



선 람	기 관 의 장

제1754호
2023년 2월 16일
목요일

공 고

- 공 고 제 3 6 9 호 「남동구 소송사무 처리 규칙 일부개정규칙안」 입법예고 기 획 예 산 과 2
및 의견수렴
- 공 고 제 3 7 3 호 남동구 청년창업지원센터(논현동,만수동) 입주자 모집 공고 일 자 리 정 책 과 11
- 공 고 제 3 8 2 호 도로구간 설정 및 도로명 부여(안)에 대한 주민의견 수렴 토 지 정 보 과 31
공고
- 공 고 제 3 8 4 호 고잔동 159번지 일원 소로 1-5호선 도로개설공사(1차,2차) 도 로 과 39
수용제결 신청서 공시송달 공고
- 공 고 제 3 9 1 호 도시계획시설(주차장: 송이주차장)사업 공사완료 공고 도 시 재 생 과 44
- 공 고 제 3 9 4 호 전문건설업 실태조사 실시계획 및 자료 제출 공문 반송에 도 로 과 45
따른 공시송달 공고

고 시

- 고 시 제 2 1 호 도시계획시설(주차장: 간석자유시장 주차장)사업 실시계획 도 시 재 생 과 47
(변경) 고시

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

공 고

남동구 공고 제2023-369호

남동구 소송사무 처리 규칙 일부개정규칙안 입법예고

「남동구 소송사무 처리 규칙」을 일부개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 미리 구민에게 알려 널리 의견을 구하고자 「남동구 자치법규의 입법에 관한 조례」에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2023. 2. 14.

남 동 구 청 장

1. 개정이유

- 소송 관련 서류 중 과도하게 개인정보를 요구하는 내용을 삭제하여 개인정보를 보호하고 불편을 최소화하고자 함

2. 주요내용

- 임의변제 필요 서류 중 인감증명서 삭제 : 안 제22조제3항
- 임의변제 청구서 및 각서 양식 수정 : (별지 제9호서식, 별지제10호서식)

3. 의견제출

이 규칙 일부개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2023년 3월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 남동구청장(기획예산과장)에게 서면이나 전화 또는 FAX로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견(찬.반 여부와 그 이유)

나. 의견제출자의 성명(단체인 경우에는 그 명칭과 대표자), 주소 및 전화번호

다. 기타 참고사항

※ 의견 보내실 곳

- 주 소 : (21589) 인천광역시 남동구 소래로 633 남동구청 기획예산과
- 연락처 : ☎ 453-2092 FAX 453-2059
- 남동구 홈페이지(www.namdong.go.kr/입법예고)

4. 참고사항

- 일부개정규칙안

남동구 소송사무 처리 규칙 일부개정규칙안

의안 번호	
----------	--

제출년월일 : 2023년 3월 일

제 출 자 : 남 동 구 청 장

☐ 제안이유

- 소송 관련 서류 중 과도하게 개인정보를 요구하는 내용을 삭제하여 개인정보를 보호하고 불편을 최소화하고자 함

☐ 주요내용

- 임의변제 필요 서류 중 인감증명서 삭제 : 안 제22조제3항
- 임의변제 청구서 및 각서 양식 수정 : (별지 제9호서식, 별지제 10호서식)

☐ 본 문 : “별첨”☐ 참고자료

- 「국가를 당사자로 하는 소송에 관한 법률 시행규칙」 제27조

남동구 규칙 제 호

남동구 소송사무 처리 규칙 일부개정규칙안

남동구 소송사무 처리 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제22조제3항제4호를 삭제하고, 같은 항 제8호를 다음과 같이 한다.

8. 각서(별지 제10호서식, 가집행선고금의 경우)

별지 제9호서식 및 별지 제10호서식을 각각 별지와 같이 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별지 제9호서식]

배 상 금 임 의 변 제 청 구 서							
청구인 (원고)	성 명		생년월일				
	주 소						
청구인 (원고)	성 명		생년월일				
	주 소						
위 청구인의 대리인	성 명		생년월일				
	주 소						
청구금액 [확정금] 금 원정 [가집행선고금]							
원 고 명	지방법원		고등법원		청구금액		
	인용액	가집행액	인용액	가집행액	원금	이자	합계
계							
원고 , 피고 남동구 간의 사건은 원고 등의 승소 판결이 선고(확정, 가집행선고) 되었으니 상기 금액을 지급하여 주시기 바랍니다. 첨부 1. 위임장(대리인이 청구하는 경우) 2. 판결서 사본(확정된 사건은 판결 확정증명원) 3. 청구인의 예금통장 사본 4. 청구인의 신분증 사본 5. 대리인 신분증 사본(대리인이 청구하는 경우) 6. 각서(별지 제10호서식, 가집행선고금의 경우) 20 년 월 일 청구인 또는 대리인 (인) 남동구청장 귀하							

[별지 제10호서식]

각 서

원고 피고 남동구 간의 법원 호 청
 구사건은 동법원에서 원고 등의 가집행선고부 승소판결이 선고되었는바
 동 가집행선고 금 원을 귀 구로부터 임의변제 받음에 있어 만일
 차후 위 판결이 변경되거나 확정된 판결금액이 본 가집행 선고금액 이
 하로 감축되는 경우에는 그 차액을 즉시 귀 구에 반환할 것을 서약하고
 이 각서를 제출합니다.

20 년 월 일

원고 성명 (인)

주소

원고 성명 (인)

주소

위 소송대리인 성명 (인)

주소

남동구청장 귀하

신·구조문대비표

현행	개정안
제22조(임의변제) ①·② (생략)	제22조(임의변제) ①·② (현행과 같음)
③ 임의변제를 받고자 하는 자는 다음 각 호의 서류를 구비하여 청구하여야 하며 특별한 사유가 없는 한 청구일로부터 7일 이내 에 지급한다.	③ ----- ----- ----- ----- -----.
1. ~ 3. (생략)	1. ~ 3. (현행과 같음)
4. <u>인감증명서</u>	<u><삭 제></u>
5. ~ 7. (생략)	5. ~ 7. (현행과 같음)
8. <u>각서(별지 제10호서식)</u>	8. <u>각서(별지 제10호서식, 가집 행선고금의 경우)</u>

[참고자료]

□ 국가를 당사자로 하는 소송에 관한 법률 시행규칙

제27조(임의변제청구의 구비서류) ① 영 제13조제2항의 규정에 의한 임의변제청구서는 별지 제36호서식에 의하여 2부를 제출하여야 한다.

② 제1항에 따라 제출하는 임의변제청구서에는 다음 각 호의 서류를 첨부해야 한다.

1. 판결문(전심급) 정본 1부, 등본 2부
2. 판결확정증명서 2부(판결확정 전에 임의변제를 청구하는 경우는 제외한다)
3. 청구인과 대리인의 신분증 사본 각 2부(대리인이 청구하는 경우에만 첨부한다)
4. 별지 제37호서식에 의한 위임장 2부(대리인이 청구하는 경우에 한한다)
5. 청구인의 예금통장 사본(변제수령권한이 있는 대리인이 청구하는 경우에는 대리인의 예금통장 사본) 2부

부서별 협의 및 의견수렴서

검 토 구 분		유	무
검토사항	1. 관련법령 위배여부 등 검토 2. 행정규제, 물가대책위 등 심의 3. 조직 및 예산수반협의 4. 주민의 권리 및 이익침해여부 5. 홍보계획(보도자료) 반영여부 6. 그 밖의 문제점		
부서별 의견			
협의개요	부 서	제출의견	검토내용

공 고

남동구 공고 제2023-373호

남동구 청년창업지원센터(논현동, 만수동) 입주자 모집 공고

남동구 청년창업지원센터 논현동 및 만수동 입주자를 아래와 같이 모집하오니
열정과 참신한 창업 아이디어를 가진 청년 창업자 또는 예비창업자의 많은
신청 바랍니다.

