

인천광역시 남동구

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기 관 의 장
람	



제 517 호

2003 년 5 월 23 일 금 요일

차 례

고 시

- 인천광역시남동구고시 제2003-16호(인천도시계획시설(도로:소1-9호선)실시계획인가고시)----- 3
- 인천광역시남동구고시 제2003-17호(인천도시계획시설(도로:소1-4호선)실시계획인가고시)----- 11
- 인천광역시남동구고시 제2003-18호(인천도시계획시설(도로:소2-18호선)실시계획인가고시)----- 17
- 인천광역시남동구고시 제2003-19호(인천도시계획시설(도로:소1-7.10호선)실시계획인가고시)----- 21
- 인천광역시남동구고시 제2003-20호(인천도시계획시설(도로:소1-13호선)실시계획인가고시)----- 27

공 고

- 인천광역시남동구공고 제2003-254호(〈긴급〉용역입찰공고(전자입찰)(수도권해양생태공원조성사업실시시설계용역))----- 32
- 인천광역시남동구공고 제2003-255호(인천광역시남동구폐기물관리예관한조례시행규칙중개정규칙(안)입법예고공고)----- 34
- 인천광역시남동구공고 제2003-256호(담배소매인지정취소공시송달공고)----- 37
- 인천광역시남동구공고 제2003-257호(소유사실확인원발급에따른관계공부열람및이의신청공고(논현2택지))----- 38

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 인천광역시 남동구

편집 : 문화홍보실

고 시

인천광역시남동구고시 제2003-16호

인천도시계획시설(도로)실시계획인가고시

인천도시계획시설(도로:소1-9호선)“고잔동358-3번지 부근 도로개설공사”에 대하여 국토의계획및이용에관한법 제88조 및 제91조 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가하고 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시계획과(☎ 453-2666) 및 건설과(☎ 453-2572)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2003. 5. 23.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업의시행지의 위치 : 인천광역시 남동구 고잔동 358-3번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

(1) 종 류 : 도로(소1-9호선)

(2) 명 칭 : 고잔동358-3번지 부근 도로개설공사

3. 사업의 규모

- 소로 1-9호선 : 폭원(B)=10m, 연장L=110m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

(1) 성 명 : 인천광역시 남동구청장

(2) 주 소 : 인천광역시 남동구 만수6동 1008번지

5. 사업의착수예정일 및 준공예정일

- 2003. 4. ~ 2004. 12.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권의
의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 「별첨」

7. 국토의이용및계획에관한법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한
사항 : 「별첨」

8. 첨 부 : 관계도서(게재 생략)

토 지 조 서

<고잔동 358-3번지 부근 도로개설공사>

부 호	소 재 지		지목	지적 면적	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
	동	지번			성 명	주 소	구분	성명	주 소	
1	고잔	586-2	도	47	국	관리청건설부			-	-
2	"	341-10	잡	13	백남일	인천남동구고잔동302			-	-
3	"	357-10	전	23	진미화	인천남동구고잔동488 -9신라빌라9동103호	권리자 근저당 채권자	인천남동구청 인천산림조합 이 광 제	인천남동구만수동1011 인천남구도화동744-13	-
4	"	357-9	전	83	김복성 박명신	인천남동구고잔동356 인천남동구고잔동357			-	-
5	"	355-1	전	110	오장석	인천남구학익동239-11	근저당	국민은행	서울중구남대문로2가 9-1(강희지점)	-
6	"	344-8	전	79	오원재	인천남동구고잔동366-1	근저당	남동농업 협동조합	인천남동구만수동 1014-1번지	-
7	"	350-24	답	518	허성태	인천남동구고잔동 358-4번지	근저당	남인천농업 협동조합	인천시남구옥련동34 4-1(학익지소)	-

토 지 조 서

<고잔동 358-3번지 부근 도로개설공사>

부 호	소 제 지		지목	지적 면적	소 유 자			이 해 관 계 인			비 고
	동	지번			성 명	주 소	구분	성명	주 소		
8	고잔	358-5	대	3	최진호	인천시남동구고잔동 186-1번지	근저당	한빛은행	서울중구남대문로2가 111-1(주안서지점)	-	
9	"	358-6	전	171	백윤기	부천시원미구중동1176-2 무지개마을1201-1104			-	-	
10	"	357-7	대	108	이성구	인천남동구간석동169-13 1층1호			-	-	
11	"	357-8	전	53	김천수	서울관악구봉천동 1521-33번지			-	-	
12	"	359-12	전	41	오승휘	인천남구주안동180-12			-	-	
13	"	351-4	도	15	한인순	인천연수구동춘동925-7 삼환아파트113동1403	근저당	중소기업 은행	서울중구을지로2가 50번지(연수지점)	-	

