



제1585호

2021년 1월 14일

목요일

선 람	기관의 장

공 고

○ 공	고 제 4 7 호	소유주 미상 무단방치 자동차(이륜차 포함) 공시송달 공고	2
○ 공	고 제 4 9 호	2021년도 세대주명단 작성비용 공시	6
○ 공	고 제 5 5 호	자동차관리법위반과태료 처분사전통지서 반송분 공시 송달공고	8
○ 공	고 제 7 1 호	자동차관리법위반 과태료 부과 및 독촉고지서 공시송달 공고	10
○ 공	고 제 7 9 호	관광진흥법 위반업체 행정처분 사전통지 공시송달 공 고	13
○ 공	고 제 9 1 호	도시개발사업(구월동 1139-7외 23필지 복합개발사업) 완료에 따른 지적공부 확정·시행	16
○ 공	고 제 1 0 7 호	분묘개장 2차공고(구월동 구산 피해사면 재해복구공사)	17
○ 공	고 제 1 0 8 호	소유주 미상 무단방치 이륜차 강제처리(폐차) 공고	19
○ 공	고 제 1 1 0 호	무단방치 자동차 강제처리(폐차)에 따른 이해관계인 권 리행사 통지 반송분 공시송달 공고	23
○ 공	고 제 1 1 4 호	「남동구 주차장 설치 및 관리조례 시행규칙」 일부개 정(안) 입법예고	25
○ 보 건 소 공 고 제	4 호	사업자등록 폐업(말소)에 따른 영업신고사항 직권말소 예정 공고	48

고 시

○ 고	시 제 5 호	지적기준점(도근점) 복구 고시	49
○ 고	시 제 6 호	도로명주소 고시공고 및 게재	52
○ 고	시 제 7 호	개발행위허가 제한지역 해제 고시	57
○ 고	시 제 8 호	도시계획시설(공원: 양촌 어린이공원)사업 사업시행자 지정 및 실시계획 고시	58
○ 고	시 제 9 호	도시계획시설(공원: 풀무풀 소공원)사업 사업시행자 지정 및 실시계획 고시	61

회 람								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

공 고

남동구 공고 제2021-47호

소유주 미상 무단방치 자동차(이륜차 포함) 공시송달 공고

관내 장기간 무단방치 된 이륜차에 대하여 자동차관리법 제26조 및 동법시행령 제6조에 의하여 자진이동안내문을 발송하고 강제처리(직권폐차)하고자 하나 소유주 미상으로 발송이 불가하여 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고하고자 합니다.

2021년 1월 7일

남 동 구 청 장

1. 공 고 명 : **소유주 미상 무단방치 자동차(이륜차 포함) 공시송달 공고**
2. 공고기간 : **2021.1.7. ~ 2021.1.21.**
3. 공고대상 : **이륜차 9대**
4. 공고내용

가. 자동차소유자(점유자)는 상기 공고기간 내에 자동차를 자진이동

하지 않을 경우 자동차관리법 제26조 및 동법시행령 제6조의 규정에 의거 강제처리(폐차)하고, 동법 제85조의 규정에 의거 범칙금(100~150만원)이 부과되며, 이를 납부 하지않을 경우에는 동법 제81조 제8호의 규정에 의거 형사처벌 (1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금)을 받게 됨을 알려드립니다.

나. 이해관계인(저당 및 압류권자)은 상기 공고기간 내에 권리행사(대체압류 등)를 하시기 바라며, 만약 기간 내에 권리행사가 없을 경우 권리를 포기한 것으로 간주하고 강제처리(직권폐차)됨을 알려드립니다.

※ 기타 자세한 문의사항은 남동구청 자동차관리과(☎032-453-2822)로 문의 하시기 바랍니다. 아울러, 차량내 모든 물품(비품)도 강제처리 됩니다.

소유자 미상 이륜차 공시송달 공고 대상

관 리 번 호	2020-00538 	○ 차량번호 : 등록번호판 없음 (2대) ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.11.5. ○ 견인일 : 2020.11.25. ○ 보관장소 : 기전산업(주)폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 논현동 678-3 광장 한전박스 앞
	2020-00538 	○ 차량번호 : 등록번호판 없음 (2대) ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.11.5. ○ 견인일 : 2020.11.25. ○ 보관장소 : 기전산업(주)폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 논현동 678-3 광장 한전박스 앞
	2020-00556 	○ 차량번호 : 등록번호판 없음 ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.11.12. ○ 견인일 : 2020.12.1. ○ 보관장소 : 기전산업(주)폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 성말로 53번길 77 성화빌라 앞
	2020-00571 	○ 차량번호 : 등록번호판 없음 ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.11.19. ○ 견인일 : 2020.12.11. 이후 ○ 보관장소 : (주)인천폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 논현동 448 논현2차 푸르지오시티 오피스텔 2번게이트
	2020-00581 	○ 차량번호 : 등록번호판 없음 ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.11.20. ○ 견인일 : 2020.12.10. ○ 보관장소 : 기전산업(주)폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 간석동 439 이화어린이공원 경로당 옆

소유자 미상 이륜차 공시송달 공고 대상

관 리 번 호	2020-00588 	○ 차량번호 : 등록번호판 없음 ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.11.25. ○ 견인일 : 2020.12.15. ○ 보관장소 : 기전산업(주)폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 호구포로 818 퍼스트하임프라자 앞 대로변
	2020-00630 	○ 차량번호 : 등록번호판 없음 ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.12.9. ○ 견인일 : 2021.1.4. 이후 ○ 보관장소 : 기전산업(주)폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 구월동 1135-4 씨티오피스텔 뒤편
	2020-00631 	○ 차량번호 : 등록번호판 없음 ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.12.14. ○ 견인일 : 2021.1.4. 이후 ○ 보관장소 : (주)인천폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 백범로 363 해피플라워 앞 인도변
	2020-00652 	○ 차량번호 : 등록번호판 없음 ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.12.29. ○ 견인일 : 2021.1.18. 이후 ○ 보관장소 : 기전산업(주)폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 만수서로 20 도로변
		이하여백

소유주 미상 이륜차 공시송달 공고내역

연번	접수번호	차량등록번호	차명	수취인명	주소	발송일자	미배달사유	방치장소 (인천광역시 남동구)	견인(예정)일	보관장소	비고
1	2020-00538	번호판없음 (2대)	이륜차	미상	미상	미발송	소유주 미상	남동구 논현동 678-3 광장 한전박스 앞	2020.11.25.	기전산업(주) 폐차사업소	
2	2020-00556	번호판없음	이륜차	미상	미상	미발송	소유주 미상	남동구 성말로 53번길 77 성화빌라 앞	2020.12.1.	기전산업(주) 폐차사업소	
3	2020-00571	번호판없음	이륜차	미상	미상	미발송	소유주 미상	남동구 논현동 448 논현2차 푸르지오시티 오피스텔 2번게이트	2020.12.11.	(주)인천폐차 사업소	
4	2020-00581	번호판없음	이륜차	미상	미상	미발송	소유주 미상	남동구 간석동 439 이화어린이공원 경로당 옆	2020.12.10.	기전산업(주) 폐차사업소	
5	2020-00588	번호판없음	이륜차	미상	미상	미발송	소유주 미상	남동구 호구포로 818 퍼스트하임프라자 앞 대로변	2020.12.15.	기전산업(주) 폐차사업소	
6	2020-00630	번호판없음	이륜차	미상	미상	미발송	소유주 미상	남동구 구월동 1135-4 씨티오피스텔 뒤편	2021.1.4. 이후	기전산업(주) 폐차사업소	
7	2020-00631	번호판없음	이륜차	미상	미상	미발송	소유주 미상	남동구 백범로 363 해피플라워 앞 인도변	2021.1.4. 이후	(주)인천폐차 사업소	
8	2020-00652	번호판없음	이륜차	미상	미상	미발송	소유주 미상	남동구 간석로87번길 9-11 앞	2021.1.18. 이후	(주)인천폐차 사업소	

공 고

남동구 공고 제2021-49호

세대주명단 작성비용 공시

「공직선거법」 제60조의3(예비후보자 등의 선거운동), 제111조(의정활동 보고) 및 공직선거 관리규칙 제26조의2(예비후보자 등의 선거운동), 제49조(의정활동보고회의 고지 등)의 규정에 의하여 세대주명단 작성비용을 아래와 같이 공시 하고자 합니다.

2021년 1월 7일

남 동 구 청 장

일반명단 매당 작성비용	전산자료 복사본 비용	비고
○ 복사용지(A4 1매당) : <u>80원</u> ○ 라벨용지(A4 1매당) : <u>200원</u>	○ CD : (<u>1,000원</u> × CD개수)+(30원× 면수)	

2021년 세대주명단 작성비용 산정내역

(단가기준 : '21년 1월 현재)

구 분	항 목	금 액	산 출 기 초	비고
일반명단	계	80원	A4용지 1매당 작성 비용	
	용지대	10원	- 일반 복사용지(A4, 1BOX당 25,000원) - 25,000원÷2,500매 = 10원	
	소모품비	40원	- 레이저 프린터용 토너·드럼·카트리지 일체형 (사용매수 4,000매/A4기준) 160,000원/1통÷4,000매 = 40원	
	기타경비	30원	전기료, 감가상각비, 인건비 등 기타 소요비용 /A4용지 1매 작성	
라벨용명단	계	200원	A4용지 1매당 작성 비용	
	용지대	130원	- 일반 복사용지(라벨 14칸, 1팩 13,000원) - 13,000원÷100매 = 130원	
	소모품비	40원	- 레이저 프린터용 토너·드럼·카트리지 일체형 (사용매수 4,000매/A4기준) 160,000원/1통÷4,000매 = 40원	
	기타경비	30원	전기료, 감가상각비, 인건비 등 기타 소요비용 /A4용지 1매 작성	
전산자료	계	-	(1,000원 X 광학식 디스크 개수)+(30원 X 면수)	
	광학식 디스크 (CD)	1,000원 /1개	- 광학식 디스크 (1BOX당 10,000원/10개) - 1개 1,000원	
	기타경비	30원	전기료, 감가상각비, 인건비 등 기타 소요비용 /A4용지 1매 작성	

공 고

남동구 공고 제2021-55호

자동차관리법위반과태료(안전기준위반) 처분사전통지서반송분 공시송달공고

자동차관리법 제10조(자동차등록번호판), 제29조(자동차의 구조 및 장치 등), 제84조의 규정에 의거 자동차안전기준위반 차량소유자 등에 대하여 과태료 처분사전통지서를 송달하였으나, 폐문부재 등의 사유로 반송되어 행정절차법 제14조제4항 및 지방세기본법 제33조의 규정에 따라 다음과 같이 공고하오니 귀 기관의 게시판에 게재하여 주시기 바랍니다.

