

인천광역시 남동구

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기 관 의 장
람	



제 434 호

2002 년 1 월 25 일 금요일

차 례

고 시

- 인천광역시남동구고시 제2002-8호(공원춘주거환경개선지구개선계획결정(변경)고시)---- 3
- 인천광역시남동구고시 제2002-9호(모래마을주거환경개선지구지정결정(변경)고시)---- 5

공 고

- 인천광역시남동구공고 제2002-30호(모의)전적입찰공고(전자입찰)(구월동446번지부근도로개설공사)----- 6
- 인천광역시남동구공고 제2002-31호(소유사실확인원발급에따른관계공부열람 및이의신청공고(신월초등학교신축공사)----- 7
- 인천광역시남동구공고 제2002-34호(보상계획열람공고(간석동224번지일대공영주차장설치공사)----- 9
- 인천광역시남동구공고 제2002-36호(보상계획열람공고(논현동이삭·풍림아파트부근도로개설공사)----- 13
- 인천광역시남동구공고 제2002-37호(무연고사망자공고)----- 15
- 인천광역시남동구공고 제2002-39호(채비지매각공고(구월지구토지구획정리사업지구))--- 16
- 인천광역시남동구공고 제2002-40호(인천도시계획시설입안을위한공람공고)----- 18

회								
람								

발행 : 인천광역시 남동구 편집 : 문화홍보실

고 시

인천광역시남동구고시 제2002-8호

공원촌주거환경개선지구개선계획결정(변경)고시

1. 인천광역시 남동구 「공원촌 주거환경개선사업지구」(건고 제83호, '92. 3. 12')의 주거환경개선계획(인고 제93-138호 '93.10.25)에 대하여 “도시저소득주민의주거환경개선을위한임시조치법” 제6조 제1.2.4항의 규정에 의거 주거환경개선계획변경 수립하였기 동법시행령 제6조 제5항 및 도시계획법 제26조의 규정에 의거 이를 고시합니다.
2. 관계도서를 인천광역시 남동구청 도시정비과에 비치하고 토지·건축물 소유자와 이해관계인에게 보여드립니다.

2002. 1. 23.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 지구의 명칭·위치 및 면적

가. 지구명 : 공원촌 주거환경개선사업지구(변경없음)

나. 위 치 : 인천광역시 남동구 간석3동 37번지 일원(변경없음)

다. 면 적 : 53,944㎡(16,318평)(변경없음)

2. 사업시행기간 : '94. 10 ~ '2004. 12. 31(변경없음)

3. 사업시행자 ⇒ 도시기반시설 : 인천광역시 남동구청장(변경없음)

주 택 개 량 : 사업지구내 주민(변경없음)

4. 주거환경개선계획(변경) 내용

가. 개량방법 : 현지개량(변경없음)

나. 토지이용계획

(단위:㎡)

구 분	총 계	주택용지		공공시설용지				
		소계	주택용지	소계	도로용지	주차장	공원	마을회관
기 정	53,944	38,136	38,136	15,808	8,269	1,618	5,703	218
	100%	70.7%	70.7%	29.3%	15.3%	3.0%	10.6%	0.4%
변 경	53,944	38,003 (감137)	38,003 (감137)	15,808 (증137)	8,269 (-)	1,618 (-)	5,836 (증137)	218 (-)
	100%	70.4%	70.4%	29.3%	15.3%	3.0%	10.8%	0.4%

다. 도시계획시설(변경)결정 조서

- 1) 도 로(변경없음)
- 2) 주차장(변경없음)
- 3) 공 원(변경)

구분	도면표 시번호	공원명	시설의 세분	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경		아지랭이 공 원	어린이 공 원	간석3동 37-662	4,754	증66	4,820	'01.8.31	
변경		순박길 공 원	어린이 공 원	간석3동 37-679	515	증71	586	'01.8.31	

※ 상기사항 이외는 변동없음

5. 주거환경개선계획(변경)수립 관계도서 : 『게재생략』

인천광역시남동구고시 제2002-9호

모래마을주거환경개선지구지정결정(변경)고시

1. 인천광역시 남동구 「모래마을 주거환경개선사업지구」 (건고제846호 '93.1.11)에 대하여 “도시저소득주민의주거환경개선을위한임시조치법” 제3조 제1항 및 동법시행령 제3조 제4항의 규정에 의거 지구지정(변경)하고 도시계획법 제26조 규정에 의거 고시합니다.
2. 관계도서는 인천광역시 남동구청 도시정비과(☎ 453-2682) 및 구월4동사무소(☎ 453-3680) 비치하고 토지·건축물 소유자와 이해관계인에게 보여 드립니다.