지 장 물 목 록 조 서

<고잔동 358-3번지 부근 도로개설공사>

번호	소		지	건 물 구 조	총 면 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	잔여면적 (㎡)	소 유 자		용도
	동명	지번						주 소	성 명	
1	고잔	358-5		브릭기와(식당)	148.88	12.57	136.31	인천남동구고잔동186-1번지	최진호	식당
				브릭스래트(식당)	20.25	-	20.25		442-9923	식당
				브릭향철(식당)	20.10	-	10.80			식당
				계	179.93	12.57	167.36			
				브릭스래트(화장실)	2.72	0.66	2.66			화장실
				브릭담장	H=1.5M		L=28.0M			
				목조대문		1식				
2	고잔	341-10		브릭향철(방앗간)	61.05	32.10	28.95	인천남동구고잔동302	백남일	방앗간
				브릭담장	H=0.6M	L=10.8M			446-6233	
3	고잔	357-7		브릭기와(주택)	64.80	48.06	16.74	인천남동구간석동169-13	이성구	주택
				브릭스래트(주택)	4.68	4.68	-	1층1호		주택
				브릭스라브(주택)	10.85	0.44	10.41			주택
				계	80.33	53.18	27.15			
				콘크리트(계단)	B=0.9M	L=1.9M				계단
				조립식담장	H=1.7M	L=11.0M				
				갯목조대문	1식					

지 장 물 목 록 조 서

<고잔동 358-3번지 부근 도로개설공사>

번호	소재지		건물구조	총면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	잔여면적 (㎡)	소유자		용도
	소 동명	지번					주 소	성 명	
4	고잔	357-5	브릭기와(주택)	75.05	7.05	68.00	인천남동구고잔동488-9	전미화	주택
			브릭스라브(화장실)	7.40	-	7.40	신라빌라9동103호	011-9716	화장실
			콘크리트(계단)	B=0.7M	L=1.6M			-7788	계단
5	고잔	357-8	브릭스레트(주택)	60.40	27.20	33.20	서울관악구봉천동1521-33	김천수	주택
			목조스레트(욕실)	4.02	4.02	-			욕실
			목조스레트(보일러실)	2.48	2.48	-			보일러실
			조립식담스레트(창고)	8.60	-	8.60			창고
			조립식담장	H=1.8M	L=12.0M	8.60			
			브릭담장	H=1.8M	L=6.0M				
			목조대문	1식					
6	고잔	357-9	브릭스레트(주택)	35.28	6.30	28.98	인천남동구고잔동356번지	김복성	주택
			브릭스레트(화장실)	4.72	4.72	-			화장실

인 가 조 건

1. 본 사업을 시행함에 있어 다른 법령에서 규정하고 있는 사항에 저촉될 시 개별 관계법의 절차를 이행토록 할 것.
2. 사업구간에 편입된 토지는 측량을 실시하여 토지분할과 지목변경(도로)후 1필지로 토지합병하고 사업완료후 시설물 유지관리에 지장이 없도록 조치할 것.
3. 사업구간에 편입된 국·공유지 또는 사유지(지장물포함)는 필히 협의 취득 또는 매수 절차를 이행한후 사업시행 토록 할 것.
4. 폐기물처리는 폐기물관리법 제규정에 의거 수도권매립지나 기타 적정한 방법으로 처리 토록 할 것.
5. 본 사업으로 인하여 인근에 피해가 없도록 필요한 조치를 선행한후 사업 새행토록 하고 민·형사상 문제 발생시에는 사업시행자가 책임 처리토록 할 것.
6. 공사계획평면대로 시행하고 도로의 구조·시설기준에 관한 규칙에 준하여 시공 할 것.
7. 공사를 완료한 때에는 국토의계획및이용에관한법률 제98조 제4항의 규정에 의거 공사완료공고를 별도로 이행하여야 하며, 준공예정기일내에 공사를 완료하지 못할 경우는 기간연장등의 변경절차를 이행하여야 함.
8. 기타 필요한 사항은 인가권자가 별도로 지시할 수 있음.

인천광역시남동구고시 제2003-17호

인천도시계획시설(도로)실시계획인가고시

인천도시계획시설(도로:소1-4호선)“구월동 소방본부옆 도로개설공사”에 대하여 국토의계획및이용에관한법 제88조 및 제91조의 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가 하고 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시계획과(☎ 453-2666) 및 건설과(☎ 453-2572)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2003. 5. 23.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업의시행지의 위치 : 인천광역시 남동구 구월동 427-5번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

(1) 종 류 : 도로(소1-4호선)

(2) 명 칭 : 구월동 소방본부옆 도로개설공사

3. 사업의 규모

- 소로 1-4호선 : 폭원(B)=10m, 연장L=64m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

(1) 성 명 : 인천광역시 남동구청장

(2) 주 소 : 인천광역시 남동구 만수6동 1008번지

5. 사업의착수예정일 및 준공예정일

- 2003. 4. ~ 2004. 12.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권의
의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 「별첨」

7. 국토의이용및계획에관한법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한
사항 : 없음

8. 첨 부 : 관계도서(게재 생략)

