

인천광역시 남동구

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기 관 의 장
람	



제 491 호

2003 년 1 월 10 일 금 요일

차 례

공 고

- 인천광역시남동구공고 제2003-11호(무단방치차량강제폐차공고)----- 3
- 인천광역시남동구공고 제2003-12호(주민조례제정·개폐청구기준주민수공표공고)-- 8
- 인천광역시남동구공고 제2003-13호(수용재결신청열람공고(인천논현2지구,12차))-- 9
- 인천광역시남동구공고 제2003-14호(시설관리용역입찰공고)----- 26
- 인천광역시남동구공고 제2003-15호(청소관리용역공고)----- 29
- 인천광역시남동구공고 제2003-16호(인천광역시남동구제3기지역보건의료계획(안)공고)-- 32
- 인천광역시남동구공고 제2003-17호(인천도시계획시설(도로)실시계획)----- 33
인가(비관리청)를위한공람공고
- 인천광역시남동구공고 제2003-18호(소유사실확인원발급에따른관계공부열람)--- 35
및이의신청공고(인천논현2택지개발사업)
- 인천광역시남동구공고 제2003-19호(재결서정본공시송달공고(장수버스공용차고지건립공사))- 37

회								
람								

발행 : 인천광역시 남동구

편집 : 문화홍보실

공 고

인천광역시남동구공고 제2003-11호

무단방치차량강제폐차공고

우리구 관내에 무단방치되어 도시미관을 저해하고 있는 불법 차량에 대하여 자동차관리법 제26조 및 동법 시행령 제6조 규정에 의하여 자진이전(폐차)명령하오니, 해당차량 소유자와 이해관계인 또는 점유자는 본 공고 기간 내에 권리행사 하시기 바라며, 아래 공고 기간까지 자진이전(폐차)하지 않는 차량에 대하여는 강제처리(폐차, 매각)하고 아울러 동법 제81조 규정에 의하여 1년 이하의 징역 또는 300만원 이하의 벌금에 처하게 됨을 다음과 같이 공고합니다.

2003. 1. 7.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 공고기간 : 2003년 1 월 7 일 ~ 2003년 1 월 21일 까지(15일간)
2. 강제처리(폐차)일시 : 2003 년 1 월 21 일 이후
3. 강제처리(폐차)장소
 - 기전산업(주)
인천 남동구 고잔동 726-7 ☎ 814-4400
 - (주)서울폐차사업소
인천 남동구 고잔동 184번지 ☎ 442-6660
 - 인천폐차사업소
인천 남동구 논현동 723-2 ☎ 814-7077
4. 강제처리(폐차)대상 차량 인천80거8150 외 69대

연번	차량번호	차 명	성명	주 소	방 치 장 소	비 고
1	인카80거 8150	그레이스	노경희	인천남동만수동 산6-2	간석1동309-11	
2	인천3거 9469	에스페로	심창호	인천남구주안동869- 7주공A46/511	간석동899	
3	인천31나 3381	르 망	오동필	전북익산시금마면갈 산리32	공단142/5롯데	
4	인천30누 5141	쏘나타	이건화	인천계양구계산동98 1-1 203	만수6동감리교	
5	인천30머 2225	엘란트라	김순화	인천부평구십정동21 6-161	간석4동617-95	
6	인천31마 7592	르 망	주)상 지산업	인천남동논현동434- 5	공단155/7롯데	
7	서울47더 1642	프린스	서승준	경기시흥시정왕동18 15-5 101	공단155/7롯데	
8	인천80마 1315	2.5톤점 보타이탄	오창륜	연수구옥련동336-20 호	만수동1083옆도 로	
9	인천30거 1049	프린스	김기정	인천남동구간석동37 -2	만수5동902	
10	경기83나 3802	화물	윤자순	경기부천시원미구역 곡동62-37	만수5동946	
11	인천60가 5700	에스페로	이상호	인천남동구구월동13 67-7	간석1동467-1	
12	경기3서7 276	티 코	이강민	경기고양시덕양구내곡 동58-1	간석1동508-116	
13	인천33라 7527	프라이드	김은희	인천부평구십정동57 5-19	간석3동부평삼거 리	
14	서울4브9 696	콩코드	김태균	경기고양시덕양구주 교동611-3호 402	간석4동893-1	
15	인천1더3 681	엑 셀	최태식	인천남동구장수동59 4	만수3동850-17	
16	서울5누4 033	그레이스	주)덕 성정밀	서울구로구온수동10 0-88	남촌풍림A지하2 층308	
17	인천31노 5210	르 망	김용순	인천남동구월1244-6	구월2동1245-10	
18	인천33거 1130	소나타	선춘규	인천남동만수동367- 1	남동구청1008	

연번	차량번호	차 명	성명	주 소	방 치 장 소	비 고
19	인천32나 8873	에스페로	김복순	인천남동구월동1237 -6드림빌라 101	구월1동446-1	
20	인천31노 4066	르 망	최미화	인천남동만수동90-2	만수4동90-4	
21	서울36나 1986	쏘나타	김종대	서울중랑구신내동40 9-18	구월1동1133-6	
22	인천30구 6619	쏘나타	김병엽	인천연수구동춘동92 5-7삼환A120/1306	구월3동1086	
23	인천80나 9349	다미스벤	주)예 일아이 디	인천남동구간석동41 3-3대성빌딩 204	간석4동528-5	
24	서울34너 6860	캐피탈	원웅재	인천부평구부평동48 3-4삼정맨션203	고잔648	
25	인천30루 5996	쏘나타	김형식	인천남송의동431-36	간석1동432-9	
26	경기82나 1554	와이드봉 고	김경옥	경기수원장안구파장 동592-9풍전101	구월4동1032-6	
27	전남2머1 348		김용진	전남장흥군장흥읍덕 재리16-1	구월12동1248-5 4	
28	서울81로 1542	복사	주)명 성건설	서울구로구고척동76 -88	간석4동617-4	
29	경기37구 2051	에스페로	유재운	경기시흥시대야동45 6-27 3층호	만수3동 배수펌프 장	
30	인천31거 8685	프라이드	오평호	인천남동구만수동11 1-130태양빌라D/101	만수3동841-1앞	
31	전남1거8 860	코란도	이형렬	강원원주태장동551- 삼정백조A102/1202	만수3동839-7	
32	경기37모 2239	그랜저	이명환	인천부평구부개동23 -27 15/4	구월동1446	
33	경기40다 5116	시에로	이봉상	경기평택비전동6208	구월2동4-31	
34	인천31마 8229	프린스	김상억	인천남동구월23구월 주공A147-506	구월1245-1	
35	인천31너 8975	르 망	최병용	인천남구용현동 80-40 201	구월2동4-58	
36	인천70다 5826	다마스	주)신 우텔레 콤	인천부평구부평동36 7-3	구월1245-14	

연번	차량번호	차 명	성명	주 소	방 치 장 소	비 고
37	경기51라 5482	세피아	서동길	경기시흥시정왕동11 94-9 401	간석1동316-1	
38	인천30로 9883		손근환	인천남동간석224- 200	간석3동224	
39	인천35가 4701	엘란트라	조운필	인부평십정297-5	구월1동1240-5	
40	인천5너2 104		이영필	대전서구월편동218 주공A 201/603	만수2동신동아 관리소	
41	경기89라 2768		차맹진	인천남동구월1348-1 3	구월342-256	
42	인천31구 6132	르 망	차맹진	인남동구월동1348-1 3	공단45/1롯데	
43	인천30노 1883	르 망	이영철	인천부평부평동180- 19	만수6동1089-8	
44	인천30노 5705	엘란트라	박혜성	인천남동구만수동81 -107	만수6동1036	
45	인천60가 6490	프라이드	유삼석	인천중구관교3가4-1 건흥A 208	만수6동현대정문	
46	인천7러3 531	베스타	이병조	인천부평구산곡동18 1	만수6동장승백이 726-1	
47	번호미상	코란도			만수6동726-1	
48	인천30루 8575	엘란트라	김종문	인천동구창영동 40-33	간석1동542-2	
49	인천4더6 876	쏘나타	이상훈	인천연수구연수동50 2-2 203	구월1동1184-	
50	인천1머9 374	엑 셀	박종호	경기시흥시정왕동19 86-3한화맨션1차202	구월1동1184	
51	경기88너 1693	포 터	정해열	경기시흥시정왕동18 48-4진로A104-804	구월1동1184	
52	인천81가 2670	베스타	이윤희	인천남동남촌동 307-7	만수6동1097-16	
53	서울44로 3241	엑 셀	권장원	서울양천신월동185- 17	간석3동76-58	
54	번호미상	콩코드			공단154/6	

