

남 동 구
구보는 공문서로의 효력을 갖는다.



선 람	기관의 장

제2052호
2025년 3월 6일
목요일

공 고

○ 공 고 제 4 2 4 호	도시계획시설(도로: 고잔동 소로1-7호선)사업 공사완료 공고	도 시 재 생 과	2
○ 공 고 제 4 5 9 호	「남동구 공공주택1구역 살기 및 운영 조례 시행규칙」 일부개정규칙 입법예고	체 육 진 흥 과	3
○ 공 고 제 4 8 1 호	무단방치 이륜차 자진처리명령서 반송분 공시송달 공고	자 동 차 관 리 과	10
○ 공 고 제 4 8 3 호	2024년 남동구 재난관리실태 공시	안 전 총 괄 과	12
○ 공 고 제 4 8 4 호	무단방치 이륜차 강제처리(폐차) 공고	자 동 차 관 리 과	52
○ 공 고 제 4 9 3 호	공인 신조 및 폐기 공고	민 원 봉 사 과	54
○ 공 고 제 4 9 9 호	공인 신조 및 폐기 공고	민 원 봉 사 과	58

고 시

○ 고 시 제 3 0 호	도시계획시설(도로: 고잔동 409-33번지 일원 소로1-7호선)사업 실시계획 (변경)인가 고시	도 시 재 생 과	66
○ 고 시 제 3 3 호	백운주택1구역 재개발사업 준공인가 및 공사완료 고시	도 시 재 생 과	75

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 남동구

편집 : 홍보실

공 고

남동구 공고 제2025-424호

도시계획시설(도로: 고잔동 소로1-7호선)사업 공사완료 공고

남동구 고시 제2024-67호(2024.05.30.)로 실시계획 (변경)인가 고시된 도시계획시설(도로: 고잔동 소로1-7호선)사업이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 공사완료 사항을 아래와 같이 공고합니다.

2025. 3. 6.

남 동 구 청 장

1. 사업시행지의 위치

- 인천광역시 남동구 고잔동 372-25번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로)
- 명칭: 고잔동 소로1-7호선 도로개설공사

3. 사업규모

- B=10.0m, L=230.0m, A=2,259.0m²

4. 사업시행자 성명 및 주소

- 성명: 남동구청장
- 주소: 인천광역시 남동구 소래로 633(만수동)

5. 사업 착공일 및 준공일

- 실시계획고시일 ~ 2025. 1. 8.(준공검사증명서 발급일)

공 고

남동구 공고 제2025-459호

「남동구 꿈나무스포츠단 설치 및 운영 조례 시행규칙」을 일부 개정함에 있어 그 입법취지와 주요 내용을 미리 구민에게 알려 널리 의견을 구하고자 「남동구 자치법규의 입법에 관한 조례」에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2025. 3. 6.

남 동 구 청 장

남동구 꿈나무스포츠단 설치 및 운영 조례 시행규칙 일부 개정규칙(안) 입법예고

1. 개정이유

- 물가상승분 등을 반영하여 지도자 수당 지급 규정을 현실에 맞게 개정하고자 함.

2. 주요내용

- 지도자수당 조정(안 제4조)
 - 감독: 1일 150,000원 → 1일 170,000원
 - 코치: 1일 130,000원 → 1일 150,000원

3. 의견제출

이 규칙 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2025년 3월 11일까지 다음 사항을 기재하여 남동구청장(참조: 체육진흥과)에게 서면이나 전화 또는 FAX로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고 사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 이유)

나. 의견제출자의 성명(단체인 경우 그 명칭과 대표자), 주소 및 전화번호

다. 기타 참고사항

라. 의견 보내실 곳

- (21589) 인천광역시 남동구 소래로 633, 체육진흥과(만수동, 남동구청)

☎ 453-2154, FAX 453-2159

- 남동구 홈페이지(<http://www.namdong.go.kr>): 입법 예고

4. 참고사항

○ 「남동구 체육진흥조례」 제6조(생활체육의 진흥)

○ 「남동구 꿈나무스포츠단 설치 및 운영 조례」 제6조(예산지원)