용 지 조 서

<구월동300-48번지일원도로>

부 호	소 계 지		지목	지적 면적	소		유		자		관		계		인	소	비 고
	동	지번			성 명	주	성 명	소	성 명	소	성 명	소	주	소			
1	구월	300-48	임	16	(국)제무부	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	"	300-49	임	81	(국)제무부	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	"	300-50	대	89	(국)제무부	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	"	301-6	전	134	인천광역시 인천광역시	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	"	427-5	답	220	김혜자	인천 부평구 부평동643-2 한국아파트 104-1504호	주식회사 한빛은행	부평동643-2 104-1504호	부평동643-2 104-1504호	부평동643-2 104-1504호	주식회사 한빛은행	부평동643-2 104-1504호	부평동643-2 104-1504호	부평동643-2 104-1504호	부평동643-2 104-1504호	부평동643-2 104-1504호	부평동643-2 104-1504호
6	"	1072-2	도	246	(국)건설부	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	"	1072-30	도	24117	(국)건설부	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	"	1080	구	890	(국)농림부	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
소 계				25793													

건 물 조 서

<구월동300-48번지일원도로>

건물소재지			건 물 면 적(m ²)				구 조	용 도	점 유 자		비고
순 번	동 명	지 번	전	체	편 입	잔 여			주 소	성 명	
1	구월동	300-48	79.22	13.32	65.9		블록 스레트	주 택	남동구 구월동 300-48	신 재 목	
			21.43	0.25	21.18		블럭 스레트	주 택	남동구 구월동 300-46	김 윤 호	
			54.55	0.28	54.27		블럭 기 와	주 택	남동구 구월동 300-14	윤 명 숙	
				0.96			합석판넬 담 장	공 지			
2	구월동	300-49	115.8	51.1	64.7		블럭 스레트	주 택	남동구 구월동 300-49	옥 경 석	
			69.96	9.14	60.82		블럭 스라브	주 택	남동구 구월동 300-14	조 혜 영	

건 물 조 서

<구월동300-48번지일원도로>

건물소재지		건 물 면 적(m ²)			구 조	용 도	점 유 자		비고
순 번	동 명	지 번	전 체	편 입	잔 여		주	소	
3	구월동	300-50	79.22	65.9	13.32	블럭 스레트	주 택	남동구 구월동 300-48	신 재 목
			21.43	0.53	20.9	블럭 스레트	주 택	남동구 구월동 300-46	김 윤 호
			54.55	11.48	41.87	블럭 기 와 목 조 스레트	주 택	남동구 구월동 300-14	윤 명 숙
				1.20			보일러실		
4	구월동	301-6	115.8	64.7	64.7	블럭 스레트	주 택	남동구 구월동 300-49	옥 정 석
			69.96	5.70	64.26	블럭 스라브	주 택	남동구 구월동 300-14	조 혜 영
						복숭아1 그루			

인 가 조 건

1. 본 사업을 시행함에 있어 다른 법령에서 규정하고 있는 사항에 저촉될 시 개별 관계법의 절차를 이행토록 할 것.
2. 사업구간에 편입된 토지는 측량을 실시하여 토지분할과 지목변경(도로)후 1필지로 토지합병하고 사업완료후 시설물 유지관리에 지장이 없도록 조치할 것.
3. 사업구간에 편입된 국·공유지 또는 사유지(지장물포함)는 필히 협의 취득 또는 매수 절차를 이행한후 사업시행 토록 할 것.
4. 폐기물처리는 폐기물관리법 제규정에 의거 수도권매립지나 기타 적정한 방법으로 처리 토록 할 것.
5. 본 사업으로 인하여 인근에 피해가 없도록 필요한 조치를 선행한후 사업 재행토록 하고 민·형사상 문제 발생시에는 사업시행자가 책임 처리토록 할 것.
6. 공사계획평면대로 시행하고 도로의 구조·시설기준에 관한 규칙에 준하여 시공 할 것.
7. 공사를 완료한 때에는 국토의계획및이용에관한법률 제98조 제4항의 규정에 의거 공사완료공고를 별도로 이행하여야 하며, 준공예정기일내에 공사를 완료하지 못할 경우는 기간연장등의 변경절차를 이행하여야 함.
8. 기타 필요한 사항은 인가권자가 별도로 지시할 수 있음.