연번	차량번호	차 명	성명	주 소	방 치 장 소	비 고
55	인천31나 5158	르 망	김경호	인천남동만수동111- 446롯데맨션C-302	만수3동복지회관	
56	인천7도7 218	1톤트럭	서연수	인천남동구월동179- 72	상인천여중하나 로교회	
57	서울8푸3 306	포터	현선희	서울강서화곡926-3 한강골드빌라101	만수6동송정빌라 옆	
58	인천7노3 885	타운너	주)두 진성업	인남구송의동303-32	공단16/1롯데	
59	인천80마 7792	봉고	주)재 우	인천남동남촌동622- 5 12/6롯데		
60	인천남동 라2914	삼륜			간석2동207-2	
61	인천1고6 723	르 망	조연희	인천중구운서동2787 -1금호1단지104/901	장수동580-5	
62	인천80바 1945	덤프	주)동 신공사	인천서구석남동 223-431	공단155/7롯데	
63	번호미상	오토바이			구월2동주공A	
64	인천35나 7179	르 망	김동석	인천남동만수동953- 24 1층호	구월동1196	
65	인천4러2 968	프라이드	주)한 정건설	인천남동구월동1319 태웅빌딩601	구월1196공원	
66	인천7나6 739	더블캡	주)한 울	인천남구주안1556-2 7	구월4동1319-2	
67	인천31더 2381	브로엄	문대섭	인천남동도림동526- 3	남촌예나지나가 는죽	
68	인천31마 2567	크레도스	박현철	인천남동용형동338- 2거산빌라가/203	기전폐차	
69	경기5고4 908	타운너	임선기	서울중랑삼봉동315- 29	기전폐차	
70	경기93두 5014	마이티	김현민	경기김포기장기동13 42청송마을211-807	기전폐차	

인천광역시남동구공고 제2003-12호

주민의조례제정·개폐청구기준주민수공표공고

지방자치법 제13조의 3 및 동법시행령 제10조의 2항 규정에 의거 주민의 조례제정 및 개폐 청구와 관련 20세 이상 주민총수와 연서해야 할 주민수를 다음과 같이 공표합니다.

다 음

(단위:명)

구 분	20세이상 주민총수	연서주민수	비 고
남동구	291,203	6,900	

2003. 1. 8.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

인천광역시남동구공고 제2003-13호

수용재결신청열람공고

기업자 대한주택공사(사장 권해옥)가 시행하는 택지개발사업(인천논현 2지구, 12차)에 편입되는 토지 등의 일부에 대하여, 토지수용법 제25조제2항에 의거 중앙토지수용위원회에 수용재결 신청한 내용을 토지수용법 제36조 및 동법시행령 제17조제3항의 규정에 의거 아래와 같이 공고하오니, 관계가 있으신 분은 열람하시고 의견이 있을 경우 열람기간내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2003. 1. 8.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업의 종류 및 명칭 : 인천 논현(2)지구 택지개발사업
2. 사업시행자(기업자) : 대한주택공사 (사장 권해옥)
3. 사업시행지 : 인천광역시 남동구 논현동,고잔동 일원
4. 사업 내역 : 면 적 2,543,054.9㎡
사업기간 2000.3.31~2006.12.31
5. 열람기간 : 2003. 1. 8 ~ 1. 22
6. 열람장소 : 인천광역시 남동구청 도시정비과 (☎453-2662)
7. 의견서 제출처 : 중앙토지수용위원회, 남동구청(도시정비과)
8. 수용대상 내역 : “별 첨”(기업자제시액조서) 참조

※ 기타 자세한 사항은 인천광역시 남동구청 도시정비과도시행정팀으로 문의하여 주시기 바랍니다.

기업자제시액조서

소재지	지번	물건명	지분	수량	기업자제시액		소유자		관계인		비고
					단가	금액	성명	주소	성명	주소	
논현동	411-24	기옥 브릭스레트	m'	76.05	300,000	22,815,000	권창우	인천 남동구 논현동 411-24	2/5		
		창고 브릭스레트	m'	16.45	75,000	1,233,750					
		비림당장	m	4.50	25,000	112,500					
		바닥판크리트 1.4*3.1	m'	43.40	10,000	434,000					
[소계]		관정	식	1.00	0	750,000					
	신69-1	기옥 브릭스레트	m'	87.66	295,000	25,859,700	김영수	인천 남동구 논현동 신69번지			
		창고 및 보일러실 브릭스레트	m'	11.66	70,000	816,200					
		창고 목조스레트	m'	6.08	47,500	288,800					
		화장실 브릭스레트	m'	2.25	0	400,000					
		관정	식	1.00	0	750,000					
		바닥판크리트 (12.5*6.2) +(1*7)	m'	84.50	10,000	845,000					
		실구 20년	주	1.00	0	1,178,000					
		리인락 13년	주	2.00	0	0					
		복숭아 20년	주	1.00	0	0					
		갈 8년	주	1.00	0	0					
		무궁화 7년	주	2.00	0	0					
		장미 7년	주	1.00	0	0					
		단풍 7년	주	2.00	0	0					
		갈 20년	주	1.00	0	0					
		두릅 20년	주	50.00	0	0					
		사철 20년	주	1.00	0	0					
		물나무 20년	주	1.00	0	0					
						30,137,700					
						17,582,000	김영의	인천 남동구 논현동 신75-2 (1/2)			
[소계]	신75-2	기옥 브릭스레트	m'	59.60	295,000	6,777,400					
		돈사(1) 브릭스레트	m'	96.82	70,000	1,866,750					
		돈사(1) 목조스레트	m'	39.30	47,500	3,628,800					
		돈사(2) 목조스레트	m'	80.64	45,000	1,487,070					
		구두사 판크리트 비담	m'	95.94	15,500	1,147,000					
		창고 경합철골	m'	11.47	100,000	445,500					
		창고 목조스레트	m'	9.90	45,000	300,000					
		화장실 목조	m'	4.00	0						

소재지	지번	물건명	지분	수량	기업지세시액		소유자		성명	관계인	비고	
					단가	금액	성명	주소				
본현동	삼75-2	우물	식	1.00	0	800,000	김영의	인천 남동구 본현동 삼75-2 (1/2)				
		지가수도	식	1.00	0	800,000						
		목제대문	식	1.00	0	275,000						
		오리장 목조	m	4.00	25,000	100,000						
		건사 목조	식	10.00	10,000	200,000						
		건조대 목조	식	2.00	5,000	20,000						
		올타리 철파이프 그림양	m	127.00	5,000	635,000						
		버드나무 30년	주	2.00	0	4,840,000						
		복숭아 25년	주	1.00	0	0						
		은행나무 25년	주	10.00	0	0						
		배나무 15년	주	2.00	0	0						
		고양나무 20년	주	1.00	0	0						
		향나무 13년	주	1.00	0	0						
		단풍 12년	주	5.00	0	0						
		목련 30년	주	2.00	0	0						
		동백 20년	주	10.00	0	0						
		참나무 15년	주	2.00	0	0						
		스기나무 60년	주	1.00	0	0						
		리일락 15년	주	1.00	0	0						
		배나무 7년	주	3.00	0	0						
		향나무 7년	주	2.00	0	0						
		대추나무 10년	주	2.00	0	0						
		복숭아 10년	주	10.00	0	0						
		포도 5년	주	7.00	0	0						
		삼나무 30년	주	1.00	0	0						
		향나무 20년	주	2.00	0	0						
		앵두나무 10년	주	3.00	0	0						
		도장목 6년	주	70.00	0	0						
		매화 군림	m	3.00	0	0						
							40,904,520					
[소계]	69-4	가옥 브릭스레트	m	101.00	325,000	32,825,000	김지래	인천 남동구 본현동 삼69-7 (2/6)				
본현동		보일러실 브릭스레트	m	14.35	80,000	1,148,000						
		화장실 브릭스레트	m	6.25	0	675,000						
		바탕담장	m	31.00	42,500	1,317,500						
		바탕콘크리트 7*9.2	m	64.40	10,000	644,000						
		관정	식	1.00	0	750,000						
		목조건사 1*2	식	2.00	0	80,000						
		목조건사 1*1	식	1.00	↑	↑						
							37,439,500					
		[소계]										

