

선	기관의 장
람	



제 639 호

2005년 6월 17일 금요일

차 례

공 고

- 인천광역시남동구공고 제2005-419호(분할개시결정공고) 3
- 인천광역시남동구공고 제2005-420호(공사입찰공고(불법주·정차무인단속(CCTV) 시스템설치공사)) 4

고 시

- 인천광역시남동구고시제2005-29호(주택재건축정비사업공사완료(성광연립재건축 정비사업) 6
- 인천광역시남동구고시제2005-30호(주택선설사업계획(변경)승인(서창동임광그대 家아파트)) 7

남동구보건소공고

- 인천광역시남동구보건소공고제2005-13호(금연보조제구입전자입찰공고) 8

도시관리공단공고

- 인천광역시남동구도시관리공단공고제2005-1호(2004회계년도결산공고) 10

회								
람								

아
고

인천광역시남동구공고 2005 - 419호

분할개시결정공고

공유토지분할에관한특별법 제16조 제1항의 규정에 의하여 아래 공유토지에 대한 분할개시결정이 있었기 다음과 같이 공고하니 분할개시결정에 이의가 있는 공유자는 공유토지분할에관한특별법 제18조 제1항 규정에 의하여 분할 개시결정서 정본이 송달된 날부터 3주일 이내에 소관청에 이의신청을 하시기 바랍니다.

1. 공고기간 : 2005. 6. 16 ~ 2005. 7. 14.

2. 공고내역 :

토 지 표 시						공유토지분할 신청인			동의인 외 인
시 군 구	읍 면	리 동	지 번	지 목	면적(㎡)	성 명	생년월일	주 소	
남동구	-	만수동	111-123	대	106	김성학	60.11.7	인천 남동 구월1309-23 금호아트빌라2-202	양희복
남동구	-	고잔동	201	대	661	정태량	45.4.30	인천 남동 고잔동 201	김영일

2005년 6월 16일

인천광역시남동구청장 (인)

인천광역시 남동구 공고 제2005 - 420호

(긴급)공사입찰공고(전자입찰)

1. 입찰에 부치는 사항

- 공 사 명 : 불법 주·정차 무인단속(CCTV)시스템 설치공사
- 공사기간 : 계약일로부터 90일(시운전 20일 포함)
- 공사개요 :
 - 위 치 : 인천광역시 남동구 관내 주요교통 혼잡지역 11개소
 - 개 요 : 불법 주·정차 무인단속 감시카메라 11개소 설치
- 공사금액 : 322,315,400원(추정가격 291,210,000원, 부가세 29,121,000원, 전기수용신청비1,984,400원)
 ※ 기초금액 : 320,331,000원
- 전자입찰서 제출기간 : 2005.6.17(금) 10:00 ~ 2005.6.22(수) 14:00
- 입찰진행(개찰)일시 및 장소 : 2005. 6. 22(수) 15:00 입찰집행관 PC
 ※ 전산장애 발생시 개찰시간이 다소 지연되거나 연기될 수 있습니다.
- 현장설명 : 생략
- 설계서 열람기간 : 2005.6.16(목) ~ 2005.6.22(수) [남동구청 교통과 문의 ☎ 032-453-2761]

2. 입찰방법 :

- 입찰서에 산출내역을 첨부하지 않는 총액입찰이며 전자입찰
- 지역제한 경쟁입찰이며 적격심사대상 공사
 [지방자치단체적격심사기준(행정자치부예규제160호 : 2005.2.3) 및 지방자치단체시설공사적격심사세부기준(행정자치부예규제161호 : 2005.2.3) - 추정가격 10억원미만 3억원이상의 경쟁입찰공사의 평가기준(전기·정보통신·소방공사는 3억원미만 1.5억원이상)적용]

3. 입찰참가자격에 관한 사항

- 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제12조에 의한 자격을 구비하고, 정보통신공사법 제14조의 규정에 의거 정보통신공사업 면허를 소지하고 입찰공고일 전일부터 입찰일 (낙찰자는 계약체결일)까지 인천광역시에 주된 영업소를 두고 있는 업체이어야 합니다.

[낙찰자는 계약시 원제조사로부터 제품공급 및 기술지원확약서를 제출하여야 합니다]

- 본 공사는 전자입찰방식으로 집행되므로 국가종합전자조달이용자등록을 한 업체이어야 하며, 미등록업체는 국가종합전자조달입찰참가자격등록규정에 따라 입찰서 제출마감일 전일까지 입찰참가 자격등록을 하여야 합니다.

4. 입찰의 무효에 관한 사항

국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제39조 및 동법시행규칙 제44조, 공사입찰유의서 제15조, 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서의 무효규정에 의합니다.