인천광역시남동구고시 제2003-18호

인천도시계획시설(도로)실시계획인가고시

인천도시계획시설(도로:소2-18호선)“남촌동 청호아파트 부근 도로개설공사”에 대하여 국토의계획및이용에관한법 제88조 및 동법시행령 제91조의 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가 하고 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시계획과(☎ 453-2666) 및 건설과(☎ 453-2572)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2003. 5. 23.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업의시행지의 위치 : 인천광역시 남동구 남촌동 573-4번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

(1) 종 류 : 도로(소2-18호선)

(2) 명 칭 : 남촌동 청호아파트 부근 도로개설공사

3. 사업의 규모

- 소로 2-18호선 : 폭원(B)=8m, 연장L=78m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

(1) 성 명 : 인천광역시 남동구청장

(2) 주 소 : 인천광역시 남동구 만수6동 1008번지

5. 사업의착수예정일 및 준공예정일

- 2003. 4. ~ 2004. 12.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권의
의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 「별첨」

7. 국토의이용및계획에관한법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한
사항 : 없음

8. 첨 부 : 관계도서(개재 생략)

인 가 조 건

1. 본 사업을 시행함에 있어 다른 법령에서 규정하고 있는 사항에 저촉될 시 개별 관계법의 절차를 이행토록 할 것.
2. 사업구간에 편입된 토지는 측량을 실시하여 토지분할과 지목변경(도로)후 1필지로 토지합병하고 사업완료후 시설물 유지관리에 지장이 없도록 조치할 것.
3. 사업구간에 편입된 국·공유지 또는 사유지(지장물포함)는 필히 협의 취득 또는 매수 절차를 이행한후 사업시행 토록 할 것.
4. 폐기물처리는 폐기물관리법 제규정에 의거 수도권매립지나 기타 적절한 방법으로 처리 토록 할 것.
5. 본 사업으로 인하여 인근에 피해가 없도록 필요한 조치를 선행한후 사업 새행토록 하고 민·형사상 문제 발생시에는 사업시행자가 책임 처리토록 할 것.
6. 공사계획평면대로 시행하고 도로의 구조·시설기준에 관한 규칙에 준하여 시공 할 것.
7. 공사를 완료한 때에는 국토의계획및이용에관한법률 제98조 제4항의 규정에 의거 공사완료공고를 별도로 이행하여야 하며, 준공예정기일내에 공사를 완료하지 못할 경우는 기간연장등의 변경절차를 이행하여야 함.
8. 기타 필요한 사항은 인가권자가 별도로 지시할 수 있음.

인천광역시남동구고시 제2003-19호

인천도시계획시설(도로)실시계획인가고시

인천도시계획시설(도로:소1-7,10호선)“고잔동 390-4번지 부근 도로개설공사”에 대하여 국토의계획및이용에관한법 제88조 및 동법시행령 제91조의 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가 하고 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시계획과(☎ 453-2666) 및 건설과(☎ 453-2572)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2003. 5. 23.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업의시행지의 위치 : 인천광역시 남동구 고잔동 390-4번지 부근

2. 사업의 종류 및 명칭

(1) 종 류 : 도로(소1-7,10호선)

(2) 명 칭 : 고잔동 390-4번지 부근 도로개설공사

3. 사업의 규모

○ 규모 : 연장(L)=456M, 폭원(B)=10M

- 소로1-7호선 : 연장(L)=1,440M중 374M

- 소로1-10호선 : 연장(L)=1,180M중 82M

4. 사업시행자의 성명 및 주소

(1) 성 명 : 인천광역시 남동구청장

(2) 주 소 : 인천광역시 남동구 만수6동 1008번지

5. 사업의착수예정일 및 준공예정일

- 2003. 4. ~ 2004. 12.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 「별첨」

7. 국토의이용및계획에관한법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 「없음」

8. 첨 부 : 관계도서(게재 생략)

용 지 조 서

고잔동 390-4번지 부근 도로개설공사

일련 번호	소재지		지목	면적 (m ²)		전여	소유자			관	계		비고
	동명	지번		공	부		성명	영주	소		성명	주	
1	고잔동	202-9	대	26	26		인천. 남동구						
2		202-3	대	118	118		인천. 남동구						
3		202-8	대	38	38		김희순	서울 영등포구 신길동 202-111		국	남인천세무서		입류
4		202-10	대	37	37		김순민	고잔동 202		(주)신한은행	서울.중구 태평로 2가 120		근저당
5		202-5	대	202	202		김민선	연수동 532 경남A 105/403					
6		200-7	전	256	256		백종현	고잔동 189-1					
7		198-14	답	8	8		한준원의 3인	부개동 442-3 한국A 101/1203					
8		200-6	전	212	212		백종현	고잔동 189-1					
9		198-19	전	203	203		백종현	고잔동 189-1		신영숙	고잔동 189-1		가처분가 입류
10		586	도	6,194	27	6,167	국	건설부					
11		390-37	전	144	144		황용구	고잔동 192					
12		390-33	전	203	203		황이웅	고잔동 192		남동농업협동조합	남동구 민수동 906		근저당
13		390-20	전	287	287		김영주	고잔동 191-5					
14		390-18	답	189	189		김영주	고잔동 191-5					
15		390-38	답	141	141		유복순	부평구 청천동 9-66					
16		390-34	답	231	231		허남철	고잔동 192					

지 장 물 조 서

고잔동 390-4번지 부근 도로개설공사(1)

