

인천광역시 남동구

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기 관 의 장
람	



제 487 호

2002 년 12 월 13 일 금요일

차 례

조 례

- 인천광역시남동구공고 제674호(인천광역시남동구주민자치센터설치및운영조례중개정조례)- 3
- 인천광역시남동구공고 제675호(인천광역시남동구주차장설치및관리조례중개정조례)- 5

공 고

- 인천광역시남동구공고 제2002-556호(무단방치차량강제폐차공고)----- 8
- 인천광역시남동구공고 제2002-557호(도시계획시설결정(변경)입안을위한공고공람)----- 12
- 인천광역시남동구공고 제2002-558호(재결서정본공시송달공고(택지개발사업-인천장수지구))----- 13
- 인천광역시남동구공고 제2002-559호(재결서정본공시송달공고(택지개발사업-인천논현2지구1차))----- 14
- 인천광역시남동구공고 제2002-560호(재결서정본공시송달공고(택지개발사업-인천논현2지구2차))----- 17
- 인천광역시남동구공고 제2002-562호(긴급용역(전자)입찰공고(버스전용차로및특정(중점)관리지역불법주정차단속(계도)민간용역))----- 19
- 인천광역시남동구공고 제2002-563호(인천도시계획시설입안을위한공고공람)----- 21
- 인천광역시남동구공고 제2002-564호(소유사실확인원발급에따른관계공부열람및이의신청공고)----- 23
- 인천광역시남동구공고 제2002-565호(수용재결신청열람공고(택지개발사업-인천논현2지구10차))----- 26

회								
람								

발행 : 인천광역시 남동구

편집 : 문화홍보실

- 인천광역시남동구공고 제2002-566호(도립지구토지구획정리사업계획변경용역입찰공고) ----- 32
- 인천광역시남동구공고 제2002-567호(용역입찰공고(간급-건설폐기물처리용역(도립지구토지구획정리사업폐기물처리공사))) --- 34
- 인천광역시남동구보건소공고 제2002-12호(물품구매입찰공고(전자입찰)) ----- 35

조	례
---	---

인천광역시남동구의회에서 의결된 인천광역시남동구주민자치센터설치및운영조례중개정조례를 이에 공포한다.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장 윤 태 진

2002. 12. 13.

인천광역시남동구조례 제674호

인천광역시남동구주민자치센터설치및운영조례중개정조례

인천광역시남동구주민자치센터설치및운영조례중 다음과 같이 개정한다.

제17조(구성등)제1항중 “15인 이내로 구성하되”를 “25인 이내로 구성하되, 고문은 1인으로 한다”로 한다.

동조 제5항을 삭제하고 제6항 내지 제7항을 각각 제5항 내지 제6항으로 하며, 동조 제6항 및 제20조제1항과 제2항의 “ 및 당연직이 아닌 고문의”를 삭제한다.

부 칙

- ①(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.
- ②(경과조치) 이 조례 시행 전 설치 및 운영되고 있는 위원회 및 위원은 이 조례에 의하여 구성 및 위촉된 것으로 보되, 위원회의 위원의 임기는 종전의 조례에 의한 임기만료일 또는 해촉일까지로 본다.

○ 개정이유

- 지역주민의 주민자치위원회 참여 확대를 통하여, 위원회활동 및 주민자치센터의 운영을 보다 더 활성화시키고자, 행정자치부의 주민자치센터설치및운영조례준칙(2002.3.7)에 의거 위원회 구성인원을 확대 조정코자 함.

○ 주요골자

- “위원은 위원장, 부위원장 각 1인을 포함하여 15인 이내로” 제한한 규정을” 25인 이내로 구성하되, 고문은 1인으로 한다”로 조정(제17조제1항)
- 고문이 당연직 1인으로 조정됨에 따라 “당연직이 아닌 고문”에 대한 구성 및 해촉관련 문구 삭제
(제17조제6항, 제20조제1항내지제2항)

인천광역시남동구의회에서 의결된 인천광역시남동구주차장설치및관리조례중개정조례를 이에 공포한다.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장 윤 태 진

2002. 12. 13.

인천광역시남동구조례 제675호

인천광역시남동구주차장설치및관리조례중개정조례

인천광역시남동구주차장설치및관리조례중개정조례중 다음과 같이 개정한다.

제3조를 삭제한다

제5조 본문 단서 조항중 “절사한다”를 “절사하고 2이상의 주차요금 감면사유에 해당하는 때에는 그중 감면율이 높은 하나만 적용한다”로 하고, 동조동항 제1호를 다음과 같이 한다.

1. 다음 각목의 1에 해당하는 자가 본인의 자동차를 직접 운전하거나 장애 정도가 심하여 동승하고 타인으로 하여금 대리 운전하게 하는 경우 : 50% 감면 (1회 주차의 경우 최초 1시간까지는 면제)

가. 국가유공자등예우및지원에관한법률시행령 제14조의 규정에 의한 상이 1급 내지 7급의 국가유공자로서 동법시행령 제101조의 규정에 의하여 국가보훈처장이 발행한 국가유공자 증서를 소지한 자.

나. 장애인복지법 제2조의 규정에 의한 1급 내지 6급의 장애 등급자로서 동법 제29조의 규정에 의한 장애인등록증을 소지한 자.

다. 고엽제후유의증환자지원등에관한법률 제2조제3항의 규정에 의한 고엽제후유의증환자로서 국가보훈처장이 발급한 표지(스티커)를 차량에 부착한 자.

제11조를 다음과 같이 신설한다

제11조(관리수탁자에 대한 지도·감독) 구청장은 제10조의 규정에 의한 관리수탁자에 대하여 주차장 관리에 관한 사항을 지도·감독한다.

제12조의2를 다음과 같이 신설한다

제12조의2(노상주차장의 전용주차구획의 설치·운영) ①건설교통부령 제6조의2 제1항제1호의 규정에 의거 주택가 도로에 인근주민의 자동차를 위한 전용주차구획 설치시 주차수요 관리상 필요하다고 인정할 경우에는 주차구획별로 분기단위, 반기별 또는 연단위로 주차대상 차량을 지정 운영할 수 있다.

②제1항의 규정에 의한 전용주차구획을 설치하고자 할 때에는 설치구간, 이용대상차량, 운영시간, 기타 운영에 필요한 사항을 정하여 이를 구보에 고시하여야 한다.

③제1항의 규정에 의한 전용주차구획 설치구간에는 별표4의 주차장이용안내 표지판에 준한 전용주차장 표지판을 설치하여야 한다.

④제1항의 규정에 의한 전용주차구획에서의 주차요금은 별표 1의 급지구분에 의한 4급지 해당요금을 적용한다.

제13조 제1항에 4호를 다음과 같이 신설한다

4. 금융기관등 발급카드에 의한 방법

제17조 제1항을 삭제하고 제2항을 본문으로 한다.

[별표2] 는 삭제한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

○ 개정이유

- 법령 및 시조례에 명시되거나 배치된 내용을 삭제하여 합리적인 조례운영을 도모하고
- 공영주차장관리수탁자에 대한 지도, 감독 사항을 신설하여 관리 수탁자에 대한 지도, 감독사항을 명문화 하며
- 주택가 이면도로상의 주차난 해소를 위하여 전용주차구획(거주자우선주차제)을 설치함에 따라 사업의 원활한 추진과 체계적인 설치·운영을 위하여 노상주차장의 전용주차구획에 근거 마련하고
- 신용카드 사용의 대중화에 맞추어 이를 주차장에도 도입코자함.

○ 주요골자

- 법령 및 시조례에 명시되거나 중복된 내용 조문삭제
(제3조 및 제17조제1항)
 - 고엽제후유증의 환자지원등에관한법률 제2조 규정에 의거 고엽제후유증환자가 공영주차장을 이용한 경우 50%감면 규정 신설(제5조제1호)
 - 공영주차장 관리수탁자에 대한 지도, 감독사항 신설(제11조)
 - 주택가 이면도로 전용주차구획설치 운용에 관한 사항 신설(안12조의 2)
 - 공영주차장의 주차요금 징수방법으로 금융기관등 발급카드에 의한 방법 신설
(제13조제1항)
- *****

공 고

인천광역시남동구공고 제2002-556호

무단방치차량강제폐차공고

우리구 관내에 무단방치되어 도시미관을 저해하고 있는 불법 차량에 대하여 자동차관리법 제26조 및 동법 시행령 제6조 규정에 의하여 자진이전(폐차)명령하오니, 해당차량 소유자와 이해관계인 또는 점유자는 본 공고 기간 내에 권리행사 하시기 바라며, 아래 공고 기간까지 자진이전(폐차)하지 않는 차량에 대하여는 강제처리(폐차, 매각)하고 아울러 동법 제81조 규정에 의하여 1년 이하의 징역 또는 300만원 이하의 벌금에 처하게 됨을 다음과 같이 공고합니다.

