

인천광역시 남동구

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기관의 장
람	



제 737 호

2007년 1월 26일 금요일

차 례

공 고

- 인천광역시남동구공고 제2007-73호(식품위생법 위반에 따른 청문 실시 공시송달) 3
- 인천광역시남동구공고 제2007-74호(식품위생법 위반에 따른 청문 실시 공시송달) 4
- 인천광역시남동구공고 제2007-80호(중소기업 및 소상공인 특례보증 공고) 5
- 인천광역시남동구공고 제2007-81호(세대주명단 작성비용 공시) 7
- 인천광역시남동구공고 제2007-86호(2007년도 공사, 용역, 물품구매 발주계획 공고) 8
- 인천광역시남동구공고 제2007-87호(인천광역시남동구 공립어린이집 위탁운영자 모집 공고) .. 15
- 인천광역시남동구공고 제2007-88호(용역(일반) 입찰공고(구청사 시설관리 용역)) 19
- 인천광역시남동구공고 제2007-89호(용역(일반) 입찰공고(구청사 청소관리 용역)) 22
- 인천광역시남동구공고 제2007-92호(구광명연립 사업시행인가(변경)를 위한 공람공고) 25

안남·동암연립주택재건축정비사업조합 고시

- 안남·동암연립주택재건축정비사업조합 고시 제2007-1호(주택재건축정비사업조합 이전고시) 26

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

공 고

인천광역시남동구 공고 제2007 - 73호

공 시 송 달

식품위생법 제64조 규정에 의거 귀하에게 청문통지를 하였으나 수취인 부재로 우편물 반송 등 송달이 불가하여 청문을 실시하지 못하였기 행정절차법 제14조 제4항 규정에 의거 아래와 같이 공고합니다.

1. 제 목 : 식품위생법 위반에 따른 청문 실시

2. 당 사 자

업종	신고 번호	업소명	업주명	주민등록 번호	소재지	주 소
단란 주점	단란-146	예목 단란주점	김보배	621010- 2*****	구월동 1266	불명

3. 처분내용 : 영업허가 취소

4. 청문사유 : 영업시설물 전부멸실

5. 법적근거

- 식품위생법 제21조, 제22조 및 동법 제58조
- 식품위생법 제64조

6. 청문내역

- 기 관 명 : 인천광역시남동구청
- 담당부서 : 환경위생과 식품위생팀(032-453-2622)
- 청문일시 : 2007. 2. 5 (월) 10:00
- 청문장소 : 남동구청 환경위생과(6층) 사무실
- 청문주재자 : 남동구청 환경위생과 환경지도담당

7. 기 타 : 청문 불참시 의견이 없는 것으로 간주 행정처분(영업허가 취소).

2007. 1. 22

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

인천광역시남동구 공고 제2007 - 74호

공 시 송 달

식품위생법 제64조 규정에 의거 귀하에게 청문통지를 하였으나 수취인 부재로 우편물 반송 등 송달이 불가하여 청문을 실시하지 못하였기 행정절차법 제14조 제4항 규정에 의거 아래와 같이 공고합니다.

1. 제 목 : 식품위생법 위반에 따른 청문 실시

2. 당 사 자

업종	신고번호	업소명	업주명	주민등록 번호	소재지	주소
일반 음식점	2005-9	김빠촌	정재숙	730410- 2*****	간석1동 508-29	불명

3. 처분내용 : 영업소 폐쇄

4. 청문사유 : 영업시설물 전부멸실

5. 법적근거

- 식품위생법 제21조, 제22조 및 동법 제58조
- 식품위생법 제64조

6. 청문내역

- 기 관 명 : 인천광역시남동구청
- 담당부서 : 환경위생과 식품위생팀(032-453-2622)
- 청문일시 : 2007. 2. 5 (월) 11:00
- 청문장소 : 남동구청 환경위생과(6층) 사무실
- 청문주재자 : 남동구청 환경위생과 환경지도담당

7. 기 타 : 청문 불참시 의견이 없는 것으로 간주 행정처분(영업장 폐쇄).

2007. 1. 22

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

인천광역시남동구 공고 제2007 - 80호

중소기업 및 소상공인 특례보증 공고

인천광역시 남동구 관내 중소기업 및 소상공인 중 담보부족으로 자금난을 겪고 있는 기업에 대하여 인천신용보증재단에 특례보증 추천을 통한 자금지원으로 기업체의 경영안정을 도모하고자 아래와 같이 2007년도 인천광역시 남동구 특례보증지원계획을 공고합니다.