일련 번호	소 재 지		건 물 면 적(M²)			층 별	구 조	용 도	소 유 자		비 고
	동 명	지 번	전 체	편 입	잔 여				성 명	주 소	
1	고잔동	202-3	73.44		73.44		세면벽돌,기와	주택	천 영 호		
			1.20		1.20		세면벽돌,스라브	· 화장실			
							블럭담장 14.5m				
2		202-2					조립식콘크리트담장 18.8m		김 순 민		
							블럭담장6.9m				
3		202-4	53.90	1.54	52.36		철골,천막	공장	김 회 순		
							블럭담장14.3m				
							환풍구(0.7X0.5)				
4		202-5	16.00	16.00	0.00		세면벽돌,기와	주택	미 상		
			4.00	4.00	0.00		블럭,스레트	주택			
			20.65	20.65	0.00		적벽돌,기와	주택			
			4.16	4.16	0.00		세면벽돌,스레트	화장실			
							조립식콘크리트담장 9.3m				
							철대문 1조(B=1.7m)				
5		202-2	17.60	7.15	10.45		세면벽돌,스레트	창고	김 순 민		
			3.42	1.89	1.53		세면벽돌,스레트	창고			
			1.00	0.86	0.14		세면벽돌,스레트	화장실			

인 가 조 건

1. 본 사업을 시행함에 있어 다른 법령에서 규정하고 있는 사항에 저촉될 시 개별 관계법의 절차를 이행토록 할 것.
2. 사업구간에 편입된 토지는 측량을 실시하여 토지분할과 지목변경(도로)후 1필지로 토지합병하고 사업완료후 시설물 유지관리에 지장이 없도록 조치할 것.
3. 사업구간에 편입된 국·공유지 또는 사유지(지장물포함)는 필히 협의 취득 또는 매수 절차를 이행한후 사업시행 토록 할 것.
4. 폐기물처리는 폐기물관리법 제규정에 의거 수도권매립지나 기타 적절한 방법으로 처리 토록 할 것.
5. 본 사업으로 인하여 인근에 피해가 없도록 필요한 조치를 선행한후 사업 새행토록 하고 민·형사상 문제 발생시에는 사업시행자가 책임 처리토록 할 것.
6. 공사계획평면대로 시행하고 도로의 구조·시설기준에 관한 규칙에 준하여 시공 할 것.
7. 공사를 완료한 때에는 국토의계획및이용에관한법률 제98조 제4항의 규정에 의거 공사완료공고를 별도로 이행하여야 하며, 준공예정기일내에 공사를 완료하지 못할 경우는 기간연장등의 변경절차를 이행하여야 함.
8. 기타 필요한 사항은 인가권자가 별도로 지시할 수 있음.

인천광역시남동구고시 제2003-20호

인천도시계획시설(도로)실시계획고시

인천도시계획시설(도로:소1-13호선)“간석역 남광장부근 도로확장공사”에 대하여 국토의계획및이용에관한법 제88조 및 동법시행령 제91조의 규정에 의거 다음과 같이 실시계획을 작성하고 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시계획과(☎ 453-2666)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2003. 5. 23.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업의시행지의 위치 : 인천광역시 남동구 간석동 522번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

(1) 종 류 : 도로(소1-13호선)

(2) 명 칭 : 간석역 남광장 부근 도로 확장공사

3. 사업의 규모

- 소로 1-13호선 : 폭원(B)=10m, 연장L=422.4m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

(1) 성 명 : 인천광역시 남동구청장

(2) 주 소 : 인천광역시 남동구 만수6동 1008번지

5. 사업의착수예정일 및 준공예정일

- 2003. 4. ~ 2005. 12.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권의
의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 「별첨」

7. 국토의이용및계획에관한법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한
사항 : 「없음」

8. 첨 부 : 관계도서(계제 생략)

지 장 물 조 서

일련 번호	소재지		면적 (㎡)			구조	용도	소유자		비고
	등명	지번	편입면적	잔여면적	전체면적			성명	주소	
1	간석동	394-19	5.7	7.1	12.8	F.R.P	꽃집	오경숙	인천광역시 남동구 간석동 394-19	
			5.4	-	5.4	블럭조	담장			
2	간석동	394-1	23.3	-	23.3	블럭조	담장	박달문	인천광역시 부평구 심정동 445-2	
3	간석동	394-1	22.5	-	22.5	블럭조	담장	박달문	인천광역시 부평구 심정동 445-3	
4	간석동	394-1	24.0	-	24.0	블럭조	담장	박달문	인천광역시 부평구 심정동 445-4	
5	간석동	393-19	325.8	-	325.8	블럭조	담장	㈜한국주택	인천광역시 부평구 심정동 475-8	
6	간석동	392	18.0	-	18.0	콘테이너	기건물	신민주	인천광역시 남동구 간석동 392-0	
			15.7	-	15.7	조립식판넬	기건물			
7	간석동	392	21.4	-	21.4	블럭조	담장	서정길	인천 남동구 구월동 342-1 신세계 APT 4/1104호	평가의 평가의
			1EA	-	1EA	철재	출입문			
			1주	-	1주	벽돌조	문주			
			1EA	-	1EA		정화조			
			1EA	-	1EA	펌프및차단기	펌프실			
			45.3	-	45.3	콘크리트포장	바닥			

