

인천광역시 남동구

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기 관 의 장
람	



제 468 호

2002 년 8 월 9 일 금 요일

차 례

공 고

- 인천광역시남동구공고 제2002-356호(불법광고물(입간판)보관및처리를위한공고)--- 3
- 인천광역시남동구공고 제2002-357호(소유사실확인원발급에따른관계공부열람)----- 14
및이의신청공고(인천논현2택지개발사업)
- 인천광역시남동구공고 제2002-358호(무단방치차량강제폐차공고)----- 16
- 인천광역시남동구공고 제2002-359호(주택건설공사감리자모집공고)----- 21

회								
람								

발행 : 인천광역시 남동구 편집 : 문화홍보실

공 고

인천광역시남동구공고 제2002-356호

불법광고물(입간판)보관및처리를위한공고

옥외광고물관리법 제10조의2(행정대집행의 특례)의 규정에 의거 제거한 불법옥외광고물을 옥외광고물등관리법시행령 제40조의 2 규정에 의거 아래와 같이 열람 공고후 처리코자 합니다.

아 래

- ☐ 공고기간 : 2002. 8. 12 ~ 2002. 8. 27(15일)
- ☐ 보관내용 : 남동구 관내 불법옥외광고물(입관판)
- ☐ 반환 불법옥외광고물(2002. 11. 11 까지)
- ☐ 미반환 불법옥외광고물(2002. 11. 12 이후)
 - 공고일로부터 3월이 경과 하여도 반환받을 소유자가 반환요구가 없을 경우에는 재활용 폐기처분 후 잠수입 처리

2002. 8. 8.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

【별지 제4호서식】

제거한 광고물등의 목록(제24조제3항)

①일련 번호	②광고물 종 류	③표시 내용	④ 수량	⑤보관 연월일	⑥보관 장소	⑦위반 장소, 위치	⑧담당 (취급)자	⑨ 비고
1	에어탑	간식 스탠드배	1	2002.05.30	간식동창고	간석5거리	안웅	
2	"	아 노래방	"	"	"	"	"	
3	"	스포츠 발미시지	"	"	"	"	"	
4	"	공개출 스탠드배	"	"	"	"	"	
5	입간판	주차장완비	"	"	"	"	"	
6	"	청맥호프 여행	"	"	"	"	"	
7	"	민마정	"	"	"	"	"	
8	"	삼계탕,삼겹살, 해장국	"	"	"	"	"	
9	"	비디오	"	"	"	"	"	
10	"	주유소, 정비코너	"	"	"	"	"	
11	"	뱅크부동산	"	"	"	"	"	
12	"	쭈꾸미 복음전골	"	"	"	"	"	
13	"	제일 부동산	"	"	"	길병원정문	"	
14	"	신흥 부동산	"	"	"	"	"	
15	"	금호 부동산	"	"	"	"	"	
16	"	학사 부동산	"	"	"	"	"	
17	에어탑	TV화상전화방	"	"	"	"	"	
18	"	정통독일식 호프	"	"	"	"	"	
19	"	컨비클럽	"	"	"	간석5거리주변	"	
20	입간판	천하명가	"	"	"	"	"	

364mm×275mm보존용지(1종)70g/m²

①일련 번호	②광고물 종 류	③표시 내용	④ 수량	⑤보관 연월일	⑥보관 장소	⑦위반 장소,위치	⑧담당 (취급)자	⑨ 비고
21	입간판	전문점 출신준비물	1	2002.05.30	간석동창고	간석1동	안용	
22	"	개성 보신탕	"	"	"	"	"	
23	"	호프	"	"	"	"	"	
24	"	성민노래방	"	"	"	"	"	
25	"	만미정	"	"	"	"	"	
26	"	오케스트라 노래방	"	"	"	간석5거리	"	
27	"	한미음	"	"	"	"	"	
28	"	오델,김밥	"	"	"	간석1동	"	
29	"	로얄미인 클럽	"	"	"	간석5거리	"	
30	"	뉴스타 나이트	"	"	"	"	"	
31	"	온헤아채 보리밥	"	"	"	"	"	
32	"	수퍼모델 미시클럽	"	"	"	"	"	
33	싸인볼	이발소 싸인볼	4	"	"	"	"	
34	입간판	지금은 뽕급는중	1	"	"	"	"	
35	"	대왕 식당	"	"	"	"	"	
36	"	서해최 포장마차	"	"	"	"	"	
37	"	싸이버PC방	"	"	"	간석1동	"	
38	"	누에그라 성인용품	"	"	"	간석5거리		
39	"	삼복커피샵	"	"	"	"		
40	"	참복사시미	"	"	"	"		