2007년 1월 22일

인천광역시 남동구청장

☐ 특례보증 추천개요

- 추천규모 : 20억원
- 보증한도 : 1억원이내/업체
- 보 증 료 : 연1.0%내외 (대출금리 연6%~7%)
※ 신용도에 따라 차등적용
- 보증기간 : 1년(2회 연장가능)
- 보증기관 : 인천신용보증재단

☐ 특례보증 추천대상

- 관내 중소기업 및 소상공인(도·소매업, 서비스업)
【단, 신청일 현재 사업장 영업(가동)중인 기업】

☐ 추천제외 대상

- 신청일 현재 소유부동산(배우자 명의 포함)이 압류, 가압류, 가처분 사실이 있는 업체
- 기업 또는 대표자가 최근 3개월 이내 신용관리정보대상자로 규제사실이 있는 업체

- 신청일 현재 지방세 체납 및 보증제한대상업종(유흥, 사치성)에 해당하는 업체
- 창업예정자

☐ **특례보증 신청 및 접수**

- 접수기간 : 연중 수시(당해연도 추천규모 소진시까지)
- 접 수 처 : 남동구청 지역경제과
- 구비서류 : 신청서, 사업자등록증사본, 소유부동산 (배우자 명의 포함)
등기부등본(건물, 토지포함)

☐ **문의 및 상담**

- 남동구청 지역경제과 (☎453-2690, FAX453-2669)
- 남동구 홈페이지 (www.namdong.go.kr : 새소식란, 고시·공고란)

인천광역시남동구 공고 제2007 - 81호

세대주명단 작성비용 공시

「공직선거법」 제60조의3, 제111조 및 공직선거관리규칙 제26조의2, 제49조 규정에 의하여 세대주 작성명단 비용을 다음과 같이 공시합니다.

2006. 1. 23.

인천광역시남동구청장 (인)

구 분	비 용(산출기초)	비고
일반명단 제공	A4용지 1매당 작성비용 : 70원	
전산자료 복사본 제공	= (250원 × 디스크 개수) + (25원 × 면수)	
CD제공	= (500원 × CD개수) + (25원 × 면수)	
라벨용 명단 제공	A4용지 1매당 작성비용 : 190원	

인천광역시남동구 공고 제2007 - 86호

2007년도 공사, 용역, 물품구매 발주계획 공고

【단위 : 천원】

연번	발주 시기	사업명	사업비	사업부서	비고
공사 3천만원이상 99건			24,404,948천원		
1	연중수시	소규모 주민생활 편익사업	600,000	기획감사실	관내전역
2	연중수시	공공체육시설 수시정비	30,000	문화홍보실	
3	03월	문화재시설 정비 및 보수	30,000	"	논현포대외 5개소
4	03월	은행나무홀 환경개선사업	91,000	총 무 과	구청사무실
5	03월	통합관제센타 구축 및 정보통신실 환경개선	177,000	"	
6	06월	구정,의회 생중계 시스템 구축	120,000	"	
7	05월	구청사 승강기 교체공사	120,000	경영재정과	
8	6월	남동배수펌프장 수문보수공사	39,572	재난안전 관리과	
9	10월	구월배수펌프장 울타리정비공사	30,000	"	
10	연중수시	공공근로사업	675,861	주민생활 지원과	
11	연중수시	공유경로당 시설유지보수	20,100	주민복지과	
12	연중수시	경로당 개보수	70,000	"	
13	07월	공립보육시설 건물매입(간석, 남촌동)	900,000	"	
14	3~8월	공립 보육시설 개보수(간석, 남촌, 논현동)	160,564	"	
15	06월	노인복지회관 별관 증축공사	439,618	"	
16	02월	음식물자원화시설 중,대수선공사	400,000	청소과	
17	12월	음식물쓰레기자원화시설 보완증설공사	3,272,420	"	
18	02월	만의골길 도로개설공사	1,300,000	건설과	
19	02월	남촌동 172-5번지일원 도로개설공사	500,000	"	
20	02월	구월1동 1231번지일원 도로재포장공사	35,000	"	
21	02월	만수1동 956-3번지일원 인도정비공사	30,000	"	
22	03월	부적합 가로등 정비공사	297,000	"	
23	03월	가로등 정비사업	133,800	"	

연번	발주 시기	사업명	사업비	사업부서	비고
24	03월	가로등 신설 및 보수공사	287,000	건설과	
25	03월	남동공단 가로등 정비공사	100,000	"	
26	03월	보안등 신설공사	40,000	"	
27	03월	노후 및 부적합 보안등 정비공사	100,000	"	
28	03월	인천대공원후문~9공수간 인도설치공사	1,000,000	"	
29	03월	인천대공원 지하차도조인트 보수공사	40,000	"	
30	03월	남촌동 568번지일원 도로개설공사	185,000	"	
31	04월	남동 관문교 도색공사	170,000	"	
32	05월	인천대공원및 간석지하차도 펌프장 준설공사	30,000	"	
33	07월	만수고등학교 주변도로 개설공사	100,000	"	
34	07월	운연동 소3-1호선 도로개설공사	100,000	"	
35	연중수시	도로시설물 유지보수	300,000	"	
36	연중수시	자전거도로 유지보수	40,000	"	
37	연중수시	관내 블라드 정비공사	30,000	"	
38	03월	간석역일원 하수박스 증설공사	50,000	"	특별회계
39	03월	간석4동일원 하수도 비굴착 보수공사	300,000	"	"
40	03월	관내일원 구조물 정비공사	300,000	"	"
41	03월	남동공단 일원 하수도 준설공사	80,000	"	"
42	03월	간석동일원 하수도 준설공사	100,000	"	"
43	03월~	관내일원 하수관 보수공사	200,000	"	"
44	03월~	관내일원 맨홀 정비공사	100,000	"	"
45	03월~	관내일원 하수도 준설공사	300,000	"	"
46	07월	소래분구 하수관거 정비공사	300,000	"	"
47	01월	가로수 전지공사	50,000	도시정비과	일반회계
48	01월	소래길 시계녹지대 잔디관리공사	30,000	"	"
49	01월	녹지및 가로수 권역별 관리공사 (구월,간석동)	200,000	"	"
50	01월	녹지및 가로수 권역별 관리공사 (만수,전원동)	250,000	"	"