지 장 물 조 서

일련 번호	소재지		면적 (㎡)			구 조	용 도	소 유 자		비 고
	동 명	지 번	편입면적	잔여면적	전체면적			성 명	주 소	
8	간석동	392	10.3	-	10.3	블럭조	담장	김양순	인천광역시 남동구 간석동 392-3	
9	간석동	392	24.5	-	24.5	웬스	담장	김순배	인천광역시 남동구 간석동 392-4	
			60.8	-	60.8	콘크리트포장	바닥			
10	간석동	392	16.5	-	16.5	웬스	담장	이복대	인천광역시 남동구 간석동 392-8	
			16.8	-	16.8	블럭조	담장			
			8.8	-	8.8	콘크리트포장	바닥			
			1EA	-	1EA	철재	대문			
			1주	-	1주	벽돌조	문주			
11	간석동	392	22.5	-	22.5	블럭조	담장	김대현	인천광역시 남동구 간석동 392-9	
			1EA	-	1EA	철재	출입문			
			1주	-	1주	벽돌조	문주			
			8.8	-	8.8	콘크리트포장	바닥			
			3주	-	3주	과실수	수목			
			1EA	-	1EA	펌프및차단기	펌프실			평가외

지 장 물 조 서

일련 번호	소재지		면적 (㎡)			구조	용도	소유자		비고
	동명	지번	평면면적	잔여면적	전체면적			성명	주소	
12	간석동	392	16.5	-	16.5	블럭조	담장	이선영	인천광역시 남동구 간석동 392-13	평가외
			1EA	-	1EA	철재	출입문			
			1주	-	1주	벽돌조	문주			
			22.0	-	22.0	콘크리트포장	바닥			
			3주	-	3주		수목			
			1EA	-	1EA		정화조			
13	간석동	392	14.9	-	14.9	블럭조	담장	조광환	인천광역시 남동구 간석동 392-14	평가외
			1EA	-	1EA	철재	출입문			
			1주	-	1주	벽돌조	문주			
			24.0	-	24.0	콘크리트포장	바닥			
			7주	-	7주	수목	화단			
			10.0	-	10.0	목조	개집			
			1EA	-	1EA	펌프및차단기	펌프실			

지 장 물 조 서

일련 번호	소재지		면적 (㎡)			구조	용도	소유자		비고
	동명	지번	편입면적	잔여면적	전체면적			성명	주소	
14	간석동	392	15.3	-	15.3	적벽돌조	담장	홍성한	인천광역시 남동구 간석동 392-18	
			24.1	-	24.1	블럭조	담장			
			1EA	-	1EA	철재	출입문			
			1주	-	1주	벽돌조	문주			
			19.3	-	19.3	수목	화단			
			11.6	-	11.6	콘크리트포장	바닥			
15	간석동	392	1EA	-	1EA	펌프및차단기	펌프실	조정운	인천광역시 남동구 간석동 392-19	평가외
			36.0	-	36.0		담장			
			6주	-	6주		수목			
			1EA	-	1EA		정화조			
16	간석동	387	417.6	-	417.6	블럭조	담장	㈜한국주택	인천광역시 부평구 심정동 475-8	평가외
					이	하	여			

공 고

인천광역시남동구공고 제2003-254호

(긴급)용역입찰공고(전자입찰)

1. 입찰에 부치는 사항 : 수도권해양생태공원조성사업 실시설계 용역

○ 용역내용

- 수도권해양생태공원조성(제1단계 연안정비사업 주차장 조성)공사 실시설계,측량,피해영향 조사,교통영향평가 도서 작성
- 국토의계획및이용에관한법 및 사업관련 인·허가 도서 작성
- 연안관리법,공유수면관리법,공유수면매립법 및 사업관련 인.허가 도서 작성

○ 용역범위 : 수도권해양생태공원(남동구 논현동 1-1번지 일원)

○ 용역기간 : 착수일로부터 60일

○ 설계금액 : 73,140,000원 (※기초금액과 동일)

○ 전자입찰서 제출기간 : 2003년 5월 23일(금) 오전09:00~5월 28일(수)오후15:00

○ 입찰집행(개찰)일시 및 장소 : 2003년 5월 28일(수) 16:00 입찰집행관 PC

※전산장애 발생시 개찰시간이 다소 지연되거나 연기될수 있습니다.

○ 과업설명 일시 및 장소 : 생략

2. 입찰참가자격

- 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령제12조에 의한 자격을 구비한자로서,
- 엔지니어링기술진흥법 제4조규정에 의거 엔지니어링활동주체건설부문(토목구조,항만 및 해안,교통,측량및지형공간정보 분야)신고를 필한 G2B(국가종합전자조달)전자조달이용자등록 업체이며 인천광역시 관내에 주된 영업소를 둔 자

3. 입찰의 무효 : 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제39조, 같은법시행규칙 제44조 규정 및 기술용역입찰유의서 제12조 규정에 의합니다.