①일련 번호	②광고물 종 류	③표시 내용	④ 수량	⑤보관 연월일	⑥보관 장소	⑦위반 장소,위치	⑧담당 (취급)자	⑨ 비고
41	입간판	명동분식	1	2002.05.30	간석동창고	간석5거리	인웅	
42	"	열쇠도장	"	"	"	간석2동	"	
43	"	산마을호프	"	"	"	"	"	
44	"	용궁갈비	"	"	"	"	"	
45	"	인타뉴호프	"	"	"	"	"	
46	"	204신발	"	"	"	"	"	
47	"	매운탕 벤딩이회	"	"	"	"	"	
48	"	조래오 클리닉	"	"	"	"	"	
49	"	슈퍼	"	"	"	"	"	
50	"	형운복권	"	"	"	"	"	
51	"	만투맨 양복점	"	"	"	"	"	
52	"	엘리제궁 모텔	"	"	"	간석5거리	"	
53	"	마루호프	"	"	"	"	"	
54	"	알렉산더 치킨	"	"	"	"	"	
55	"	유료주차장	"	"	"	"	"	
56	"	생동심 고기집	"	"	"	"	"	
57	"	고향오리	"	"	"	"	"	
58	"	바비큐 양념치킨	"	"	"	"	"	
59	"	황토방호프	"	"	"	"	"	
60	"	구월가든	"	"	"	구월동	"	

①일련 번호	②광고물 종 류	③표시 내용	④ 수량	⑤보관 연월일	⑥보관 장소	⑦위반 장소,위치	⑧담당 (취급)자	⑨ 비고
61	입간판	도장인쇄	1	2002.05.30	간석동창고	간석5거리	안웅	
62	"	친절한약국	"	"	"	"	"	
63	"	선화장 여인숙	"	"	"	"	"	
64	"	뷔페생맥주	"	"	"	"	"	
65	"	화이트 미용실	"	"	"	"	"	
66	"	벽지장판	"	"	"	"	"	
67	"	웅기종기 아식	"	"	"	"	"	
68	"	청주노래방	"	"	"	"	"	
69	"	인쇄도장	"	"	"	"	"	
70	"	타이어 할인 매장	"	"	"	만수동	"	
71	"	에덴호프	"	"	"	간석2동	"	
72	"	민속주점 동춘	"	"	"	"	"	
73	"	화이트광장	"	"	"	"	"	
74	"	셀브르룸 클럽	"	"	"	간석5거리	"	
75	"	모델가인 클럽	"	"	"	"	"	
76	"	다빈영계룸	"	"	"	"	"	
77	"	생맥주 준비메뉴	"	"	"	"	"	
78	"	이화숙보 길비	"	"	"	"	"	
79	"	드림넷 PC방	"	"	"	"	"	
80	"	종이화 호프	"	"	"	"	"	

①일련 번호	②광고물 종 류	③표시 내용	④ 수량	⑤보관 연월일	⑥보관 장소	⑦위반 장소,위치	⑧담당 (취급)자	⑨ 비고
81	입간판	멕시칸치킨	1	2002.06.05	간석동창고	간석5거리	안웅	
82	"	참치병장	"	"	"	"	"	
83	"	낙원떡집	"	"	"	"	"	
84	"	다래 한식분식	"	"	"	"	"	
85	"	찬스호프	"	"	"	"	"	
86	"	징기스칸 치킨	"	"	"	"	"	
87	"	세븐나잇 호프	"	"	"	"	"	
88	"	SK텔레콤	"	"	"	"	"	
89	"	벨기에모텔	2	"	"	"	"	
90	"	꽃	"	"	"	"	"	
91	"	중앙당구장	"	"	"	"	"	
92	"	풍년감지탕	"	"	"	"	"	
93	"	영영치킨	"	"	"	"	"	
94	"	호프뱅크	"	"	"	"	"	
95	"	밀레니엄 노래방	"	"	"	"	"	
96	"	부동산	"	"	"	"	"	
97	"	선지해장국	"	"	"	"	"	
98	"	모나리자룸 클럽	"	"	"	"	"	
99	"	항김호프	"	"	"	"	"	
100	"	호프커피	"	"	"	"	"	