연번	발주 시기	사업명	사업비	사업부서	비고
51	02월	미래광장 조경관리공사	90,000	도시정비과	일반회계
52	02월	호구포길 도로중앙 녹지조성사업	775,930	"	"
53	02월	백범로 수벽조성공사	130,000	"	"
54	02월	학교숲 생태숲 조성공사(장수초교)	130,000	"	"
55	02월	학교숲 생태숲 조성공사(석천초교)	80,000	"	"
56	02월	학교숲 생태숲 조성공사(송덕여교)	150,000	"	"
57	02월	학교숲 생태숲 조성공사(신월초교)	30,000	"	"
58	02월	학교숲 생태숲 조성공사(만수초교)	100,000	"	"
59	02월	학교숲 생태숲 조성공사(도림초교)	150,000	"	"
60	02월	학교숲 생태숲 조성공사(서창초교)	150,000	"	"
61	02월	학교숲 생태숲 조성공사(논곡초교)	150,000	"	"
62	02월	남동산단 Green Street 조성사업	975,260	"	"
63	02월	공원시설 조경등 권역별관리공사 (구월,간석동)	80,000	"	"
64	02월	공원시설 조경등 권역별관리공사 (만수동)	80,000	"	"
65	02월	공원시설 조경등 권역별관리공사 (전원동)	90,000	"	"
66	02월	공원 및 시설녹지 지장수목 전지공사	30,000	"	"
67	02월	미래광장주변 녹지대조경시설관리	100,000	"	"
68	02월	수목 생육환경 개선공사	139,000	"	"
69	02월	남촌동 512번지일원 쉼터 조성공사	148,927	"	"
70	02월	간석4동 894-5번지일원 쉼터조성공사	49,465	"	"
71	02월	구월3동지구대 담장허물고 나무심기 공사	49,465	"	"
72	02월	만수6동 우체국 담장허물고 나무심 기공사	49,465	"	"
73	02월	도림소방 파출소외1개소 담장허물고 나무심기공사	99,108	"	"
74	02월	가로수 보식공사	30,000	"	"
75	03월	남촌공원외 1개소 리노베이션	300,000	"	"

연번	발주 시기	사업명	사업비	사업부서	비고
76	03월	올림픽공원 정비공사	200,000	도시정비과	일반회계
77	03월	공원등 지중선로 교체공사	30,000	"	"
78	03월	만월곶터 족구장 안전시설물 설치공사	30,000	"	"
79	03월	백두대간 보호 등산로 정비공사	52,329	"	"
80	04월	공원모래교체 및 시설물 도색공사	100,000	"	"
81	04월	가로수 및 녹지대 병충해방제공사	80,000	"	"
82	06월	오봉산 생태 탐방로 조성공사	297,855	"	"
83	09월	승기천변 차폐녹지대 조성공사	1,142,000		
84	연중수시	공원녹지 시설물 수시정비	100,000	"	"
85	연중수시	수목 및 조경시설 수시정비	200,000	"	"
86	04월	교통안전시설물 정비	45,000	교통과	"
87	06월	버스 승강장 설치	80,000	"	"
88	02월	무인 CCTV 전용회선 자가망전환	32,700	"	"
89	02월	무인 CCTV 설치	150,000	"	"
90	연중수시	소규모 노외 공영주차장 정비	60,000	"	"
91	연중수시	노상주차장 설치 및 정비	30,000	"	"
92	09월	구월1동 1210-16번지일원 공영주차장 설치	522,883	"	특별회계
93	04월	교통안전시설물 정비	45,000	"	"
94	10월	도림2지구내 도로 확포장공사	903,677	도시계획과	"
95	10월	도림3지구내 도로 확포장공사	721,949	"	"
96	연중수시	장수지구 보안등 설치공사	96,000	"	"
97	연중수시	장수지구 구조물 정비공사	200,000	"	"
98	연중수시	서창지구 보안등 설치공사	70,000	"	"
99	연중수시	서창지구 구조물 정비공사	400,000	"	"

