

남 동 구
구보는 공문서로의 효력을 갖는다.



제1805호
2023년 7월 6일
목요일

선 람	기관의 장

공 고

- | | | | |
|----------------|------------------------------------|-------------|----|
| ○ 공 고 제 1243 호 | 도시계획시설(주차장: 새남촌 공영주차장)사업 공사완료 공고 | 도 시 재 생 과 | 2 |
| ○ 공 고 제 1262 호 | 인수마을 공영주차장 건설공사 수용재결 신청서류 열람 공고 | 교 통 행 정 과 | 3 |
| ○ 공 고 제 1265 호 | 자동차 운행정지 명령 공고 | 자 동 차 관 리 과 | 11 |
| ○ 공 고 제 1274 호 | 사업자등록 폐업(말소)에 따른 영업신고사항 직권말소 처리 공고 | 식 품 위 생 과 | 13 |

고 시

- | | | | |
|--------------|---|-----------|----|
| ○ 고 시 제 80 호 | 도시계획시설(도로: 소로2-소래5호선, 공공공지)사업 실시계획(변경) 고시 | 도 시 재 생 과 | 14 |
|--------------|---|-----------|----|

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 남동구

편집 : 홍보실

공 고

남동구 공고 제2023-1234호

도시계획시설(주차장: 새남촌 공영주차장)사업 공사완료 공고

남동구 고시 제2022-59호(2022.06.23.)로 실시계획 고시된 도시계획시설(주차장: 새남촌 공영주차장)사업이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 공사완료 사항을 아래와 같이 공고합니다.

2023. 7. 6.

남 동 구 청 장

1. 사업시행지의 위치

- 인천광역시 남동구 남촌동 480-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(주차장)
- 명칭: 새남촌 공영주차장 정비사업

3. 사업규모

- 주차장 면적 $A=14,300\text{m}^2$ [부대시설(공중화장실) 신축 연면적 $A=20\text{m}^2$]

4. 사업시행자 성명 및 주소

- 성명: 남동구청장(도시재생과)
- 주소: 인천광역시 남동구 소래로 633(만수동)

5. 사업의 착공일 및 준공일

- 2022.06.23. ~ 준공검사증명서 발급일

공 고

남동구 공고 제2023-1262호

인수마을 공영주차장 건설공사 수용재결 신청서류 열람 공고

인천광역시 남동구 고시 제2022-86호(2022. 8.18.)로 실시계획인가된 도시계획시설사업(인수마을 공영주차장 건설공사) 내 편입되어 있는 토지 등에 대한 수용재결 신청 서류를 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제31조 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 아래와 같이 열람공고 하오니, 의견이 있을 경우 열람기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2023. 7. 6.

남 동 구 청 장

1. 사 업 명: 인수마을 공영주차장 건설공사
2. 사업위치: 인천광역시 남동구 만수동 67-6 일원 외 1
3. 사업시행자: 인천광역시 남동구청장
4. 서류의 종류 및 명칭: 별첨 「수용재결신청서 및 관계서류」 참조
5. 열람 및 의견제출 기간: 2023. 7. 6. ~ 2023. 7. 20. (14일 이상)
6. 열람장소 및 방법: 남동구청 교통행정과 방문 또는 전화
(☎032-453-2682)
7. 열람서류: 별첨 「수용재결신청서 및 관계서류」 참조
8. 기타: 관계서류는 남동구청 교통행정과에 비치하고 있으니 이해관계인께서는 열람하시기 바랍니다.

의견서

1.제	목	
2.당사자	성명(명칭)	
	주 소	
3.의견		
4.기타		
『공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률』제31조의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출 합니다. 2023 . . . 의견제출인 주 소 : 성 명 : (서명 또는 인) 전화번호 : 남동구청장 귀하		
비고	기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.	

