	217	5	논현동 산71	대추나무	10년	1	주	50,000	50,000	50,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/1
	217	합계						22,106,400	22,761,600	22,434,000	

사업시행자 제시액 조서

성명	지정물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
서승필	824	1	논현동 산71	가옥	벽력스레트	43.45	m ²	14,773,000	14,338,500	14,555,750	인천 남동구 논현동 산71 14/4
	824	2	논현동 산71	가축	목조합석스레트	5.4	m ²	270,000	324,000	297,000	인천 남동구 논현동 산71 14/4
	824	합계						15,043,000	14,662,500	14,852,750	
송경웅	326	1	논현동 산71	가옥	벽력스레트	61.6	m ²	22,176,000	21,560,000	21,868,000	인천 남동구 논현동 산71 14/5
	326	2	논현동 산71	화장실	벽력스레트	5	m ²	500,000	600,000	550,000	인천 남동구 논현동 산71 14/5
	326	3	논현동 산71	가축	목재스레트	3.6	m ²	120,000	150,000	135,000	인천 남동구 논현동 산71 14/5
	326	4	논현동 산71	담장	합석	8	m	128,000	160,000	144,000	인천 남동구 논현동 산71 14/5
	326	5	논현동 산71	바닥콘크리트	9*1.8	1	식	240,000	250,000	245,000	인천 남동구 논현동 산71 14/5
	326	합계						23,164,000	22,720,000	22,942,000	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
송명숙	4	1	논현동 산71	가옥	브릭스레이트	69.96	m'	25,885,200	26,584,800	26,235,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	4	2	논현동 산71	보일러실	브릭스레이트	7	m'	700,000	700,000	700,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	4	3	논현동 산71	화장실	브릭스레이트	3.15	m'	500,000	600,000	550,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	4	4	논현동 산71	기초	브릭스합석	6.6	m'	264,000	330,000	297,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	4	5	논현동 산71	기초	목조췌라이트	6.2	m'	180,000	200,000	190,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	4	6	논현동 산71	관정		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	4	7	논현동 산71	바닥콘크리트		1	식	80,000	100,000	90,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	4	8	논현동 산71	시철나무		1	주	100,000	100,000	100,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	4	합계						28,709,200	29,614,800	29,162,000	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1범인	2범인	보상금액	주소
성결교회	95	1	논현동 산71	교회	브릭스레트	57.67	m ²	20,184,500	19,607,800	19,896,150	인천 남동구 논현동 산71번지
	95	2	논현동 산71	사무실	브릭스레트	16.25	m ²	5,687,500	5,525,000	5,606,250	인천 남동구 논현동 산71번지
	95	3	논현동 산71	가주	목조썬라이트	9.8	m ²	1,176,000	1,176,000	1,176,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	95	합계						27,048,000	26,308,800	26,678,400	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
안병남	13	1	논현동 산71	가옥	brick스레트	52.56	m ²	17,870,400	18,921,600	18,396,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	13	2	논현동 산71	창고	brick스라브	11.5	m ²	3,105,000	3,680,000	3,392,500	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	13	3	논현동 산71	옹벽		1	식	500,000	500,000	500,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	13	4	논현동 산71	비타콘크리트		1	식	200,000	200,000	200,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	13	합계						21,675,400	23,301,600	22,488,500	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1범인	2범인	보상금액	주소
이경환	293	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	87.25	m	31,410,000	32,282,500	31,846,250	인천 남동구 논현동 산71번지
	293	2	논현동 산71	현관	목조판라이트,스레트	3.75	m	450,000	450,000	450,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	293	3	논현동 산71	화장실	브릭스레트	6	m	500,000	600,000	550,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	293	4	논현동 산71	자가수도		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	293	5	논현동 산71	건사	목조	1	개	50,000	50,000	50,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	293	6	논현동 산71	샷시대문	샷시	1	식	300,000	300,000	300,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	293	7	논현동 산71	바닥콘크리트	6.5*3	1	식	300,000	300,000	300,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	293	8	논현동 산71	옹벽		14	m	1,400,000	1,300,000	1,350,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	293	9	논현동 산71	합석담장	합석	8	m	128,000	160,000	144,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	293	10	논현동 산71	복숭아나무	7년	2	주	120,000	100,000	110,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	293	합계						35,658,000	36,542,500	36,100,250	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1범인	2범인	보상금액	주소
이금자	31	1	논현동 산71	기옥	브릭스레트	57.72	m ²	20,779,200	20,779,200	20,779,200	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	31	2	논현동 산71	가추	브릭스레트	16.38	m ²	4,095,000	4,914,000	4,504,500	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	31	3	논현동 산71	장미	10년	2	주	80,000	100,000	90,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	31	4	논현동 산71	매화나무	10년	1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	31	합계						24,954,200	25,793,200	25,373,700	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
이상욱	10	1	논현동 산71	가옥	목조빚브릭스레프트	97.98	m'	36,252,600	36,252,600	36,252,600	인천 남동구 논현동 71번지 15/4
	10	2	논현동 산71	옹벽		1	식	1,000,000	1,200,000	1,100,000	인천 남동구 논현동 71번지 15/4
	10	3	논현동 산71	건사		3	식	180,000	200,000	190,000	인천 남동구 논현동 71번지 15/4
	10	4	논현동 산71	화장실		1	식	400,000	500,000	450,000	인천 남동구 논현동 71번지 15/4
	10	5	논현동 산71	관정		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 71번지 15/4
	10	6	논현동 산71	감나무	8년	1	주	250,000	280,000	265,000	인천 남동구 논현동 71번지 15/4
	10	7	논현동 산71	복송아나무	10년	1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 71번지 15/4
	10	8	논현동 산71	대추나무	10년	3	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 71번지 15/4
	10	9	논현동 산71	바닥콘크리트		5	m'	100,000	100,000	100,000	인천 남동구 논현동 71번지 15/4
	10	합계						39,182,600	39,532,600	39,357,600	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
이연희	265	1	논현동	462-5가옥	브릭스레트	84.75	m ²	28,815,000	28,815,000	28,815,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	265	2	논현동	462-5보일러실	목조	7.36	m ²	294,400	294,400	294,400	인천 남동구 논현동 산71번지
	265	3	논현동	462-5바닥	3.5*8.1	28.35	m ²	425,250	425,250	425,250	인천 남동구 논현동 산71번지
	265	합계						29,534,650	29,534,650	29,534,650	