소재지	지번	물건명	지분	수량	기입자제시액		소유자		관계인		비고
					단가	금액	성명	주소	성명	주소	
남원동	산71	가옥조립식판넬 스레이트	m ²	70.04	270,000	18,910,800	김장숙	인천 남동구 논현동 산71번지 14/4			
		한관영모질라길 암미농장시	m ²	10.26	115,000	1,179,900					
		장독대 브릭	m ²	4.80	0	100,000					
		화장실 목조스래 트	m ²	6.40	0	500,000					
		바닥 콘크리트	m ²	8.20	10,000	82,000					
		관정	식	1.00	0	750,000					
		대문 앞미돌	식	1.00	0	375,000					
		웅나우 군집 (10.3+2.5)	m ²	12.80	0	190,000					
	[소계]					22,087,700					
	411-48	가옥 브릭스레이트	m ²	55.23	280,000	15,464,400	김종운	인천 남동구 논현동 411-48 2/3			
[소계]		세입자 브릭스래 트	m ²	11.90	280,000	3,332,000					
		가주 목조편라이 트	m ²	20.55	25,000	513,750					
		간사 목조스래트	m ²	2.88	20,000	57,600					
		화장실 브릭스래 트	m ²	1.80	0	400,000					
		담장 조립식	m ²	13.70	25,000	342,500					
		철재대문 문주포 합	식	1.00	0	425,000					
						20,535,250					
	411-32	가옥1브릭스레이트	m ²	18.30	300,000	5,490,000	김종래	인천 남동구 논현동 411-32 (2/2)	인천광역시 시서구청	인천 남동구 서창동 538 태 평아파트 203동	
									임복심	서울 모종 도회주식 회사	
									농협농 조합 중앙회	서울 종로구 연지동 136- 74	
[소계]										서울 중구 충정로1가 75번 지 농협농조합	
		가주썰라이트	m ²	8.54	15,000	128,100					
		창고 조립식담장 스레이트	m ²	7.40	57,500	425,500					
		무욕탕 브릭스래 트	m ²	7.13	190,000	1,354,700					
		보일러실 브릭스 레이트	m ²	2.08	85,000	176,800					
		가옥 브릭기와	m ²	37.11	335,000	12,431,850					

소재지	지번	용건명	지분	수량	기업지체시액		소유자		관계인		비고
					단가	금액	성명	주소	성명	주소	
논현동	411-32	가옥2부락스레트	m ²	24.05	315,000	7,575,750	김용래	인천 남동구 논현동 411-32			
		가옥1부락이트	m ²	12.48	15,000	187,200					
		가옥2부락이트	m ²	7.41	15,000	111,150					
		화장실 부락스레트	m ²	2.47	0	475,000					
		창고 부락스레트	m ²	6.21	85,000	527,850					
		창동대 1.7*1.5	m ²	2.55	15,000	73,250					
		비막 콘크리트 (인월)	m ²	36.33	10,000	363,300					
		담장	m	4.50	25,000	112,500					
		관정	식	1.00	0	825,000					
		화대물 문주포함	식	1.00	0	525,000					
[소계]	411-49	가옥 부락기와	m ²	54.52	325,000	17,719,000	노현기	인천 남동구 논현동 411-49 2/3			
		가옥 부락스레트	m ²	26.66	280,000	7,464,800					
		현관 부락스레트	m ²	9.30	255,000	2,371,500					
		차양막	m ²	11.60	0	100,000					
		관정	식	1.00	0	750,000					
		무공화	주	1.00	7,500	15,000					
						28,420,300					
	411-19	가옥 보조기와	m ²	21.60	295,000	6,372,000	민태환	인천 남동구 논현동 411-19 2/5			
		가옥 부락기와	m ²	30.38	320,000	9,721,600					
		부락 부락스레트	m ²	4.76	100,000	476,000					
[소계]		창고1 조립식임장스레트	m ²	4.20	57,500	241,500					
		세면장 부락스레트	m ²	9.24	100,000	924,000					
		방(보살집)부락스레트	m ²	15.57	270,000	4,203,900					
		창고2 목조지붕	m ²	15.54	47,500	738,150					
		화장실 부락스레트	m ²	1.95	0	400,000					
		V.H 건조대	m ²	28.00	6,000	168,000					
		가옥1 스테트	m ²	6.27	20,000	125,400					
		가옥2 목조편라이트	m ²	14.96	15,000	224,400					

소재지	지번	물건명	지분	수량	기묘자세시액		소유자	관계인		비고
					단가	금액		성립	주소	
남현동	411-19	가추3 쇠파이프 목조	m'	17.02	15,000	255,300	인친 남동구 남현동 411-19 2/5			
		가추4 기와(현 장목대)	m'	2.50	↑	↑				
		관청	m'	3.00	0	57,500				
		음조대목	식	1.00	0	750,000				
		벽돌담장	식	1.00	0	500,000				
		포도나무 7년	m	1.50	45,000	67,500				
[소개]			주	1.00	30,000	30,000				
						25,255,250				
	411-40	상가(식당)벽 기와	m'	58.94	210,000	12,377,400	인친 계양구 작진동 26-1 뉴서울 아파트 201동 208호	박선향		
		방1 벽력기와	m'	14.04	310,000	4,352,400				
		방2 벽력기와	m'	24.18	310,000	7,495,800				
		보양리셀멘세면 실 벽력기와	m'	7.80	85,000	663,000				
		방3 벽력스레트	m'	10.08	280,000	2,822,400				
		창고1 벽력스레트	m'	14.00	60,000	840,000				
		창고2 벽력스레트	m'	5.10	37,500	191,250				
		장독대 벽력스레 트	m'	7.20	0	140,000				
		화장실 벽력스레 트	m'	5.28	0	675,000				
		가스통포관실 벽 력스레트	m'	2.20	40,000	88,000				
		관청	식	1.00	0	750,000				
		가추 쇠파이프	m'	3.92	15,000	58,800				
		음향 25년	주	1.00	75,000	140,000				
						30,594,050				
	466-5	공장 벽력스레트	m'	258.75	142,500	36,871,870	인친 남동구 남현동 466-5 (1/2)	박성대		
		가추 목조스레트	m'	75.75	29,000	2,196,750				
		창고 목조	m'	6.00	19,000	114,000				
		가추 목조	m'	10.00	15,000	150,000				
		폐유사 파이프목 조천막	m'	56.00	19,000	1,064,000				
		부엌 벽력스레트	m'	11.25	130,000	1,462,500				
		방 벽력스레트	m'	18.00	130,000	2,340,000				
		욕사 벽력스레트	m'	220.80	100,000	22,080,000				
		가추 스텐	m'	4.50	14,500	65,250				
		연탄창고 목조스 레트	m'	4.00	34,000	136,000				
		화장실 목조스레 트	m'	8.00	0	675,000				
		침실천막	m'	4.50	60,000	270,000				
		복크리트바닥	m	297.00	10,000	2,970,000				

소재지	지번	용건명	지분	수량	기업자세사항		소유자		관계인		비고
					단가	금액	성명	주소	성명	주소	
논현동	466-5	지하수	식	2.00	0	1,500,000	박성대	주 소			
		파이프암장	m	180.00	10,000	1,800,000		인천 남동구 논현동 466-5 (1/2)			
		창고 옥조스레트	m	13.00	29,000	377,000					
		오동나무 20년	주	3.00	0	885,000					
		목책나무 20년	주	2.00	0	0					
		감나무 20년	주	3.00	0	0					
		미루나무 20년	주	1.00	0	0					
		무궁화나무	주	15.00	0	0					
		앵두나무	주	1.00	0	0					
		상수리나무 30년	주	1.00	0	0					
[소계]		소나무 30년	주	1.00	0	0					
						74,957,370					
	398-4	창고 철재박스	m	18.00	0	350,000	박창수	경기 안산시 상록구 본오동 871 (18/4) 신안@ 103-708			
	395-6	대형크레인	식	6.00	↑	↑					
						350,000					
	415-15	기동 브릭스레트	m	74.10	310,000	22,971,000	박순자	인천 남동구 논현동 415-15, 14/1			
		식당 브릭스레트	m	54.81	190,000	10,413,900					
		화장실 옥조스레	m	4.20	0	450,000					
		기초1 옥조스레트	m	1.32	0	50,000					
		기초2 옥조스레트	m	15.52	21,500	333,880					
		기초 세라이트	m	4.80	15,000	72,000					
		보일러실	m	3.90	300,000	1,170,000					
		옥실 브릭스레트	m	6.46	150,000	969,000					
		사무실 브릭스레트	m	12.60	100,000	1,260,000					
		지붕	m	3.00	0	50,000					
		가초3 천막	m	6.24	0	115,000					
		가초4 천막	m	13.00	45,000	585,000					
		브릭스레트(8+5)	m	1.00	275,000	525,000					
		철제대문 콘크리 트문주포함	식	83.92	10,000	839,200					
		바닥 콘크리트 (4.5*2)+(1.6*9.7)+(9*6.6)	m	1.00	0	110,000					
[소계]		대초 10년	주	1.00	0	0					
		감 10년	주	1.00	0	39,913,780					
	신69-1	기동 브릭스레트	m	80.75	300,000	24,225,000	배도형	인천 남동구 논현동 신69번지			
		기초 브릭스레트	m	6.93	40,000	277,200					
		창고 철조스레트	m	5.67	42,500	240,970					
		창고 브릭스레트	m	3.00	55,000	165,000					
		화장실 브릭스레	m	2.25	0	425,000					