4. 입찰보증금납부 및 귀속 : 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령제37조 및 제38조 규정에 의하며 입찰보증금은 면제하되 전자입찰서의 납부이행확약서로 갈음하고 국고귀속사유가 발생한 때에는 입찰금액의 5/100이상을 납부하여야 합니다.

5. 낙찰자 결정방법

- 예정가격 이하로서 최저가(제한적) 입찰자 순으로 지방자치단체기술용역적격심사세부기준(행정자치부예규 제100호 2002.10.2)에 의거 심사하여 종합평점이 95점 이상인 자면 낙찰자로 결정
- 입찰후 적격심사대상자로 통보받은 자는 적격심사서류를 5일 이내로 제출
- 적격심사 제출서류
-지방자치단체기술용역적격심사세부기준(행정자치부예규 제77호 2001.5.15) 제4조에 의한 서류(①적격심사신청서,②적격심사자기평가및심사표,③기술용역이행실적증명서,④계부제표)

6. 낙찰자 통보예정일 : 2003. 6. 5한.

7. 예정가격의 결정

- 기초금액(73,140,000원)의 $\pm 3\%$ 범위내에서 서로 다른 15개의 복수예비가격을 작성,
- 이 중 투찰자에 의해 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을 「예정가격」으로 결정
- 「예정가격」의 87.745를 적용하는 “제한적 최저가 낙찰제”에 의하여 낙찰자 결정

8. 기타 유의사항

- 본 입찰은 G2B(국가종합전자조달) 전자입찰방식에 의거 집행하므로 G2B(국가종합전자조달) 전자입찰 이용자 등록을 한자만이 입찰에 참여할수 있으며 전자입찰서는 반드시 국가종합전자조달(G2B)홈페이지(www.g2b.go.kr)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.
- 입찰참가자는 기술용역입찰유의서,기술용역계약일반조건 및 우리구에서 제시한 과업지시서, 특수조건, 기타 입찰에 필요한 모든사항에 관하여 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 숙지하지 못하여 발생한 사항에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 기타 상세한 사항은 우리구 자치행정과(453-2210)에 문의하시기 바라며 입찰결과는 국가종합전자조달(G2B)홈페이지(www.g2b.go.kr)에서 확인할수 있습니다.

2003. 5. 22.

인천광역시남동구경리관

인천광역시남동구공고 제2003-255호

인천광역시남동구폐기물관리조례시행규칙중개정규칙(안)입법예고공고

인천광역시남동구폐기물관리조례시행규칙을 개정함에 있어 이를 구민에게 미리 알려 의견을 듣고자 그 취지와 내용을 인천광역시남동구법제사무처리규칙에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2003. 5. 23.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 규 칙 명 : 인천광역시남동구폐기물관리조례시행규칙(안)

2. 개정취지 및 주요내용

○ 현행 규칙의 시행에 따른 미비사항 보완

- 생활쓰레기 무단투기 근절을 목적으로 신고자에 대한 포상금 지급을 규정하였으나 투기목적이 뚜렷하지 않은 전단지 등의 투기장면을 직업화하여 다량 신고함으로써 관내 질서의식의 함양에 이바지하기 보다는 불신과 위화감을 조장하고 민원을 야기시키며, 타지역에 거주하는 직업적 신고자의 유입 등 부정적인 효과를 초래하여 본래의 취지에 맞지않는 불합리한 제도로 악용되고 있는바, 신고대상 쓰레기중 휴지, 담배꽂초, 전단지 등은 포상금 지급대상에서 제외하고자 함

3. 의견진술

이 규칙(안)에 대하여 의견이 있는 기관, 단체나 개인은 2003. 6. 11일 까지 인천광역시남동구청장(참조 : 청소과장)에게 서면으로 의견을 제출하시거나, 전화(453-2390)로 알려주시기 바랍니다.

인천광역시남동구폐기물관리관련조례시행규칙중개정규칙(안)

인천광역시남동구폐기물관리관련조례시행규칙중 다음과 같이 개정한다.

제11조(신고포상금 지급기준등)제1항제1호를 다음과 같이 한다.