2002. 12. 7.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 공고기간 : 2002년 12 월 07 일 ~ 2002년 12 월 21일 까지(15일간)
2. 강제처리(폐차)일시 : 2002 년 12 월 21 일 이후
3. 강제처리(폐차)장소
 - 인천폐차사업소
인천 남동구 논현동 423-2 ☎ 814-7077
 - (주)서울폐차사업소
인천 남동구 고잔동 184번지 ☎ 442-6660
 - 기전산업(주)
인천 남동구 고잔동 726-7 ☎ 814-4400
4. 강제처리(폐차)대상 차량 인천2나5502 외 53대

연 번	강제처리대상차량		강제처리 대상차량 소유주		방치장소	비 고
	차량번호	차 명	성 명	주 소		
883	인천2나 5502	엑 셀	김성복	인천남동구만수동 889-6	만수5동889	
884	인천31노 4210	세 피 아	송창일	인천남동구간석동91-2 1동아칼튼맨션1/B01	간석1동438-9(이 화공원)	
885	인천80다 7848	포 터 냉 동 차	(주) 진 솔유통	인천남동구만수동903- 19	만수5호성 상아A 대추나무가든옆9 00-903번지사이	
886	인천1고 1206	쏘 나 타	장순철	인천남동구구월동1222 -15태광빌라1-B02호	구월1동1223도로	
887	인천2러 9481	르 망	홍승표	인천남동만수동55-7	구월동1456한국 토지공사옆신용 보증기금	
889	인천7나 7403	봉 고	김정자	서울중랑구신내동494- 86삼현빌라지하동101	남동공단해안도 로유수지옆174B	
890	인천31노 6535		박종기	인천부평구십정동182- 166목화연립5/202호	남동공단해안도 로유수지옆174B	---
891	인천31마 6965	에스페로	최승록	인천서구석남동497-3	남동경찰청사뒤 건물도로1409옆 도로	
892	인천30가 3584	엑 셀	정은수	인천남구용현동620-34	남동경찰청사뒤 건물도로1409옆 도로	
893	인천30로 3032	엑 센 트	정해찬	인천남동구구월동70-2 6해창A1/208호	남동경찰청사뒤 건물도로1409옆 도로	
894	인천7나 9321	베 스 타	최웅재	인천남구관교동484-5	남동경찰청사뒤 건물도로1409옆 도로	
895	인천73노 1848	구 급 차	박용운	인천중구항동7가58-32	공단644-5호74B/ 6L앞	
896	경기45로 8025	프 린 스	나종혁	경기수원장안구조원동 731-15	논현동473-9	
897	서울3다 9708	엘란트라	신승호	인천남동구구월동1209 -15무궁화빌라6-101호	장수동유니온타 운542-2호	
900	인천7모 9118	포 터	조봉환	인천연수구청학동96-1 9장미빌라2-101호	만수동1083옆도 로	
901	강원29가 7505	프라이드B	황대근	강원춘천시신북읍을문 리256-8	구월1452-1한국 전기공사.담배인 삼공사	
902	번호미상	프 린 스			구월동1455뒤 롯데백화점뒤	
903	대전7러 8970	포 터	윤창훈	인천남동구간석동 498-19	공단120B천공스 터옆	

연번	강제처리대상차량		강제처리 대상차량 소유주		방치장소	비 고
	차량번호	차 명	성 명	주 소		
905	인천7리 4440	1톤화물	정형옥	인천남동간석동335-1	간석1동335-2상 인천경로당위담	
906	인천35가 5460	프 린 스	효 성 실 업(주)	인천남동고잔동688-2	공단116B/10L인 도상	
907	인천31머 9368		한경숙	인천남구주안75-73기산 하이츠빌라302	구월3동1092-28 공원옆	
908	인천31머 5086	쏘 나 타	이창우	인천남동만수동1078-9 국제탑스빌라401호	만수6동1044뉴서 울A관리사무소	
909	인천3너 1958	프라이드	김동민	인천부평구십정동362-3 2청림빌라303호	구월4동1281-5 가든빌라앞	
910	서울1초 2901	캐 피 탈	김성길	서울송파구송파동182-9 지2호	구월4동1273-19 건물후문앞코너	
911	인천30구 8686		김민수	인천남구도화동840	간석4동893옆도 로	
913	인천30너 6743		방화성	인천남구주안동926-5 주공A11/308	간석4동617-14엘 지화재인천사옥	
914	인천30너 4692		김문수	인천남동도림213-9 대하파크빌라A-102호	도림동214-9대야 빌라A동원쪽	
916	번호미상	엘란트라			논현동금강양어 장들어가는길(동 일산업)	
917	인천31고 1445		임대순	인천남동구월동1279-3 대도빌라 가/101	구월4동1279-5호 상가주택앞	
918	인천30거 7343		이강길	인천남동구월1259-13호	구월4동1259-13 해병대초소앞주 차장내	
919	인천35마 3831	쏘 나 타	박성길	인천남구주안동917-33	간석1동547-8성 신슈퍼해성골프 장	
920	인천35마 8373	그 랜 저	박중하	인천연수구청학동536-1 0호102호	공단124B/5-6L	
921	인천3가 3156		이순선	인천중구충산동189-45	구월1동201-97남 양알로예주차장	
923	서울8쿠 4410	포 터	민경옥	인천연수구연수동582 풍림A101/401호	인천폐차담장 15B/3L	
924	인천2가 7403	캐 피 탈	김학관	인천계양구효성동623-6 경남A 105-502호	구월1308-4삼정 빌딩1층주차장내	
925	서울47가 4689		유명숙	서울양천구신월동546-2 4	고잔동372-17고 려산업내	
928	인천1모 7785		김영석	인천남구문학366-6호50 1호	공단124B/18L	
930	인천80마 3582	와 이 드 붐 고	백성배	인천남동구장수동515-1	장수동471청소년 수련관옆도로	
931	인천80다 5007	화 물	박정서	인천남동구구월동69-13 희망연립 나/204	구월2동69-30은 영빌라옆	

연번	강제처리대상차량		강제처리 대상차량 소유주		방치장소	비고
	차량번호	차 명	성 명	주 소		
932	서울2루 5368		박정훈	인천남동구간석동508-163전원파크빌102	간석1동508-164파출소	
933	인천30머 7461	르 망	변진희	인천남동구구월동1315-9호성아트빌라B02호	만수1동974-25	
934	서울1소 3863	엑 셀	김선영	서울종로구무악동65-3연립42-22호	만수1동965-1유니타운빌라	
936	인천4머 2101	프 린 스	박진웅	인천남동만수동926진광(다)가-BO2	만수5동926-6	
938	인천31루 2961	스포티지	주)신안 공영	인천남동간석915-5	간석3동915-5	
939	인천80나 1021	화 물	남기창	인천계양효성동495-13한성빌라 다/403	만수1동삼환A202동옆	
940	서울40다 4131		황 석	서울노원상계173-2벽산A101-709	도림동135-2	
214	경기4쿠 3163	쏘나타	유재영	경기안산시본오동983-1	구월2동간석4거리-모래내시장	
269	인천31가 9195	르 망	최순덕	만수동71-74	만수3동배수펌프장도로	
591	광주1루 6009	르 망	이종상	광주시북구풍향동300-12	간석4동237-1	
592	인천33거 3488	엘란트라	함용수	인천부평구부평동760-323	만수3동107-1	
621	경기30터 6224	그랜저	한을수	경기도수원시권선구매교동174-12	간석1동495-5	
625	인천2나 4013	쏘나타	주)대야 화성	인천남동남촌동9브릭4롯데	만수2동신대동A5-397	
647	경기3루 1358	엑 셀	박종무	경기부천시소사구송내동299-1	만수5동920-1	
776	서울3머 7843	르 망	이정애	서울강남구논현동182-5	구월3동1389-5	

