

인천광역시 남동구

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기 관 의 장
람	



제 456 호

2002 년 5 월 31 일 금요일

차 례

고 시

- 인천광역시남동구고시 제2002-29호 (인천도시계획시설결정(변경)및지형도면승인고시))----- 3
- 인천광역시남동구고시 제2002-31호 (인천도시계획시설(도로)결정(변경)및지형도면승인고시)--- 5

공 고

- 인천광역시남동구공고 제2002-256호 (제결서정본공시송달공고(만월산터널축조공사3차))-- 6
- 인천광역시남동구공고 제2002-257호 (남동구남동공단내테니스장위탁관리재입찰공고)--- 7
- 인천광역시남동구공고 제2002-258호 (특정오염유발시설설치차처분사전통지공시송달공고)-- 9
- 인천광역시남동구공고 제2002-259호 (공사입찰공고 「전자입찰(구월1동79)----- 10
8-801번지부근도로하천정비공사)」
- 인천광역시남동구공고 제2002-260호 (공시송달공고(부동산취득세)----- 11
수시분2002년3월직권부과분)

회								
람								

발행 : 인천광역시 남동구 편집 : 문화홍보실

고 시

인천광역시남동구공고 제2002-29호

인천도시계획시설결정(변경)및지형도면승인고시

1. 인천도시계획시설에 대하여 도시계획법 제24조, 제26조 및 같은법시행령 제24조, 제26조의 규정에 의거 다음과 같이 도시계획결정 및 지형도면승인하고 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 인천광역시 남동구청 도시정비과(☎ 032-453-2683)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2002. 5. 27.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

□ 시설결정조서

가. 교통시설

○ 주차장

구분	도면표 시번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	1	노 외 주차장	만수동 1097-3 번지 일원	-	증)596.4	596.4		1097-4-5-6

나. 도시공간시설

○ 공 원

구분	도면표 시번호	공원명	시설의 분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신규	2	신촌공원	어린이 공	만수동 985	-	증)818.1	818.1		
변경	3	창대공원	어린이 공	만수동1083-1 1083-3	1,511.2	증243.3	1,754.5	'90.4.30	

○ 변경사유서

도면번호표시	공 원 명	변 경 내 용	변 경 사 유
3	창대공원	면적변경(증243.3㎡) - 기정 : 1,511.2㎡ - 변경 : 1,754.5㎡	협소한 기설치 공원 확충정비 및 공원부지내 보행동선을 확보하여 공원 남북간 원활한 통행도모

다. 공공·문화시설

○ 사회복지시설

구분	도면표 시번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	4	남 동 구 장애인복지관	만 수 동 1007 번지 1085-6번지	1,343.6	증525.6	1,869.2	95.6.5	

○ 변경사유서

도면번호표시	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
5	남동구장애인복지관	면적변경(증526.6㎡) - 기정 : 1,343.6㎡ - 변경 : 1,869.2㎡	장애인증가에 따른 치료실 부족, 직업재활시설협소로 인 한 시설 추가 확보

2. 결정도면 및 지형도면 : 「개제생략」

인천광역시남동구고시 제2002-31호

인천도시계획시설(도로)결정(변경)및지형도면승인고시

인천도시계획시설(도로:소-28호선)에 대하여 도시계획법 제24조제5항 및 동법시행령 제24조제3항 규정에 의거 도시계획시설 결정(변경)고시하고 같은 법 26조 및 같은법시행령 제26조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

관계도서는 남동구청 도시정비과(☎ 032-453-2683)에 비치보관하고 일반인에게 보이 고자 합니다.

2002. 5. 31.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

☐ 도시계획시설(도로)결정(변경)내용

구 분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	소로	3	28	6	국지	152	대 1-13	소 2-52	일반		'01. 6.14	가각부분 변 경

☐ 도로(변경)사유서

변경전도로명	변경후도로명	변경내용	변경사유
소3-28호선	소3-28호선	가 각 부 분 도시계획선변경	당초 지적선 오기된 도면으로 지형도면이 고시되어 착오 정정

☐ 결정(변경)도면 : 붙임(생략)

공 고

인천광역시남동구공고 제2002-256호

재결서정본공시송달공고

인천광역시장이 시행하는 민간투자사업[만월산터널축조공사, 3차]에 편입된 토지등의 수용재결에 대한 이의신청에 대하여 2002. 5. 14일자 중앙토지수용위원회에서 재결하였기 재결서 정본을 공시송달합니다. 이의가 있을시 토지수용법 제73조의 규정에 의거 본 재결서 송달일로부터 1월내로 중앙토지수용위원회에 이의신청할 수 있습니다.

