

인천광역시 남동구

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기관의 장
람	



제 764 호

2007년 7월 20일 금요일

차 례

공 고

- 인천광역시남동구공고 제2007-737호(공시송달공고(인천광역시 남동구 구월동
크리코환경기술(주))44건 3
- 인천광역시남동구공고 제2007-738호(공시송달공고(인천광역시 남동구 남촌동 장경철 외 54건 7
- 인천광역시남동구공고 제2007-739호(용역사업집행계획 및 사업수행능력평가서
제출안내 공고(소래구역 개발계획 및 지구단위계획 수립용역 10
- 인천광역시남동구공고 제2007-744호(차량초과에 따른 자동차말소등록 예고) 15
- 인천광역시남동구공고 제2007-745호(서창지구 주진입로 경관녹지 조성공사 수용재결신청 열람공고) ... 16
- 인천광역시남동구공고 제2007-746호(공인신조 및 폐기 공고) 20
- 인천광역시남동구공고 제2007-751호(인천도시관리계획(장수구역 제1종지구단위계획)
결정(변경) 입안을 위한 공람공고) 22
- 인천광역시남동구공고 제2007-752호(인천도시계획시설(도로)실시계획인가(변경)를 위한 공람·공고) ... 25
- 인천광역시남동구공고 제2007-753호(인천도시관리계획(도로:운연동 소1-2호선)
결정(변경) 입안 재공람 공고 28

고 시

- 인천광역시남동구고시 제2007-40호(인천 도시관리계획[도시계획시설(도로)]
결정(변경) 및 지형도면 고시 30
- 인천광역시남동구고시 제2007-41호(2007년도 예산고시) 32

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 인천광역시 남동구

편집 : 문화홍보실

공 고

인천광역시남동구 공고 제 2007 - 737 호

공 시 송 달 공 고

- 공 고 대 상 : 인천광역시 남동구 구월동 크리코환경기술(주)외 44건
(붙임 “공고내역”명단 참조)
- 공 고 기 간 : 2007. 7. 16. ~ 2007. 7. 31.(15일간)
- 공 고 내 용 : 자동차의무보험 가입촉구 및 부과예고 반송분 공시송달

1. 자동차손해배상보장법 제5조제1항 및 제3항에 의거 자동차의무보험 가입촉구서 및 부과예고서를 우편 발송하였으나 수취인 부재·수취인 미거주·이사감 등의 사유로 반송되어 행정절차법 제14조제4항 및 지방세법 제52조제2항의 규정에 의거 공시송달 공고합니다.
2. 의무보험 미가입자께서는 보험계약을 체결하시어 보험가입증명서류를 제출하여 주시고,
3. 의무(책임)보험 계약을 이미 체결하셨거나 붙임내역과 상이한 경우 증명서류를 인천광역시 남동구청 교통과 차량관리팀(☎032-453-2925, 2926 FAX : 032-453-2889)으로 연락주시기 바랍니다.
4. 만약 공고기한내 의견제출 및 보험가입증명서를 제출하지 않을시 예고된 과태료가 부과되며 또한 의무보험에 미가입된 자동차를 운행할 경우자동차손해배상보장

법 제38조제2항의 규정에 의거 1년이하의 징역 또는 500만원이하의 벌금에 처하게 됨을 알려드립니다.

2007년 7월 16일

인천광역시 남동구청장

자동차 의무보험 가입촉구서 및 과태료 부과예고서 반송내역

연번	차량번호	성명	주소	반송사유	비고
1	86소1119	크리코환경기술(주)	인천광역시 남동구 구월동	수취인미거주	부과예고
2	인천7모6235	(주)신일산업	인천광역시 남동구 고잔동	이사감	부과예고
3	인천80너9069	민흥근	인천광역시 남동구 고잔동	주소불명	부과예고
4	인천31러9634	이준호	인천광역시 남동구 간석동	수취인 미거주	부과예고
5	인천30허6719	태양텐트카(주)	인천광역시 남동구 구월동	이사감	부과예고
6	인천30나6909	김춘선	인천광역시 남동구 간석동	이사감	부과예고
7	인천80가1964	강의남	인천광역시 남동구 고잔동	수취인 미거주	부과예고
8	86노5330	(주)라마이엔지	인천광역시 남동구 고잔동	이사감	부과예고
9	인천31가7368	(주)유화	인천광역시 남동구 구월동	수취인 미거주	부과예고
10	인천70라3223	박인복	인천광역시 남동구 만수동	수취함 방치	부과예고
11	28버7837	이봉여	인천광역시 남동구 만수동	반송함 투함	부과예고
12	인천80더9568	송은성	충남 태안군 안면읍 창기리	이사감	부과예고
13	인천31구6038	영성필터(주)	인천광역시 남동구 고잔동	수취인 미거주	부과예고
14	86주1541	박종욱	인천광역시 남동구 만수동	수취인 미거주	부과예고
15	인천80머8079	김기만	인천광역시 남구 송의동	수취인 미거주	부과예고
16	09부8592	(주)아트코리아	인천광역시 남동구 남촌동	수취인 미거주	부과예고
17	인천32다3940	채천석	인천광역시 남동구 만수동	반송함 투함	부과예고
18	04두4065	임정순	인천광역시 남동구 만수동	반송함 투함	부과예고
19	인천31가5370	최영남	인천광역시 남동구 만수동	수취함 방치	부과예고
20	인천30다1815	박철만	인천광역시 남동구 만수동	반송함 투함	부과예고

