

인천광역시 남동구

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



선	기 관 의 장
람	

제 353 호

2000 년 11 월 9 일 목 요일

차 례

공 고

- 인천광역시남동구공고 제2000-468호(공개견적입찰공고) 3
- 인천광역시남동구공고 제2000-477호(담배소매인지정공고) 4
- 인천광역시남동구공고 제2000-478호(담배소매인지정공고) 5
- 인천광역시남동구공고 제2000-479호(공시송달공고) 6
- 인천광역시남동구공고 제2000-480호(전문건설업신규등록공고) 7
- 인천광역시남동구공고 제2000-481호(공개견적입찰공고) 8
- 인천광역시남동구공고 제2000-482호(공개견적입찰공고) 9

중양·시행정

<고 시>

- 인천광역시고시 제2000-193호(인천도시계획시설(공원:수도권해양 생태근린공원)결정및지형도면승인) 10

<공 고>

- 인천광역시공고 제2000-428호(인천도시계획입안을위한공람공고) 11

회								
람								

발행 : 인천광역시남동구

편집 : 문화홍보실

공 고

인천광역시남동구공고 제2000-468호

공개견적입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 공 시 명 : 상인천초교 교통안전 시설물공사
- 공사기간 : 착공일로부터 25일
- 설계금액 : 40,216,000원 (관급없음)
- 입찰참가신청 마감일시 및 장소 : 2000년 11월 6일(월) 17:00 남동구청 허가재무과
- 입찰일시 및 장소 : 2000년 11월 7일(화) 14:00 (남동구청 지하식당)
- 상시입찰기간 : 2000년 10월 30일(월) ~ 2000년 11월 6일(월)
- 설계서 열람기간 : 2000년 10월 30일(월) ~ 2000년 11월 6일(수) (남동구 교통과)

2. 입찰참가자격에 관한 사항

- 국가를당사자로서하는계약에관한법률 시행령 제12조에 의한 자격을 구비한 자로서,
- 인천광역시 내에 주된 사업소(영업소)를 갖춘자로,
- 건설산업기본법 제8조의 규정에 의한 전문건설업체중 철물공사업 면허소지업체

3. 입찰의 무효에 관한 사항

- 국가를당사자로서하는계약에관한법률 시행규칙 제44조의 규정에 의함

4. 낙찰자 결정 방법에 관한 사항

- 추정가격(설계금액중 관급액 제외한 금액)에 대하여 $\pm 2\%$ 범위내에서 5개의 복수예비가격을 작성.
- 복수예비가격 5개중 2개를 추첨하여 산술평균한 금액을 예정가격으로 정하고,
- 부실공사의 방지를 위하여 예정가격의 95%를 적용하는 “제한적 최저가 낙찰제”에 의하여 낙찰자를 결정

5. 낙찰자 통보에 관한 사항

- 입찰실시후 낙찰자 결정과 함께 낙찰통보한 것으로 간주

6. 입찰참가시 구비서류(신청서류)

①공개견적입찰 참가신청서 1부 ②사업자등록증 사본 1부 ③해당업종 면허증 사본 1부

※ 인천광역시에 입찰참가자격 사전등록업체 : 입찰참가자격 등록증 사본 및 ①항서류

7. 낙찰자 주의사항

- 낙찰자는 낙찰일로부터 5일 이내에 계약을 하여야 하며, 만약 기간내 계약을 체결하지 못할 시 처순위자와 계약함과 동시에 행정제제등의 불이익을 당할 수 있음을 주지 바람.
- 입찰공고 및 입찰결과 사항은 우리 구 홈페이지(<http://www.namdong.inchon.kr>)(인터넷공고방)란에서 열람 하실수 있습니다.

8. 문의할 곳 : 남동구청 허가재무과 경리팀 (☎ 453-2212 담당자 신동석)

2000. 10. 28.

인천광역시남동구분임경리관

인천광역시남동구공고 제2000-477호

담배소매인지정공고

담배사업법 제16조 및 동법시행규칙 제11조9항의 규정에 의거 담배소매인지정 처리사항을 아래와 같이 공고합니다.

2000. 11. 2.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

【 담배소매인지정 현황 】

소매인구분	지정일	지정번호	성명	사업장 주소	상호	비고
구내소매인	2000.10.30	2000-163	김인석	인천광역시 남동구 간석3동49-28 1층	태양유통	

끝.

인천광역시남동구공고 제2000-478호

담배소매인지정공고

담배사업법 제16조 및 동법시행규칙 제11조9항의 규정에 의거 담배소매인지정 처리사항을 아래와 같이 공고합니다.