소재지	지번	물건명	지분	수량	기업자세사항		소유자		관계인		비고
					평가	금액	성명	주소	성명	주소	
논현동	신89-1	보도블럭 1.5*5 비단 콘크리트 3*3	m'	7.50	8,000	60,000	배도형	인천 남동구 논현동 신89번지			
		관정	식	1.00	0	750,000					
		김나무 5년	주	7.00	0	356,000					
		무궁화 10년	주	9.00	0	0					
		사할나무 10년	주	4.00	0	0					
[소계]											
논현동	415-34	가옥1부럭스레트	m'	54.28	150,000	8,142,000	서울향료 주식회사 (최신장)	서울 서초구 반포동 701-7			
		창고 부럭스레트	m'	67.85	50,000	3,392,500					
		창고 목조	m'	6.00	0	10,000					
		창고 부럭목조스 레트	m'	22.00	30,000	660,000					
		가옥2부럭스레트	m'	42.00	150,000	6,300,000					
[소계]											
논현동	490-2	가옥 부럭기와 보일러실 부럭스 라브	m'	73.26	345,000	25,274,700	안협식	인천 남동구 논현동 409-2 (2/1)			
		김치방 목조보온 담개	m'	1.80	0	20,000					
		계단 시멘트부럭 조	식	1.00	0	155,000					
		관정	식	1.00	0	750,000					
		양두 6년	주	1.00	15,000	30,000					
[소계]											
논현동	신89-1	가옥 부럭스레트	m'	61.19	295,000	18,051,050	오석	인천 남동구 논현동 신89 (2/2)			
		창고1부럭스레트	m'	5.75	100,000	575,000					
		창고2부럭스레트	m'	8.67	67,500	585,220					
		가옥스레트	m'	4.94	20,000	98,800					
		비단콘크리트 (2.9*3.6)+(2.1* 3.3)+(1.5* 3.3)대 콘크리트	m'	23.97	10,000	239,700					
[소계]											
논현동	신89-7	가옥 부럭스레트	m'	3.45	0	65,000					
		창고 부럭스레트	m'	89.12	295,000	26,290,400	윤순희	인천 남동구 논현동 신89번지			
		가옥 목조스레트	m'	16.83	38,000	639,540					
		창고1부럭스레트	m'	7.50	67,500	506,250					
		창고2부럭스레트	m'	5.75	130,000	747,500					
[소계]											
논현동		세면장 목조합식	m'	5.75	34,000	195,500					
		화장실 목조스레 트	m'	1.70	0	300,000					
[소계]											
논현동		창고1목조스레트	m'	7.22	0	70,000					

소재지	지번	물건명	지분	수량	기업자제시액		소유자	성명	관계인		비고
					단가	금액			성명	주소	
논현동	신69-7	창고2용조스레트	m ²	23.40	30,000	702,000	인천 남동구 논현동 신69번지	문순희			
		건사 용조스레트	m ²	3.00	0	30,000					
		관청	식	1.00	0	750,000					
		바닥콘크리트 (4*5)+(1*7)	m ²	27.00	10,000	270,000					
		검나무 20년	주	1.00	0	2,161,000					
		검나무 2년	주	1.00	0	0					
		호도나무 10년	주	1.00	0	0					
		검나무 2년	주	1.00	0	0					
		향나무 30년	주	1.00	0	0					
		향나무 10년	주	4.00	0	0					
		검나무 10년	주	1.00	0	0					
		단풍나무 15년	주	2.00	0	0					
		은행나무 30년	주	2.00	0	0					
		사철나무 20년	주	20.00	0	0					
		무궁화 30년	주	1.00	0	0					
		개나리 군집	m	13.70	0	0					
		단풍 15년	주	5.00	0	0					
		은행 10년	주	2.00	0	0					
		향나무 10년	주	2.00	0	0					
		장미 군집	주	6.00	0	0					
[소계]						32,662,190					
	논현동 411-21	가옥 브릭기와	m ²	65.73	325,000	21,362,250	인천 남동구 논현동 411-21	이관환			
		주방 스테트	m ²	7.50	275,000	2,062,500					
		기차 용조샌라이	m ²	12.07	15,000	181,050					
		창고 브릭스레트	m ²	8.00	60,000	480,000					
		화장실 브릭샌라	m ²	3.75	0	500,000					
		장독대 브릭	m ²	4.80	10,000	98,000					
		화단 브릭	m ²	2.64	7,500	39,800					
		건사 용조	m ²	1.56	0	15,000					
		건사 용조철만	m ²	1.00	0	10,000					
		계사 용조철만	m ²	4.95	0	65,000					
		바닥 콘크리트 (7.3*3)	m ²	21.90	10,000	219,000					
		포도 브릭 (1.2*5.6)	m ²	6.72	8,000	53,760					
		담장 브릭 (7.1*6.1)	m	13.20	45,000	594,000					
		육조대용 스테트	식	1.00	0	325,000					
		지붕	식	1.00	0	750,000					
		관청	주	1.00	0	282,500					
		검나무 25년	주	1.00	0	0					

소재지	지번	물건명	지번	수량	기업지세시액		소유자		관계인		비고
					평가	금액	성명	주소	성명	주소	
본현동	411-21	철축 40년	주	2.00	0	0	이광한	인천 남동구 본현동 411-21			
		리일학 20년	주	1.00	0	0					
		목단 20년	주	1.00	0	0					
		가추(뒷면)목조	㎡	13.10	15,000	196,500					
[소계]		채라이트									
		무궁화 15년	주	2.00	20,000	40,000					
						27,274,360					
본현동	411-37	가옥 부림기와	㎡	47.06	325,000	15,294,500	이기문	인천 남동구 본현동 411-37			
		가추 목조스레트	㎡	7.92	20,000	158,400					
		창고 브릭스레트	㎡	21.16	60,000	1,269,600					
		화장실 브릭스레트	㎡	1.90	0	400,000					
		현관	㎡	6.20	20,000	124,000					
		도일리실양세면	㎡	5.60	70,000	392,000					
		장브릭스레트	㎡	6.10	45,000	274,500					
		바닥 콘크리트	㎡	8.58	0	100,000					
		2.6*3.3(장독대 포함)	㎡	1.56	0	30,000					
		장독대 브릭콘크리트	㎡	1.00	0	550,000					
		침대문 문주포함	㎡	1.00	0	750,000					
		관정	㎡	1.00	5,000	9,000					
[소계]		장미 10년	주	1.00		19,352,000					
본현동	411-43	가옥 브릭스레트	㎡	47.58	305,000	14,511,900	이명철	인천 남동구 본현동 411-44			
		가추 목조채라이트	㎡	4.80	19,000	91,200					
		화장실 브릭스레트	㎡	1.82	0	400,000					
		세면장 브릭스레트	㎡	9.90	170,000	1,683,000					
[소계]		관정	㎡	1.00	0	750,000					
본현동	산71	가옥 브릭스레트	㎡	14.00	290,000	4,060,000	이미정	인천 남동구 본현동 산71번지			
		화장실 브릭스레트	㎡	4.20	0	525,000					
		창고면양리실	㎡	6.00	41,500	249,000					
		목조스레트	㎡	6.60	15,000	99,000					
[소계]		가추 채라이트	㎡	1.00	0	175,000					
		감 15년	주	1.00	0	5,108,000					
		람 30년	주	1.00	0						
본현동	411-51	가옥 브릭스레트	㎡	66.78	300,000	20,034,000	이순래	인천 남동구 본현동 411-51			

