

남 동 구
구보는 공문서로의 효력을 갖는다.



제1896호
2024년 4월 11일
목요일

선 람	기관의 장

공 고

- 공 고 제 7 3 1 호 도시계획시설(도로: 도림1지구 소로2-2호선)사업 실시계획 인가 도 시 재 생 과 2
(변경) 공고·열람
- 공 고 제 7 4 6 호 『남동구 청년 기본 조례』일부개정조례안 입법예고 및 의견수렴 일 자 리 정 책 과 9

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 남동구

편집 : 홍보실

공 고

남동구 공고 제2024-731호

도시계획시설(도로: 도림1지구 소로2-2호선)사업 실시계획 인가(변경) 공고·열람

남동구 고시 제2024-3호(2024. 1. 10.)로 고시된 도시계획시설(도로: 도림 1지구 소로2-2호선)사업의 실시계획 인가(변경)를 하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 미리 주민에게 알려 이에 대한 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2024. 4. 11.

남 동 구 청 장

1. 사업시행지의 위치(변경 없음)

- 인천광역시 남동구 도림동 111-6번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 종류: 도시계획시설(도로)
- 명칭: 도림1지구 소2-2호선 설치공사

3. 사업규모(변경)

- 당초: B=8.0m, L=159m, A=1,565.0m²
- 변경: B=8.0m, L=159m, A=1,565.5m²
※ 지적(분할)측량에 의한 면적 변경

4. 사업시행자 성명 및 주소(변경 없음)

- 성명: 남동구청장
- 주소: 인천광역시 남동구 소래로 633(만수동)

5. 사업의 착공일 및 준공예정일(변경)

- 당초: 실시계획고시일 ~ 2024. 12. 31.
- 변경: 실시계획고시일 ~ 2025. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)

- 따로 붙임

7. 열람 기간 및 의견제출 방법

- 열람기간: 공고일로부터 14일간
- 의견제출: 의견이 있을 경우 열람기간 내 서면으로 제출

8. 열람 장소

- 남동구청 도로과(032-453-2723, 남동구 소래로 633)
- 남동구청 도시재생과(032-453-2954, 남동구 소래로 633)

9. 관계 도서: 게재 생략(열람 장소에 갖추어 둠)

[별첨1]용지조서(변경)

용 지 조 서(당초)

인천광역시 남동구 도림동

일련 번호	지 번	지 목	지 적 면 적 (m ²)	편 입 면 적 (m ²)			잔 여 면 적 (m ²)	소 유 자		관 계 인			비 고
				도로내	도로 외	계		성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	26-3	도	17,503.0	8.0	-	8.0	17,495.0	공	인천광역시				
2	30-6	도	3,049.6	165.0	7.0	172.0	2,877.6	공	인천광역시				
3	111-6	전	1,286.0	308.0	44.0	352.0	934.0	김*자	인천광역시 연수구 선학동 350 **** *				
4	110-4	전	1,447.6	31.0	98.0	129.0	1,318.6	권*숙 외1	인천광역시 연수구 연수동 635 **** *				
5	106-4	전	6.0	6.0	-	6.0	-	박*균	인천광역시 남동구 도림북로16번길 **** *				
6	108	전	96.8	79.0	14.0	93.0	3.8	박*철	인천광역시 남동구 도림동 ****				
7	611-74	도	593.8	146.0	7.0	153.0	440.8	국	국토교통부				
8	106-2	전	559.0	97.0	31.0	128.0	431.0	박*균	인천광역시 남동구 도림북로16번길 **** *				
9	109	전	476.0	40.0	46.0	86.0	390.0	이*숙	인천광역시 남동구 도림동 ***				
10	104	전	4,183.0	246.0	4.0	250.0	3,933.0	윤*덕	인천광역시 남동구 도림북로16번길 **** *				
11	105-4	대	399.0	39.0	-	39.0	360.0	윤*덕	인천광역시 남동구 도림북로16번길 **** *	남동농업 협동조합	인천광역시 남동구 장승로 ****	근저당 권자	
12	105-1	대	482.0	112.0	24.0	136.0	346.0	윤*덕	인천광역시 남동구 도림북로16번길 **** *	남동농업 협동조합	인천광역시 남동구 장승로 ****	근저당 권자	
13	611-49	도	419.0	9.0	-	9.0	410.0	국	국토교통부				
14	103-3	임	540.1	4.0	-	4.0	536.1	윤*덕 외1	인천광역시 남동구 도림북로16번길 **** *	박*석	인천광역시 남동구 논고개로10 **** ****	근저당 권자	
계				1,290.0	275.0	1,565.0							

용 지 조 서(변경)