2002. 5. 27.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 인천광역시장
2. 사업의종류 : 만월산터널축조공사
3. 재결일자 : 2002. 5. 14
4. 공 고 기 간 : 2002. 5. 27 - 2002. 6. 12
5. 재결서정본교부처 및 문의전화
 - 교부처 : 인천광역시남동구청도시정비과
 - 전 화 : (032)453 - 2662
6. 공시송달대상
 - 홍 기 태 : 인천광역시 남동구 만수동5-318 아주a 마-403
 - 국민은행 : 서울시 중구 남대문로2가 9-1
 - 인천광역시남동구 : 인천광역시 남동구 만수동1008
7. 기 타

재결서정본은 공시송달 공고일로부터 2주일이 경과한 후에는 송달받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.

인천광역시남동구공고 제2002-257호

남동구남동공단내테니스장위탁관리재입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항:남동공단 및 승기공원내 테니스장 위탁관리

시 설 명	위 치	규 모	용 도	비 고
남동공단 근린공원	남동구 논현동 445	• 면적 : 3,675m' • 코트 : 6면 • 관리사무실:42.48m' • 조명탑 : 2개(36등)	테니스장	
승 기 근린공원	남동구 남촌동 605	• 면적 : 1,600m' • 코트 : 2면 • 관리사무실:10.8m'		

※ 테니스장 사용료 기준 : 1회사용(1인2시간 기준) : 2,000원, 월사용 :20,000원(토,일,공휴일 제외)

2. 관리위탁 기간 : 위탁허가일로부터 1년간
3. 등록일시 및 장소 : 2001년 6월 1일~6월 12일 도시정비과 공원팀
4. 입찰일시 및 장소 : 2002년 6월 14일(금) 14:00 도시정비과 공원팀
5. 입찰방법 : 일반경쟁입찰(예정가격이상의 최고액 낙찰자)
 - 입찰금액은 1년간 관리위탁료를 기재함
6. 입찰참가자격 : 공고일 현재 아래의 모든조건을 갖춘 단체 및 개인
 - 테니스장을 운영할 수 있다고 인정되고, 남동구 관내에 연고가 있는 테니스 관련 단체(협회, 동우회)나 개인(테니스 관련단체의 추천을 받은 자)
 - (단체임을 증명할 수 있는 동호인 명부 및 정관 또는 화착이 비치된 단체 및 그 단체로부터 추천을 받은자)
 - 테니스장 관리 전문 인력(체육지도자 1명이상)을 배치할 수 있는 테니스 관련단체 및 개인
7. 입찰보증금 납부 및 귀속 : 국가를당사자로하는계약에관한법률 제9조 및 시행령 제37조 규정에 의함(입찰금액에 대한 5%이상 금액에 의함)

8. 입찰의 무효 : 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제39조 및 공법시행규칙 제44조 규정에 의함

9. 제출서류

가. 입찰 참가 신청서

- (1) 입찰 참가 신청서
- (2) 입찰 참가 단체 대표자의 주민등록등본 및 인감증명서 각 1부
- (3) 참가 자격을 입증할 수 있는 증빙 서류
(단체: 동호인명부 및 정관 또는 회칙 개인: 단체입증서류 및 단체 추천장)
- (4) 인감도장 또는 사용인감(사용인감인 경우 사용인감계 제출)
- (5) 입찰 보증금(현금 또는 보증보험증권)

나. 입찰시

- (1) 입찰신청서 등록한 인감도장(사용인감) 및 주민등록증
- (2) 대리 입찰인 경우 대리권을 증명할 수 있는 인감증명서

10. 계약

가. 낙찰자는 낙찰일로부터 10일 이내에 수탁관리 신청을 하여야 하며 수탁관리 신청을 하지 않을시는 입찰보증금은 우리구에 귀속됨

나. 위탁허가일로부터 30일이내에 위탁료를 납부하여야 함

11. 기타사항

가. 입찰참가자는 사용재산 현장을 답사하고 법령 및 행정상 등의 제한사항 및 입찰유의서 등을 숙지한 후 입찰 참가신청을 하시 기 바라며 입찰등록을 마친자는 제반사항을 확인, 열람한 것으로 간주하여 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있음

나. 본 재산에 대한 권리의 양도, 양수는 불허함

다. 사용재산에 대한 시설투자금액은 반환하지 아니함

라. 기타 자세한 사항은 우리구 도시정비과 공원팀(☎453-2700)으로 문의 하시기 바랍니다.