소재지	지번	용건명	지분	수량	기원자제시액		소유자		관계인		비고
					단가	금액	성명	주소	성명	주소	
논현동	411-51	창고 소래트	m'	20.67	60,000	1,240,200	이순래	인천 남동구 논현동 411-51			
		창고 브릭스레트	m'	19.25	95,000	1,828,750					
		세면장면보일러실 브릭스레트	m'	9.20	105,000	966,000					
		가죽 목조편라이	m'	17.60	15,000	264,000					
		음탕 브릭스레트	m'	9.61	142,500	1,369,420					
		상가 적벽울스라브(세입자)	m'	68.20	380,000	25,916,000					
		화장실 브릭스라브	m'	3.08	0	600,000					
		현관 브릭스레트	m'	5.88	185,000	1,087,800					
		바닥콘크리트 8.7*1.8	m'	15.66	10,000	156,600					
		경사 목조	m'	1.00	0	20,000					
		계단 1*5.8	식	1.00	0	300,000					
		바닥콘크리트 1.6*14.2	m'	22.72	10,000	227,200					
		관정	식	1.00	0	750,000					
		철대물 문주포함	식	1.00	0	575,000					
						55,334,970					
[소계]	411-43	가옥1브릭스레트	m'	11.00	290,000	3,190,000	이순래	인천 남동구 논현동 411-43			
		가옥2브릭스레트	m'	46.00	295,000	13,570,000					
		가죽 찰라이트	m'	7.80	15,000	117,000					
		연탄창고 브릭스레트	m'	3.20	95,000	304,000					
		화장실목창고 브릭스레트	m'	6.00	0	800,000					
[소계]	산기	가옥 브릭스레트	m'	60.14	300,000	17,981,000					
		바닥포장 콘크리트	m'	28.20	10,000	18,042,000	이정구	인천 남동구 논현동 산기번지			
		화장실 브릭스레트	m'	3.00	0	282,000					
		세면장 브릭스라브	m'	5.04	145,000	730,800					
		현관 샷시	m'	6.40	240,000	1,536,000					
		가죽 찰라이트	m'	6.00	18,000	108,000					
		구점포 브릭스레트	m'	35.26	210,000	7,404,600					
		세면장계단	식	1.00	0	145,000					
		기원링크	식	1.00	↑						
		화단 브릭(3*1)	식	1.00	0	60,000					
		옹벽 브릭	m	14.10	57,500	810,750					

소재지	지번	물건명	지분	수량	기업자세지역		소유자		성명	관계인		비고
					단가	금액	성명	주소				
남원동	산71	철대문 콘크리트	식	1.00	0	575,000	이장구	인천 남동구 논현동 산71번지				
		문주포함						14/4				
		관정	식	1.00	0	750,000						
		계단	식	1.00	0	100,000						
		담장 13년	주	4.00	0	438,500						
		영두 13년	주	1.00	0	0						
		담장이 13년	주	2.00	0	0						
		포도 7년	주	3.00	0	0						
		장미 7년	주	3.00	0	0						
		주유 15년	주	1.00	0	0						
[소계]		배합 10년	주	1.00	0	0						
						31,457,650						
	547-2	가옥 브릭스레트	m ²	39.60	290,000	11,484,000	이장구	인천 남동구 논현동 산69-7 (2/6)				
		가옥 스테트	m ²	14.96	20,000	299,200						
		참고 브릭스레트	m ²	6.80	62,500	425,000						
		가추 합석	m ²	15.47	19,000	293,930						
						12,502,130						
	411-60	가옥 브릭기와	m ²	85.60	320,000	27,392,000	이장구	인천 남동구 논현동 산411-60				
		가옥 브릭스레트	m ²	12.92	300,000	3,876,000						
		세면장월보일러	m ²	5.00	155,000	775,000						
		실 브릭스레트	m ²									
		V.H열미묘(산 69-7)	개	13.00	5,000	65,000						
		V.H(산69-7)	m ²	85.05	8,000	680,400						
		바닥콘크리트	m ²	33.92	10,000	339,200						
		10.6*3.2	m ²									
		이동식화장실및	m ²	2.52	0	300,000						
		참고1.2*2.1										
		견사 옥조	m ²	5.55	0	65,000						
		(1.5*3.7)										
		김치광 옥조	m ²	2.60	0	20,000						
		(1.3*2)										
		관정	식	1.00	0	750,000						
		배 10년	주	1.00	0	470,000						
		대추 7년	주	1.00	0	0						
		두릅 10년	주	20.00	0	0						
		봉 5년	주	1.00	0	0						
		장미 군집	m ²	3.00	0	0						
						34,732,600						
[소계]												
남원동	산71	가옥 브릭스레트	m ²	61.41	270,000	16,580,700	임연수	인천 남동구 민수6동 1018번지				
		화장실 옥조	m ²	1.95	0	300,000						
		합차	m ²	4.50	0	100,000						
		합선암장	m ²	12.00	15,000	180,000						

소재지	지번	물건명	지분	수량	기업자제시액		소유자		관계인		비고
					단가	금액	성명	주소	성명	주소	
논현동	산71	비담콘크리트 6.5*3.7(장독대 포함)	m'	24.05	10,500	252,520	임연수	인천 남동구 민수6동 1018번지 대동@ 105/805호			
		목조양철문	식	1.00	0	105,000					
		관청	식	1.00	0	750,000					
[소재]						18,268,220					
논현동	산71	가옥 브릭스레트	m'	103.45	310,000	32,069,500	전영애	인천 남동구 논현동 산71번지			
		지가수도	식	1.00	0	750,000					
[소재]						32,819,500					
논현동	산69-2	공장 샌드위치판	m'	428.80	132,500	56,816,000	정문시	인천 남구 옹현동 491-13 (8/3)	남인천농 업	인천 연수구 옥련동 334-1	
		가옥 임시무설 판 테이너	m'	27.00	0	350,000					
		건사 칠제	m'	6.00	20,000	120,000					
		가옥 브릭스레트	m'	54.40	265,000	14,416,000					
		창고 합식스레트	m'	4.50	40,000	180,000					
		가옥 브릭스레트	m'	68.59	275,000	16,112,250					
		부엌 브릭스레트	m'	11.00	170,000	1,870,000					
		창고 브릭스레트	m'	5.00	75,000	375,000					
		기초1 합식	m'	17.10	20,000	342,000					
		기초2 목조편라 이트	m'	7.80	15,000	117,000					
		기초3 목조스레트	m'	6.40	20,000	128,000					
		기초4 칠판	m'	2.50	21,000	52,500					
		기초5 쉼라이 트	m'	2.00	15,000	30,000					
		철대목 콘크리트 문주포함	식	1.00	0	300,000					
		바닥 콘크리트 (3.8*4.5)+(2* 7.5)+(2*3.2)	m'	61.60	10,000	616,000					
		조립식담장	m	18.00	25,000	450,000					
		비담 보도블럭 (3*5)+(2.5*3)	m'	22.50	8,000	180,000					
		비담 보도블럭 (3.5*4)+(4.5*6.1)	m'	41.45	8,000	331,600					
		칠판담장 14*7.5+9*7.5	m	124.50	15,000	1,867,500					
		철판대로 쇠기둥 문주포함	식	1.00	0	375,000					
		육면 10년	주	1.00	0	655,000					
		후배 15년	주	1.00	0	0					
		대나무 군집	m	3.00	0	0					
		단층 10년	주	1.00	0	0					

소재지	지번	용건명	지분	수량	기업자제지역		소유자		관계인		비고
					단가	금액	성명	주소	성명	주소	
논현동	신69-2	라일락 10년	주	1.00	0	0	정문시	인천 남구 용현동 491-13 (8/3)			
		꽃시과 10년	주	8.00	0	0					
		관정	식	1.00	0	750,000					
[소계]	411-18	가죽 버럭기와				96,433,850					
		가죽 목조스레트 (바닥포함)	m²	159.39	320,000	51,004,800	조용신	인천 남동구 논현동 411-18			
		가죽 목조스레트	m²	53.13	30,000	1,593,900					
		화장실 및 광	m²	2.08	42,500	88,400					
		화장실 및 광	m²	4.81	0	800,000					
		화장실 및 광	m²	12.50	85,000	1,062,500					
		창고 부속스레트	식	1.00	0	100,000					
		개단 2.4*1.1	m	10.80	25,000	270,000					
		조립식담장	식	1.00	0	280,000					
[소계]	412-10	목조대문	식	1.00	0	750,000					
		관정	식	1.00	0	55,949,600					
		공장 철기둥H빔 13개	m²	235.04	↑	↑	채능현	인천 남구 주안동 259-16 (12/3)			
		공장 목재합식	m²	15.60	70,000	1,092,000					
		사무실 철합식	m²	15.00	145,000	2,175,000					
		공장 철합식	m²	17.10	76,500	1,308,150					
		탕의식 철합식	m²	4.50	95,000	427,500					
		공장 철골판넬조	m²	220.42	160,000	35,267,200					
		기계설비창고 철	m²	34.24	57,500	1,968,800					
		공장 철식조H빔 12개	m²	272.33	↑	↑					
		콘테이너BOX	m²	18.00	0	250,000					
		출품보관실 철골	m²	18.36	50,000	918,000					
		화장실 철제	m²	3.00	0	425,000					
		건사 목조(1*1)	식	3.00	0	60,000					
		담장합식	m²	16.90	19,000	321,100					
		철담장	식	21.50	37,500	806,250					
		철대문	식	1.00	0	475,000					
		은행 10년	주	8.00	0	450,000					
		관 3년	주	5.00	0	0					
		공장 목조현악 (비닐덮개)	m²	146.26	47,500	6,947,350					
		공장 목조스레트	m²	204.26	95,000	17,362,100					
		사무실 부속스레트	m²	41.40	140,000	5,796,000					
		화장실 목조	m²	1.00	0	275,000					
		관정	식	1.00	0	750,000					

