

인천광역시 남동구
구보는 공문서로서의 효력을 갖는다

선	기관의 장
람	



제 651 호

2005년 9월 9일 금요일

차 례

공 고

- 인천광역시남동구공고 제2005-605호(차령초과에따른자동차말소등록예고) 3
- 인천광역시남동구공고 제2005-609호(인천도시관리계획결정(변경)입안을위한공고·열람) 4
- 인천광역시남동구공고 제2005-610호((긴급)공사입찰공고(중앙공원1지구희망동산기반시설공사)) 6
- 인천광역시남동구공고 제2005-611호(공사입찰공고(구월서,성리초등학교어린이보호구역개선공사)) 8
- 인천광역시남동구공고 제2005-615호(차령초과에따른자동차말소등록예고) 10

고 시

- 인천광역시남동구고시 제2005-37호(지적측량기준점성과고시) 11
- 인천광역시남동구고시 제2005-38호(주택재건축관리처분계획인가(구광명연립재건축정비사업)) 17

회								
람								

발행 : 인천광역시 남동구

편집 : 문화홍보실

공 고

인천광역시남동구공고 제 2005 - 605 호

차령초과에 따른 자동차말소등록 예고

자동차관리법 제13조제1항제7호 및 자동차등록령 제31조의 규정에 의거 차령이 초과된 자동차에 대하여 자동차말소등록 신청이 있어 자동차등록원부 상 이해 관계인에게 권리를 행사할 것을 통지하였으나, 송달이 되지 않아 다음과 같이 공고하오니 이해관계인께서는 2005. 9. 20일까지 권리를 행사하시기 바라며, 기한 내 권리행사를 하지 않을 경우 압류에 관계없이 폐차 말소등록 처리를 할 예정임을 알려드리오니 착오 없으시기 바랍니다.

1. 공고기간 : 2005. 9. 6 ~ 2005. 9. 20(15일간)
2. 대상 자동차

신청대상차량			이해관계내용	이해관계인	송달지
자 동 차 등록번호	성명	사용본거지			
인천1모9649	이춘홍	연수동 533	인천지방법원 (96카단5494)	권의석	인천.부평.부개동 135-3
인천7고7113	이송희	도림동 629-1	서울민사지방법원 (사건95카단5075)	김철민	서울.관악.신림동 1434-6
인천7로2457	임창근	심곡동 258-10	인천지방법원 (2000카단35130)	김성지	인천.부평.부평동 143-219
인천70다5830	이동열	관교동 493-12	인천지방법원 (2000카단27094)	안덕현	서울.강서.방화동 180-14

3. 문 의 처 : 인천광역시 남동구청 교통과 차량등록팀(☎453-3977)

2005. 9. 6.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

인천광역시남동구 공고 제 2005 - 609 호

인천도시관리계획 결정(변경) 입안을 위한 공고·열람

『인천도시관리계획입안』을 위하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제28조 및 동법 시행령 제22조 규정에 의거 주민 의견을 청취하고자 아래와 같이 공고·열람 하오니 도시관리계획안의 내용에 대하여 의견있는 경우는 열람기간내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2005. 9. 8.

인천광역시남동구청장

1. 도시관리계획 입안내용

☐ 인천도시관리계획(서창제1종지구단위계획) 결정(변경)

가. 사 업 명 : 서창지구토지구획정리사업

나. 제1종지구단위계획 변경내용

(1) 도시계획시설(사회복지시설) 신설

구분	도면표시번호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
신설		사회복지시설	서창지구 48블록 5로트	-	200.0	200.0	-	서창 토지구획정리사업 지구내 (제2종일반주거지역)

☐ 인천도시관리계획(도시계획시설:도로) 결정

가. 교통시설

(1) 도 로

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	351	4	특수 도로	65.0	만수동 988-9 (소2-308호선)	만수동 844-145	보행자 전용도로			준주거지역

2. 공고방법 : 일간신문(2개사), 남동구홈페이지 게재, 구보 게재,
구청 및 동사무소 게시판 게시
3. 열람기간 : 공고일로부터 14일간
4. 열람장소 : 인천광역시 남동구청 도시계획과(☎032-453-2684, 2692)
5. 첨부 : 도면게재 생략