연번	발주 시기	사업명	사업비	사업부서	비고
용역 2천만원이상 29건 3,118,222천원					
1	01월	총액인건비제 시행 조직진단 용역	50,000	기획감사실	일반회계
2	01월	시군구 시스템 유지관리	52,232	"	"
3	01월	전자결재 시스템 유지보수	25,700	"	"
4	01월	자료관시스템 유지관리	21,600	"	"
5	01월	정보화 기반장비 유지보수	95,692	"	"
6	01월	“남동은 지금” 제작 CATV 송출	20,000	문화홍보실	"
7	01월	불법오락기기 수거 및 폐기처리용역	28,500	"	"
8	01월	공공체육시설 청소관리용역	55,000	"	"
9	02월	공공체육시설 녹지관리용역	45,000	"	"
10	01월	동청사 청소관리용역	301,580	총 무 과	"
11	01월	구~동간 초고속자가정보통신망 유지보수	41,520	"	"
12	02월	상반기 공직자 역량강화 워크숍	40,000	"	"
13	07월	하반기 공직자 역량강화 워크숍	40,000	"	"
14	02월	청사 시설관리용역	435,000	경영재정과	"
15	02월	청사 청소관리용역	375,000	"	"
16	07월	중요기록물 DB 구축사업	500,000	민원지적과	"
17	01월	소래포구공중화장실 청소관리용역	27,500	청소과	"
18	02월	해안쓰레기 수거처리용역	81,000	"	"
19	10월	음식물쓰레기자원화시설 보완증설 설시설계용역	89,626	"	"
20	02월	개발제한구역 해제지역 기본계획 수립용역	100,000	건 설 과	"
21	03월	하천유지관리 용역	49,465	"	"
22	01월	남동산단 Green Street 조성사업 설시설계	24,739	도시정비과	"
23	01월	호구포길 도로중앙 녹지조성사업 설시설계	24,068	"	"
24	02월	노점상 및 노상적치물 단속용역	250,000	"	"
25	02월	미래광장 분수시설 관리용역	35,000	"	"

연번	발주 시기	사업명	사업비	사업부서	비고
26	02월	공원녹지 산림 장기발전계획수립	100,000	도시정비과	일반회계
27	03월	불법 고정광고물 행정대집행	20,000	"	"
28	03월	만수동 성현로일원 교통영향평가 기본계획수립 용역	40,000	도시계획과	"
29	11월	장수지구 문서(도면)정리 DB구축 용역	150,000	"	"
물품: 1천만원이상 39건			2,110,472천원		
1	01월	시군구 정보화 공통기반 시스템구축 장비임차	150,426	기획감사실	일반회계
2	01월	행정업무용 S/W 구입	41,095	"	"
3	01월	개인정보 보호 솔루션 구입	22,900	"	"
4	02월	네트워크 이중화장비 구입	216,000	"	"
5	03월	노후 컴퓨터 교체구입	99,188	"	"
6	04월	웹 방화벽 구입	50,000	"	"
7	01월	구보제작구매	28,000	문화홍보실	"
8	01월	남동마당 제작구매	156,000	"	"
9	10월	예술작품 구입(미술 및 서예)	10,000	"	"
10	02월	대강당 오디오 믹서기 구입	15,000	총 무 과	"
11	03월	시스템 냉난방기 구매	30,000	"	"
12	연중수시	반상회보 제작구매	50,112	"	"
13	연중수시	주민등록 전산소모품 구입	50,160	"	"
14	연중수시	주민등록 제서식 제작구매	13,000	"	"
15	01월	화물중형(5톤) 구입	44,200	경영재정과	"
16	08월	하이브리드 차량 구입	125,000	"	"
17	03월	신형 민방위복 구입	15,000	재난안전 관리과	"
18	연중수시	지방세 OCR 고지서 유인	52,500	세무과	"
19	연중수시	고속프린터기 소모품 구입	20,000	"	"
20	연중수시	지방세 전산소모품 구입	29,550	"	"

연번	발주 시기	사업명	사업비	사업부서	비고
21	03월	도로명판 제작설치	15,360	민원지적과	일반회계
22	01월	긴급지원 129기동 차량구입	11,000	주민생활 지원과	"
23	02월	쓰레기봉투 물류전산 서비구입	12,257	청소과	"
24	02월	무단투기 단속차량 구입	30,000	"	"
25	03월	음식물류 폐기물 중간수거용기 구입	25,000	"	"
26	05월	폐형광등 회수함 구입	12,800	"	"
27	연중수시	종량제 봉투 제작	488,924	"	"
28	연중수시	재활용품 홍보물 제작	10,000	"	"
29	연중수시	가로등 및 도로보수용 자재 구입	50,000	건설과	"
30	01월	염화칼슘 구입	30,000	"	"
31	02월	염화칼슘 살포기 구입	26,000	"	"
32	01월	산불진화 차량구입	50,000	도시정비과	"
33	02월	병해충 방제용 농약구입	10,800	"	"
34	02월	개인 진화장비 구입	15,000	"	"
35	02월 12월	초화 및 수목시비용 비료구입	11,200	"	"
36	연중수시	가로수 및 녹지관리용 자재 구입	12,000	"	"
37	연중수시	녹지대 식재용 초화구입	25,000	"	"
38	연중수시	녹지대 식재용 수목구입	40,000	"	"
39	연중수시	자동차 등록민원실 민원서식유인	17,000	"	"

위와 같이 인천광역시 남동구 2007년도 공사, 용역, 물품구매 발주계획을 공고합니다.