연번	차량번호	성명	주소	반송사유	비고
21	인천30다1815	박철만	인천광역시 남동구 만수동	반송함 투함	부과예고
22	인천30다1815	박철만	인천광역시 남동구 만수동	반송함 투함	부과예고
23	인천3거5981	김춘석	인천광역시 남동구 만수동	반송함 투함	부과예고
24	70노2022	(주)넷팩	인천광역시 남동구 만수동	반송함 투함	부과예고
25	인천80러1289	이정환	경기도 화성시 장안면 독정리	반송함 투함	부과예고
26	06나2009	LUTSUH BAYARBAT	인천광역시 남동구 논현동	수취함 방치	가입촉구
27	인천35머7021	남윤미	인천광역시 남동구 구월동	반송함 투함	가입촉구
28	인천80머7431	(주)서흥산기	인천광역시 남동구 고잔동	이사감	가입촉구
29	인천30허7241	태양렌트카(주)	인천광역시 남동구 구월동	이사감	가입촉구
30	인천30허6724	태양렌트카(주)	인천광역시 남동구 구월동	이사감	가입촉구
31	인천30허6706	태양렌트카(주)	인천광역시 남동구 구월동	이사감	가입촉구
32	인천30허6705	태양렌트카(주)	인천광역시 남동구 구월동	이사감	가입촉구
33	인천30허7253	태양렌트카(주)	인천광역시 남동구 구월동	이사감	가입촉구
34	인천32고2305	비승정보통신(주)	인천광역시 남동구 만수동	수취인 미거주	가입촉구
35	인천31노8656	유재진	서울특별시 강남구 대치동	이사감	가입촉구
36	26구6046	아이디다이하공구(주)	인천광역시 남동구 고잔동	수취인 미거주	가입촉구
37	26너5943	유충열	인천광역시 남동구 간석동	수취인 미거주	가입촉구
38	39무4726	(주)삼광경금속	인천광역시 남동구 논현동	주소불명	가입촉구
39	인천70라8315	하이넷정보통신(주)	인천광역시 남동구 구월동	수취인 미거주	가입촉구
40	인천7로6273	(주)백두종합개발	인천광역시 남동구 만수동	수취인 미거주	가입촉구
41	인천34러9979	(주)창조아이엠디	인천광역시 남동구 남촌동	이사감	가입촉구
42	인천35고3993	(주)창조아이엠디	인천광역시 남동구 남촌동	이사감	가입촉구
43	인천32나4644	(주)대경프리즘	인천광역시 남동구 구월동	이사감	가입촉구
44	04고1801	윤선애	인천광역시 남동구 간석동	주소불명	가입촉구
45	인천31마1203	박세연	인천광역시 남동구 구월동	수취함 방치	가입촉구

인천광역시남동구 공고 제 2007 - 738 호

공 시 송 달 공 고

○ 공 고 대 상 : 인천광역시 남동구 남촌동 장경철 외 54건

(붙임 “공고내역”명단 참조)

○ 공 고 기 간 : 2007. 7. 16. ~ 2007. 7. 31.(15일간)

○ 공 고 내 용 : 자동차의무보험 과태료 부과 및 독촉고지서 반송분 공시송달

1. 자동차손해배상보장법 과태료 납부대상자에게 부과고지서 및 독촉고지서를 발송하였으나 수취인 부재·수취인 미거주·이사감 등의 사유로 반송되어 행정절차법 제14조제4항 및 지방세법 제52조제2항의 규정에 의거 공시송달 공고합니다.
2. 의무보험 과태료 납부대상자께서는 2007. 7. 31까지 인천광역시 남동구청 교통과 (☎ 032-453-2925,2926)에서 고지서를 발급받아 시중은행, 농협, 또는 전국 우체국 등에서 납부하여 주시기 바랍니다.
3. 만약 과태료 납부대상자가 공고 기한내에 과태료를 납부하지 않을시(독촉고지서의 경우) 지방세법 제28조 및 국세징수법 제46조 제1항의 규정에 의거 재산이 압류됨을 알려드립니다.

2007년 7월 16일

인천광역시 남동구청장

자동차 의무보험 납부고지서 및 독촉고지서 반송내역

연번	고지번호	차량번호	성명	주소	고지금액	반송사유	비고
1	15333	인천30나2898	장경철	인천광역시 남동구 남촌동	600,000	반송함투함	납부고지서
2	13819	인천80마6136	김철래	인천광역시 남동구 구월동	82,000	반송함투함	납부고지서
3	14778	인천30다1815	박철만	인천광역시 남동구 만수동	5,000	반송함투함	납부고지서
4	16992	인천35머9690	한대섭	인천광역시 남동구 서창동	300,000	주소불명	납부고지서
5	17022	03우6793	육종복	인천광역시 남동구 만수동	300,000	이사감	납부고지서
6	17021	03우6793	육종복	인천광역시 남동구 만수동	600,000	이사감	납부고지서
7	16926	인천81라1140	윤경덕	인천광역시 남동구 구월동	510,000	수취인 미거주	납부고지서
8	16927	인천81라1140	윤경덕	인천광역시 남동구 구월동	255,000	수취인 미거주	납부고지서
9	17101	인천70나4239	황길남	인천광역시 남동구 구월동	600,000	수취인 미거주	납부고지서
10	16807	86러3559	이우철	인천광역시 남구 주안동	107,000	수취인 미거주	납부고지서
11	17317	54무7471	권순대	인천광역시 남동구 논현동	10,000	수취함 방치	납부고지서
12	17318	54무7472	권순대	인천광역시 남동구 논현동	5,000	수취함 방치	납부고지서
13	16967	인천31구1300	조찬영	인천광역시 남동구 구월동	600,000	이사감	납부고지서
14	16968	인천31구1301	조찬영	인천광역시 남동구 구월동	300,000	이사감	납부고지서
15	17240	인천35노2239	김기선	인천광역시 남동구 구월동	5,000	수취인 미거주	납부고지서
16	17017	인천81다6766	박경희	인천광역시 남동구 구월동	600,000	이사감	납부고지서
17	17018	인천81다6766	박경희	인천광역시 남동구 구월동	300,000	이사감	납부고지서
18	16804	77가1492	강신태	인천광역시 남동구 논현동	254,000	수취인 미거주	납부고지서
19	16805	77가1492	강신태	인천광역시 남동구 논현동	127,000	수취인 미거주	납부고지서
20	16963	75부1168	에이스디오텍(주)	인천광역시 남동구 고잔동	600,000	이사감	납부고지서
21	16964	75부1168	에이스디오텍(주)	인천광역시 남동구 고잔동	300,000	이사감	납부고지서
22	16977	인천35러6670	에이스디오텍(주)	인천광역시 남동구 고잔동	600,000	이사감	납부고지서
23	16978	인천35러6670	에이스디오텍(주)	인천광역시 남동구 고잔동	300,000	이사감	납부고지서
24	17121	인천3노4900	(주)에버텍	인천광역시 남동구 고잔동	600,000	이사감	납부고지서
25	17122	인천3노4900	(주)에버텍	인천광역시 남동구 고잔동	300,000	이사감	납부고지서
26	17049	41마7268	(주)대명피앤지	인천광역시 남동구 고잔동	600,000	수취인 미거주	납부고지서
27	17050	41마7268	(주)대명피앤지	인천광역시 남동구 고잔동	300,000	수취인 미거주	납부고지서