5. 입찰보증금납부 및 귀속

- 국가를당사자로하는계약에관한법률 제9조제3항 및 동법시행령 제37조, 제38조 규정에 의하며 입찰보증금은 면제하되 전자입찰서의 납부이행확약서로 갈음하고 국고귀속사유가 발생한 때에는 입찰금액의 5/100이상을 납부하여야 합니다.

6. 낙찰자 결정방법에 관한 사항

- 기초금액(320,331,000원)의 $\pm 3\%$ 범위내에서 서로 다른 15개의 복수예비가격을 작성
- 입찰에 참여하는 각 업체가 2개씩 추천토록 하여 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을 「예정가격」으로 결정하고, **예정가격의 87.745%인 「제한적 최저가 낙찰제」**를 적용합니다.
- 예정가격 이하로서 최저가(제한적) 입찰한 자 순으로 적격심사 기준에 따라 심사하여 종합평점이 95점 이상을 얻으면 낙찰자로 결정합니다.
- 낙찰자 결정에 있어 동일 가격으로 입찰한 자가 2인이상인 때에는 적격심사결과 수행능력평가 점수가 높은자를 낙찰자로 결정하며, 수행능력평가점수도 동일한 경우 추첨에 의하여 결정합니다.
- 입찰후 적격심사대상자로 통보받은 자는 아래의 적격심사서류를 7일 이내에 제출하여야 합니다.
- 적격심사 제출서류는 지방자치단체시설공사적격심사세부기준(행정자치부예규 제161호:2005.2.3)제5조에 의한 당해공사 시공경험(3년) 및 경영상태등을 증명할 수 있는 서류
 - ※ 경영상태 평가 기준비율(유동비율 75.71%, 부채비율 158.91% 적용)
 - ⇒한국은행발행 2003년 기업경영분석자료중 J642. 통신업

7. 낙찰자 통보 : 적격심사후 즉시 통보

8. 기타 유의사항

- 본 입찰은 G2B(국가종합전자조달) 전자입찰방식에 의거 집행하므로 G2B(국가종합전자조달) 전자입찰 이용자등록을 한 자만이 입찰에 참여할 수 있으며 전자입찰서는 반드시 국가종합전자조달홈페이지(www.g2b.go.kr)의 G2B전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.
- 전자입찰서 제출확인온 전자조달시스템의 웹송신함에서 확인하시기 바랍니다.
- 입찰참가자는 공사입찰유의서, 시설공사전자입찰특별유의서, 공사계약일반조건, 공사계약특수조건, 적격심사세부기준, 설계서(시방서), 인천광역시 남동구청(교통과)에서 제시한 과업지시서, 특수조건등 기타 입찰에 필요한 모든 사항에 관하여 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 낙찰자가 만일 계약기간내 계약을 체결하지 못할시 차 순위자와 계약함과 동시에 행정제재등의 불이익을 당할 수 있습니다.
- 입찰참가수수료는 없습니다.
- 낙찰자는 낙찰통보일로부터 7일 이내에 계약을 체결하여야 하며, 대금청구시 청구금액의 2.5%에 상당하는 인천광역시지역개발기금공채를 소화하여야 합니다.
- 기타 상세한 사항은 우리구 교통과(계약담당 한정희 ☎453-2732, 공사담당 안화수 ☎453-2761)에 문의하시기 바라며 입찰결과는 국가종합전자조달(G2B)홈페이지에서 확인할 수 있습니다.

2005년 6월 16일

인천광역시남동구 주차장특별회계 경리관

고 시

인천광역시 남동구 고시 제2005-29호

주택재건축정비사업 공사 완료

도시및주거환경정비법 제52조 제1항 규정에 따라 간석 성광연립 주택재건축 정비사업을 준공인가하고 동법 시행령 제 55조 규정에 의하여 아래와 같이 고시 합니다.

2005. 6. 13 .

인천광역시 남동구청장

1. 사업의 종류 및 명칭 : 성광연립재건축정비사업
2. 구역의 위치 및 면적 : 남동구 간석동 129-7번지 1,962.6㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소

구 분	사업시행자
성 명	성광연립재건축정비사업조합 조합장 : 이재만 (주)유영건설 대표이사 : 최영걸
주 소	인천 남동구 간석동 129-7번지 인천 남동구 만수동 1030-3번지

4. 준공인가 내역

구 분	인가내역	비 고
대지면적	1,962.6㎡	
건축면적	532.2611㎡	
연 면 적	5,504.6853㎡	
건 폐 율	27.12%	
용 적 륜	232.71%	
주차대수	49	
세 대 수	49	

인천광역시 남동구 고시 제2005-30호

주택건설사업계획(변경)승인

주택법 제16조 규정에 의하여 주택건설사업계획(변경)을 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2005. 6.15.