○ 도시관리계획(도시계획시설:도로)결정 입안 참여자

- 부구청장 류정현, 도시국장 함형호, 도시계획과장 유호상, 도시계획담당 김기봉,
담당자 조성훈

○ 도시관리계획(서창제1종지구단위계획)결정(변경) 입안 참여자

- 부구청장 류정현, 도시국장 함형호, 도시계획과장 유호상, 도시개발담당 이원배,
담당자 이수화

○ 도시관리계획 결정(변경)에 필요한 향후 추진일정(예정)

- 도시계획위원회 심의(2005. 9~10월), 결정고시(2005. 10월)

인천광역시남동구 공고 제 2005 - 610 호

(긴급)공 사 입찰 공 고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 중앙공원 1지구 희망동산 기반시설공사

나. 공사위치 : 남동구 간석동 360번지 일원

다. 공사기간 : 착공일로부터 80일간

라. 공사개요

- 잔디포설 ----- 6,744m²
- 우배수공 ----- PE유광공 434m, 트랜치 32m, 집수정 8개소
- 시설물공 ----- 등의자(7개), 평의자(7개),잔디스탠드(1개소)
- 포 장 공 ----- 칼라투스콘포장등 1식

마. 설계금액 : ₩185,240,000원(추정가격 168,400,000원, 부가세 16,840,000원)

바. 현장설명 : 생략

2. 입찰 및 계약방식

가. 총액입찰로서 전자입찰로만 집행합니다.

나. 지역제한 대상 공사입니다.

3. 입찰참가자격

가. 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제12조에 의한 자격을 구비한 자로 입찰공고일 전일 현재 인천광역시 관내에 주된 사업소(영업소)를 두고 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 당해 자격이 유지되어있는 G2B(국가종합전자조달)전자입찰 참가자격 등록 업체로서

나. 건설산업기본법 제8조 및 동법시행령 제7조의 규정에 의한 일반건설업의 조경공사업 면허소지업체

4. 입찰참가 신청 및 입찰보증금

가. 입찰참가신청 : 본 입찰은 전자입찰로서 별도의 입찰참가 신청을 하지 않아도 되며, 조달청 입찰참가자격등록증 상의 내용에 따라 입찰에 참가하는 것으로 합니다.

나. 입찰보증금 납부 및 동 국고 귀속 : 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제37조 및 제38조 규정에 의하며, 입찰보증금은 면제하되 전자입찰서의 납부이행확약서로 갈음하고, 국고귀속사유가 발생한 때에는 입찰금액의 5/100이상을 납부하여야 합니다.

5. 입찰서 제출

가. 입찰서 제출기한 : 2005. 09. 08(목) 09:00~2005. 09. 13(화) 12:00

나. 설계도서 열람일시및장소 : 2005. 09. 08(목)~2005. 09. 13(화) [도시정비과]

다. 입찰서는 반드시 **정부전자조달(G2B)홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)**의 전자 입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.

라. 전자입찰서 제출확인은 정부전자조달(G2B)전자입찰시스템에서 하시기 바랍니다.

6. 개찰 및 낙찰자 결정

가. 입찰집행(개찰)일시 : 2005. 09. 13(화) 13:00

나. 개찰장소 : 인천광역시남동구 경영재정과 입찰집행관 PC

7. 예정가격의 결정

가. 기초금액(185,240,000원)의 $\pm 3\%$ 범위내에서 서로 다른 15개의 복수 예비가격을 작성하며

나. 이중 투찰자에 의해 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을 『예정가격』으로 결정합니다.

8. 입찰의 무효 : 국가를당사자로하는 계약에관한법률시행령 제39조, 같은법시행규칙 제44조, 공사입찰유의서 제15조 및 조달청시설공사 전자입찰특별유의서에 의합니다.

9. 기타사항

가. 입찰에 참가하는 자는 지방자치단체 적격심사기준(행정자치부예규제160호) 입찰공고조건, 공사입찰유의서, 공사계약일반조건 및 우리구에서 제시한 특수조건, 조달청시설공사 전자입찰특별유의서, 설계도서, 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

나. 1인이 수인의 공인인증서를 차용하여 입찰서를 제출한 경우에는 당해 입찰자(공인인증서 차용자,대여자)는 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제1항 제8호 또는 제9호의 규정에 따라 부정당업자제재 대상에 해당될 수 있습니다.