2023년도 제4회 수용재결신청사업 열람공고대상

(단위:원)

구분	사 업 명	토지			지장물		이주정착금 등		사업시행자 제시액합계	사업시행자
		필지	면적(㎡)	제시액	건수	제시액	건수	제시액		
1	인수마을 공영주차장 건설공사	1	166.40	405,516,800	1	84,220,090	6	51,325,200	541,062,090	인천광역시 남동구청장(교통행정과) 032)453-2682, 유효성

사업시행자 조서(토 지)

Page 1 / 1

[별지 제1목록]인수마을 공영주차장 건설공사(23수용0056)

수 용 토 지 의 표 시						소 유 자		관 계 인	
번호	소 재 지	지 번	지 목		면적(㎡)	성 명	주 소	성명/ 권리의종류	주 소
			공부	실제					
1	인천광역시 남동구 만수동	67-6	대	대	166.4㎡ x9/10	김0희	인천광역시 남동구 만수동 ** ** (등)인천광역시남동구만수동****		
1	인천광역시 남동구 만수동	67-6	대	대	166.4㎡ x1/10	성0환	인천광역시 남동구 만수동 ** ** (등)인천광역시남동구만수동****		
							- 이하여백 -		
	토 지 합 계	1필지			166.400	2인		0인	

사업시행자 조서(지 장 물)

Page 1 / 4

수 용 지 장 물 의 표 시					소 유 자		관 계 인	
번호	소 재 지	지 번	물건의 종류 구조및규격	수량 면적(㎡)	성 명	주 소	성명/ 권리의종류	주 소
1	인천광역시 남동구 만수동	67-6	가옥(지층) 연와조 슬라브	16.2㎡ x9/10	김0희	인천광역시 남동구 만수동 ** ** (등)인천광역시남동구만수동****		
2	"	"	가옥(1층) 연와조 슬라브	51.3㎡ x9/10	"	"		
3	"	"	" "	43.2㎡ x9/10	"	"		
4	"	"	가옥(2층) 연와조 슬라브	86.49㎡ x9/10	"	"		
5	"	"	창고 시멘트블럭조 슬라브	2.64㎡ x9/10	"	"		
6	"	"	계단 철재(4*0.5)	1식 x9/10	"	"		
7	"	"	2층 베란다 시멘트물갈기(12*1.2)	1식 x9/10	"	"		
8	"	"	계단 시멘트물탈(5*1.2)	1식 x9/10	"	"		
9	"	"	보일러실 샷시조(3*1)	1식 x9/10	"	"		
10	"	"	셔터	2식 x9/10	"	"		
11	"	"	화단 벽돌(4*0.8)	1식 x9/10	"	"		
12	"	"	담장 H=1.8m, T=0.2m	13m x9/10	"	"		
13	"	"	" "	12m x9/10	"	"		
14	"	"	" "	6.5m x9/10	"	"		
15	"	"	대문 B=1.4m, H=2.1m	1개 x9/10	"	"		
16	"	"	계량기보호통 900*500	1개 x9/10	"	"		

수 용 지 장 물 의 표 시					소 유 자		관 계 인	
번호	소 재 지	지 번	물건의 종류 구조및규격	수량 면적(㎡)	성 명	주 소	성명/ 권리의종류	주 소
					소계(16)건			
1	인천광역시 남동구 만수동	67-6	가옥(지층) 연와조 슬라브	16.2㎡ x1/10	성0환	인천광역시 남동구 만수동 ** ** (등)인천광역시남동구만수동****		
2	"	"	가옥(1층) 연와조 슬라브	51.3㎡ x1/10	"	"		
3	"	"	"	43.2㎡ x1/10	"	"		
4	"	"	가옥(2층) 연와조 슬라브	86.49㎡ x1/10	"	"		
5	"	"	창고 시멘트블럭조 슬라브	2.64㎡ x1/10	"	"		
6	"	"	계단 철재(4*0.5)	1식 x1/10	"	"		
7	"	"	2층 베란다 시멘트물갈기(12*1.2)	1식 x1/10	"	"		
8	"	"	계단 시멘트몰탈(5*1.2)	1식 x1/10	"	"		
9	"	"	보일러실 샷시조(3*1)	1식 x1/10	"	"		
10	"	"	셔터	2식 x1/10	"	"		
11	"	"	화단 벽돌(4*0.8)	1식 x1/10	"	"		
12	"	"	담장 H=1.8m, T=0.2m	13m x1/10	"	"		
13	"	"	"	12m x1/10	"	"		
14	"	"	"	6.5m x1/10	"	"		
15	"	"	대문 B=1.4m, H=2.1m	1개 x1/10	"	"		
16	"	"	계량기보호통 900*500	1개 x1/10	"	"		