인천광역시남동구공고 제2002-557호

도시계획시설결정(변경)입안을위한공고·공람

인천도시계획시설결정(변경)입안을 위하여 도시계획법 제22조의 규정에 의하여 주민 의견 청취코자 아래와 같이 공고·공람하오니 입안내용에 대하여 의견이 있을 경우 공람 기간내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2002. 12. 9.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

□ 인천도시계획시설 입안내용

가. 교통시설

○ 도로결정조서(안)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	1	6	국지 도로	120	간석동 480-1	간석동 480-15	일반 도로		'77	
변경	소로	3	1	6	국지 도로	120	간석동 480-1	간석동 480-15	일반 도로			

▷ 도로변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로 3-1호선	소로 3-1호선	- 폐 지 연장 = 120m 면적 = 810m² 폭원 = 6m - 신 설 연장 = 75m 면적 = 476m² 폭원 = 6m	기 사업승인된 간석동 408-1번지일원의 한별 아파트에 간석동 407번지 한서아파트 재건축을 포함한 사업승인시 동 필지를 횡단하는 도로를 변경하여 사업승인하고자 도시계획법 제24조의 규정에 의거 기존의 도시계획시설(도로)을 변경하고자 함

2. 공고방법 : 일간신문(2개사), 남동구 홈페이지 게재, 구보게재

3. 공고기간 : 공고일로부터 14일간

4. 공람장소 : 인천광역시 남동구청 건축과(☎032-453-2653)

5. 첨부 : 도면게재 생략

인천광역시남동구공고 제2002-558호

재결서정본공시송달공고

대한주택공사가 시행하는 택지개발사업[인천장수지구]에 편입되는 토지 등의 수용재결에 대하여 2002.11.12일자 중앙토지수용위원회에서 재결하여 재결서정본을 소유자등에게 송달하고자 하였으나 주소불명등의 사유로 반송되어 토지수용법시행령제7조의 규정에 따라 불임과 같이공시송달 하오니 우리구도시정비과에 수령하여 주시기 바랍니다.

2002. 12. 10.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 대한주택공사
2. 사업의종류 : 택지개발사업<인천장수지구>
3. 재결 일자 : 2002. 11. 12
4. 공 고 기 간 : 2002. 12. 10 - 2002. 12. 25
5. 재결서정본교부처 및 문의전화
 - 교부처 : 인천광역시남동구청도시정비과
 - 전 화 : (032)453 - 2664

6. 공시송달대상

[소유자] - 김안수 : 서울특별시 영등포구 대림3동 768-1

[관계인] “해당없음”

7. 기 타

재결서정본은 공시송달 공고일로부터 2주일이 경과한 후에는 송달받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.

인천광역시남동구공고 제2002-559호

재결서정본공시송달공고

대한주택공사가 시행하는 택지개발사업[인천논현2지구, 1차]에 편입되는 토지 등의 수용재결에 대하여 2002.11.12일자 중앙토지수용위원회에서 재결하여 재결서정본을 소유자들에게 송달하고자 하였으나 주소불명등의 사유로 반송되어 토지수용법시행령제7조의 규정에 따라 불임과 같이 공시송달 하오니 우리구 도시정비과에서 수령하시기 바랍니다.

2002. 12. 10.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 대한주택공사
2. 사업의종류 : 택지개발사업<인천논현2지구>
3. 재결 일자 : 2002. 11. 12
4. 공 고 기 간 : 2002. 12. 10 - 2002. 12. 25
5. 재결서정본교부처 및 문의전화
 - 교부처 : 인천광역시남동구청도시정비과
 - 전 화 : (032)453 - 2662

6. 공시송달대상

[소유자] 및 [관계인]

- 김낙희 외52명 : 인천시 남동구 논현동 83-1

※ 재결서정본 공시송달대상 명세 첨부

7. 기 타

재결서정본은 공시송달 공고일로부터 2주일이 경과한 후에는 송달받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.

재결서 정보 공시송달대상 명세

o 사업명 : 주택건설사업(인천논현2지구, 1차)

순번	성명	주소	반송사유	비고
1	김낙희	인천시 남동구 논현동 83-1	수취인부재	
2	김득만	안산시 고잔동 585 풍림연립 11동 302	수취인부재	
3	김봉현	경성부 죽점정3가 7	사유없음	
4	김부녕	서울시 송파구 잠실동 27 아파트 507-1406	수취인부재	
5	김선태	인천시 남구 학익동 48-2 신동아(아) 26-401	폐문부재	
6	김순용	인천시 남동구 구월동 1109-11	이사감	
7	김이화	인천시 계양구 효성동 101-5 백영(아) 102-1902	수취인부재	
8	대한여수교장학회 최학기교비 대표김용환	인천시 남동구 구월동 201-67	이사감	
9	문수업	인천시 중구 신흥동 3가 78	주소불명	
10	미동기(토지대장상 최내석)	인천시 남동구 논현동 220-10(7/5)	주소불명	
11	미동기10(토지대장상 최두석)	인천시 연수구 연수3동 풍림1차(아) 108-1306	수취인미거주	
12	미동기11(토지대장상 최내석)	인천시 남동구 논현동 70-1	수취인미거주	
13	미동기2(토지대장상 최우)	인천시 남동구 구월3동 1391(20/4)	수취인미거주	
14	미동기3(토지대장상 최두석)	인천시 남동구 구월3동 1391(20/4)	수취인미거주	
15	미동기5(토지대장상 오인섭)	인천시 남동구 논현동 40-1	수취인미거주	
16	미동기9(토지대장상 김병채)	인천시 남동구 논현동 40-1	수취인미거주	
17	박옥순	인천시 남동구 논현동 97	이사감	
18	박옥순	인천시 남동구 논현동 97	이사감	
19	송희순	인천시 남동구 만수동 13 주공(아) 419-1308	이사감	
20	안정은	안산시 초지동 595-4(8/1) 금호연립5차 가-106	이사감	
21	염도경	인천시 중구 송학동 3가 2	수취인미거주	
22	오국환	서울시 양천구 신월동 539-3	수취인미거주	
23	유장봉	경남 창원군 대합면 장기리 1028-6	이사감	
24	이광언	서울시 성동구 응봉동 98 현대(아) 108-1203	이사감	
25	이남선	인천시 남동구 간석동 495-5 금호(아) 4-506	수취인미거주	
26	이봉영	인천시 중구 유동 22	이사감	
27	이부종	인천시 서구 신흥동 107-32 35/3	이사감	
28	이삭종합건설주식회사	서울시 영등포구 여의도동 13-25 정우빌딩	이사감	
29	이상보	대구시 달서구 진천동 223-20 흥업산업사	수취인부재	

순 번	성 명	주 소	반송사유	비 고
30	이용주	인천시 부평구 십정2동 571-29	수취인부재	
31	임명순	인천시 서구 석남동 590 금호연립 마동 202	수취인미거주	
32	임태현	인천시 남동구 논현동 137-2 8/1	수취인부재	
33	장홍진	서울시 종로구 연건동 48	장기부재	
34	전은순	인천시 남동구 논현동 96-3(8/3)	이사감	
35	조선제염공업㈜	서울시 종로구 낙원동 58-8	수취인미거주	
36	(주)남창사	서울시 종로구 관철동 223	주소불명	
37	(주)대동산업신용금고	인천시 중구 신생동 2-33	이사감	
38	천상학	인천시 부평구 산곡동 142-3 경남(아) 107-811	수취인미거주	
39	천정수	부천시 소사구 송내동 340 우성(아) 8-1202	이사감	
40	최광석	인천시 남동구 논현동 91	수취인미거주	
41	최금	인천시 남동구 논현동 91	수취인미거주	
42	최명희	경기 안양시 만안구 안양동 911-46 오승(아) 2-206	수취인부재	
43	최봉석	인천시 남동구 논현동 315	수취인미거주	
44	최봉석	인천시 남동구 논현동 98	수취인미거주	
45	최성수	인천시 남동구 만수동 13 주공(아) 419-1308	이사감	
46	최용석	인천시 남동구 논현동 132	수취인미거주	
47	최윤녀	인천시 남동구 논현동 106-12	이사감	
48	최장석	인천시 남동구 논현동 522	수취인미거주	
49	최창석	인천시 남동구 논현동 157	주소불명	
50	최치현	인천시 중구 신흥동 3가 6 22/1	이사감	
51	최현숙	인천시 남동구 만수동 13 주공(아) 419-1308	이사감	
52	홍상의	인천시 연수구 동춘동 924 대림2차(아) 206-701	수취인부재	
53	미등기 7	인천시 남동구 논현동 산18-3		
(총53인)				

인천광역시남동구공고 제2002-560호

재결서정본공시송달공고

대한주택공사가 시행하는 택지개발사업[인천논현2지구, 2차]에 편입되는 토지 등의 수용재결에 대하여 2002.11.12일자 중앙토지수용위원회에서 재결하여 재결서정본을 소유자들에게 송달하고자 하였으나 주소불명등의 사유로 반송되어 토지수용법시행령제7조의 규정에 따라 불임과 같이 공시송달 하오니 우리구 도시정비과에서 수령하시기 바랍니다.