1. 신고대상 쓰레기는 생활폐기물에 한하며 과태료 부과금액이 5만원인 휴지, 담배꽂초, 전단지 등은 지급대상에서 제외한다

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[신 · 구조문대비표]

현행	개정안
제11조(신고포상금 지급기준등)①조례 제 25조의 규정에 의하여 쓰레기무단투기 신고포상금은 다음 각호의 기준에 의한다 1. 신고대상 쓰레기는 생활폐기물에 한한다 2~5. (생략)	제11조(신고포상금 지급기준등)①----- ----- ----- ----- 1. 신고대상 쓰레기는 생활폐기물에 한하며 휴지,담배꽂초,전단지 등은 지급대상에서 제외한다. 2.~5.(현행과 같음)

인천광역시남동구공고 제2003-256호

담배소매인지정취소공시송달공고

담배사업법제17조제1항제4호 및 동법시행규칙제11조제1항 규정에 의거 담배사업법 위반자에 대하여 행정처분(소매인 지정취소)사전통지를 하였으나 거소불명, 수취인미거주, 수취인 부재등으로 송달이 불가능한 자에 대하여 행정절차법 제14조제4항 규정에 의거 아래와 같이 공시송달을 공고합니다.

2003. 5. 23.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

아 래

○ 공고기간 : 2003. 5. 23 ~ 6. 5(14일간)

○ 공고대상

지정 번호	업소명	소재지	성명	거주지	위반사항	관련법규	처분에정 내 용
3441	성지유통	간석동224-115	임지숙	간석동37-93 청산그늘빌D/B02	정기간 담배불매	담배사업법제17 조제2항제4호	담배소매인 지정취소
3771	대명정보	구월동1177-1 기원빌딩1층	신명호	연수 선학동 361-3	"	"	"
3530	루 비	구월동1370-2	유관옥	구월동 1109-2 옥빌 202호	"	"	"
2764	상승과일 아 채	간석동606-10	김동선	부평 부가동498-5 주영(0)307/602	"	"	"
3498	굿모닝 마 트	구월동1241-1 지하층	권 옥	대전 유성 원내동383 진심타운103/904	"	"	"
3145	갈럭시 호텔대점	간석동275-1	갈럭시 호텔	간석동275-1	"	"	"
1851	영수슈퍼	구월4동1300-11	황정애	연수 동춘동282	"	"	"
661	(휴 업)	만수동109-126	유우수	만수동111-114 동부빌 402호	"	"	"
3116	인 우 비디오	만수동109-15 안우상가 107호	오현자	구월동1248-7 근영세트빌 202호	"	"	"
3132	신한마트	만수동6-43 신한프라자 1층	최부희	만수동3-73 공작(0)기/602	"	"	"
2586	해나마트	만수5동 946	이명구	만수동943-34 신동아씨대 11/201	"	"	"

- 공고사유 : 행정처분(담배소매인 지정취소)을 위한 사전통지서 송달불능
- 본 공고 기간내에 의견을 제출하지 않을 경우 담배사업법제17조 규정에 의거 담배소매인 지정을 취소함
- 문 의 : 인천광역시 남동구 지역경제과(전화번호 032-452-2472)

인천광역시남동구공고 제2003-257호

소유사실확인원발급에따른관계공부열람및이의신청공고

대한주택공사 논현사업단에서 시행하는 인천논현2택지개발사업과 관련하여 논현동 및 고잔동 일대 공공용지에 편입되는 지장물에 대하여 「공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제18조 및 동법 시행령 제9조의 규정에 의하여 소유사실확인원의 발급에 앞서 관계공부 및 이의신청에 관한 사항을 아래와 같이 공고합니다.

- 아 래 -

1. 편입대상 물건의 지번 : 별첨
2. 편입되는 물건 및 정당한권리자의 현황 : 별첨
3. 관계공부 열람장소 : 남동구청 세무과
4. 열람 및 이의신청기간 : 2003. 5. 23 ~ 2003. 6. 21(30일간)
5. 이의신청 방법 : 공고내용에 이의가 있는 자는 공고일로부터 30일 이내에 (2003. 6. 21일까지) 불복사유를 문서(관계서류)로 구청장에게 제출할 수 있음
- 주) 위 기간내에 이의신청이 접수되지 않을 경우 이의가 없는 것으로 간주하여 공고된 바대로 소유사실확인원을 발급합니다.
6. 이의신청 접수장소 : 남동구청 세무과 재산세팀(☎453-2284)

2003. 5. 23.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

보 상 액 산 정 조 서 (지 장 물 조 서)

일련 번호	소재지	지 번	물건종류	구 조	규격(㎡)	소 유 자		비고
						성명	주 소	
1	논현동	179-5	사무실	철제함석	33.00	조영환	남동구 논현동 104	
			공장1	브릭함석	98.73			
			공장2	철골천막	36.50			
			공장3	철골천막	158.40			
			화장실	목조	1.00식			
2	논현동	산71	가옥	브릭스레트	80.91	정재호	남동구 논현동 산71	
			창고	브릭스레트	13.05			
			화장실	브릭스레트	3.24			
			가추	목조썸라이트	14.79			
			차고	철근천막조	10.00			
			담장	브릭	34.70			
			주택	스레트	4.80			
3	논현동	산71	가옥	브릭스레트	49.50	강경옥	남동구 논현동 산71	
			보일러실	브릭스레트	6.00			
			화장실	브릭스레트	3.60			
			광	목재	3.75			