2002. 1. 23.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 지구명 : 모래마을 주거환경개선사업지구(변경없음)
2. 위 치 : 인천광역시 남동구 구월4동 349번지 일원(변경없음)
3. 면 적 :

┌	기 정 : 39,040.6㎡(11,809.7평)
	변 경 : 갑107㎡
	변경후 : 38,933.6㎡(11,777.4평)

※ 상기사항이외는 변경없음

공 고

인천광역시남동구공고 제2002-30호

(모의)견적입찰공고(전자입찰)

1. 입찰에 부치는 사항

- 공 사 명 : 구월동 446번지부근 도로정비공사
- 공사기간 : 착공일로부터 30일
- 설계금액 : 48,552,000원(관급 2,540,000포함) ※기초금액은 46,012,000원입니다.
- 전자입찰서 제출기한 : 2002년 1월 24일(목)오후17:00
- 입찰집행(개찰)일시 및 장소 : 2002년 1월 25일(금) 10:00 입찰집행관 PC
※전산장애 발생시 개찰시간이 다소 지연되거나 연기될수 있습니다.
※ 유찰시에는 재입찰을 실시합니다.
- 설계서 열람기간 : 2002년 1월 21일(월) ~ 2002년 1월 24일(목) (남동구청 재무과)

2. 입찰참가자격에 관한 사항

- 국가를당사자로하는계약에관한법률 시행령 제12조에 의한 자격을 구비한 자로서,
- 인천광역시 내에 주된 사업소(영업소)를 갖춘자로,
- 건설산업기본법 제8조의 규정에 의한 전문건설업체중 철근.콘크리트공사업 면허소지업체

3. 입찰의 무효 : 국가를당사자로하는계약에관한법률시행규칙 제44조의 규정 및 조달청 시설공사 전자입찰특별유의서의 무효규정에 의합니다.

4. 입찰보증금납부 및 귀속 : 입찰참가자는 입찰보증금을 면제하며, 낙찰시는 국가를당사자로하는 계약에관한법률시행령제37조 및 제38조 규정에따라 입찰보증금 5/100이상을 납부하여야 합니다.

5. 낙찰자 결정 방법에 관한 사항

- 기초금액(46,012,000원)의 ±3%범위내에서 서로 다른 15개의 복수예비가격을 작성
- 이중 투찰자에 의해 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을 「예정가격」으로 결정하고
- 예정가격의 87.745%를 적용하는 “제한석 최저가 낙찰제”에 의하여 낙찰자를 결정합니다.
※ 적격심사 제외

6. 낙찰자 통보 : 입찰일시후 낙찰자 결정과 함께 낙찰통보한 것으로 간주

7. 기타 유의사항

○ 본 입찰은 전자입찰방식에 의거 집행하므로 조달청 전자입찰 이용자 등록을 한자만이 입찰에 참여할수 있으며 전자입찰서는 반드시 조달청 전자입찰 홈페이지(www.cbid.go.kr)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.

○ 입찰참가자는 공사입찰유의서, 조달청시설공사전자입찰특별유의서,공사계약일반조건 및 우리 구에서 제시한 특수조건, 기타 입찰에 필요한 모든사항에 관하여 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 사형에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.

○ 낙찰자는 낙찰일로부터 5일내에 계약을 하여야 하며, 만약 기간내 계약을 체결하지 못할 시 차순위자와 계약함과 동시에 행정제제등의 불이익을 당할 수 있습니다.

○ 기타 상세한 사항은 우리구 재무과(453-2212)에 문의하시기 바라며 입찰결과는 조달청 전자입찰홈페이지(개찰결과)에서 확인할수 있습니다.

8. 문의할 곳 : 남동구청 재무과 경리팀 (☎ 453-2210)

2002. 1. 21.

인천광역시남동구분임경리관

인천광역시남동구공고 제2002-31호

소유사실확인원발급에따른관계공부열람및이의신청공고

동부교육청이 시행하는 구월동 609-1번지 일대 신월초등학교 신축과 관련하여 공공용지에 편입되는 지장물에 대하여 「공공용지의 취득 및 손실보상에 관한 특별법」 제5조 및 동법 시행령 제3조의 규정에 의하여 소유사실확인원의 발급에 앞서 관계공부 및 이의신청에 관한 사항을 아래와 같이 공고합니다.