연번	고지 번호	차량번호	성 명	주 소	고지금액	반송사유	비고
28	17029	인천33머3425	서해정보산업㈜	인천광역시 남동구 간석동	600,000	수취인 미거주	납부고지서
29	17030	인천33머3425	서해정보산업㈜	인천광역시 남동구 간석동	300,000	수취인 미거주	납부고지서
30	17027	86보9144	(주)오오토건	인천광역시 남동구 구월동	600,000	수취인 미거주	납부고지서
31	17028	86보9144	(주)오오토건	인천광역시 남동구 구월동	300,000	수취인 미거주	납부고지서
32	17015	인천7모4876	진산무역㈜	인천광역시 남동구 만수동	600,000	수취인 미거주	납부고지서
33	17016	인천7모4876	진산무역㈜	인천광역시 남동구 만수동	300,000	수취인 미거주	납부고지서
34	17965	인천30나4521	빛나라종합건설㈜	인천광역시 남동구 만수동	600,000	이사감	납부고지서
35	17966	인천30나4521	빛나라종합건설㈜	인천광역시 남동구 만수동	300,000	이사감	납부고지서
36	16818	인천30허7226	태양렌트카㈜	인천광역시 남동구 구월동	486,000	이사감	납부고지서
37	16819	인천30허7226	태양렌트카㈜	인천광역시 남동구 구월동	486,000	이사감	납부고지서
38	16820	인천30허7226	태양렌트카㈜	인천광역시 남동구 구월동	119,000	이사감	납부고지서
39	16821	인천30허7228	태양렌트카㈜	인천광역시 남동구 구월동	486,000	이사감	납부고지서
40	16822	인천30허7228	태양렌트카㈜	인천광역시 남동구 구월동	486,000	이사감	납부고지서
41	16823	인천30허7228	태양렌트카㈜	인천광역시 남동구 구월동	119,000	이사감	납부고지서
42	17039	인천82다1418	(주)코리아컨피던스	인천광역시 남동구 고잔동	600,000	이사감	납부고지서
43	17040	인천82다1418	(주)코리아컨피던스	인천광역시 남동구 고잔동	300,000	이사감	납부고지서
44	17011	인천3노1694	경덕실업㈜	인천광역시 남동구 구월동	600,000	수취인 미거주	납부고지서
45	17012	인천3노1694	경덕실업㈜	인천광역시 남동구 구월동	300,000	수취인 미거주	납부고지서
46	17111	26조5513	(주)웅이네	인천광역시 남동구 간석동	600,000	반송함투함	납부고지서
47	17112	26조5513	(주)웅이네	인천광역시 남동구 간석동	300,000	반송함투함	납부고지서
48	17179	86주1541	박종욱	인천광역시 남동구 만수동	10,000	반송함투함	납부고지서
49	17180	86주1541	박종욱	인천광역시 남동구 만수동	5,000	반송함투함	납부고지서
50	17269	52노3211	이명수	인천광역시 남동구 간석동	10,000	수취인 미거주	납부고지서
51	17270	52노3211	이명수	인천광역시 남동구 간석동	5,000	수취인 미거주	납부고지서
52	3122	03거9816	박상임	인천광역시 남동구 간석동	86,000	반송함 투함	독촉고지서
53	3123	03거9816	박상임	인천광역시 남동구 간석동	43,000	반송함 투함	독촉고지서
54	9361	인천80다6250	박혜숙	인천광역시 남동구 남촌동	150,000	수취함 방치	독촉고지서
55	9362	인천80다6250	박혜숙	인천광역시 남동구 남촌동	75,000	수취함 방치	독촉고지서

인천광역시남동구 공고 제 2007 - 739호

용역사업집행계획 및 사업수행능력평가서 제출안내 공고

건설기술관리법 제21조 및 같은법 시행령 제37조, 제38조의 규정에 의거 우리구에
서 시행할 『소래구역 개발계획 및 지구단위계획수립 용역』에 대한 집행계획과 용
역업체 선정을 위한 사업수행능력평가서 제출에 따른 안내사항을 다음과 같이 공고
합니다.