2002. 12. 10.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 대한주택공사
2. 사업의종류 : 택지개발사업<인천논현2지구>
3. 재결 일자 : 2002. 11. 12
4. 공 고 기 간 : 2002. 12. 10 - 2002. 12. 25
5. 재결서정본교부처 및 문의전화
 - 교부처 : 인천광역시남동구청도시정비과
 - 전 화 : (032)453 - 2662

6. 공시송달대상

[소유자] 및 [관계인]

- 강기선 외29명 : 인천시 남동구 논현동 333

※재결서정본 공시송달대상 명세 첨부

7. 기 타

재결서정본은 공시송달 공고일로부터 2주일이 경과한 후에는 송달받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.

재결서 정본 공시송달대상 명세

o 사업명 : 주택건설사업(인천논현2지구, 2차)

순 번	성 명	주 소	반송사유	비 고
1	강기선	인천 남동구 논현동 333	수취인미거주	
2	강기현	인천 남동구 논현동 333	수취인미거주	
3	강문범	인천 남동구 논현동 341-1	수취인미거주	
4	강윤영	서울 서대문구 남가좌2동 5-143	수취인미거주	
5	강일옥	서울 서초구 반포본동 반포주공@ 87/502	이사감	
6	강홍신	인천 남동구 논현동 328-2	수취거절	
7	김간란	인천 남구 송의동 256	수취인미거주	
8	김순환	경기 고양시 일산구 백석동 백송마을2단지@210/301	수취인부재	
9	김운택	서울 성북구 정릉3동 716-65	이사감	
10	김응삼	인천 남동구 고잔동	주소불명	
11	남명현	서울 도봉구 도봉동 30-1 도봉한신@106-104	이사감	
12	민준기	시흥군 수암면 고잔리 산99	주소불명	
13	민준기	시흥군 수암면 고잔리 산99	주소불명	
14	박인규	충남 천안시 쌍용2동 1279(29/6) 라이프타운@103/1302	장기부재	
15	박일성	인천 남동구 논현동 249-1(7/3)	수취인미거주	
16	안문섭	인천 남동구 논현동 243-5	수취거절	
17	염영필	인천 남구 송의동86-1 송의주공@2-110	이사감	
18	오재설	인천 남동구 고잔동 207	수취인미거주	
19	유부선	인천 중구 신흥동3가 2	주소불명	
20	이명섭	인천 남구 도화동 95-30(7/5)	이사감	
21	이상진	서울 동작구 사당동 산14	주소불명	
22	이장우	서울 마포구 망원동 476-23	수취인부재	
23	이정숙	서울 관악구 봉천동 394-3	주소불명	
24	장봉의	인천 중구 경동 108	수취인불명	
25	정만용	인천 남동구 논현동 251-7(7/3)	수취인부재	
26	정태희	인천 부평구 부평동 284	주소불명	
27	(주)삼척산업	서울 중구 초동 21-9	이사감	
28	지장근	인천 남동구 논현동 232	수취인미거주	
29	최순동	인천 남동구 남촌동 288	주소불명	
30	허수연	인천 연수구 동춘동 924-3 삼성@6/1206	수취인부재	
(총 30인)				

인천광역시남동구공고 제2002-562호

긴급용역(전자)입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 용역명 : 버스전용차로 및 특정(중점)관리지역 불법주정차단속(계도)민간용역

나. 용역기간 : 착수일로부터 150일(5개월)

다. 용역내용

(1) 대 상 : 버스전용차로 5개노선 21km 및 특정(중점)관리지역 3.4km

(2) 범 위

- 버스전용차로 운영시간대 위반차량 증거 채증 및 운영시간외 불법 주·정차 단속활동 보조, 도보예방순찰, 불법 주·정차 차량에 대한 경고장 부착 및 이동요구, 단속활동 보조 등
- 필요시 주차안내 및 교통정리
- 기타 구청장이 지정하는 업무

(3) 인력 및 장비

- 용역원 : 8명
- 경 차 : 4대
- 통신장비 : 무전기 또는 전화기(휴대폰) 8대
- 기 타 : 디지털카메라 또는 비디오카메라 4대

다. 기초금액 : 82,500천원(부가세 포함)

라. 전자입찰서 제출기간 : 2002.12.16(월) 09:00~12.20(금) 10:00

※ 인력 및 장비보유 기타 증빙서는 입찰서 제출 마감일까지 남동구청 교통과로 반드시 방문제출

(단, 기간내 미제출자는 개찰시 제외)

- 인력현황 : 재직증명서 8매(1인 1매)
- 장비현황 : 자동차등록증 4매 또는 임대계약서(리스) 사본 4매(대당 1매)
- 기 타 : 법인등기부등본 [경비(용역)사업자등록을 필한 업체]

마. 입찰집행(개찰) 일시 및 장소 : 2002.12. 20(금) 11:00 입찰집행관 PC

※ 전산장애 발생시 개장시간이 다소 지연되거나 연기될 수 있습니다.

바. 과업설명 : 2002. 12. 14(토) 11:00 [남동구청 교통과]

※ 과업설명회 참여업체만이 투찰이 가능함.

2. 입찰참가 자격에 관한 사항

가. 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제12조에 의한 자격을 구비한 자로서 인천광역시 관내에 주된 영업소를 갖추고 영업행위를 하여야 하며

나. G2B(국가종합전자조달)전자입찰이용자등록 업체로서 입찰공고일 현재 경비(용역)사업자 등록법인 업체

3. 입찰의 무효

국가를당사자로하는계약에관한법률시행규칙 제44조의 규정에 의합니다.

4. 입찰보증금·국고귀속

국가를당사자로서하는계약에관한법률시행령 제37조 및 제38조 규정에 의하며, 입찰 보증금은 면제하되 전자입찰서의 납부 확약서로 갈음하고 국고귀속사유가 발생한 때에는 입찰금액 5/100 이상을 납부하여야 합니다.

5. 낙찰자 결정방법

- 가. 예정가격 이하로서 최저가(제한적) 입찰한자 순으로 적격심사기준에 따라 심사 종합평점이 95점 이상을 얻으면 낙찰자로 결정
- 나. 입찰후 적격심사 대상자로 통보 받은 자는 적격심사서류를 7일 이내로 제출
- 다. 적격심사 제출서류
지방자치단체기술용역 적격심사세부기준(행정자치부 예규 제100호)에 의한 처리 경험 및 경영상태 등을 증명할 수 있는 서류
※ 경영상태 평가 기준비율 (자기자본비율 : 52.32%이상, 유동비율 : 161.14%이상)

6. 낙찰자 통보기한일 : 2002년 12월 30일한

7. 예정가격의 결정

- 가. 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위내에서 서로 다른 15개의 복수예비가격을 작성
- 나. 이중 투찰자에 의해 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을 『예정가격』으로 결정

8. 기타 유의사항

- 가. 본 입찰은 G2B(국가종합전자조달) 전자입찰방식에 의거 집행하므로G2B(국가종합전자조달) 전자입찰 이용자 등록을 한 자만이 입찰에 참여할 수 있으며, 전자입찰서는 반드시 국가종합전자조달(G2B)홈페이지(www.g2b.go.kr)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.
- 나. 입찰참가자는 기술용역입찰 유의서, 기술용역계약 일반조건, 기술용역전자입찰 특별유의서 및 인천광역시남동구청(교통과)에서 제시한 과업지시서, 특수조건 기타 입찰에 필요한 모든사항에 관하여 입찰 전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 다. 기타 상세한 사항은 인천광역시남동구청(교통과)(☎453-2763)에 문의하시기 바라며, 입찰결과는 국가종합전자조달(G2B)홈페이지에서 확인할 수 있습니다.