남동구 꿈나무스포츠단 설치 및 운영 조례 시행규칙 일부개정규칙안

의안 번호	
----------	--

제출년월일 : 2025년 3월 일
제 출 자 : 남 동 구 청 장

☐ 제안이유

- 물가상승분 등을 반영하여 지도자 수당 지급 규정을 현실에 맞게 개정하고자 함

☐ 주요내용

- 지도자수당 조정(안 제4조)
 - 감독 : 1일 150,000원 → 1일 170,000원
 - 코치 : 1일 130,000원 → 1일 150,000원

☐ 본 문 : “별첨”

☐ 신·구조문대비표 : “별첨”

☐ 참고자료

- 「남동구 체육진흥 조례」 제6조(생활체육의 진흥)
- 「남동구 꿈나무스포츠단 설치 및 운영 조례」 제6조(예산지원)

남동구 규칙 제1089호 남동구 꿈나무스포츠단 설치 및 운영 조례
시행규칙

일부개정규칙안

남동구 꿈나무스포츠단 설치 및 운영 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제1항 중 “15”를 “17”로 하고, 같은 조 제2항 중 “13”을 “15”로 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제4조(수당 등의 지급) ① 감독의 수당은 연습 또는 대회 참가 시 1일 <u>15</u> 만 원으로 정하되, 월 23일을 초과하여 지급하지 않는다.	제4조(수당 등의 지급) ① ----- ----- --- <u>17</u> ----- ----- --.
② 코치의 수당은 연습 또는 대회 참가 시 1일 <u>13</u> 만 원으로 정하되, 월 23일을 초과하여 지급하지 않는다.	② ----- ----- <u>15</u> ----- ----- -----.

[참고자료]

□ 남동구 체육진흥 조례

제6조(생활체육의 진흥) ① 구청장은 남동구민(이하 “구민”이라 한다)의 자발적이고 일상적인 생활체육을 권장하고 보호·육성하여야 한다.

② 생활체육 진흥을 위한 사업과 활동은 다음 각 호와 같다.

1. 생활체육 활동의 지원
2. 생활체육 프로그램 운영
3. 각종 생활체육 대회 개최와 지원·참가

4. 남동구 꿈나무스포츠단 운영

5. 그 밖에 구청장이 생활체육 진흥을 위하여 필요하다고 인정하는 사업

③ 구청장은 생활체육 단체가 전국대회의 생활체육행사에 인천광역시 대표팀으로 참가할 경우 행정차량을 지원할 수 있다. 단, 한 종목당 연 1회에 한한다.

□ 남동구 꿈나무스포츠단 설치 및 운영 조례

제6조(예산지원) 구청장은 스포츠단의 운영에 필요한 경비를 예산의 범위에서 지원할 수 있다.

부서별 협의 및 의견수렴서

검 토 구 분		유	무
검토사항	1. 관련법령 위배여부 등 검토 2. 행정규제, 물가대책위 등 심의 3. 조직 및 예산수반 협의 4. 주민의 권리 및 이익침해 여부 5. 홍보계획(보도자료) 반영 여부 6. 그 밖의 문제점		
부서별 의견			
협의개요	부 서	제출의견	검토내용

공 고

남동구 공고 제2025-481호

무단방치 이륜차 자진처리명령서 반송분 공시송달 공고

관내 무단방치된 자동차에 대하여 자동차관리법 제26조 및 동법시행령 제6조에 의하여 자진처리 명령을 발송하였으나, 송달불능(수취인 불명, 폐문부재, 무단전출, 소유자 미상, 이사 등)으로 반송된 우편물에 대하여 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의거 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2025. 3. 5.

남 동 구 청 장

1. 공 고 명: 무단방치 이륜차 자진처리명령서 반송분 공시송달 공고
2. 공 고 기 간: 2025.03.06. ~ 2025.03.21.
3. 공 고 대 상: 서울강동아7446 외 2대
4. 공 고 내 용

가. 본 공고기간 만료시까지 자동차를 자진처리 하시기 바라며 위 기간 내에 자진처리 명령에 응한 경우에도 범칙금이 20~30만원이 부과되며 기한 내 자진처리를 이행치 않을 경우 자동차관리법 제26조 및 동법 제85조의 규정에 의하여 자진처리에 불응한 경우로 범칙금 100~150만원이 부과됩니다.