2023. 2. 15.

남 동 구 청 장

※ 공모에 따라 접수한 일체의 문서 및 심사평가결과 등은 반환 및 공개하지
아니함을 알려 드립니다.

1. 공고기간 : 2023. 2. 15. ~ 2. 28.(14일간)

2. 접수기간 : 2023. 2. 27. ~ 3. 3.(4일간)

3. 모집규모 : 입주 7개팀 및 예비입주자(논현동 4개팀, 만수동 3개팀)

※ 예비입주자 : 공실 발생 시 입주 가능, 예비입주자 수는 지원 입주자 여건에
따라 탄력적용

4. 신청자격 : 공고일 현재 주민등록상 인천시 거주자로서 만19~39세 청년 창업자 및
청년 예비창업자

※ 신청자격제한

- 금융기관의 신용불량거래자, 국세·지방세 등 체납자
- 창업 관련 타 지자체 및 기관 등에 입주중인 자

5. 모집분야

◎ 기술창업 분야

- IT/나노 융·복합, 바이오 의약, 신재생 에너지, 전기·전자, 기계 등 기술 창업 전 분야

◎ 지식서비스 분야

- 지식콘텐츠, 웹 기반 서비스업, APP개발, S/W 콘텐츠 등 지식창업 전 분야

◎ 일반창업 분야

- 기타 일반창업 전 분야

※ 모집제외분야

- 타인의 지적재산권을 모방 및 침해한 창업 아이템(아이디어)
 - 기타 주최기관이 참가 및 지원제외 대상이라고 판단되는 창업 아이템(아이디어)
 - 사행성 및 환경오염 유발 등 반사회적 성격의 창업 아이템은 제외
- ※ 상기 제외대상에 해당하는 아이템(아이디어)의 경우 입주가 취소 될 수 있음.

6. 모집대상 호실별 현황

명 칭	구 분	호 수	면적	입주가능일	대 상	비 고
꿈꾸는 청년 창업마을	청년창업 지원센터 (논현동)	305호	10~19㎡ (3~6평)	2023.3월 (예정)	남/여 (예비) 창업자	
		303호 304호 315호		2023.4.18. 이후		
	만부마을 청년창업 인큐베이터 (만수동)	301호 303호 304호	10.77㎡ (3평)	2023. 3월 (예정)	여성 (예비) 창업자	

7. 심사·평가 및 선발

○ 심사위원회 구성

⇒ 경영(창업) 관련 학계 및 현장전문가 등 4명 내외

○ 심사방법 : 1차 서면심사 ⇒ 2차 대면(발표)심사

① 1차 서면심사 : 모집 입주팀 2배수 이내 선발

· 심사기간 : 2023. 3. 6.(월) ~ 3. 7.(화)

- 1차 합격자 발표 : 2023. 3. 8.(수) / 합격자 별도 문자통보
- 심사기준 : 사업수행능력(20), 사업계획(80점), 가산점(10점)

※ 가점부여대상

- 남동구 거주자(5)
- 국가기관 또는 지자체 등에서 추진한 전문 창업 관련 프로그램에 등에 참여한 자(2)
- 남동구와 관련된 지역특화사업으로 신청하는 자(2)
- 여성 창업자(1)

② 2차 대면심사 : 입주 7개팀 및 예비입주자(심사위원 심사)

- 심사기간 : 2023. 3. 16.(목) 또는 3. 17.(금)
- 심사장소 : 평생학습관 배움실
- ※ 일정에 따라 장소는 변동될 수 있음
- 심사기준 : 창업자(기업)역량(20점), 기술성(40점), 사업성(40점)

※ 2차 대면심사 점수가 60점 미만일 경우 선정 제외

○ 선정결과 통보 : 2023. 3. 20.(월) 예정

⇒ 남동구청 홈페이지 공지사항에 게재 및 합격자 개별통보

8. 입주계약 및 입주

- 입주순위에 따라 희망 입주호실 선정 후 입주계약 체결
- 입주계약 : 입주 계약일로부터(입주한 날) 기본 2년+연장 1년
- ※ 단, 입주 2년 후 최종 평가를 통한 우수기업에 한해 추가 1년 연장 검토
- 입주예정일 : 2023. 3~4월 중(예정)
- ※ 입주기간(계약 후 1개월) 내 미입주 시 차순위자 입주
- ※ 선순위 입주기업 순으로 입주가능일이 빠른 호실 입주

9. 입주자 지원사항

- 창업공간 무상제공
- 입주공간 및 부대시설 24시간 이용 가능

○ 각종 창업 활동 지원

- 경영·마케팅 컨설팅 지원(예산범위 내)
- 각종 기업활동 관련 홍보 지원
- 책상, 의자, 회의용 케이블, 캐비닛, 에어컨 등 구비
- 공용OA, 팽랩실(시제품제작실), 스튜디오 등 공용이용시설 지원

10. 입주자 의무 사항 : 아래사항 미 준수 시 강제 퇴거 조치

- 조례 및 입주계약서에 정한 사항 준수
- 사업계획서상의 사업 이행 철저
- 입주 준수사항 이행 철저
- 시설물의 무단 변경 금지 및 파손 시 변상 책임
- 창업지원센터의 보안, 위생, 구호 등 관리상 필요한 시정명령에 대한 이행

11. 접수방법 및 제출서류

○ 접수방법 : 방문 및 등기우편(접수마감일 18:00한 도착분만 인정)

○ 접 수 처

- 방문접수 : 남동구 평생학습관 3층 일자리정책과(인천 남동구 소래로 645)
- 등기우편 : 남동구청 일자리정책과(인천 남동구 소래로 633)

○ 제출서류

- 청년창업지원센터 입주 신청서 및 사업계획서 7부
- 개인정보 수집·이용 동의서 1부
- 개인 신용정보서(본인 신용정보조회서) 1부
- 대표자 신분증 사본 및 주민등록등본 각 1부
- 국세 및 지방세 완납 증명서 1부
- 전년도 재무제표(해당자)
- 각종 국가 인증 증빙서류 1부(해당자)
- 사업자등록증 사본 및 법인등기부등본 각 1부(해당자)

※ 입주신청서 및 사업계획서는 출력물과 별도로 메일로 **파일 병행 제출** 요망
(이메일 : joy3282@korea.kr)

12. 유의사항

- 제출된 서류의 기재내용과 실제사실이 다를 경우 입주승인 취소 등 불이익을 받을 수 있으며, 신청한 자료에 대해서는 반환하지 않음
- 제출서류 발송 후 접수확인 요망
- 면접심사대상자가 심사에 참여하기 위해 지출한 교통비, 기타 경비는 심사대상자 본인이 부담
- 심사평가결과는 일체 공개하지 아니하며 적격자가 없을 경우 계약체결을 아니할 수 있음
- 상기 내용은 사정에 따라 변경될 수 있으며, 일정변경 및 추가 안내는 남동구청 홈페이지에 공지

13. 문 의

- 문 의 처 : 남동구 일자리정책과 (☎032-453-6233)
- 주 소 : 인천광역시 남동구 소래로 645 평생학습관
- 담 당 자 : 일자리정책과 신용경

【참고자료】

□ 남동구 창업지원센터 시설현황

시설명	논현동 청년창업지원센터		만부마을 청년창업인큐베이터
	청년창업지원센터	커뮤니티센터	
소재지	논현동 588-2 상가동 2~3층		만수로 120 2~3층 (2개층)
규 모	1,042.64㎡ (315.4평)	289.81㎡ (87.66평)	351.9㎡ (106.44평)
시설규모	입주기업 15개	공유회의 및 미팅룸	입주기업 8개 (2층 4개, 3층 4개)
주요시설	공유공간, 회의공간 팝업실 등	커뮤니티 시설	공유공간, 회의공간

□ 시설 사진

○ 논현동 청년창업지원센터 시설 사진



○ 만부마을 청년창업인큐베이터 시설 사진



센터입구



2층 사무실(4개)



3층 사무실(4개)



회의실



공유주방



공유OA

[illegible]

사업계획서(입주신청기업 사업평가용 보고서)

남동구 청년창업지원센터 입주기업 공모와 관련하여 사업계획서 (입주신청기업 사업평가용) 및 관련 서류를 첨부와 같이 제출합니다.