사업시행자 제시액 조서

성명	지정물 번호	물건 번호	소재지		물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
이영옥	410	1	노현동	418-1	가옥	브릭스레트	61.98	m ²	22,932,600	22,932,600	22,932,600	인천 남동구 노현동 418-1 14/3
	410	2	노현동	418-1	보일러실및세탁실	브릭스레트(3.6*1.4)	6.02	m ²	2,227,400	2,227,400	2,227,400	인천 남동구 노현동 418-1 14/3
	410	3	노현동	418-1	가차	목조비탈스레트(8.5*2.5)	21.25	m ²	1,487,500	1,700,000	1,593,750	인천 남동구 노현동 418-1 14/3
	410	4	노현동	418-1	블럭담장		7.3	m	365,000	365,000	365,000	인천 남동구 노현동 418-1 14/3
	410	5	노현동	418-1	목조담장	7.3*4.8	12.1	m	193,600	242,000	217,800	인천 남동구 노현동 418-1 14/3
	410	6	노현동	418-1	철대문		1	식	500,000	400,000	450,000	인천 남동구 노현동 418-1 14/3
	410	7	노현동	418-1	자기수도		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 노현동 418-1 14/3
	410	8	노현동	418-1	마당콘크리트	2*20	40	m ²	600,000	600,000	600,000	인천 남동구 노현동 418-1 14/3
	410	9	노현동	418-1	밥나무	15년	2	주	350,000	320,000	335,000	인천 남동구 노현동 418-1 14/3
	410	10	노현동	418-1	두릅나무	10년	7	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 418-1 14/3
	410	11	노현동	418-1	장미	10년	14	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 418-1 14/3
	410	12	노현동	418-1	포도나무	5년	8	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 418-1 14/3
	410	13	노현동	418-1	화장실	브릭스레트	1	식	500,000	500,000	500,000	인천 남동구 노현동 418-1 14/3
	410	합계							30,156,100	30,287,000	30,221,550	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1범인	2범인	보상금액	주소
이은강	278	1	논현동 산71	교회	브릭스레트	49.82	m ²	17,437,000	17,935,200	17,686,100	인천 남동구 논현동 산71 14/5
	278	2	논현동 산71	창고	브릭스레트	2.72	m ²	2,000,000	1,800,000	1,900,000	인천 남동구 논현동 산71 14/5
	278	3	논현동 산71	화장실	브릭스레트	2.04	m ²	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71 14/5
	278	4	논현동 산71	보일러실	브릭스레트	1.87	m ²	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71 14/5
	278	합계						19,437,000	19,735,200	19,586,100	
	829	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	53.94	m ²	19,957,800	19,418,400	19,688,100	인천 남동구 논현동 산71 14/5
	829	2	논현동 산71	샷시문		1	식	400,000	500,000	450,000	인천 남동구 논현동 산71 14/5
	829	3	논현동 산71	조립식담장		4	m	120,000	140,000	130,000	인천 남동구 논현동 산71 14/5
	829	4	논현동 산71	바닥콘크리트	5.5*0.9	4.95	m ²	80,000	100,000	90,000	인천 남동구 논현동 산71 14/5
	829	합계						20,557,800	20,158,400	20,358,100	
	825	1	논현동 산71	가옥	목조브릭스레트	37.8	m ²	12,852,000	12,474,000	12,663,000	인천 남동구 논현동 71 14/4
	825	2	논현동 산71	현관	목조스레트	9.5	m ²	1,425,000	1,140,000	1,282,500	인천 남동구 논현동 71 14/4
	825	합계						14,277,000	13,614,000	13,945,500	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
이재성	8	1	논현동 산71	기옥	brick스레트	48.28	m ²	17,380,800	17,863,600	17,622,200	인천 남동구 논현동 산71번지
	8	2	논현동 산71	건사 및 화장실	brick철근스레트	11.59	m ²	811,300	927,200	869,250	인천 남동구 논현동 산71번지
	8	3	논현동 산71	건사	brick목조스레트	8.4	m ²	400,000	500,000	450,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	8	4	논현동 산71	건사	목조	16.45	m ²	658,000	658,000	658,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	8	5	논현동 산71	가추	목조스레트	10.65	m ²	426,000	532,500	479,250	인천 남동구 논현동 산71번지
	8	6	논현동 산71	담장	brick조	7.1	m	355,000	355,000	355,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	8	7	논현동 산71	담장	합석	10	m	200,000	200,000	200,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	8	8	논현동 산71	담장	그늘	23	m	460,000	460,000	460,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	8	9	논현동 산71	옹벽		1	식	600,000	700,000	650,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	8	10	논현동 산71	바닥콘크리트	2.44 바닥(1.11 콘크리트 0.90) 1.28	45.1	m ²	676,500	676,500	676,500	인천 남동구 논현동 산71번지
	8	11	논현동 산71	배나무	10년	1	주	450,000	500,000	475,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	8	12	논현동 산71	대추나무	10년	1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지
	8	13	논현동 산71	살구나무	15년	1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지
	8	14	논현동 산71	꽃사과나무	15년	2	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지
	8	15	논현동 산71	사철나무	10년	4	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지
8 합계								22,417,600	23,372,800	22,895,200	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
이재환	71	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	97.17	m ²	36,924,600	38,868,000	37,896,300	인천 남동구 논현동 산71 15/5
	71	2	논현동 산71	보일러실	브릭샌드위치	10.23	m ²	1,841,400	2,046,000	1,943,700	인천 남동구 논현동 산71 15/5
	71	3	논현동 산71	가차	브릭샌드위치	12.09	m ²	2,176,200	2,418,000	2,297,100	인천 남동구 논현동 산71 15/5
	71	4	논현동 산71	바닥콘크리트	3.9*2.5	9.75	m ²	146,250	146,250	146,250	인천 남동구 논현동 산71 15/5
	71	5	논현동 산71	철대문	문주포함	1	식	900,000	700,000	800,000	인천 남동구 논현동 산71 15/5
	71	6	논현동 산71	계단		1	식	450,000	500,000	475,000	인천 남동구 논현동 산71 15/5
	71	7	논현동 산71	관정		2	식	2,200,000	2,300,000	2,250,000	인천 남동구 논현동 산71 15/5
	71	8	논현동 산71	관정보관실		1	식	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71 15/5
	71	9	논현동 산71	벽돌옹벽		1	식	800,000	1,000,000	900,000	인천 남동구 논현동 산71 15/5
	71	10	논현동 산71	대추나무	10년	1	주	50,000	50,000	50,000	인천 남동구 논현동 산71 15/5
71 합계								45,488,450	48,028,250	46,758,350	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1범인	2범인	보상금액	주소
이창안	222	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	31	m ²	10,850,000	11,470,000	11,160,000	인천 남동구 논현동 산71
	222	2	논현동 산71	보일러실	목조	8	m ²	400,000	400,000	400,000	인천 남동구 논현동 산71
	222	3	논현동 산71	화장실	브릭스레트	2.55	m ²	400,000	500,000	450,000	인천 남동구 논현동 산71
	222	합계						11,650,000	12,370,000	12,010,000	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
정봉화	133	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	82.8	m ²	31,464,000	31,464,000	31,464,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	133	2	논현동 산71	보일러실겸화장실	브릭스레트	8	m ²	3,040,000	3,040,000	3,040,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	133	3	논현동 산71	화장실	목조스레트	3	m ²	400,000	500,000	450,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	133	4	논현동 산71	장독대	브릭	1	식	100,000	100,000	100,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	133	5	논현동 산71	대추나무	15년	1	주	100,000	100,000	100,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	133	6	논현동 산71	관정		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	133	합계						36,104,000	36,204,000	36,154,000	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
정후모	223	1	노현동 산71	가옥	brick스레트	52.32	m ²	19,358,400	19,358,400	19,358,400	인천 남동구 노현동 산71번지
	223	2	노현동 산71	세면장및보일러실	샌드위치판넬	12	m ²	1,440,000	1,800,000	1,620,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	223	3	노현동 산71	가차	brick스레트	14.4	m ²	2,448,000	2,880,000	2,664,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	223	4	노현동 산71	화장실	brick스레트	4	m ²	400,000	500,000	450,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	223	5	노현동 산71	장독대	brick	1	식	100,000	100,000	100,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	223	6	노현동 산71	계단		1	식	250,000	300,000	275,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	223	7	노현동 산71	옹벽	콘크리트	1	식	700,000	700,000	700,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	223	8	노현동 산71	소나무		1	주	30,000	30,000	30,000	인천 남동구 노현동 산71번지
223 합계								24,726,400	25,668,400	25,197,400	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
조문웅	72	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	104.5	m²	42,840,900	43,885,800	43,363,350	인천 남동구 논현동 산71번지 15/6
	72	2	논현동 산71	브릭담장	11.9+16.3	28.2	m	2,256,000	2,115,000	2,185,500	인천 남동구 논현동 산71번지 15/6
	72	3	논현동 산71	철대문		1	식	1,200,000	1,000,000	1,100,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/6
	72	4	논현동 산71	관정		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/6
	72	5	논현동 산71	건사 및 담장	목조철재	12.09	m²	483,600	604,500	544,050	인천 남동구 논현동 산71번지 15/6
	72	6	논현동 산71	건사 및 담장	목조철재	19.11	m²	764,400	955,500	859,950	인천 남동구 논현동 산71번지 15/6
	72	7	논현동 산71	건사 및 담장	목조철재	12	m²	480,000	600,000	540,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/6
	72	8	논현동 산71	건사 및 담장	목조철재	2.1	m²	80,000	100,000	90,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/6
	72	9	논현동 산71	건사 및 담장	목조철재(3*1.5)	7	식	350,000	350,000	350,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/6
	72	10	논현동 산71	건사 및 담장	목조철재	106.5	m²	4,260,000	5,325,000	4,792,500	인천 남동구 논현동 산71번지 15/6
	72	11	논현동 산71	건사 및 담장	목조철재	10.05	m²	402,000	502,500	452,250	인천 남동구 논현동 산71번지 15/6
	72	합계						54,116,900	56,438,300	55,277,600	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
조지연	193	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	91.2	m ²	33,744,000	33,744,000	33,744,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	2	논현동 산71	창고1	브릭스레트	15	m ²	1,950,000	2,400,000	2,175,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	3	논현동 산71	창고2	목재스레트	4.5	m ²	220,000	200,000	210,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	4	논현동 산71	관정		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	5	논현동 산71	옹벽	콘크리트	8.6	m	850,000	900,000	875,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	6	논현동 산71	화단	브릭	1	식	100,000	100,000	100,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	7	논현동 산71	복숭아나무		1	주	690,000	580,000	635,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	8	논현동 산71	무궁화		1	주		0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	9	논현동 산71	꽃사과나무		1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	10	논현동 산71	리일락나무		2	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	11	논현동 산71	시철나무		1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	12	논현동 산71	매화나무		1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	13	논현동 산71	배나무		1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	14	논현동 산71	포도나무		3	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	15	논현동 산71	장미		2	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	16	논현동 산71	무화과나무		2	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	17	논현동 산71	앵두나무		1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	18	논현동 산71	탱자나무		1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	19	논현동 산71	개목련		3	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	20	논현동 산71	자두나무		1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	21	논현동 산71	라일락		1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	22	논현동 산71	가시오기피	13년	3	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	23	논현동 산71	앵두나무	10년	1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	24	논현동 산71	포도나무	10년	1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
	193	25	논현동 산71	라일락	10년	1	주	0	0	0	인천 남동구 논현동 산71번지 15/2
193 합계								38,554,000	38,924,000	38,739,000	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
최병수	9	1	논현동 산71	가옥	목조벽력스레트	56.44	m ²	20,882,800	21,447,200	21,165,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	9	2	논현동 산71	가차	목조신라이트	8.3	m ²	332,000	415,000	373,500	인천 남동구 논현동 산71번지
	9	3	논현동 산71	화장실	목조벽력스레트	4	m ²	600,000	600,000	600,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	9	4	논현동 산71	가차	목조벽력스레트	9.6	m ²	480,000	576,000	528,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	9	5	논현동 산71	담장	벽력조	6.1	m	305,000	305,000	305,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	9	6	논현동 산71	암미분출인문		1	식	250,000	300,000	275,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	9	7	논현동 산71	옹벽		1	식	450,000	500,000	475,000	인천 남동구 논현동 산71번지
	9	합계						23,299,800	24,143,200	23,721,500	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
최병찬	30	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	47.17	m ²	17,452,900	16,981,200	17,217,050	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	30	2	논현동 산71	보일러실	브릭스레트	3.75	m ²	1,387,500	1,350,000	1,368,750	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	30	3	논현동 산71	가차	목조썬라이트	7.2	m ²	360,000	360,000	360,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/4
	30	합계						19,200,400	18,691,200	18,945,800	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
하문주	397	1	논현동 419-27	기옥	브럭기와	114.3	m ²	50,270,000	51,412,500	50,841,250	인천 남동구 논현동 419-26
	397	2	논현동 산71	보일러실	브럭스레트	2	m ²	120,000	150,000	135,000	인천 남동구 논현동 419-26
	397	3	논현동 산71	장독대	브럭스리브	6.9	m ²	1,725,000	1,725,000	1,725,000	인천 남동구 논현동 419-26
	397	4	논현동 산71	가추	목조썰라이트	6.4	m ²	160,000	200,000	180,000	인천 남동구 논현동 419-26
	397	5	논현동 산71	가추	목조스레트	36	m ²	1,440,000	1,800,000	1,620,000	인천 남동구 논현동 419-26
	397	6	논현동 산71	대문	문주포함	1	식	1,500,000	1,500,000	1,500,000	인천 남동구 논현동 419-26
	397	7	논현동 산71	관정		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 419-26
	397	합계						56,215,000	57,787,500	57,001,250	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1범인	2범인	보상금액	주소
한정순	820	1	논현동 산71	가옥	벽력스레트	17	m ²	5,610,000	5,270,000	5,440,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/5
	820	2	논현동 산71	가추	목조스레트	17.82	m ²	891,000	891,000	891,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/5
	820	합계						6,501,000	6,161,000	6,331,000	

사업시행자 제시액 조서

성명	지정물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1번인	2번인	보상금액	주소
홍순남	3	1	노현동 산71	가옥	벽력스레트	145.2	m ²	50,827,000	53,731,400	52,279,200	인천 남동구 노현동 산71번지
	3	2	노현동 산71	물탱크	(관정1/2 포함)	1	식	800,000	800,000	800,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	3	3	노현동 산71	무궁화	15년	15	주	1,100,000	1,000,000	1,050,000	인천 남동구 노현동 산71번지
	3	4	노현동 산71	느릅나무	15년	1	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	3	5	노현동 산71	앵두나무	25년	1	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	3	6	노현동 산71	수목나무	30년	1	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	3	7	노현동 산71	은행나무	20년	1	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	3	8	노현동 산71	단풍나무	20년	2	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	3	9	노현동 산71	라일락나무	25년	1	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	3	10	노현동 산71	무화과나무	20년	1	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	3	11	노현동 산71	대추나무	9년	3	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	3	12	노현동 산71	감나무	9년	2	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	3	13	노현동 산71	주목나무	20년	2	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	3	14	노현동 산71	포도나무	9년	1	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	3	15	노현동 산71	향나무	15년	1	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
	3	16	노현동 산71	장미		1	주	0	0	0	인천 남동구 노현동 산71번지
3 합계									52,727,000	55,531,400	54,129,200

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
홍승호	69	1	논현동 산71	가옥	브릭스레트	88.29	m ²	34,433,100	35,316,000	34,874,550	인천 남동구 논현동 산71번지 15/5
	69	2	논현동 산71	계사	합석천막	65.27	m ²	2,610,800	3,263,500	2,937,150	인천 남동구 논현동 산71번지 15/5
	69	3	논현동 산71	철대문		1	식	800,000	700,000	750,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/5
	69	4	논현동 산71	담장		21.3	m	1,065,000	1,065,000	1,065,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/5
	69	5	논현동 산71	옹벽		1	식	1,260,000	1,200,000	1,230,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/5
	69	6	논현동 산71	계단		1	식	350,000	400,000	375,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/5
	69	7	논현동 산71	관정		1	식	1,000,000	1,000,000	1,000,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/5
	69	8	논현동 산71	바닥콘크리트	(3*2)+(1*10.9)	16.9	m ²	253,500	253,500	253,500	인천 남동구 논현동 산71번지 15/5
	69	9	논현동 산71	밤나무	12년	2	주	100,000	100,000	100,000	인천 남동구 논현동 산71번지 15/5
69 합계								41,872,400	43,298,000	42,585,200	

사업시행자 제시액 조서

성명	지장물 번호	물건 번호	소재지	물건명	구조	수량	단위	1법인	2법인	보상금액	주소
총합계											
								1,277,015,100	1,300,208,600	1,288,611,850	

인천광역시남동구 공고 제2004 - 443호

공 시 송 달 공 고

인천광역시남동구 고시 제2001-45호(2001.10.8)호로 주거환경개선계획 고시된 인천향촌 주거환경개선지구 진입도로(중1-180호선) 하단부에 편입되는 토지 및 물건 중 소유자 및 이해관계인의 주소 및 거소 불명 등으로 인하여 협의할 수 없는 토지등 소유자에 대하여 공익사업을위한토지등의취득및보상에 관한법률제16조 및 동법시행령제8조에 의거 아래와 같이 공고하오니 토지등소유자 및 이해관계인께서는 공고기한내 보상장소로 연락하여 필요한 조치를 취하시기 바랍니다.