2007년 7월 16일

인천광역시 남동구 경리관

1. 용 역 명 : 소래구역 개발계획 및 지구단위계획 수립용역

2. 용역사업시행기관 : 인천광역시남동구청장

3. 용역사업의 주요내용

가. 위 치 : 인천광역시 남구 논현동 111번지 일원

나. 면 적 : 240,000m²

다. 개 요

- 1) 지형 현황측량 및 지장물조사
- 2) 개발계획수립
- 3) 지구단위계획수립
- 4) 사전환경성검토

5) 교통영향분석

6) 사전재해영향성평가

7) 문화재 지표조사

라. 용역기간 : 180일(6개월)

4. 용역비 : 1,344,464천원(부가가치세 포함)

5. 입찰예정시기 : 2007. 8월중(입찰참가 적격자로 선정된 업체에 한하여 개별통지)

6. 용역사업(입찰)수행참가자격

가. 엔지니어링기술진흥법 제4조 및 같은법 시행령 제3조 규정에 의거 과학기술부에 건설부문(도시계획, 도로 및 공항, 상하수도, 토목구조, 토질및기초, 조경, 교통)의 신고를 필한 엔지니어링활동주체로서 해당분야별 기술자를 보유한 업체

나. 측량법 제39조 규정에 의거 건설교통부에 공공측량업의 등록을 필한 업체

다. 상기(가, 나항) 자격을 갖춘 업체가 과학기술부에 건설부문(도시계획, 도로 및 공항, 상하수도, 토목구조, 토질및기초, 조경, 교통)의 7개 분야중 4개 이상의 분야에 신고를 필한 인천광역시 관내업체와 공동도급으로 참여할 경우 지방자치단체 기술용역적격심사 세부평가기준(행정자치부 예규 제228호 2007. 1.12)에 의거 참여비율에 따라 배점을 부여합니다.

라. 공동도급은 대표사를 포함하여 3개사 이내로 하여야 하며 사업수행능력평가서 제출시 공동도급협정서를 제출하여야 합니다.

7. 입찰참가업체 선정 및 낙찰자 결정

가. 건설기술관리법 제21조, 같은법시행령 제38조 및 시행규칙 제13조 규정과 건설교통부고시 제2005-258호 “설계등 용역업자의 사업수행능력 세부평가기준”을 기초로 우리 구에서 정한 『소래구역 개발계획 및 지구단위계획수립용역 사업수행능력 평가기준』에 따라 사업수행능력평가서(PQ)를 평가하여 당해용

역수행능력점수가 85.08점(행정자치부예규 제228호, 2007.1.12 지방자치단체기술용역적격심사세부기준 별표1 참조) 이상인 업체를 입찰참가적격자로 선정합니다.

다만, 평가점수가 85.08점 이상인 업체가 5개 이상인 경우 상위 5개 업체를 입찰참가적격자로 선정하되, 마지막으로 선정된 업체가 동점일 경우 동점인 업체 모두를 선정합니다.

나. 평가점수가 85.08점 이상인 업체가 5개 미만일 경우 85.08점 이상인 업체만 입찰 참가적격자로 선정하되, 선정된 적격자가 1개사인 경우에는 재공고 합니다.

다. 입찰참가적격자로 선정된 업체는 지방계약법 제13조 및 지방자치단체 기술용역적격심사세부기준(행정자치부예규 제228호, 2007.1.12)에 따라 가격입찰을 실시, 예정가격이하로서 제한적(77.995%) 최저가로 입찰한자 순으로 심사하여 종합평점이 90점 이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.

라. 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상일 때에는 수행능력 평가결과 최고점수인 자를 낙찰자로 결정하며, 사업수행능력평가점수도 동일한 경우에는 추첨에 의하여 낙찰자를 결정합니다.

마. 사업수행능력 평가기준은 우리구 홈페이지(<http://www.namdong.go.kr>) 입찰 공고란에 게시합니다.

8. 참가등록 및 사업수행능력평가서 제출 안내

가. 사업수행능력평가기준 및 작성안내서 교부

: 2007. 7. 16. ~ 2007. 7. 30(우리구 홈페이지(<http://www.namdong.go.kr>) 입찰공고란에 게시)

나. 참가등록 및 사업수행능력평가서 접수 : 2007. 7. 30.(월). (09:00~18:00)

다. 등록 및 사업수행능력평가서 제출 장소 : 인천광역시 남동구청 도시개발과

라. 제출서류 : 우편접수 불가

- 업체 사업수행능력 평가서 : 2부(원본 1부 포함)
- 참가 자격조건을 증명할 수 있는 서류 일체

마. 본 용역의 참가등록시는 업체의 대표자 또는 임직원(위임장 지참)이 인감도장과 다음 서류를 지참하여야 합니다.

- (1) 법인등기부등본 및 사업자등록증 사본 각1부.
- (2) 엔지니어링활동주체 신고증 및 용역업체 등록수첩 사본 각1부.
- (3) 사용인감계 및 인감증명서 각1부.

9. 기타 유의사항

가. 평가자료는 우리 구에서 정한 사업수행능력 평가서 작성안내서에 의거 사실대로 작성하여야 하며, 위조 또는 변조사실이 발견되면 입찰참가제한 및 낙찰취소, 계약 해지 등을 할 수 있습니다.

나. 참가자격 확인을 위하여 필요시에는 한국엔지니어링진흥협회 등의 관계기관에서 발행한 증빙서류를 참가자에서 요구할 수 있습니다.

다. 평가서 작성 안내서에 의한 제출양식 변경에 따른 평가자료 확인 불가시 평가에 불이익(자료 보완 불가)을 받을 수 있으며, 제출된 관계서류는 일체 반환되지 않습니다.

라. 본 용역과 관련하여 작성·제출한 모든 서류는 공고일 현재로 작성하여야 합니다.

마. 기타 세부적인 사항은 우리 구에서 정한 「사업수행능력평가서 작성안내서(지침서)」에 따라야 합니다.

바. 본 용역 추진에 따른 선급금은 발주청과 사전 협의하여 지급 범위(금액)를 조정할 수 있습니다.

사. 기본구상, 개발계획 검토에 따른 사업계획 또는 개발방식 등의 변경으로 인하여 과업범위의 변경사항 등과 본 용역과 관련된 과업지시서 등 제반사항을 사

전 인지하시어 참가 바랍니다.

아. 용역착수시 과업지시서상 예정공정표는 발주청의 사전 승인 또는 협의후 변경
이 가능합니다.