2007년 1월 25일

인천광역시 남동구청장

인천광역시남동구 공고 제2007 - 87호

인천광역시남동구 공립어린이집 위탁운영자 모집 공고

영유아보육법 제24조 제2항의 규정에 의하여 인천광역시남동구 공립어린이집 위탁운영자(비영리법인·단체, 개인)를 다음과 같이 모집 공고합니다.

2007년 1월 25일

인천광역시남동구청장

1. 위탁대상 시설현황

시 설 명	소 개 지	시설 규모	보육정원
논현 5블럭 어린이집(가칭)	논현동 633-1	163.680㎡/지상1층 (전용 133.854㎡/공용 29.826㎡)	30명

※보육정원은 내부시설 개보수(구청부담) 후 보육실 면적에 따라 다소 변경될 수 있음.

2. 위탁운영기간 : 약정계약일로부터 2년

3. 위탁운영신청자 자격 요건

【 법인·단체일 경우 】

- 공고일 현재 인천광역시에 주사무소가 있고 사회복지사업을 목적(정관의 목적 사업에 사회복지사업,보육사업,아동복지사업 등 관련 사업내용이 명시된 경우에 한함)으로 하는 관련법에 등록된 비영리법인·단체
- 시설장은 소속 법인·단체의 임·직원으로서 시설장 자격이 있고, 어린이집 운영을 상근으로 전담할 수 있는 자

【 개인일 경우 】

- 공고일 현재 인천광역시에 주민등록이 되어 있는 자로서 영유아보육법시행령 제21조에 규정한 시설장 자격이 있는 자

※ 공통사항 : 어린이집을 운영할 수 있는 재정 능력과 사회복지사업 수행
경험이 있는 법인·단체·개인으로서 보육사업(아동복지사업)
3년 이상의 경력이 있어야 함.

4. 신청제외대상

- 영유아보육법 제16조에 의한 결격사유가 있거나 최근 5년 이내 관련법규 위반
으로 위탁취소 및 위탁해지 처분을 받은 운영체
- 법인·단체의 주사무소가 없고 상근인력이 없는 등 실체가 없는 법인·단체
- 재정능력(기본재산, 운영자금, 부채 등)이 취약하여 시설운영이 사실상 어려울 것
으로 판단되는 경우
- 공고일 현재 보육시설을 운영하는 자(개인에 해당)
- 법인, 단체, 개인의 명의대여 등

5. 위탁 운영 조건

- 위탁 범위 : 어린이집 운영 및 보육시설 관리 전반
- 운영 재원 : 정부지원 및 아동보육료
- 종사자 보수 : 국공립보육시설 종사자 인건비 지원기준 준용
- 보육료 : 정부지원 보육료 단가 준용
- 시설운영중 부족경비 발생시 지원할 수 있는 재정적 능력과 시설운영 능력이
있어야 함.
- 수탁자는 보육시설을 직접 운영하여야 하며, 그 권리를 타인에게 양도 또는 전
대할 수 없음
- 영유아보육법에 관한 법령, 당해년도 여성가족부의 보육사업안내 및 인천광역
시보육사업추진계획, 위탁계약서에서 정하는 제반 규정과 지시사항을 준수하여
야 하며, 이행하지 않을시 영유아보육법시행규칙 제25조 또는 남동구영유아보
육조례 제18조의 규정에 의거 위탁을 취소할 수 있음

6. 신청서 접수

- 접수기간 : 2007. 2. 1 ~ 2. 8(목)
- 접수장소 : 남동구청 주민복지과
- 접수방법 : 근무시간내 방문 접수(공휴일, 우편·인터넷 접수 불가)

7. 제출서류

① 위탁운영신청서 (별지 1호서식)

(위탁운영개요서 포함)

② 위탁운영체 현황 (별지 2호서식)

③ 위탁운영체 평가자료(별지 3호서식)

▶ 보육시설의 장과 대표자의 자격 및 경력을 증명하는 서류

(이력서, 자기소개서, 자격증 사본, 최종학교졸업증명서, 경력증명서, 공무원 채용신체검사서)

※ 자격증 사본 제출시 원본지참

▶ 법인의 정관, 등기부등본 및 출연금 등에 관한 서류(법인의 경우)

▶ 단체 등록증 및 단체의 회칙 또는 규약(단체의 경우)

▶ 주민등록 초본은 주소이력 포함(개인)

▶ 사인인 경우 경비의 지급 및 변제능력에 관한 서류

(부동산 등 재산관련 증빙서류 및 부채 증빙서류 포함)

▶ 시설운영에 필요한 자산현황

(잔액증명서 및 부동산 소유확인서 등)

▶ 2004년, 2005년, 2006년도 법인(단체) 총괄 예산 결산서

▶ 보육사업 및 사회복지사업 실적

▶ 2005년, 2006년도 법인(단체) 사업실적

▶ 수탁자의 상훈 관련 서류

▶ 2007년도 보육시설 위탁운영 사업계획서

(예산서 및 운영경비와 유지방법을 포함)