①일련 번호	②광고물 종 류	③표시 내용	④ 수량	⑤보관 연월일	⑥보관 장소	⑦위반 장소, 위치	⑧담당 (취급)자	⑨ 비고
101	입간판	영계미스 클럽	1	2002.06.05	간석동참고	간석5거리	인용	
102	"	토와또와	"	"	"	"	"	
103	"	싸이버넷 PC방	"	"	"	길병원앞	"	
104	"	목화카페	"	"	"	"	"	
105	"	애마영계 클럽	"	"	"	"	"	
106	"	토종갈비	"	"	"	"	"	
107	"	강남룸클럽	"	"	"	"	"	
108	"	못잊어분식	"	"	"	"	"	
109	"	KTF	2	"	"	"	"	
110	"	민속촌	"	"	"	"	"	
111	"	미세스호프	"	"	"	"	"	
112	"	아파치넷 PC방	"	"	"	"	"	
113	"	기모노룸 클럽	"	"	"	"	"	
114	"	영빈노래방	"	"	"	"	"	
115	"	아화노래방	"	"	"	"	"	
116	"	달구지 민속주막	"	"	"	"	"	
117	"	속풀이 해장국	"	"	"	"	"	
118	"	주니어가구	"	"	"	"	"	
119	"	한라참치	"	"	"	"	"	
120	"	대성장	"	"	"	"	"	

①일련 번호	②광고물 종 류	③표시 내용	④ 수량	⑤보관 연월일	⑥보관 장소	⑦위반 장소,위치	⑧담당 (취급)자	⑨ 비고
121	임간판	밥고을	1	2002.06.05	간석동창고	간석5거리	안웅	
122	"	술발식당	"	"	"	"	"	
123	"	엔조이락 호프	"	"	"	"	"	
124	"	코리아 나이트	"	"	"	"	"	
125	"	피플호프	"	"	"	"	"	
126	"	크리스탈룸 클럽	"	"	"	"	"	
127	"	바젠	"	"	"	"	"	
128	"	가구연금 매장	"	"	"	"	"	
129	"	선물의집 팬시점	"	"	"	"	"	
130	"	남성전용 휴게방	"	"	"	"	"	
131	"	뽕굶는마을	"	"	"	"	"	
132	"	사론의 꽃	"	"	"	"	"	
133	"	조박호프	"	"	"	"	"	
134	"	킹스포츠 발맞시지	"	"	"	"	"	
135	"	이디씨호프	"	"	"	"	"	
136	"	악	"	"	"	"	"	
137	"	PC방	"	"	"	"	"	
138	"	해바라기 한분식	"	"	"	"	"	
139	"	치킨호프	"	"	"	"	"	
140	"	픽서스호프	"	"	"	"	"	

①일련 번호	②광고물 종 류	③표시 내용	④ 수량	⑤보관 연월일	⑥보관 장소	⑦위반 장소,위치	⑧담당 (취급)자	⑨ 비고
141	입간판	주시룸 클럽	1	2002.06.05	간석동참고	간석5거리	안웅	
142	"	비너스룸 클럽	"	"	"	"	"	
143	"	주론회원	"	"	"	간석1동	"	
144	"	해물초	"	"	"	"	"	
145	"	둘리만화	"	"	"	"	"	
146	"	스포츠 맛시지	"	"	"	"	"	
147	"	죽	"	"	"	"	"	
148	"	책시랑 만화	"	"	"	"	"	
149	"	월가리오케	"	"	"	"	"	
150	"	최척폭폭	"	"	"	"	"	
151	"	아씨노래방	"	"	"	"	"	
152	"	뉴스호프	"	"	"	"	"	
153	"	유아용품	"	"	"	"	"	
154	"	호프 소주, 양주	"	"	"	"	"	
155	"	즉석김밥	"	"	"	"	"	
156	"	성인용품	"	"	"	"	"	
157	"	LA노래방	"	"	"	"	"	
158	"	전통삼겹살	"	"	"	"	"	
159	"	마리안느 호프	"	"	"	"	"	
160	"	아리아 호프	"	"	"	"	"	