자. 기타 자세한 의문 사항은 인천광역시 남동구청 도시개발과(032-453-2982)로
문의하시기 바랍니다.

인천광역시남동구 공고 제 2007 - 744 호

차량초과에 따른 자동차말소등록 예고

자동차관리법 제13조제1항제7호 및 자동차등록령 제31조의 규정에 의거 차량이 초과된 자동차에 대하여 자동차말소등록 신청이 있어 자동차등록원부상 이해관계인에게 권리를 행사할 것을 통지하였으나, 송달이 되지 않아 다음과 같이 공고하오니 이해관계인께서는 2007. 8. 2일까지 권리를 행사하시기 바라며, 기한내 권리행사를 하지 않을 경우 압류에 관계없이 폐차 말소등록 처리를 할 예정임을 알려드리오니 착오 없으시기 바랍니다.

1. 공고기간 : 2007. 7. 18 ~ 2007. 8. 2

2. 대상 자동차

신청대상차량			이해관계내용	이해관계인	송 달 지
자 동 차 등록번호	성명	사용본거지			
인천80다 3861	신영달	남동구 간석동 1-389	서울지법 남부지원 (사건95카단15747)	정중서	경기 부천 소사구 괴안동 199-2
인천1그 3668	이명모	강화군 선원명 창리 658 세광엔리치빌 106/403 10/	인천지방법원 (사건95카단8929)	김경하	서울 마포구 합정동 384-21

3. 문 의 처 : 인천광역시 남동구청 교통과 차량등록팀(☎453-2941)

2007. 7. 18.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

인천광역시남동구 공고 제 2007 - 745 호

서창지구주진입로 경관녹지 조성공사 수용재결신청 열람공고

우리구에서 시행하는 『서창지구 주진입로 경관녹지 조성공사』에 편입되는 토지에 대한 수용재결신청이 있어 “공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률” 제31조 및 동법시행령 제15조 규정에 의거 아래와 같이 공고하오니 대상 소유자 및 이해관계인께서는 열람하시기 바랍니다.

2007. 7. 19

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업 시행자 : 인천광역시남동구청장
2. 사업의 명칭 : 서창지구주진입로 경관녹지 조성공사
3. 사업의 위치 : 인천광역시 남동구 서창동 297-2번지 일원
4. 열람 기간 : 2007. 07. 20 - 2007. 08. 02
5. 열람 장소 : 인천광역시 남동구청 도시개발과(☎453-2952)
6. 기 타 사 항

토지조서 등은 남동구청 도시개발과에 비치하고 열람하며 이의가 있으신 소유

자·이해관계인께서는 도시개발과에 문의 또는 이의신청하시기 바랍니다.

이 공고에 대한 서류송달은 소유자 등에 대하여 개별통지 하였으나 미 수령시 이
공고로 갈음하겠습니다.

7. 수용재결 대상 토지조서 : “별첨” (남동구청 도시개발과 비치)

사업명 : 서창지구 주진입로 경관녹지 조성공사

[illegible]

세 부 토 지 조 서

▣ 사업명 : 경관녹지 조성공사

소재지	지번	지목	현실적인 이용상황	전체 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	용도 지역 및 지구	토지소유자		관 계 인			비 고
							성명	주 소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
서창 동	297 -2	임야	구릉지	1,097.0	1,097.0	자연 녹지 지역	총주 평씨 종친회	서울 영등포구 문래동4가 34				회장: 평성준
합 계				1,097.0	1,097.0							

인천광역시 남동구 공고 제 2007-746 호

공 고

인천광역시남동구공인조례 제9조의 규정에 의거 신조공인 및 폐기공인을 다음과 같이 공고합니다.

인천광역시남동구청장

2 0 0 7. 7. 20

1. 공인 신조

- 신조 사유 : 2007. 6. 27일자 조직개편에 따른 부서신설
- 최초 사용년월일 : 2007. 7. 20
- 신조 공인명 및 인영

신 조 공 인 명	인 영
인천광역시남동구청장의인(세무2과민원전용)	
인천광역시남동구보건소보건행정과분임경리관인	
인천광역시남동구보건소보건행정과일상경비출납원인	
인천광역시남동구보건소보건행정과세입세출외현금출납원인	

신 조 공 인 명	인 영
인천광역시남동구보건소건강증진과분임경리관인	
인천광역시남동구보건소건강증진과일상경비출납원인	
인천광역시남동구보건소건강증진과세입세출외현금출납원인	

2. 공인 폐기

- 폐기 사유 : 2007. 6. 27일자 조직개편에 따른 부서신설 및 건강관리센터 조례 폐지(2004.9.21)
- 폐기년월일 : 2007. 7. 20
- 폐기 공인명 및 인영

폐 기 공 인 명	인 영
인천광역시남동구보건소분임경리관인	
인천광역시남동구보건소일상경비출납원인	
인천광역시남동구보건소세입세출외현금출납원인	
인천광역시남동구보건소장의원(건강관리센터민원전용)	

인천광역시남동구 공고 제 2007 - 751 호

인천도시관리계획(장수구역 제1종지구단위계획) 결정(변경) 입안을 위한 공람공고

인천도시관리계획(장수구역 제1종지구단위계획) 결정(변경) 입안을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 동법시행령 제22조 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 하오니 의견이 있을 경우 공람기간내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2007. 7. .