다. 낙찰자는 적격심사 통보일로부터 5일 이내에 계약을 하여야 하며, 만약 위 기간내 계약을 체결하지 못할시 차순위자와 계약함과 동시에 행정제재 등의 불이익을 당할 수 있습니다.

라. 기타 자세한 사항은 우리구 경영재정과(032-453-2210)에 문의 하시기 바라며 본 공고문은 인천광역시남동구 인터넷홈페이지(<http://namdong.go.kr>)의 입찰공고란에 게재하며, 입찰결과는 국가종합전자조달(G2B)홈페이지에서 확인 할 수 있습니다.

2005년 09월 07일

인천광역시 남동구 경리관

인천광역시남동구 공고 제 2005 - 611 호

공 사 입 찰 공 고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 구월서, 성리초등학교 어린이 보호구역 개선공사

나. 공사위치 : 남동구 구월3동 1099번지의외 1개소

다. 공사기간 : 착공일로부터 60일

라. 공사개요

○ 토공사 ----- 터파기 57m³, 아스콘 및 콘크리트 깨기 28m³)

○ 측구 및 포장공 ----- 보도블럭 32m², 아스콘 6a, 칼라미끄럼방지
50m², L-형 측구 및 보차도 경계석 33m

○ 교통안전시설공 ----- 차선도색 1,024m², 교통표지판 39개

마. 설계금액 : ₩94,506,500원 (추정가격85,915,000원, 부가세8,591,500원)

바. 현장설명 : 생략

2. 입찰 및 계약방식

가. 총액입찰로서 전자입찰로만 집행합니다.

나. 지역제한 및 적격심사대상 공사입니다.

3. 입찰참가자격에 관한 사항

가. 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제12조에 의한 자격을 구비한
자로 “입찰공고일” 전일 현재부터 입찰일까지 계속하여 인천광역시 관내
에 주된 사업소(영업소)를 두고 G2B(국가종합전자조달)전자입찰 참가자격
등록 업체로서

나. 건설산업기본법 제8조 및 동법시행령 제7조의 규정에 의한 전문건설업의
포장공사업 면허소지업체

4. 입찰참가 신청 및 입찰보증금

가. 입찰참가신청 : 본 입찰은 전자입찰로서 별도의 입찰참가 신청을 하지 않
아도 되며, 조달청 입찰참가자격등록증 상의 내용에 따라 입찰에 참가하
는 것으로 합니다.

나. 입찰보증금 납부 및 동 국고 귀속 : 국가를당사자로하는계약에관한법률시
행령 제37조 및 제38조 규정에 의하며, 입찰보증금은 면제하되 전자입찰
서의 납부 이행확약서로 갈음하고, 국고귀속사유가 발생한 때에는 입찰금
액의 5/100이상을 납부하여야 합니다.

5. 입찰서 제출

가. 입찰서 제출기한 : 2005. 09. 08(목) 09:00~2005. 09. 13(화) 15:00

- 나. 설계도서 열람일시 및 장소 : 2005. 09. 08(목) ~ 2005. 09.13(화) [교통과]
 다. 입찰서는 반드시 **정부전자조달(G2B)홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)**의 전자 입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.
 라. 전자입찰서 제출확인은 정부전자조달(G2B)전자입찰시스템에서 하시기 바랍니다.

6. 개찰 및 낙찰자 결정

- 가. 입찰집행(개찰)일시 : 2005. 09. 13(화) 16:00
 나. 개찰장소 : 인천광역시남동구 경영재정과 입찰집행관 PC

7. 예정가격의 결정

- 가. 기초금액(94,506,500원)의 $\pm 3\%$ 범위내에서 서로 다른 15개의 복수 예비가격을 작성하며
 나. 이중 투찰자에 의해 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을 『예정가격』으로 결정합니다.

8. 입찰의 무효 : 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제39조, 같은법시행규칙 제44조, 공사입찰유의서 제15조 및 조달청시설공사 전자입찰특별유의서에 의합니다.