①일련 번호	②광고물 종 류	③표시 내 용	④ 수 량	⑤보관 연월일	⑥보관 장 소	⑦위반 장소,위 치	⑧담당 (취급)자	⑨ 비고
161	입간판	우리집 치킨호프	1	2002.05.06	간석동창고	간석동	안웅	
162	"	종로 빼우거지	"	"	"	"	"	
163	"	BAR	"	"	"	"	"	
164	"	친구호프	"	"	"	"	"	
165	"	영마네	"	"	"	"	"	
166	"	갈무리 단란주점	"	"	"	"	"	
167	"	두리노래방	"	"	"	"	"	
168	"	티티티호떡	"	"	"	"	"	
169	"	구월김지탕	"	"	"	구월동	"	
170	"	옥로주점	"	"	"	"	"	
171	싸인볼	이발소	"	"	"	"	"	
172	입간판	송마클럽	1	2002.07.15	"	도림동	"	
173	"	종와요리	"	"	"	만수동	"	
174	"	꽃	2	"	"	"	"	
175	"	다인호프	1	"	"	"	"	
176	"	청수순대	"	"	"	"	"	
177	"	소문난 배해장국	"	"	"	"	"	
178	"	정 차동자 정비업소	"	"	"	"	"	
179	"	피아노 수리.교환	"	"	"	구월동	"	
180	"	낙원고기 부패	"	"	"	"	"	

①일련 번호	②광고물 종 류	③표시 내용	④ 수 량	⑤보관 연월일	⑥보관 장소	⑦위반 장소,위치	⑧담당 (취급)자	⑨ 비고
181	입간판	일번지 노래방	1	2002.07.20	간석동창고	구월동	인용	
182	-	작은공간 호프	-	-	-	-	-	
183	-	마시왕 호프	-	-	-	-	-	
184	-	일알호프	-	-	-	-	-	
185	-	노래방	-	-	-	-	-	
186	-	노래하는 단란주점	-	-	-	-	-	
187	-	영영노래방	-	-	-	-	-	
188	-	마시자 호프	-	-	-	-	-	
189	-	감 망 호프	-	-	-	-	-	
190								
191								
192								
193								
194								
195								
196								
197								
198								
199								
200								

인천광역시남동구공고 제2002-357호

소유사실확인원발급에따른관계공부열람및이의신청공고

대한주택공사 논현사업단에서 사행하는 인천논현2택지개발사업과 관련하여 논현동 및 고잔동 일대 공공용지에 편입되는 지장물에 대하여 「공공용지의 취득 및 손실보상에 관한 특별법」 제5조 및 동법 시행령 제3조의 규정에 의하여 소유사실확인원의 발급에 앞서 관계공부 및 이의신청에 관한 사항을 아래와 같이 공고합니다.

- 아 래 -

1. 편입대상 물건의 지번 : 별첨
2. 편입되는 물건 및 정당권리자의 현황 : 별첨
3. 관계공부 열람장소 : 남동구청 세무과
4. 열람 및 이의신청기간 : 2002. 8. 9 ~ 9. 8(30일간)
5. 이의신청 방법 : 공고내용에 이의가 있는 자는 공고일로부터 30일 이내에 (2002. 9. 8까지) 불복사유를 문서(관계서류)로 구청장에게 제출할 수 있음
- 주) 위 기간내에 이의신청이 접수되지 않을 경우 이의가 없는 것으로 간주하여 공고된 바대로 소유사실확인원을 발급합니다.
6. 이의신청 접수장소 : 남동구청 세무과 재산세팀(☎453-2289)

2002. 9. 8.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

보상액산정조서(지장물조서)

일련 번호	소재지	지번	물건종류	구조	규격(㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
1	논현동	351-54	가옥	블럭스레트	18	오귀성	남동 논현 351-54	
			가추	썸라이트	1식			
			가옥	블럭스레트	24			
			가추	목조합석	5			
			화장실	블럭스레트	2.25			
2	논현동	405-4	공장	석파이프천막		강응석	남동 논현 333-6	
			공장	석파이프천막				
			공장	석파이프천막				
			사무실	경량철골조				
			사무실	철재콘테이너				