나. 위의 범칙금을 납부하지 아니할 경우에는 동법 제88조 규정에 의하여 방치행위자로 검찰에 송치되어 동법 제81조 제8호의 규정에 의거 1년 이하의 징역 또는 1000만원 이하의 벌금이 부과됩니다. 또한, 처리명령을 이행치 않을 경우 자동차관리법 제26조 제3항의 규정에 의거 권리를 포기한 것으로 간주하게 됨을 알려드립니다.

※ 기타 자세한 문의사항은 남동구청 자동차관리과(☎032-453-2826)로 문의하시기 바랍니다. 또한, 차량 내 모든 물품(비품)은 강제처리됩니다.

자진처리명령서 반송 내역서

연번	접수 번호	차량등록 번호	차명	방치장소 (인천광역시남동구)	수취인명	주 소	발송일자	처리기한	차수	미배달사유	보관장소	연락처
1	2024-00248	서울강동 아7446	WW125EX2	논고개로188번길 9-3	박*공	서울특별시 강동구 풍성로 17*, 30*호 (성내동)	2025-02-06	2025-02-21	2차	폐문부재	한신편차	032-590-6912
2	2022-00336	인천미추홀 파1198	CA110V	간석동121	이*진	인천광역시 서구 서로3로 25*, 291*동 20*호 (원당동, ***** **)	2025-01-08	2025-01-23	1차	폐문부재	한신편차	032-590-6912
3	2024-00001	인천남동 카8412	SH100	경인로524번길 16 1동 중앙계단 뒤	김*수	인천광역시 계양구 안남로 56*, 21*동 41*호(효성동, *****)	2025-01-20	2025-02-04	1차	폐문부재	한신편차	032-590-6912

공 고

남동구 공고 제2025-483호

2024년도 재난관리 실태 공고

「재난 및 안전관리 기본법」 제33조의3(재난관리 실태 공시 등) 및 같은 법 시행령 제42조의2(재난관리실태 공시방법 및 시기 등)에 따라, 우리 기관과 관련된 전년도 재난발생 및 수습 현황, 재난예방조치 실적, 재난관리에 관한 중요 사항 등을 공시함으로써 주민의 알권리를 충족시키고, 재난관리에 대한 책임행정을 강화하기 위하여 다음과 같이 2024년도 재난관리 실태를 공고합니다.

2025. 3. 6.

남동구청장

1. 재난관리 실태 공시 총괄

- ◆ 2024년도에는 재난이 3회 발생하여 피해는 71건이며, 재난지원금 205백만원이 소요되었습니다.
 - 재난 유형별로 호우·대설·화재가 각 1회 발생하였으며 피해는 주택 침수 7건, 소상공인 시설 피해 6건, 농림 시설 피해 48건, 비닐하우스 피해 10건이 발생하였습니다.
 - 재난 발생 현황은 호우·대설이 가장 빈도 높게 발생하였고, 대설 피해가 가장 큰 것으로 나타났습니다.
- ◆ 「재난 및 안전관리 기본법」 제25조의2제1항에 따른 예방실적으로는
 - 재난에 대응할 조직은 정책기획국 안전총괄과로 정원 25명이며, 현원은 5년 평균과 동일하며 지난해와 같습니다.
 - 재난의 예측 및 정보전달체계는 7종으로 90개소에 설치되었으며, 5년 평균보다 1개소 증가하였고, 지난해 보다 2개소 감소하였습니다.