2000. 11. 2.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

【 담배소매인지정 현황 】

소매인구분	지정일	지정번호	성명	사업장 주소	상호	비고
일반소매인	2000.10.31	2000-164	정제경	인천광역시 남동구 간석3동 3-25	남동하이퍼	
상동	2000.10.31	2000-165	이종오	인천광역시 남동구 간석2동 192	아한여자화장품	

끝

인천광역시남동구공고 제2000-479호

공시송달공고

서류의 명칭 : 청문통지서

서류의 내역 : "별첨"

성명 및 상호 : 박왕구 (뉴스타관광나이트)

소 재 지 : 인천광역시 남동구 간석3동 317-1,2

위 청문통지서는 2000년 10월 31일까지 민원인에게 송부하였으나, 주소, 거소, 영업소가 불분명하고, 송달받을 자의 주소등을 통상의 방법으로 확인할 수 없어 공시송달하오니, 2000. 12. 2일까지 인천광역시 남동구청 환경위생과로 서면, 컴퓨터통신, 또는 구술로 의견제출을 하실 수 있으며, 기한내 의견을 제출하지 아니한 경우에는 의견이 없는 것으로 간주하여 식품위생법 제58조에 의거 행정처분(허가취소)할 것을 행정절차법 제 14조제4항에 의하여 공고합니다.

2000. 11.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

※ 기타 자세한 사항은 인천광역시 남동구청 환경위생과로 문의하시기 바랍니다.

(전화 032-453-2465)

인천광역시남동구공고 제2000-480호

전문건설업신규등록공고

건설산업기본법 제9조제1항의 규정에 의하여 전문건설업 신규등록을 하였기에 동법시행규칙 제8조의 규정에 의거 이를 공고합니다.

등록일 : 2000. 11. 3.

업 종	등록번호	상 호	대표자	영업소재지	법인(주민) 등록번호	전화번호
기계설비 공사업	인천남동 00-12-09	(주)지환테크	양춘승	인천 남동구 고잔동 642-4남동공단2블락5로트	120111-0162785	427-5096
기계설비 공사업	인천남동 00-12-08	(주)갑진메인 트랜스	허문준	인천 남동구 고잔동 50	120111-0196742	460-1337
난방시공업 (제1종)	인천남동 00-28-1-5	(주)제일	김정구	인천 남동구 논현동 429-7	120111-0067018	815-5461

2000. 11. 3.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

인천광역시남동구공고 제2000-481호

공개견적입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 공 사 명 : 남동공단 불량맨홀 보수공사
- 공사기간 : 착공일로부터 20일
- 설계금액 : 39,039,000원 (관급없음)
- 입찰참가신청 마감일시 및 장소 : 2000년 11월 10일(금) 17:00 남동구청 허가재무과
- 입찰일시 및 장소 : 2000년 11월 11일(토) 10:00 [남동구청 허가재무과]
- 설계서 열람기간 : 2000년 11월 6일(월) ~ 2000년 11월 10일(금) [남동구 건설과]

2. 입찰참가자격에 관한 사항

- 국가를당사자로서하는계약에관한법률 시행령 제12조에 의한 자격을 구비한 자로서,
- 인천광역시 내에 주된 사업소(영업소)를 갖춘자로 SS맨홀인상공법 기술협약업체여야 하며
- 건설산업기본법 제8조의 규정에 의한 전문건설업체중 철근콘크리트 공사업 면허소지업체

3. 입찰의 무효에 관한 사항

- 국가를당사자로서하는계약에관한법률 시행규칙 제44조의 규정에 의함

4. 낙찰자 결정 방법에 관한 사항

- 추정가격(설계금액중 관급액 제외한 금액)에 대하여 $\pm 2\%$ 범위내에서 5개의 복수예비가격을 작성.
- 복수예비가격 5개중 2개를 추첨하여 산술평균한 금액을 예정가격으로 정하고,
- 부실공사의 방지를 위하여 예정가격의 95%를 적용하는 “제한적 최저가 낙찰제”에 의하여 낙찰자를 결정

5. 낙찰자 통보에 관한 사항

- 입찰실시후 낙찰자 결정과 함께 낙찰통보한 것으로 간주

6. 입찰참가시 구비서류(신청서류)

- ①공개견적입찰 참가신청서 1부 ②사업자등록증 사본 1부 ③해당업종 면허증 사본 1부

※ 인천광역시에 입찰참가자격 사전등록업체 : 입찰참가자격 등록증 사본 및 ①항서류

7. 낙찰자 주의사항

- 낙찰자는 낙찰일로부터 5일이내에 계약을 하여야 하며, 만약 기간내 계약을 체결하지 못할 시 차순위자와 계약함과 동시에 행정제제등의 불이익을 당할 수 있음을 주지 바람.
- 입찰공고 및 입찰결과 사항은 우리 구 홈페이지(<http://www.namdong.inchon.kr>)(인터넷공고방)란에서 열람 하실수 있습니다.