인천광역시남동구공고 제2002-358호

무단방치차량강제폐차공고

우리구 관내에 무단방치되어 도시미관을 저해하고 있는 불법 차량에 대하여 자동차관리법 제26조 및 동법 시행령 제6조 규정에 의하여 자진이전(폐차)명령하오니, 해당차량 소유자와 이해관계인 또는 점유자는 본 공고 기간 내에 권리행사 하시기 바라며, 아래 공고 기간까지 자진이전(폐차)하지 않는 차량에 대하여는 강제처리(폐차, 매각)하고 아울러 동법 제81조 규정에 의하여 1년 이하의 징역 또는 300만원 이하의 벌금에 처하게 됨을 다음과 같이 공고합니다.

2002. 8. 8.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 공고기간 : 2002년 8 월 8 일 ~ 2002년 8 월 17일 까지(10일간)
2. 강제처리(폐차)일시 : 2002년8월 17 일 이후
3. 강제처리(폐차)장소
 - 인천폐차사업소
인천 남동구 논현동 423-2 ☎ 814-7077
 - (주)서울폐차사업소
인천 남동구 고잔동 184번지 ☎ 442-6660
 - 기전산업(주)
인천 남동구 고잔동 726-7 ☎ 814-4400
4. 강제처리(폐차)대상 차량 : 인천 20머3492외 48 대

공 고 대 상 차 량

연번	강제처리대상차량		강제처리 대상차량 소유주		방 치 장 소 (인천 남동구)	말 소 의 료 기 관
	차량번호	차 명	성 명	주 소		
263	인천2머3492	쏘 나 타	장 인 순	인천남동구간석동246-8호	서창동입구	
264	경남1르7226	프라이드	김 화 성	경남마산시내서읍중리114번지	서창동입구	
265	번 호 미 상	프라이드			구월3동1382-10 구월상가앞	
266	인천31도 1506	캐 피 탈	유 인 용	인천남구주안동 271-28호	구월3동1347-17 문화회관상가	
267	인천1머9758	세 피 아	최 옥 회	인천북구부평동 653-48호 2층	간석동이화(A) 5/15사이	
269	인천31가 9195	르 망	최 순 덕	인천남동구만수동 71-74	만수2동71-104	
272	경기8부6076	포 터	남 영 문	경기도부천시원미구 도담동274-32	만수4동만수중후문 인수초등학교도로	
273.	인천80러 2737	그레이스	임 광 섭	인천연수구청학동 461번지	구월1동1264-75	
279	인천30누 6092	프 린 스	박 훈	인천남동구만수동857-31신태우빌라나/301	만수3동858-7	
280	인천60가 6399	엘란트라	박 찬 호	인천연수구선학동347 선학시영(A)102/605	만수5동918 현광(A)정문옆	
281	경기32가 9854	캐 피 탈	한 상 운	인천남동구구월동 1249-6호	만수6동1036	
282	인천3나7554	르 망	조 병 수	인천부평구십정동 216-39	문화예술회관도로	
284	인천1더7648	브 로 엄	조 용 석	인천남동구구월동 1092번지	간석1동498-22호	

공 고 대 상 차 량

연번	강제처리대상차량		강제처리 대상차량 소유주		방 치 장 소 (인천 남동구)	말 소 의 려 기 관
	차량번호	차 명	성 명	주 소		
287	인천30모 2865	티 코	이 선 민	인천서구석남동452	구월4동1276-32	
289	인천30러 8734	아 반 페	서 근 원	인천남구주안동 917-20동아맨션202	간석3동916-24 간석사거리현대카센터	
293	번 호 미 상	엘란트라			구월동1446	
296	인천31라 1809	티 코	박 동 안	인천부평구십정동358 -1진주아트빌A동401	간석동580-14 동암골프연습장	
298	인천80가 9261	포 티	양 승 호	인천남동구논현동324	인천남동구만수5동946	
299	번 호 미 상	엘란트라			남동공단10B/1L	
301	서울36라 1814	쏘 나 타	이 영 자	서울광진구중곡동 104-72명상빌라302호	간석4동616-7 이화(A)관리실	
302	인천7더2340	붕 고	김 용 태	인천남동구구월1305- 21미래아트빌라B/B02	만수1동982동사무소뒤	
304	인천31노 3455	그 랜 저	박 영 종	인천남동구구월동 1263-6호	구월3동1117-9	
305	서울2보4963	그 랜 저	박 병 두	인천남동구구월동 1146번지1층	구월1동1143	
306	경기7즈2039	1 톤	장 완 태	경기도군포시대야미동 208-14신우빌라가/402	공단106B/11L	
307	경기8쿠6100	1 톤	(주) 기산건설	경기도안산시고잔동 541-1동서코아632	공단106B/11L	