년 월 일

기 업 명 :

대 표 자 : (인)

※ 유의사항

1. 귀하께서 제출한 사업계획서 내용은 입주선정에 중요한 자료임으로 정확하고 객관적으로 작성하여 주시기 바랍니다.
(기재사실과 실제내용이 다를 경우에는 입주 취소 될 수 있습니다.)
2. 본 계획서 양식으로 설명이 부족하거나 내용을 추가하고자 할 경우 관련자료를 첨부하시고, 각 항목별 증빙자료를 반드시 첨부하시기 바랍니다.
3. 사업계획서 작성 시 저작권에 저촉되지 않는 이미지와 도표 사용은 가능합니다.
4. 신청한 자료에 대하여는 반환되지 않습니다.

I. 대표자 이력사항(1장 이내로 작성)

사 진 (3x4판, 또는 사진이미지)	성 명				생년월일	
	이 메 일				전화번호 (H.P)	
	주 소					
학 력	기 간	학 교 명	전 공	졸업,수료,중퇴	비 고 (취득학위 등)	
	~					
	~					
	~					
주요 경력	기 간	근 무 처			비 고	
		근무처명	업 종	담당업무		
	~					
	~					
	~					
~						
현 직 업						
전문분야						
특이사항 (자격증, 상벌, 연수 등)	< 해당사항이 없는 경우 공란으로 유지 >					
기 타						

Ⅱ. 창업팀 개요(1장 이내로 작성)

창업팀 개요							
창업팀 소개							
창업동기							
주요사업 아이템 (아이디어)		○ 사업 아이템(제품·서비스 및 아이디어)을 <u>간략하게</u> 기재 (작성 후 기울기는 없애주세요.)					
주요사업내용 (아이템+비즈니스 모델)		○ 사업 아이템(아이디어)와 비즈니스 모델을 중심으로 사업내용 <u>간략하게</u> 기재 (작성 후 기울기는 없애주세요.)					
창업팀 구성(총 명)							
구분	성명	성별	생년월일	직위	주요경력	연락처	
대표	홍길동			대표		휴대폰	010-1234-5678
						이메일	
팀원						휴대폰	
						이메일	
팀원						휴대폰	
						이메일	
팀원						휴대폰	
						이메일	
...							

Ⅲ. 사업화 계획서

1. 세부사업 내용 ※ 필요 시 페이지 추가하여 작성

사 업 명	○ 사업명 작성 (작성 후 기울기는 없애주세요.)
사업 아이템 (아이디어) 소개	○
사업 추진배경	○ 사업을 시작하게 된 배경(계기)을 서술형으로 자세히 작성 (작성 후 기울기는 없애주세요.) ○ ○
사업목적	○ 사업을 통해 이루고자 하는 목적을 자세히 작성 (작성 후 기울기는 없애주세요.) ○ ○

2. 사업 아이템 및 사업화 전략

가. 사업화전략 ※ 필요 시 페이지 추가하여 작성

시장전망 및 규모	○ 예상되는 시장의 특성, 규모 및 수요/ 예상되는 고객과 판매처 등 (작성 후 기울기는 없애주세요.)	
유사사례 및 경쟁자분석	○ 해당 사업과 유사한 사례(국내외)를 구체적으로 작성 ○ 경쟁사(자)와의 차별성 및 대응방안 등을 분석하여 작성 (작성 후 기울기는 없애주세요.)	
SWOT 분석	○ 내부 역량(강점/약점) 및 외부 환경(기회/위협) 분석하여 작성 (작성 후 기울기는 없애주세요.)	
차별화 전략	○ 비즈니스모델 및 가격경쟁력, 보유기술 및 특허 등 해당 사업의 차별성을 가진 전략을 서술형으로 구체적으로 작성 (작성 후 기울기는 없애주세요.)	
해당 사진 (이미지)	※ 아이템과 관련된 구체적인 사진이나 이미지, 도면 등 삽입	※ 아이템과 관련된 구체적인 사진이나 이미지, 도면 등 삽입
	< 사진(이미지)제목 >	< 사진(이미지)제목 >
	※ 아이템과 관련된 구체적인 사진이나 이미지, 도면 등 삽입	※ 아이템과 관련된 구체적인 사진이나 이미지, 도면 등 삽입
	< 사진(이미지)제목 >	< 사진(이미지)제목 >

IV. 사업화 추진 실적 및 계획

1. 사업추진 계획 ※ 필요 시 페이지 추가하여 작성

내 용
○ 제품 및 서비스 개발 과정 및 단계, 추진전략 작성 ○ 마케팅 전략 / 향후 계획 / 수익창출 계획 / 조직 및 인력 운영계획 등 자세하게 작성 (작성 후 기울기는 없애주세요.)

2. 사업추진 일정 ※ 필요 시 칸을 추가하여 작성

○ 사업화 추진 일정계획 및 창업 목표 시기 등 구체적으로 작성(확인 후 삭제)

구분	세부 사업화 내용	2023년				2024년				비고
		1/4	2/4	3/4	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	
1										
2										
3										
.										
.										
.										
.										
.										

3. 네트워크 및 외부자원 연계방안 ※ 필요 시 페이지 추가하여 작성

내 용
○ 연계 가능한 지역 사회 내 공공, 기업, 민간 단체 등 인프라, 외부자원 등 (작성 후 기울기는 없애주세요.)

V. 입주 후 사업추진계획

1. 센터활용계획 ※ 필요 시 페이지 추가하여 작성

내 용
○ 입주신청 사유 ○ 센터 입주공간 이용시간대 및 근무 계획 ○ 지원센터 이용의 용도 및 내용 등을 구체적으로 작성 (작성 후 기울기는 없애주세요.)

2. 입주 후 사업 추진계획 ※ 필요 시 칸을 추가하여 작성

○ 입주 후 2년 동안의 사업 추진계획을 자세하게 작성 (확인 후 삭제)

구분	사업내용	비고
1	예시) 예비(초기)창업패키지 준비	
2	예시) 사업자등록 및 법인전환	
3	예시) 아이디어스 입점	
4	예시) 와디즈 펀딩 진행 및 목표치 달성	
.	.	
.	.	
.	칸을 추가하여 작성 가능	

3. 입주 기간 종료 후 추진계획 ※ 필요 시 페이지 추가하여 작성

내 용
○ 입주 기간 종료 후 향후 사업 추진계획 및 자생 계획 등을 구체적으로 작성 (작성 후 기울기는 없애주세요.)

VI. 기대효과 ※ 필요 시 페이지 추가하여 작성

1. 정성적 효과

내 용
○ 수치로 표현하지 못하는 <u>방향성과 성장기대 목표</u>를 구체적으로 작성 (작성 후 기울기는 없애주세요.)

2. 정량적 효과

내 용
○ 정량화된 <u>수치 및 매출액목표 등 데이터 기반의 분석목표</u>를 구체적으로 작성 (작성 후 기울기는 없애주세요.)