인천광역시 남동구 도림동

일련 번호	지 번	지 목	지 적 면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)			잔 여 면 적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
				도로내	도로외	계		성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	26-12	도	8.0	8.0	-	8.0	-	공	인천광역시				
2	30-25	도	164.5	164.5	-	164.5	-	공	인천광역시				
3	30-27	도	4.2	-	4.2	4.2	-	공	인천광역시				
4	30-26	도	3.4	-	3.4	3.4	-	공	인천광역시				
5	111-15	전	0.7	-	0.7	0.7	-	김*자	인천광역시 중구 화랑목로 100번길 **** *				
6	111-16	전	308.4	308.4	-	308.4	-	김*자	인천광역시 중구 화랑목로 100번길 **** *				
7	111-17	전	43.2	-	43.2	43.2	-	김*자	인천광역시 중구 화랑목로 100번길 **** *				
8	110-41	전	91.0	-	91.0	91.0	-	권*숙 외1	인천광역시 연수구 연수동 635 **** *				
9	110-39	전	28.5	28.5	-	28.5	-	권*숙 외1	인천광역시 연수구 연수동 635 **** *				
10	611-79	도	3.7	-	3.7	3.7	-	국	국토교통부				
11	106-4	전	6.0	6.0	-	6.0	-	박*균	인천광역시 남동구 도림북로16번길 **** *				
12	108-1	전	78.8	78.8	-	78.8	-	박*철	인천광역시 남동구 도림동 ****				
13	108-2	전	14.5	-	14.5	14.5	-	박*철	인천광역시 남동구 도림동 ****				
14	611-78	도	145.9	145.9	-	145.9	-	국	국토교통부				
15	110-40	전	7.4	-	7.4	7.4	-	권*숙 외1	인천광역시 연수구 연수동 635 **** *				
16	110-38	전	2.0	2.0	-	2.0	-	권*숙 외1	인천광역시 연수구 연수동 635 **** *				
17	106-6	전	96.5	96.5	-	96.5	-	박*균	인천광역시 남동구 도림북로16번길 **** *				

용 지 조 서(변경)

인천광역시 남동구 도림동

일련 번호	지 번	지 목	지 적 면 적 (m ²)	편 입 면 적 (m ²)			잔 여 면 적 (m ²)	소 유 자		관 계 인			비 고
				도로내	도로외	계		성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
18	106-7	전	31.5	-	31.5	31.5	-	박*균	인천광역시 남동구 도림북로16번길 **** *				
19	109-1	전	40.4	40.4	-	40.4	-	이*숙	인천광역시 남동구 도림동 ****				
20	109-2	전	45.9	-	45.9	45.9	-	이*숙	인천광역시 남동구 도림동 ****				
21	611-80	도	3.0	-	3.0	3.0	-	국	국토교통부				
22	104-7	전	0.3	-	0.3	0.3	-	윤*덕	인천광역시 남동구 도림북로16번길 **** *				
23	104-8	전	4.3	-	4.3	4.3	-	윤*덕	인천광역시 남동구 도림북로16번길 **** *				
24	104-6	전	245.5	245.5	-	245.5	-	윤*덕	인천광역시 남동구 도림북로16번길 **** *				
25	105-8	대	23.7	-	23.7	23.7	-	윤*덕	인천광역시 남동구 도림북로16번길 **** *	남동농업 협동조합	인천광역시 남동구 장승로 ****	근저당 권자	
26	105-7	대	39.0	39.0	-	39.0	-	윤*덕	인천광역시 남동구 도림북로16번길 **** *	남동농업 협동조합	인천광역시 남동구 장승로 ****	근저당 권자	
27	105-6	대	112.3	112.3	-	112.3	-	윤*덕	인천광역시 남동구 도림북로16번길 **** *	남동농업 협동조합	인천광역시 남동구 장승로 ****	근저당 권자	
28	611-76	도	9.2	9.2	-	9.2	-	국	국토교통부				
29	103-4	임	3.7	3.7	-	3.7	-	윤*덕 외1	인천광역시 남동구 도림북로16번길 **** *	박*석	인천광역시 남동구 논고개로10 **** ****	근저당 권자	
계				1,288.7	276.8	1,565.5							

[별첨2]지장물조서(변경)

지 장 물 조 서

지장물 번호	소재지	지번		물건의 종류		구조 및 규격	수 량	소 유 자		비 고
		당초	변경					성명	주소	
1	도림동	111-6	111-16	능형망 헨스	담장	H=1.5m	L = 10.0 m	김*자	인천광역시 연수구 선학동 350 **** *	지번 변경
				컨테이너	사무실	9.0X3.0, 4.0X3.0, 3.0X2.5	3 동			
				PE	물탱크	100kg/EA	75 개소			
2	도림동	108	108-1		수목	흉고 20cm, H=5.0m	1 주	박*철	인천광역시 남동구 도림동 ****	지번 변경
					수목	흉고 35cm, H=6.5m	2 주			
3	도림동	106-2	106-2	함석	창고	시멘트블럭조 함석지붕	194.4 m ²	박*균	인천광역시 남동구 도림북로16번길 ****	
					정화조		1 개소			
				메쉬	대문	B=2.6m, H=1.8m	1 개소			
					수목	흉고 35cm, H=6.5m	1 주			
4	도림동	104	104	슬레이트	창고	시멘트블럭조 슬레이트	298.1 m ²	윤*덕	인천광역시 남동구 도림북로 16번길 ****	
				EGI헨스	담장	H=3.0m	L = 23.5 m			