공 고 대 상 차 량

연번	강제처리대상차량		강제처리 대상차량 소유주		방 치 장 소 (인천 남동구)	말 소 의 려 기 관
	차량번호	차 명	성 명	주 소		
312	경기42구 2532	시 에 로	김 명 길	경기도안산시부곡동 664-2	구월2동신세계(A)5동 옆	
313	인천1머7098	르 망	배 병 화	인천서구가좌동11 주공(A)24/201호	구월2동6-1 간석초등정문	
319	인천30도 4669	르 망	우 제 명	인천남구학익동 207-2호	남동공단138B/2L	
320	충남80가 8356	화물 자동차	이 길 범	충남천안시원성동 630-6	간석1동316-3 갤럭시호텔옆	
322	번 호 미 상				남동공단128B/7L	
324	인천30누 8667	롱 코 드	최 병 용	인천남동구구월동 1181-11대신파크빌라 2/B02호	남동구청정문1010-2	
327	인천35다 7926	쏘 나 타	고 영 환	인천남동구간석동 309-19그린빌라트B01	구월1동1164-22 농가식품공장	
329	인천30거 2632	프라이드	박 영 미	인천남동구구월동 1170-20	구월1동1164-22	
336	경기37도 2650	코 란 도	전 회 권	인천남동구남촌동 343-7장미빌라14/B02	남촌동347-14 목화빌라앞도로	
337	인천7러4357	포 터	장 덕 호	인천남동구남촌동 562-1유일빌라지2호	남촌동567-3청호(A) 담장	
338	인천30무 6189	스 쿨 프	박 교 양	인천서구가좌동 319-13	간석3동768 위생병원후문주차입구	
344	인천31라 9905	에스페로	함 광 호	인천남동구남촌동 312-10장미주택 10-201호	남촌동312-12	
348	인천7가4084	다 마 스	(주) 세일기계	인천남동구남촌동607	남동공단3B/1L	
349	인천1거5764	롱 코 드	(주) 세일기계	인천남동구도림동공단 3B/1L	남동공단3B/1L	
350	인천2도4834	르 망	정 성 랑	인천연수구청학동 78-5금잔디빌라5/102	만수3동849옆담장	
351	경기2트9011	그 랜 저	김 미 화	인천부평구청천동176 대우(A)116/2203호	운연동경기시흥경계	

연번	강제처리대상차량		강제처리 대상차량 소유주		방 치 장 소 (인천 남동구)	말소의뢰 기 관
	차량번호	차 명	성 명	주 소		
352	인천70가 9091	그레이스	신 영 달	경기부천시원미구 역곡동224-4	간석3동1-477성원운수 차고지	
353	인천7로5728	화 물	(주) 대명금속	인천남동구논현동423	남동공단15B/1L	
354	인천86가 2446	화 물	(주) 대명금속	인천남동구논현동423	남동공단15B/1L	
355	인천2러7251	엑 셀	(주) 대명금속	인천남동구논현동423	남동공단15B/1L	
356	인천4나5684	그 랜 저	(주) 대명금속	인천남동구논현동423	남동공단15B/1L	
357	인천30구 1243	그 랜 저	이 진 호	인천남구용현동26-4	간석4동607-12	
358	인천4더8804	아 반 때	전 윤 수	인천남동구만수동1044 뉴서울(A)105/1208호	공단631공구상가	
359	인천80마 2515	포 터	이 기 열	인천연수구선학동 349-14가영주택105호	공단631공구상가	

인천광역시남동구공고 제2002-359호

주택건설공사감리자모집공고

주택건설촉진법 제33조의6 규정 및 건설교통부고시 제2002-72호에 의거 아래와 같이
감리 응모자를 모집공고 합니다.