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

I. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

1. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

도면표시 번 호	구역명	위 치		면 적 (㎡)			비고
		기 정	변 경	기 정	변 경	변경후	
-	장수구역	인천광역시 남동구 장수동 560번지 일원	인천광역시 남동구 장수동 779-5번지 일원	185,400	감 154.8	185,245.2	

2. 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구분	도면표시 번 호	위 치	면적(㎡)	변경사유
변경	장 수	인천광역시 남동구 장수동 779-5번지 일원	185,245.2	· 확정측량에 의한 면적 변경 · 환지확정처분에 의한 위치 표기 변경

II. 지구단위계획 결정(변경) 조서

1. 용도지역·지구

가. 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비 (%)	비고
	기 정	변 경	변경우		
계	185,400	감 154.8	185,245.2	100.0	
제2종일반주거지역	184,464	감 89.2	184,374.8	99.5	
제3종일반주거지역	936	감 65.6	870.4	0.5	

○ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위 치	용 도 지 역		면 적 (㎡)	용적률 (%)	변 경 사 유
		기 정	변 경			
-	남동구 장수동 일원	제2종 일반주거지역	제2종 일반주거지역	184,374.8	200	· 확정측량에 의한 면적변경
-	남동구 장수동 일원	제3종 일반주거지역	제3종 일반주거지역	870.4	180	· 확정측량에 의한 면적변경

나. 용도지구 결정조서 : 해당사항 없음

2. 도시기반시설의 배치와 규모

가. 도 로

- 기정 : 노선 45노선, 연장 5,094m, 면적 44,937㎡
- 변경 : 노선 43노선, 연장 5,261m, 면적 44,830.7㎡

나. 주차장

- 기정 : 3개소, 면적 2,364.6㎡ ○ 변경 : 3개소, 면적 2,361.4㎡

다. 공 원

- 기정 : 2개소, 면적 6,693㎡ ○ 변경 : 2개소, 면적 6,540.6㎡

라. 녹 지

- 기정 : 완충녹지 3개소, 경관녹지 1개소, 면적 2,574㎡
- 변경 : 완충녹지 3개소, 경관녹지 1개소, 면적 2,679.5㎡

마. 공공청사

○ 기정 : 1개소, 면적 1,193㎡ ○ 변경 : 1개소, 면적 1,192.4㎡

바. 청소년 수련시설

○ 기정 : 1개소, 면적 21,850㎡ ○ 변경 : 1개소, 면적 21,614.2㎡

III. 가구, 획지 및 건축물 등에 관한 지구단위계획

1. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획결정(변경)조서 : 게재생략
2. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적율·높이·배치·형태·건축선에 관한 결정(변경)조서

※ 1층전부를 피로티구조로 하여 주차장으로 사용하는 경우에는 피로티부분을 층수에 산입하지 않음 (A, B, C, E, F 용도에 한함)

IV. 공람기간 : 공고일로부터 14일간**V. 공람장소**

○ 인천광역시 남동구청 도시개발과(☎032-453-2983)

※ 세부내용 및 관련도면은 공람장소에 비치

인천광역시남동구 공고 제 2007 - 752 호

인천도시계획시설(도로)실시계획인가(변경)를 위한 공람공고

인천도시계획시설(사업명 : 도시계획도로(중로2-24호선, 중로2-25호선, 소로3-16호선, 소로3-00호선 폭원 확장 및 신설공사)사업을 시행 하고자 국토의계획및이용에 관한법률 제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가(변경)를 위한 공고 · 공람을 합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시계획과(☎032-453-2962)에 비치하고 일반인에게 보여드리니 당해 도로개설 시행지구 주변 토지 · 건축물 등의 소유자 및 이해관계인께서는 열람기간내 의견이 있을 경우 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2007. 7. 20.

인천광역시남동구청장

1. 변경사유

- 교통영향평가 경미한 사항 변경에 따른 도시계획시설[도로(중2-24호선, 소3-00호선)] 변경
- 전체 부지 면적 변동 없이 대로, 중로, 소로간 면적 변동

2. 사업의시행지 [변경 없음]

인천광역시 남동구 구월동 23-2번지 일원

3. 사업의 종류 및 명칭 [변경 없음]

- (1) 종 류 : 도시계획시설[도로(중로2-24, 중로2-25, 소로3-16, 소로3-00)]
- (2) 명 칭 : 도시계획도로 폭원확장 및 신설공사

4. 사업의 규모 [변경 있음]

- 중로 2-24호선 : 폭원(B)=15~22.9m중 7~10m, 연장(L)=1,500m중 501m
면적 (당초) 3,729㎡ (변경) 3,859.3㎡ 증130.3㎡
- 중로 2-25호선 : 폭원(B)=15~24.1m중 7.4m~9.1m, 연장(L)=2,550m중 911m
면적 7,815㎡
- 소로 3-16호선 : 폭원(B)=4m, 연장(L)=88.75m, 면적 355㎡
- 소로 3-00호선 : 폭원(B)=5~12m, 연장(L)=123m
면적 (당초) 775㎡ (변경) 736.25㎡ 감 38.75㎡

5. 사업시행자의 성명 및 주소 [변경 없음]

- (1) 성 명 : 구월주공아파트 재건축조합
- (2) 주 소 : 남동구 구월동 1241-17번지 3층

6. 사업의 착수 및 준공예정일 [변경 없음]

- 2007. 4. ~ 2007. 8. 31

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : [변경 있음] 「별첨」**8. 국토의이용및계획에관한법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : (게재생략)****8. 열람기간 : 열람일로부터 20일간****9. 첨부 : 관계도서(게재 생략)**

시설별 편입 토지 조서

(중로2-24호선)

연 번	소재지	지 번	지목	지 적(m ²)	편입면적 (m ²)	소 유 자		소유권 이외의 권리		
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용
1	남동구 구월동	20	대	16,518.60	130.3(추가)	구월주공아파트 소유자지분 공유		-	-	
2	남동구 구월동	20-2	대	2,823	540	구월주공아파트 소유자지분 공유		-	-	
3	남동구 구월동	23-2	대	9,763	3,189	구월주공아파트 소유자지분 공유				
계					540(기정) 670.3(변경)					

(중로2-25호선)

연 번	소재지	지 번	지목	지 적(m ²)	편입면적 (m ²)	소 유 자		소유권 이외의 권리		
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용
1	남동구 구월동	23-2	대	9,763	4,618.1	구월주공아파트 소유자지분 공유		-	-	
2	남동구 구월동	24-6	대	5,205.9	3,196.9	구월주공아파트 소유자지분 공유		-	-	
계					7,815					