1. 대 상 : 인천**아4568외 9건 (첨부파일 참조)

2. 기 간 : 2021. 1. 8.(금) ~ 1. 23.(토)

3. 내 용

가. 납부의무자께서는 공고기한 내 인천광역시 남동구청 자동차관리과에서 고지서를 발부받아 납부하여 주시기 바라며

나. 납부하지 아니할 경우 질서행위위반규제법 제24조에 따라 가산금이 최고 75%까지 부과되며

다. 지방세기본법 제91조의 규정에 따라 재산압류 등 체납처분 조치가 따르게 됨을 알려드립니다.

4. 문의처 : 남동구청 자동차관리과(☎032-453-2825)

2021년 1월 8일

남 동 구 청 장

처분사전통지서 반송분(2020년 12월분) 공시송달내역

순번	차량번호	성명	반송일자	반송사유	위반항목	우편번호	주소
1	인천**아4568	김*호	2020-12-04	폐문부재	불법등화 설치	21544	인천광역시 남동구 석촌로 **번길 **, ***호 간석동, ****
2	**무3167	신*창	2020-12-15	폐문부재	불법등화 설치	21573	인천광역시 남동구 예술로***, ****호(구월동)
3	**더1657	백*섭	2020-12-22	폐문부재	불법등화 설치	21561	인천광역시 남동구 구월로 ***, ****동 ****호 (구월동, 구월 ****)
4	**마4872	권*주	2020-12-24	폐문부재	불법등화 설치	21568	인천광역시 남동구 문화로 **번길 **, *층 (구월동)
5	**저9114	조*영	2020-12-24	폐문부재	불법등화 설치	21608	인천광역시 남동구 서창남순환로 ***- **, ***동 ****호 (서창동, 인천서창 *****단지)
6	인천미추홀파** 56	**AO***HUA	2020-12-29	폐문부재	불법등화 설치	21658	인천광역시 남동구 논고개로 ***번길 *-*, ***호 (논현동)
7	**루3624	임*우	2020-12-29	폐문부재	불법등화 설치	21521	인천광역시 남동구 만수로 **번길 **, *동 ***호 (만수동,**아파트)
8	**조3728	민*훈	2021-01-04	폐문부재	불법등화 설치	21511	인천광역시 남동구 용천로***번길 **, *동 ***호 (간석동, ****빌라)
9	**고0715	정*명	2021-01-04	폐문부재	불법등화 설치	21670	인천광역시 남동구 포구로 ***-*, ***동 ***호 (논현동, **아파트)
10	**어3389	송*재	2021-01-07	폐문부재	불법등화 설치	21518	인천광역시 남동구 호구포로 ***, ***동 ****호 (만수동, *** * *****아파트)

공 고

남동구 공고 제2021-71호

공 시 송 달 공 고

『자동차관리법』 제10조, 제29조 제1항, 제2항 및 제4항을 위반한 차량 소유자에 대하여 동법 제84조 제3항 제13호 및 같은 법 시행령 제20조(과태료 부과), 『질서위반행위규제법』 제17조(과태료부과) 및 같은 법 시행령 제4조(과태료 부과고지서)의 규정에 의거 과태료처분 부과 및 독촉 고지서를 우편(등기)송달 하였으나 폐문부재 등의 사유로 반송되어 『행정절차법』 제14조(송달) 제4항 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고하고자합니다.

2021년 1월 11일

남 동 구 청 장

1. 공 고 명: 자동차관리법위반 과태료처분 독촉고지서 공시송달
2. 대 상 자: **어6562외 1건 (과태료 부과 및 독촉고지서 송달불능자)
※ 과태료처분 부과 및 독촉 내역 남동구청 자동차관리과에서 열람가능 함.
3. 공고기간: 2021.1.1. ~ 2020.1.26. 까지
4. 공고내용
 - 가. 납부장소: 시중 은행 등 금융기관
 - 나. 부과근거
 - 자동차관리법 제84조 제3항 제13호 및 동법 시행령 제20조 [별표 2]
 - 질서위반행위 규제법 제17조 및 동법 시행령 제4조
 - 다. 이의신청: 과태료 통지를 받은 날부터 60일 이내(질서위반행위 규제법 제20조 제1항)
 - 라. 납부기간 경과 시 가산금 징수 및 체납처분 등(질서위반행위 규제법 제24조)
 - 가산금이 최고 75% 부과(익월까지 가산금3%, 그 후 증가산금 매월1.2%)됨
 - 체납처분: 부동산 등의 압류 후 체납 처분됨
5. 문 의 처: 남동구 자동차관리과 자동차관리팀(☎ 032-453-2825)

자동차관리법위반(불법등화장치) 과태료 부과 및 독촉 반송분 공시송달 내역

연번	차량번호	납부자명	납부자주소	내용	반송일	과태료
1	인천**고2877	김*순	인천광역시 남동구 소래역동로 *_**, ***호 (논현동)	불법등화장치 과태료부과 고지서	2020.08.20.	30,000
2	인천**고2877	김*순	인천광역시 남동구 소래역동로 *_**, ***호 (논현동)	불법등화장치 과태료 독촉 고지서	2020.10.19.	31,260
3	**버2094	최*화	인천광역시 남동구 용천로 *, *층 (구월동)	불법등화장치 과태료부과 고지서	2020.09.21.	30,000
4	**버2094	최*화	인천광역시 남동구 용천로 *, *층 (구월동)	불법등화장치 과태료 독촉 고지서	2020.11.17.	31,260
5	**어6562	(주)**테크	인천광역시 남동구 함박외로 ***번길 **, ***호 (논현동)	불법등화장치 과태료부과 고지서	2020.09.21.	30,000
6	**어6562	(주)**테크	인천광역시 남동구 함박외로 ***번길 **, ***호 (논현동)	불법등화장치 과태료 독촉 고지서	2020.11.17.	31,260
7	**모6834	황*익	인천광역시 남동구 문화로 ***번길 *_**, *층 (구월동)	불법등화장치 과태료 독촉 고지서	2020.11.19.	31,260
8	**서4450	한*규	인천광역시 남동구 구월말로 *_**, *동 ***호 (구월동, **빌라)	불법등화장치 과태료부과 고지서	2020.09.24.	30,000
9	**서4450	한*규	인천광역시 남동구 구월말로 *_**, *동 ***호 (구월동, **빌라)	불법등화장치 과태료 독촉 고지서	2020.11.19.	31,260
10	**소4923	김*규	인천광역시 남동구 백범로 ***번길 **, *동***호 (간석동, **빌라)	불법등화장치 과태료 독촉 고지서	2020.11.19.	31,260
11	**러6979	한*빈	인천광역시 남동구 간석로 **번길 *_**, *동 ***호 (간석동, ****빌라)	불법등화장치 과태료부과 고지서	2020.09.24.	30,000
12	**러6979	한*빈	인천광역시 남동구 간석로 **번길 *_**, *동 ***호 (간석동, ****빌라)	불법등화장치 과태료 독촉 고지서	2020.11.19.	31,260
13	**고4077	태*오	인천광역시 남동구 논현로**번길 **, ****_**호 (논현동, *** 오피스텔)	불법등화장치 과태료 독촉 고지서	2020.11.19.	31,260
14	**다0300	조*진	인천광역시 남동구 구월말로**번길 *, *동 ***호 (만수동, *****주택)	불법등화장치 과태료부과 고지서	2020.09.24.	30,000
15	**다0300	조*진	인천광역시 남동구 구월말로**번길 *, *동 ***호 (만수동, *****주택)	불법등화장치 과태료 독촉 고지서	2020.11.19.	31,260
16	**어7258	박*주	인천광역시 남동구 남동대로***번길 **, ***호 (간석동)	불법등화장치 과태료부과 고지서	2020.09.22.	30,000
17	**어7258	박*주	인천광역시 남동구 남동대로***번길 **, ***호 (간석동)	불법등화장치 과태료 독촉 고지서	2020.12.15.	31,260
18	**어7948	이*영	인천광역시 남동구 호구포로 ***, *동 ***호 (구월동, ***아파트)	불법등화장치 과태료부과 고지서	2020.10.23.	30,000
19	**어7948	이*영	서울특별시 성동구 장터*길 **, *층 (금호동*가)	불법등화장치 과태료 독촉 고지서	2020.12.21.	31,260
20	**거7265	주*설	인천광역시 남동구 간석로**번길 *, ***호 (간석동, *****)	불법등화장치 과태료 독촉 고지서	2020.12.18.	31,260
21	**더1657	백*섭	인천광역시 남동구 구월로 ***, ****동 ****호 (구월동, 구월****)	불법등화장치 과태료부과 고지서	2020.10.23.	30,000

제1585호

남동구 구보

2021. 1. 14. 목요일

22	**더1657	백*섭	인천광역시 남동구 구월로 ***, ****동 ****호 (구월동, 구월****)	불법등화장치 과태료 독촉 고지서	2020.12.18.	31,260

공 고

남동구 공고 제2021-79호

관광진흥법 위반업체 행정처분 사전통지 공시송달 공고

『관광진흥법』 제8조(관광사업의 양수 등)제8항의 규정을 위반한 관광사업체(관광극장유흥업)에 대하여 행정처분사전통지서(청문실시통지서)를 사업장 소재지와 대표자 주소지로 우편(등기)발송하였으나, 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 『행정절차법』 제14조 제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

1. 예정된 처분의 제목: 『관광진흥법』 위반업체 행정처분
2. 공고기간 : 2021. 1. 12.(화) ~ 2021. 1. 29.(금)(17일간)
3. 행정처분 사전통지 대상 및 내용

상호	업종 및 등록번호	대표자	소 재 지	처분의 원인이 되는 사실	처분내용
(주)옥일 엔터테인먼트 물관광나이트	관광극장유흥업 (제2003-2호)	(주)옥일 엔터테인먼트	인천광역시 남동구 성말로 10(구월동)	휴폐업신고 미제출 3차	등록취소
영빈관 관광나이트클럽	관광극장유흥업 (제2003-3)	김O수	인천광역시 남동구 경인로626번길 16(간석동)	휴폐업신고 미제출 3차	등록취소
다이아 엔터테인먼트	관광극장유흥업 (제2009-1호)	박O하	인천광역시 남동구 성말로 9(구월동)	휴폐업신고 미제출 3차	등록취소

4. 행정처분 법적근거 : 『관광진흥법』 제35조제1항 및 같은 법 시행령 제33조제1항

5. 청문장소 및 의견제출

- 주 소 : 인천광역시 남동구 소래로 633, 6층 문화관광과(만수동, 남동구청)
- 담 당 자 : 강희구(☎032-453-2142, FAX: 032-453-2139)

- ※ 구술·정보통신망 또는 서면(행정절차법 시행규칙 [별지 제11호서식])으로 의견제출을 할 수 있으며, 주장을 입증할 증거자료를 함께 제출할 수 있습니다. 다만, 정보통신망을 이용하여 의견을 제출하고자 하는 경우에는 미리 의견제출기관으로 알려주시고, 의견을 제출한 후에 의견의 도달여부를 담당자에게 확인하여 주시기 바랍니다.
- ※ 행정청에 출석하여 의견진술을 하고자하는 경우, 행정청에 미리 그 사실을 알려주십시오.
- ※ 만일 당사자등이 정당한 이유없이 의견제출 기한 내에 의견 제출을 하지 아니한 경우에는 「행정절차법」 제27조 제4항에 의거 의견이 없는 것으로 보고, 예정된 행정처분을 실시함을 알려드립니다.