9. 기타사항

- 가. 입찰에 참가하는 자는 입찰공고조건, 공사입찰유의서, 공사계약일반조건 및 우리구에서 제시한 특수조건, 조달청시설공사 전자입찰특별유의서, 설계도서, 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야하며 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
 나. 1인이 수인의 공인인증서를 차용하여 입찰서를 제출한 경우에는 당해 입찰자(공인인증서 차용자,대여자)는 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제1항 제8호 또는 제9호의 규정에 따라 부정당업자제재 대상에 해당될 수 있습니다.
 다. 낙찰자는 **5일 이내에 계약**을 하여야 하며, 만약 위 기간내 계약을 체결하지 못할시 차순위자와 계약함과 동시에 행정제제 등의 불이익을 당할 수 있습니다.
 다. 기타 자세한 사항은 우리구 자치행정과(032-453-2210)에 문의 하시기 바라며 본 공고문은 인천광역시 남동구 인터넷 홈페이지 (<http://namdong.incheon.kr>)의 입찰공고란에 게재하며, 입찰결과는 국가종합전자조달(G2B)홈페이지에서 확인 할 수 있습니다.

2005년 09월 07일

인천광역시 남동구 분임경리관

인천광역시남동구공고 제 2005 - 615 호

차령초과에 따른 자동차말소등록 예고

자동차관리법 제13조제1항제7호 및 자동차등록령 제31조의 규정에 의거 차령이 초과된 자동차에 대하여 자동차말소등록 신청이 있어 자동차등록원부 상 이해 관계인에게 권리를 행사할 것을 통지하였으나, 송달이 되지 않아 다음과 같이 공고하오니 이해관계인께서는 2005. 9. 23일까지 권리를 행사하시기 바라며, 기한 내 권리행사를 하지 않을 경우 압류에 관계없이 폐차 말소등록 처리를 할 예정임을 알려드리오니 착오 없으시기 바랍니다.

1. 공고기간 : 2005. 9. 9 ~ 2005. 9. 23(15일간)
2. 대상 자동차

신청대상차량			이해관계내용	이해관계인	송달지
자 동 차 등록번호	성명	사용본거지			
인천1너7259	양문홍	만수동 1044	인천지방법원 (94카단7961)	최재덕	경기.부천.오정구 삼정동 미리내마을@ 906-1408

3. 문 의 처 : 인천광역시 남동구청 교통과 차량등록팀(☎453-3977)

2005. 9. 9.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

고 시

지적측량기준점 성과고시

인천광역시남동구 고시 제2005-37호

지적측량기준점성과를 지적법 시행령 제44조 제2항의
규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2005년 9월 5일

인천광역시남동구청장(인)

측량기준점 명칭및번호	평면직각중횡선수치		표 고 (m)	경 위 도	
	X(m)	Y(m)		경도(L)	위도(B)
	별		첨		
기 준 원 점 명	중부원점				
소 재 지	인천광역시 남동구 관내				
측 량 연 월 일	별 첨				
측량성과 보관장소	남동구청 민원지적과				
비 고	설치				