소재지	지번	물건명	지분	수량	기업지세시액		소유자		관계인		비고
					단가	금액	성명	주소	성명	주소	
[소재]		동력 10kw	식	1.00	0	453,500					
남원동	산69-7	가옥 브릭스레트 창고 및 보일러 원 브릭목조지붕 화장실 브릭스레 트	m ²	61.96	300,000	18,588,000	최홍호	인천 남동구 논현동 산69-7 (2/6)			
		가옥 브릭스레트	m ²	4.62	0	600,000					
		가옥 브릭스레트	m ²	9.80	300,000	2,940,000					
		화장	m ²	6.44	95,000	611,800					
		담장 브릭	m ²	3.80	45,000	171,000					
		담장 조립식	m	1.80	25,000	45,000					
		바닥콘크리트	m ²	11.40	10,000	114,000					
		3.8*3 목조장독대	m ²		0	0					
		1.3*1.8 관정	식	1.00	0	750,000					
		일부미분대문	식	1.00	0	325,000					
[소재]						24,584,800					
남원동	산71	가옥 브릭스레트	m ²	56.00	305,000	17,080,000	최병걸	인천 남동구 논현동 산71번지			
		가옥 목조스레트	m ²	22.75	237,500	5,403,120					
		창고 목조스레트	m ²	7.50	60,000	450,000					
		가옥 목조스레트	m ²	11.90	38,000	452,200					
		가옥 목조선라이 트	m ²	7.50	15,000	112,500					
		담장 벽돌	m	3.50	45,000	157,500					
		일부미분대문	식	1.00	0	375,000					
		자기수도	식	1.00	0	750,000					
		창돌대(1*2.5)	식	2.50	10,000	50,000					
		대추나무 10년	주	1.00	0	314,000					
		두릅나무 10년	주	10.00	0	0					
		리얼향 10년	주	2.00	0	0					
		꽃나무 10년	주	1.00	0	0					
		무화과나무 10년	주	2.00	0	0					
		계사 철파이프천 막	m ²	12.50	9,500	118,750					
[소재]						25,263,070					
남원동	산71	가옥 브릭스레트	m ²	56.25	280,000	15,750,000	최병남	인천 남동구 논현동 산71번지			
[소재]						15,750,000					
남원동	산71	가옥 브릭스레트	m ²	30.00	290,000	8,700,000	최준근	인천 남동구 논현동 산71번지			
		가옥 창고벽목조 스레트	m ²	11.25	0	800,000					
[소재]						9,500,000					
남원동	419-5	가옥1브릭스레트	m ²	46.20	300,000	13,860,000	홍성호	인천 남동구 논현동 419-51			
남원동		가옥2브릭스레트	m ²	2.20	300,000	660,000					

소재지	지번	물건명	지분	수량	기업자세시액		소유자		관계인		비고
					단가	금액	성명	주소	성명	주소	
남동동	419-5	작업장1 파이프 청막	m'	34.24	50,000	1,712,000	홍성운	인천 남동구 논현동 419-51 (2/3)			
		작업장2 파이프 청막	m'	36.00	32,500	1,170,000					
		작업장3 파이프 청막	m'	93.60	30,000	2,808,000					
		기초(현관)목조 스레트	m'	9.00	55,000	495,000					
		창고 외구조물	m'	10.24	35,000	358,400					
		화장실 목조스레 트	m'	2.25	0	300,000					
		건사 목조(1*1)	식	2.00	0	40,000					
		건사 목조	m'	1.50	0	20,000					
		건사 철제	m'	5.00	20,000	100,000					
		건사 목조외구조 물	m'	15.00	16,500	247,500					
[소재] 논현동	405-23	계사 목조합식	m'	2.00	20,000	40,000					
		작업장4 파이프 합식	m'	26.50	30,000	795,000					
		지기수도	식	1.00	0	750,000					
		합식대문	식	1.00	0	325,000					
		철대문	식	1.00	0	190,000					
		두를 15년	주	20.00	7,500	285,000					
		창고 목재	m'	4.00	21,000	84,000					
		기둥1 브릭기와	m'	21.78	320,000	6,969,600	홍영숙	인천 남구 주안동 555-29			
		기둥2 브릭기와	m'	56.14	310,000	17,403,400					
		부엌1브릭스레트	m'	3.38	120,000	405,600					
		부엌2브릭스레트	m'	2.40	120,000	288,000					
		창고1브릭스레트	m'	11.88	100,000	1,188,000					
		창고2브릭스레트	m'	11.16	100,000	1,116,000					
		기초1 스레트	m'	5.20	20,000	104,000					
		기초2 스레트	m'	3.60	20,000	72,000					
		기초3 스레트	m'	8.70	20,000	174,000					
		기초4 스레트	m'	7.20	20,000	144,000					
		김치냉 박스라	m'	3.96	142,500	564,300					
		관정	식	1.00	0	750,000					
		비대권크리트 (5.1*4.9)	m	24.99	10,000	249,900					
		브릭합장	m	3.20	45,000	144,000					
		창동대(2.3*1.2)	m'	2.76	0	95,000					
		지두 15년	주	1.00	0	156,500					
		압두 20년	주	1.00	0	0					

소재지	지번	물건명	지분	수량	기업자세시액		소유자		관계인		비고
					단가	금액	성명	주소	성명	주소	
논현동	405-23	장미 2년	주	1.00	0	0	홍영숙	인천 남구 주안동 555-29			
		매화 3년	주	1.00	0	0					
		국화 3년	주	3.00	0	0					
[소재]						29,824,300					
	논현동 산71	기옥 브릭스레트	m'	56.25	280,000	15,750,000	홍희영	인천 남동구 논현동 산71번지			
		기옥 브릭스레트	m'	23.20	310,000	7,192,000					
		가추 신라이트, 스테트	m'	44.00	19,000	836,000					
		장독대 브릭	m	10.00	30,000	300,000					
		자기수동	식	1.00	0	750,000					
		담장 브릭	m	15.00	26,000	390,000					
		담장 양철	m	18.00	5,500	99,000					
		비막포장 판크리트	m'	25.20	30,000	756,000					
[소재]						26,073,000					
	[총계]					1,188,690,450					

인천광역시남동구공고 제2003-14호

시설관리용역입찰공고

1. 용역개요

- 가. 용역명 : 인천광역시남동구청사 시설관리 용역
나. 용역기간 : 착수 일로부터 2003. 12. 31까지
다. 설계금액 : 299,627천원
라. 용역내용 : 인천광역시남동구청사(의회동, 보건소, 체육광장 포함)의
시설물에 대한 유지보수
○ 대지면적 : 38,585㎡ ○ 건물연면적 : 27,765㎡
○ 보일러 : 7톤, ○ 냉동기 : 280RT
○ 전기수전용량 : 2,000kW(비상발전기 500kW)
마. 용역목적 : 인천광역시남동구청사의 시설관리 용역수행에 적합한 적
격업체를 선정하여 청사 시설물관리에 만전을 기하고자 함

2. 업체선정방식 : 2단계경쟁입찰

- 가. 기술적격심사 : 엔지니어링기술진흥법 제규정 및 인천광역시용역직격
심사세부기준지침(인천광역시 예규 419호)에 따른 사
업 수행능력평가 후 적격업체 선정
나. 가격경쟁입찰 : 기술적격심사 후 선정된 업체에 한하여 G2B전자입찰
방식에 의한 가격경쟁입찰 실시(추후 개별 통보)