(소로3-16호선)

연 번	소재지	지 번	지목	지 적(m ²)	편입면적 (m ²)	소 유 자		소유권 이외의 권리		
						성 명	주 소	성명	주 소	권리내용
1	남동구 구월동	24-3	대	355	355	구월주공아파트 소유자지분 공유		-	-	

(소로3-00호선)

연 번	소재지	지 번	지목	지적(m ²)	편입면적 (m ²)	소 유 자		소유권 이외의 권리		
						성 명	주 소	성명	주 소	권리내용
1	남동구 구월동	20-2	대	2,823	775(기정)	구월주공아파트 소유자지분 공유		-	-	
					736.25(변경)					

인천광역시남동구 공고 제 2007 - 753 호

인천도시관리계획(도로 : 운연동 소1-2호선) 결정(변경) 입안 재공람 · 공고

『인천도시관리계획입안』을 위하여 『국토의계획및이용에관한법률제28조』 및 인천시도시계획조례 제8조 규정에 의거 주민 의견을 청취하고자 아래와 같이 재공고 열람 하오니 도시관리계획(안)의 내용에 대하여 의견있는 경우는 열람기간내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다. 관계도서는 인천광역시 남동구청 도시계획과(453-2962) 남동구청 건설과(453-2722)에 비치하여 일반인에게 보여 드립니다.

2007. 7. 20.

인천광역시남동구청장

1. 도시관리계획 입안내용

☐ 교통시설(도로)

- 운연동 소1-2호선 도시관리계획 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 소 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	2	1	8	국지 도로	293	중로3-69호선	소로3-3호선	일반 도로		2000.10.14	
폐지	소로	3	3	6	국지 도로	509	중로3-69호선	소로2-1호선	일반 도로		2000.10.14	
신설	소로	1	2	10	국지 도로	953	중로3-69호선 (운연동323-1)	중로3-69호선 (운연동256)	일반 도로			

▶ 변경 사유서

시설명	결정(변경) 내용	결정(변경)사유
도 로	· 일부구간 선형변경 및 확폭	· 주민들의 안전과 편의를 위하여 도로 확폭 및 도로계획선 선형변경

2. 공고방법 : 남동구홈페이지 게재, 구보 게재, 구청 및 동사무소 게시판 게시
3. 열람기간 : 열람일로부터 14일간
4. 열람장소 : 인천광역시 남동구청 도시계획과(☎453-2962), 건설과(☎453-2722)
5. 첨부 : 도면게재 생략

고 시

인천광역시남동구 고시 제2007 - 40 호

인천 도시관리계획[도시계획시설(도로)] 결정(변경) 및 지형도면 고시

인천 도시관리계획[도시계획시설(도로 구월동 중2-24, 소3-00호선)]에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조 동법률 시행령 제25조 제3항 및 동법률 제32조 규정에 의거 다음과 같이 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면을 작성 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시계획과(☎032-453-2962)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2007. 7. 16.

인천광역시남동구청장

1. 결정취지 : 국토의계획및이용에관한법률 시행령 제25조 제3항 및 동법률 시행규칙 제3조 규정에 의한 도시계획시설(도로)의 결정(변경) 사항임.

2. 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서

가. 교통시설

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 조 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	24	15~26	국지 도로	1,500	대1-14	광3-7	일반 도로		75.5.16	구월주공확폭면적 (3,729㎡)
변경	중로	2	24	15~26	국지 도로	1,500	대1-14	광3-7	일반 도로			구월주공확폭면적 (3,859.3㎡)
기정	소로	3	00	5~12	국지 도로	124	중2-24	구월동 70-33	일반 도로			구월주공확폭면적 (775㎡)
변경	소로	3	00	5~12	국지 도로	124	중2-24	구월동 70-33	일반 도로			구월주공확폭면적 (736.25㎡)

- 변경사유서

변 경 전 도 로 명	변 경 후 도 로 명	변경내용	변경사유
중2-24호선	중2-24호선	L=72m, B=1.2~2.2m 추가	- 교통영향평가 경미한 변경 반영
소3-00호선	소3-00호선	L=124m, B=0.5m 폭 감소	- 교통영향평가 경미한 변경 반영

3. 지형(결정)도면 : “별 첨” (게재생략)

인천광역시 남동구 고시 제 41 호

2007년도 예 산 고 시

지방자치법 제124조 제2항의 규정에 의하여 2007년 7월 16일 제158회 인천광역시 남동구의회 제1차 정례회 제3차 본회의에서 의결, 확정된 2007년 제1회 일반 및 특별회계 세입세출 추가경정예산을 다음과 같이 고시합니다.

2007년 7월 18일

인천광역시남동구청장**1. 2007년도 회계별 예산총괄**

(단위 : 천원)

구 분		경정예산액	기정예산액	증 감	%	비 고
합 계		227,583,783	207,815,787	19,767,996	9.5	
일반회계		209,108,596	191,831,028	17,277,568	9.0	
특별회계		18,475,187	15,984,759	2,490,428	15.6	
	의료급여기금	476,908	381,783	95,125	24.9	
	주 차 장	5,597,884	3,638,000	1,959,884	53.9	
	장수지구토지 구획정리사업	3,270,395	2,834,976	435,419	15.4	
	서창지구토지 구획정리사업	7,513,000	7,513,000	0	0.0	
	도림지구토지 구획정리사업	1,617,000	1,617,000	0	0.0	

2. 일반회계

가. 세입(장관별), 세출(세세항별)

(단위 : 천원)