2021년 1월 12일

남 동 구 청 장

■ 행정절차법 시행규칙 [별지 제11호서식] <개정 2014.7.28>

의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호
의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소
		(전화번호:)
	의견	
기타		

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

귀하

유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

공 고

남동구 공고 제2021-91호

토지개발사업 완료에 따른 지적공부 확정·시행 공고

우리 구 구월동 1139-7번지 일원에서 시행된 『구월동 1139-7외 23필지 복합개발사업』이 완료됨에 따라 『공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률』 제86조, 같은 법 시행규칙 제95조 및 지적업무처리규정 제58조 규정에 따라 종전의 지적공부를 폐쇄하고 새로이 작성한 지적공부를 아래와 같이 확정·시행함을 공고합니다.

2021년 1월 13일

남 동 구 청 장

1. 사 업 명 : 구월동 1139-7외 23필지 복합개발사업
2. 사업시행자 : 한국자산신탁주식회사
3. 지적공부 폐쇄 및 확정 내역

토지소재지	종전 지적공부(폐쇄)		확정 지적공부(시행)		비고
	필지수	면적(㎡)	필지수	면적(㎡)	
남동구 구월동	24	13,843.0	8	13,843.0	지번조서 별첨

4. 공고기간 : 2021. 1. 13. ~ 2021. 1. 27.(15일간)
5. 시 행 일 : 2021. 1. 13.
6. 열람장소 : 인천광역시 남동구 토지정보과
8. 문 의 사 항 : 기타 자세한 사항은 남동구 토지정보과 032)453-2463으로 문의하시기 바랍니다.

공 고

남동구 공고 제2021-107호

분 묘 개 장 공 고(2차)

우리 구에서 시행하는 구월동 구산 피해사면 재해복구공사 부지 내 소재하는 분묘에 대하여 『장사 등에 관한 법률』 제27조 및 같은 법 시행규칙 제18조의 규정에 의거 다음과 같이 분묘개장을 공고하니 연고자나 관리인은 공고기간 내에 신고하시기 바랍니다. 만약 공고기간 내 신고가 없거나 개장하지 않는 분묘에 대하여는 무연고 분묘로 간주하여 관계 법률에 의거 임의로 개장할 것임을 공고합니다.

2021년 1월 14일

남 동 구 청 장

1. 분묘 위치 및 장소

소 재 지	지번 (당초지번)	분묘기수	비 고
인천광역시 남동구 구월동	1501	1	

2. 개장사유 : 구월동 구산 피해사면 재해복구공사

3. 개장방법

(가) 유연분묘 : 공고기간 중 연고자 확인시 협의개장

(나) 무연분묘 : 공고기간 만료 후 관계법률에 의거 임의개장(화장 후 납골)

4. 안치장소 : 납골당, 안치기간 : 10년

5. 개장 공고 및 신고기간

2020. 12. 04. ~ 2021. 03. 05.(최초 공고일로부터 3개월간)

6. 신고처

인천산림조합 : 인천광역시 남동구 남촌로57, (☎ 032-466-3003)

남동구청 공원녹지과 : 인천광역시 남동구 소래로633, (☎ 032-453-6142)

7. 신고방법 : 신고(연고)자는 사전에 분묘위치 등을 확인하시고 신고시에는 매장

된 분묘와의 관계증빙서류(제적등본, 족보, 분묘개장신고서 등)를 구비하여 상기 신고처로 신고하여 주시기 바랍니다.

8. 기타사항 : 분묘개장공고 후 동일 번지 내에서 추가로 분묘가 나타나거나 합장등으로 확인되는 경우에는 별도 공고하지 않고 이 공고로 갈음합니다.

공 고

남동구 공고 제2021-108호

소유주 미상 무단방치 이륜차 강제처리(폐차) 공고

인천광역시 남동구 관내에 장기간 방치되어있는 이륜차에 대하여 자동차관리법 제26조 및 동법 시행령 제6조 규정에 의하여 강제처리(직권폐차)하고자 아래와 같이 공고하오니, 공고기간 내에 자동차 보유자는 회수·말소 등 자진처리하시고 이해관계인께서는 권리행사(대체압류 등)를 이행하여 주시기 바랍니다.

1. 공 고 기 간 : 2021.1.14. ~ 2021.1.28.
2. 강제처리(폐차)일시 : 강제처리 공고이후
3. 강제처리(폐차)장소 : 첨부파일 참조
4. 행정절차법 제14조 제4항에 의거 공시송달은 공고로 갈음합니다.
5. 공고 및 강제처리(직권폐차)대상 : 이륜차 9대
6. 유의사항

가. 자동차소유자(점유자)는 상기 공고기간 내에 자동차를 자진처리(자진회수)하지 않을 경우 자동차관리법 제26조 및 동법시행령 제6조의 규정에 의거 강제처리(폐차)하고, 동법 제85조의 규정에 의거 범칙금(100~150만원)이 부과되며, 이를 납부하지 않을 경우에는 동법 제81조 제8호의 규정에 의거 형사처벌(1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금)을 받게 됨을 알려드립니다.

※ 강제처리(폐차)시 차량 내 모든 물품(비품)도 함께 처분됩니다.

나. 이해관계인(저당 및 압류권자)은 상기 공고기간 내에 권리행사(대체압류 등)를 하시기 바라며, 만약 기간 내에 권리행사가 없을 경우 권리를 포기한 것으로 간주하고 강제처리(직권폐차)됨을 알려드립니다.

□ 기타문의 인천광역시 남동구청 자동차관리과(☎032-453-2822)

2021년 1월 14일

남 동 구 청 장

무단방치차량강제처리(폐차)대상

연번	접수번호	차량등록번호	차명	소유자	명령서	사유	방치장소 (인천광역시 남동구)	견인일자	보관장소	연락처
1	2020-00443	번호판없음	이륜차	미상	미발송	소유주 미상	남동구 구월동 201-175 성원빌라 앞	2020.10.23.	(주)인천폐차사업소	032-814-7077
2	2020-00464	번호판없음	이륜차	미상	미발송	소유주 미상	남동구 구월동 1131-12 앞	2020.10.14.	기전산업(주)폐차사업소	032-814-4400
3	2020-00498	번호판없음 (2대)	이륜차	미상	미발송	소유주 미상	남동구 미래로 30 대명어반스테이오피스텔 지하1층 11번기둥	2020.11.5.	(주)인천폐차사업소	032-814-7077
4	2020-00499	번호판없음	이륜차	미상	미발송	소유주 미상	남동구 앵고개로847번길 56	2020.12.7.	(주)인천폐차사업소	032-814-7077
5	2020-00510	번호판없음	이륜차	미상	미발송	소유주 미상	남동구 만수로 14-25 만수주공1단지 107동 앞 큰도로 인도변 녹지	2020.12.17.	(주)인천폐차사업소	032-814-7077
6	2020-00516	번호판없음	이륜차	미상	미발송	소유주 미상	남동구 간석동 570-5	2020.11.11.	기전산업(주)폐차사업소	032-814-4400
7	2020-00521	번호판없음	이륜차	미상	미발송	소유주 미상	남동구 경인로 598 앞 인도변	2021.1.5.	(주)인천폐차사업소	032-814-7077
8	2020-00525	번호판없음	이륜차	미상	미발송	소유주 미상	남동구 만수서로 20 도로변	2020.11.17.	기전산업(주)폐차사업소	032-814-4400

소유자 미상 무단방치 이륜차 강제처리 공고 대상

관 리 번 호	2020-00443  2020년 9월 14일 목요일 14:07:09 112-1-1 구월동 남동구 인천광역시	○ 차량번호 : 등록번호판 없음 ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.9.14. ○ 견인일 : 2020.10.23. ○ 보관장소 : (주)인천폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 구월동 201-175 성원빌라 앞
	2020-00464  2020년 9월 23일 수요일 14:50:27 111-8 구월동 남동구 인천광역시	○ 차량번호 : 등록번호판 없음 ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.9.23. ○ 견인일 : 2020.10.14. ○ 보관장소 : 기전산업(주)폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 구월동 1131-12 앞
	2020-00498  2020년 10월 13일 화요일 15:19:55 114-2-3 구월1동 남동구 인천광역시	○ 차량번호 : 등록번호판 없음 (2대) ○ 현장확인일 : 2020.10.13. ○ 견인일 : 2020.11.2. 이후 ○ 보관장소 : (주)인천폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 미래로 30 대명어반스테이오피스텔 지하1층 11번기둥
	2020-00498  2020년 10월 13일 화요일 15:21:10 114-3-17 구월1동 남동구 인천광역시	○ 차량번호 : 등록번호판 없음 (2대) ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.10.13. ○ 견인일 : 2020.11.2. 이후 ○ 보관장소 : (주)인천폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 미래로 30 대명어반스테이오피스텔 지하1층 11번기둥
	2020-00499  2020년 10월 14일 수요일 15:05:37 8-1 남천고잔동 남동구 인천광역시	○ 차량번호 : 등록번호판 없음 ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.10.14. ○ 견인일 : 2020.11.2. 이후 ○ 보관장소 : 기전산업(주)폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 앵고개로847번길 56

관 리 번 호	2020-00510	 ○ 차량번호 : 등록번호판 없음 ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.10.19. ○ 견인일 : 2020.11.9. 이후 ○ 보관장소 : (주)인천폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 만수로 14-25 만수주공1단지 107동 앞 큰도로 인도변 녹지
	2020-00516	 ○ 차량번호 : 등록번호판 없음 ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.10.22. ○ 견인일 : 2020.11.9. 이후 ○ 보관장소 : 기전산업(주)폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 간석동 570-5
	2020-00521	 ○ 차량번호 : 등록번호판 없음 ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.10.27. ○ 견인일 : 2020.11.16. 이후 ○ 보관장소 : (주)인천폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 경인로 598
	2020-00525	 ○ 차량번호 : 등록번호판 없음 ○ 소 유 자 : 미상 ○ 현장확인일 : 2020.10.28. ○ 견인일 : 2020.11.16. 이후 ○ 보관장소 : 기전산업(주)폐차사업소 ○ 방치장소 : 남동구 만수서로 20 도로변
		이하여백

공 고

남동구 공고 제2021-110호

무단방치 자동차 강제처리(폐차)에 따른 이해관계인 권리행사 통지 반송분 공시송달 공고

남동구 관내에 무단방치 된 차량에 대하여 이해관계인이 강제처리 전 권리를 행사할 수 있도록 우편 발송하였으나 수취인부재, 폐문부재 등의 사유로 반송되어 행정절차법 제14조 제4항에 의거 공시송달 공고 하오니 게시판, 시·구보 및 홈페이지에 게시하여 주시기 바랍니다.