수 용 지 장 물 의 표 시					소 유 자		관 계 인	
번호	소 재 지	지 번	물건의 종류 구조및규격	수량 면적(m ²)	성 명	주 소	성명/ 권리의종류	주 소
					소계(16)건			
						- 이하여백 -		
	물건의 합계	16건			2인		0인	

사업시행자 조서(이주정착금)

[별지 제1목록]인수마을 공영주차장 건설공사(23수용0056)

Page 1 / 1

수 용 이주정착금 의 표 시					소 유 자		관 계 인	
번호	소 재 지	지 번	물건의 종류 구조및규격	수량 면적(m ²)	성 명	주 소	성명/ 권리의종류	주 소
1	인천광역시 남동구 만수동	67-6	이주정착금	1식 x9/10	김0희	인천광역시 남동구 만수동 ** ** (등)인천광역시남동구만수동****		
1	인천광역시 남동구 만수동	67-6	이주정착금	1식 x1/10	성0환	인천광역시 남동구 만수동 ** ** (등)인천광역시남동구만수동****		
						- 이하여백 -		
	물건의 합계	1건			2인		0인	

사업시행자 조서(주거이전비)

[별지 제1목록]인수마을 공영주차장 건설공사(23수용0056)

Page 1 / 1

수 용 주거이전비 의 표 시					소 유 자		관 계 인	
번호	소 재 지	지 번	물건의 종류 구조및규격	수량 면적(m ²)	성 명	주 소	성명/ 권리의종류	주 소
2	인천광역시 남동구 만수동	67	주거이전비(세입자)	1.	김0호	인천광역시 남동구 만수동 ** **		
1	인천광역시 남동구 만수동	67-6	주거이전비	1식 x9/10	김0희	인천광역시 남동구 만수동 ** ** (등)인천광역시남동구만수동****		
1	인천광역시 남동구 만수동	67-6	주거이전비	1식 x1/10	성0환	인천광역시 남동구 만수동 ** ** (등)인천광역시남동구만수동****		
						- 이하여백 -		
	물건의 합계	2건			3인		0인	

사업시행자 조서(동산이전비(이사비))

Page 1 / 1

[별지 제1목록]인수마을 공영주차장 건설공사(23수용0056)

수 용 동산이전비(이사비) 의 표 시					소 유 자		관 계 인	
번호	소 재 지	지 번	물건의 종류 구조및규격	수량 면적(m ²)	성 명	주 소	성명/ 권리의종류	주 소
2	인천광역시 남동구 만수동	67-6	동산이전비(이사비)-세입자	1.	김0호	인천광역시 남동구 만수동 ** **		
1	인천광역시 남동구 만수동	67-6	동산이전비(이사비)	1식	성0환	인천광역시 남동구 만수동 ** ** (등)인천광역시남동구만수동****		
3	인천광역시 남동구 만수동	67-6	동산이전비(이사비)-세입자	1.	오0호	인천광역시 남동구 서창남순환로 ** (서창동, ****푸르지오) ***동 ***호		
						- 이하여백 -		
	물건의 합계	3건			3인		0인	

공 고

남동구 공고 제2023-1265호

자동차 운행정지 명령 공고

자동차관리법 제24조의2(자동차의 운행정지등)및 같은 법 시행규칙 제22조(운행정지명령 대상 자동차의 확인), 제23조(운행정지에 관한 동의 요청 등)의 규정에 의거 다음과 같이 운행정지 명령을 하였음을 공고합니다.

1. 처 분 명 : 자동차 운행정지 명령 공고
2. 공고기간 : 2023. 7. 5. ~ 2023. 7. 20.
3. 공고대상 : 61호0329 외 30대 (별첨)
4. 공고방법 : 시·군구 홈페이지(또는 게시판)
5. 공고내용

가. 자동차관리법 제24조의2 및 같은 법 시행규칙 제22조, 제23조에 의거 자동차 소유자의 요청에 의한 자동차 운행정지 명령 처분사실을 공고하니 자동차 사용자(자동차 소유자 또는 자동차 소유자로부터 자동차의 운행 등에 관한 사항을 위탁받은 자를 말한다. 이하 자동차 사용자라 한다) 및 실제운행자는 운행정지 명령에 해당되지 아니한다는 사실을 증명하고 운행정지 명령 해제 요청을 하신 후에 자동차를 운행하시기 바랍니다.