※ 신청서 및 제출서류는 남동구청홈페이지(www.namdong.go.kr 게시) 참조

※ 신청서류는 상기 제출서류에 게시한 『위탁운영신청서를 첫 페이지로하여 제출서류 ①②③』 번호순으로 1권의 책자로 제본하여 18부 제출
(원본 1부, 사본 17부 제출)

8. 심의기준 및 선정방법

- 심의기준 : 보육의 전문성, 재정능력, 지역사회 기여도, 보육시설 운영계획, 시설장(내정자)의 운영의지,
- 선정방법 : 남동구보육정책위원회에서 평가표에 의거 서류 및 면접(대표자, 시설장 내정자) 심의 후 결정하며, 다수 운영체가 신청하였더라도 신청 운영체가 전부 부적격시에는 재공고하여 모집
- ※ 면접방법 : 신청한 대표자와 시설내정자가 함께 출석하여 10분 이내 운영 계획 설명과 심의위원 질의응답순으로 실시
- 선정결과 통보 : 개별 통지

9. 유의사항

- 수탁운영자로 선정된 기관은 지정된 기일까지 남동구와 위탁운영 계약을 체결하여야 함.
- ※ 지정된 기일까지 위·수탁계약을 체결하지 않을 경우에는 위탁운영자 선정을 무효로 하고, 차 순위자와 별도 협약할 수 있음
- 위탁운영조건 등을 숙지하고, 현장 설명회를 별도로 개최하지 않음을 감안하여 어린이집 현장답사 후 서류를 제출하기 바라며, 미숙지 또는 미확인으로 인한 불이익은 신청자의 책임으로 함.
- ※ 현장답사 시 대한주택공사 논현사업단(☎032-446-3081~2)으로 사전 방문예약
- 신청자는 심의일(추후통보)에 보육정책위원회에 출석하여 어린이집 운영 계획에 대한 소견을 발표하여야 함(불참시에는 발표의사가 없는 것으로 간주함)
- 제출된 신청서류는 일체 반환하지 않으며 접수 후 열·공람 또는 추가 보완서류를 제출할 수 없으며, 제출된 서류의 내용이 사실과 다른 경우 선정을 무효처리함.
- 영유아보육법 및 기타 관련사항의 미숙지 및 미확인으로 인한 불이익은 신청자의 책임으로 함.

- 10. 기타 사항은 남동구청 사회복지과 보육행정팀 담당자(☎ 032-453-5882)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

인천광역시남동구 공고 제2007 - 88호

용역(일반) 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 용역명 : 구청사 시설관리 용역

나. 용역기간 : 착수일로부터 2007.12.31일까지

다. 용역개요 : 구청사(보건소, 의회, 차량등록민원실, 체육광장, 구월2동·만수3동·장수서창동 동청사 포함)의 시설물에 대한 유지관리

라. 예정금액 : 434,723,000원

예정금액은 1년간 예산으로 계약시 낙찰금액을 기준으로 조정하여 계약체결

마. 기초금액 : 434,723,000원(추정가격 395,202,730원, 부가세 39,520,270원)

바. 전자입찰서 제출기간 : 2007.01.26(금) 09:00 ~ 2007.02.05(월) 14:00

사. 전자입찰 집행(개찰)일시 : 2007. 02. 05(월) 15:00

※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 다소 지연되거나 연기될 수 있습니다.

2. 입찰참가자격에 관한 사항

가. 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제13조에 의한 자격을 구비한 업체로써 입찰등록일 현재 건물(시설)관리용역업 신고를 필한 업체

나. 공고일 전일 현재 인천광역시내에 주된 사업소(영업소)를 갖추고

다. 입찰공고일 기준 최근 3년 이내에 단일건수 용역으로 연면적 25,000㎡이상, 냉동기 250R/T이상, 보일러 3톤 이상, 전기용량 1,500kw이상으로서 1년이상 계속하여 계약 관리한 실적이 있어야 함. (단, 아파트, 공장, 오피스텔, 상가, 백화점, 주상복합건물, 공동주택의 용역 실적과 10개월 미만실적은 제외함)

마. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며 전자입찰서는 국가종합전자조달 홈페이지(www.g2b.go.kr)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.

바. 전자입찰서의 제출확인은 조달청 국가종합전자조달시스템 웹 송신함에서 확인하시기 바랍니다.

3. 입찰의 무효에 관한 사항

가. 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행규칙 제42조 및 일반용역입찰 유의서 제12조의 규정에 의합니다.

4. 입찰보증금 납부 및 국고귀속

가. 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제37조 및 제38조 규정에 의하며 입찰보증금 납부는 면제하되 조달청 전자입찰서의 납부 이행각서로 갈음합니다.

나. 낙찰 후 계약 미체결 시는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한법률 제12조 및 동법시행령 제38조에 의거 입찰보증금은 세입조치 합니다.

5. 낙찰자 결정

가. 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위내에서 복수예비가격 15개를 작성하며 입찰에 참가하는 각 업체가 추천한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술평균한 금액으로 정합니다.