- 아 래 -

1. 편입대상 물건의 지번 : 별첨
2. 편입되는 물건 및 정당권리자의 현황 : 별첨
3. 관계공부 열람장소 : 남동구청 세무과
4. 열람 및 이의신청기간 : 2002. 1.22 ~ 2.21(30일간)
5. 이의신청 방법 : 공고내용에 이의가 있는 자는 공고일로부터 30일 이내에 (2002. 2.21까지) 불복사유를 문서(관계서류)로 구청장에게 제출할 수 있음.
6. 이의신청 접수장소 : 남동구청 세무과(재산세팀 ☎453-2287)

2002. 1. 22.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

보상액산정조서(지장물)

일련 번호	소재지	지번	물건종류	구조 및 규격	수량 (주)	보상금액 (원)	소유자	비고
1	남동구 구월동	611-1 612-1	사철나무	H=1.5	51	465,000	최초본 인천시 남구 문화동 서보빌라 4/101	일괄 평가
			귀퉁나무	H=1.0	8			
2		611	대추나무	흉고10 H=2.5	63	2,640,000		
			은행나무	흉고2H= 2.0	1			
			귀퉁나무	H=1.0	3			
			사철나무	H=1.5	3			
			덩굴장미	흉고3	10			
3		611-1 612-1	당단풍나무	흉고3~5 H=3.0	660	13,350,000		
4		611-1 612-1 613-3	은행나무	요목 H=0.6	150	5,350,000		
			살구나무	흉고2~3 H=2.0	209			
			단풍나무	흉고2~3 H=2.0	34			
5		611-1 612-1 613-3	당단풍나무	흉고3~5 H=3.0	2780	55,900,000		
			프라타너스	흉고20 H=7.0	10			
			프라타너스	흉고7 H=5.0	14			
		합 계				77,705,000		

인천광역시남동구공고 제2002-34호

보상계획열람공고

우리구에서 시행하는 “간석동224번지일대공영주차장설치공사”에 편입되는 토지 및 지장물에 대한 보상계획을 【공공용지의취득및손실보상에관한특례법】시행규칙제5조의3 규정에 의거 공고합니다.

2002. 1. 23.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 인천광역시남동구청장
2. 사업의종류와 명칭 : 간석동224번지일대공영주차장설치공사
3. 사업의 규모 : A - 1,764㎡
4. 위 치 : 인천광역시 남동구 간석동 224번지
5. 보상시기 : 2002. 2. 10일 부터
6. 보상금지급처 : 남동구청도시정비과
7. 보상대상
 - 0 토지보상 : 남동구 간석동37-466번지의 18필지
 - 0 지 장 물 : 상기 지번에 지축되는 지장물에 한함.
8. 보상방법 : 공공용지의취득및손실보상에관한특례법시행령제2조의10제8항에의거
보상액을 산정하고 개별로 협의체결후 현금보상
 - 0 지장물 즉시 철거 조건으로 지급
 - 0 보상계약체결 이전에 소멸된 지장물은 보상불가
9. 보상전차 : 보상에 필요한 서류 및 보상금액은 추후개별 통지
10. 열람기간 : 2002. 1. 23 - 2002. 2. 6
11. 열람장소 : 남동구청도시정비과
12. 기타사항

토지 및 지장물조서등은 남동구청도시정비과에 비치하고 열람하며 이의가 있으신
분은 도시정비과에 문의 또는 이의신청 하시기 바랍니다. 이 공고에 대한 서류송달은
소유자 등에 대하여 개별통지 하였으나, 미수령시 이 공고로 갈음하겠습니다.