※ 운행정지명령 대상 자동차 : 자동차 사용자와 실제운행자가 다르면서 자동차관리법 및 다른 법령에 따른 의무 위반 등(자동차 정기검사 미이행, 책임보험 미가입, 자동차세 체납, 과속·주정차위반 과태료 체납 등 의 지속)을 하고, 자동차 소유자와 운전자의 관계 및 그 밖의 정황 등을 종합적으로 판단하여 운행정지 명령에 해당 된다고 판단되는 자동차

나. 운행정지 명령을 위반하여 운행한 자는 자동차관리법 제82조 2의2호에 의거 100만원이하의 벌금에 처해집니다.

6. 문의처 : 남동구청 자동차관리과(☎032-453-2821)

2023. 7. 5.

남 동 구 청 장



운행정지 자동차 현황(2023년 6월분)

구분	자동차등록번호	차명	소유자명	등록일	등록사유
1	61호0329	그랜저 하이브리드	신한카드 주식회사	2023.06.29	소유자 요청
2	19오0588	카니발 하이리무진	최*영	2023.06.28	소유자 요청
3	377보9263	팔리세이드(PALISADE)	신한카드 주식회사	2023.06.26	소유자 요청
4	276다8912	팔리세이드(PALISADE)	신한카드 주식회사	2023.06.26	소유자 요청
5	175주8431	G80	김*숙	2023.06.26	소유자 요청
6	157부8436	스포티지	서*선	2023.06.26	소유자 요청
7	150허9475	그랜저(GRANDEUR)	신한카드(주)	2023.06.23	소유자 요청
8	06거4089	볼보 XC90D5 AWD	LEE J*** E**	2023.06.23	소유자 요청
9	20너7186	토러스	이*식	2023.06.19	소유자 요청
10	49루1390	싼타페(SANTAFE)	이*식	2023.06.19	소유자 요청
11	153호1984	카니발	삼성카드 주식회사	2023.06.19	소유자 요청
12	88다7569	봉고Ⅲ 1톤	삼성카드(주)	2023.06.19	소유자 요청
13	18루5341	GLC350 e 4Matic	메르세데스벤츠파이낸셜 서비스코리아(주)	2023.06.19	소유자 요청
14	96서0807	렉스턴스포츠 칸	박*정	2023.06.16	소유자 요청
15	155다8296	G80	신한카드 주식회사	2023.06.15	소유자 요청
16	169호4724	A7 55 TFSI quattro	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	2023.06.15	소유자 요청
17	128하1761	A6 40 TDI	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	2023.06.15	소유자 요청
18	254마2429	A8 L 60 TFSI quattro	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	2023.06.15	소유자 요청
19	267무2957	BMW 740Li xDrive	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	2023.06.15	소유자 요청
20	19보1064	GLC350 e 4Matic	메르세데스벤츠 파이낸셜 서비스코리아(주)	2023.06.15	소유자 요청
21	175오7007	Mercedes-AMG S63 4Matic L	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	2023.06.15	소유자 요청
22	104허1291	레이	신한카드 주식회사	2023.06.14	소유자 요청
23	53호6957	K7	신한카드 주식회사	2023.06.14	소유자 요청
24	159구2262	토요타 Avalon Hybrid	토요타파이낸셜 서비스코리아 주식회사	2023.06.13	소유자 요청
25	97조2027	포터Ⅱ (PORTERⅡ)	박*현	2023.06.13	소유자 요청
26	128하1997	A6 40 TDI	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	2023.06.12	소유자 요청
27	100라7065	A7 55 TFSI quattro	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아 주식회사	2023.06.12	소유자 요청
28	63무4170	Passat GT 2.0 TDI 4Motion	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아 주식회사	2023.06.12	소유자 요청
29	153하2819	Jetta 1.4 TSI	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	2023.06.12	소유자 요청
30	389주5056	Mercedes-Benz A250 4MATIC	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아 주식회사	2023.06.02	소유자 요청
31	47구7644	E220 d	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	2023.06.02	소유자 요청

공 고

남동구 공고 제2023-1274호

사업자등록 폐업(말소)에 따른 영업신고사항 직권말소 처리 공고

「부가가치세법」 제8조에 따라 관할 세무서장에게 폐업신고를 하거나 관할 세무서장이 사업자등록을 말소한 식품위생업소에 대하여 식품위생법 제37조제7항에 의거 영업신고사항직권말소 처리하고 아래와 같이 공고합니다.