- 재난안전관련 분야 40개 교육 과정을 88명의 방재 담당 공무원이 이수하였으며, 지역주민 166,499명이 안전 교육·훈련을 이수하였습니다.
 - 재난·안전문화 확산을 위하여 스쿨존 교통안전 캠페인, 방재훈련, 안전 점검의 날 캠페인 등을 실시하고, 지역 언론과 홈페이지 등에 재난관리와 관련된 사항을 지속적으로 홍보하여 재난 예방에 힘썼습니다.
 - 신속한 재난 대응·복구를 위해 재난안전대책본부와 재난현장통합지원 본부를 운영하였으며, 안전관리 정책 심의를 위한 안전관리위원회 및 안전정책 실무조정위원회를 구성·운영하고 있습니다.
- ◆ 「재난 및 안전관리 기본법」 제67조에 따른 재난관리 기금적립은 당해연도 확보 기준액은 1,469백만원으로 100% 확보되었습니다.
- 최근 5년간 평균 1,271백만원 보다 198백만원 증가하였고, 지난해 보다 84백만원 증가하였습니다.
 - 확보된 재난관리기금을 5년 평균 31,576백만원을 사용하였으며, 금년도에는 722백만원으로 지난해보다 46백만원 많이 사용하였습니다.
- ◆ 「자연대책법」 제75조의2에 따른 지역안전도 진단 결과 C등급으로 보통 수준이며, 지난 진단 결과와 비교하여 동일 등급으로 진단되었습니다.
- ◆ 그 밖에
- 기존 공공시설물 내진보강은 116개 시설 중 64개 시설이 내진성능을 확보하여 55.2%내진율을 보이고 있습니다.
 - 금년도의 공공건축물 내진보강은 3건 71백만원의 기본계획이 수립 되었으나, 5건 90백만원 예산이 확보되어 지난해보다 건수는 동일 하나 확보된 예산은 10백만원이 증가되었습니다.
- ◆ 이러한 전반적인 상황을 볼 때, 우리 구의 재난관리 역량은 재난·안전 문화 홍보, 재난관리 기금 관리, 재난 대비 예방·대비·대응·복구 활동 등이 우수한 것으로 나타났습니다.

2. 재난관리 실태 세부 공시

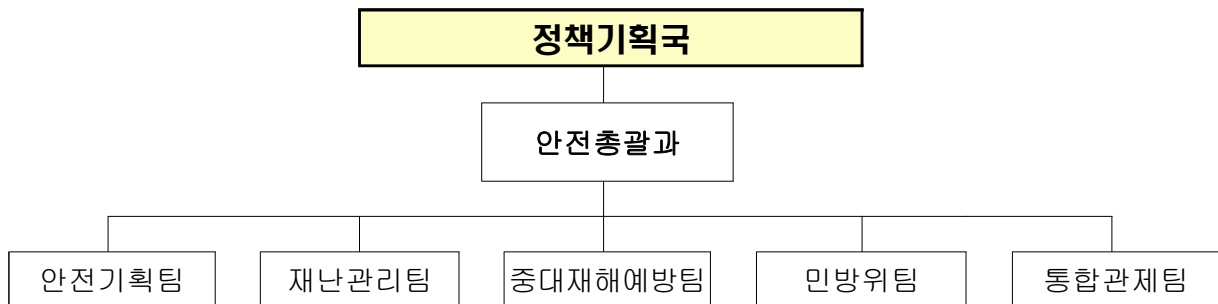
1) 전년도 재난의 발생 및 수습현황

일시	재난(피해) 원인	피해내용	복구내용	추진사항
7.8.~7.19.	호우	-주택침수 7건 -소상공인 1건	자체복구	재난지원금 24백만원 지급
10.3.	화재	-사유시설 (비닐하우스 10개 동) 및 집기류 등 소실	화재 잔재 폐기물 처리	재난지원금 44백만원 지급 (‘25.1.)
11.26.~11.28.	대설	-농림시설 48건 -사유시설 5건	자체복구	재난지원금 61백만원 지급 (‘25.1.)

2) 「재난 및 안전관리 기본법」 제25조의4제1항에 따른 재난예방 조치 실적

① 재난에 대응할 조직의 구성 및 정비

가. 기구



나. 정원

(2024. 12. 31. 기준)