용 지 조 서

영진 번호	소재지	지번	지목	공부상면적		면적면적 (㎡)			잔여	주 소		성 명	
				㎡	시설결정면적	주차장시설면적	기타면적	㎡		인 천 광 역 시	인 천 광 역 시		
1	인 천 광 역 시 남 동 구 간 석 동	37 - 340	도	89	89	81	8 00	-	-	-	인천광역시 남동구 안수동 1038 삼일세권아파트 103동402호	인 천 광 역 시	박정옥 외 3인
2		37 - 468	전	135	135	119	16 00	-	-	-			
3		224 - 46	도	2,410	81	79	2 00	2,329 0	-	-			
4		224 - 66	내	89	89	88	1 00	-	-	-	인천광역시 남동구 간석동 224-69	인 천 광 역 시	박복정
5		224 - 67	대	46	46	46	-	-	-	-			
6		224 - 68	대	73	73	73	-	-	-	-			
7		224 - 69	대	76	76	74	2 00	-	-	-	인천광역시 남동구 간석동 224-68	인 천 광 역 시	김영진
8		224 - 80	대	90	90	83	7 00	-	-	-			
9		224 - 81	대	119	119	119	-	-	-	-			
10		224 - 82	대	69	69	69	-	-	-	-	인천광역시 남동구 고잔동 334	인 천 광 역 시	김대훈 외 1인
11		224 - 83	대	76	76	76	-	-	-	-			
12		224 - 84	대	76	76	71	5 00	-	-	-			
13		224 - 97	내	73	73	69	4 00	-	-	-	인천광역시 남동구 간석동 224	인 천 광 역 시	정관진
14		224 - 98	대	149	149	149	-	-	-	-			
15		224 - 99	대	79	79	79	-	-	-	-			
16		224 - 100	대	199	199	198	1 00	-	-	-	인천광역시 남동구 간석동 224-1	인 천 광 역 시	방제훈 외 1인
17		224 - 101	대	91	91	91	-	-	-	-			
18		224 - 102	대	76	76	74	2 00	-	-	-			
19		224 - 114	내	78	78	77	1 00	-	-	-	인천광역시 남동구 간석동 224-102	인 천 광 역 시	하인수
합 계		19필지		4,093	1,764.0	1,715	49.0	2,329.0					

물 건 조 서 (지장물)

조사 번호	소재지		물건의 종류	구조 및 규격	면적		소유자		관계인		권리 내용	비 고
	동명	지번			총면적	참가면적	성명	주소	성명	주소		
1	간석동	224-67	주택	지벽물, 슬라브	57.830	57.830	김순자	인천 남동구 간석동224-67	김순자	인천 남동구 간석동224-67	소유	2F
1-1	간석동	224-67	주택	지벽물, 슬라브	57.830	57.830					임대	1F
2	간석동	224-66	식당	지벽물, 슬라브	29.600	29.600	박복신	인천 남동구 간석동224-66	강을	인천 남동구 간석동224-66	임대	
			식당	지벽물, 슬라브	40.740	40.740			박복신		소유	
3	간석동	224-69	주택	지벽물, 슬라브	78.090	78.090	김영복	인천 남동구 간석동224-69		인천 남동구 간석동224-69	소유	
3-1	간석동	224-69	주택	지벽물, 슬라브	31.340	31.340			-	032)437-4290	임대	
4	간석동	224-68	주택	블럭조, 슬라브	56.050	56.050	김영신	인천 남동구 간석동224-68	김영신	인천 남동구 간석동224-68	소유	
5	간석동	-	주택	합식조, 슬레이트	28.350	28.350	최동식	-	최동식	032)433-8098	소유	
6	간석동	-	창고	합식조, 슬레이트	7.350	7.350	최동준	-	최동준	032)429-1551	소유	
7	간석동	224-81	주택	기외집	79.650	79.650	김대동	인천 남동구 간석동224-81	김대동	인천 남동구 간석동224-81	소유	
8	간석동	37-466	주택	블럭조, 슬레이트	28.500	28.500	박정옥	인천 남동구 간석동37-466	박정옥	인천 남동구 간석동37-466	소유	
9	간석동	224-83	주택	블럭조, 기외집	45.960	45.960	정현정	인천 남동구 간석동224-83	정현정	인천 남동구 간석동224-83	소유	
10	간석동	224-82	주택	지벽물, 슬라브	72.990	72.990	박종세	인천 남동구 간석동224-82	박종세	인천 남동구 간석동224-82	소유	
11	간석동	224-99	주택	블럭조, 기외집	66.050	66.050	신은경	인천 남동구 간석동224-99	신은경	인천 남동구 간석동224-99	소유	
12	간석동	224-100	주택	블럭조, 기외집	66.440	66.440	방재준	인천 남동구 간석동224-100	방재준	인천 남동구 간석동224-100	소유	
13	간석동	224-98	주택	블럭조, 슬레이트	106.750	106.750	김인효	인천 남동구 간석동224-98	김인효	인천 남동구 간석동224-98	소유	

부록 2 (지정)

[illegible]

인천광역시남동구공고 제2002-36호

보상계획열람공고

우리구에서 시행하는 “논현동 이삭.풍림아파트부근도로개설공사”에 추가편입되는 토지에 대한 보상계획을 “공공용지의 취득및손실보상에관한특별법” 시행규칙제5조의3 규정에 의거 공고합니다.