8. 문의할 곳 : 남동구청 허가재무과 경리팀 (☎ 453-2212 담당자 신동석)

2000. 11. 4.

인 천 광 역 시 남 동 구 분 임 경 리 관

인천광역시남동구공고 제2000-482호

공개견적입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 공 사 명 : 남촌동 257번지일원 인도설치공사
- 공사기간 : 착공일로부터 50일
- 설계금액 : 43,898,000원 (관급 5,200,000원 포함)
- 입찰참가신청 마감일시 및 장소 : 2000년 11월 14일(화) 17:00 남동구청 허가재무과
- 입찰일시 및 장소 : 2000년 11월 15일(수) 14:00 [남동구청 지하식당]
- 설계서 열람기간 : 2000년 11월 9일(목) ~ 2000년 11월 14일(화) [남동구 건설과]
- ※본입찰은 참여입찰과 상시입찰(우편입찰 불가)을 병행 실시하며 상시입찰은 우리구 허가재무과(입찰실)에 비치된 “상시투찰함”에 2000.11.10~11.14간 투찰할 수 있습니다.

2. 입찰참가자격에 관한 사항

- 국가를당사자로서하는계약에관한법을 시행령 제12조에 의한 자격을 구비한 자로서,
- 인천광역시 내에 주된 사업소(영업소)를 갖춘자로,
- 건설산업기본법 제8조의 규정에 의한 전문건설업체중 토공 면허소지업체

3. 입찰의 무효에 관한 사항

- 국가를당사자로서하는계약에관한법을 시행규칙 제44조의 규정에 의한

4. 낙찰자 결정 방법에 관한 사항

- 설계금액중 관급액 제외한 금액에 대하여 $\pm 2\%$ 범위내에서 5개의 복수예비가격을 작성.
- 복수예비가격 5개중 2개를 추첨하여 산술평균한 금액을 예정가격으로 정하고,
- 부실공사의 방지를 위하여 예정가격의 95%를 적용하는 “제한적 최저가 낙찰제”에 의하여 낙찰자를 결정

5. 낙찰자 통보에 관한 사항

- 입찰일시후 낙찰자 결정과 함께 낙찰통보한 것으로 간주

6. 입찰참가시 구비서류(신청서류)

- ①공개견적입찰 참가신청서 1부 ②사업자등록증 사본 1부 ③해당업종 면허증 사본 1부
- ※ 인천광역시에 입찰참가자격 사전등록업체 : 입찰참가자격 등록증 사본 및 ①항서류

7. 낙찰자 주의사항

- 낙찰자는 낙찰일로부터 5일 이내에 계약을 하여야 하며, 만약 기간내 계약을 체결하지 못할 시 차순위자와 계약함과 동시에 행정제제등의 불이익을 당할 수 있음을 주지 바람.
- 입찰공고 및 입찰결과 사항은 우리 구 홈페이지(<http://www.namdong.incheon.kr>)(인터넷공고방)란에서 열람 하실수 있습니다.

8. 문의할 곳 : 남동구청 허가재무과 경리팀 (☎ 453-2212 담당자 신동석)

2000. 11. 9.

인 천 광 역 시 남 동 구 분 임 경 리 관

중앙·시행정

<고 시>

인천광역시고시 제2000-193호

인천도시계획시설(공원:수도권해양생태근린공원)결정및지형도면승인고시

인천도시계획시설(공원 : 수도권해양생태근린공원)에 대하여 도시계획법 제24조, 동법 제26조 규정에 의거 아래와 같이 결정 및 지형도면 승인하고 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청 도시계획과(☎ 440-3356)와 남동구청 도시지적과(☎ 453-2680)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2000. 10. 31.

인 천 광 역 시 장

□ 인천도시계획시설(공원:수도권해양생태공원)결정조서

1. 결정취지 : 도시계획법 제3조 제3호 라목의 도시기반시설의 설치 및 개량에 관한 계획
2. 결정 조서

구 분	공원명	시설의 세 분	위 치	면적(m ²)	비 고
신 설	수도권 해양 생 태	광역권 근 름	남동구 논현동 1-1번지 일원	1,480,240	자연녹지지역 개발제한구역

□ 관련도면 생략(인천광역시청 도시계획과 비치도면과 같음)

<공 고>

인천광역시공고 제2000-428호

인천도시계획입안을위한공람공고

인천도시계획 입안을 위하여 도시계획법 제22조 규정에 의거 주민 의견을 청취코자 하오니 공람 기간내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2000. 11. 1.

