

인천광역시 남동구

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기 관 의 장
람	



제 492 호

2003 년 1 월 13 일 월요일

차 례

조 례

- 인천광역시남동구조례 제677호(인천광역시남동구행정기구설치조례중개정조례) --- 3
- 인천광역시남동구조례 제678호(인천광역시남동구사무위임조례중개정조례) ----- 5

고 시

- 인천광역시남동구고시 제2003-3호(도시계획시설(도로)실시계획인가고시) ---- 7
- 인천광역시남동구고시 제2003-4호(도시계획시설(도로)실시계획인가고시) ---- 9

회								
람								

발행 : 인천광역시 남동구 편집 : 문화홍보실

조 례

인천광역시남동구의회에서 의결된 인천광역시남동구행정기구설치조례중개정조례를 이에 공포한다.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장 윤 태 진

2003. 1. 13.

인천광역시남동구조례 제677호

인천광역시남동구행정기구설치조례중개정조례

인천광역시남동구행정기구설치조례중 다음과 같이 개정한다.

제6조 제1항중 “재무과”를 “자치행정과”로 하고, “주민자치과”를 삭제한다.

제8조 제1항중 “도시국에” 다음에 “도시계획과”를 삽입한다.

제8조 제2항 제1호중 “도시개발” 다음에 “도시정비”를 삽입한다.

제14조중 제4호를 다음과 같이 신설한다.

4. 도로, 공원, 녹지 등에 관한 업무

[별표2] 출장소의 명칭·위치 및 관할구역(제12조관련)중 위치란의 “인천광역시남동구논현동450”을 “인천광역시남동구고잔동637”로 한다.

부 칙

①(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

②(경과조치) 총무국의 자치행정과는 2004년 6월 30일까지 한시기구로 둔다.

- *****
- 개정이유
- 구조조정등 급속한 지방행정 환경 변화에 적극 대처함은 물론 안정적인 조직 운영과 지역현안 사항의 원활한 추진을 위한 기구와 사무를 조정하여 생산성과 효율성 제고로 구민을 위한 행정 서비스의 질을 높이고 균형적인 지역 발전을 도모하고자 지방자치법 제102조에 의거 개정코자 함.
- 주요골자
- 총무국내 “재무과”를 “자치행정과”로 하고, “주민자치과”를 삭제(안 제6조 제1항)
 - 도시국내 “ 도시계획과”를 신설하고, 도시국내 업무중 “도시정비”를 삽입(안 8조)
 - 출장소 위치 “인천광역시남동구논현동450”를 “인천광역시남동구 고잔동 637”로 조정(안 제12조 제2항)
 - 출장소내 “도로, 공원, 녹지 등에 관한 업무”를 신설(안 제14조)
- *****

인천광역시남동구의회에서 의결된 인천광역시남동구사무위임조례중개정조례를 이에 공포한다.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장 윤 태 진

2003. 1. 13.

인천광역시남동구조례 제678호

인천광역시남동구사무위임조례중개정조례

인천광역시남동구사무위임조례중 다음과 같이 개정한다.

[별표2]의 실과별란중 “재무과”를 “총무과”로 한다.

[별표2]의 “청소과”다음에 “도시정비과” 및 “건설과” 위임사무를 다음과 같이 신설한다

실과별	번호	위 임 사 무 명	근 거 법 령	비 고
도 시 정 비 과	1	○ 노점상 및 노상적치물 정비에 관한 다음의 권한 가. 노점상 및 노상적치물 단속정비	도로법제40조	
	2	○ 불법광고물 정비에 관한 다음의 권 한 가. 불법광고물 단속 정비	광고물관리법제10조	
	3	○ 공원·녹지에 관한 다음의 권한 가. 공원시설의 유지관리 및 위탁 나. 도시공원의 점용 사용허가 및 취소등 다. 도시 공원의 입장료, 사용료, 점용료 및 관리 위탁료 징수 라. 가로수 및 녹지대 유지관리 마. 녹지의 유지관리	도시공원법제5조내지제7조 동법제8조,제20조 동법제4조,제15조 도로법제2조내지제3조 도시공원법제11조	
건 설 과	1	○ 도로 유지 관리에 관한 다음의 권한 가. 도로시설물 유지관리 나. 도로 환경 정리	도로법제24조 도로법제39조	

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다

○ 개정이유

- 국내 최대 남동공단의 지역경제 활성화에 중추적인 역할 기능 유지를 위한 공단 입주자의 편익 증진과 공단내의 각종 시설 유지 관리에 따른 행정적 지원이 불가피한 실정에서
- 공단 지원에 따른 사무 위임은 물론 행정의 능률성과 효율성을 제고함으로써 구민을 위한 질적 행정 서비스 향상과 구민 본위행정을 구현코자 함.