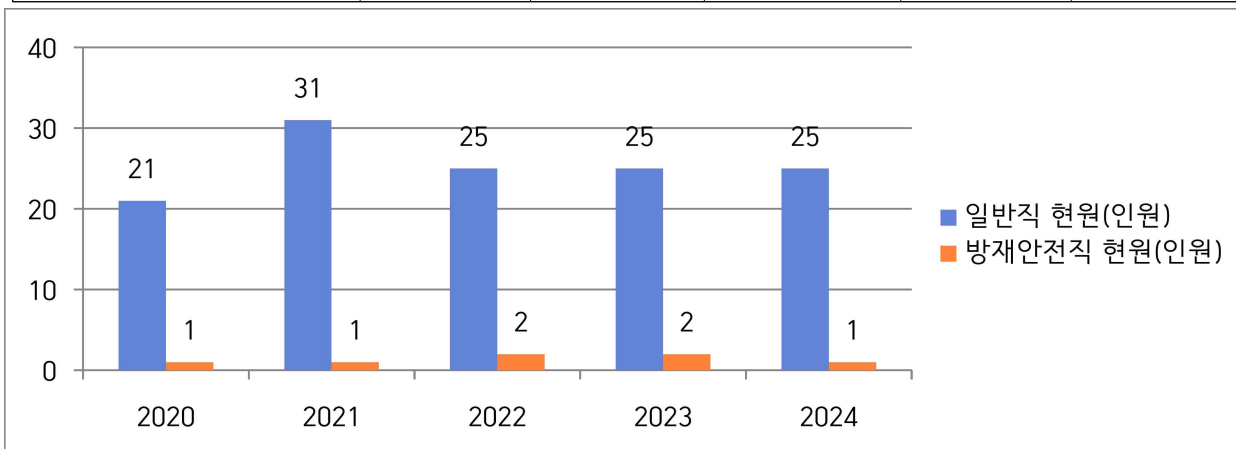
과 별		계	일 반 직							기타
			소계	4급	5급	6급	7급	8급	9급	
계	정원	25	25	-	1	5	7	10	2	
	현원	25	25	-	1	6	10	7	1	

다. 방재안전직 정·현원 현황(남동구 전체)

과 별		계	일 반 직						
			소계	4급	5급	6급	7급	8급	9급
계	정원	5	5	-	-	1	1	1	2
	현원	2	2	-	-	-	-	1	1

◇ 연도별 비교(안전총괄과)

구 분	2020	2021	2022	2023	2024
일반직 현원(인원) * 방재안전직 포함	21	31	25	25	25
방재안전직 현원(인원)	1	1	2	2	1