인천광역시 남동구청장

1. 사업명 : 서창동 임광 그대 家 아파트(변경없음)

2. 사업주체의 성명, 주소(변경없음)

○ 성명 : (주)디씨엠하우징 (대표자 : 김숙열)

임광 지역주택조합 (대표자 : 함일풍)

임광토건주식회사 (대표자 : 임재원)

○ 주소 : 서울 영등포구 여의도동 14-32 정원빌딩 904호

인천 남동구 구월동 1146

서울 서대문구 미군동 267

3. 사업 시행지의 위치·면적 및 건설주택의 규모(변경없음)

위 치	서창동 15블럭 2,3,4,5로트	
사업 규모	대 지	57,454.60㎡
	면 적	105,426.84㎡
	연면적	666
	세대수	10층/18동

4. 사업시행기간(변경) : 2005. 6 ~ 2007. 1.(당초 2005. 6 ~ 2007. 4.)

남동구보건소공고

인천광역시 남동구보건소 공고 제2005-13호

금연보조제 구입 전자입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 입찰건명 : 금연보조제 구입

나. 구입 품명, 규격 및 수량

번호	품명	규격	수량	번호	품명	규격	수량
1	니코레트 패취 1단계 (15mg)	7매/곽	2,800곽	3	니코레트 패취 3단계 (5mg)	7매/곽	1,500곽
2	니코레트 패취 2단계 (10mg)	7매/곽	2,000곽	4	니코레트 껌 (2mg)	15개/곽	2,500곽

2. 입찰방법 : 총액 전자 제한 입찰

3. 입찰등록마감일시 : 2005. 07. 02(토) 13:00

4. 입찰일시 및 장소 : 2005. 07. 04(월) 10:00 인천광역시남동구보건소입찰집행관PC

5. 입찰참가자격

가. 국가를당사자로서하는계약에관한법률시행령 제12조 및 동법시행규칙 제14조 규정에 의한 자격을 구비한자로, 약사법 제35조 규정에 의거 의약품도매상 허가를 득하고, 우수 의약품 유통 관리기준(KGSP)제도에 의한 적격업소로 지정된 자로, 사업자등록증을 교부받고, 소정의 구비 서류를 갖추어 전자입찰등록을 필한 자에 한한다.

6. 입찰참가자격제한

가. 지역제한 : 인천지역에 주된 영업소를 둔 자

7. 입찰참가신청서류

가. 전자입찰서를 반드시 조달청 전자입찰 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.

8. 입찰보증금 납부 및 귀속

국가를당사자로서하는계약에관한법률시행령 제37조 및 시행규칙 제43조 규정에 의하여 입찰금액의 100분의 5이상의 보증금 납부는 전자입찰참가신청서에 기재된 입찰보증금 납부은행

약서로 갈음하고 국고귀속 사유가 발생할 때에는 국고에 귀속됩니다.

9. 입찰의 무효

국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제39조 및 시행규칙 제44조 및 조달청 전자입찰 특별유의서의 무효 규정에 해당하는 경우

10. 낙찰자 결정방법

가. 예정가격 이하 최저가 응찰자를 낙찰자로 결정합니다.

나. 동일 최저가로 낙찰자가 2인 이상일 경우 전자입찰시스템 추첨에 의하여 최종 낙찰자로 결정합니다.

11. 낙찰자 통보 : 입찰 실시 후 낙찰자 결정과 함께 낙찰 통보한 것으로 간주합니다.

12. 납품일시 및 조건

가. 납품기한 : 계약일로부터 30일 이내

나. 납품장소 : 당 보건소

다. 납품조건 : 금연보조제 유효기간은 2006년 이후로 한다.

13. 기타사항

가. 본 입찰은 전자입찰방식에 의거 집행하므로 조달청 이용자 등록을 한 자만이 입찰에 참여할 수 있으며 전자입찰서는 반드시 조달청 전자입찰 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.

나. 입찰참가자는 반드시 입찰유의서, 조달청전자입찰특별유의서, 계약일반조건 및 추가조건 기타 입찰에 필요한 모든 사항에 대하여 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.

다. 예산금액은 일금구천일백구십만원입니다.

라. 낙찰자는 낙찰일로부터 10일 이내에 계약을 체결하여야 하며, 만약 기간내 계약을 체결하지 못 할 시 차순위자와 계약함과 동시에 행정제제등의 불이익을 당할 수 있습니다.

마. 낙찰자는 대금청구시 청구금액의 1.5%에 해당하는 인천광역시 지역개발공채를 매입하여야 합니다.

바. 기타 자세한 사항은 우리구 보건소 보건행정팀(☎032-453-2772)으로 문의하시기 바랍니다.

2005. 06. 15 .

인천광역시남동구보건소경리관