2002. 8. 9.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 공고기간 : 2002. 8. 9 ~ 8. 20
2. 사 업 명 : 남동구 한별아파트 신축공사(2002.8. 6승인).
3. 사업주체 : 한별종합건설(주)
4. 설 계 자 : (주)아이에스티 건축사 사무소 김 종래
5. 시 공 자 : 한별종합건설(주) 장정남
6. 사업개요
 - 가. 위 치 : 인천광역시 남동구 간석동 408-1번지 외 26필지
 - 나. 대지면적 : 6,960.5㎡
 - 다. 연 면 적 : 20,021.96㎡
 - 라. 규 모 : 15층, 1동, 166세대
 - 마. 공사기간 : 2002. 9 ~ 2003. 10(준공예정일)
7. 사업비
 - 가. 총 사업비 : 26,000,000천원
 - 나. 대 지 비 : 7,700,000천원
 - 다. 주택건설공사비 : 6,368,000,000원(부가가치세 제외)
 - 감리제외 대상 공사비 : 2,037,000,000원
 - 감리대상 주택건설공사비 : 4,331,000,000원(부가가치세 제외)

라. 전기공사비 : 954,000,000원

마. 통신공사비 : 265,000,000원

바. 소방공사비 : 586,000,000원

8. 복수예비가격

가. 감리예비기준 : 129,930,000원(감리대상 주택건설공사비3.0%)

- 감리최고예비가격 : 129,930,000원

- 감리최저예비가격 : 122,134,200원

㉠ 129,930,000원	㉡ 129,373,158원	㉢ 128,816,316원
㉣ 128,259,474원	㉤ 127,702,632원	㉥ 127,145,790원
㉦ 126,588,948원	㉧ 126,032,100원	㉨ 125,475,258원
㉩ 124,918,416원	㉪ 124,361,574원	㉫ 123,804,732원
㉬ 123,247,890원	㉭ 122,691,048원	㉮ 122,134,200원

9. 응모자격 : 건축사법에 의한 감리자격이 있는자

가. 감리원 응모자격제한 시점 : 감리자 접수마감일을 기준적용

나. 감리자의 심사기준 기간계산 적용시점 : 감리자 모집공고일 기준적용

다. 감리업무수행실적 적용시점

- 감리자(업체)의 경우에는 '99년 8월 8일 이후 감리업무를 수행하여 준공 또는 착수중인 건축물을 인정

- 감리원의 경우에는 '99년 8월 8일 이후 감리업무를 수행한 일 수 인정

10. 응모서류 제출에 관한 사항

가. 응모방법 : 주택건설공사 감리자지정 신청서에 의거 관련증빙서류를 첨부하여 남동구 건축과에 접수(우편접수 불가)

나. 제출서류

① 주택건설공사 감리자지정 신청서 1부.

② 감리입찰서 1부.

- 봉투에 밀봉하여 표지에 "감리입찰서", "신청업체명" 명기

③ 기타제출서류(주택건설공사 감리자지정 신청서의 구비서류참조 건교부고시

제 2002-72호)

- 감리자 및 감리원 수행실적표(별지작성)
- * 제출서류는 감리자 모집공고일 이후에 발급 또는 작성된 것으로 하여
공고일 이전에 발급된 서류는 무효처리 함(예외 : 자격증사본, 학력증명서)
- * 감리용모서류중 재무제표증명원은 "공인회계사 또는 세무사가 확인한
재무제표(법인세 및 소득세 신고시 관할세무서장에 제출한 재무제표)
증명원"을 제출.

11. 접수기간 및 장소

가. 기 간 : 2002. 8. 10 ~ 2002. 8. 20
(평일 : 09:00 ~ 18:00, 토요일 : 09:00 ~ 17:00)

나. 장 소 : 남동구청 건축과(7층)

12. 낙찰자 결정방법 및 일정

가. 낙찰자 결정방법 : 주택건설공사감리자지정기준 제7조 및 제8조 기준 적용

나. 예정가격 추천일시 및 장소

- 일 시 : 2002. 8. 21 14:00
- 장 소 : 인천광역시 남동구청 4층 소회의 실
- 참석자 : 감리자 지정신청을 한 감리자(대리권이 있는 자 포함)

13. 유의사항

가. 입찰을 무효로 하는 사항

- 동일 사항에 동일인이 2통 이상의 입찰서를 제출한 입찰
- 입찰서의 입찰금액 중 중요한 부분이 불분명하거나 정정한 후 정정 날인을
누락한 입찰
- 타인의 경쟁참가를 방해 또는 관계 공무원의 공무집행을 방해한자의 입찰
- 입찰자의 기명 날인이 없는 입찰(입찰참가 신청서 제출시 신고한 인감과
다른 인감으로 날인한 경우도 포함)
- 예정가격 추천 및 감리입찰서 개찰일에 불참하는 자가 한 입찰.