지적측량기준점 관리대장

일련번호	기준점명칭	기준점번호	평면직각증형선수치		설치일자	표지구분	토지소재지	비고
			X(m)	Y(m)				
1	삼각보조점	보11	440017.44	174144.83	2005.3.19	동철계	간석동 207-6	
2	삼각보조점	보12	439300.66	174165.56	2005.3.19	동철계	구월동 22	
3	삼각보조점	보13	439461.74	174724.95	2005.3.19	동철계	구월동 1241-1	
4	삼각보조점	보14	438679.64	177429.62	2005.7.29	표석	장수동 698-5	
5	삼각보조점	보15	438509.6	178214.69	2005.7.29	표석	장수동 605-12	
6	삼각보조점	보16	438915.74	177998.47	2005.7.29	표석	장수동 572-1	
7	삼각보조점	보17	437734.34	177407.72	2005.7.29	표석	만수동 산92-3	
8	도근점	3369	439476.23	174141	2005.3.19	철계	간석동 292-3	
9	도근점	3370	439498.89	174140.12	2005.3.19	철계	간석동 292-3	
10	도근점	3371	439559.74	174050.25	2005.3.19	철계	간석동 294-3	
11	도근점	3372	439641.96	173927.02	2005.3.19	철계	간석동 293-1	
12	도근점	3373	439674.57	173879.82	2005.3.19	철계	간석동 353-5	
13	도근점	3374	439737.43	173878	2005.3.19	철계	간석동 343-7	
14	도근점	3375	439834.29	173872.12	2005.3.19	철계	간석동 341-2	
15	도근점	3376	439844.63	173866.83	2005.3.19	철계	간석동 336-19	
16	도근점	3377	439850.65	174063.42	2005.3.19	철계	간석동 285-9	
17	도근점	3378	439847.9	174133.3	2005.3.19	철계	간석동 272-1	
18	도근점	3379	439596.51	174135.71	2005.3.19	철계	간석동 272-1	
19	도근점	3380	439735.85	174127.9	2005.3.19	철계	간석동 272-1	
20	도근점	3381	439851.27	174202.61	2005.3.24	철계	간석동 일원	
21	도근점	3382	439855.34	174277.5	2005.3.24	철계	간석동 일원	
22	도근점	3383	439868.66	174349.91	2005.3.24	철계	간석동 일원	
23	도근점	3384	439863.69	174430.77	2005.3.24	철계	간석동 일원	
24	도근점	3385	439875.09	174492.33	2005.3.24	철계	간석동 일원	

일련번호	기준점명칭	기준점번호	평면직각중환선수치		설치일자	표지구분	토지소재지	비고
			X(m)	Y(m)				
25	도근점	3386	439820.51	174495.61	2005.3.24	철재	간석동 일원	
26	도근점	3387	439772.1	174497.91	2005.3.24	철재	간석동 일원	
27	도근점	3388	439726.03	174500.5	2005.3.24	철재	간석동 일원	
28	도근점	3389	439680.51	174503.57	2005.3.24	철재	구월동 일원	
29	도근점	3390	439634.16	174505.75	2005.3.24	철재	구월동 일원	
30	도근점	3391	439586.14	174508.82	2005.3.24	철재	구월동 일원	
31	도근점	3392	439542.04	174512.97	2005.3.24	철재	구월동 일원	
32	도근점	3393	439488.19	174513.81	2005.3.24	철재	구월동 일원	
33	도근점	3394	439435.12	174553.54	2005.3.24	철재	구월동 일원	
34	도근점	3395	439497.01	174700.65	2005.3.24	철재	구월동 일원	
35	도근점	3396	439401.78	174594.35	2005.3.24	철재	구월동 일원	
36	도근점	3397	439410.46	174626.32	2005.3.24	철재	구월동 일원	
37	도근점	3398	439404.18	174517.39	2005.3.24	철재	구월동 일원	
38	도근점	3399	439436.43	174434.16	2005.3.24	철재	구월동 일원	
39	도근점	3400	439455.74	174289.17	2005.3.24	철재	구월동 일원	
40	도근점	3401	438541.95	177391.05	2005.7.29	철재	장수동 일원	
41	도근점	3402	438618.59	177732.5	2005.7.29	철재	장수동 785-7	
42	도근점	3403	438650.85	177772.31	2005.7.29	철재	장수동 808-4	
43	도근점	3404	438661.07	177751.36	2005.7.29	철재	장수동 807-5	
44	도근점	3405	438721.53	177755.25	2005.7.29	철재	장수동 807-2	
45	도근점	3406	438728.83	177776.88	2005.7.29	철재	장수동 808-1	
46	도근점	3407	438919.77	177796.17	2005.7.29	철재	장수동 809	
47	도근점	3408	439074.1	177759.83	2005.7.29	철재	장수동 809	
48	도근점	3409	438928.17	177658.93	2005.7.29	철재	장수동 806-1	
49	도근점	3410	438838.6	177597.97	2005.7.29	철재	장수동 806-1	
50	도근점	3411	438687.51	177525.22	2005.7.29	철재	장수동 일원	