2021년 1월 14일

남 동 구 청 장

1. 공 고 기 간 : 2021.1.14. ~ 2021.1.28.

2. 강제처리(폐차) 일시 : **공고이후**

3. 강제처리(폐차) 장소 : 남동구 관허 폐차장

4. 이해관계인 공시송달 대상자 명단 : 10모7806외 1대

5. 이해관계인 유의사항

가. 무단방치 자동차의 이해관계인(저당권자, 압류권자)은 공고기간 내에 권리 행사를 하시기 바라며, 공고기간 종료까지 권리행사가 없을 시 그 권리를 포기함으로 간주하여 강제처리(폐차)할 예정입니다.

6. 기타사항: 차량 내 모든 물품(비품)도 강제처리 됩니다.

7. 문 의 처: 남동구청 자동차관리과 무단방치담당 ☎ 032-453-2822)

무단방치 자동차 강제(폐차)처리대상 소유자 및 이해관계인 내역

접수번호	차량등록번호	차명	소유주	생년월일	사용본거지	구분	채권자/촉탁기관/단속부서	비 고 의 인 자	저당가액/공 문번호/ 단속공무원	압류내역/ 영치내역
2020-00396	10모7806	렉스턴	장*숙외1인(김*옥)	60****	인천광역시 남동구 소재 ****번길 *8, *층(논*동)	저당	대우캐피탈주식회사 *저당을부번호 : 2820-2007-000100	200 7.0 1.0 3	6,000,000	
2020-00435	울산32더9470	쏘나타투1.8	함*철	62****	울산광역시 중구 옥**길 *9-*, */ 3(옥*동)	저당	LG캐피탈(주) *저당을부번호 : 3101-2001-010772	200 1.0 7.0 3	2,500,000	

공 고

남동구 공고 제2021-114호

「남동구 주차장 설치 및 관리 조례 시행규칙」을 일부 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 미리 구민에게 알려 널리 의견을 구하고자, 「남동구 자치법규의 입법에 관한 조례」에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2021년 1월 14일

남 동 구 청 장

남동구 주차장 설치 및 관리 조례 일부개정조례 시행규칙(안) 입법예고

1. 개정이유

- 부설주차장 개방 활성화를 위한 보조대상 확대 등을 규정한 「남동구 주차장 설치 및 관리 조례(이하 조례)」의 개정에 따른 시행규칙에서 정하는 보조대상 및 보조사업 신청 방법, 보조금 지급 등에 대한 사항 개정
- 조례 및 관련법령 개정에 따른 용어 및 규정 정비
- 알기 쉬운 법령 만들기 기준에 따른 정비

2. 주요내용

- 조례·관련법령 개정에 따른 조항 신설 및 용어 정비
(안 제2조제1호, 제5호, 제6호, 제7호, 안 제4조, 안 제5조제1호, 제2호)
- 주차장 개방 지원 사업에 대한 조항 및 별지 서식 신설
(안 제3조, 별지 제6호, 별지 제7호)

- 조례 개정에 따른 중복 조항 삭제 (안 제6조, 별표 1)
- 단순 용어정비 (안 제1조, 안 제7조 제2항)
- 알기 쉬운 법령 만들기 기준에 따른 정비(안 제1조)
- 별지 제1호서식부터 제5호서식까지 정비

3. 의견제출

이 조례 시행규칙 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2021년 2월 4일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 인천광역시 남동구청장(교통행정과)에게 서면이나 전화 또는 FAX로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 이유)

나. 의견제출자의 성명(단체인 경우에는 그 명칭과 대표자), 주소 및
전화번호

다. 기타 참고사항

※ 의견 보내실 곳

- (우 21589 인천광역시 남동구 소래로 633 남동구청 / ☎ 453-2683, FAX 453-2899)
- 인천광역시 남동구 홈페이지(www.namdong.go.kr/입법예고)

4. 개정조례 시행규칙(안) : 별첨

남동구 주차장 설치 및 관리 조례 시행규칙 일부개정규칙안

의안 번호	
----------	--

제출년월일 : 2021년 1월 일
제 출 자 : 남 동 구 청 장

□ 제안이유

- 조례 개정안 및 관련법령 개정에 조항 정비
- 별지 서식 일제 정비 및 신설
- 알기 쉬운 법령 만들기 기준에 따른 정비

□ 주요내용

- 조례·관련법령 개정에 따른 조항 신설 및 용어 정비
(안 제2조제1호, 제5호, 제6호, 제7호, 안 제4조, 안 제5조제1호, 제2호)
- 주차장 개방 지원 사업에 대한 조항 및 별지 서식 신설
(안 제3조, 별지 제6호, 별지 제7호)
- 조례 개정에 따른 중복 조항 삭제 (안 제6조, 별표 1)
- 별지 제1호서식부터 제5호서식까지 정비
- 단순 용어정비 (안 제1조, 안 제7조제2항)

□ 본 문 : “별첨”

□ 신·구조문대비표 : “별첨”

□ 참고자료

- 「주차장법」 제21조의2(주차장특별회계의 설치 등)
- 「남동구 주차장 설치 및 관리 조례」 제27조(보조의 대상)
- 「공동주택관리법 시행령」 제35조제1항

남동구규칙 제 호

남동구 주차장 설치 및 관리 조례 시행규칙 일부개정규칙안

남동구 주차장 설치 및 관리 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “규칙은 남동구 주차장 설치 및 관리 조례의 시행에 관하여”를 “규칙은 「남동구 주차장 설치 및 관리 조례」의 시행에”로 한다.

제2조 각 호 외의 부분 중 “남동구 주차장 설치 및 관리 조례(이하 ‘조례’라 한다) 제22조의2 에”를 “「남동구 주차장 설치 및 관리 조례」(이하

“조례”라 한다) 제27조에”로, “건축법”을 “「건축법」”으로 하고, 같은 조 제1호 중 “경형 또는 일반형”을 “일반형”으로 하며, 같은 조 제5호를 다음과 같이 하고, 같은 조 제6호 중 “주차장”을 “주민개방 목적의 주차장”으로 하며, 같은 조에 제7호를 다음과 같이 신설한다.

5. 「공동주택관리법 시행령」 제35조제1항에 따라 공동주택의 부대시설 및 입주자 공유인 복리시설을 주차장 용도로 변경하여 주차장을 설치할 경우

7. 주차구획 5면 이상 개방하려는 경우로서 조례 별표 8에 따라 개방지원 가능한 시설로서 지원이 필요하다고 구청장이 인정하는 경우

제3조의 제목 “(보조금의 신청)”을 “(보조사업의 신청)”으로 하고, 같은 조 제목 외의 부분을 제1항으로 하여 다음과 같이 하며, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설한다.

① 제2조제1호 및 제5호에 따른 주차장 설치지원 사업에 참여하고자 하는 자는 별지 제1호서식의 주차장 설치지원 사업 신청서를 남동구청장(이하 “구청장”이라 한다)에게 제출하여야 한다.

② 제2조제7호에 따른 주차장 개방 사업에 참여하고자 하는 자는 별지 제6호서식의 주차장 개방 사업 신청서를 구청장에게 제출하여야 한다.
제4조의 제목 “(보조금의 지급 결정)” 을 “(보조금 등의 지급 결정)” 으로 하고, 같은 조 제1항 중 “주차장 설치비 보조신청서” 를 “사업 신청서” 로, “별표 1” 을 “조례 별표 8” 로 하며, 같은 조 제2항 중 “제1항” 을 “제1항 및 제2항” 으로 하여 제3항으로 하고, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설한다.

② 구청장과 협약을 체결한 자는 협약 내용에 따라 보조금 등의 지원을 결정한다.

제5조제1항 중 “통보하여야” 를 “통보 및 별지 제7호서식에 따른 보조금 교부 신청서를 제출하여야” 로 하고, 같은 조 제2항 중 “경우에는” 을 “구청장은” 으로, “별지 제3호서식(각서)을 제출받고 별지 제2호서식을” 을 “별지 제3호서식의 이행각서를 제출받고 별지 제2호서식의 내집 주차장 설치완료 확인서(관리카드)를” 로 한다.

제6조를 삭제한다.

제7조제2항 중 “별지 제2호 서식에 의거 매년1회” 를 “별지 제2호서식에 의거 매년 1회” 로 하고, 같은 조 제3항 중 “주관부서에서는” 을 “주관부서에서는 별지 제5호서식의” 로, “관리대장(별지 제5호서식)” 을 “관리대장” 으로 한다.

별표 1을 삭제한다.

별지 제1호서식 및 별지 제2호서식을 각각 별지와 같이 한다.

별지 제3호서식 및 별지 제4호서식을 각각 별지와 같이 한다.

별지 제5호서식을 별지와 같이 한다.

별지 제6호서식 및 별지 제7호서식을 각각 별지와 같이 신설한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

주차장 설치지원 사업 신청서

주택 유형	☐ 단독(다가구)주택 ☐ 공동(다세대, 연립)주택 ☐ 아파트					
신 청 인	성 명 (법 인)		생년월일/성별 (법인등록번호)			
			전화번호			
	주 소					
주택개요	위 치					
	세 대 수		준공년도			
주차현황	기존 주차면수	면 (지상: 면, 지하: 면)				
	추가 설치면수	면				
주차장 조성사항	개 방 형	☐ 설치	조 경 수	☐ 설치	방법시설	☐ 설치
	웬스설치	☐ 미설치	식 재	☐ 미설치	설 치	☐ 미설치
행위허가 시설면적 (아파트의 경우)	☐ 주민운동시설	전체	m ² 중	m ² 를 주차장으로 변경		
	☐ 조 경 시 설	전체	m ² 중	m ² 를 주차장으로 변경		
	☐ 단지 내 도로	전체	m ² 중	m ² 를 주차장으로 변경		
	☐ 어린이놀이터	전체	m ² 중	m ² 를 주차장으로 변경		
행위허가	행위 허가일		행위허가번호			
	착공 예정일		준공 예정일			

「남동구 주차장 설치 및 관리 조례 시행규칙」 제3조제1항에 따라 위와 같이 주차장 설치지원 사업을 신청합니다.