2002. 12. 11.

인천광역시남동구주차장특별회계분임경리관

인천광역시남동구공고 제2002-563호

인천도시계획시설입안을위한공고 · 공람

인천도시계획시설(도로, 사회복지시설)입안을 위하여 도시계획법 제22조의 규정에 주민의견 청취코자 아래와 같이 공고공람하오니 입안 내용에 대하여 의견이 있을 경우 공람기간내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2002. 12. 12.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 도시계획결정(변경)입안 내용

가. 교통시설(도로)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	2	21	8	국지 도로	1,350	서창동 183-36	서창동 502-48	일반 도로	-	-	개발제한 구 역
신설	소로	3	1	5	특수 도로	128	간석동 617-24	간석동 617-28	보행자 전용도로			준공입 일반주거

나. 공공 · 문화시설(사회복지시설)

구분	도면표 시번호	시설명	시설의 세 분	위치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설		사회복지 시 설	공 단 어린이집	서창구획정리 사업지구내 48블럭6,7,8,9	-	증)1,584.1	1,584.1		2종 일반 주거지역

2. 공고방법 : 일간신문(2개사), 남동구 홈페이지 게재, 구보게재
3. 공고기간 : 공고일로부터 14일간
4. 공람장소 : 인천광역시 남동구청 도시정비과(☎032-453-2683)
5. 첨부 : 도면게재 생략

인천광역시남동구공고 제2002-564호

소유사실확인원발급에따른관계공부열람및이의신청공고

대한주택공사 논현사업단에서 시행하는 인천논현2택지개발사업과 관련하여 논현동 및 고잔동 일대 공공용지에 편입되는 지장물에 대하여 「공공용지의 취득 및 손실보상에 관한 특별법」 제5조 및 동법 시행령 제3조의 규정에 의하여 소유사실확인원의 발급에 앞서 관계공부 및 이의신청에 관한 사항을 아래와 같이 공고합니다.

- 아 래 -

1. 편입대상 물건의 지번 : 별첨
 2. 편입되는 물건 및 정당권리자의 현황 : 별첨
 3. 관계공부 열람장소 : 남동구청 세무과
 4. 열람 및 이의신청기간 : 2002.12.13 ~2003.01.12(30일간)
 5. 이의신청 방법 : 공고내용에 이의가 있는 자는 공고일로부터 30일 이내에 (2003.01.12일까지) 불복사유를 문서(관계서류)로 구청장에게 제출할 수 있음
- 주) 위 기간내에 이의신청이 접수되지 않을 경우 이의가 없는 것으로 간주하여 공고된 바대로 소유사실확인원을 발급합니다.
6. 이의신청 접수장소 : 남동구청 세무과 재산세팀(☎453-2283)

2002. 12. 13.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

보상액산정조서(지장물조서)

일련 번호	소재지	지번	물건종류	구조	규격(㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
1	논현동	111	가옥및점포 보일러실	브릭스레트 목조스레트	88 3.4	곽인남	남동 논현동 111	
2	논현동	351-49	가옥 현관 화장실	브릭기와 브릭스레트 브릭스레트	64.53 20 2식	장평국	남동 논현동 351-49	
3	논현동	351-49	가옥1 가옥2 현관 부엌 보일러실,화장실	브릭스레트 브릭스레트 브릭스레트 브릭스레트 브릭스레트	41.4 9 9.75 6.72 3.92식	장화자	남동 논현동 351-49	
4	논현동	111-33	가옥 창고 화장실 차고	브릭스레트 브릭스레트 브릭스레트 목조썸라이트	134.76 9 4.5식 15	이옥순	남동 논현동 111	
5	논현동	산71	가옥 창고1 보일러실 창고2 화장실 창고 화장실	브릭스레트 목조스레트 브릭스레트 목조스레트 브릭스레트 브릭스레트 목조스레트	74.2 4.84 7.92 7.7 2.08식 7.02 1.5식	이중구	남동 논현동 산71	
6	논현동	368-7	가옥 건사 창고	브릭스레트 목조합석 목조합석	42.4 13 9.9	박윤수	남동 논현동 368-7	
7	논현동	351	가옥 부엌	브릭스레트 벽돌스레트	42.84 19.84	박수영	남동 논현동 351	
8	논현동	351-49	상가 방방	브릭스레트	25.9 1식	김부자	남동 논현동 351	
9	논현동	111	가옥 보일러실	브릭스레트 목조썸라이트	44.55 5.5	구영희	남동 논현동 111-12	
10	논현동	111	가옥 창고 창고 창고	목조스레트 목조스레트 목조스레트 목조스레트	41.56 16.24 11.52 14.56	구영희	남동 논현동 111-12	
11	논현동	351-25	사무실 창고 창고	철재컨테이너 쉬파이프보온덮개 목조스레트	18식 81.9 14.8	조성길	남동 논현동 351-23	
12	논현동	산71	가옥	브릭스레트	56.25	최병남	남동 논현동 산71	

보상액산정조서(지장물조서)

일련 번호	소재지	지번	물건종류	구조	규격(㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
13	논현동	산71	가옥	브릭스레트	56.25	홍하영	남동 논현동 산71	
			가옥	브릭스레트	23.2			
14	논현동	산71	가옥	브릭스레트	30	최준근	남동 논현동 산71	
15	논현동	210-1	가옥	브릭스레트	60.02	최복자	남동 논현동 210-1	
16	논현동	산69-7	가옥	브릭스레트	89.12	윤순희	남동 논현 산69-7	
			창고1	브릭스레트	7.5			
			창고2	브릭스레트	5.75			
			세면장	목조합석	5.75			
			화장실	토조스레트	1.7			
			창고1	목조스레트	7.22			
			창고2	목조스레트	23.4			
17	논현동	87-1	가옥1	브릭기와	37.18	박석규	남동 논현동 87-1	
			가옥2	브릭스레트	16			
			가옥3	브릭스레트	7.48			
			창고1	목조스레트	22			
			창고2	목조천막	9.9			
			창고3	목조	11.2			
			부엌1	브릭기와	2			
			부엌2	브릭스레트	9.9			
			부엌3	브릭스레트	17.01			
			보일러실	썬라이트	5.25			
			방	브릭스레트	10.85			
			화장실	브릭목조	2.5식			
18	논현동	334	가옥	브릭스레트	55.91	윤명례	남동 논현동 334	
			창고.보일러실	브릭담장	15.96			
			화장실	브릭스레트	3.4식			
			부엌.세면장	브릭스레트	14.4			
19	논현동	324-14	공장	철골천막	394.56	최웅보	남동 논현동 324-14	
			공장	쇠파이프스레트	99.84			
			창고.화장실	브릭스레트	33.54			
20	논현동	412-10	공장	철기둥H빔	235.04	채능현	남구 주안4동 259-16	
			공장	목재합석	15.6			
			사무실	철합석	15			
			공장	철합석	17.1			
			탈의실	철합석	4.5			
			공장	철골판넬	220.42			
			기계실	철골합석	34.24			
			공장	합석조H빔	272.23			
			물품보관실	철골판넬	18.36			

인천광역시남동구공고 제2002-565호

수용재결신청열람공고

기업자 대한주택공사(사장 권해옥)가 시행하는 택지개발사업(인천논현2지구,10차)에 편입되는 토지 등의 일부에 대하여, 토지수용법 제25조제2항에 의거 중앙토지수용위원회에 수용재결 신청한 내용을 토지수용법 제36조 및 동법시행령 제17조제3항의 규정에 의거 아래와 같이 공고하오니, 관계가 있으신 분은 열람하시고 의견이 있을 경우 열람 기간내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2002. 12. 13.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업의 종류 및 명칭 : 인천 논현(2)지구 택지개발사업
2. 사업시행자(기업자) : 대한주택공사 (사장 권해옥)
3. 사업시행지 : 인천광역시 남동구 논현동,고잔동 일원
4. 사업 내역 : 면 적 2,543,054.9㎡
사업기간 2000.3.31~2006.12.31
5. 열람기간 : 2002. 12.13 ~ 12.27
6. 열람장소 : 인천광역시 남동구청 도시정비과 (☎453-2662)
7. 의견서 제출처 : 중앙토지수용위원회, 남동구청(도시정비과)
8. 수용대상 내역 : “별 첨”(기업자제시액조서) 참조

※ 기타 자세한 사항은 인천광역시 남동구청 도시정비과도시행정
팀으로 문의하여 주시기 바랍니다.