나. 응모서류 등록 접수시에는 기재내용 및 첨부서류를 검토하지 않으며 평가
심의시 기재내용과 첨부서류가 미비하여 확인이 불확실한 경우에는 평가
대상에서 제외합니다.

- 다. 상기 사업내역은 사업계획승인서 및 신청내용이며, 사업계획승인 취소 또는 취하지 감리자 지정은 자동취소 되며 이의를 제기할 수 없습니다.
- 라. 감리자로 지정되지 아니한 감리자에게는 별도로 통보하지 않습니다.
- 마. 감리자로 지정된 자가 회사 파산 등의 사유로 감리 업무 수행이 곤란하다고 감리지정권자가 인정하는 경우에는 차 순위 자를 지정하며, 이 경우 감리 수행일 을 기준으로 감리비를 정산합니다.
- 바. 제출된 응모서류는 반환 및 공개하지 않으며 서류 작성에 소요된 비용은 지급 하지 않습니다.
- 사. 감리입찰서는 비밀유지를 위하여 별도로 밀봉하여 제출하되 봉투 접합부는 반드시 인감도장으로 날인하여야 하며, 인감증명원 및 법인등기부 등본은 첨부서류에 제출하여야 합니다.
- 아. 입찰서상의 금액표기는 소방, 전기, 정보통신 공사비를 제외한 금액이므로 고시된 감리대상 건설공사비(부가세별도)기준으로 감리비를 작성하여야 합니다.
- 자. 복수표창 부분의 가점은 최고 훈격의 표창에 대하여만 점수 부여
- 차. 감리자 지정 이후 허위, 기타 부정한 방법으로 응찰된 사실이 발견될 경우에는 감리자 지정을 취소하며, 이 경우 차순위 자로 감리자를 지정하고 그에 따른 재평가는 실시하지 아니 합니다.
- 카. 낙찰자는 감리자 배치시 공고한 감리대가에 적정한 감리인원수를 배치하여야 합니다.
- 타. 감리업무 수행실적에 연면적 미기재 및 미확인되는 사항은 감리실적으로 인정하지 않음.
- 파. 2개사 이상의 공동도급 신청시 평가는 감리자에 대하여는 주관사만 평가 기준에 의거 평가하며, 감리원에 대하여는 응모참여 감리원에 대하여 평가함.
- * 공동도급 신청자는 당사자간의 공동수급약정서(주관사 명기) 사본 제출.
- 하. 감리자, 감리원의 감리업무 수행실적 중 대한건설감리협회등에 미기재 된 경우의 실적은 당해 허가권자의 실적확인서 등을 첨부하여야 인정되며, 사업주체 및 시공사 등과의 계약서 사본 등은 평가하지 않습니다.
- 거. 주택건설공사 감리자 지정 신청서에 첨부된 서류만 평가하며, 접수일시

이후에 제출되는 서류는 평가하지 않습니다.

너. 감리입찰결과 낙찰자는 사업시행자가 지정하는 기일 내에 감리 계약을 하지 않거나 회피하는 경우에는 감리 지정을 취소하며 차 순위자를 감리자로 지정 합니다.

더. 지정된 감리원 을 교체하고자 할 경우에는 지정 권자가 부득이하다고 인정하는 경우에 한하며, 이 경우 교체할 감리원의 자격은 지정당시의 감리원과 동등이상의 등급, 경력 및 실적을 갖춘 자이어야 한다.

러. 기타 공고문에 포함되지 않은 사항은 주택건설촉진법 및 건설교통부고시 제2002-72호 「주택건설공사감리자지정기준」을 따른다.

* 문의처 : 인천광역시 남동구 건축과 공동주택관리팀 김동욱(032-453-2653)