VII. 기 타

※ 참고사항 : 여백이 부족할 경우 별지에 작성

< 해당사항이 없는 경우 공란으로 유지 >

남동구 청년창업지원센터 입주자 모집을 위한 개인정보 수집·이용 동의서

「개인정보보호법」제15조제1항제1호, 제17조제1항제1호, 제23조제1호, 제24조제1항제1호에 따라 아래와 같이 개인정보의 수집·이용에 관하여 귀하의 동의를 얻고자 합니다.

◎ 수집·이용에 관한 사항

☐ 사업명

- 남동구 청년창업지원센터 입주자 모집 신청

☐ 수집·이용 목적

- 입주심사를 위한 심사자료 및 통계자료 활용

☐ 수집·이용할 항목

개인정보 수집·이용 내역 (필수사항)	성명, 성별, 생년월일, 주소, 연락처, 이메일 (☐ 동의함 ☐ 동의하지 않음)
선택적 개인정보 수집·이용 내역	직업, 학력, 주요활동 경력, 특이사항(자격증, 상벌연수 등) (☐ 동의함 ☐ 동의하지 않음)

☐ 보유·이용기간

- 위 개인정보는 수집·이용에 관한 동의일로부터 3년간 분쟁해결, 민원처리, 법령상 의무이행, 통계자료 활용용도만을 위하여 보유·이용되며 기간 경과 후 지체 없이 파기합니다.

☐ 동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익

- 위 개인정보 중 필수항목의 수집·이용에 관한 동의는 본사업의 수행을 위해 필수적 이므로 이에 동의하셔야 이후 절차를 진행할 수 있습니다. 선택항목의 수집·이용에 관한 동의는 거부하실 수 있습니다.

년 월 일

동의자 성명 :

(서명 또는 인)

남동구청장 귀중

남동구 청년창업지원센터 입주자 1차 서면 심사표

입주신청자	업 체 명		대표자	
	사업아이템			
평가항목	평가방법	평가내역	배점	평점
사업 수행능력 (20)	창업자전문성 및 신용도(20)	사업계획서 내용의 충실도	10	
		사업관련 2년 이상 경력 유무		
		사업 내·외부 환경 이해도		
		사업관련 학위·자격증 여부		
		사무실 등 운영비용 여력	10	
		금융신용도(현금보유도)		
사업계획 (80)	기술성(20)	창업자의 기술력 보유	20	
		제품(서비스)의 기술 수준, 품질, 성능		
		투자금액의 적정성		
	시장성(30)	목표시장 존재 규모	30	
		유사 또는 동종제품		
		소비성향의 안정성, 필요 지속성		
	사업성(30)	자금력 확보, 조달계획의 안정성	30	
		수익성 여부		
마케팅 및 판매방법의 적절성				
가산점 (10)	해당항목 가산(10)	남동구 거주자(5점)	10	
		국가기관 또는 지자체 등에서 추진한 전문 창업 관련 프로그램에 등에 참여한 자(2점)		
		남동구와 관련된 지역특화사업으로 신청하는 자(2점)		
		여성 창업자(1점)		
합 계			110	
종합심사의견				
심사위원			2023년 월 일	(인 또는 서명)

남동구 청년창업지원센터 입주자 2차 발표 심사표

입주신청자	업체명		대표자	
	사업아이템			
평가항목	평가방법	평가내역	배점	평점
창업자(기업) 역량 (20)	창업자의 의지 및 자질	사업경영 전략적 추진의지, 대외연수 및 수상실적, 창업자의 대내외 신뢰성 등	10	
	창업자의 현장 발표력 및 태도	창업자의 현장 발표력 및 태도	5	
	창업관련 업종 종사 경력	함여자의 동종업계 종사경력 연한	5	
기술성 (40)	기술개발 추진현황	계획단계, 출원단계, 등록단계, 개발완료 단계 등	10	
	기술개발여건 및 전담인력 확보	전담인력 규모, 장비 보유규모, 기타 기술개발 보유실적	10	
	개발기술의 수준 및 활용정도	제품의 핵심기술보유 여부, 보유기술의 독창성, 기술의 비교우위성 등	10	
	개발기술의 기대효과	기술의 응용 및 확장 가능성, 사회적 파급효과, 수출 증대 효과 등	10	
사업성 (40)	시장 경쟁력	제품 등의 품질우수성, 독창성, 유사제품의 경쟁력 정도	20	
	판매 및 마케팅 능력	매출규모의 적정성, 판매계획의 실현 가능성 등	10	
	사업의 향후 전망	사업의 유망성, 고부가 가치성, 지속성 등	10	
합 계			100	
종합심사의견				
			2023년 월 일	
			심사위원	(인 또는 서명)

공 고

남동구 공고 제2023-382호

도로구간 설정 및 도로명 부여(안)에 대한 주민의견 수렴 공고

도로명주소법 제7조(도로명 등의 부여 등)제1항, 같은법 시행령 제10조(도로명 등의 설정·부여 절차)제1항 규정에 따라 남동구 도로구간 설정 및 도로명 부여(안)에 대하여 주민의견을 수렴하고자 다음과 같이 공고합니다.

2023. 2. 14.

남 동 구 청 장

1. 공고 기간 : 2023. 2. 14.(화) ~ 2023. 2. 28.(화)

2. 공고 내용

- 간석고가교 등 5개소 고가도로·지하도로의 도로구간 설정 및 도로명 부여
※ 기타 자세한 내용(도로구간 설정·변경 및 도로명 부여(안) 조서)은 남동구청 홈페이지 고시/공고 및 각 주민센터에서 열람할 수 있습니다.

3. 의견제출 자격

- 도로구간 설정 및 도로명 부여(안) : 해당 지역주민

4. 의견제출 방법

- 다음 사항을 기재한 의견서를 기한 내 남동구청 토지정보과 새주소팀에 제출
가. 제출기간 : 2023. 2. 14.(화) ~ 2023. 2. 28.(화)
나. 도로구간 설정 및 도로명 부여(안)에 대한 의견
다. 성명(법인·단체의 경우 법인·단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호
라. 제출 방법 : 방문, 우편, 팩스 제출 가능

- 주소 : (21589)인천 남동구 소래로 633 남동구청 토지정보과 새주소팀
- 문의 : 새주소팀 032-453-2473 (FAX : 032-453-2479)

5. 도로구간 및 도로명 결정 절차

도로명(안) 부 여	의견수렴 공 고	의 건 제 출	주소정보위원회 심 의	도로명주소 위 원 회	고 시
도로구간 설정 및 예비도로명 부여	14일 이상	제출의견 검토/반영	의견제출이 경과한 날부터 30일 이내	심 의	위원회 심의 이후 10일이내