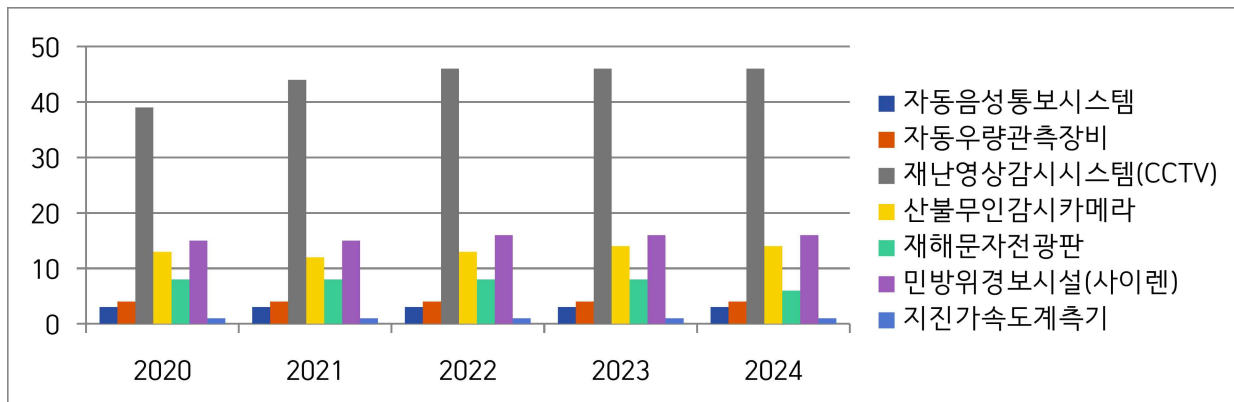
☞ 방재안전직 현원 2명 중 안전총괄과 소속 1명, 치수과 소속 1명

② 재난의 예측 및 예측정보 등의 제공이용에 관한 체계의 구축 가. 현황

구 분	개소	설치장소
자동음성통보시스템	3	논현2동 2, 논현고잔동 1
자동우량관측장비	4	구월3동 1, 만수6동 1, 논현1동 1, 논현고잔동 1
재난영상감시시스템(CCTV)	46	펌프장 24, 우수저류시설 12, 수문 2, 유수지 5, 오수중계펌프장 3
산불무인감시카메라	14	만월산 6, 소래산 3, 만수산 3, 오봉산 2
재해문자전광판	6	구월3동 1, 남촌도림동 1, 논현2동 3, 논현고잔동 1
민방위경보시설(사이렌)	16	인천시청, 남동구청, 장수서창동행정복지센터, 논현2동행정복지센터, 남동소방서, 인천교통공사, 만수북초등학교, 미추홀외국어고등학교, 상인천초등학교, 한빛초등학교, 남동유수지, 남촌농축산물도매시장, 문화예술회관, 소래역사관, 남동공단복합상가, 장수경로당
기타(지진가속도계측기)	1	만수6동 1

◇ 연도별 비교(도표, 그래프 등)

구 분	2020	2021	2022	2023	2024
자동음성통보시스템	3	3	3	3	3
자동우량관측장비	4	4	4	4	4
재난영상감시시스템(CCTV)	39	44	46	46	46
산불무인감시카메라	13	12	13	14	14
재해문자전광판	8	8	8	8	6
민방위경보시설(사이렌)	15	15	16	16	16
기타(지진가속도계측기)	1	1	1	1	1



☞ 내용연수 도래 재해문자전광판 2개소를 철거하여 유지보수 비용 절감 등 효율적인 예산 운용 도모

③ 재난 발생에 대비한 교육·훈련과 재난관리에방에 관한 홍보

가. 재난발생에 대비한 교육·훈련 현황

[기초자치단체장 재난안전관리교육]

과정명	일자	장소	교육기관	비고
지자체장 대상 권역별 재난안전 교육	23.06.19.	서울시립대	행정안전부	

[방재담당공무원의 전문성(재난안전관련 분야) 교육]

과정명	교육시작일	교육종료일	교육기관	참석인원(명)
재난 및 안전관리 기본법령과정 1기	2024-02-01	2024-02-06	국가민방위 재난안전교육원	1
재난안전종사자의 임무와 역할과정 1기	2024-02-01	2024-02-02	국가민방위 재난안전교육원	1
재난안전 실무자과정 2기	2024-02-26	2024-02-28	국가민방위 재난안전교육원	1
재난안전 통신망과정 2기	2024-03-04	2024-03-23	국가민방위 재난안전교육원	1
재난안전 실무자과정 3기	2024-03-06	2024-03-08	국가민방위 재난안전교육원	1
재난안전(비상대응) 1기	2024-03-07	2024-03-08	인천광역시 인재개발원	2
재난안전분야 종사자 전문교육(1차)	2024-03-21	2024-03-21	인천광역시 인재개발원	20
국가 재난관리체계의 이해 과정 1기	2024-04-04	2024-04-05	국가민방위 재난안전교육원	1
사회재난 관리체계 및 대응요령과정 3기	2024-04-04	2024-04-08	국가민방위 재난안전교육원	1
안전점검 실무과정 3기	2024-04-04	2024-04-15	국가민방위 재난안전교육원	1
재난과 협업과정 2기	2024-04-04	2024-04-15	국가민방위 재난안전교육원	1
재난대응사례 및 대처법과정	2024-04-04	2024-04-04	국가민방위 재난안전교육원	1
재난관리자원 통합관리시스템 운용 및 이용방법과정 2기	2024-04-04	2024-04-20	국가민방위 재난안전교육원	3
재난안전종사자의 임무와 역할과정 1기	2024-04-04	2024-06-25	국가민방위 재난안전교육원	2
국가 재난관리체계의 이해 과정 1기	2024-04-05	2024-04-13	국가민방위 재난안전교육원	1
국가재난관리정보 시스템 과정 2기	2024-04-08	2024-04-09	국가민방위 재난안전교육원	1
재난안전 관리자과정 2기	2024-04-08	2024-04-09	국가민방위 재난안전교육원	1
다중이용시설 안전관리 및 재난대응과정 3기	2024-04-12	2024-04-12	국가민방위 재난안전교육원	1
사회재난 관리체계 및 대응요령과정 3기	2024-04-12	2024-04-14	국가민방위 재난안전교육원	1
재난과 언론과정 3기	2024-04-15	2024-04-16	국가민방위 재난안전교육원	2