기업자제시액조서

소재지	지번	물건명	지목	면적	기업자제시액		성명	소유자		성명	관계인		비고
					단가	금액		주 소	주 소				
논현동	32-8	토지	답	39.00	273,000	10,647,000	최병대	인천 남구 송의2동 184-25 (9/5)					
			대	341.00	428,500	146,118,500							
[소계]						156,765,500							
	179-45	토지	답	232.00	175,000	40,600,000	최양정						
논현동	179-46		유	21,438.00	155,500	3,333,609,000							
	179-47		답	229.00	178,000	40,762,000							
179-48			유	762.00	155,500	118,491,000							
	179-51		도	35.00	63,000	2,205,000							
			전	1,597.00	192,000	306,624,000							
	179-52		도	1,122.00	97,000	108,834,000							
[소계]	179-53		답	437.00	178,000	77,786,000							
						4,028,911,000							
논현동	252-2	토지	도	3.00	212,500	536,770	신예순	인천 남동구 논현동 248					
	[소계]					536,770							
논현동	252-2	토지	도	3.00	212,500	100,720	최영순	인천 중구 항동7가 27-107(14/3) 비취맨션 16-606					
	[소계]					100,720							
논현동	297-1	토지	구	42.00	84,000	3,528,000	최병무	인천 남동구 논현동 304-8(6/4)					
			대	261.00	392,000	102,312,000							
			도	110.00	84,000	9,240,000							
			전	1,022.00	252,000	257,544,000							
[소계]						372,624,000							
	324-16	토지	대	856.00	424,000	362,944,000	김봉석	인천 남동구 논현동 324 (6/2)					
논현동			도	42.00	85,000	3,570,000							
			전	457.00	255,500	116,763,500							
[소계]						483,277,500							
	331	토지	대	143.00	386,000	31,464,650	이희산	인천 남동구 논현동 331 (6/3)					
논현동			도	26.00	83,000	1,230,130							
			전	138.00	249,500	19,626,790							
[소계]						52,321,570							
	331	토지	대	143.00	386,000	13,664,650	배영진	인천 남동구 논현동 333-2 (6/3)					
			도	26.00	83,000	534,220							
			전	138.00	249,500	8,523,630							
333-12			대	213.00	405,000	86,265,000							
	[소계]					108,987,500							
논현동	335-4	토지	대	498.00	571,000	125,252,920	강종구	인천 남동구 논현동 335-4 (6/2)					
			도	30.00	104,000	1,374,280							
[소계]			전	60.00	313,500	8,285,350							
						134,912,550							
논현동	335-4	토지	대	498.00	571,000	35,786,550	최취보	인천 남동구 논현동 335-4 (6/2)					
			도	30.00	104,000	392,650							

소재지	지번	물건명	지목	면적	기업자세시액		소유자		성명	관계인		비고
					단가	금액	성명	주소		성명	주소	
논현동	335-4		전	60.00	313,500	2,367,240	최유보	인천 남동구 논현동 335-4 (6/2)				
[소계]						38,546,440						
논현동	335-4	토지	대	498.00	571,000	40,622,570	김정렬	인천 남동구 논현동 335-4 (6/2)				
			도	30.00	104,000	445,710						
[소계]			전	60.00	313,500	2,687,140						
논현동	351-40	토지	대	496.00	421,000	43,755,420	박길분	인천 남동구 논현동 351-40 (4/4)				
			도	60.00	91,500	2,745,000						
[소계]			전	568.00	274,500	77,958,000						
논현동	351-59	토지	대	2,328.00	431,500	185,111,000	안종만	인천 남동구 논현동 351-49 (3/1)				
			도	140.00	143,500	71,749,950						
[소계]						1,434,950						
논현동	351-59	토지	대	2,328.00	431,500	73,184,900	김영순	인천 남동구 논현동 351-49 (3/1)				
			도	140.00	143,500	71,749,950						
[소계]						1,434,950						
논현동	351-59	토지	대	2,328.00	431,500	71,749,950	최정자	인천 남동구 논현동 351-49 (3/1)				
			도	140.00	143,500	73,184,900						
[소계]						1,434,950						
논현동	351-59	토지	대	2,328.00	431,500	71,782,520	최수광	인천 남동구 논현동 351-49 (3/1)				
			도	140.00	143,500	73,184,900						
[소계]						1,435,600						
논현동	360-2	토지	전	486.00	301,000	73,218,120	한창성공 주식회사	서울 동작구 시당동 1051-44 모범빌딩 5층	한빛은행	서울 중구 남대문로2가 111-1		
[합계]						146,286,000						
논현동	364-4	토지	대	380.00	380,000	146,286,000	이주영	인천 남동구 논현동 364-4 (4/3)				
			잡	651.00	340,000	61,877,710						
[소계]						94,847,730						
논현동	368-2	토지	대	337.00	436,000	156,725,440	김교식	인천 남동구 논현동 368-2 (4/2)				
						146,932,000						
[소계]						146,932,000						
논현동	368-11	토지	답	8.00	285,000	2,280,000	이성기	인천 남동구 논현동 368-11 (4/1)				
			대	349.00	547,500	191,077,500						
[소계]						193,357,500						
논현동	368-14	토지	대	1,333.00	634,000	26,928,950	이순복	인천 남동구 논현동 368-14 (4/1)				
			도	317.00	211,000	2,131,280						
[소계]						29,060,230						
논현동	368-14	토지	대	1,333.00	634,000	34,060,330	오수남	인천 남동구 논현동 368-14 (4/1)				
			도	317.00	211,000	2,695,690						
[소계]						36,756,020						
논현동	368-14	토지	대	1,333.00	634,000	128,524,530	이외영	인천 남동구 논현동 368-14 (4/2)				
			도	317.00	211,000	10,172,040						
[소계]						138,696,570						

소재지	지번	용건형	지목	면적	기업자세시액		성명	소유자		성명	관계인		비고
					단가	금액			주소			주소	
논현동	368-14	토지	대	1,333.00	634,000	44,810,620	천중석	인천 남동구 논현동 368-14 (4/1)	인천 남동구 논현동 368-14 (4/1)	남동문업 협동조합	인천 남동구 민수동 906		
			도	317.00	211,000	3,546,520				남동문업 협동조합	인천 남동구 민수동 906		
[소계]						48,357,140							
논현동	411-6	토지	대	7.00	430,000	3,010,000	조순철	인천 남동구 논현동 산69-7 (2/6)					
			도	116.00	82,500	9,570,000							
			잔	16.00	302,500	4,840,000							
			전	198.00	250,500	49,599,000							
[소계]						67,019,000							
논현동	411-7	토지	대	69.00	418,000	28,642,000	양광식	인천 남동구 논현동 산69-7 (2/6)					
			도	37.00	82,500	3,052,500							
			전	135.00	250,500	33,817,500							
[소계]						65,712,000							
논현동	411-55	토지	대	149.00	404,000	60,196,000	유미혜	경기 남양주시 와우읍 덕소리 319-1 청송 다-203					
[소계]						60,196,000							
논현동	415-63	토지	전	8.00	236,000	978,960	백남일	인천 남동구 고잔동 478-4 (18/6)					
415-75			전	53.00	236,000	6,485,620							
[소계]						7,464,580							
논현동	462-1	토지	대	549.00	422,000	2,836,870	강원성	인천 남동구 논현동 419-7 (14/3)					
			도	186.00	139,500	317,710							
[소계]						3,154,580							
논현동	462-1	토지	대	549.00	422,000	48,542,050	이환수	인천 남동구 논현동 산71 (14/3)					
			도	186.00	139,500	5,436,510							
[소계]						53,978,560							
논현동	462-2	토지	대	360.00	422,000	62,390,140	유철미	인천 남동구 논현동 462-2 (14/3)					
			도	127.00	139,500	7,275,770							
[소계]						69,665,910							
논현동	462-3	토지	대	490.00	394,000	64,353,330	장희진	인천 남동구 논현동 산71 (14/3)					
			도	107.00	131,000	4,572,330							
[소계]						69,025,660							
논현동	462-3	토지	대	490.00	394,000	64,353,330	방영웅	충남 서산시 대신읍 대신리 202 LG 대리점					
			도	107.00	131,000	4,572,330							
[소계]						69,025,660							
논현동	462-3	토지	대	490.00	394,000	64,353,330	양재성	인천 남동구 논현동 산71 (14/3)					
			도	107.00	131,000	4,572,330							
[소계]						69,025,660							
논현동	462-7	토지	대	586.00	394,000	72,941,680	송관순	인천 남동구 논현동 산71 (14/4)					
			도	21.00	131,000	899,810							
[소계]						73,841,490							
논현동	462-7	토지	대	586.00	394,000	75,980,910	오원남	인천 남동구 논현동 산71 (14/4)					