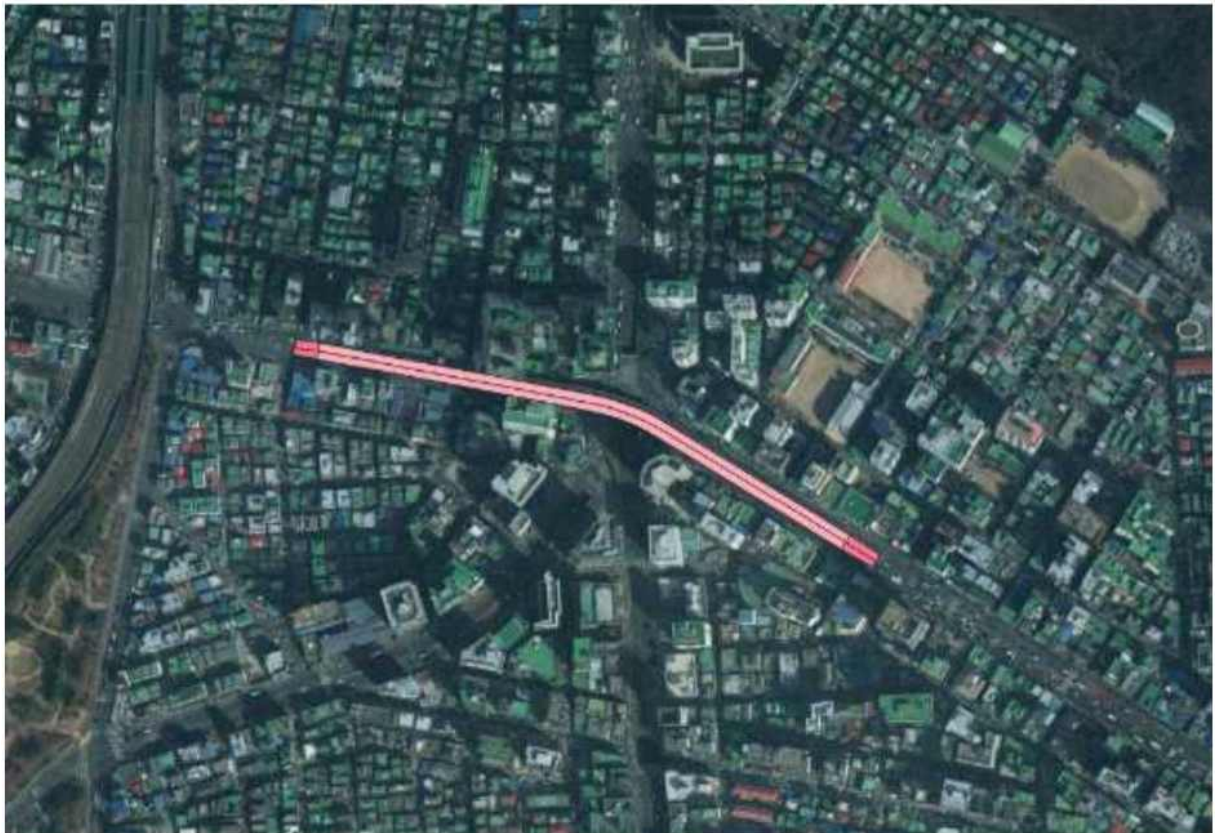
- 붙임 1. 도로구간 설정 및 도로명 부여(안) 조서 1부.
2. 도로명 부여 주민 의견서 1부. 끝.

붙임**도로구간 설정 및 도로명 부여 조서****1 간석고가교**

- 위 치 : 간석동 239-3번지 일원
- 연 장 : (상행)581m, (하행)584m
- 예비도로명 : "간석고가도로"
- 도로구간 조서

예비도로명	부여사유	유형	도로구간					관할 행정구역	기초 간격 (m)	기초 번호
			구분	시작 지점	끝 지점	길이 (m)	폭 (m)			
간석고가도로	도로명주소법 시행령 제8조에 따라 "고가도로"를 나타내는 명칭을 붙여 부여	고가도로	상행	간석동 40-1	간석동 215-1	581	6~8	인천 남동구	20	1~58
			하행			584	7~8			

○ 위치도



② 이름없음(남동대로 고가_남동IC)

- 위 치 : 남촌동 510-108번지 일원
- 연 장 : 814m
- 예비도로명 : "남동산단고가도로"
- 도로구간 조서

예비도로명	부여사유	유형	도로구간					관할 행정구역	기초 간격 (m)	기초 번호
			구분	시작 지점	끝 지점	길이 (m)	폭 (m)			
남동산단 고가도로	도로명주소법 시행령 제8조에 따라 "고가도로"를 나타내는 명칭을 붙여 부여	고가도로	-	남촌동 642	남촌동 601	814	14~22	인천 남동구	20	1~82

- 위치도



③ 장수고가교

- 위 치 : 장수동 657-2번지 일원
- 연 장 : (상행)953m, (하행)986m
- 예비도로명 : "장수고가도로"
- 도로구간 조서

예비도로명	부여사유	유형	도로구간				관할 행정구역	기초 간격 (m)	기초 번호
			구분	시작 지점	끝 지점	길이 (m)	폭 (m)		
장수고가도로	도로명주소법 시행령 제8조에 따라 “고도로”를 나타내는 명칭을 붙여 부여	고가도로	상행	장수동 808-14	장수동 662-19	953	13~17	인천 남동구	20
			하행	만수동 633-2		986	13~15		

- 위치도

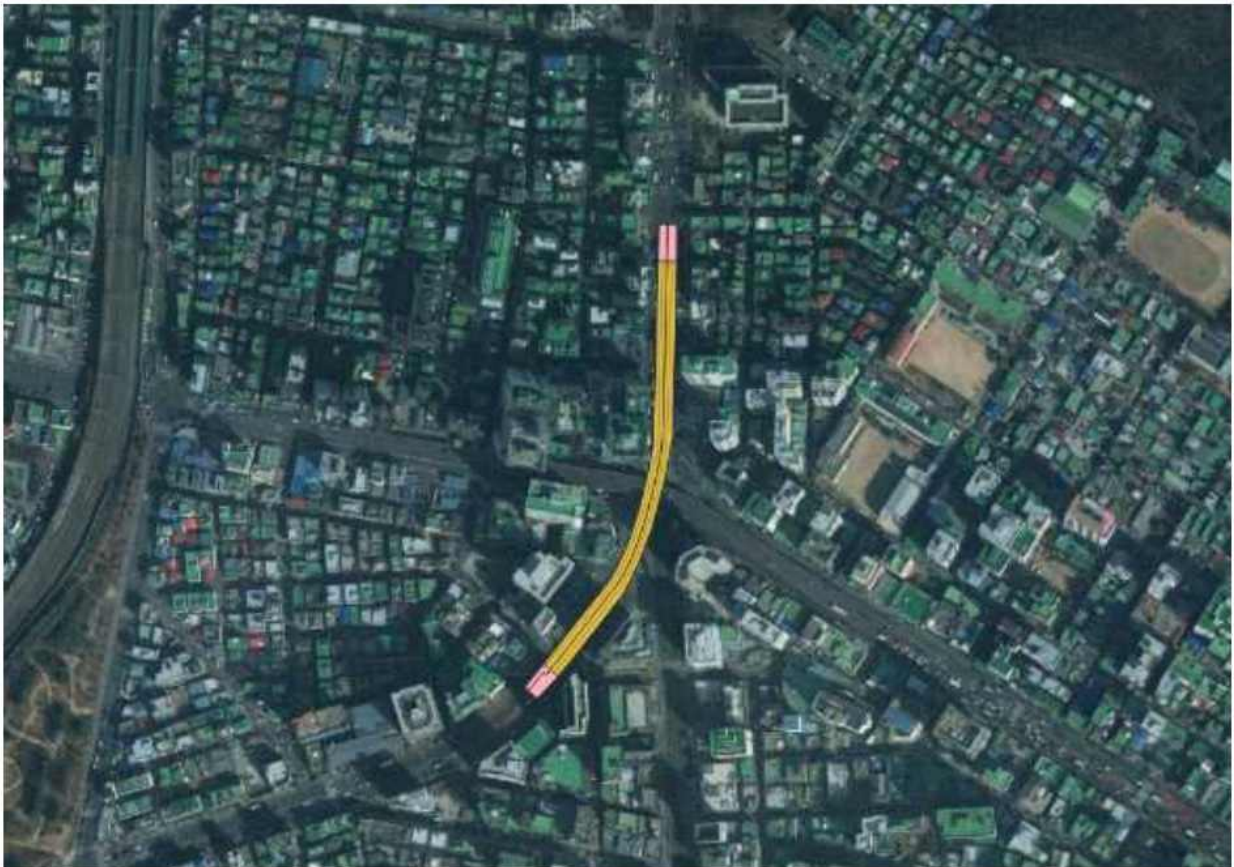


4 간석지하차도

- 위 치 : 간석동 215-1번지 일원
- 연 장 : (상행)432m, (하행)426m
- 예비도로명 : "간석지하도로"
- 도로구간 조서

예비도로명	부여사유	유형	도로구간				관할 행정구역	기초 간격 (m)	기초 번호
			구분	시작 지점	끝 지점	길이 (m)	폭 (m)		
간석지하도로	도로명주소법 시행령 제8조에 따라 "지하도로"를 나타내는 명칭을 붙여 부여	지하도로	상행	간석동 272-3	간석동 215-1	432	7~10	인천 남동구	20
			하행			426	4~7		
									1~44