2004년 07월 일

인천광역시남동구청장



1. 사업의 종류 : 향촌 주거환경개선사업
2. 사업시행자 : 인천광역시 남동구청장
3. 사업예정지 : 인천광역시 남동구 만수동 80·81·107번지 일원
4. 공고기한 : 14일간
5. 보상계획
 - 가. 협의기간 : 2003. 12. 29 ~ 2004. 7. 16
 - 나. 보상방법 : 현금보상
 - 다. 보상금산정 : 지가공시및토지등의평가에관한법률에 의한 감정평가업자 3인이 시행한 평가액의 산술 평균 금액
 - 라. 보상장소 : 대한주택공사 인천지역본부(보상업무 위탁시행)
주소 : 인천광역시 남동구 만수6동 1007-8
전화번호 : 032-450-8122/8133
 - 마. 보상금액 및 계약시 구비서류 : 보상장소로 문의
6. 토지 및 물건조서 : 별첨

토 지 세 목 조 서 (향촌주거환경개선지구)

소재지	지번	지목	면적 (㎡)	지분	소유자	주 소	관 계 인
만수동	80-55	대	89	1/1	강봉현	인천 남동구 만수동 80-55 (6/1)	
만수동	80-284	대	143	57.2 /143	고성수	인천 남동구 만수동 80-284(7/4)	
만수동	81-114	대	29	1/1	구자국	인천 남동구 만수동 869-22 (4/1) 광명 연합 가-105	
만수동	79-8	대	112	1/1	김계희	인천 남동구 간석동 902-19 (19/8) 번성 출타운 103-203	주안1,5,6동 새마을금 고
만수동	80-876	도	61	2/10	김기란	서울 송파구 가락동 175-7 (11/5)	
만수동	107-28	대	135	1/1	김길호	서울 강서구 화곡동 980-19(9/2) 강서아 파트 나-616	(주)한국주택은행
만수동	81-78	대	100	26.4 /100	김미현	경기 부천시 원미구 도당동 125 (40/3) 복사골아파트 B-112	
만수동	81-97	대	112	66/2 24	김오채	인천 남동구 만수동 5-305(26/3) 삼부아 파트 다-206	
만수동	81-4	임	74	1/2	김용필	서울 관악구 신림동 540-1	
만수동	80-798	대	5	1/1	김창길	인천 남동구 만수동 111-225 (8/5) 신화 빌라 A-402	(주)경기은행 국(처분청)남동세무서 만수새마을금고
만수동	79-10	대	152	1/2	김정섭	인천 남동구 만수동 79-10 (3/5)	
만수동	81-93	대	135	26.4 /135	김종철	인천 부평구 십정동 398-14 (11/4)	
만수동	81-165	대	31	1/1	김형민	인천 남동구 만수동 81-165(3/1)	만수새마을금고
만수동	80-518	대	879	1/1	대지권		
만수동	107-64	잡	144	187. 9/25	박건현	인천 남동구 만수동 107-17 (10/5)	중소기업은행
만수동	80-310	대	124	43/1 24	박광현	인천 남동구 만수동 80-310 (7/1)	
만수동	80-11	대	116	1/1	박불규	서울 양천구 신정동 184-8 14/6	
만수동	80-876	도	61	8/10	박상림	서울 송파구 가락동 175-7 (11/5)	
만수동	81-82	대	94	33/9	박순영	인천 남동구 만수동 81-82(3/5)	
만수동	79-1	대	85	1/1	박전원	인천 계양구 병방동 432-5 (32/1) 학마 을서해아파트101-1301	이중기 인천 중구 내동 187
만수동	79-21	대	3	1/1	박전원	인천 계양구 병방동 432-5 (32/1) 학마 을서해아파트101-1301	이중기 인천 중구 내동 187
만수동	79-22	대	1	1/1	박전원	인천 계양구 병방동 432-5 (32/1) 학마 을서해아파트101-1301	이중기 인천 중구 내동 187
만수동	80-310	대	124	81/1 24	박주희	인천 남동구 만수동 80-310(7/1)	
만수동	79-6	도	52	1/1	송점순	인천 남동구 만수동 79	
만수동	79-12	도	60	1/1	송점순	인천 남동구 만수동 79	
만수동	80-25	대	382		대지권		
만수동	80-793	대	4		대지권		
만수동	81-72	대	106	26.4 /106	신원태	인천 남동구 만수동 109-108 (11/1)	
만수동	81-113	대	98	36.6 /98	신현모	인천 남동구 만수동 29 (9/5) 주공아파트 218-403	
만수동	79-15	대	217	2/35	심국보	경기 부천시 원미구 상동 500-5(6/3) 다 정한마을 2123-901	
만수동	79-15	대	217	2/35	심명보	인천 남동구 용현동 627-40 46/6 금호타 운 8-1206	
만수동	79-15	대	217	7/35	심재분	경기 김포시 사우동 1475 23/1 풍년마을 128-501	
만수동	79-15	대	217	7/35	심재숙	서울 성동구 하왕십리동 990 (16/5) 한 신무학아파트 3동 609호	
만수동	79-26	대	1	1/1	심재화	경기 부천시 원미구 심곡동 344-1 (5/1)	
만수동	80-93	대	129	1/1	안장호	인천 남동구 만수동 80-93 (6/2)	남동농업협동조합
만수동	80-628	대	8	14/4	안장호	인천 남동구 만수동 80-93 (6/2)	

소재지	지번	지목	면적 (㎡)	지분	소유지	주 소	관 계 인
만수동	80-629	대	14	14/4	안창호	인천 남동구 만수동 80-93 (6/2)	
만수동	80-845	대	44	1/1	안창호	인천 남동구 만수동 80-93 (6/2)	남동농업협동조합
만수동	81-4	임	74	1/2	안재용	서울 관악구 신림동 19-94	
만수동	81-91	대	135	46.2 /135	원병희	인천 남동구 만수동 81-91 (3/4)	
만수동	107-53	전	62	1/1	유광남	서울 강남구 삼성동 106 (14/2) 풍림아파트 -704	
만수동	80-862	대	2	1/2	대지권		유석현 인천 남동구 만수동 80-185(4/5)
만수동	80-67	대	132	1/1	유영종	인천 남동구 만수동 80-67 (8/4)	
만수동	80-873	대	1214	43/4 168	육동용	인천 남구 학익동 48-14 (26/6) 신동아 아파트 14-603	
만수동	80-895	대	204	43/4 168	육동용	인천 남구 학익동 48-14 (26/6) 신동아 아파트 14-603	
만수동	80-896	대	189	43/4 168	육동용	인천 남구 학익동 48-14 (26/6) 신동아 아파트 14-603	
만수동	80-897	대	197	43/4 168	육동용	인천 남구 학익동 48-14 (26/6) 신동아 아파트 14-603	
만수동	81-151	대	51	1/1	윤명산	인천 남동구 만수동 5-305 (26/3) 삼부 아파트 다-101	
만수동	81-93	대	135	33/1 35	윤석일	인천 남동구 만수동 857-26(7/6) 진앙빌 라 1-201	
만수동	80-645	전	24	9.9/ 584	은영백	인천 남동구 만수동 5-426(21/8) 신동아 아파트 5-1007	
만수동	80-842	대	39	2/7	이만식	경기 양주군 남면 입암리 81-1 (2/1)	
만수동	80-842	대	39	3/7	이복희	인천 남동구 만수동 80-842(8/5)	
만수동	81-71	대	106	33/1 06	이석재	인천 남동구 만수동 81-71(3/5)	만수새마을금고 정인규 인천 남동구 수산동
만수동	80-101	도	188	1/1	이순우	인천 중구 북성동2가 7	
만수동	81-122	대	128	45.4 /128	이지영	경북 청송군 현서면 수락리 175-2 (2/4)	
만수동	80-842	대	39	2/7	이진식	인천 남동구 만수동 80-842(8/5)	
만수동	80-519	대	174	76.2 /174	이호재	인천 남동구 간석동 141-27 (6/4) 간석 주공아파트 35-404	
만수동	107-67	대	1	20/1 01	임정화	인천 남동구 만수동 29 (2/7) 주공아파트 119-209	
만수동	80-741	대	36	1/1	임현순	인천 남동구 만수동 80-741 (7/4)	
만수동	107-67	대	1	40/1 01	장재호	인천 남구 관교동 13-3 (23/6) 동아아파 트 5-206	이현숙 인천 남동구 만수동 107-23
만수동	81-80	대	53	1/1	최정남	인천 계양구 효성동 623-6 경남(아) 102-103	
만수동	74	대	159	1/1	정동수	인천 남구 주안동 141-7 (10/4)	
만수동	107-67	대	1	41/1 01	조삼기	인천 남동구 만수동 107-23 (10/5)	
만수동	81-66	대	128	52.8 /384	최경애	경남 거제시 신현읍 고현리 1011-6 (21/1)	국(처분청)북인천세무 서 국(처분청)창원세무서 국(처분청)통영세무서 인천광역시
만수동	80-124	대	359	87/4 17	최승수	인천 남동구 간석동 159-14 (17/6) 석우 빌라 -102	
만수동	81-66	대	128	52.8 /384	최영태	인천 계양구 서운동 142-24 (37/7)	국민건강보험보험공단 가림지사
만수동	79-15	대	217	3/35	최윤애	인천 남구 용현동 627-40 46/6 금호타 운 8-1206	

소재지	지번	지목	면적 (㎡)	지 분	소유자	주 소	관 계 인
만수동	80-636	대	1	1/1	최정행	인천 남동구 만수동 5-426 신동아(아) 6-702	
만수동	80-637	대	3	1/1	최경행	인천 남동구 만수동 5-426 신동아(아) 6-702	
만수동	80-282	대	149	26.4 /149	하경자	인천 남동구 만수동 80-282 (7/4)	
만수동	80-124	대	358		대지권		

지 장 물 세 목 조 서 (향촌주거환경개선지구)

소재지	지번	물 건 종 류	구 조	수 량	소유자	주 소	관 계 인
만수동	80-55	가옥1 가옥2 가옥3 가추 대문 계단 담장	블럭/기와(다락2포함) 블럭/슬레이트 블럭/슬라브 선라이트 철재/블럭문주 콘크리트 블럭	56.12㎡ 8.54㎡ 5.54㎡ 8.36㎡ 1식 1식 4.5㎡	강봉현	인천 남동구 만수동 80-55 (6/1)	
만수동	80-284	가옥 계단 물탱크	적벽돌/슬라브 콘크리트 FRP	53.94㎡ 1식 2식	고성수	인천 남동구 만수동 80-284(7/4)	
만수동	81-114	가옥1 가옥2	블럭/기와(다락1포함) 블럭/슬라브	19.2㎡ 9㎡	구자국	인천 남동구 만수동 869-22 (4/1) 광명연립 가-105	
만수동	80-518	주차장(상인연립제1층)	철근콘크리트 및 벽돌 (철재싯타) 슬라브	182.06㎡	권영호	경기 화성군 태안읍 안영리 49-6 (63/) 남수원현대아파트 105-301	
만수동	81-102	가옥(미등기)	블럭/기와	29.64㎡	미상 (김경철)	인천 남동구 만수2동 81-102 (3/1)	
만수동	79-8	점포 보일러실 부엌 화장실 계단 대문 가추 다락	적벽돌/슬라브 블럭/슬레이트 블럭/슬레이트 블럭/슬라브 블럭/슬라브 철재 벽돌스라브문주 선라이트	73.38㎡ 8.39㎡ 3.15㎡ 1.44㎡ 1식 1식 10.54㎡ 1식	김계희	인천 남동구 간석동 902-19 (19/8) 번성훈타운 103-203	주안1,5,6동 새 마을금고
만수동	107-28	1층가옥 2층가옥 3층가옥 4층가옥 5층가옥 옥상계단실 물탱크	콘크리트/슬라브 콘크리트/슬라브 콘크리트/슬라브 콘크리트/슬라브 콘크리트/슬라브 콘크리트/슬라브 FRP	80.5㎡ 80.5㎡ 80.5㎡ 80.5㎡ 80.5㎡ 9.87㎡ 1식	김길호	서울 강서구 화곡동 980-19(9/2) 강시아파트 나-616	(주)한국주택은행
만수동	81-78	가옥1 가옥2	블럭/기와 블럭/슬라브	22.4㎡ 6.6㎡	김미현	경기 부천시 원미구 도당동 125 (40/3) 복사골아파트 B-112	
만수동	81-97	가옥	적벽돌/슬라브	32.64㎡	김오채	인천 남동구 만수동 5-305(26/3) 삼부 아파트 다-206	
만수동	81-58	가옥(미등기) 창고1 창고2 현관 가추 담장 대문 능수화 동백나무 대추나무 구기자 목단	블럭/기와 블럭/슬라브 목재/슬레이트 삿시/슬레이트 슬레이트 블럭 알루미늄삿시/블럭문 주/슬라브 5년 10년 20년 30년 30년	45.52㎡ 8.12㎡ 5.32㎡ 4.08㎡ 2.31㎡ 3㎡ 1식 1주 1주 1주 1주 1주	미상 (김인호)	인천 남동구 만수동 81-58 (10/4)	
만수동	79-10	가옥1 가옥2 가옥3 가추 계단 대문 담장 물탱크	블럭/기와/1면벽돌 적벽돌/기와(다락1포함) 블럭/슬라브 슬라브 콘크리트 철재/블럭슬라브문주 블럭 FRP	36.45㎡ 5.76㎡ 7.02㎡ 6.12㎡ 1식 1식 2.5㎡ 1식	김정섭	인천 남동구 만수동 79-10 (3/5)	