3. 입찰참가 참여 자격제한에 관한 사항

- 가. 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제12조에 의한 자격을 구
비한 자
나. 인천광역시내에 주된 사업소(영업소)를 두고 시설관리 용역업을 하고
있는 업체
다. 상기 시설관리 용역업체로서 아래와 같은 기술인력을 상시 고용하고
있는 업체

- 전기분야기사2급 또는 기능사1급 이상의 자격증소지자 1명, 기계분야 기사2급 또는 기능사1급 이상의 자격증소지자 1명, 또는 각각 3년 이상의 실무경험이 있는 자
 - 전기분야 기능사2급 이상의 자격증소지자 4명 또는 2년 이상 실무경험이 있는 자, 기계분야 기능사2급(보일러취급, 고압가스, 공조설비, 위험물취급, 소방설비) 이상의 자격증소지자 4명으로 2년 이상 실무경험이 있는 자
- (※ 자격증사본, 경력증명서, 근로소득원천징수, 재직증명서 첨부)
- 라. 입찰공고일 기준 최근 5년 이내에 1년 이상 단일건수가 아래와 같은 용역실적이 있는 업체

- 연면적 : 25,000㎡이상, ○ 냉동기 : 250RT이상
- 보일러 : 5톤 이상 ○ 전기수전용량 : 1,500kW이상
- 최근 5년간 실적 : 98. 1. 1 ~ 2002. 12. 31
- 단 공동주택, 공장, 아파트, 오피스텔, 상가, 백화점 및 주상복합건물의 용역실적은 제외

- 마. 본 용역입찰에 따른 현장설명에 참가(대표자 또는 위임받은 자)하고 입찰참가 등록을 필한 업체
- 바. 본 가격입찰은 G2B전자입찰로만 집행하며 전자입찰서는 G2B전자입찰 홈페이지(www.g2b.go.kr) 전자입찰시스템을 이용 제출하여야 함.
- 사. 전자입찰서의 제출확인온 G2B전자입찰시스템 홈페이지에서 확인 하시기 바랍니다.

4. 낙찰자 결정

- 가. 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰에 참가하는 각 업체가 추첨 선택된 4개의 복수예비가격을 산술 평균한 금액으로 결정한다.
- 나. 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제42조 및 인천광역시용역적격심사세부기준지침(인천광역시 예규 제419호)에 의하여 예정가격 이하로써 최저가 입찰한자 순으로 적격심사(95점이상)를 하여 낙찰자를 결정한다.

다. 동일가격 입찰자로서 당해 용역수행능력심사 점수도 동일한 경우에는
추첨에 의하여 낙찰자를 결정한다.

5. 적격심사 제출(증빙)서류 및 평가기준

가. 제출서류 : 인천광역시 용역적격심사 세부기준 지침 제5조에 의한
증빙서류

나. 평가기준 : 인천광역시 용역적격심사 세부기준지침(인천광역시 예규
419호) 중 추정가격 5억원미만 2억원이상인 용역

다. 입찰참가자격에 해당되는 서류일체

- 실적증명은 1년 이상의 것만 해당
- 적격심사 자료 제출 시 입찰참가자격이 없거나 등록된 서류가 부정
또는 허위로 작성된 것으로 판명된 경우 국가를당사자로하는계약에
관한법률시행령 제76조의 규정에 의하여 입찰참가 제한 등의 조치
를 받게됩니다.

6. 기타사항

가. 본 용역은 2단계경쟁입찰에 의한 기술적격심사를 먼저 실시한 후 가
격경쟁 입찰을 실시한다.

나. 가격경쟁입찰방식은 G2B전자입찰방식으로 실시하게 되므로 G2B전자
입찰 이용자 등록을 필한 자 이어야 한다.

다. 용역기간은 착수 일로부터 당년 12월 31일까지로 하며 계약기간 만료
후 당해 연도 용역업체가 용역관리에 착수하기 전까지 용역관리 하여
야 하며 용역비는 당해 연도 용역계약금액을 기준으로 1할 계산으로
지급한다.

라. 일정별 계획

- 과업지시서 및 안내서 교부 : 2003. 1. 21.(화) 14:00 재무과
- 사업수행계획서 등록 및 접수 : 2003. 1. 24.(금) 1일간 재무과
- ※ 문의처 : 인천광역시 남동구 재무과 ☎453-2230, 2236]

2003. 1. 13.

인 천 광 역 시 남 동 구 경 리 관

인천광역시남동구공고 제2003-15호

청소관리용역공고

1. 용역개요

- 용역명 : 인천광역시남동구청사 청소관리 용역
- 설계금액 : 247,749천원
- 용역기간 : 착수 일로부터 2003. 12. 31까지
- 용역내용 : 인천광역시 남동구청사(의회동, 보건소, 체육광장 포함)의
내·외부 청소
- 일반현황 : 건물연면적 - 27,765m², 대지면적 - 38,585m²
- 용역목적 : 인천광역시남동구청사의 청소관리 용역수행에 적합한 적
격업체를 선정하여 청소관리 업무에 만전을 기하고자 함.

2. 업체선정방식 : 2단계 경쟁입찰

- 기술적격심사 : 인천광역시용역적격심사세부기준지침(인천광역시 예
규 419호)에 따른 사업수행능력평가 후 적격업체 선정.
- 가격경쟁입찰 : 기술적격심사 후 선정된 업체에 한하여 가격경쟁입찰
실시(추후 개별통보)

3. 입찰참가 참여 자격제한에 관한 사항

- 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제12조의 규정에 의한 자
격을 갖추고 인천광역시 관내에 주된 사업소(영업소)가 있는 업체
- '99. 12. 31이전에 위생관리용역업을 하고 있는 업체는 공중위생법에
의한 위생관리용역업신고를 필한 업체, 2000. 1. 1이후 위생관리용역
업을 하고 있는 업체는 공중위생관리법에 의한 영업소개설을 통보한
업체

- 최근 3년 이내 건물연면적 25,000㎡ 이상의 단일계약 실적이 있는 업체 (단, 공장·공동주택 또는 주상복합건축물의 용역실적 및 10개월 미만 실적은 제외)
- 본 용역입찰에 따른 현장설명에 참가(대표자 또는 위임받은 자)하고 입찰참가 등록을 필한 업체
- 본 가격입찰은 G2B전자입찰로만 집행하며 전자입찰서는 G2B전자입찰 홈페이지(www.g2b.go.kr) 전자입찰시스템을 이용 제출하여야 합니다.
- 전자입찰서의 제출확인인 G2B전자입찰시스템 홈페이지에서 확인하시기 바랍니다.

4. 낙찰자 결정

- 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위내에서 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰에 참가하는 각 업체가 추첨 선택된 4개의 복수예비가격을 산술 평균한 금액으로 결정한다.
- 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제42조 및 인천광역시용역적격심사세부기준지침(인천광역시 예규 419호)에 의하여 예정가격 이하로써 최저가 입찰한 자 순으로 적격심사(95점이상)를 하여 낙찰자를 결정한다.
- 동일가격 입찰자로서 당해 용역수행능력심사 점수도 동일한 경우에는 추첨에 의하여 낙찰자를 결정한다.

5. 적격심사 제출(증빙)서류 및 평가기준

- 제출서류 : 인천광역시용역적격심사세부기준지침(인천광역시 예규 419호) 제5조에 의한 증빙서류
- 평가기준 : 인천광역시용역적격심사세부기준지침(인천광역시 예규 419호) 중 추정가격 5억원미만 2억원이상인 용역

- 입찰참가자격에 해당되는 서류일체
 - 실적증명은 1년 이상의 것만 해당
 - 적격심사 자료제출 시 입찰참가자격이 없거나 등록된 서류가 부정 또는 허위로 작성된 것으로 판명된 경우 국가를당사자로하는계약에 관한법률시행령 제76조의 규정에 의하여 입찰참가 제한 등의 조치를 받게됩니다.

6. 기타사항

- 본 용역은 2단계경쟁입찰에 의한 기술적격심사를 먼저 실시한 후 가격경쟁 입찰을 실시한다.
 - 가격경쟁입찰방식은 G2B전자입찰방식으로 실시하게 되므로 G2B전자입찰 이용자 등록을 필한 자 이어야 한다.
 - 용역기간은 착수 일로부터 당년 12월 31일까지로 하며 계약기간 만료 후 당해 연도 용역업체가 용역관리에 착수하기 전까지 용역관리 하여야 하며 용역비는 당해 연도 용역계약금액을 기준으로 1할 계산으로 지급한다.
 - 일정별 계획
 - 현장설명일시 및 장소 : 2003. 1. 17.(목) 14:00 재무과
 - 사업수행계획서 등록 및 접수 : 2003. 1. 23.(수) 17:00까지 (1일간)
재무과
- ※ 문의장소 : 남동구청 재무과 재산관리팀[(032)453-2230, 2236]

2003. 1. 13.