년 월 일

신청인 : (서명 또는 인)

남동구청장 귀하

구비 서류	신청인 제출서류	담당공무원 확인사항 (행정정보 공동이용 사전 동의하지 아니하는 경우 신청인이 직접 제출하여야 하는 서류)
	1. 건물 및 토지 소유자 동의서 1부. 2. 이행각서 1부.	1. 건물등기부등본 1부. 2. 토지등기부등본 1부. 3. 건축물대장 현황도 1부.

행정정보 공동이용 동의서

본인은 이 건 업무처리와 관련하여 「전자정부법」 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 담당공무원이 위의 “담당공무원 확인사항”을 확인(행정정보 공동이용으로 확인이 가능한 경우에 한함)하는 것에 동의합니다.

* 동의하지 아니하는 경우에는 신청인이 직접 관련 서류를 제출하여야 합니다.

신청인(대표자) (서명 또는 인)

[별지 제2호서식]

내집 주차장 설치완료 확인서(관리카드)

년 월 일

1. 설치자 인적사항							
성명				생년월일			
주소							
2. 설치 및 보조금 지원현황							
사업 유형	☐ 일반주택 부설주차장 설치지원사업(그린파킹)			☐ 아파트 부설주차장 설치지원 사업			
설치 장소			주차 시설	○ 보 조 시 설 : 대			
				○ 보조금지원시설 : 대			
주차 형태	평행, 직각, 대문철거 경계담장 철거, 건물 일부철거 또는 개조		셔터(대문) 설치여부		공사 기간	. . . ~ . . .	
총설치비용		원	자비부담	원	보조금지원	원	
3. 사용실태 점검							
점검일시	. . .			점검결과			
점검일시	. . .			점검결과			
점검일시	. . .			점검결과			
점검일시	. . .			점검결과			
점검일시	. . .			점검결과			
점검일시	. . .			점검결과			
점검일시	. . .			점검결과			
점검일시	. . .			점검결과			
점검일시	. . .			점검결과			

※ 매년1회 이상 정기적으로 점검 후 기록

작성자 : 직

성명

(인)

[별지제3호서식]

이 행 각 서

1. 인적사항

- 성명(법인명) :
- 생년월일(법인번호) :
- 주소 :
- 연락처 :

2. 사업현황

- 주차장 위치 :
- 주차설치대수 : 대, 주차장면적 : m²
- 설치(보조금) 지원 금액 :

위 본인은 남동구청에서 시행하는 부설주차장 보조금 지원사업에 참여하여 주차공간을 확보(개방사업의 경우 개방)하였기에 향후 5년(개방사업의 경우 2년)동안 주차장 고유 기능을 유지(개방사업의 경우 개방)하고 주차공간을 다른 용도로 사용하거나 임의로 폐쇄 등을 하지 않겠으며, 향후 본 사업의 목적에 위배하여 주차공간의 임의변경 또는 폐쇄할 경우에는 지원 보조금과 법정이자를 즉시 반환하고, 만형사상의 모든 책임을 감수할 것을 서약합니다.

※ 건축물 매도 시 계약서상 특약사항으로 보조금 지원 주차장 이행조건(의무이행기간)을 명시하겠으며 미 이행 시 모든 책임은 본인이 감수하겠습니다.

년 월 일

신청인 :

(서명 또는 인)

남 동 구 청 장 귀하

주차장 설치 확인 복명서

출 장 지		출 장 자	
출장일시		복명일시	
제 목			
1. 설치개요 ○ 공사기간 : ○ 설치장소 : ○ 설치현황 등 <주차시설 배치도>			
2. 시설현황 ○ 주차대수 : 대 (시설면적 : m²) ○ 설치시설 : ○ 설치비용 : 원(영수증 확인)			
3. 첨부서류 ○ 부설주차장 설치 지원 · 개방사업 보조금 교부 신청서 1부 ○ 전·중·후 사진 ○ 은행통장(사본) 1부. 끝.			
주무관			결 재

[별지 제5호서식]

보조금지원 주차장 관리대장

(교통행정과)

○ 내집 주차장(일반주택 부설주차장 등 그린파킹)

일련 번호	설치자 인적사항			주차장 설치일시		보조금 지원		기타 (설치방법등)
	성 명	주소 (설치장소)	전화번호	착공일	완공일	지원금액	지원일시	

○ 내집 주차장(아파트 부설주차장)

일련 번호	설치자 인적사항			주차장 설치일시		보조금 지원		기타 (설치방법등)
	성 명	주소 (설치장소)	전화번호	착공일	완공일	지원금액	지원일시	

○ 부설주차장(학교, 공공기관 제외) 개방

일련 번호	설치자 인적사항			주차장 설치일시		보조금 지원		기타 (설치방법등)
	성 명	주소 (설치장소)	전화번호	착공일	완공일	지원금액	지원일시	

○ 학교, 공공기관 부설주차장 개방

일련 번호	설치자 인적사항			주차장 설치일시		보조금 지원		기타 (설치방법등)
	성 명	주소 (설치장소)	전화번호	착공일	완공일	지원금액	지원일시	

[별지 제6호서식]

주차장 개방 사업 신청서

신 청 인	성 명		생년월일 /법인등록번호	
			전화번호	
	주 소			
부설주차장 현 황	계	자주식		
		옥 내	옥 외	
	대	대	대	
주 차 장 개방면수	대			
개방시간	- 평 일 : 시부터 시까지 - 토 요 일 : 시부터 시까지 - 일 요 일 : 시부터 시까지 - 공 휴 일 : 시부터 시까지 - 기 타 : ※남동구 주차장 설치 및 관리 조례 [별표 8] 기준개방시간 참고			
개방기간	년 월 일 ~ 년 월 일 (개월)			
주차장 이용특성				

「남동구 주차장 설치 및 관리 조례 시행규칙」 제3조제2항에 따라 위와 같이 주차장 개방 사업을 신청합니다.

년 월 일

신청인 :

(서명 또는 인)

남동구청장 귀하

구비 서류	신청인 제출서류	담당공무원 확인사항 (행정정보 공동이용 사전 동의하지 아니하는 경우 신청인이 직접 제출하여야 하는 서류)
	1. 건물 및 토지 소유자 동의서 1부. 2. 이행각서 1부.	1. 건물등기부등본 1부. 2. 토지등기부등본 1부. 3. 건축물대장 1부.

행정정보 공동이용 동의서

본인은 이 건 업무처리와 관련하여 「전자정부법」 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 담당공무원이 위의 “담당공무원 확인사항”을 확인(행정정보 공동이용으로 확인이 가능한 경우에 한함)하는 것에 동의합니다.

* 동의하지 아니하는 경우에는 신청인이 직접 관련 서류를 제출하여야 합니다.

신청인(대표자)

(서명 또는 인)

210mm×297mm(백상지 80g/㎡)

[별지 제7호서식]

주차장 설치지원·개방 사업 보조금 교부 신청서

신 청 인	성 명		생년월일/성별	
	주 소		전화번호	
사업 유형	☐ 일반주택 부설주차장 설치지원사업(그린파킹)	☐ 아파트 부설주차장 설치지원 사업	☐ 부설주차장 개방사업	
공사내용	주차면 설치장소			
	설 치 면 수	· 직각 주차면 : 면 · 평행 주차면 : 면 (주차장법 시행규칙 제3조에 따른 주차장 주차구획 확보)		
	공 사 기 간	20 ~ 20		
	공 사 내 용	※ 스토퍼 등 설치 기재		
총공사비용	원	보 조 금 신청금액	원	본인 부담 금 액
				원

상기와 같이 주차장을 설치함에 따라 「남동구 주차장설치 및 관리조례 시행규칙」 제5조제1항에 의하여 보조금 지원을 신청합니다.

년 월 일
신청인 : (성명 또는 인)

남동구청장 귀하

구 비 서 류	○ 그린파킹 사업 신청 시 : 주차장 설치지원·개방 사업 보조금 교부 신청서, 이행각서, 공사비내역서, 세금계산서(영수증), 거래명세표 또는 공사 지급 영수증 사본(통장계좌입금 사본), 사업자등록증사본, 보조금 입금 계좌통장 사본, 공사 사진(전, 중, 후 10매 이상) ○ 아파트 부설주차장 사업 신청 시 : 주차장 설치지원·개방 사업 보조금 교부 신청서, 이행각서, 준공도면 사본, 사용검사필증(구형 공동주택과) 사본, 총공사비 내역서, 세금계산서(영수증), 폐기물 운반(처리) 확인서, 폐기물 처리 세금계산서(영수증), 공사 지급 영수증 사본, 보조금 입금 계좌통장 사본, 사업자 등록증 사본, 공동주택 고유번호증 사본, 입주자 대표회장 신분증 사본, 관리사무소장 신분증 사본, 공사 사진(전, 중, 후 10매 이상) ○ 개방 시설개선비 신청 시 : 주차장 설치지원·개방 사업 보조금 교부 신청서, 이행각서, 공사비 지급내역서(통장계좌입금사본), 사업자 등록증, 거래명세표, 견적서, 건물주 통장 사본, 세금계산서, 공사 사진(전, 중, 후 10매 이상)
------------------	--

210mm×297mm(백상지 80g/㎡)

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제1조 (목적) 이 규칙은 <u>남동구 주차장 설치 및 관리 조례의 시행에 관하여</u> 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.	제1조 (목적) -- 규칙은 「 <u>남동구 주차장 설치 및 관리 조례</u> 」의 <u>시행에</u> -----
제2조 (보조대상) <u>남동구 주차장 설치 및 관리 조례(이하'조례'라 한다)</u> 제22조의2 에 따른 보조를 받을 수 있는 자의 범위는 <u>건축법에서</u> 정하는 건축물 중 다음 각 호의 어느 하나에서 정한 규모 이상의 주차공간을 확보하는 자로 한다.	제2조 (보조대상) 「 <u>남동구 주차장 설치 및 관리 조례</u> 」(이하 “조례”라 한다) 제27조에 ---- ----- 「 <u>건축법</u> 」-----
1. 대문이나 담장을 철거 또는 개조하여 「주차장법 시행규칙」 제3조제1항의 기준에 따른 <u>경형 또는 일반형</u> 으로 주차장을 설치할 경우	1. ----- ----- ----- -- <u>일반형</u> -----
2. ~ 4. 삭제	
5. '96년 6월 8일 이전에 사업승인 또는 건축허가를 얻어 건축한 20세대이상의 공동주택	5. 「 <u>공동주택관리법 시행령</u> 」 제35조제1항에 따라 공동주택의 부대시설 및 입주자 공유인 복리시설을 주차장 용도로 변경하여 주차장을 설치할 경우
6. 학교 또는 공공기관의 유허	6. -----

부지(지하공간 등)에 주차장
을 설치할 경우
<신 설>

제3조 (보조금의 신청) 제2조에
따른 주차시설을 확보하려는 자가
주차장 설치비용을 보조받고자
하는 경우에는 별지 제1호 서식을
기재하여 남동구청장(이하 “구
청장”이라 한다)에게 제출하여야
한다.
<신 설>

제4조 (보조금의 지급 결정) ① 제3조에
따른 주차장 설치비 보조신청서가
접수되면 현장 확인 후 주차시설
확보 가능성 여부 및 설치유형을
판단하여 보조금 지급여부 및
별표 1의 지급기준에 따라 예산의
범위에서 보조금액을 결정한 후

----- 주민개방
목적의 주차장-----

7. 주차구획 5면 이상 개방하려는
경우로서 조례 별표 8에 따라
개방지원 가능한 시설로서
지원이 필요하다고 구청장이
인정하는 경우

제3조 (보조사업의 신청) ① 제2조
제1호 및 제5호에 따른 주차장
설치지원 사업에 참여하고자 하는
자는 별지 제1호서식의 주차장 설
치지원 사업 신청서를 남동구청
장(이하 “구청장”이라 한다)에
게 제출하여야 한다.