2002. 1. 23.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 인천광역시남동구청장
2. 사업의종류와 명칭 : 논현동이삭.풍림아파트부근도로개설공사
3. 사업의 규모 : L = 290m B = 9 ~ 11m
4. 위 치 : 인천광역시 남동구 논현동33-111번지 일원
5. 보상시기 : 2002. 2. 10일 부터
6. 보상금지급처 : 남동구청도시정비과
7. 보상대상
 - 토지보상 : 남동구 논현동68-70외2필지
 - 지 장 물 : 상기 지번에 지축되는 지장물에 한함.
8. 보상방법 : 공공용지의취득및손실보상에관한특별법시행령제2조의10제8항에의거
보상액을 산정하고 개별로 협의체결후 현금보상
- 지장물 즉시 철거 조건으로 지급
- 보상계약체결 이전에 소멸된 지장물은 보상불가
9. 보상절차 : 보상에 필요한 서류 및 보상금액은 추후개별 통지
10. 열람기간 : 2002. 1. 23 - 2002. 2. 6
11. 열람장소 : 남동구청도시정비과
12. 기타사항

토지 및 지장물조서등은 남동구청도시정비과에 비치하고 열람하며 이의가 있으신 분은 도시정비과에 문의 또는 이의신청 하시기 바랍니다. 이 공고에 대한 서류송달은 소유자 등에 대하여 개별통지 하였으나, 미수령시 이 공고로 갈음하겠습니다.

토 지 조 서

【논현동 한라아파트부근 도로개설공사】

번호	토지소재지		지목	면적	소유자		이해관계인		비고
	동명	지번			성명	주소	성명	주소	
13	논현동	추가 68-70	전	18	김 시 권	인천 남동구 논현동111			
14	"	추가 68-71	전	51	채 기 용	인천 남동구 논현동111			
15	"	추가 68-73	전	38	(주)대평주백	인천 남동구 구월동 1154-4			

인천광역시남동구공고 제2002-37호

무연고사망자공고

무연고사망자가 아래와 같이 발생하였기에 화장처리함을 공고합니다.

- 아 래 -

☐ 사망자 인적사항

- 성 명 : 미 상
- 주 소 : 미 상
- 성 별 : 남

☐ 발견일시 및 장소

- 발견일시 : 2001. 12. 20
- 발견장소 : 인천시 남동구 고잔동 운전면허시험장 건너편 철책 및 해안가

☐ 개 요

- 전시 일시 및 장소에서 고잔어촌계원 42명이 갯벌에서 조개채취차 해안 철책선 출입문을 통해 갯벌로 향하던중 어촌계원 노숙자(38세)씨가 출입문으로부터 우측으로 30미터가량 떨어진 철책선 석축말에 마대푸대에 담겨있는 변사체를 발견코 신고

☐ 조 처

사체는 인천 남구 주안동 소재 사랑병원 영안실에 안치중이나 신원 확인 불가하여 화장처리후 유골보관(10년)

20010 1. 25.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

인천광역시남동구공고 제2002-39호

체비지매각공고

인천광역시 남동구 구월토지구획정리사업지구내 체비지를 아래와 같이 매각하고자 합니다.

2002. 1. 25.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 매각재산

○ 매각현황 : 구월지구 (1필지 / 369.7㎡)

지 구 명	재산소재지	면 적(㎡)	예정가격(원)	비 고
구월지구	구월동1142-18	369.7	512,400,000	

2. 매각방법 : 공개경쟁입찰

3. 입찰등록접수일시 및 장소

- 가. 일시 : 공고일로부터 2002. 2. 9(토) 10:00까지
나. 장소 : 남동구청 2층 도시정비과

4. 입찰일시 및 장소

- 가. 일시 : 2002. 2. 9(토) 10:30
나. 장소 : 남동구청 2층 도시정비과

5. 낙찰자 결정방법

우리구의 물건 예정가격이상 최고 입찰자를 낙찰자로 합니다.

6. 입찰보증금 납부방법

공매 물건 입찰액에 대한 10%이상의 입찰보증금을 공고일로부터 입찰등록 전까지 수도권지역 금융기관 및 체신관서 발행한 자기앞수표나 현금으로 구금고(남동구청 한미은행)에 납입하여야 합니다.