소재지	지번	물 건 종 류	구 조	수 량	소유자	주 소	관 계 인
만수동	84-93	가옥(미등기) 보일러실 가수 계단	블럭/기와 블럭/슬라브 선라이트 철재	26.22 m ² 0.9 m ² 3.36 m ² 1 식	미상 (김충철)	인천 부천구 심정동 398-14 (11/4)	
만수동	81-165	가옥1(미등기) 가옥2(미등기)	블럭/슬레이트 블럭/슬라브	25.86 m ² 2.55 m ²	미상 (김형만)	인천 남동구 만수동 81-165 (3/1)	
만수동	80-310	가옥 화장실 창고1 창고2 담장	블럭/기와 블럭/슬라브 선라이트 블럭/슬레이트 블럭	31.67 m ² 3.43 m ² 2.38 m ² 1.4 m ² 2.7 m ²	박광현	인천 남동구 만수동 80-310 (7/1)	
만수동	80-11	가옥1 가옥2 가추1 가추2 가추3(창고) 화단 담장 대문 대추나무 포도나무 석류나무 동백나무	적벽돌/기와(다락1포함) 블럭/슬레이트 선라이트 슬레이트 슬라브 블럭 블럭 철재/벽돌슬라브문주 12년/8년 8년/4년 8년 12년	42.99 m ² 13.2 m ² 13.08 m ² 9.1 m ² 6.84 m ² 3.14 m ² 7.3 m ² 1 식 2 주 2 주 1 주 1 주	박봉규	서울 양천구 신정동 184-8 14/6	
만수동	81-82	가옥1(미등기) 가옥2	홍블럭/기와(다락1포함) 홍블럭/선라이트	21.56 m ² 8.37 m ²	미상 (박순영)	인천 남동구 만수동 81-82 (3/5)	
만수동	80-518	주치장(상인연립 제1층)	철근콘크리트 및 벽돌 (철재사타) 슬라브	182.06 m ²	박옥화	인천 남동구 만수동 80-518 (5/3) 상인연립 -301	
만수동	79-1	1층가옥 2층가옥 3층가옥 옥상창고1 옥상창고2 1층창고 계단	적벽돌/슬라브 적벽돌/슬라브 적벽돌/슬라브 블럭/슬라브 알루미늄샷시 알루미늄샷시 콘크리트/슬라브	54 m ² 54 m ² 54 m ² 8 m ² 1.12 m ² 5.64 m ² 2 식	박전원	인천 계양구 병방동 432-5 (32/1) 학마을서해아파트101-1301	이종기 인천 중구 내동 187
만수동	80-310	가옥1 가옥2	블럭/기와 블럭/슬라브	58.41 m ² 5.9 m ²	박주희	인천 남동구 만수동 80-310 (7/1)	
만수동	80-25	1층점포 2층가옥 지하 2층창고 창고 공동욕탕	철근콘크리트/슬라브 철근콘크리트/슬라브 철근콘크리트/슬라브 블럭/샷시 브릭스레트 철근콘크리트슬라브	41.04 m ² 41.04 m ² 89.89 m ² 4.68 m ² 1 식 1.53 m ²	신예철	인천 남동구 만수동 80-25 (7/1)	
만수동	81-72	가옥1(미등기) 가옥2	블럭/기와 블럭/슬라브	30.6 m ² 3.19 m ²	미상 (신원태)	인천 남동구 만수동 109-108 (11/1)	
만수동	81-113	가옥1(미등기) 가옥2(미등기)	블럭/기와 철근콘크리트/슬라브	21.14 m ² 13.66 m ²	미상 (신원모)	인천 남동구 만수동 23 (9/5) 주공 아파트 218-403	
만수동	79-15	1층점포 2층점포 2층베란다 3층점포 3층베란다 4층가옥 4층베란다 옥상 대문 계단 지하창고 물탱크	적벽돌/슬라브 적벽돌/슬라브 알루미늄샷시/슬라브 적벽돌/슬라브 알루미늄샷시/슬라브 적벽돌/슬라브 알루미늄샷시/슬라브 적벽돌/슬라브 알루미늄샷시 철재/철재난간 적벽돌/슬라브 FRP	140 m ² 140 m ² 10 m ² 140 m ² 10 m ² 140 m ² 10 m ² 10 m ² 19.6 m ² 1 식 1 식 140 m ² 2 식	심국보 심명보 심재분 심재산 심재숙 심재순 최윤애	경기 부천시 원미구 상동 500- 5(6/3) 다정한마을 2123-901 인천 남구 용현동 627-40 46/6 금 호타운 8-1205 경기 김포시 사우동 1475 23/1 봉 년마을 128-501 경기 부천시 원미구 심곡동 344(5/1) 3층 서울 성동구 하왕십리동 990 (16/5) 한신무학아파트 3동 609호 인천 남구 용현동 124-37 (14/3) 인천 남구 용현동 627-40 46/6 금 호타운 8-1206	장경수 (인천 남동구 만 수동 5-426 신 동아아파트 5동 109호) 오신희 (인천 계양구 효 상동 623-16 세 시미아파트 8동 403호)

소재지	지번	물 건 종 류	구 조	수 량	소유자	주 소	관 계 인
만수동	80-93	지하 1층가옥 2층가옥 3층가옥 기초 배란다1 배란다2 신반 옥상임구 물탱크 옥상방호벽	철근콘크리트/슬라브 철근콘크리트/슬라브/대리석외장 철근콘크리트/슬라브/대리석외장 철근콘크리트/슬라브/대리석외장 알루미늄샷시 3면유리 3면유리 목재 슬라브 PVC 철재	111.55 m ² 103.2 m ² 116.89 m ² 116.89 m ² 1.84 m ² 11.64 m ² 11.64 m ² 6.03 m ² 12.6 m ² 5 식 38.4 m	인창호	인천 남동구 만수동 80-93 (6/2)	남동농업협동조합
만수동	81-91	가옥(미등기) 가옥(미등기) 대추나무	블럭/기와 블럭/슬라브 30년	20.93 m ² 21.52 m ² 1 주	미상 (원병희)	인천 남동구 만수동 81-91 (3/4)	
만수동	80-67	가옥(미등기) 가옥(미등기) 창고/화장실 가추1 가추2 대문 담장 담장 은행나무 영두나무 포도나무 감나무 대추나무 애기사과 자두나무	블럭/기와(다락2포함) 블럭/슬라브 블럭/슬레이트 선라이트 슬레이트 철재/벽돌문주 블럭 블럭 25년 15년 15년 15년 10년 5년 5년	41.4 m ² 11.9 m ² 4.62 m ² 15.9 m ² 10.6 m ² 1 식 8.5 m 5.4 m 1 주 1 주 1 주 1 주 2 주 1 주 1 주	미상 (유명종)	인천 남동구 만수동 80-67 (8/4)	
만수동	81-151	1층가옥1 1층가옥2 1층창고 1층보일러실/욕실 2층가옥 2층부엌 차양	블럭/기와 블럭/슬라브 목재/선라이트 블럭/슬레이트 블럭/슬레이트 목재/선라이트 선라이트	30.15 m ² 46.55 m ² 2.7 m ² 3.38 m ² 15.81 m ² 6.8 m ² 1 식	윤명산	인천 남동구 만수동 5-305 (26/3) 삼부아파트 다-101	
만수동	81-93	가옥1 가옥2 가옥3	적벽돌/기와 블럭/슬레이트 블럭/슬라브	26.27 m ² 4.68 m ² 2.6 m ²	윤석일	인천 남동구 만수동 857-26(7/6) 진양빌라 1-201	
만수동	80-25	1층침포 2층가옥1 2층가옥2 공용욕탕	철근콘크리트/슬라브 철근콘크리트/슬라브 알루미늄샷시 철근콘크리트/슬라브	39.9 m ² 39.9 m ² 4.9 m ² 1.53 m ²	윤주복	인천 남동구 만수동 80-72 (5/4)	
만수동	80-267	가옥(미등기) 가옥(미등기) 가추	블럭/기와 블럭/슬라브 선라이트	30 m ² 9 m ² 4.2 m ²	미상 (이강훈)	인천 연수구 동춘동 928 현대아파트 101-803	
만수동	80-642	가옥(미등기) 가옥(미등기) 화장실	블럭/기와 벽돌/슬라브 목재/슬레이트	27.22 m ² 11.22 m ² 1.7 m ²	미상 (이복희)	인천 남동구 만수동 80-842(8/5)	
만수동	81-71	가옥(미등기)	블럭/기와(다락1포함)	31.24 m ²	미상 (이식재)	인천 남동구 만수동 81-71(3/5)	
만수동	80-518	주차상설인원함 제1층	철근콘크리트 및 벽돌 (철재샷시) 슬라브	182.06 m ²	이송자	인천 남구 송학동 185-30 (8/5)	
만수동	81-122	가옥1 가옥2 지하	벽돌/기와 벽돌/슬라브 콘크리트/슬라브	32.94 m ² 12.42 m ² 7.7 m ²	이지명	경북 청송군 현서면 수락리 175-2 (2/4)	

소재지	지번	물 건 종 류	구 조	수 량	소유지	주 소	관 계 인
만수동	80-518	주차장(상인연립 제1층)	철근콘크리트 및 벽돌 (철재샷타) 슬라브	182.06 m ²	이철하	경기 부천시 소사구 송내동 376-6 (9/8) 청호맨션-402	
만수동	80-519	가옥 발코니 출입계단 대문 담장1 담장2	적벽돌/슬라브(다락1 포함) 콘크리트/철재단간 콘크리트 철재/적벽돌 슬라브기 외운주 콘크리트 적벽돌	81.24 m ² 1 식 1 식 0.5 식 4.45 m ² 4 m ²	이호재	인천 남동구 간석동 141-27 (6/4) 간석주공아파트 35-404	
만수동	80-741	가옥 물탱크	블럭/슬라브/1면적벽 돌외장 FRP	34.8 m ² 1 식	임현순	인천 남동구 만수동 80-741 (7/4)	
만수동	80-518	주차장(상인연립 제1층)	철근콘크리트 및 벽돌 (철재샷타) 슬라브	182.06 m ²	장우규	인천 남동구 만수동 80-518 (9/4)	
만수동	81-80	가옥1 가옥2	블럭/기와(다락1포 함) 블럭/슬라브	32.04 m ² 11.52 m ²	최정남	인천 계양구 효성동 623-6 경남 (아) 102-103	
만수동	74	1층정포 1층사무실 1층창고 1층가추 1층계단실5 2층공가 3층공가 옥상계단실6 옥상물탱크실 지하창고 지하계단실7	블럭/슬라브/다락벽 목재/스레트 블럭/선라이트 슬레이트 벽돌/슬라브 벽돌(타일부착)/슬라 브 벽돌(타일부착)/슬라 브 벽돌(타일부착)/슬라 브 블럭/슬라브 콘크리트/슬라브 콘크리트/슬라브	100.16 m ² 4.8 m ² 7 m ² 6.24 m ² 0.84 m ² 100.16 m ² 100.16 m ² 14.28 m ² 11.47 m ² 69.53 m ² 3.2 m ²	정동수	인천 남구 주안동 141-7 (10/4)	
만수동	80-518	상인연립202호 지하실(공용) 외부창고(공용) 공용- 옥상물탱 크 3식 공용- 화장실 공용- 화장실 공용- 담장 공용- 향나무 공용- 사다리	철근콘크리트/조적 조/슬라브 철근콘크리트/조적 조/슬라브 철근콘크리트/슬라브 FRP/벽돌외부보호벽 3면 알루미늄(20.6M) 철재(18M) 적벽돌(10M) 20년생 4주 철재	62.28 m ² 10.19 m ² 6.53 m ² 1 식 1.14 m ² 1 m ² 0.56 m ² 1 식 1 식	조영희	인천 남동구 만수동 80-518 상인 연립 202호	
만수동	81-66	가옥1 가옥2 가추 창고	블럭/기와 블럭/슬라브 목조 목조	49.16 m ² 10 m ² 1.68 m ² 1.2 m ²	최경애	경남 거제시 신현읍 고현리 1011- 6 (21/1)	국(처분청)북인 천사무서 국(처분청)창원 사무서 국(처분청)통영 사무서
만수동	80-124	1층정포 가추 2층가옥 보일러실 담장 대문 계단	철근콘크리트/슬라브 알루미늄샷시 철근콘크리트/슬라브 블럭/슬레이트 블럭 철재 철재	74.53 m ² 4.59 m ² 58.2 m ² 2.99 m ² 8.4 m ² 1 식 1 식	최승수	인천 남동구 간석동 159-14 (17/6) 석유빌라 -102	
만수동	81-66	가옥1 가옥2 가추 창고	블럭/기와 블럭/슬라브 목조 목조	49.16 m ² 10 m ² 1.68 m ² 1.2 m ²	최영태	인천 계양구 서문동 142-24 (37/7)	
만수동	80-282	가옥 보일러실 창고 가추	블럭/기와 목재/선라이트 목재/선라이트 선라이트	30.68 m ² 2.7 m ² 2.52 m ² 7.06 m ²	하경지	인천 남동구 만수동 80-282 (7/4)	

소재지	지번	물 건 종 류	구 조	수 량	소유자	주 소	관 계 인
만수동	--81-160	가옥(미등기) 가옥(미등기) 가차	석벽돌/기왓 적벽돌/슬레이트 천막	40.32 m ² 8.96 m ² 1 식	미성 (한영원)	인천 남동구 만수동 81-110 (3/2)	
만수동	80-124	1층집 포 2층가옥 옥상방	철근콘크리트/슬라브 철근콘크리트/슬라브 블럭/슬레이트	64.32 m ² 64.32 m ² 20.35 m ²	황순철	인천 남동구 도림동 630-1 (32/2) 주공그린빌아파트 207-1001	