② 제2조제7호에 따른 주차장 개방
사업에 참여하고자 하는 자는
별지 제6호서식의 주차장 개방
사업 신청서를 구청장에게
제출하여야 한다.

제4조 (보조금 등의 지급 결정) ①
----- 사업 신청서-----

조례 별표 8-----

신청인에게 통보하여야 한다.

<신 설>

② 제1항에 따른 보조금 지급 결정시에는 필요한 조건을 붙일 수 있다.

제5조 (보조금의 지급 방법) ① 보조금 지급대상자로 통보받는 자는 주차장을 설치기간내 설치하고 구청장에게 설치 완료 통보하여야 한다.

② 주차장 설치완료 통보를 받은 경우에는 현장 확인 후 별지 제4호서식에 의하여 주차장 설치 확인 복명서를 작성한 다음 별지 제3호서식(각서)을 제출받고 별지 제2호서식을 작성, 관리하여야 한다.

③ (생략)

제6조 (보조금의 회수) ① 구청장은 보조금을 지급받은 자가 설치한 주차장을 5년이내에 다른 용도로

-----.

② 구청장과 협약을 체결한 자는 협약 내용에 따라 보조금 등의 지원을 결정한다.

③ 제1항 및 제2항-----

-----.

제5조 (보조금의 지급 방법) ① -

----- 통보 및
별지 제7호서식에 따른 보조금
교부 신청서를 제출하여야 ----.

② -----
구청장은 -----

----별지 제3호서식의 이행
각서를 제출받고 별지 제2호
서식의 내집 주차장 설치완료
확인서(관리카드)를-----
-----.

③ (현행과 같음)

<삭 제>

사용할 경우에는 지급된 보조금을
회수하여야 한다.

제7조 (보조금 지원 주차장 유지
관리) ① (생 략)

② 구청장은 별지 제2호 서식에
의거 매년1회 이상 점검하고 관
리, 유지토록 해야 한다.

③ 주관부서에서는 보조금 지원
주차장 관리대장(별지 제5호서
식)을 작성하여 관리토록 한다.

제7조 (보조금 지원 주차장 유지
관리) ① (현행과 같음)

② ----- 별지 제2호서식에
의거 매년 1회-----
-----.

③ 주관부서에서는 별지 제5호
서식의 -----관리대장
-----.

내집 주차장 설치비 보조신청서						
신 고 인	성 명			생년월일		
	주 소			전화번호	자택) 직장)	
주 차 장 설 치 계 획	주차장 위 치			주차대수		
	형 태	형행, 직각, 대문철거, 경계 담장 철거, 건물일부 철거 또는 개조		셔터(대문)) 설 치	유·무	
	공 사 기 간	착공(. .) ~ 완공(. .)				
상기와 같이 내집주차장 설치에 따른 보조금을 신청하오니 확인하시고 보조하여 주시기 바랍니다 년 월 일 신 청 인 : (인) 남동구청장 귀하						
확 인 사 항						
담당 자	소속		직급		성명	(인)
기존주차 시설확인	대 (정상사용 여부 확인)		신청자 의사 확인		설치함, 설치안함	
주 차 장 설 치 가능여부	진입도로 폭				기타 의견	
	가옥내 여유공간		“구체적으로 기재”			

주택 유형	☐ 단독(다가구)주택 ☐ 공동(다세대, 연립)주택 ☐ 아파트									
신 청 인	성 명 인 (법 인)				생년월일/성별 (법인등록번호)					
					전화번호					
	주 소									
주택개요	위 치									
	세 대 수				준공년도					
주차현황	기존 주차면수	면 (지상: 면, 지하: 면)								
	추가 설치면수	면								
주차장 조성사항	개 방 형	☐ 설치		조 경 수 식	☐ 설치		방범시설 설 치	☐ 설치		
	웬스설치	☐ 미설치			☐ 미설치			☐ 미설치		
행위허가 시설면적 (아파트의 경우)	☐ 주민운동시설	전체	㎡ 중		㎡를 주차장으로 변경					
	☐ 조경시설	전체	㎡ 중		㎡를 주차장으로 변경					
	☐ 단지 내 도로	전체	㎡ 중		㎡를 주차장으로 변경					
	☐ 어린이놀이터	전체	㎡ 중		㎡를 주차장으로 변경					
행위허가	행위 허가일				행위허가번호					
	착공 예정일				준공 예정일					

신청인 : 년 월 일

(서명 또는 인)

남동구청장 귀하

구비서류	신청인 제출서류	담당공무원 확인사항 (행정정보 공동이용 사전 동의하지 아니하는 경우 신청인이 직접 제출하여야 하는 서류)
	1. 건물 및 토지 소유자 동의서 1부. 2. 이행각서 1부.	1. 건물등기부등본 1부. 2. 토지등기부등본 1부. 3. 건축물대장 현황도 1부.

본인은 이 건 업무처리와 관련하여 「전자정부법」 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 담당공무원 이 위의 “담당공무원 확인서함”을 확인(행정정보 공동이용으로 확인이 가능한 경우에 한함)하는 것에 동의합니다.

* 동의하지 아니하는 경우에는 신청인이 직접 관련 서류를 제출하여야 합니다.

(서명 또는 인)

[별지 제2호서식] 신·구 대조표

내집 주차장 설치완료 확인서(관리카드)										내집 주차장 설치완료 확인서(관리카드)									
년 월 일										년 월 일									
1. 설치자 인적사항										1. 설치자 인적사항									
주 소					성 명					성 명					생년월일				
2. 설치 및 보조금 지원현황										2. 설치 및 보조금 지원현황									
설 치 장 소					주 차 시 설 대	○ 보 조 시 설 : ○ 보조금지원시설 :				사 업 유 형	☐ 일반주택 부설주차장 설치지원사업(그린파크)				☐ 아파트 부설주차장 설치지원 사업				
주 차 형 태	평행, 직각, 대문철거 경계담장 철거, 건물 일부철거 또는 개조				서터(대문) 설치여부					설 치 장 소	주차 시설				○ 보 조 시 설 : 대 ○ 보조금지원시설 : 대				
총설치비용	원				자비부담	원				보조금지원	원				주 차 형 태	평행, 직각, 대문철거 경계담장 철거, 건물 일부철거 또는 개조			
3. 사용실태 점검										3. 사용실태 점검									
점검일시	. . .				점검결과					총설치비용	원				자비부담	원			
점검일시	. . .				점검결과					보조금지원	원								
점검일시	. . .				점검결과					3. 사용실태 점검									
점검일시	. . .				점검결과					점검일시	. . .				점검결과				
점검일시	. . .				점검결과					점검일시	. . .				점검결과				
점검일시	. . .				점검결과					점검일시	. . .				점검결과				
점검일시	. . .				점검결과					점검일시	. . .				점검결과				
점검일시	. . .				점검결과					점검일시	. . .				점검결과				
점검일시	. . .				점검결과					점검일시	. . .				점검결과				
점검일시	. . .				점검결과					점검일시	. . .				점검결과				
점검일시	. . .				점검결과					점검일시	. . .				점검결과				
점검일시	. . .				점검결과					점검일시	. . .				점검결과				

※ 매년1회 이상 정기적으로 점검 후 기록

작성자 : 직 성명 (인)

※ 매년1회 이상 정기적으로 점검 후 기록

작성자 : 직 성명 (인)

각		이		행		각		서	
1. 인적사항									
☐ 성명 : ☐ 생년월일 : ☐ 주소 :									
2. 주차장 현황									
☐ 주차장 위치 : ☐ 주차대수 : 대, 주차장면적 : m²									
3. 보조금액 : 원									
위 본인은 남동구청에서 시행하는 내집앞 주차장 갖기 운동에 따라 대문 및 담장을 개조(철거)하여 주차시설을 설치하고, 이에 소요되는 비용의 일부를 보조금으로 지급받아 주차장을 설치한 만큼 주차장의 고유기능이 유지되도록 주차장을 다른 용도나 임의폐쇄 등을 하지 아니하겠으며, 향후 상기 사항을 위배하여 주차시설을 임의변경할 경우에는 지원받은 보조금 원금과 법정이자를 계산하여 즉시 반환하겠기에 각서를 제출합니다. 년 월 일 각서인 : (인)									
남동구청장 귀하									
1. 인적사항									
☐ 성명(법인명) : ☐ 생년월일(법인번호) : ☐ 주소 : ☐ 연락처 :									
2. 사업현황									
☐ 주차장 위치 : ☐ 주차설치대수 : 대, 주차장면적 : m² ☐ 설치(보조금) 지원 금액 :									
위 본인은 남동구청에서 시행하는 부설주차장 보조금 지원사업에 참여하여 주차공간을 확보(개방사업의 경우 개방)하였기에 향후 5년(개방사업의 경우 2년)동안 주차장 <u>고유기능을 유지</u>(개방사업의 경우 개방)하고 주차공간을 다른 용도로 사용하거나 임의로 폐쇄 등을 하지 않겠으며, 향후 본 사업의 목적에 위배하여 주차공간의 임의 변경 또는 폐쇄할 경우에는 지원 보조금과 법정이자를 즉시 반환하고, 만·형사상의 모든 책임을 감수할 것을 서약합니다. ※ 건축물 매도 시 계약서상 특약사항으로 보조금 지원 주차장 이행조건(의무이행기간)을 명시하겠으며 미 이행 시 모든 책임은 본인이 감수하겠습니다. 년 월 일 신청인 : (서명 또는 인)									
남 동 구 청 장 귀하									

[참고자료]

□ 주차장법

제21조의2(주차장특별회계의 설치 등) ⑥ 특별시장·광역시장, 시장·군수 또는 구청장은 노외주차장 또는 부설주차장의 설치자에게 주차장특별회계로부터 노외주차장 또는 부설주차장의 설치비용의 일부를 보조하거나 융자할 수 있다. 이 경우 보조 또는 융자의 대상·방법 및 융자금의 상환 등에 관하여 필요한 사항은 해당 지방자치단체의 조례로 정한다.