○ 위치도

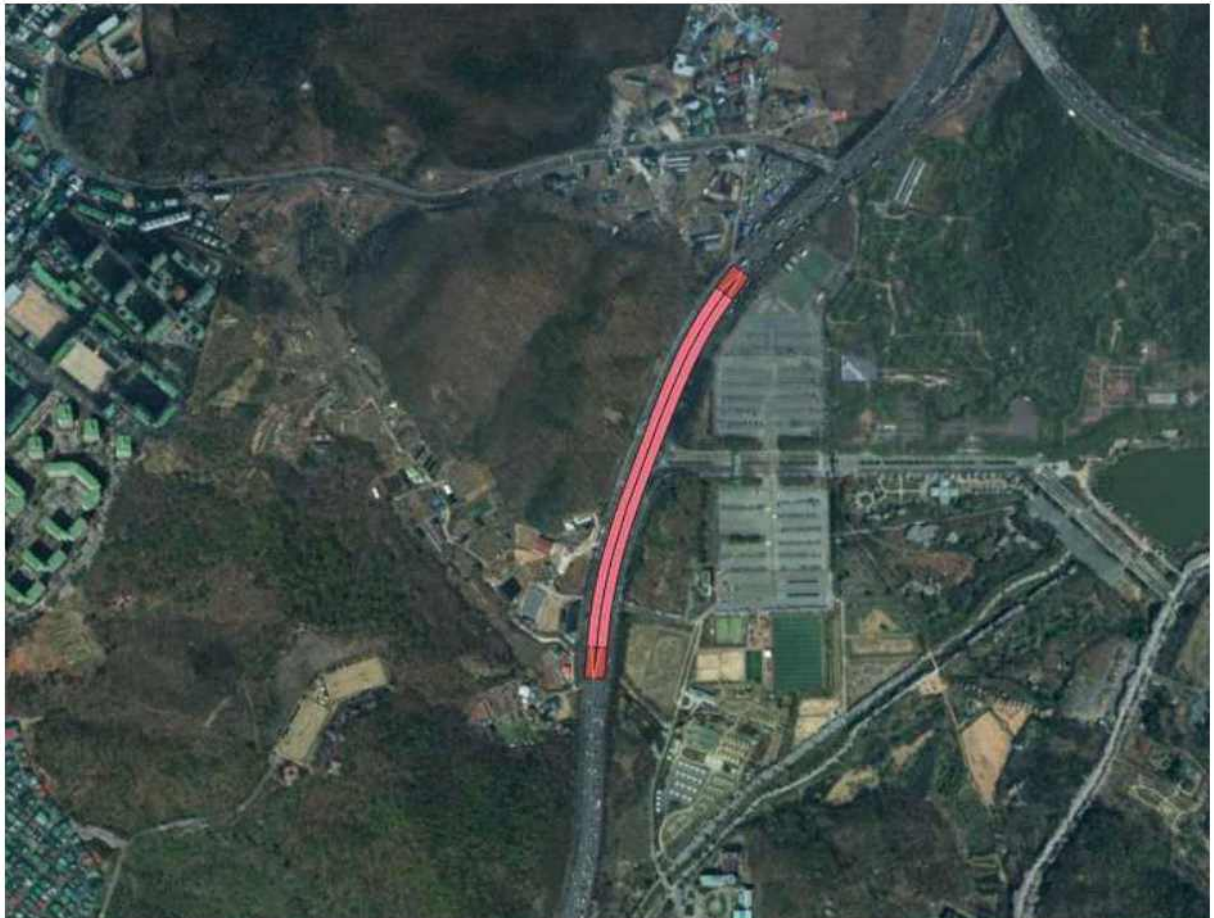


5 인천대공원앞지하차도

- 위 치 : 장수동 441-5번지 일원
- 연 장 : (상행)646m, (하행)654m
- 예비도로명 : "인천대공원앞지하도로"
- 도로구간 조서

예비도로명	부여사유	유형	도로구간					관할 행정구역	기초 간격 (m)	기초 번호
			구분	시작 지점	끝 지점	길이 (m)	폭 (m)			
인천대공원앞 지하도로	도로명주소법 시행령 제8조에 따라 "지하도로"를 나타내는 명칭을 붙여 부여	지하 도로	상행	장수동 453-5	장수동 397-6	646	13~16	인천 남동구	20	1~ 66
			하행			654	13~16			

- 위치도



도로명 부여 주민 의견서

성명 및 단체		연락처	생년월일 (등록번호)		
			전화번호		
주 소					
도로명(안)					
신청도로명					
도 로 명 부여의견					

도로명주소법 시행령 제10조제1항에 따라 도로명 부여(안)에 대하여 위와 같이 의견서를 제출합니다.

2023년 월 일

신청인

(서명 또는 날인)

남동구청장 귀하

공 고

남동구 공고 제2023-384호

**고잔동 159번지 일원 소로 1-5호선 도로개설공사(1차,2차)
수용재결 신청서 공시송달 공고**

남동구 고시 제2020-102호(2020. 6. 18.)로 실시계획 인가된 고잔동 159번지 일원 소로 1-5호선 도로개설공사 내 편입되어 있는 토지 등에 대한 수용재결 신청 서류를 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제31조 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 개별통지하고자 하였으나, 소유자의 주소 거소불명 등으로 통지가 불가능하여 동법 시행령 제4조(송달) 제3항의 규정에 의거 아래와 같이 공시송달합니다.

2023. 2. 14.

남 동 구 청 장

1. 사 업 명: 고잔동 159번지 일원 소로 1-5호선 도로개설공사(1차,2차)
2. 사 업 위 치: 인천광역시 남동구 고잔동 159번지 일원
3. 사업 시행자: 인천광역시 남동구청장
4. 서류의 종류 및 명칭: 별첨「수용재결신청서 및 관계서류」참조
5. 열람 및 의견제출 기간: 2023. 2. 14. ~ 2023. 3. 2. (14일 이상)
6. 열람장소 및 방법: 남동구청 도로과 방문 또는 전화(☎032-453-2713)
7. 열 랐 서 류: 별첨「수용재결신청서 및 관계서류」참조
8. 기 타: 관계서류는 남동구청 도로과에 비치하고 있으니 이해관계인께서는 열람하시기 바랍니다.