일련번호	기준점명칭	기준점번호	평면직각중점선수치		설치일자	표지구분	토지소재지	비고
			X(m)	Y(m)				
51	도근점	3412	437709.88	177431.23	2005.8.8	철제	서창동 일원	
52	도근점	3418	437675	177464.29	2005.8.8	철제	서창동 일원	
53	도근점	3414	437640.29	177488.68	2005.8.8	철제	서창동 일원	
54	도근점	3415	437499.24	177433.61	2005.8.8	철제	서창동 일원	
55	도근점	3416	437533.72	177416.99	2005.8.8	철제	서창동 일원	
56	도근점	3417	437535.24	177304	2005.8.8	철제	서창동 일원	
57	도근점	3418	438485.13	177294.74	2005.8.8	철제	서창동 일원	
58	도근점	3419	437452.39	177237.81	2005.8.8	철제	서창동 일원	
59	도근점	3420	437382.81	177228.55	2005.8.8	철제	서창동 일원	
60	도근점	3421	437394.05	177393.91	2005.8.8	철제	서창동 일원	
61	도근점	3422	437389.8	177548.47	2005.8.8	철제	서창동 일원	
62	도근점	3423	437456.61	177633.2	2005.8.8	철제	서창동 일원	
63	도근점	3424	437512.66	177705.07	2005.8.8	철제	서창동 일원	
64	도근점	3425	437514.18	177756.98	2005.8.8	철제	서창동 일원	
65	도근점	3426	437452.23	177756.29	2005.8.8	철제	서창동 일원	
66	도근점	3427	437388.17	177748.24	2005.8.8	철제	서창동 일원	
67	도근점	3428	437376.21	177858.85	2005.8.8	철제	서창동 일원	
68	도근점	3429	437237.32	177935.1	2005.8.8	철제	서창동 일원	
69	도근점	3430	437182.24	178028.63	2005.8.8	철제	서창동 일원	
70	도근점	3431	437103.04	178057.19	2005.8.8	철제	서창동 일원	
71	도근점	3432	436950.11	178067.65	2005.8.8	철제	서창동 일원	
72	도근점	3433	436893.11	178070.28	2005.8.8	철제	서창동 일원	
73	도근점	3434	436837.04	178085.78	2005.8.8	철제	서창동 일원	
74	도근점	3435	436815.19	178117.62	2005.8.8	철제	서창동 일원	
75	도근점	3436	436783.6	178097.26	2005.8.8	철제	서창동 일원	
76	도근점	3437	436739.38	178012.15	2005.8.8	철제	서창동 일원	

일련번호	기준점명칭	기준점번호	평면직각중환선수치		설치일자	표지구분	토치소재지	비고
			X(m)	Y(m)				
77	도근점	3438	436739.24	177943.09	2005.8.8	철재	서창동 일원	
78	도근점	3439	436684.1	178467.01	2005.8.8	철재	서창동 일원	
79	도근점	3440	436632.91	178230.09	2005.8.8	철재	서창동 일원	
80	도근점	3441	436710.11	178141.21	2005.8.8	철재	서창동 일원	
81	도근점	3442	436747.72	177936.71	2005.8.8	철재	서창동 일원	
82	도근점	3443	436804.17	177830.75	2005.8.8	철재	서창동 일원	
83	도근점	3444	436852.79	177832.68	2005.8.8	철재	서창동 일원	
84	도근점	3445	436907.26	177838.96	2005.8.8	철재	서창동 일원	
85	도근점	3446	436918.22	177771.43	2005.8.8	철재	서창동 일원	
86	도근점	3447	436946.08	177734.26	2005.8.8	철재	서창동 일원	
87	도근점	3448	436930.11	177683	2005.8.8	철재	서창동 일원	
88	도근점	3449	436876.68	177747.73	2005.8.8	철재	서창동 일원	
89	도근점	3450	436816.36	177714.38	2005.8.8	철재	서창동 일원	
90	도근점	3451	436836.07	177691.43	2005.8.8	철재	서창동 일원	
91	도근점	3452	436845.91	177621.93	2005.8.8	철재	서창동 일원	
92	도근점	3453	436864.38	177593.98	2005.8.8	철재	서창동 일원	
93	도근점	3454	436911.54	177577.23	2005.8.8	철재	서창동 일원	
94	도근점	3455	436951.28	177541.55	2005.8.8	철재	서창동 일원	
95	도근점	3456	436934.53	177498.6	2005.8.8	철재	서창동 일원	
96	도근점	3457	437048.69	177530.62	2005.8.8	철재	서창동 일원	
97	도근점	3458	437031	177572.13	2005.8.8	철재	서창동 일원	
98	도근점	3459	437050.55	177592.57	2005.8.8	철재	서창동 일원	
99	도근점	3460	437097.41	177637.94	2005.8.8	철재	서창동 일원	
100	도근점	3461	437156.31	177578.78	2005.8.8	철재	서창동 일원	
101	도근점	3462	437233.26	177561.73	2005.8.8	철재	서창동 일원	
102	도근점	3463	437197.33	177501.84	2005.8.8	철재	서창동 일원	