[별첨3]전주조서(변경 없음)

전 주 위 치 조 서

구 분	지번	위치(STA)	방 향	전주 및 보안등 번호	소 관 청	비 고
한전주	611-78번지 국토교통부	0+103.4	좌	8818-461-도림지선 32-L3-R1	한국전력	
통신주	104-6번지 윤*덕	0+108.7	좌		한국통신	

공 고

남동구 공고 제2024-746호

「남동구 청년 기본 조례」를 일부 개정함에 있어 그 입법취지와 주요 내용을 미리 구민에게 알려 널리 의견을 구하고자 「남동구 자치법규의 입법에 관한 조례」에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2024. 4. 11.

남 동 구 청 장

남동구 청년 기본 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 개정이유

- 남동구 청년시설의 효율적 운영을 위한 민간위탁 운영근거 마련

2 주요내용

- 청년시설 민간위탁 근거조항 신설
 - 『남동구 청년 기본 조례』 제14조제3항(청년시설의 설치·운영)
- ③ 구청장은 「남동구 사무의 민간위탁 기본 조례」에 따라 청년시설을 민간에 위탁하여 운영할 수 있다.(신설)

3. 의견제출

이 조례 개정(안)에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2024년 5월 1일까지 다음사항을 기재한 의견서를 작성하여 남동구청장(일자리정책과장)에게 서면이나 전화 또는 FAX로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

- 가. 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)
- 나. 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소, 전화번호
- 다. 기타 참고사항

※ 의견 보내실 곳

- (우 21589 인천광역시 남동구 소래로 633,(만수동) 남동구청 일자리정책과 / ☎ 453-6233 FAX 453-5778)
- 남동구 홈페이지(<https://www.namdong.go.kr/입법예고>)

남동구 청년기본조례 일부개정조례안

의안 번호	
----------	--

제출년월일 : 2024년 월 일

제 출 자 : 남 동 구 청 장

☐ 제안이유

- 남동구 청년시설의 위탁운영 근거를 마련하고 시설을 효율적으로 운영하고자 함

☐ 주요내용

- 남동구 청년시설의 효율적 운영을 위한 민간위탁 운영근거 마련 :
(안 제14조제3항)

☐ 본 문 : “별첨”☐ 신·구조문대비표 : “별첨”☐ 참고자료

- 「청년기본법」 제24조의2

남동구 조례 제 호

남동구 청년 기본 조례 일부개정조례안

남동구 청년 기본 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제14조에 제3항을 다음과 같이 신설한다.

- ③ 구청장은 「남동구 사무의 민간위탁 기본 조례」에 따라 청년시설을 민간에 위탁하여 운영할 수 있다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제14조(청년시설의 설치·운영) ①·② (생략) <u><신설></u>	제14조(청년시설의 설치·운영) ①·② (현행과 같음) ③ 구청장은 「남동구 사무의 민간위탁 기본 조례」에 따라 <u>청년시설을 민간에 위탁하여 운영할 수 있다.</u>

□ 청년기본법

- 제24조의2(청년시설의 설치·운영 등) ① 국가와 지방자치단체는 청년발전을 지원하기 위하여 필요한 경우 청년시설을 설치·운영할 수 있다.
- ② 국가와 지방자치단체는 청년시설의 설치·운영을 청년단체 또는 청년발전을 위하여 활동하거나 기여한 법인·단체(이하 “청년단체등”이라 한다)에 위탁할 수 있다.
- ③ 국가와 지방자치단체는 제2항에 따라 청년시설의 설치·운영을 위탁하는 경우 예산의 범위에서 그에 필요한 경비의 전부 또는 일부를 보조할 수 있다.
- ④ 제1항부터 제3항까지에서 규정한 사항 외에 청년시설의 설치·운영 및 위탁 등에 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

부서별 협의 및 의견수렴서

검 토 구 분		유	무
검토사항	1. 관련법령 위배여부 등 검토 2. 행정규제, 물가대책위 등 심의 3. 조직 및 예산수반협의 4. 주민의 권리 및 이익침해여부 5. 홍보계획(보도자료) 반영여부 6. 그 밖의 문제점		
부서별 의견			
협의개요	부 서	제출의견	검토내용