영 업 권 세 목 조 서 (향촌주거환경개선지구)

소재지	지번	상 호	물 건 종 류	수 량	소유자	주 소	관 체 인
만수동	80	우리상회	쇼케이진열대, 의자 진열대, 목재진열대 유리진열대, 에어컨, TV 난방기, 선풍기, 냉장고 세탁기, 파라솔, 행거 내의 간판 천막 네온싸인간판 가추(철재)	1 식 1 식 1 식 1 식 1 식 1 식 1 식 1 식 1 식	구재식	경기 용인시 동천동 400-1 (1/7) 동문그린아파트 101-404	
만수동	104-4	리리온데소리 어린이집	에어컨, 피아노, 책상 의자, 책장, 냉장고, 책 기타, 복사기, 장구, 북 간판	1 식 1 식 1 식 1 식	김소영	인천 남동구 만수동 5-373 17/4 성산아파트 4-105	
만수동	81-1	수산물판매	전기동력 대형냉장고 액젓등제품	1 식 1 식 1 식	김영권	인천 연수구 청학동 570-1 (21/5) 거룡맨션 B2-401	
만수동	74	호남상회	재봉틀, 의자, TV 오디오, 파라솔, 마네킹 진열대, 정수기, 애플 이불, 한복 간판 천막	1 식 1 식 1 식 1 식 1 식 1 식	박성심	인천 남동구 만수동 872-11 (1/5)	
만수동	80-266	천명사	산신상, 장군상, 도사상 할머니상, 동자상, 탕화 동녀상, 법당대, 장식장 제기류	1 식 1 식 1 식 1 식	박정자	인천 남동구 만수동 80-266 (8/4)	
만수동	81-92	대원암	관세음보살상, 탕화, 상 법당대, 연꽃, 북 제기류	1 식 1 식 1 식	손삼례	전북 정읍시 송산동 521-1 (35/1)	
만수동	80-93	충남세탁소	자동세탁기, 건조기 물세탁위서기, 재봉틀 가정용세탁기, 냉장고 아이룸대, 탈수기, TV 보일러, 간이침대, 의자 오바로크, 선풍기 간판	1 식 1 식 1 식 1 식 1 식 1 식 1 식	안장호	인천 남동구 만수동 80-93 (6/2)	
만수동	107-6	삼부농수산	냉장고, TV, 선풍기 플라스틱과일상자 저울, 목재진열장 과일 차양	1 식 1 식 1 식 1 식 1 식	지성춘	인천 남동구 만수3동 110-2 (14/6)	
만수동	79-15	대영정육박화 점	냉장고, 정수기, 파절기 연육기, 민찌기, 육제기 책상, 작업대, 골절기 거울, 난로, 싱크대 버너, 가스통, 선풍기 의자, 식기건조기	1 식 1 식 1 식 1 식 1 식 1 식	최미애	인천 남동구 만수동 80-202 (5/4)	

소재지	지번	상 호	물 건 증 류	수 량	소유자	주 소	관 계 인
			카드조회기,자전거	1 식			
			에어컨,세탁기,바구니	1 식			
			소고기,돼지고기	1 식			
			간판	1 식			
			천막	1 식			
			냉장고모터	1 식			
			이동식간판	1 식			
			전기동력	1 식			
만수동	81-125	단골오락실	오락기,의자,탁자	1 식	추사고	인천 남동구 만수동 81-125 (3/2)	
			오디오	1 식			
			간판	1 식			

인천광역시남동구 공고 제2004 - 444호

공 시 송 달 공 고

인천광역시 고시 제2003-101호(2003.5.26)호로 도시계획시설(도로: 중1-180호선)실시계획인가 고시된 인천항촌 주거환경개선지구 진입도로 지구외 구간내 편입되는 토지 및 물건 중 소유자 및 이해관계인의 주소 및 거소 불명등으로 인하여 협의할 수 없는 토지등 소유자에 대하여 공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률제16조 및 동법시행령제8조에 의거 아래와 같이 공고하오니 토지등소유자 및 이해관계인께서는 공고기간내 보상장소로 연락하여 필요한 조치를 취하시기 바랍니다.

2004년 07월 일

인천광역시남동구청장

1. 사업의 종류 : 도시계획도로(중로1-180호선)
2. 사업시행자 : 인천광역시 남동구청장
3. 사업예정지 : 인천광역시 남동구 만수동 989-17번지 일원
4. 공고기간 : 14일간
5. 보상계획
 - 가. 협의기간 : 2003. 12. 29 ~ 2004. 7. 16
 - 나. 보상방법 : 현금보상
 - 다. 보상금산정 : 지가공시및토지등의평가에관한법률에 의한 감정평가업자 3인이 시행한 평가액의 산술 평균 금액
 - 라. 보상장소 : 대한주택공사 인천지역본부(보상업무 위탁시행)
주소 : 인천광역시 남동구 만수6동 1007-8
전화번호 : 032-450-8122/8133
 - 마. 보상금액 및 계약시 구비서류 : 보상장소로 문의
6. 토지 및 물건조서 : 별첨

토 지 세 목 조 서 (도로 중1-180호선)

소재지	지번	지목	면적 (㎡)	지 분	소유자	주 소	관 계 인
만수동	107-48	대	133	1/1	김응식	인천 남동구 만수동 107-48 (10/5)	
만수동	71-174	대	119	1/5	김정자	서울 강남구 도곡동 467-17 (9/7) 타워팰리스아파트 F-4306	(주) 신한은행
				1/5	이경애	인천 남동구 만수동 13 (12/7) 만수주공아파트 405-204	(주) 신한은행
				1/5	이선화	서울 강남구 도곡동 467-17 (9/7) 타워팰리스아파트 F-4306	(주) 신한은행
				1/5	이예욱	인천 남동구 만수동 71-10 (13/1)	(주) 신한은행
				1/5	이화수	서울 은평구 갈현동 510-28 (15/3) 2층	(주) 신한은행
만수동	863-20	대	370.6	1/1	노두식	서울 영등포구 여의도동 61-5 (16/9) 리버타워 -2701	
만수동	107-17	잡	110	187.9/254	박건현	인천 남동구 만수동 107-17 (10/5)	중소기업은행
만수동	866-32	대	7.3	1/1	손승일	인천 남동구 만수동 866-20 (10/2)	주식회사조흥은행
만수동	107-23	대	333	41/101	조성기	인천 남동구 만수동 107-23 (10/5)	
만수동	866-37	대	117.9	1/1	최덕인	인천 중구 남북동 445 (6/1)	웅진단위농업협동조합

영 업 권 세 목 조 서 (도로 중1-180호선)

소재지	지번	상 호	물 건 종 류	수 량	소유자	주 소	관 계 인
만수동	71-174	초당한의원	약탕기,포장기,싱크대 약재함,냉장고,카운터 정수기,책상,책장 의자,침대,온열찜질기 가스스토브,에어컨 레이저침기,기타 집기 간판	1 식 1 식 1 식 1 식 1 식 1 식 1 식	권운오	서울 양천구 신정동 318-12 (27/5) 삼성새로빌 2-906	
만수동	107-48	신용청과	철다이,난로,쇼파 진열대,수박받침 플라스틱소쿠리 과일 간판 천막차양	1 식 1 식 1 식 1 식 1 식 1 식	김낙운	인천 남동구 만수동 107-48 (10/5)	

소재지	지번	물 건 종 류	구 조	수 량	소유자	주 소	관 계 인
만수동	107-23	가옥(다락1포함)-미 등기 가옥2 창고1 창고2, 화장실 창고3 목재/슬레이트 대문 계단	블럭/기와(다락원천) 블럭/슬라브 블럭/슬라브 블럭/슬라브 블럭/슬라브 보일러실 철재/벽돌슬라브문주 콘크리트	50.63 m ² 7.74 m ² 2.1 m ² 3.51 m ² 1.43 m ² 4.48 m ² 1 식 1 식	미상 (염병희)	인천 남동구, 서청동 서청토지구획정 리지구 1BL 1LT 현대모빌사이드아 파트 307-303	
만수동	107-23	가옥 주방 창고1 창고2 화장실 창 대문 계단 담장 담장 대추나무 포도나무 감나무 복숭아 화단	블럭/기와 블럭/슬레이트 블럭/슬라브 편라이트 블럭/슬라브 편라이트 철재/벽돌슬라브문주 콘크리트 블럭(H:2.0) 블럭(H:1.5) 블럭	59.4 m ² 2.95 m ² 2.97 m ² 3.24 m ² 1.48 m ² 22.7 m ² 1 식 1 식 13 m ² 21.3 m ² 1 주 1 주 1 주 1 주 1 식	조성기	인천 남동구 만수동 107-23 (10/5)	
만수동	863-23	경인언립비동202호 (전용) 공용- 지하실 공용-외부, 지하계단 (공유1/9) 공용- 담장(공유1/9) 공용- 물탱크(공유 1/9) 공용- 수목(공유1/9)	적벽돌/슬라브 콘크리트/슬라브 콘크리트 블럭(2.4m) PVC 참나무 2주	40.06 m ² 3.52 m ² 1 식 0.27 m ² 2 식 1 식	조창준	인천 남동구 만수동 863-14 (9/5) 경인언립 B-202	한국주택은행
만수동	107-5	점포(1층) 가옥(2층) 지하실 보일러실 옥상창고 대문 간이문 담장 계단 가옥(1층)-미등기 화장실 가옥(2층)-미등기 보일러실 계단 계단 창	콘크리트/슬라브(다 락1포함) 콘크리트/슬라브 기 와치마 콘크리트/슬라브 삿시 블럭/슬레이트 철재/벽돌슬라브문주 삿시 블럭(H:1.6) 콘크리트 적벽돌/슬라브(다락2 포함) 블럭/슬라브 적벽돌/슬라브 블럭/슬레이트 콘크리트(하부다용도 실) 콘크리트 삿시	86.04 m ² 86.05 m ² 22.5 m ² 0.98 m ² 5.6 m ² 1 식 1 식 11 m ² 1 식 55.69 m ² 1.76 m ² 50.26 m ² 2.86 m ² 1 식 1 식 5.2 m ²	조평현 미상 (조평현) 미상 (조평현)	인천 남동구 만수동 107-5 (10/5) 인천 남동구 만수동 107-5 (10/5) 인천 남동구 만수동 107-5 (10/5)	
만수동	866-37	지하층 점포(1층) 창고1 가옥(2층) 가옥(3층) 가옥(4층) 옥상계단실 물탱크 태양열 창고	콘크리트/슬라브 콘크리트/슬라브 목재/슬레이트 콘크리트/슬라브 콘크리트/슬라브 콘크리트/슬라브 벽돌/슬라브 PVC 목재스레트	112.89 m ² 112.89 m ² 23.54 m ² 112.89 m ² 112.89 m ² 112.89 m ² 14.56 m ² 1 식 1 식 19.85 m ²	최덕만	인천 중구 남북동 445 (6/1)	

지 장 물 세 목 조 서 (도로 중1-180호선)