나. 본 건은 총액입찰이며 적격심사대상 용역으로써 지방자치단체적격심사기준(행자부예규 219호) 및 인천광역시용역적격심사기준(인천광역시예규 제400호)에 의거 심사 평가하여 예정가격의 86.745% 이상 최저가 입찰자중 적격심사 점수를 합산하여 95점 이상인자를 최종낙찰자로 결정합니다.(동일한 점수가 2인 이상일 경우에는 추첨에 의하여 낙찰자를 정합니다.)

라. 적격심사대상자로 선정된 업체는 선정통보를 받는 날로부터 7일 이내에 별도 통보되는 심사에 필요한 서류를 제출하여야 하며, 정당한 사유 없이 심사서류를 제출하지 아니한 자에 대하여는 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제92조에 의거 입찰참가자격제한의 조치를 받게 됩니다.

6. 참고사항

가. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 전자조달콜센터(☎1588-0800)에 문의하여 장애를 해결하시기 바라며 장애발생에도 불구하고 전자 조달콜센터에 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게

있습니다.

- 나. 입찰자는 일반용역입찰유의서, 일반용역계약일반조건, 일반용역계약특수조건, 인천광역시 일반용역등 적격심사 세부기준, 과업지시서, 시방서등 기타 입찰에 필요한 모든 사항(지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법령 및 회계예규 포함)에 관하여 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 다. 계약체결은 낙찰통보일로부터 7일 이내에 우리구 소정서식의 계약서에 의하여 계약을 체결하여야 하며 완료후 대가 청구시에는 인천광역시에서 발행하는 소정의 채권을 소화하여야 합니다.
- 라. 본 입찰에 참여한 모든 업체는 청렴이행각서를 제출한 것으로 간주하고 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 대표자 명의의 청렴이행각서를 별도로 제출하여야 합니다.
- 마. 예비가격, 기초금액 및 입찰결과에 대한 정보는 국가종합전자조달시스템홈페이지(www.g2b.go.kr)에서 확인하시기 바라며, 기타 용역에 관한 사항은 우리구 재산관리팀(☎453-2272), 계약(입찰)에 관한사항은 경리팀(☎453-2262)으로 문의하시기 바랍니다.

2007. 1. 25

인천광역시 남동구 경리관

인천광역시남동구 공고 제2007 - 89호

용역(일반) 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 용역명 : 구청사 청소관리 용역

나. 용역기간 : 착수일로부터 2007.12.31일까지

다. 용역개요

○ 용역내용 : 인천광역시 남동구 청사(의회, 보건소, 차량등록민원실, 체육광장 포함)의 내·외부 청소관리

○ 현황 : 건물연면적 28,167㎡, 대지면적 40,634㎡

라. 예정금액 : 374,947,000원

☞ 예정금액은 1년간 예산으로 계약시 낙찰금액을 기준으로 조정하여 계약체결

마. 기초금액 : 374,947,000원(추정가격 340,860,910원, 부가세 34,086,090원)

바. 전자입찰서 제출기간 : 2007.01.26(금) 09:00 ~ 2007.02.05(월) 16:00

사. 전자입찰 집행(개찰)일시 : 2007.02.05(월) 17:00

※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 다소 지연되거나 연기될 수 있습니다.

2. 입찰참가자격에 관한 사항

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제13조에 의한 자격을 구비한 업체로써 입찰등록일 현재 공중위생법에 의한 위생관리용역업 신고를 필한 업체로

나. 공고일 전일 현재 인천광역시내에 주된 사업소(영업소)를 갖추고

다. 입찰공고일 기준 최근 3년 이내에 건물 연면적 25,000㎡이상의 단일계약 실적 이 있는 업체(단, 공장, 공동주택, 상가, 백화점, 오피스텔 또는 주상복합 건축 물의 용역실적과 10개월 미만 실적은 제외함).

라. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며 전자입찰서는 국가종합전자조달 홈페이지 (www.g2b.go.kr)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.

마. 전자입찰서의 제출확인은 조달청 국가종합전자조달시스템 웹 송신함에서 확인 하시기 바랍니다.

3. 입찰의 무효에 관한 사항

가. 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행규칙 제42조 및 일반용역입찰 유의서 제12조의 규정에 의합니다.

4. 입찰보증금 납부 및 국고귀속

가. 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제37조 및 제38조 규정에 의하며 입찰보증금 납부는 면제하되 조달청 전자입찰서의 납부 이행각서로 갈 음합니다.

나. 낙찰 후 계약 미체결 시는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제12조 및 동법시행령 제38조에 의거 입찰보증금은 세입조치 합니다.

5. 낙찰자 결정

가. 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위내에서 복수예비가격 15개를 작성 하며 입찰에 참가하는 각 업체가 추천한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복 수예비가격을 산술평균한 금액으로 정합니다.

나. 본 건은 총액입찰이며 적격심사대상 용역으로써 지방자치단체적격심사기준 (행자부예규 219호) 및 인천광역시용역적격심사기준(인천광역시예규 제400호) 에 의거 심사 평가하여 예정가격의 86.745% 이상 최저가 입찰자중 적격심사 점수를 합산하여 95점 이상인자를 최종낙찰자로 결정합니다.(동일한 점수가 2 인 이상일 경우에는 추첨에 의하여 낙찰자를 정합니다.)