구 분		경정예산액		기정예산액		증 감	
			구성비		구성비		%
합 계		209,108,596	100	191,831,028	100	17,277,568	9.0
세 입	지방세수입	33,195,965	15.9	33,195,965	17.3	0	0
	세 외 수 입	46,659,438	22.3	37,203,610	19.4	9,455,828	25.4
	경상적세외수입	20,882,281	10.0	20,869,930	10.9	12,351	0.1
	임시적세외수입	25,777,157	12.3	16,333,680	8.5	9,443,477	57.8
	지방교부세	2,258,419	1.1	0	0.0	2,258,419	0
	조정교부금	49,097,834	23.5	44,625,834	23.3	4,472,000	10.0
	보 조 금	77,896,940	37.3	76,805,619	40.0	1,091,321	1.4
	국고보조금	44,669,722	21.4	44,484,406	23.2	185,316	0.4
	시도비보조금	33,227,218	15.9	32,321,213	16.8	906,005	2.8
	지 방 채	0	0.0	0	0.0	0	0
	국내차입금	0	0.0	0	0.0	0	0
세 출	경 상 예 산	65,452,227	31.3	62,988,870	32.8	2,463,357	3.9
	인건비	41,604,798	19.9	40,544,130	21.1	1,060,668	2.6
	경상적경비	23,847,429	11.4	22,444,740	11.7	1,402,689	6.2
	사 업 예 산	132,254,758	63.2	123,655,902	64.5	8,598,856	7.0
	보조사업	99,077,624	47.4	96,811,276	50.5	2,266,348	2.3
	자체사업	33,177,134	15.9	26,844,626	14.0	6,332,508	23.6
	채 무 상 환	195,000	0.1	195,000	0.1	0	0
	지방채상환	195,000	0.1	195,000	0.1	0	0
	예 비 비 등	11,206,611	5.4	4,991,256	2.6	6,215,355	124.5
	예비비	8,349,052	4.0	2,543,763	1.3	5,805,289	228.2
	기타	2,857,559	1.4	2,447,493	1.3	410,066	16.8

나. 성질별 및 기능별

(단위 : 천원)

구 분		경정예산액	구성비	기정예산액	구성비	증 감	%
합 계		209,108,596	100	191,831,028	100	17,277,568	9.0
성 질 별	인 건 비	41,604,798	19.9	40,544,130	21.1	1,060,668	2.6
	물 건 비	15,164,293	7.3	14,365,303	7.5	798,990	5.6
	이전경비	99,236,229	47.5	96,813,583	50.5	2,422,646	2.5
	자본지출	42,098,065	20.1	35,316,756	18.4	6,781,309	19.2
	융자및출자	0	0	0	0	0	0.0
	보전재원	150,000	0.1	150,000	0.1	0	0.0
	내부거래	797,493	0.4	797,493	0.4	0	0.0
	예비비및기타	10,057,718	4.8	3,843,763	2.0	6,213,955	161.7
기 능 별	일반행정비	51,662,759	24.7	49,283,310	25.7	2,379,449	4.8
	사회개발비	130,253,960	62.3	124,503,225	64.9	5,750,735	4.6
	경제개발비	16,477,475	7.9	13,548,046	7.1	2,929,429	21.6
	민방위비	461,684	0.2	457,684	0.2	4,000	0.9
	지원및기타경비	10,252,718	4.9	4,038,763	2.1	6,213,955	153.9

3. 특별회계

가. 세입(장관별), 세출(세세항별)

(단위 : 천원)

구 분		경정예산액		기정예산액		증 감	
			구성비		구성비		%
합 계		18,475,187	100	15,984,759	100.0	2,490,428	15.6
세 입	지방세수입	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	세 외 수 입	17,475,428	94.6	15,354,376	96.1	2,121,052	13.8
	경상적세외수입	7,098,892	38.4	5,857,995	36.6	1,240,897	21.2
	임시적세외수입	10,376,536	56.2	9,496,381	59.4	880,155	9.3
	지방교부세	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	조정교부금	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	보 조 금	999,759	5.4	630,383	3.9	369,376	58.6
	국고보조금	267,995	1.5	224,379	1.4	43,616	19.4
	시도비보조금	731,764	4.0	406,004	2.5	325,760	80.2
세 출	경 상 예 산	955,452	5.2	887,058	5.5	68,394	7.7
	인건비	473,255	2.6	409,442	2.6	63,813	15.6
	경상적경비	482,197	2.6	477,616	3.0	4,581	1.0
	사 업 예 산	10,602,418	57.4	10,023,495	62.7	578,923	5.8
	보조사업	1,362,593	7.4	921,677	5.8	440,916	47.8
	자체사업	9,239,825	50.0	9,101,818	56.9	138,007	1.5
	채 무 상 환	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	지방채상환	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	예 비 비 등	6,917,317	37.4	5,074,206	31.7	1,843,111	36.3
	예비비	6,404,360	34.7	4,997,806	31.3	1,406,554	28.1
	기타	512,957	2.8	76,400	0.5	436,557	571.4

나. 성질별 및 기능별

(단위 : 천원)

구 분		경정예산액		기정예산액		증 감	
			구성비		구성비		%
합 계		18,475,187	100.0	15,984,759	100.0	2,490,428	15.6
성 질 별	인 건 비	473,255	2.6	409,442	2.6	63,813	15.6
	물 건 비	559,702	3.0	558,602	3.5	1,100	0.2
	이전경비	385,088	2.1	340,691	2.1	44,397	13.0
	자본지출	10,139,825	54.9	9,601,818	60.1	538,007	5.6
	융자및출자	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	보전재원	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	내부거래	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	예비비및기타	6,917,317	37.4	5,074,206	31.7	1,843,111	36.3
기 능 별	일반행정비	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	사회개발비	7,812,119	42.3	7,757,699	48.5	54,420	0.7
	경제개발비	3,745,751	20.3	3,152,854	19.7	592,897	18.8
	민방위비	0	0.0		0.0	0	0.0
	지원및기타경비	6,917,317	37.4	5,074,206	31.7	1,843,111	36.3