소재지	지번	물 건 종 류	구 조	수 량	소유자	주 소	관 계 인
만수동	863-23	경인인림비농302호 (전용) 공용- 지하실 공용-외부, 지하계단 (공유 1/9) 공용- 담장(공유 1/9) 공용- 물탱크(공유 1/9) 공용- 수목(공유 1/9)	적벽돌/슬라브 콘크리트/슬라브 콘크리트 블럭(2.4m) PVC 향나무 2주	40.06 m ² 3.52 m ² 1 식 0.27 m 2 식 1 식	공청자	인천 남동구 만수동 863-14 (9/5) 경인빌라 비동 302호	
만수동	862-5	건물(미등기) 건물(미등기) 철골, 조립식판넬 철재, 아크릴판	유리샷시, 블럭조립판 넬 철골, 조립식판넬 철재, 아크릴판	17.07 m ² 36.46 m ² 5.5 m ²	미상 (김연중)	인천 남동구 남촌동 649 (26/3) 종 림아파트 302-1402	
만수동	107-48	점포(1층) 보일러실 가옥(2층) 다용도실 가옥(지층) 옥상창고 옥상계단실 창 간이문 담장 물탱크	콘크리트/슬라브 블럭/천막 콘크리트/슬라브 벽돌/슬라브 콘크리트/슬라브 벽돌/슬라브 벽돌/슬라브 벽돌/슬라브 썬라이트 샷시 블럭(H:1.5) PVC	92.1 m ² 1.7 m ² 95.14 m ² 5.05 m ² 63.78 m ² 11.53 m ² 5.75 m ² 8.65 m ² 1 식 1.3 m 1 식	김응석	인천 남동구 만수동 107-48 (10/5)	
만수동	71-174	점포(1층) 점포(2층) 점포(3층) 점포(지층) 옥상물탱크실 사철나무 축배나무 옥상화단 조경석	콘크리트/슬라브 콘크리트/슬라브 콘크리트/슬라브 콘크리트/슬라브 콘크리트/슬라브 8년 25년	71.47 m ² 71.47 m ² 71.47 m ² 57.26 m ² 3.51 m ² 1 주 1 주 1 식	이경호 이경애 이선화 이예욱 이화수	인천 남동구 만수동 5-426 신동아 아파트 6-803 인천 남동구 만수동 13 (12/7) 만수 주공아파트 405-204 서울 강남구 도곡동 467-17 (9/7) 타워팰리스아파트 F-4306 인천 남동구 만수동 71-10 (13/1) 서울 은평구 갈현동 510-28 (15/3) 2층	남산천은행
만수동	863-20	점포 통로 지하창고 창 샷나무 계단	콘크리트/슬라브 슬라브 콘크리트/슬라브 천막 철재 콘크리트	289.88 m ² 30.08 m ² 52.64 m ² 5.33 m ² 1 식 1 식	노두식	서울 영등포구 여의도동 61-5 (16/9) 리버타워 -2701	
만수동	107-17	가옥1(다락1포함) 욕실, 화장실, 창고1,2 창고(지하) 대문 계단 담장 감나무 앵두나무 대추나무 배나무 단풍나무 철쭉나무 무화과 목단나무 모과나무 사철나무 향나무 옥련	블럭/기와 블럭/슬라브 콘크리트/슬라브 철재/벽돌슬라브문주 철재 적벽돌(H:1.1) 12년 8년 7년 7년 15년 12년 10년 6년 7년 20년 30년 10년	64.38 m ² 24.21 m ² 12.32 m ² 1 식 1 식 16.6 m 3 주 2 주 2 주 1 주 1 주 2 주 3 주 1 주 1 주 1 주 1 주 1 주	박건현	인천 남동구 만수동 107-17 (10/5)	중소기업은행
만수동	866-32	보일러실, 창고	블럭/슬레이트	4.15 m ²	손승일	인천 남동구 만수동 866-20 (10/2)	주식회사조흥은행

인천광역시 남동구 공고 제2004-445호

운행차 배출가스 정밀검사 기간경과안내(독촉) 공시송달 공고

대기환경보전법 제37조의3(운행차의 배출가스 정밀검사) 및 동법 시행규칙 제92조의6(정밀검사 미이행자에 대한 독촉 등)의 규정에 의거, 기간내에 「운행차 배출가스 정밀검사」를 받지 아니한 차량의 소유자에게 기간경과 안내(독촉)를 하였으나 수취인 미거주, 장기간 방치, 이사 등의 사유로 송달이 불가능하여, 행정절차법 제14조제4항 규정에 의거 아래와 같이 공시송달하고자 합니다.

아 래

□ 공고기간 : 2004. 7. 6 ~ 2004. 7. 20

□ 송달내역 : 황영순(인천7나3534)등 220인 (별첨 명단 참조)

□ 관련법규 : 대기환경보전법 제37조의3 및 동법 시행규칙 제92조의6

□ 유의사항

1. 상기 공고 대상자는 빠른 시일 내 교통안전공단산하 검사소 및 민간지정업체에서 운행차 배출가스 정밀검사를 받으시기 바랍니다.
2. 자동차 배출가스 정밀검사는 유효기간 전·후 30일 이내에 검사를 받아야 하며, 정밀검사 기간을 경과하여 검사를 받는 경우에는 기간경과 일수를 산정하여 과태료가 부과됨을 알려드립니다.
3. 정밀검사 미수검시 대기환경보전법 제59조에 의하여 과태료(50만원 이하)가 부과되며, 동법 제57조의 규정에 의하여 검사명령을 이행하지 아니하는 경우 200만원 이하의 벌금에 처하게 되니 유념하시기 바랍니다.

□ 문의사항 : 인천광역시 남동구청 환경위생과(☎032-453-2445). 끝.

2004. 6. 23

인천광역시 남동구청장

정밀검사 공시송달 명단

연번	차량번호	소유자	송 달 주 소	반송사유	구분	정밀검사 유효기간만료일	비 고
1	인천7나3534	황영순	인천 연수구 연수동 582-2 연수1차@110-1407	장기간방치	독촉3회	2003-03-23	
2	인천80대7136	박태환	인천 남동구 구월동 201번지 125호 25/3	수취인미거주	독촉3회	2003-05-19	
3	인천83가2950	최금영이앤지	인천 남동구 남촌동 615번지	수취인미거주	독촉3회	2003-05-27	
4	인천31라7889	이석주	인천 남동구 구월동 1291번지 7호 성문@101-305	장기간방치	독촉3회	2003-06-02	
5	인천70가9550	윤만석	인천 남동구 만수동 934번지 19호 3/3	장기간방치	독촉3회	2003-06-02	
6	인천70다5879	이종순	인천 남동구 간석동 138번지 1호 16동 1번 장미연립 다동	이사감	독촉3회	2003-06-05	
7	인천70다8092	정현호	경기도 고양시 일산구 일산동 62-16 동우빌라 b동 102	이사감	독촉3회	2003-06-29	
8	인천80나5184	김현수	인천 남동구 서창동 63번지 1동 3번	수취인미거주	독촉3회	2003-07-08	
9	인천80다5407	최태성	인천 남동구 구월동 1218번지 7호 10/1 역양홀타운 501	수취인미거주	독촉3회	2003-07-15	
10	인천80러1058	한상	인천 남동구 구월동 1121번지 15호 15/1 서진파크빌 B동 3	장기간방치	독촉3회	2003-07-21	
11	인천70가6061	고도현	인천 남동구 구월동 1217번지 2호 9/4	수취인미거주	독촉3회	2003-07-25	
12	인천7노2835	박동진	인천 남동구 구월동 1100번지 36호 7/1	수취인미거주	독촉3회	2003-07-25	
13	인천80다3398	김진수		이사감	독촉3회	2003-08-14	
14	인천80고2296	김진규	인천 남동구 간석동 390번지 18호 2/2	장기간방치	독촉3회	2003-08-23	
15	인천80다4668	최은일건설	인천 남동구 간석동 517번지 4호	장기간방치	독촉3회	2003-08-24	
16	인천80미5809	박광진	인천 남동구 구월동 1092번지 44호 3/2	수취인미거주	최종독촉	2003-09-24	
17	인천80가8016	양영모	인천 남동구 용원동 630-47 롯데빌라 301	장기간방치	독촉3회	2003-10-08	
18	인천80대2326	이상준	인천 남동구 보현동 111번지 221호 13/1 대양빌라 5동 B0	장기간방치	독촉3회	2003-10-09	
19	인천70미3790	김은경	경기 시흥시 장왕동 1874-1 신한@107-903	장기간방치	독촉3회	2003-10-10	
20	인천7노3016	김동현	인천 남동구 도화동 597-149	이사감	독촉3회	2003-10-12	
21	인천31우7070	서준택	인천 남동구 만수동 943번지 하이다세대주택 3/202	장기간방치	독촉3회	2003-10-15	
22	인천81라7650	문정호	서울 마포구 양원동 436-6 보라맨션 에이동 204호	장기간방치	독촉3회	2003-10-29	
23	인천31라7545	심상민	인천 남동구 만수동 920번지 8호 25/3 남양다세대주택 2동	장기간방치	독촉3회	2003-08-02	
24	인천7다3998	서종규	인천 남동구 간석동 135-23	수취인미거주	독촉	2003-04-30	
25	인천7가14738	김근수	인천 남동구 구월동 1369-1 13동 7번	이사감	독촉	2003-04-30	
26	인천70라7246	정영환	인천 남동구 만수동 942-5 14동 1번	이사감	독촉	2003-04-30	
27	인천80러3206	서종준	인천 남동구 간석동 616-13 33/2 천광아파트 기동 609호	수취인미거주	독촉	2003-04-25	
28	인천80미3008	홍병희	인천 남동구 만수동 90-96 8동 3번	수취인미거주	독촉	2003-04-24	

29	인천7도5740	송영호	인천 남동구 만수동 80-335 2층 13/2	수취인미거주	독촉	2003-04-23
30	인천81니6348	이남수	인천 남동구 만수동 902-4 우진다세대주택 A동 202호	수취인미거주	독촉	2003-04-19
31	인천70가9436	김영호	인천 남동구 구월동 1276-15 삼진빌라 301호	수취인미거주	독촉	2003-04-19
32	인천80가18471	이복렬	인천 남동구 간석동 224-629번지 12/2 호진빌라 가동 2	이사감	독촉	2003-04-18
33	인천30가7006	이승현	인천 남동구 간석동 1-207 2층	수취인미거주	독촉	2003-04-15
34	인천31가3509	김영규	인천 남동구 남천동 628-8 남동공단 38-9	주소불명	독촉	2003-04-15
35	인천80마2238	고정규	인천 남동구 간석동 467-2 영빌라 가-지2호	수취인미거주	독촉	2003-04-14
36	인천5가4965	최한득	인천 남동구 만수동 1-286 24/4 대영빌라 5동 202호	수취인미거주	독촉	2003-04-12
37	인천7고6181	박경미	인천 남동구 구월동 1213-38 인성빌라 7동 302호	수취인미거주	독촉	2003-04-11
38	인천3가9814	이석현	인천 남동구 구월동 1301-5 영진빌라 B02	수취인미거주	독촉	2003-04-11
39	인천80마7702	곽성환	인천 남동구 간석동 29-1 43동 7반	주소불명	독촉	2003-04-09
40	인천7나4727	유희태	인천 남동구 구월동 1383-1 18동 3반	주소불명	독촉	2003-04-09
41	인천80라18133	최영덕	인천 남동구 간석동 93-5 31/4 호성아파트 301호	수취인미거주	독촉	2003-04-08
42	인천7도9774	문영수	인천 남동구 만수동 17/20 주공@501동 1309호	이사감	독촉	2003-04-08
43	인천7려5334	김종근	인천 남동구 간석동 499-34 34/4	수취인미거주	독촉	2003-03-30
44	인천82가5895	이혜정	인천 남동구 구월동 12313-49 4/5 아남빌라 10차 101동	수취인미거주	독촉	2003-03-27
45	인천70가5925	김상화	인천 남동구 남천동 568 13/6 신일빌라 4동 b03호	이사감	독촉	2003-03-27
46	인천70다7526	이규혁	인천 남동구 간석동 253-22 7/5 두산홀타운 b동 302호	이사감	독촉	2003-03-26
47	인천80라5369	이재식	인천 남동구 구월동 201-90 25/2	수취인미거주	독촉	2003-03-24
48	인천7나3534	황영순	인천 남동구 간석동 449-10	수취인미거주	독촉	2003-03-23
49	인천5더5298	김연식	인천 남동구 만수동 80-538 16/1	수취인미거주	독촉	2003-03-19
50	인천30구9457	유종철	인천 남동구 만수동 939-15 성화다세대주택 B동 102호	수취인미거주	독촉	2003-03-16
51	인천80마8425	이송복	인천 남동구 구월동 289-6 13/1 롯데한타빌 3동 402호	수취인미거주	독촉	2003-03-15
52	인천80나2102	김영석	인천 남동구 간석동 141-27 간석주공아파트 33동 101호	수취인미거주	독촉	2003-03-13
53	인천1라6026	김승배	인천 남동구 구월동 72-51 간석주공@20-501	수취인미거주	독촉	2003-03-12
54	인천32나1972	신인철	인천 남동구 서창동 71 1/3	수취인미거주	독촉	2003-03-07
55	인천86마3198	노태형	인천 남동구 만수동 854-27 1층 1/3	이사감	독촉	2003-03-06
56	인천82나6613	박정미	인천 남동구 간석동 88-11 흥수빌라 301호	이사감	독촉	2003-03-06
57	인천5더2736	조성남	인천 남동구 간석동 321-21 2/2 주영빌라 B01호	수취인미거주	독촉	2003-03-06
58	인천80라7657	오영민	인천 남동구 간석동 310-12 1/6 104호	수취인미거주	독촉	2003-03-05
59	인천7나2989	이영석	인천 남동구 구월동 1116-1	수취인미거주	독촉	2003-03-04
60	인천86마9241	배수경	인천 남동구 만수동 868-29 4/5 203호	수취인미거주	독촉	2003-06-30
61	인천7더2824	하만호	인천 남동구 간석동 616-6 35/3 병암@110동 504호	수취인미거주	독촉	2003-06-30
62	인천31루2909	이본순	인천 남동구 구월동 1258-2 4/5 인항빌라 1동 301호	수취인미거주	독촉	2003-06-30
63	인천80가9916	김성환	인천 남동구 구월동 1356-4 15/3	주소불명	독촉	2003-06-28
64	인천70나4159	전지환	인천 남동구 만수동 844-63 19/5 미래빌라 A동 201호	수취인미거주	독촉	2003-06-26