위와 같이 공고함.

2002. 5. 30.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

인천광역시남동구공고 제2002-258호

특정토양오염유발시설설치자처분사전통지공시송달공고

행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달하오니 의견을 제출하여 주시기 바라며 기한내 의견이 없을 경우 의법조치하겠음을 알려드립니다.

2002. 5. 31.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 예정된 처분의 제목 : 토양환경보전법 위반에 따른 과태료 처분
2. 당사자
 - 성명(명칭) : 이병서 [한국특수화학(주)]
 - 주 소 : 경기도 용인시 삼가동 147-2번지
3. 처분의 원인이 되는 사실
 - 특정토양오염유발시설에 대한 양도·임대 등으로 인하여 동 유발시설의 운영자가 달라지는 경우 변경일 3월전부터 변경일 전일까지의 기간동안에 토양오염도검사 미 실시
 - 소방서 제조소등설치허가증 지위승계일자 : 1999.07.28
 - 검사시기 : 1999.04.27~1999.07.27까지 미 실시
 - ※ 소방법에 의거 1999.07.28일 신광강판인쇄(주)에 지위승계(양도) 함.
4. 처분하고자 하는 내용 : 과태료 100만원
5. 법적 근거
 - 토양환경보전법 제11조의2(토양오염검사), 같은법 시행령 제8조(특정토양오염유발시설의토양오염검사)제1항 및 같은법 시행규칙 제12조(토양오염검사주기등)
 - 같은법 제32조(과태료)제1항제2호 및 과태료 부과·징수업무에관한규정 제4조
6. 의견제출
 - 기관명 및 부서명 : 인천광역시남동구청 환경위생과
 - 주소 : 인천광역시 남동구 만수동 1008번지 [☎032-453-2432, FAX 032-453-2439]
 - 기한 : 공고일부터 14일 이내

《의견제출시 유의사항》

1. 귀하는 과태료처분 등에 대하여 의견제출서 서식에 의하여 서면, 컴퓨터 통신 또는 구술로 의견제출을 할 수 있으며, 주장을 입증할 증거자료를 함께 제출할 수 있습니다. 다만, 컴퓨터통신을 이용하여 의견을 제출하고자 하는 경우에는 미리 의견제출기관으로 알려주시고, 의견을 제출한 후에 의견의 도달여부를 담당자에게 확인하여 주시기 바랍니다.
2. 의견제출 기한내에 의견을 제출하지 아니하는 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.
3. 귀하께서 우리구에 직접 출석하여 의견진술을 하고자 하는 경우에는 우리구에 미리 그 사실을 알려 주십시오.
4. 기타 궁금한 사항이 있으시면 의견제출기관으로 문의하시기 바랍니다.

인천광역시남동구공고 제2002-259호

공사입찰공고(전자입찰)

1. 입찰에 부치는 사항 : 구월1동 798-801번지부근 도로하천 정비공사

- 공사기간 : 착공일로부터 60일
- 설계금액 : 123,995,400원 (관급 39,185,400원 포함)
- 전자입찰서 제출기간 : 2002년 6월 8일(토) 오전09:00~6월 18일(화)오후18:00
- 입찰접행(개찰)일시 및 장소 : 2002년 6월 19일(수) 10:00 입찰접행관 PC
- ※전산장애 발생시 개찰시간이 다소 지연되거나 연기될수 있습니다.
- 설계도서 열람일시 및 장소 : 2002. 5. 30 ~ 2002. 6. 18 (도시정비과)
- 현장설명일시 및 장소 : 2002년 6월 7일(금) 14:00 (도시정비과)

2. 입찰참가자격

- 국가를당사자로서하는계약에관한법률시행령제12조에 의한 자격을 구비한자로 인천광역시 관내에 주된 영업소를 갖추고 영업행위를 하여야 하며, 조달청전자입찰이용자등록업체로서,
- 건설산업기본법 제8조의 규정에 의한 전문건설업체중 석공사업 면허소지업체

3. 입찰의 무효 : 국가를당사자로서하는계약에관한법률시행규칙 제44조의 규정에 의합니다.