□ 남동구 주차장 설치 및 관리 조례

제27조(보조의 대상) 법 제21조의2제6항에 따라 주차장특별회계 예산 범위에서 보조받을 수 있는 자는 다음 각 호의 어느 하나와 같다.

1. 영 제6조제1항 관련 부설주차장의 설치대상 시설물 종류 및 설치기준 외에 추가로 부설주차장을 확보하려는 각 목의 어느 하나에 해당하는 자
 - 가. 대문이나 담장을 철거 또는 개조하여 기존의 단독주택, 다세대주택 및 연립주택에 주차장을 설치하려는 자
 - 나. 공동주택의 부지내에 주차장을 설치하려는 자
 - 다. 주차환경 개선을 위해 인근주민에게 개방할 목적으로 주차장을 설치하려는 자
2. 기존 건축물의 부설주차장을 인근 주민에게 무료로 개방하기 위하여 필요한 시설변경·보안시설 등을 설치하려고 하는 자

□ 공동주택관리법 시행령

제35조(행위허가 등의 기준 등) ① 법 제35조제1항 각 호의 행위에 대한 허가 또는 신고의 기준은 별표 3과 같다.

공동주택의 행위허가 또는 신고의 기준(제35조제1항 관련)

구분		허가기준	신고기준
1. 용도 변경	가. 공동주 택	생략	생략
	나. 입주자 공 유 가 아 닌 복리시설		
	다. 부대시 설 및 입 주자 공 유인 복 리시설	전체 입주자 3분의 2 이상의 동의를 얻어 주민운동시설, 주택단지 안의 도로 및 어린이놀이터를 각각 전체 면적의 2분의 1 범위에서 주차장 용도로 변경하는 경우[2013년 12월 17일 이전에 종전의 「주택건설촉진법」(법률 제6916호 주택건설촉진법개정법률로 개정되기 전의 것을 말한다) 제33조 및 종전의 「주택법」(법률 제13805호 주택법 전부개정법률로 개정되기 전의 것을 말한다) 제16조에 따른 사업계획승인을 신청하거나 「건축법」 제11조에 따른 건축허가를 받아 건축한 20세대 이상의 공동주택으로 한정한다]로서 그 용도변경의 필요성을 시장·군수·구청장이 인정하는 경우	

공 고

남동구보건소 공고 제2021-4호

사업자등록 폐업(말소)에 따른 영업신고사항 직권말소 예정 공고

「부가가치세법」 제8조에 따라 관할 세무서장에게 폐업신고를 하거나 관할 세무서장이 사업자등록을 말소한 식품위생업소에 대하여 식품위생법 제37조제7항에 의거 직권말소 예정사항을 아래와 같이 공고합니다.

1. 제 목 : 사업자등록 폐업(말소)에 따른 영업신고사항 직권말소
2. 직권말소 예정일자 : 2021. 1. 22.
3. 처 분 근 거 법 규 : 「식품위생법」 제37조 제7항
4. 공 고 기 간 : 2021. 1. 7. ~ 2021. 1. 21. (15일간)
5. 직권말소 처분업소 내역

업종	신고 번호	업소명	대표자	소재지	처분원인 및 내 용	사업자등록 폐업(말소)일	비고 (말소예정일)
일반음식점	2012-0199906	제노PC(구월점)	박O희	인하로489번길 16, 401호 (구월동, 세동네오스빌딩)	사업자등록 폐업(말소)	2016. 12. 20.	2021. 1. 22.

6. 고 지 사 항

- 「식품위생법」 제37조 제7항에 따라 2021. 1. 21.까지 이의신청이 없을 경우 상기 영업신고 사항에 대해 공고 등의 절차 없이 직권말소 처리됨을 알려드립니다.

7. 본 처분에 대한 문의 : 인천광역시남동구 식품위생과 식품허가팀 ☎ (032)453-2626

2021년 1월 7일

남 동 구 보 건 소 장

고 시

남동구 고시 제2021-5호

지적기준점(도근점) 성과 고시

관내 설치된 지적기준점(도근점) 중 2020년 남동구 세계측지계 공통점 관측에서 확인된 기준점에 대하여 그 성과를 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제8조제4항 및 같은 법 시행령 제10조의 규정에 따라 아래와 같이 복구 고시합니다.

2021년 1월 11일

인천광역시 남동구청장

측량기준점 명칭및번호	좌 표	
	X(m)	Y(m)
	붙 임	
기 준 원 점 명	가리좌표, 중부좌표	
소 재 지	붙임참조	
설 치 일 자	붙임참조	
표 지 재 질	붙임참조	
측량성과 보관장소	남동구청 토지정보과	
비 고	복구(25점)	

붙 임 지적기준점(도근점) 성과표 1부.

지적 기준점 성과표

연번	구분	측정명	세계		중부		가리		소재지	설치일(관측월)	표지재질	비고
			X	Y	X	Y	X	Y				
1	지적도근점	69					4622.01	-13830.54	남동구 간석동 67-10번지	2020.10.14.	맨홀	
2	지적도근점	416					4169.28	-14826.92	남동구 간석동 613-8번지	2020.10.14.	철제	
3	지적도근점	432					4493.60	-15075.71	남동구 간석동 613-4번지	2020.10.14.	표철	
4	지적도근점	439					4464.66	-15010.70	남동구 간석동 613-4번지	2020.10.14.	표철	
5	지적도근점	539			439208.39	173327.57			남동구 운연동 101-14번지	2020.10.14.	철제	
6	지적도근점	540			439157.46	173320.86			남동구 운연동 105-5번지	2020.10.14.	철제	
7	지적도근점	1981					2651.97	-8726.73	남동구 운연동 1-2번지	2020.10.14.	철제	
8	지적도근점	1982					2568.45	-8783.32	남동구 운연동 1-2번지	2020.10.14.	철제	
9	지적도근점	2351			434676.46	173060.93			남동구 논현동 471-6번지	2020.10.14.	표철	
10	지적도근점	2354			434680.95	172927.11			남동구 논현동 471-4번지	2020.10.14.	철제	
11	지적도근점	2358			434663.82	172712.76			남동구 논현동 471-4번지	2020.10.14.	황동	
12	지적도근점	2371			434569.61	172833.27			남동구 논현동 471-4번지	2020.10.14.	맨홀	
13	지적도근점	2373			434487.35	172942.36			남동구 논현동 471-4번지	2020.10.14.	표철	
14	지적도근점	2383			434659.37	173228.11			남동구 논현동 471-7번지	2020.10.14.	표철	
15	지적도근점	2385			434600.08	173336.09			남동구 논현동 431-4번지	2020.10.14.	표철	
16	지적도근점	2386			434556.64	173391.55			남동구 논현동 471-7번지	2020.10.14.	표철	
17	지적도근점	2388			434503.51	173489.57			남동구 논현동 471-7번지	2020.10.14.	철제	
18	지적도근점	2395			434528.09	173154.62			남동구 논현동 471-7번지	2020.10.14.	철제	
19	지적도근점	2414			434632.66	173566.07			남동구 남촌동 637번지	2020.10.14.	철제	
20	지적도근점	2475			434906.49	173243.14			남동구 남촌동 637번지	2020.10.14.	표철	
21	지적도근점	2562			434280.94	173362.46			남동구 논현동 471-7번지	2020.10.14.	표철	
22	지적도근점	2689			433789.18	172531.05			남동구 고잔동 748번지	2020.10.14.	표철	
23	지적도근점	3457			437048.69	177530.62			남동구 서창동 544번지	2020.10.14.	황동	

24	지적도근점	3530			438633.05	177849.45			남동구 장수동 800번지	2020.10.14.	황동	
25	지적도근점	3725			433718.46	174807.35			남동구 논현동 585-1번지	2020.10.14.	황동	

고 시

남동구 고시 제2021-6호

도로명주소 고시

「도로명주소법」 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제22조제2항, 제24조제1항, 제25조제2항에 따라 건물 등에 부여 및 폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2021년 1월 11일

남 동 구 청 장

- 부여대상 도로명주소 : 인천광역시 남동구 소래로 125 (논현동) 2건
- 폐지대상 도로명주소 : 인천광역시 남동구 석산로 196 (간석동) 외 31건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유	도로명주소 고시일	도로명주소 부여사유	비고
별 도 열 람 (3건)						
종전주소	도로명주소	도로명주소 폐지일		폐지 사유	비 고	
별 도 열 람 (32건)						

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천광역시 남동구 토지정보과(☎032-453-2474)에 문의
또는 남동구 홈페이지(www.namdong.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 2014. 01. 01.부터 도로명주소를 전면 사용합니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명 주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 따라 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.
- 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.