1. 제 목 : 사업자등록 폐업(말소)에 따른 영업신고사항 직권말소
2. 직 권 말 소 일 자 : 2023. 7. 6.
3. 처 분 근 거 법 규 : 「식품위생법」 제37조 제7항
4. 공 고 기 간 : 2023. 7. 6. ~ 2023. 7. 20. (15일간)
5. 직권말소 처분업소 내역

업종	신고 번호	업소명	대표자	소재지	처분원인 및 내 용	사업자등록 폐업(말소)일	비고 (직권말소일)
일 반 음식점	2013- 0199070	엄마네	김**	남동구 구월로336번길 35, 1층(만수동)	사업자등록 폐업(말소)	2018-09-18	2023-07-06
일 반 음식점	2019- 0203026	도시밥상	최**	남동구 북개동로56번길 14, 1층일부(만수동)	사업자등록 폐업(말소)	2021-12-03	2023-07-06
일 반 음식점	2020- 0203592	착한종식 짬뽕잘하는집 서창점	박**	남동구 운연천로 11, 1층 104호(서창동)	사업자등록 폐업(말소)	2022-10-31	2023-07-06
일 반 음식점	2017- 0199574	김준호의 대단한갈비	우**	남동구 선수촌공원로23번길 10-21, 2층 207~208호(구월동)	사업자등록 폐업(말소)	2022-07-31	2023-07-06

6. 고 지 사 항

- 본 직권말소된 내용에 대하여 이의가 있을 경우에는 「행정심판법」 제27조 및 「행정소송법」 제20조 의거 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일 이내, 처분이 있었던 날로부터 180일 이내에 재결청인 인천광역시에 행정심판을 청구하거나 인천지방법원에 행정소송을 제기할 수 있습니다.

7. 본 처분에 대한 문의 : 남동구 식품위생과 식품허가팀 ☎ (032)453-2621

2023. 7. 6.

남 동 구 청 장

고 시

남동구 고시 제2023-80호

**도시계획시설(도로: 소로2-소래5호선,
공공공지)사업 실시계획(변경) 고시**

도시계획시설(도로: 소로2-소래5호선, 공공공지)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따라 아래와 같이 실시계획을 변경 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.
관계도서는 남동구청(도시재생과 ☎032-453-2954)에 갖추어 놓았습니다.

2023. 7. 6.

남 동 구 청 장**1. 사업시행지의 위치(변경 없음)**

- 인천광역시 남동구 논현동 111-485번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 종류: 도시계획시설(도로, 공공공지)
- 명칭: 소로2-소래5호선 개설 및 공공공지 설치 공사

3. 사업규모(변경 없음)

- 소래5호선(2단계 구간): L=총 100m 중 54.90m, B=8m, A=449.0m²
- 공공공지: A=180.0m²

4. 사업시행자 성명 및 주소(변경)

- 지정
 - 성명: (주)아시아신탁 대표 배일규

- 주소: 서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워)

○ 변경

- 성명: (주)신한자산신탁 대표이사 이승수
- 주소: 서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워)

5. 사업의 착공예정일 및 준공예정일(변경 없음)

○ 2020. 6. 4. ~ 2023.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)

○ 소로2-소래5호선 편입토지조서(변경)

순번	행정리	지번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	잔여면적 (㎡)	소유자		
1	논현동	111-485	대	231	231	-	아시아신탁	서울시 강남구 테헤란로 508,10층 (대치동, 해성2빌딩)	기정
1-1	논현동	111-485	대	231	231	-	신한자산신탁	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워)	변경
2	논현동	111-486	대	218	218	-	코리아신탁	서울시 강남구 테헤란로 508,10층 (대치동, 해성2빌딩)	기정
2-1	논현동	111-486	대	218	218	-	신한자산신탁	서울시 강남구 테헤란로 508,10층 (대치동, 해성2빌딩)	변경
합 계				449	449	-			

○ 공공공지 편입토지조서(변경 없음)

순번	행정리	지번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	잔여면적 (㎡)	소유자	
1	논현동	66-19	도	2,065	26	2,039	인천시남동구	
2	논현동	111-6	도	2,866	46	2,820	인천광역시	
3	논현동	111-15	도	102	39	63	국(건설부)	
4	논현동	111-275	도	567	69	498	인천시남동구	
합 계				5,600	180	5,420		