4. 입찰보증금납부 및 귀속 : 국가를당사자로서하는계약에관한법률시행령제37조 및 제38조 규정에 의하며 입찰보증금은 면제하되 전자입찰서의 납부이행확약서로 갈음하고 국고귀속사유가 발생한 때에는 입찰금액의 5/100이상을 납부하여야 합니다.

5. 낙찰자 결정방법

- 예정가격 이하로서 최저가(제한적) 입찰한 자 순으로 적격심사 기준에 따라 심사하여 종합 평점이 95점이상을 얻으면 낙찰자로 결정
- 입찰후 적격심사대상자로 통보받은 자는 적격심사서류를 7일이내로 제출
- 적격심사 제출서류
 - 지방자치단체 시설공사 적격심사세부기준(행정처치부예규 제89호 2001.11.23)에 의한 시공 경험 및 경영상태 등을 증명할 수 있는 서류

6. 낙찰자 통보예정일 : 2002. 6. 29한.

7. 예정가격의 결정

- 설계금액중 관급액을 제외한 기초금액(84,810,000원)의 $\pm 3\%$ 범위내에서 서로 다른 15개의 복수예비가격을 작성
- 이 중 투찰자에 의해 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을 「예정가격」으로 결정

8. 기타 유의사항

- 본 입찰은 전자입찰방식에 의거 집행하므로 조달청 전자입찰 이용자 등록을 한자만이 입찰에 참여할수 있으며 전자입찰서는 반드시 조달청 전자입찰 홈페이지(www.ebid.go.kr)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.
- 입찰참가자는 공사입찰유의서,공사계약일반조건, 조달청시설공사전자입찰특별유의서 및 우리 구에서 제시한 과업지시서, 특수조건, 기타 입찰에 필요한 모든사항에 관하여 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 기타 상세한 사항은 우리구 재무과(453-2210)에 문의하시기 바라며 입찰결과는 조달청 전자입찰홈페이지(개찰결과)에서 확인할수 있습니다.

2002. 5. 30.

인천광역시남동구분임경리관

인천광역시남동구공고 제2002-260호

공시송달공고

성명 및 주소 : 김혜은(서울 금천구 독산동147-53)외 4건

서류의 명칭 : 2002년 5월 수시분 취득세(부) 납세고지서 및 2002년 3월 직권부과
분 독촉고지서

위의 서류를 2002년 5월 31일까지 송달하고자 하였으나 주소가 불분명하여 납기를
2002년 6월 20일까지 변경하오니 동 기한까지 관내 시중은행, 농협, 수협, 축협 및 새마
을금고 또는 전국 우체국과 농협중앙회에 납부하여 주시기를 지방세법 제52조 제2항의
규정에 의하여 공고합니다.

2002. 5. 31.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

2002년 5월 수시분 취득세(부) 및 독촉장 공시송달 내역

[취득등록팀]

연번	과세물건	납세의무자		금액	사유	과세번호
		성명	주소			
1	만수동946-9,402호	김혜은	서울.금천구 독산동147-53(5/2)	1,044,000	송달불능	101001-200205-2 582-7
2	간석동894-1,3동304호	김외식	경기.수원시 장안구 화서동107-3(8/4) 동전연립301호	387,370	송달불능	101001-200205-2 -551-14
3	만수동946-20,비02호	홍경수	만수동946-20,비02호	1,146,960	송달불능	101001-200203-2 -582-15 (독촉고지)
4	만수동1048,상가동 지층111호	진기권	만수동1093-1(27/1)	542,050	송달불능	101001-200203-2 583-10 (독촉고지)
5	간석동508-163, 지하-비02호	민정남	구월동1096-7(4/5)	1,057,750	송달불능	101001-200203-2 -530-8 (독촉고지)
		이	하	빈	칸	