과정명	교육시작일	교육종료일	교육기관	참석인원(명)
재난안전 실무자과정 6기	2024-04-17	2024-04-19	국가민방위 재난안전교육원	2
재난대응안전 한국훈련설계과정 1기	2024-04-17	2024-04-19	국가민방위 재난안전교육원	1
기상과 재난안전과정 3기	2024-04-24	2024-04-25	국가민방위 재난안전교육원	1
재난구호과정 3기	2024-04-24	2024-04-24	국가민방위 재난안전교육원	1
국가 재난관리체계의 이해 과정 1기	2024-05-01	2025-05-16	국가민방위 재난안전교육원	3
재난안전 실무자과정 7기	2024-05-28	2024-05-30	국가민방위 재난안전교육원	1
재난안전(비상대응)	2024-06-24	2024-06-25	인천광역시 인재개발원	4
재난관리자원 관리자과정 1기	2024-07-16	2024-07-16	국가민방위 재난안전교육원	1
재난안전 실무자과정 11기	2024-07-17	2024-07-19	국가민방위 재난안전교육원	2
재난안전(비상대응)	2024-08-26	2024-08-27	인천광역시 인재개발원	4
재난 및 안전관리 기본법령과정 2기	2024-10-08	2024-10-14	국가민방위 재난안전교육원	2
재난안전종사자의 임무와 역할과정 3기	2024-10-10	2024-10-24	국가민방위 재난안전교육원	1
재난안전분야 종사자 전문교육(2차)	2024-10-28	2024-10-28	인천광역시 인재개발원	12
재난안전 실무자과정 19기	2024-10-30	2024-11-01	국가민방위 재난안전교육원	2
재난대응사례 및 대처법과정 3기	2024-10-30	2024-11-04	국가민방위 재난안전교육원	1
국가재난관리정보 시스템 과정 2기	2024-10-31	2024-11-01	국가민방위 재난안전교육원	1
재난 및 안전관리 기본법령과정 2기	2024-10-31	2024-11-01	국가민방위 재난안전교육원	1
재난과 언론과정 3기	2024-11-01	2024-11-04	국가민방위 재난안전교육원	1
다중이용시설 안전관리 및 재난대응 10기	2024-11-04	2024-11-05	인천광역시 인재개발원	1
지진재난대응 10기	2024-11-04	2024-11-06	인천광역시 인재개발원	1

[지역자율방재단에 대한 교육·훈련]

교육/ 훈련명	일시	장소	참석 인원(명)	내 용	주관
재해구호 전문인력 양성교육	24.05.02.	대한적십자사	9	재난유형별 행동요령 등	인천광역시
자율방재단 자체교육	연중	각 동 행정복지센터	788	지역자율방재단 단계별·시기별 활동 교육	남동구

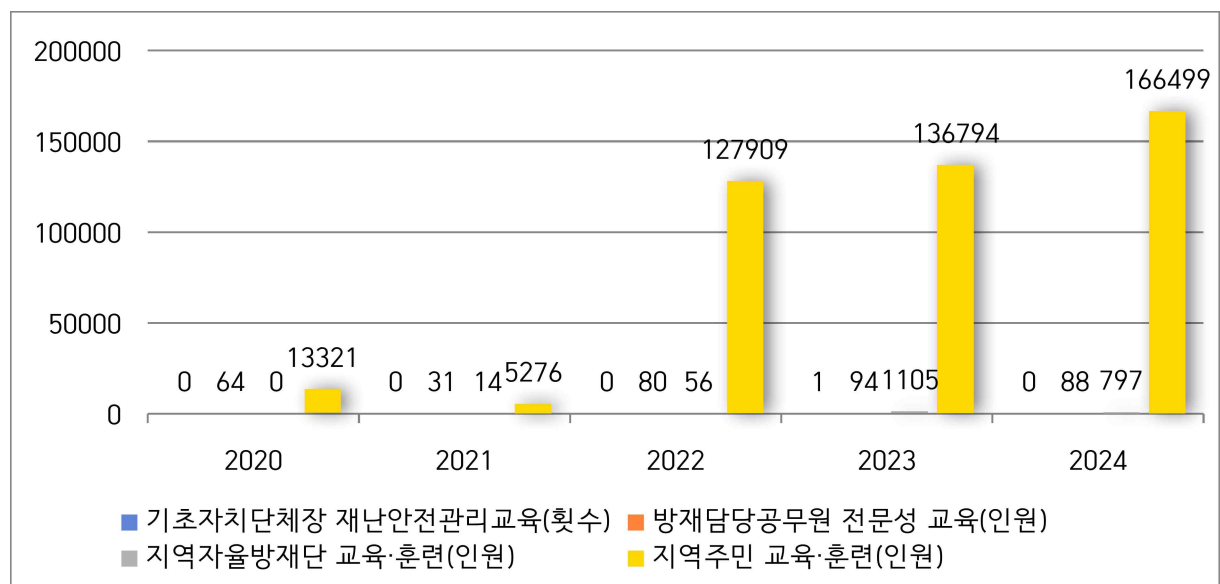
[재난관리에방을 위한 지역주민에 대한 교육·훈련]