인 천 광 역 시 남 동 구 경 리 관

인천광역시남동구공고 제2003-16호

인천광역시남동구제3기지역보건의료계획(안)공고

지역보건법 제3조 및 동법시행령 제2조에 의거 인천광역시남동구 제3기 지역보건의료계획(안) <2003~2006>을 작성함에 있어 그 취지와 내용을 미리 주민에게 알리어 주민 여러분의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2003. 1. 9.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 제 명 : 인천광역시남동구 제3기 지역보건의료계획(안)

2. 작성취지

- 지방자치단체의 실시예 따라 지역실정에 맞는 지역보건의료계획수립
- 계획을 수립하여 추진목표의 명확화 및 주민들에게 예측 가능한 보건의료 행정예시

3. 계획서 내용 : 각 동 사무소에 비치 열람가능

4. 의견제출 : 인천광역시남동구 제3기 지역보건의료계획(안)에 대한 의견이 있을 경우 2003. 1. 28 한 아래사항을 기재한 의견서를 구청장(참조 : 보건소장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 성명(단체의 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호

나. 공고사항에 대한 항목별 의견(수정, 삭제, 첨가등과 그사유)

<문의 : 453-2773 남동구보건소 보건행정팀>

인천광역시남동구공고 제2003-17호

인천도시계획시설(도로)실시계획인가(비관리청)를위한공고·공람공고

인천도시계획시설(도로:소3-1호선)“고잔동 3-1호선 도로개설공사”에 대하여 국토의 계획및이용에관한법 제88조 및 동법시행령 제97조의 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가를 위한 공고·공람을 합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시정비과(☎ 453-2683)에 비치하고 일반인에게 보이니 이해관계인께서는 공람기간내 의견이 있을 경우 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2003. 1. 9.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업의시행지 : 인천광역시 남동구 고잔동 257-42번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - (1) 종 류 : 도로(소3-1호선)
 - (2) 명 칭 : 고잔동 소3-1호선 도로개설공사
3. 사업의 규모
 - 소로 3-1호선 : 폭원(B)=6m, 연장L=500m중 87.8m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - (1) 성 명 : 홍 성 강
 - (2) 주 소 : 인천광역시 연수구 동춘동 924-3 삼성아파트 5/101호
5. 사업의착수 및 준공예정일
 - 2003. 1. ~ 2003. 4. 30
6. 사용 또는 수용할토지 또는 건물의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서 : 「별첨」
7. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항의 규정에 의한 관계인의 주소 : 「별첨」
8. 도시계획법 제71조 규정에 의한 공공시설등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 없음
9. 공람기간 : 공고일로부터 14일간
10. 첨 부 : 관계도서(게재 생략)

토지조서

◆ 공사명 : 도시계획도로(소3-1호선) 개설공사

번 호	소 제 지			면 적			공유 지분	소 유 자			이 해 관 계 인			비 고
	등 명	지 번	지 목	공 부	편 입	잔 여		성 명	주 소		구 분	성 명	주 소	
1	고잔	257-41	구	289	167	167		이갑철	서울서대문구홍제동331 현대@104/603					
								홍성강	연수구 동춘동 924-3 삼성@ 5/101					
								김정웅	남구 관교동 13-7 삼웅@2/309					
								강혜영	연수구 동춘동 925-7 삼환@116/604					
2	고잔	257-42	잡	377	65	65		홍성강	연수구 동춘동 924-3 삼성@ 5/101		근저 당권	남동 철합 동동조합	남동구 민수동 1014-1(논현지점)	
											지상 권자	남동 철합 동동조합	남동구 민수동 1014-1(논현지점)	
3	고잔	257-43	잡	377	79	79		이갑철	서울서대문구홍제동331 현대@104/603					
4	고잔	257-44	잡	377	80	80		이갑철	서울서대문구홍제동331 현대@104/603					
5	고잔	257-61	잡	77	77	77		강혜영	연수구 동춘동 925-7 삼환@116/604					
6	고잔	257-62	구	2	2	2		강혜영	연수구 동춘동 925-7 삼환@116/604					
7	고잔	760	잡	21.1	21.1	21.1		남동구						
계		7필지		1520.1	491.1	491.1								

인천광역시남동구공고 제2003-18호

소유사실확인원발급에따른관계공부열람및이의신청공고

대한주택공사 논현사업단에서 시행하는 인천논현2택지개발사업과 관련하여 논현동 및 고잔동 일대 공공용지에 편입되는 지장물에 대하여 「공공용지의 취득 및 손실보상에 관한 특별법」 제5조 및 동법 시행령 제3조의 규정에 의하여 소유사실확인원의 발급에 앞서 관계공부 및 이의신청에 관한 사항을 아래와 같이 공고합니다.

- 아 래 -

1. 편입대상 물건의 지번 : 별첨
2. 편입되는 물건 및 정당권리자의 현황 : 별첨
3. 관계공부 열람장소 : 남동구청 세무과
4. 열람 및 이의신청기간 : 2003.01.10 ~2003.02.09(30일간)
5. 이의신청 방법 : 공고내용에 이의가 있는 자는 공고일로부터 30일 이내에 (2003.02.09일까지) 불복사유를 문서(관계서류)로 구청장에게 제출할 수 있음
- 주) 위 기간내에 이의신청이 접수되지 않을 경우 이의가 없는 것으로 간주하여 공고된 바대로 소유사실확인원을 발급합니다.
6. 이의신청 접수장소 : 남동구청 세무과 재산세팀 ☎453-2283)

2003. 1. 10.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

보상액산정조서(지장물조서)

일련 번호	소재지	지번	물건종류	구조	규격(㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
1	논현동	산71	가옥	브릭스레트	47.3	백명기	남동 논현동 71	
			가추및현관	목조스레트	20.8			
			보일러실및화장실	목조스레트	4.95			
			창고	목조	4.86			
2	논현동	산71	가옥	브릭스레트	93.94	최길자	남동 논현동 산71	
			점포	브릭스레트	23.87			
			보일러실	목조천막	1.7			
			가추	목조스레트	31.72			
			창고및욕실	브릭스레트	12.88			
3	논현동	산71	가옥	브릭스레트	111.51	정진섭	남동 논현동 산71	
			현관	브릭스레트	13.6			
			방	브릭스레트	24.48			
			화장실및창고	브릭스레트	22.1			
4	논현동	405-23	가옥	브릭스레트	44	이명자	남동 논현동 405-23	
			가추	스레트	8.4			
			화장실	브릭스레트	5.2			
			가추	조립식스레트	3.9			
			창고	조립식스레트	5.4			
			창고	브릭스레트	15.6			
5	논현동	산71	가옥	브릭스레트	.65	이웅세	남동 논현동 산71	
			현관	알미늄샷시	13			
			보일러실	목조썬라이트	6.24			

인천광역시남동구공고 제2003-19호

재결서정본공시송달공고

인천광역시장이 시행하는 도시계획사업[장수버스공용차고지전립공사]에 편입되는 토지 등의 수용재결에 대하여 2002. 12. 10일자 중앙토지수용위원회에서 재결하여 재결서정본을 소유자들에게 송달하고자 하였으나 주소불명등의 사유로 반송되어 토지수용법시행령제7조의 규정에 따라 불입과 같이 공시송달 하오니 우리구 도시정비과에서 수령하시기 바랍니다.

2003. 1. 9.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 인천광역시장
2. 사업의종류 : 도시계획사업<장수버스공용차고지전립공사>
3. 재결 일자 : 2002. 12. 10
4. 공 고 기 간 : 2003. 1. 9 - 2003. 1. 23
5. 재결서정본교부처 및 문의전화
 - 교부처 : 인천광역시남동구청(도시정비과)
 - 전 화 : (032)453 - 2664
6. 공시송달대상
 - [소유자] - 이승욱 : 인천광역시 남동구 장수동 369
 - 오웅성 : 인천광역시 남동구 장수동 369
 - 오규영 : 인천광역시 남동구 장수동 368

[관계인] “해당없음”

7. 기 타

재결서정본은 공시송달 공고일로부터 2주일이 경과한 후에는 송달받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.