2023년도 제2회 수용재결신청사업 열람공고대상

(단위:원)

구분	사 업 명	토지			지장물		영업권		사업시행자 제시액합계	사업시행자
		필지	면적(m ²)	제시액	건수	제시액	건수	제시액		
1	고잔동 159번지 일원 소로 1-5호선 도로개설공사(1차)	3	468.70	1,196,489,000	1	60,000			1,196,549,000	인천광역시 남동구청(도로과) 032)453-2713, 이상엽
2	고잔동 159번지 일원 소로 1-5호선 도로개설공사(2차)				12	3,074,500			3,074,500	인천광역시 남동구청(도로과) 032)453-2713,이상엽

사업시행자 조서(토 지)

[별지 제1목록]고잔동 159번지 일원 소로 1-5호선 도로개설공사(1차)(23수용0006)

Page 1 / 1

수 용 토 지 의 표 시						소 유 자		관 계 인	
번호	소 재 지	지 번	지 목		면적(m ²)	성 명	주 소	성명/ 권리의종류	주 소
			공부	실제					
2	인천광역시 남동구 고잔동	156-10	대	대	151.6m ²	김**	서울특별시 용산구 이촌로 310 **동 **호	주식회사신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20
2	"	"	"	"	"	"	"	현대오일뱅크주식회사	충청남도 서산시 대산읍 평신2로 182
1	인천광역시 남동구 고잔동	160-6	대	대	169.7m ²	이**	인천광역시 연수구 해돋이로6번길 33 **동 ***호		
3	인천광역시 남동구 고잔동	155-40	대	대	147.4m ²	조**	인천광역시 남동구 소래역동로 5-6 ***호	주식회사신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20
							- 이하여백 -		
	토 지 합 계	3필지			468.700	3인		2인	

사업시행자 조서(지 장 물)

Page 1 / 1

[별지 제1목록]고잔동 159번지 일원 소로 1-5호선 도로개설공사(1차)(23수용0006)

수 용 지 장 물 의 표 시					소 유 자		관 계 인	
번호	소 재 지	지 번	물건의 종류 구조및 규격	수량 면적(m ²)	성 명	주 소	성명/ 권리의종류	주 소
1	인천광역시 남동구 고잔동	156-10	나무 싸리나무	3주	김**	서울특별시 용산구 이촌로 310 ***동 ***호		
						- 이하여백 -		
	물건의 합계	1건			1인		0인	

사업시행자 조서(지 장 물)

[별지 제1목록]고잔동 159번지 일원 소로 1-5호선 도로개설공사(2차)(23수용0007)

Page 1 / 2

수 용 지 장 물 의 표 시					소 유 자		관 계 인	
번호	소 재 지	지 번	물건의 종류 구조및 규격	수량 면적(m ²)	성 명	주 소	성명/ 권리의종류	주 소
1	인천광역시 남동구 고잔동	156-10	담장 블럭조	13.4m	김**	서울특별시 용산구 이촌로 310 ***동 ***호		
2	"	"	풀룸관 스틸그레이팅포함	16.2m	"	"		
3	"	"	나무 소나무	1주	"	"		
4	"	"	나무 대추나무	"	"	"		
5	"	"	나무 매실나무	3주	"	"		
6	"	"	나무 모과나무	1주	"	"		
7	"	"	나무 단풍나무	3주	"	"		
8	"	"	나무 주목	1주	"	"		
9	"	"	나무 개나리	"	"	"		
10	"	"	나무 사철나무	"	"	"		
11	"	"	나무 싸리나무	2주	"	"		
					소계(11)건			
12	인천광역시 남동구 고잔동	155-37	나무 버드나무	2주	이**	인천광역시 연수구 원인재로 237 ***동 ***호		
						- 이하여백 -		
	물건의 합계	12건			2인		0인	

공 고

남동구 공고 제2023-391호

도시계획시설(주차장: 송이주차장)사업 공사완료 공고

남동구 고시 제2021-89호(2021. 5. 26.)로 실시계획 고시된 도시계획시설(주차장: 송이주차장)사업이 완료되어「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 공사완료 사항을 아래와 같이 공고합니다.

2023. 2. 16.

남 동 구 청 장

1. 사업시행지의 위치

- 위치: 인천광역시 남동구 논현동 592-11번지

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(주차장)
- 명칭: 송이주차장 신축공사

3. 사업규모

- 대지면적: 885.7㎡ (사업면적: 716.7㎡, 주차대수:18대)

4. 사업시행자 성명 및 주소

- 성명: 송석만
- 주소: 인천광역시 남동구 서창남순환로 190-15(서창동)

5. 사업의 착공일 및 준공일

- 2021. 5. 26. ~ 준공검사증명서 발급일

공 고

남동구 공고 제2023-394호

전문건설업 실태조사 자료 제출 공문 반송에 따른 공시송달 공고

전문건설업 실태조사 추진계획 및 건설산업기본법 제49조에 따라 전문건설업 등록기준 미달 의심업체에게 건설업 실태조사 실시계획 및 자료제출 통보 공문을 우편(등기)로 발송하였으나, 수취인불명 및 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하기에 행정절차법 제14조 제4항에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2023. 2. 15.

남 동 구 청 장

1. 대상업체

상호 (대표자)	소재지	대상업종 (등록번호)	공고내용	요청근거
(주)정희건설 (이기*)	인천광역시 남동구 간석로72번길 20 , 1층 (간석동)	철근·콘크리트공사업 (인천남동17-09-02)	건설업 등록기준 실태조사 자료제출	건설산업기본법 제49조
(주)목민이엔씨 (정시*)	인천광역시 남동구 남동대로 704 4층 401호 (구월동)	구조물해체·비계공사업 (인천남동19-06-02)		
(주)지티씨엔에스 (황선*)	인천광역시 남동구 남동서로23번길 119 에이동 (고잔동)	기계가스설비공사업 (인천남동17-10-01)		
(주)보루네오가구 (김삼*)	인천광역시 남동구 논고개로 101 (논현동)	실내건축공사업 (인천남동06-01-08)		

2. 공고기간 : 2023년 2월 15일 ~ 2023년 3월 3일

3. 공고장소 : 홈페이지 및 게시판

4. 공고내용

가. 국토교통부에서 건설시장의 불공정 관행 개선과 공정한 질서 확립을 위해 건설산업기본법 제49조에 따라 건설업 등록기준 미달 등 건설업체에 대한 실태조사를 추진하고 있습니다.

나. 공시송달 공고기간 내에 건설업 실태조사에 따른 자료를 2023년 3월 3일까지 제출하여 주시기 바랍니다. 자료 미제출 시 건설산업기본법 제81조(시정명령 등), 제82조(영업정지 등) 및 제83조(등록말소 등) 규정에 따라 행정처분 대상이 될 수 있음을 알려드립니다.

다. 기타 궁금한 사항은 남동구청 도로과 담당자(032-453-2713)에게 문의 바랍니다.

고 시

남동구 고시 제2023-21호

도시계획시설(주차장: 간석자유시장 주차장)사업 실시계획(변경) 고시

도시계획시설(주차장: 간석자유시장 주차장)사업을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획을 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

관계도서는 남동구청(생활경제과 ☎032-453-2664, 도시재생과☎032-453-2954)에 갖추어 놓았습니다.

2023. 2. 16.