소재지	지번	물건명	지목	면적	기입자제시액		소유자		관계인		비고
					단가	금액	성명	주소	성명	주소	
남현동	462-7		도	21.00	131,000	937,300	오원남	인천 남동구 논현동 산71 (14/4)			
[소계]						76,918,210					
남현동	462-7	토지	대	566.00	394,000	29,632,550	박영수	인천 연수구 옥련동 315-4 (6/3) 대창연립 101호			
[소계]						365,550					
남현동	462-7	토지	대	566.00	394,000	29,632,550	오순자	인천 연수구 옥련동 315-4 (6/3) 대창연립 101호			
[소계]						365,550					
남현동	462-10	토지	대	367.00	394,000	72,299,000	이원돈	서울 도봉구 관문동 36-79 (6/7)			
[소계]						2,161,500					
남현동	462-11	토지	대	400.00	398,000	79,600,000	이계식	서울 영등포구 당산동3가 24번지 2층	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로1가 101-1	
[합계]						79,600,000					
남현동	462-12	토지	대	192.00	394,000	75,648,000	정영숙	경기 부천시 원미구 중동 717-2 (2/2)	오정농협 악대지소	경기 부천시 오정구 원중동 233	
[합계]						75,648,000					
남현동	462-13	토지	대	177.00	394,000	69,738,000	이동순	인천 남동구 논현동 462-13 (14/4)	남동농협 협동조합	인천 남동구 만수동 1014-1	
[소계]						1,985,000					
남현동	산27-13	토지	대	204.00	479,500	97,818,000	김덕희	인천 부평구 부평동 70-125 동아아파트 35-303			
[소계]						97,818,000					
남현동	산63	토지	대	395.00	436,000	66,977,660	권태송	인천 연수구 선학동 362 (16/4) 뉴스올아파트 106-204			
[소계]						1,362,530					
남현동	산63	토지	대	395.00	436,000	105,242,330	이호길	인천 남동구 논현동 산63 (4/1)			
[소계]						2,140,960					
남현동	산69-17	토지	대	1,938.00	135,500	262,599,000	재단법인대 한예수교장 로회서울노 회유지재단	서울 종로구 연지동 136-46			
[소계]						1,092,210,000					
			총	3,715.00	294,000	1,354,809,000					

소재지	지번	물건명	지목	면적	기업자제시액		소유자		성명	관계인		비고
					단가	금액	성명	주소		주소		
논현동	산69-21	토지	대	68.00	418,000	8,527,200	김학숙	서울 성동구 하왕십리1동 753-3 (4/5)				
			임	725.00	165,500	35,996,250						
[소계]						44,523,450						
논현동	산69-21	토지	대	68.00	418,000	8,527,200	강일석	서울 성동구 하왕십리1동 753-3 (4/5)				
			임	725.00	165,500	35,996,250						
[소계]						44,523,450						
논현동	산69-21	토지	대	68.00	418,000	5,684,800	강한석	서울 성동구 하왕십리1동 888-73 (1/4)				
			임	725.00	165,500	23,997,500						
[소계]						29,682,300						
논현동	산69-21	토지	대	68.00	418,000	5,684,800	강민애	경기 고양시 일산구 주업동63 (19/2) 강선마을 804-304				
			임	725.00	165,500	23,997,500						
[소계]						29,682,300						
논현동	산69-24	토지	대	293.00	418,000	18,201,420	김평규	인천 남동구 논현동 산69-7 (2/6)				
		도		57.00	54,500	461,670						
			임	47.00	165,500	1,155,990						
[소계]						19,819,080						
논현동	산74-13	토지	임	1,254.00	183,000	229,482,000	박성대	인천 남동구 논현동 466-5 (1/2)				
	[소계]					229,482,000						
[총계]						9,899,756,750						

인천광역시남동구공고 제2002-566호

기술용역입찰공고(긴급)

1. 입찰에 부치는사항

- 용역명 : 도림지구토지구획정리사업 계획변경 용역
- 용역기간 : 착수일로부터 6개월
- 용역기초금액 : 149,600,000원(부가세포함)
- 용역개요
지구단위계획변경(일부분), 사업계획 및 한지계획(일부분)
- 전자입찰서 제출기간 : 2002. 12. 16(월) ~ 12. 21(토) 17:00
- 전자입찰 집행일시 및 장소 : 2002. 12. 23(월) 10:00
남동구청 도시정비과 입찰집행관 PC
- 현장설명은 등록기간중 설계서등열람(도시정비과 구획정리팀 ☎453-2692)으로
같음합니다.

2. 입찰 및 계약방식

- 인천시 지역제한경쟁입니다.
- 전자입찰대상입니다.
- 낙찰자 결정방법은 적격심사에의한 제한적최저가 낙찰제입니다.

3. 입찰참가자격

- 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제12조에 의한 자격을 구비한 자
- 엔지니어링기술진흥법 제24조에 의거 건설부문(도시계획, 교통, 도로 및 공항)
을 신고한 엔지니어링 활동주체로 해당분야 기술자를 보유하고 인천광역시 관내에
주된 영업소를 둔업체
- 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며 전자입찰서는 G2B 국가종합전자조달시스템
(www.g2b.go.kr)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.
- 전자입찰서의 제출확인인 G2B 전자입찰시스템 웹송신함에서 확인하시기 바랍니다.
- 입찰참가자격에관한 사항은 조달청 등록 정보에 의합니다.

4. 입찰의 무효에 관한사항

국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제44조 및 기술용역입찰유의서 제12조의
규정에 의합니다.

5. 입찰보증금 납부 및 국고귀속

국가를당사자로하는계약에관한법률시행 제37조 및 제38조 규정에 의하며, 입찰 보증금
은 면제하되 조달청 전자입찰서의 납부 이행각서로 같음합니다.

6. 낙찰자 결정사항

- 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제42조 및지방자치단체기술용역적격심사 세부기준(행자부 예규 100호 2002. 10. 2)에 의하여 예정가격 이하로서 최저가입찰 입찰순으로 적격심사(95점이상)를 하여 낙찰자를 결정합니다.
- 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위내에서 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰에 참가하는 각 업체가 추첨(2개씩 선택)한 번호중 가장 많이 선택된 4개의 복수 예비가격을 산술평균하여 결정합니다.
- 입찰집행후 낙찰하한선 미만(입찰가격/예정가격 87.745%)에 해당하는 입찰서를 제출한 업체는 별도의 통보를 하지 않으며, 적격심사대상자중 최저가입찰순으로 우리 구 통보를 받은 날로부터 7일 이내에 별도 지정일까지 서류를 제출하여야 합니다.

7. 적격심사 제출(증빙)서류

- 지방자치단체기술용역적격심사중 제4조(적격심사제출서류 등)에 의한 서류

8. 수행능력평가방법

- 지방자치단체기술용역적격심사세부기준중[추정가격 2억원미만의]의 방법
 - 경영상태(10점) : 최근년도 자기자본비율(5점) 최근년도 유동비율(5점)
 - 특별신인도(+2) : 당해용역 최근 3년간 실적합계액이 당해용역 기초금액이상인 경우 +2점을 가산하여 평가합니다.