○ 주요골자

- 도시정비과의 위임 사무중 “노정상·노상적치물 및 불법광고물 단속 정비에 관한 권한중 다음 각호의 사무” 및 “공원·녹지에 관한 권한중 다음 각호의 사무”를 신설(안 제2조중 별표2)
- 건설과의 위임 사무중 “도로유지 관리에 관한 권한중 다음 각호의 사무”를 신설(안 제2조중 별표2)

고 시

인천광역시남동구고시 제2003-3호

인천도시계획시설(도로)실시계획인가고시

인천도시계획시설(도로 : 소1-7, 1-8호선)에 대하여 국토계획법 제88조, 제91조 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가 하고 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시정비과(☎453-2683) 및 건설과(☎453-2572)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2003. 1. 13.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업의시행지 : 인천광역시 남동구 고잔동 409-20번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - (1) 종 류 : 도로(소로1-7,1-8호선)
 - (2) 명 칭 : 고잔동 소1-8호선 도로개설공사
3. 사업의 규모 : 폭원(B)=10m, 연장(L)=350m
 - 소로1-7호선 : 폭원(B)=10m, 연장(L)=1,440m중 100m
 - 소로1-8호선 : 폭원(B)=10m, 연장(L)=610m중 250m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - (1) 성 명 : 인천광역시 남동구청장
 - (2) 주 소 : 인천광역시 남동구 만수6동 1008번지
5. 사업의착수 및 준공예정일
 - 2003. 1. ~ 2004. 12. 31
6. 사용 또는 수용할토지 또는 건물의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서 : 별첨
7. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항의 규정에 의한 관계인의 주소 : 별첨
8. 도시계획법 제71조 규정에 의한 공공시설등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 없음
9. 첨 부 : 관계도서(게재 생략)

용 지 조 서

고진동 소 1-8호선 도로개설공사

영원 번호	소 재 지 동	지목	면 적 (M2)			소 유 자			관 계 인		비 고
			공 부	편 입	총 면적	성 명	주 소	주 소	성 명	주 소	
1	고진동	전	458	458	458	김순일 강봉 순 김순옥 김 순신 김순선 김인경 김순임	고진동 333 서울서초구점원동73 구월동 24 서울서초구점원동73 서울강동구성내동203-2	고진동 333 경기군포시 산본동236-12			
2		전	7	7	7	박형익	경기도 고양군 송포면 덕이리 산 114				
3		답	156	156	156	김윤수	고진동 202				
4		전	102	102	102	김영주	고진동 191-15				
5		답	372	372	372	김근용	서울시 서초구 점원동66 빈포항아리파트 2동 305호				
6		답	492	492	492	윤 수	고진동 201				
7		답	309	309	309	김형진	부평구 십정동 186-388	남동구 만수동 1014-1	남 동 농 협 (신만수지점)		근저당 지상권
8		전	264	264	264	권혁노	서울시 강남구 대치동 511 한도미도맨션 206동 505호	서울시 종로구 인사동 194-27	한국포리올 주식회사		근저당
9		답	4	4	4	허남철	고진동 192				
10		답	12	12	12	이복록	남구 주안동 1196 인국아파트 3동 202호				
11		답	227	227	227	조판시, 이태훈	서울시 동대문구 연막동 456-47, 간석동 237-5		인천광역시 남 동 구		(이태훈 지분) 입 류
12		답	196	196	196	박정원, 박중현	간석동 344-1, 고진동 207				
13		답	890	890	890	오세환	주안동 417-8				
14		답	257	257	257	오세환	주안동 417-8				근저당 지상권
15		답	256	256	256	최영순	부산 부산지구 연지동 376-8 삼익아파트 2동 603호	부산 양신군 동면 여락리 80-8	부 산 경 남 유우협동조합		