65	인천82라3101	에프리넷	인천 남동구 구월동 1178-2 계영빌딩 2층	이사람	독촉	2003-06-25
66	인천81라7338	정성운	인천 남동구 간석동 83-19 35/3	수취인미거주	독촉	2003-06-24
67	인천7가7147	송영호	인천 남동구 구월동 289-7 13/1 롯데한타빌 6동 401호	수취인미거주	독촉	2003-06-24
68	인천70가1696	서인수	인천 남동구 간석동 574-12 17/1	수취인미거주	독촉	2003-06-23
69	인천80마8329	김일환	인천 남동구 구월동 1213-49 아남빌라 10차 101/401	수취인미거주	독촉	2003-06-21
70	인천80다4038	박진신	인천 남동구 남촌동 261-3 2/4 102호	이사람	독촉	2003-06-21
71	인천80고2233	정두자	인천 남동구 구월동 1202-12 6/1 드림빌라 4동 B02호	수취인미거주	독촉	2003-06-21
72	인천80라7212	이상욱	인천 남동구 만수동 71-38 11/5	수취인미거주	독촉	2003-06-19
73	인천80다3643	신정국	인천 남동구 만수동 978-21 19/1	수취인미거주	독촉	2003-06-19
74	인천5라1314	정현석	인천 남동구 구월동 3-104 29/1	수취인미거주	독촉	2003-06-18
75	인천31마7300	김진성	인천 남동구 구월동 1349-12 11동 6반 101호	수취인미거주	독촉	2003-06-17
76	인천80가4815	강승남	인천 남동구 간석동 499-8 34/4 한솔금리빌라 402호	수취인미거주	독촉	2003-06-13
77	인천5라1712	임봉섭	인천 남동구 만수동 64-1 30/3	수취인미거주	독촉	2003-06-12
78	인천7로4012	이태원	인천 남동구 구월동 1117-11 9/6 웁비하이츠 8차201호	수취인미거주	독촉	2003-06-07
79	인천80라5961	이상현	인천 남동구 구월동 349-61 11/1 제일빌라 102호	수취인미거주	독촉	2003-06-04
80	인천31나9760	이상민	인천 남동구 간석동 224-265 5/1	수취인미거주	독촉	2003-06-03
81	인천7나3008	김영호	인천 남동구 간석동 436-8 4동 3반	수취인미거주	독촉	2003-06-02
82	인천7로8232	오준성	인천 남동구 만수동 883-9 대성다세대주택 가동 201호	수취인미거주	독촉	2003-05-31
83	인천1나1128	이용년	인천 남동구 만수동 111-34 태양정보빌라 201호	이사람	독촉	2003-05-27
84	인천80다1970	김창호	인천 남동구 만수동 5-318 아주아파트 라동 610호	수취인미거주	독촉	2003-05-25
85	인천83가7197	김민석	인천 남동구 만수동 80-233 9/5	수취인미거주	독촉	2003-05-23
86	인천80마7358	김창호	인천 남동구 만수동 5-318 아주아파트 라동 610호	수취인미거주	독촉	2003-05-21
87	인천7로6674	정우철	인천 남동구 남촌동 356-8 8/3	수취인미거주	독촉	2003-05-21
88	인천70가8757	박원재	인천 남동구 구월동 1287-11 원일빌라 B동 301호	수취인미거주	독촉	2003-05-18
89	인천80마6110	최광복	인천 남동구 간석동 224-365 9동 2반	수취인미거주	독촉	2003-05-17
90	인천80가4746	전종선	인천 남동구 만수동 5-373 성신아파트 3동 507호	수취인미거주	독촉	2003-05-16
91	인천76가1290	부리전기공업(주)	인천 남동구 고잔동 717-7 남동공단 145블록 6롯데	수취인미거주	독촉	2003-05-14
92	인천4다3084	김진수	인천 남동구 간석동 164-2 현대연립 가동 104호	수취인미거주	독촉	2003-05-13
93	인천7다2501	계홍수	인천 남동구 구월동 72-51 8/5 간석주공@49동 304호	수취인미거주	독촉	2003-05-12
94	인천7로1593	신기학	인천 남동구 장수동 52-3 1동 3반	수취인미거주	독촉	2003-05-12
95	인천7가14823	이무성	인천 남동구 구월동 1388-4 19/4	이사람	독촉	2003-05-11
96	인천7로2880	김조권	인천 남동구 구월동 69-13 화양연립 나동 103호	수취인미거주	독촉	2003-05-10
97	인천86사1976	김영국	인천 남동구 만수동 80-603 18/4	수취인미거주	독촉	2003-05-09
98	인천31가7395	장영수	인천 남동구 간석동 154-34 14/5 우주빌라 14동 102호	수취인미거주	독촉	2003-05-08
99	인천80다2746	이봉희	인천 남동구 장수동 580-7 15/4	수취인미거주	독촉	2003-05-07
100	인천70가9957	김규수	인천 남동구 간석동 429-3 3/5 한마음주택 403호	수취인미거주	독촉	2003-05-05
101	인천80고2057	전병욱	인천 남동구 구월동 1152-16 26/5 서원빌라 A동 102호	수취인미거주	독촉	2003-05-03
102	인천82가4208	유규봉	인천 남동구 노원동 564-1 논현주공@110동 903호	수취인미거주	독촉	

103	인천30가3155	박병대	인천 남동구 구월동 349-144 10/2 동신빌라 102동 302호	수취인미거주	독촉	2003-05-03
104	인천5대6015	정봉준	인천 남동구 간석동 220-19 1/1	이시강	독촉	2003-05-02
105	인천5대3059	정요진	인천 남동구 구월동 349-836 10/1 성관빌라 나동 302호	수취인미거주	독촉	2003-05-01
106	인천80대8203	신영순	인천 남동구 구월동 1302-50 23/4 로얄그린빌라 B02호	수취인미거주	독촉	2003-07-31
107	인천1라6067	김영동	인천 남동구 만수동 941-7 23/2 미원빌라 3-103	수취인미거주	독촉	2003-07-31
108	인천81라2529	김연근	인천 남동구 간석동 609-2 23/2 미원빌라@101동 202호	수취인미거주	독촉	2003-07-30
109	인천70라9764	오종국	인천 남동구 남천동 291-2 동아빌라 5동 302호	이시강	독촉	2003-07-29
110	인천80고3618	김석봉	인천 남동구 남천동 352-4 9/5 석촌빌라 나동 102호	수취인미거주	독촉	2003-07-28
111	인천70가7990	양영식	인천 남동구 만수동 884-10 3/2 하이테크빌리지 102호	수취인미거주	독촉	2003-07-26
112	인천7노2835	박동선	인천 남동구 구월동 1100-36 7/1	수취인미거주	독촉	2003-07-25
113	인천70가6061	고도원	인천 남동구 구월동 1170-19	수취인미거주	독촉	2003-07-24
114	인천80대1678	신중영	인천 남동구 간석동 330-8 8/2	수취인미거주	독촉	2003-07-23
115	인천7나6376	홍지혜리베이터(현)	인천 남동구 구월동 1157-11	수취인미거주	독촉	2003-07-21
116	인천80대9710	임부호	인천 남동구 구월동 1346-2 10/3	수취인미거주	독촉	2003-07-20
117	인천80대8207	조철호	인천 남동구 간석동 93-1 31/4 신세계 롯데타운 302호	수취인미거주	독촉	2003-07-18
118	인천70대4582	안인숙	인천 남동구 만수동 977-35 18/2 장미다세대주택 5동 302	수취인미거주	독촉	2003-07-15
119	인천80대5407	최태정	인천 남동구 구월동 1218-7 10/1 덕양출타운 501호	수취인미거주	독촉	2003-07-15
120	인천7고3311	김상문	인천 남동구 구월동 1233-14 10/5 새롬빌라 302호	수취인미거주	독촉	2003-07-12
121	인천7로4354	공정숙	인천 남동구 남천동 261-7 건영빌라 B동 201호	수취인미거주	독촉	2003-07-10
122	인천80대6596	조재원	인천 남동구 구월동 72-1 8/2 간석주공@44동 501호	수취인미거주	독촉	2003-07-10
123	인천70가6936	이영복	인천 남동구 만수동 866-23 10/3 202호	수취인미거주	독촉	2003-07-10
124	인천3모2331	최진숙	인천 남동구 구월동 4-67 44동 2단	수취인미거주	독촉	2003-07-08
125	인천80대5134	김원수	인천 남동구 서창동 144 1/1	수취인미거주	독촉	2003-07-08
126	인천30로9888	김영희	인천 남동구 구월동 1211-2 8/4	수취인미거주	독촉	2003-07-07
127	인천80가9783	신선옥	인천 남동구 간석동 772-9	수취인미거주	독촉	2003-07-06
128	인천80대8571	최승구	인천 남동구 간석동 616-111 31/5 동창이지빌 102동 301	수취인미거주	독촉	2003-07-06
129	인천31대3547	하태진	인천 남동구 만수동 844-159 삼미하우스 14-B02호	수취인미거주	독촉	2003-07-05
130	인천7나9353	신수자	인천 남동구 만수동 986-3 40동 2단	수취인미거주	독촉	2003-07-05
131	인천7나6858	최영상	인천 남동구 구월동 342-1 33/1 신세계 아파트 1동 201호	수취인미거주	독촉	2003-07-02
132	인천7로1736	전재관	인천 남동구 만수동 868-35 4/6	수취인미거주	독촉	2003-07-02
133	인천70대4626	최성환	인천 남동구 만수동 1078-19 30/1 성광다세대 3동 301호	수취인미거주	독촉	2003-08-31
134	인천70대9435	이한재	인천 남동구 구월동 1231-1 10/5 보성빌라 303호	수취인미거주	독촉	2003-08-30
135	인천81가3771	박인배	인천 남동구 간석동 224-74 10동 3단	수취인미거주	독촉	2003-08-29
136	인천80대1387	차상길	인천 남동구 간석동 229-1 2/4 청원@707호	수취인미거주	독촉	2003-08-29
137	인천7노5226	조철구	인천 남동구 간석동 141-27 간석주공@37동 505호	수취인미거주	독촉	2003-08-27
138	인천80대6956	김연수	인천 남동구 구월동 1275-15 다가구주택 202호	주소불명	독촉	2003-08-26
139	인천80대3211	박영구	인천 남동구 만수동 983-1 13/3 삼환아파트 102동 205호	수취인미거주	독촉	2003-08-26
140	인천7고1532	정기숙	인천 남동구 도림동 213 대하파크빌라 H동 102호	주소불명	독촉	2003-08-26