남동구 도로명주소 부여 고시 조서

종전주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	도로명주소 고시일	도로명주소 부여사유	비고
인천광역시 남동구 논현동 66-103	인천광역시 남동구 소래로 125 (논현동)	2009.7.10.	지역명칭 인용	2021.1.11.	건물 등의 주된 출입구가 소래로 125 기초구간에 위치하여 125를 건물번호로 부여	소래2 배수펌프장
인천광역시 남동구 도림동 418-6	인천광역시 남동구 수골로 98 (도림동)	2009.11.16.	물이 풍부하였다고 하여 전해오는 옛 지명을 인용하여 제명	2021.1.11.	건물 등의 주된 출입구가 수골로 98 기초구간에 위치하여 98을 건물번호로 부여	
인천광역시 남동구 간석동 391-33	인천광역시 남동구 주안로235번길 24-40 (간석동, 나라사랑채)	2009.11.16.	주안로의 시작지점에서부터 약 2360m지점에서 왼쪽으로 분기하는 도로	2021.1.11.	건물 등의 주된 출입구가 주안로235번길 24-40 기초구간에 위치하여 24-40을 건물번호로 부여	나라사랑채

인천광역시 남동구 도로명주소 폐지 고시 조서

연번	도로명주소	도로명주소 폐지일	폐지 사유	비고
1	인천광역시 남동구 석산로 196 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지	정원빌리지
2	인천광역시 남동구 석산로 192-3 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지	원룸주택
3	인천광역시 남동구 양지로 5 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지	
4	인천광역시 남동구 양지로 6-1 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지	대림빌라
5	인천광역시 남동구 양지로 8-1 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지	
6	인천광역시 남동구 양지로 10 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지	

7	인천광역시 남동구 양지로 6 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지	조은빌라	
8	인천광역시 남동구 간석로13번길 22 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		
9	인천광역시 남동구 남동대로79번길 61 (고잔동)	2021.1.11.	신축으로 인한 기존건물 폐지	(주)참테크	
10	인천광역시 남동구 서판로12번길 10 (만수동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		
11	인천광역시 남동구 서판로12번길 10-1 (만수동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		
12	인천광역시 남동구 서판로12번길 12 (만수동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		
13	인천광역시 남동구 서판로12번길 12-1 (만수동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		
14	인천광역시 남동구 석산로9번길 43 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		
15	인천광역시 남동구 양지로16번길 20 (구월동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		
16	인천광역시 남동구 양지로16번길 20-1 (구월동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		
17	인천광역시 남동구 양지로16번길 24-1 (구월동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		
18	인천광역시 남동구 양지로16번길 24 (구월동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		
19	인천광역시 남동구 양지로16번길 26 (구월동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		
20	인천광역시 남동구 양지로16번길 26-1	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		

	(구월동)				
21	인천광역시 남동구 양지로6번길 5 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지	대림빌라	
22	인천광역시 남동구 양지로6번길 9 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지	대림빌라	
23	인천광역시 남동구 양지로6번길 13-1 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		
24	인천광역시 남동구 양지로6번길 12 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지	용주빌라	
25	인천광역시 남동구 양지로6번길 25 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지	은진아트빌10차 2동	
26	인천광역시 남동구 용천로115번길 18-3 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		
27	인천광역시 남동구 용천로115번길 18 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지	아이오빌	
28	인천광역시 남동구 용천로115번길 30-7 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지	은진아트빌10차 1동	
29	인천광역시 남동구 주안로243번길 18 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		
30	인천광역시 남동구 주안로243번길 14 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		
31	인천광역시 남동구 주안로243번길 22 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		
32	인천광역시 남동구 주안로243번길 20 (간석동)	2021.1.11.	건축물대장 말소로 인한 폐지		

고 시

남동구 고시 제2021-7호

개발행위허가 제한지역 해제 고시

남동구 고시 제2020-70호(2020. 5. 14.)로 개발행위허가 제한지역 지정된 남동구 수산동 13-1번지 일원이 개발제한구역 해제 및 지구단위계획구역으로 고시(인천광역시 고시 제2020-485호, 2020. 12. 28.)되어 개발행위허가 제한을 해제하고 토지이용규제 기본법 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따른 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 남동구 도시재생과 (032-453-2952), 공영개발과 (032-453-5682)에 갖추어 놓았습니다.

2021년 1월 14일

남 동 구 청 장

1. 개발행위허가 제한지역 지정해제

- 위 치 : 인천광역시 남동구 수산동 13-1번지 일원
- 면 적 : 10,478㎡
- 해 제 일 : 2020. 1. 14.

2. 지형도면: 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

- 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람 가능

남동구 고시 제2021-8호

도시계획시설(공원: 양촌 어린이공원)사업 사업시행자 지정 및 실시계획 고시

도시계획시설(공원: 양촌 어린이공원)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조에 따라 아래와 같이 사업시행자 지정 및 실시계획을 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

관계도서는 남동구청(도시재생과 ☎032-453-2955)에 갖추어 놓았습니다.

2021년 1월 14일

남 동 구 청 장

1. 사업시행지의 위치

- 인천광역시 남동구 간석동 355-2번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(공원: 양촌 어린이공원)
- 명칭: 상인천 초교주변 주택재개발 정비사업

3. 사업규모

○ A=4,420.4m²

4. 사업시행자 성명 및 주소

○ 성명: 상인천 초교주변 주택재개발 정비사업조합

○ 주소: 인천광역시 남동구 간석동 294-3 수경프라자 403호

5. 사업의 착공예정일 및 준공예정일

○ 2021.01.14. ~ 2025.12.31.

(※ 실시계획 인가 실효 시 사업시행자 권한이 상실될 수 있음)

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

번 호	동명	지적		면적			소유자	비 고
		지번	지목	대장면적	편입면적	잔여면적		
합계				17,158.0	4,420.4	12,737.6		
사유지소계				4,503.5	3,964.9	538.6		
1	간석동	436-1	대	445.3	324.6	120.7	최○○	
							인천광역시 남동구 서창남로 ○○○	
2	간석동	436-2	대	789.8	789.8	-	김○○ 외 18인	
							간석동 ○○○	
3	간석동	436-3	대	167.1	101.2	65.9	하○○	
							인천시 남구 간석동 ○○○	
4	간석동	436-4	대	165.4	100.4	65.0	서○○	
							간석동 ○○○	
5	간석동	436-5	대	213.1	213.1	-	이○○	
							인천광역시 부평구 산청로 109번길 ○○○	
6	간석동	436-7	대	181	118.8	62.2	이○○	
							간석동 ○○○	
7	간석동	436-8	대	126.5	126.5	-	이○○	
							충북 충주시 양성면 능암리○○○	
8	간석동	436-9	대	166.8	166.8	-	김○○	
							인천광역시 남동구 호구포로 ○○○	
9	간석동	436-10	대	165.9	165.9	-	연○○	
							인천광역시 남동구 이화로 ○○○	
10	간석동	436-11	대	193.9	169.1	24.8	안○○ 외 2인	

							인천광역시 남동구 이화로 ○○○	
11	간석동	436-12	대	179.6	175.6	4.0	정○○	
							서울 강남구 개포동 ○○○	
12	간석동	436-14	대	178.4	111.2	67.2	양○○	
							간석동 ○○○	
13	간석동	436-15	대	130.9	130.9	-	서○○ 외 1인	
							인천광역시 연수구 먼우금로 ○○○	
14	간석동	436-16	대	158.2	136.3	21.9	이○○	
							간석동 ○○○	
15	간석동	436-17	도	53.1	46.8	6.30	이○○ 외 1인	
							경기도 광명시 디지털로 ○○○	
16	간석동	436-18	대	147.9	123.4	24.50	정○○	
							서울 강남구 개포동 ○○○	
17	간석동	438-1	대	140.2	140.2	0.00	유○○	
							충남 태안군 근흥면 정죽리 ○○○	
18	간석동	438-5	대	214.7	179.3	35.40	김○○	
							인천광역시 남동구 이화로 ○○○	
19	간석동	438-15	대	29.2	26	3.20	재단법인○○재단	
							서울 양천구 목동 ○○○	
20	간석동	438-7	대	183.7	183.7	0.00	성○○	
							간석동 ○○○	
21	간석동	438-8	대	99.6	99.6	0.00	성○○ 외 2인	
							간석동 ○○○	
22	간석동	438-9	대	251.4	226.2	25.20	○○건설주식회사	
							남구 주안동 ○○○	
23	간석동	438-10	도	60.7	54.6	6.10	서○○	
							인천광역시 남동구 경인로 ○○○	
24	간석동	438-11	도	61.1	54.9	6.20	유○○	
							인천광역시 남동구 만수동 ○○○	
국·공유지소계				12,654.5	455.5	12,199.0		
25	간석동	431-7	도	12,506.7	307.7	12,199.0	남동구	
26	간석동	437-3	대	147.8	147.8	-	국(기획재정부)	

남동구 고시 제2021-9호

도시계획시설(공원: 풀무꼐 소공원)사업 사업시행자 지정 및 실시계획 고시

도시계획시설(공원: 풀무꼐 소공원)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조에 따라 아래와 같이 사업시행자 지정 및 실시계획을 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

관계도서는 남동구청(도시재생과 ☎032-453-2955)에 갖추어 놓았습니다.

2021년 1월 14일

남 동 구 청 장

1. 사업시행지의 위치

- 인천광역시 남동구 간석동 355-2번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(공원: 풀무꼐 소공원)
- 명칭: 상인천 초교주변 주택재개발 정비사업

3. 사업규모

- A=3,186.3㎡

4. 사업시행자 성명 및 주소

○ 성명: 상인천 초교주변 주택재개발 정비사업조합

○ 주소: 인천광역시 남동구 간석동 294-3 수경프라자 403호

5. 사업의 착공예정일 및 준공예정일

○ 2021.01.14. ~ 2025.12.31.

(※ 실시계획 인가 실효 시 사업시행자 권한이 상실될 수 있음)

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

번 호	동명	지적		면적			소유자	비고
		지번	지목	대장면적	편입면적	잔여면적		
합계				12,407.6	3,186.3	9,205.8		
사유지소계				3,135.0	3,097.0	22.5		
1	간석동	319-2	대	231.8	231.8	-	인○○ 외 1인 간석동 ○○○	
2	간석동	319-3	대	266.1	266.1	-	김○○ 인천광역시 남동구 만수로○○○	
3	간석동	319-6	대	209.0	209	-	권○○ 인천광역시 남동구 은봉로 ○○○	
4	간석동	319-7	대	280.3	280.3	-	김○○ 간석동 ○○○	
5	간석동	319-8	대	206.3	206.3	-	이○○ 인천 남동구 간석동 ○○○	
6	간석동	319-9	대	237.0	237.0	-	최○○ 경기도 성남시 수정구 수정로 ○○○	
7	간석동	320-3	대	102.9	102.9	-	전○○ 인천광역시 남동구 예술로 ○○○	
8	간석동	320-4	대	129.6	129.6	-	오○○ 인천광역시 남구 관교동 ○○○	
9	간석동	320-6	대	129.6	129.6	-	이○○외 11명 울산광역시 중구 반구로 ○○○	
10	간석동	320-7	대	128.6	128.6	-	이○○ 외 11명 울산광역시 중구 반구로 ○○○	
11	간석동	320-8	대	126.3	126.3	-	신○○ 간석동 ○○○	
12	간석동	320-12	대	183.8	171.5	-	주식회사○○신탁 서울특별시 강남구 테헤란로 ○○○	

13	간석동	320-13	대	264.1	260.9	-	김○○ 외 4명	
							경기도 화성시 효행로 ○○○	
14	간석동	320-14	대	171.2	171.2	-	엄○○	
							경기도 부천시 소사구 성주로 ○○○	
15	간석동	320-15	대	233.7	233.7	-	박○○	
							간석동 ○○○	
16	간석동	320-16	대	234.7	212.2	22.5	오○○ 외 1인	
							인천광역시 연수구 원인재로 ○○○	
국유지소계				9,272.6	89.3	9,183.3		
1	간석동	279-1	도로	9,193.3	10.0	9,183.3	남동구	
2	간석동	320-5	도로	79.3	79.3	-	남동구	