인천광역시남동구고시 제2003-4호

인천도시계획시설(도로)실시계획인가고시

인천도시계획시설(도로 : 소1-1, 1-2호선)에 대하여 국토계획법 제88조, 제91조 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가 하고 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시정비과(☎453-2683) 및 건설과(☎453-2572)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2003. 1. 13.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업의시행지 : 인천광역시 남동구 구월동 543-3번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - (1) 종 류 : 도로(소로1-1,1-2호선)
 - (2) 명 칭 : 구월동 소방본부 뒤 도로개설공사
3. 사업의 규모 : 폭원(B)=10m, 연장(L)=333m
 - 소로1-1호선 : 폭원(B)=10m, 연장(L)=1,115m중 255m
 - 소로1-2호선 : 폭원(B)=10m, 연장(L)=490m중 78m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - (1) 성 명 : 인천광역시 남동구청장
 - (2) 주 소 : 인천광역시 남동구 만수6동 1008번지
5. 사업의착수 및 준공예정일
 - 2003. 1. ~ 2004. 12. 31
6. 사용 또는 수용할토지 또는 건물의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서 : 별첨
7. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항의 규정에 의한 관계인의 주소 : 별첨
8. 도시계획법 제71조 규정에 의한 공공시설등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 없음
9. 첨 부 : 관계도서(개재 생략)

용 지 조 서

<구월동292-1번지일원도로>

부 호	소 계 지		지목	지적 면적	소		유		자 소	관		계		비고
	동	지번			성명	소	주	소		성	명	주	소	
1	구월	289-3	임	137	(주)에이스 상호저축은행	137	인천남구주안동300-3			-	-	-	-	-
2	"	290-3	전	289	(주)에이스 상호저축은행	289	인천남구주안동300-3			-	-	-	-	-
3	"	291-1	전	549	정연봉	549	인천남동구구월동23 주공아파트130동108호			남동구청 외7인	-	-	-	압류 및 근저당권 설정
4	"	292-1	답	398	주식회사 포아텍	398	인천남동구고잔동644-15			-	-	-	-	-
5	"	300-47	대	8	인천시	8	-			-	-	-	-	-
6	"	426-1	답	6	인천시	6	-			-	-	-	-	-
7	"	427-4	답	199	인천시	199	-			-	-	-	-	-
8	"	428-4	답	503	유재동	503	인천남동구장수동452-1			-	-	-	-	미등기
소 계				2,089		2,089								

용 지 조 서

<구월동292-1번지일원도로>

부 호	소 계 지		지목	지적	면적	소		유		자		관		계		비고
	동	지번				성명	소	주	소	소	소	성명	주	소	소	
9	구월	428-6	답	335	335	김성기	인천연수구신학동353 아주아파트102동1010 호					-		-		-
10	"	541-1	전	96	96	민계숙 외4인	인천남구송의동185-49					국민건강보 험공단외2인		-		암류 및 근저당설정
11	"	543-4	전	592	592	이경순	인천남동구만수동1037 현대아파트102동701호					간석1,3동 세마을금고	인천남동구간석동39-2			근저당 설 정
12	"	545-6	전	35	35	사회복지 법인초도 원	인천남동구구월동1232					-		-		-
13																
14																
15																
소 계				1,058	1,058											
총 계				3,147	3,147											

건 물 조 조 서

<구월동292-1번지일원도도>

건물소재지			건물면적(m ²)			구 조	용 도	점 유 자		비고	
순번	동 명	지 번	전	채	면			입	잔		여
1	구월동	289-3	137	137						남동구청	
2	구월동	290-3	289	289						남동구청	
3	구월동	291-1	549	549						남동구청	
4	구월동	300-47			H=9.0 L=7.0				인천 남동구 구월동 300-40번지	구월남부 소방서	
5	구월동	427-4									

건 물 조 서

<구월동292-1번지일원도로>

순 번	건 물 소 제 지	동 명	지 번	건 물 면 적(m ²)			구 조	용 도	점 유 자		비 고
				전 체	면 적	임 장			주 소	성 명	
							버드나무2그루				
							무궁화1그루				
6	구월동		428-4		5.0		철골,판넬	원두막			
7	구월동		543-4				아카시아16그루				
8	구월동		545-6				사철나무6그루				

지 장 물 조 서

<구원동292-1번지일원도로>

NO	명 칭	수 량	소 제 지	비 고
1	아스팔트포장	137 m ²	남동구 구원동 289 - 3 번지	
2	아스팔트포장	289 m ²	남동구 구원동 290 - 3 번지	
3	아스팔트포장	포장 402 m ² 비포장 138 m ²	남동구 구원동 291 - 1 번지	
4	철근콘크리트옹벽	3.2x3.5 2.0x1.8 H=9.0	남동구 구원동 300 - 47 번지	
5	원두마	철근, 판넬 2.5x2.0	남동구 구원동 428 - 4 번지	