인 천 광 역 시 장

1. 도시계획 입안 내용

가. 서구 가좌동 산184번지, 부평구 산곡동 산54번지 전기공급설비 결정 : 1,249㎡

- 신인천~주안 송전선로(154kv) 철탑부지

나. 서구 석남동 223-26번지 일원 폐기물처리시설 폐지 : 120,000㎡

다. 연수구 연수동 577-2,3,4번지 일원 공원,공용의청사 폐지 및 도서관 신설

- 영남 어린이공원 폐지 4,964.2㎡

- 공용의 청사(동사무소,파출소) 폐지 1,389.9㎡

- 연수도서관 신설 6,354.1㎡

라. 남동구 구월동 1462-1번지 일원 구월구역 지구단위계획 변경결정 : 2,794.2㎡

- 건축물의 용도제한 계획 중 보육시설 허용

마. 남구 문학동 376-5번지 일원 문학구역 지구단위계획 결정

1) 지구단위계획구역 변경결정 : 475,627㎡ ⇒ 477,003.8㎡(증1,376.8㎡)

2) 지구단위계획의 결정

○ 도시계획 구체화

- 일반주거지역을 1종~3종일반주거지역으로 세분

- 도 로 : 4개노선 신설, 11개노선 기·종점 변경

○ 건축물에 관한 계획

- 용 도 : A~H용도(8개 유형)로 구분계획

- 밀 도 : 건폐율(30%~60%), 용적율(150%~250%)

- 높 이 : 3층이하~15층이하(8개유형)

- 형태및배치 : 지붕, 외벽, 담장 및 아파트 주동길이계획

○ 기타사항에 관한 계획

- 건축한계선(2m) 지정
- 조경 최소면적 10%이상(시화,구화 식재)
- 주 차 : 1대/세대, 차량진입불가구간 지정, 공동주차장 설치

바. 연수구 청학동 537-1번지 일원 청학구역 지구단위계획 결정

1) 지구단위계획구역 변경결정 : 341,460㎡ ⇒ 340,191㎡(감1,269㎡)

2) 지구단위계획의 결정

○ 도시계획 구체화

- 일반주거지역을 2종 및 3종일반주거지역으로 세분
- 도 로 : 18개노선 신설, 6개노선 기·종점 변경

○ 건축물에 관한 계획

- 용 도 : A~E용도(5개 유형)로 구분계획
- 밀 도 : 건폐율(30%~60%), 용적율(150%~250%)
- 높 이 : 3층이하~15층이하(5개유형)
- 형태 및 배치 : 지붕, 외벽, 담장 및 아파트 주동길이계획

○ 기타사항에 관한 계획

- 건축한계선(1~2m) 지정
- 조경 최소면적 10%이상(시화,구화 식재)
- 주 차 : 1대/세대, 차량진입불가구간 지정, 공동주차장 설치

사. 서구 연희동 726-1, 심곡동239-8번지 일원 연희1,2구역 지구단위계획 결정

1) 지구단위계획구역 변경결정 : 784,935㎡ ⇒ 783,089.7㎡(감1,845.3㎡)

2) 지구단위계획의 결정

○ 도시계획 구체화

- 일반주거지역을 2종,3종일반주거지역으로 세분
- 도 로 : 17개노선 신설, 23개노선 병합
- 주차장 : 3개소 신설
- 녹 지 : 3개소 폐지

○ 건축물에 관한 계획

- 용 도 : A~G용도(7개 유형)로 구분계획
- 밀 도 : 건폐율(30%~60%), 용적율(150%~500%)
- 높 이 : 3층이하~24층이하(9개유형)
- 형태 및 배치 : 지붕, 외벽, 담장 및 아파트 주동길이계획

○ 기타사항에 관한 계획

- 건축한계선(2m) 지정
- 조경 최소면적 10%이상(시화,구화 식재)
- 주 차 : 1대/세대, 차량진입불가구간 지정, 공동주차장 설치

2. 공람기간 : 공고일로부터 14일간

3. 공람장소 : 인천광역시 도시계획과(440-3354 ; 다~사호)

시설계획과(440-3373 ; 가,나호)

인천광역시 남 구 도시정비과(887-1011 ; 마호)

남동구 도시지적과(466-3811 ; 라호)

연수구 공원녹지과(817-1011 ; 다,바호)

부평구 도시정비과(509-6114 ; 가호)

서 구 도시정비과(562-5301 ; 가,나,사호). 끝