다. 적격심사대상자로 선정된 업체는 선정통보를 받는 날로부터 7일 이내에 별도 통보 되는 심사에 필요한 서류를 제출하여야 하며, 정당한 사유 없이 심사서류 를 제출하지 아니한 자에 대하여는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관 한 법률시행령 제92조에 의거 입찰참가자격제한의 조치를 받게 됩니다.

6. 참고사항

가. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 인하여 전자입찰등 록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 전자조달 콜센터

(☎1588-0800)에 문의하여 장애를 해결하시기 바라며 장애발생에도 불구하고 전자조달 콜센터에 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

- 나. 입찰자는 일반용역입찰유의서, 일반용역계약일반조건, 일반용역계약특수조건, 인천광역시 일반용역등 적격심사 세부기준, 과업지시서, 지방서등 기타 입찰에 필요한 모든 사항(지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법령 및 회계예규 포함)에 관하여 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 다. 계약체결은 낙찰통보일로부터 7일 이내에 우리구 소정서식의 계약서에 의하여 계약을 체결하여야 하며 완료 후 대가 청구시에는 인천광역시에서 발행하는 소정의 채권을 소화하여야 합니다.
- 라. 본 입찰에 참여한 모든 업체는 청렴이행각서를 제출한 것으로 간주하고 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결시 대표자 명의의 청렴이행각서를 별도로 제출하여야 합니다.
- 마. 예비가격, 기초금액 및 입찰결과에 대한 정보는 국가종합전자조달시스템홈페이지(www.g2b.go.kr)에서 확인하시기 바라며, 기타 용역에 관한 사항은 우리구 재산관리팀(☎453-2272), 계약(입찰)에 관한사항은 경리팀(☎453-2262)으로 문의하시기 바랍니다.

2007. 1. 25

인천광역시 남동구 경리관

인천광역시남동구 공고 제2007 - 92호

구광명연립 사업시행인가(변경)를 위한 공람공고

도시및주거환경정비법 제31조 및 같은법 시행령 제42조 규정에 의거 사업시행인가를 위하여 아래와 같이 공람·공고합니다.

관계도서는 남동구청 건축과(453-2802)에 비치하여 일반인에게 보여드리니 본 사업시행(변경)에 따른 의견사항이 있을 경우 공람기간내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2007. 1. 26 .

인천광역시남동구청장

1. 사업의 종류 및 명칭 : 구광명연립 재건축정비사업
2. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 구광명연립 재건축정비사업조합 (대표자 : 최창환)
 - 주 소 : 인천 남동구 만수동 869-22외 1필지
3. 구역의 위치 및 면적 : 남동구 만수동 869-22외 1필지 2,692.2㎡
4. 주택건설 계획 : 1동, 지하2층, 지상9~13층, 69세대
5. 사업시행기간 : 2007. 3 ~ 2008. 6
6. 공람기간 : 공고일로부터 30일
7. 주요변경사항
 - 세대수 변경 : 66세대 ⇒69세대
 - 부대시설 근린생활시설(상가) 신축. 끝.

고 시

안남·동암연립주택재건축정비사업조합고시 제2007 - 1호

주택재건축정비사업조합 이전고시

인천광역시 남동구 고시 제2006-69(2006.12.28)호에 의하여 준공인가된 안남·동암연립주택재건축정비사업에 대하여 도시및주거환경정비법 제54조제1항 규정에 의하여 소유권을 이전하고자 동법 제54조제2항의 규정에 의하여 이전고시합니다.

2007. 1. 4.

안남·동암연립주택재건축정비사업조합장 엄재홍

1. 사업의 종류 및 명칭 : 안남·동암연립 주택재건축정비사업
2. 구역의 위치 및 면적 : 남동구 구월동 6-3외 1 / 3,859.2m²
3. 사업시행자의 성명 및 주소

구 분	사업시행자
성 명	안남·동암연립 재건축정비사업조합 조합장 엄재홍 석우종합건설(주) 대 표 이항덕
주 소	인천 남동구 구월동 6-3 경기도 안산시 단원구 고잔동 708 웅신아트프라자 504호

4. 관리처분계획일 : 2005. 4. 25.(변경일 : 2005.11.26)

5. 이전내역

가. 정비구역 및 용도별 면적

- 1) 공동주택(아파트) : 3,859.2㎡
- 2) 근린생활시설(상가) : 해당없음

나. 정비기반시설 : 해당없음

다. 건축시설의 종류·규모 및 내역

- 1) 공동주택(아파트) : 1개동 / 지하1층 / 지상13층 / 91세대 / 12,130.31㎡(연면적)
- 2) 근린생활시설(상가) : 해당없음

라. 대지 또는 건축시설별 분양대상내역·소유권 이외의 권리의 종류 및 이전내역
(조합사무실에 별도 비치) - 별첨 (게재생략)