일련번호	기준점명칭	기준점번호	평면직각중형선수치		설치일자	표지구분	토지소재지	비고
			X(m)	Y(m)				
103	도근점	3464	437202.08	177442.73	2005.8.8	철계	서창동 일원	
104	도근점	3465	437200.66	177393.54	2005.8.8	철계	서창동 일원	
105	도근점	3466	437178.63	177324.98	2005.8.8	철계	서창동 일원	
106	도근점	3467	437136.46	177344.12	2005.8.8	철계	서창동 일원	
107	도근점	3468	437284.7	177346.75	2005.8.8	철계	서창동 일원	
108	도근점	3469	437287.13	177226.19	2005.8.8	철계	서창동 일원	
109	도근점	3470	437339.04	177227.83	2005.8.8	철계	서창동 일원	
110	도근점	3471	437339.87	177343.41	2005.8.8	철계	서창동 일원	
111	도근점	3472	437328.37	177389.06	2005.8.8	철계	서창동 일원	
112	도근점	3473	437289.89	177535.81	2005.8.8	철계	서창동 일원	
113	도근점	3474	437332.11	177551.46	2005.8.8	철계	서창동 일원	
114	도근점	3475	437301.9	177755.74	2005.8.8	철계	서창동 일원	
115	도근점	3476	437209.13	177841.69	2005.8.8	철계	서창동 일원	
116	도근점	3477	437038.02	177917.99	2005.8.8	철계	서창동 일원	
117	도근점	3478	437039.01	177863.23	2005.8.8	철계	서창동 일원	
118	도근점	3479	437016.43	177898.19	2005.8.8	철계	서창동 일원	
119	도근점	3480	436954.38	177898.3	2005.8.8	철계	서창동 일원	
120	도근점	3481	436933.26	177854.62	2005.8.8	철계	서창동 일원	
121	도근점	3482	436849.98	177955.45	2005.8.8	철계	서창동 일원	
122	도근점	3483	436833.04	177942.29	2005.8.8	철계	서창동 일원	
123	도근점	3484	437021.73	177959.77	2005.8.8	철계	서창동 일원	

인천광역시 남동구 고시 제 2005 - 38 호

주택재건축 관리처분계획인가

도시및주거환경정비법 제48조의 규정에 의하여 구광명연립 재건축 정비사업 관리 처분계획을 인가하고 동법 시행규칙 제13조 규정에 의하여 아래와 같이 고시 합니다.

2005. 9. 8.

인천광역시 남동구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

구광명연립재건축정비사업

2. 정비구역의 위치 및 면적

가. 위 치 : 남동구 만수동 869-22외 1필지

나. 면 적 : 2,692.2m²

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 구광명연립 재건축 정비사업조합(조합장 : 최창환)

나. 주 소 : 인천광역시 남동구 만수동 869-22 구광명연립 다동 106호

4. 관리처분계획인가일

2005. 9. 8.

5. 관리처분계획인가의 요지

가. 대지 및 건축물의 규모 등 건축계획

사용대지	연면적	건폐율/용적률	규 모
2,692.2m ²	8,824.9m ²	25.49/249.97%	아파트 : 1개동 66세대

나. 분양규모 등 분양계획

공급 대상	주택규모별(전용면적기준)공급세대수			상가
	계	72.47(㎡) 27평	84.80(㎡) 32평	
세대수	66	27	39	-
토지등소유자	38	11	27	-
일반분양	28	16	12	-

다. 신설 또는 폐지되는 정비기반시설의 명세 등

○ 해당사항 없음