141	인천80다4646	김애경	인천 남동구 만수동 5-444 한일빌라 1-301	수취인미거주	독촉	2003-08-23
142	인천80고2296	김선규	인천 남동구 간석동 390-18 12/2	수취인미거주	독촉	2003-08-23
143	인천80고1100	정기선	인천 남동구 구월동 1215-29 3/5	수취인미거주	독촉	2003-08-23
144	인천6나2060	조영희	인천 남동구 만수동 932-15 이화A301 2/3	수취인미거주	독촉	2003-08-22
145	인천80마6755	김영복	인천 남동구 노원동 366-4 4/2	이사감	독촉	2003-08-19
146	인천30노6955	안영화	인천 남동구 구월동 1276-32 14/6 인강그린앤선 301호	수취인미거주	독촉	2003-08-19
147	인천80터9004	여백두종합개발	인천 남동구 만수동 1077-5 호성빌딩 3층	이사감	독촉	2003-08-17
148	인천80터6324	정종구	인천 남동구 만수동 2-21 신한@ A/218	수취인미거주	독촉	2003-08-17
149	인천80터5819	신학술	인천 남동구 구월동 1302-52 23/2 철화빌라 302호	수취인미거주	독촉	2003-08-17
150	인천7노4638	이강호	인천 남동구 간석동 587 21/1	수취인미거주	독촉	2003-08-16
151	인천7로4939	김철수	인천 남동구 만수동 80-898 18/2	수취인미거주	독촉	2003-08-12
152	인천80마2144	이계춘	인천 남동구 구월동 1300-2 삼성빌라 C동 302호	수취인미거주	독촉	2003-08-09
153	인천80터5828	김영순	인천 남동구 만수동 109-90 11/1	수취인미거주	독촉	2003-08-07
154	인천7모8161	유창규	인천 남동구 만수동 5-318 아주아파트 라동 208호	이사감	독촉	2003-08-06
155	인천70나1883	이재영	인천 남동구 구월동 1354-16 17/2 203호	수취인미거주	독촉	2003-08-06
156	인천35나4434	박병준	인천 남동구 만수동 938 한서디세다주택 3동 302호	수취인미거주	독촉	2003-08-03
157	인천76기2302	권숙녀	인천 남동구 구월동 1190-1 21/5	수취인미거주	독촉	2003-08-02
158	인천82기1402	박종원	인천 남동구 구월동 1207-16 부원주택 203호	수취인미거주	독촉	2003-11-12
159	인천30로5280	지춘길	인천 남동구 만수동 1-187 58동 1번	수취인미거주	독촉	2003-10-31
160	인천80라2889	이대용	인천 남동구 간석동 389-26 11/1	수취인미거주	독촉	2003-10-28
161	인천80마3668	이영성	인천 남동구 구월동 1213-6 4/2 우림빌라 가동 B02호	수취인미거주	독촉	2003-10-25
162	인천80마8523	고건주	인천 남동구 구월동 1273-17 동광타운 11동 102호	수취인미거주	독촉	2003-10-21
163	인천80기5430	김현우	인천 남동구 만수동 110-9 15동 2번	수취인미거주	독촉	2003-10-20
164	인천7기6102	한치용	인천 남동구 구월동 1372-15 22/4	수취인미거주	독촉	2003-10-18
165	인천80나5183	영진홍	인천 남동구 만수동 5-397 대동아파트 5동 601호	수취인미거주	독촉	2003-10-16
166	인천80바4244	황용열	인천 남동구 간석동 576-7 55/2	수취인미거주	독촉	2003-10-13
167	인천86바3478	조순복	인천 남동구 남촌동 559-9 2/2 상일빌라 5동 B02호	수취인미거주	독촉	2003-10-12
168	인천80고5246	김영택	인천 남동구 구월동 3-4 30/1	이사감	독촉	2003-10-11
169	인천31너7767	허은희	인천 남동구 간석동 617-81 28/1 노블레스 빌라 101동 20	주소불명	독촉	2003-10-11
170	인천80나8293	차기복	인천 남동구 만수동 1034-3 28/3	수취인미거주	독촉	2003-10-10
171	인천80다6788	문철희	인천 남동구 간석동 224-654 유일빌라 다동 201호	이사감	독촉	2003-10-10
172	인천80기6994	김영진	인천 남동구 구월동 1357-7 15/4 B01호	수취인미거주	독촉	2003-10-10
173	인천7로3699	이창규	인천 남동구 고잔동 740-6	수취인미거주	독촉	2003-10-10
174	인천7도5354	박은택	인천 남동구 만수동 109-244 22/2 현대빌라 102호	수취인미거주	독촉	2003-10-10
175	인천7고2672	김행자	인천 남동구 구월동 1306-4 학성빌라 A-402	수취인미거주	독촉	2003-10-10
176	인천80마2326	이상준	인천 남동구 노원동 111-221 13/1 대양빌라 5동 B02호	수취인미거주	독촉	2003-10-09
177	인천80고4516	이강복	인천 남동구 간석동 605-14 21/4 목화빌라 B동 102호	수취인미거주	독촉	2003-10-09
178	인천80기8016	양용모	인천 남동구 만수동 922-7 26동 5번	수취인미거주	독촉	2003-10-08

179	인천70019316	김대현	인천 남동구 간석동 31-1 청덕빌라 401호	이사장	북	2003-10-08
180	인천7015981	장순이	인천 남동구 구월동 1376-13 23/5	수취인미거주	북	2003-10-07
181	인천8019463	김원기	인천 남동구 만수동 844-19 2/6	수취인미거주	북	2003-10-04
182	인천8047444	박홍수	인천 남동구 간석동 103-5 35/1 일진빌라 201호	수취인미거주	북	2003-10-02
183	인천3054901	김영진	인천 남동구 구월동 72-1 간석주공@50동 106호	수취인미거주	북	2003-10-02
184	인천311127	최순숙	인천 남동구 간석동 9-13 42/3 청화하이빌 나동 B01호	수취인미거주	북	2003-09-30
185	인천7로6108	전윤환	인천 남동구 논현동 433-1 남동공단 22블록 2롯데	이사장	북	2003-09-28
186	인천80019879	김천규	인천 남동구 간석동 39-3	수취인미거주	북	2003-09-27
187	인천7014694	박진영	인천 남동구 만수동 111-163 회성그린빌라 102	수취인미거주	북	2003-09-27
188	인천8014784	김진순	인천 남동구 구월동 349-484 7/1 한신빌라 2차동 402호	수취인미거주	북	2003-09-25
189	인천515000	신승대	인천 남동구 간석동 393-1 14/1 한국@가동 201호	주 소불명	북	2003-09-24
190	인천80015215	이경자	인천 남동구 만수동 896-5 9/5	수취인미거주	북	2003-09-23
191	인천8012820	이재선	인천 남동구 구월동 1316-1 26/5 제일그린빌라 A동 B01호	이사장	북	2003-09-20
192	인천811601	계홍수	인천 남동구 구월동 72-51 8/5 간석주공@49동 304호	수취인미거주	북	2003-09-18
193	인천7011846	이영일	인천 남동구 남촌동 277 1/1 영보그린빌라 1동 401호	수취인미거주	북	2003-09-18
194	인천8012760	최문호	인천 남동구 구월동 1186-4 1층	수취인미거주	북	2003-09-16
195	인천714894	임재기	인천 남동구 구월동 1309-7 24/6 다가구주택 201호	수취인미거주	북	2003-09-15
196	인천7로6995	고상석	인천 남동구 만수동 950-4 20/3 2층동	수취인미거주	북	2003-09-14
197	인천8016122	강영복	인천 남동구 간석동 449-8 9/5	수취인미거주	북	2003-09-12
198	인천7024653	남구현	인천 남동구 간석동 224-742 선진빌라 101	장기간방치	북	2003-09-12
199	인천8012003	박진홍	인천 남동구 만수동 2-21 25/6 신한@8동 420호	수취인미거주	북	2003-09-06
200	인천7로7849	강정수	인천 남동구 간석동 1-218	수취인미거주	북	2003-09-06
201	인천86사2015	서승룡	인천 남동구 만수동 930 1/6 은국그린대주택 101호	수취인미거주	북	2003-09-01
202	인천416851	신동만	인천 남동구 구월동 201-74 25/4	장기간방치	북	2003-11-10
203	인천22라2060	고영진	인천 남동구 구월동 1309-22 25/4 금호아트빌라 3동 302	수취인미거주	북	2003-11-06
204	인천22라1946	안종렬	인천 남동구 간석동 2동 160-9 30동 3반	수취인미거주	북	2003-11-06
205	인천7도1621	문홍식	인천 남동구 간석동 1-421	수취인미거주	북	2003-11-03
206	인천7014236	권행래	인천 남동구 만수동 1114 26/3 회원마을 벚산@116동 240	수취인미거주	북	2003-11-02
207	인천31노4245	송남례	인천 남동구 간석동 37-292 25/3 학산빌라 8동 203호	수취인미거주	북	2003-09-27
208	인천80머2435	김동선	인천 남동구 간석동 659-1 남동공단 107블록 2롯데	주 소불명	북	2003-09-25
209	인천8016341	황영수	인천 남동구 장수동 204-9 2/5	주 소불명	북	2003-09-03
210	인천73노4542	현상구	인천 남동구 만수동 865-9 23/2	주 소불명	북	2003-08-21
211	인천8143209	서보현	인천 남동구 남촌동 (남동공단 10-4)	주 소불명	북	2003-08-15
212	인천3519710	임장남	인천 남동구 간석동 37-160 24/2 학기빌라 1동 201호	수취인미거주	북	2003-07-19
213	인천30구3816	한규철	인천 남동구 간석동 100-11 48동 1반	주 소불명	북	2003-07-03
214	인천7011692	송창호	인천 남동구 남촌동 623-14 남동공단 10-14	수취인미거주	북	2003-06-17
215	인천80러9705	안종희	인천 남동구 간석동 99-4 32/2 광성아파트 303호	수취인미거주	북	2003-06-14
216	인천7로1483	경채호	인천 남동구 간석동 88-3 32/6 101호	수취인미거주	북	2003-06-03

217	인천80다9824	박득자	인천 남동구 만수동 864-5 세진빌라 E-301	이사강	독학	2003-04-21	
218	인천70다1857	홍진순	인천 남동구 만수동 111-222 화정그린빌라 202호	수취인미거주	독학	2003-04-11	
219	인천72다5176	김병호	인천 남동구 만수동 5-496 18/4 강남맨션 111동 503호	수취인미거주	독학	2003-03-31	
220	인천7노2935	김성환	인천 남동구 간석동 617-42 B-301	주소불명	독학	2003-04-20	

인천광역시남동구 공고 제2004-446호

강제처리 공시송달 공고

우리구 관내에 무단방치된 차량에 대하여 자동차 관리법 제26조 및 동법 시행령 제6조제2항에 의거 자진처리를 명령하오니 차량소유자 및 이해관계인은 공고기간 이내에 권리행사를 하시기 바라며, 만일 기간이내에 처리하지 않은 차량소유자와 이해관계인에 대하여는 모든 의무와 권리행사를 포기한 것으로 간주하고, 해당차량은 강제처리(폐차·말소)됨은 물론 차량소유자에 대하여는 동법 제85조에 의거 범칙금통고 및 동법 제88조에 의거 사건송치(1년이하의징역 또는 300만원이하의벌금)됨을 알려드립니다.

2004년 7월 7일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 공고기간 : 2004. 7. 7.~2004. 7. 22.
 2. 강제처리(강제폐차·말소 및 사건송치) : 2004. 7. 22. 이후
 3. 폐차예정장소
 - 인천폐차사업소 (인천.남동구 논현동 423-2 ☎032-814-7077)
 - (주)서울폐차사업소 (인천.남동구 고잔동 184 ☎032-442-6660)
 - 기전산업(주)폐차사업소 (인천.남동구 고잔동 726-7 ☎032-834-1577)
 4. 대상차량 : 내역별첨
 5. 문의처 : 남동구청 교통과 차량관리팀(☎ 032-453-2751~4)
- ※공시송달은 공고로 갈음합니다.

인천광역시남동구 공고 제2004-449호

인천도시계획시설(도로)실시계획인가(비관리청)를 위한 공람·공고

인천도시계획시설(사업명 : 고잔동 소1-1호선외 1개소 도로개설공사)사업을 시행하고자 국토의계획및이용에관한법률 제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가를 위한 공고·공람을 합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시계획과(☎032-453-2684), 건설과(☎032-453-2572)에 비치하고 일반인에게 보여드리니 당해 도로개설 시행지구안의 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인께서는 열람기간내 의견이 있을 경우 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2004. 7. 10.

인천광역시남동구청장

1. 사업의시행지 : 인천광역시 남동구 고잔동 245-7번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

(1) 종 류 : 도로(소1-1호선, 소1-3호선)

(2) 명 칭 : 고잔동 소1-1호선외 1개소 도로개설공사

3. 사업의 규모

- 소로 1-1호선 : 폭원(B)=10m, 연장(L)=615m중 217m

- 소로 1-3호선 : 폭원(B)=10m, 연장(L)=150m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

(1) 성 명 : (주)보루네오가구 대표이사 임창빈

(2) 주 소 : 인천광역시 남동구 고잔동 246-1번지

5. 사업의착수 및 준공예정일

- 2004. 7. ~ 2004. 12. 31

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권
외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 「별첨」
7. 국토의이용및계획에관한법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한
사항 : 「별첨」.
8. 열람기간 : 열람일로부터 20일간
9. 첨부 : 관계도서(게재 생략)

용 지 조 서

공사명 : 고잔동 소1-1호선 외1개소 도로개설공사

일련 번호	소재지		지목	공부 면적	면적	잔여 면적	소유자			성명	관계인		비고
	동	지번					성명	주소	주소		주	소	
1	고잔	163-13	잡	110	110	0	㈜유리은행	서울 중구 회현동 1가 203					
2	고잔	163-8	답	134	134	0	㈜유리은행	서울 중구 회현동 1가 203					
3	고잔	163-23	잡	506	506	0	㈜유리은행	서울 중구 회현동 1가 203					
4	고잔	170-1	답	231	231	0	㈜유리은행	서울 중구 회현동 1가 203					
5	고잔	171	전	1,378	238	1,140	㈜유리은행	서울 중구 회현동 1가 203					
6	고잔	172-2	전	4,362	1	4,361	김정수	고잔동 212					
7	고잔	586	도	6,194	51	6,143	국(건교부)						
8	고잔	245-9	전	116	116	0	경화정공(주)	고잔동 245-1		중소기업은행	서울 중구 물지로2가 50(남동2단지지점)		근저당권 외
9	고잔	245-7	전	368	368	0	㈜유리은행	서울 중구 회현동 1가 203					
10	고잔	241-4	장	836	563	273	인천광역시						
11	고잔	246-9	잡	659	659	0	인천광역시						
12	고잔	247-4	장	279	279	0	인천광역시						
13	고잔	248-3	장	215	215	0	인천광역시						
14	고잔	145-1	잡	349	349	0	㈜유리은행	서울 중구 회현동 1가 203					
계				15,737	3,820	11,917							