9. 기타사항

- 본 공사는 전자입찰방식으로 집행되므로 G2B 국가종합전자시스템 (www.g2b.go.kr) 등록을 필 하여야 합니다.
- 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 조달청전자입찰시스템 이용약관, 조달청 전자입찰특별유의서, 용역입찰유의서, 용역계약일반조건 및 특수조건, 과업지시서등을 입찰전에 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 본 입찰은 조달청 시설공사전자입찰 특별유의서에 의거 전산 장애 발생시 개찰이 다소 지연되거나 연기될 수 있습니다.
- 입찰공고 및 입찰결과에 대한 정보는 국가종합전자시스템 및 우리구 홈페이지 (<http://namdong.incheon.kr>)에서 확인하시기 바랍니다.

위와 같이 입찰공고합니다.

2002. 12. 14.

인천광역시남동구도림지구토지구획정리사업특별회계분임경리관

인천광역시남동구공고 제2002-567호

용역입찰공고(긴급)

1. 입찰에 부치는 사항 : 건설폐기물 처리 용역 (도림지구구획정리사업 폐기물처리공사)
 - 용역기간 : 착수일로부터 36개월간(3년)
 - 용역금액 : 287,795,610원 (부가세포함)
 - ※ 폐기물반입수수료(수도권매립지) 7,958,500원은 계약시 계상함.
 - 용역내용
 - 위 치 : 인천광역시 남동구 도림동 249번지 일원
 - ※ 폐기물처리 19,685톤(재활용19,135톤, 매립 550톤)
 - 전자입찰서 제출기간 : 2002년 12월 16일(월)오전09:00 ~ 12월 21일(토)17:00
 - 입찰집행(개찰)일시 및 장소 : 2002년 12월 23일 (월) 11:00 입찰집행관 PC
 - ※ 전산장애 발생시 개찰시간이 다소 지연되거나 연기될 수 있습니다.
 - 설계도서 열람일시 및 장소 : 2002. 12. 16 ~ 12. 21(도시정비과)
 - 과업설명 : 설계서 열람으로 갈음합니다.
2. 입찰참가자격
 - 국가를당사자화하는계약에관한법률시행령제12조에 의한 자격을 구비한자로 인천광역시 관내에 주된 영업소를 갖추고 영업행위를 하여야 하며, 조달청전자입찰이용자등록업체로서,
 - 폐기물관리법 제26조의 규정에 의한 폐기물수집·운반업 허가를 득하고 건설폐기물중간처리업 또는 종합처리업 허가를 동시에 득한 업체
 - 자격보완을 위해 공동도급(분담이행방식)이 가능하며 이때 대표사는 폐기물수집·운반업체로함.
 - 공동수급협정서는 공동도급계약운용요령에 의하여 입찰서 제출 마감일까지 필히 제출(수기서류 접수 방식)하여야 합니다.
3. 입찰의 무효 : 국가를당사자화하는계약에관한법률시행규칙 제44조의 규정에 의합니다.
4. 입찰보증금납부 및 귀속 : 국가를 당사자화하는계약에관한법률시행령제37조 및 제38조 규정에 의하여 입찰보증금은 면제하되 전자입찰서의 납부이행확약서로 같음하고 국고귀속사유가 발생한 때에는 입찰금액의 5/1000이상을 납부하여야 합니다.
5. 낙찰자 결정방법
 - 예정가격 이하로서 최저가(제한적) 입찰한 자 순으로 적격심사 기준에 따라 심사하여 종합평점이 95점 이상을 얻으면 낙찰자로 결정
 - 입찰후 적격심사대상자로 통보받은 자는 적격심사서류를 7일 이내로 제출
 - 적격심사 제출서류
 - 지방자치단체 시설공사 적격심사세부기준(행정부 예규 제100호)에 의한 처리경험 및 경영상태 등을 증명할 수 있는 서류
 - ※ 경영상태 평가 기준비율(자기자본비율 : 22.1, 유동비율 : 136.51)
6. 낙찰자 통보예정일 : 2002. 12. 30한.
7. 예정가격의 결정
 - 기초금액(287,795,610원)의 ±3%범위내에서 서로 다른 15개의 복수예비가격을 작성
 - 이 중 투찰자에 의해 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을 『예정가격』으로 결정
8. 기타 유의사항
 - 본 입찰은 전자입찰방식에 의거 집행하므로 조달청 전자입찰 이용자 등록을 한자만이 입찰에 참여할 수 있으며 전자입찰서는 반드시 조달청 전자입찰 홈페이지(www.g2b.co.kr)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.
 - 입찰참가자는 기술용역입찰유의서, 기술용역계약일반조건, 조달청전자입찰특별유의서 및 우리구에서 제시한 과업지시서, 특수조건, 기타 입찰에 필요한 모든사항에 관하여 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
 - 기타 상세한 사항은 우리구 도시정비과(453-2692)에 문의하시기 바라며, 입찰결과는 조달청 전자입찰 홈페이지(개찰결과)에서 확인할 수 있습니다.

2002. 12. 14.

인천광역시남동구도림지구토지구획정리업특별회계경리관

인천광역시남동구보건소공고 제2002-12호

물품구매입찰공고(전자입찰)

1. 입찰에 부치는 사항

- 입찰건명 : 보건정보시스템 구축장비 구입 (서버외 4종)
- 규격 및 수량 (※ 세부규격서 (시방서) 참조)

품 명	규 격	수 량
SERVER	세부규격서 참조	1식
Rack	"	1식
S/W(Window2000, Oracle)	"	1식/1식
UPS	"	1대
S/W HUB	"	1식

- 기초금액 : 42,000,000 (부가세 포함)
- 납품기한 : 계약일로부터 30일 이내
- 입찰방법 : G2B 전자입찰
- 전자입찰서 제출기간 : 2002년 12월 11일(수) 오전 09:00 ~ 12월 23일(월) 오후 17:00
- 입찰집행(개찰)일시 및 장소 : 2002년 12월 24일(화) 10:00 인천광역시남동구보건소입찰 집행관 PC

2. 입찰참가자격

- 지역제한 : 인천광역시에 주된 영업소를 둔 자
- 자격제한
 - 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제12조에 의한 자격을 구비한자로서 G2B (국가종합전자조달)전자입찰이용자등록 업체이며
 - 조달청입찰참가자격등록규정(2002.8.19)에 의하여 반드시 G2B분류번호(6자리 431718)로 입찰참가 등록한 업체

3. 입찰의 무효

- 국가를당사자로하는계약에관한법률시행규칙 제44조 및 물품구매입찰유의서 제12조 규정에 의합니다.

4. 입찰보증금납부 및 귀속

- 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제37조 및 제38조 규정에 의하여 입찰보증금은 면제하되 전자입찰서의 납부이행확약서로 갈음하고 국고귀속사유가 발생한때에는 입찰금액의 5/100이상을 납부하여야 합니다.

5. 낙찰자 결정방법 : 예정가격이하 최저가 낙찰제

6. 낙찰자 통보 : 입찰일시 후 낙찰자 결정과 함께 낙찰 통보한 것으로 간주

7. 예정가격의 결정 : 기초금액(42,000,000)에 의거 단일 예가 작성

8. 기타 유의사항

- 본 입찰은 G2B(국가종합전자조달)전자입찰방식에 의거 집행하므로 G2B(국가종합전자조달)전자입찰 이용자 등록을 한 자만이 입찰에 참여할 수 있으며 전자입찰서는 반드시 국가종합전자조달(G2B)홈페이지(WWW.g2b.go.kr)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.
- 입찰참가자는 물품구매입찰유의서, 물품구매계약일반조건, 조달청 G2B전자입찰특별유의서, 계약일반조건 및 추가조건, 특수조건, 기타 입찰에 필요한 모든 사항에 관하여 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 낙찰자는 낙찰일로부터 5일 이내에 계약을 체결하여야 하며, 만약 기간내 계약을 체결하지 못할시 차순위자와 계약함과 동시에 행정제제등의 불이익을 당할 수 있습니다.
- 낙찰자는 대금청구시 청구 금액의 1.5%에 해당하는 인천광역시 지역개발공채를 매입하여야 합니다.
- 기타 자세한 사항은 우리구 보건소 보건행정팀 (☎032-453-2773)으로 문의하시기 바랍니다.

2002. 12. 13.

인천광역시남동구보건소경리관