7. 입찰무효

- 가. 구금고(남동구청 한미은행)에서 발행하는 입찰보증금 예치확인서이외의 보증금을 납부한 때
- 나. 입찰서에 공매번호, 입찰금액, 입찰보증금액, 주소, 성명등 주요기재사항을 누락 또는 오기했거나 식별이 곤란할 때
- 다. 1개 필지에 동일인이 2중으로 입찰한 때
- 라. 입찰보증금이 입찰금액의 10% 미만일 때
- 마. 입찰유의사항의 입찰무효 사유가 있을 때
- 바. 기타 무효사유가 있을 때

8. 계약체결

- 가. 계약일은 낙찰일 다음날을 계약일자로 합니다.
- 나. 낙찰자는 낙찰일로부터 10일 이내 수입인지를 첨부하여 우리구가 정하는 매매계약을 체결하여야 하고, 위기간내에 계약을 체결하지 아니할 경우에는 그 낙찰은 무효로 하고 입찰보증금은 인천광역시남동구토지구획정리사업특별회계에 귀속조치됩니다. 다만, 택지소유상환에관한법을 제10조에 의거 허가를 받아야 할 자는 30일까지로 합니다.
- 다. 계약자의 명의를 낙찰자로 합니다.

9. 대금납부방법

- 가. 계약보증금은 낙찰자의 당해 입찰보증금으로 대체합니다.
- 나. 토지대금에서 계약보증금을 공제한
 - 1)잔금은 계약한 날로부터 4개월 이내에 전액 납부하여야 하며,
 - 2)위 기간 경과시 납부기간 경과후 6개월까지 납부기간을 연장할 수 있으나, 중도금, 잔금납부기일을 경과한 잔일은 구금고(남동구청 한미은행)의 일반 연체이자율의 연체이자를 가산 납부하여야 한다.
- 다. 만일 위 연장기한까지 토지대금을 납부하지 못할 시는 그 계약을 해제하고 계약보증금은 우리구에 귀속한다.

10. 기타사항

- 가. 입찰 유의사항 및 계약조건은 남동구청 도시정비과 및 입찰장소에 게시합니다.
- 나. 매각공고한 재산중 부득이한 사유가 있을 경우에는 당해토지를 입찰전까지 게시공고로 매각대상에서 제외시킬수 있습니다.
- 다. 토지내 지장물의 철거 및 이전, 보상, 명도에 관한 사항과 토지활용에 관한 관계법규 및 현장등을 사전에 확인 후 응찰하시기 바랍니다.
- 라. 응찰자는 입찰공고, 입찰유의사항 및 계약조건등 필요한 사항을 숙지하신후 응찰하시기 바라며, 이를 결한 결과로 발생한 책임은 우리구가 지지 않습니다.
- 마. 기타 자세한 사항은 남동구청 도시정비과[☎(032) 453 - 2665]로 문의하여 주시기 바랍니다.

인천광역시남동구공고 제2002-40호

인천도시계획시설입안을위한공람공고

인천도시계획시설 입안을 위하여 도시계획법 제22조의 규정에 의거 주민의견 청취코자 아래와 같이 공람을 실시하오니 공람에 따른 이견이 있는 경우 공람기간내 서면으로 의견을 제출해 주시기 바랍니다.

2002. 1. 25.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 도시계획입안내용

가. 도로

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	2	6	국지	334	광3-5	논현동 111-10	보행자 전용도로			
신설	소로	3	3	10	국지	34	소3-2	광3-5	보행자 전용도로			

나. 주차장

구분	도면표 시번호	시설명	위치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	2	“	만수동 839-20,21	-	294.6	294.6		준주거 지역
신설	3	“	구월동 7-21,25	-	676.4	676.4		일반주 거지역
신설	4	“	간석동 762-1외 3필지	-	3,308	3,308		일반주거 지역

다. 공원

구분	도면표 시번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	5	공원	어린이공원	만수동 985	0	818.1	818.1		일반주거 지역
신설	6	"	어린이공원	만수동 1089-8	0	116.8	116.8		제2종일반 주거지역
신설	7	"	어린이공원	남촌동 510-60외 2필지	0	1,639	1,639		자연녹지 지역
신설	8	"	어린이공원	남촌동 558-1	0	258	258		일반주거, 자연녹지 지역
신설	9	"	어린이공원	만수동 822-31외 2필지	0	2,086	2,086		준주거 지역

2. 공고방법 : 일간신문(2개사), 남동구 홈페이지 게재, 구보게재
3. 공고기간 : 공고일로부터 14일간
4. 공람장소 : 인천광역시 남동구청 도시정비과(☎032-453-2686)
5. 첨부 : 도면게재 생략