남 동 구 청 장

1. 사업시행지의 위치(변경 없음)

- 인천광역시 남동구 간석동 37-116번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 종류: 도시계획시설(주차장)
- 명칭: 간석자유시장 주차환경개선사업

3. 사업규모(변경)

- 도시계획시설(주차장): A=2,306.0m²
- 당초: 주차전용건축물 조성

구 분	내 용	구 분	내 용
건물규모	지하1층, 지상 2층(3단)	건폐율	59.92%
건물용도	자동차관련시설(주차장)	용적률	119.66%
건축면적	1,381.83m ²	연면적	2,811.98m ²

- 변경: 주차전용건축물 조성

구 분	내 용	구 분	내 용
건물규모	지하1층, 지상 3층(3단)	건폐율	58.31%
건물용도	자동차관련시설(주차장)	용적률	123.55%
건축면적	1,344.64㎡	연면적	2,902.77㎡

4. 사업시행자 성명 및 주소(변경 없음)

- 성명: 남동구청장(생활경제과)
- 주소: 인천광역시 남동구 소래로 633(만수동)

5. 사업의 착공예정일 및 준공예정일(변경)

- 당초: 실시계획 고시일 ~ 2023.12.31.
- 변경: 실시계획 고시일 ~ 2024.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소(변경 없음)

- 따로 붙임

■ 용지조서

일련 번호	소재지	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리관계	
1	간석동	37-109	차	284.00	284.00	남동구	인천광역시 남동구 소래로 633 (만수동)				
2	간석동	37-116	차	953.00	953.00	남동구	인천광역시 남동구 소래로 633 (만수동)				
3	간석동	산32-11	임	177.00	177.00	남동구	인천광역시 남동구 소래로 633 (만수동)				
4	간석동	37-698	대	8.00	8.00	정*정	인천광역시 남동구 간석로72번길 31-1	국***	서울특별시 영등포구 국제금융로	근저당권	
	간석동					음*순	인천광역시 남동구 간석동 47-1 광*빌라				
	간석동					박*례	인천광역시 남동구 간석동 224-438 꿈***빌라				
	간석동					조*순	서울특별시 은평구 대조동 84-13				
	간석동					민*숙	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-2	한국스*****	서울특별시 종로구 종로	근저당권	
	간석동					이*갑	인천광역시 남동구 간석동 224-438 꿈***빌라	남**** 협동조합	인천광역시 남동구 장승로	근저당권	
	간석동					김*석	인천광역시 중구 신포로27번길 19 (중앙동4가)	인***** 협동조합	인천광역시 연수구 연수동	근저당권	
	간석동					최*경(1/2) 김*주(1/2)	인천광역시 남동구 간석동 224-438 꿈***빌라	인주*****	인천광역시 남동구 백범로	근저당권	
5	간석동	224-438	대	307.00	307.00	정*정	인천광역시 남동구 간석로72번길 31-1	국***	서울특별시 영등포구 국제금융로	근저당권	
	간석동					음*순	인천광역시 남동구 간석동 47-1 광*빌라				
	간석동					박*례	인천광역시 남동구 간석동 224-438 꿈***빌라				
	간석동					조*순	서울특별시 은평구 대조동 84-13				
	간석동					민*숙	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-2	한국스*****	서울특별시 종로구 종로	근저당권	
	간석동					이*갑	인천광역시 남동구 간석동 224-438 꿈***빌라	남**** 협동조합	인천광역시 남동구 장승로	근저당권	
	간석동					김*석	인천광역시 중구 신포로27번길 19 (중앙동)	인***** 협동조합	인천광역시 연수구 연수동	근저당권	
	간석동					최*경(1/2) 김*주(1/2)	인천광역시 남동구 간석동 224-438 꿈***빌라	인주*****	인천광역시 남동구 백범로	근저당권	
6	간석동	224-3	대	187.00	187.00	김*원	인천광역시 남동구 간석동 224-3 삼*빌라				
	간석동					김*숙	인천광역시 서구 서곶로 12 (가정동)				
	간석동					이*옥	인천광역시 남구 도화동 840-1	풍향*****	광주광역시 북구 풍향동	근저당권	
	간석동					임*규	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-1 (간석동, 삼*빌라)				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
	간석동					위*진	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-1 (간석동, 삼*빌라)	국***	서울특별시 중구 남대문로	근저당권	
	간석동					박*순	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-1 (간석동, 삼*빌라)	주식회사 벽*	서울특별시 중구 퇴계로	근저당권	
	간석동					김*순	광명시 철산동 467-323	한국****	서울 영등포구 여의도동	근저당권	
	간석동					김*성	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-1 (간석동, 삼*빌라)				
7	간석동	224-605	대	183.00	183.00	안*대	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-3,비동 (간석동, 삼*빌라)	신***	서울특별시 중구 태평로	근저당권	
	간석동					노*용	92-7 삼*빌라				
	간석동					이*자	경기도 의왕시 포일로 98, 7차동 (내손동, 대*빌라)				
	간석동					박*하	인천광역시 남동구 백범로248번길 31비동 (간석동, 삼*빌라)	농***	서울특별시 중구 통일로	근저당권	
	간석동					한*분	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-3,비동 (간석동, 삼*빌라)	국***	서울특별시 중구 남대문로	근저당권	
	간석동					김*일	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-3,3층 (간석동, 삼*빌라)				
	간석동					박*진	인천광역시 남동구 간석동 37				
	간석동					이*옥	인천광역시 남동구 구월동 1225-35 장*빌라	별***협동조합	전라남도 보성군 별교읍 별교리	근저당권	
8	간석동	224-604	도	78.00	78.00	강*호	인천광역시 남동구 호구포로888번길 40, (만수동, 영*아파트)				
9	간석동	224-487	잡	129.00	129.00	엄*례	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-5, (간석동, 효*빌라)				
	간석동					백*기	인천광역시 남동구 간석동 939-1간석**자이	두***협동조합	전라남도 고흥군 두원면 용산리	근저당권	
	간석동					오*이	인천광역시 남동구 논현동 618-1 새터마을***트리	한국*****	경상남도 진주시 충의로	임차권	
	간석동					박*형	서울특별시 성동구 고산자로 160, (응봉동, 대림**타운)				

■ 지장물조서

일련 번호	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	전체면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		비고
							성명	주소	
1	간석동	37-698 224-438	다세대주택	철근콘크리트 구조	658.82	658.82	정*정	인천광역시 남동구 간석로72번길 31-1	
							음*순	인천광역시 남동구 간석동 47-1 광*빌라	
							박*례	인천광역시 남동구 간석동 224-438 꿈***빌라	
							조*순	서울특별시 은평구 대조동 84-13	
							민*숙	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-2	
							이*갑	인천광역시 남동구 간석동 224-438 꿈***빌라	
							김*석	인천광역시 중구 신포로27번길 19 (중앙동4가)	
							최*경(1/2) 김*주(1/2)	인천광역시 남동구 간석동 224-438 꿈***빌라	
2	간석동	224-3	다세대주택	연와조	329.28	329.28	김*원	인천광역시 남동구 간석동 224-3 삼*빌라	
							김*숙	인천광역시 서구 서곶로 12 (가정동)	
							이*옥	인천광역시 남구 도화동 840-1	
							임*규	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-1 (간석동, 삼*빌라)	
							위*진	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-1 (간석동, 삼*빌라)	
							박*순	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-1 (간석동, 삼*빌라)	
							김*순	광명시 철산동 467-323	
							김*성	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-1 (간석동, 삼*빌라)	

일련 번호	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	전체면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		비고
							성명	주소	
3	간석동	224-605	다세대주택	연와조	329.28	329.28	안*대	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-3,비동 (간석동, 삼*빌라)	
							노*용	92-7 삼*빌라	
							이*자	경기도 의왕시 포일로 98, 7차동 (내손동, 대*빌라)	
							박*하	인천광역시 남동구 백범로248번길 31비동 (간석동, 삼*빌라)	
							한*분	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-3,비동 (간석동, 삼*빌라)	
							김*일	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-3,3층 (간석동, 삼*빌라)	
							박*진	인천광역시 남동구 간석동 37	
							이*옥	인천광역시 남동구 구월동 1225-35 장*빌라	
4	간석동	224-487	잡	연와조	240.20	240.20	엄*례	인천광역시 남동구 간석로72번길 39-5, (간석동, 효*빌라)	
							백*기	인천광역시 남동구 간석동 939-1간석**자이	
							오*이	인천광역시 남동구 논현동 618-1 새터마을***트리	
							박*형	서울특별시 성동구 고산자로 160, (응봉동, 대림**타운)	