안전영역	교육과정	교육인원(명)	주관부서
시설안전	다중이용시설 교육 요양기관 안전교육	6,877	안전총괄과 노인장애인과
시설안전	승강기 안전교육	192	기업지원과
화재안전	화재취약계층 교육 재난대응 구민체험단 교육	92	안전총괄과
전기안전	새싹민방위 교실	463	안전총괄과
가스안전	에너지 및 가스절약 교육·캠페인	280	생활경제과
도구안전	배출사업소 환경관리자 교육 현업종사자 안전교육 안전한 근로환경 조성	37,820	환경보전과 안전총괄과 청소행정과
여가활동	남동 어린이 안전노트 캠핑장 사업자 안전교육 놀이시설 안전지킴이 교육	4,156	안전총괄과 문화관광과
보행안전 교통수단	자전거 안전교육 보행자별 교통안전교육	34,926	도로과 교통행정과
기후성재난	지역자율방재단 교육 노인 일자리 안전교육 안전점검의 날 운영	1,095	안전총괄과 노인장애인과
지질성재난	찾아가는 안전취약계층 안전교육	1,889	안전총괄과
환경안전	자원 재활용교실 퇴움과 키움 기후교실	15,788	청소행정과 환경보전과
신변안전	성교육 및 성평등교육	1,826	여성가족과

안전영역	교육과정	교육인원(명)	주관부서
신변안전	아동학대 예방교육	2,079	아동복지과
식품안전	식중독 예방교육 청소년 재난안전골든벨	7,215	식품위생과 안전총괄과
중독안전	중독예방교육 찾아가는 약 바로쓰기 교육 흡연예방 및 금연교육	7,940	치매정신건강과 보건행정과 건강증진과
감염안전	올바른 손씻기 및 감염병 예방 교육	1,955	보건행정과
구조구급	찾아가는 심폐소생술 민방위 응급구조 교육	28,264	보건행정과 안전총괄과
자살예방	생애주기별 자살예방 교육	13,642	치매정신건강과

◆ 연도별 비교(도표, 그래프 등)

구 분	2020	2021	2022	2023	2024
기초자치단체장 재난안전관리교육(횟수)	-	-	-	1	0
방재담당공무원 전문성 교육(인원)	64	31	80	94	88
지역자율방재단 교육·훈련(인원)	0	14	56	1,105	797
지역주민 교육·훈련(인원)	13,321	5,276	127,909	136,794	166,499



☞ 지역주민 대상 안전 교육·훈련 실적 전년 대비 증가

☞ 재난안전분야 종사자 대상 전문교육 관리 철저

나. 안전모니터봉사단 제보·처리 실적

◆ 제보·처리 실적 현황

봉사단원(인원수)	제보실적(건)	처리실적(건)			비 고
		완료	진행	불가	
28	1,557	1,447	58	22	

다. 재난관리 관련 언론홍보

[현장홍보 실적(안전점검의 날 행사, 캠페인 등)]

연번	행사명	주요내용	행사일시	장 소	참석인원(명)
1	스쿨존 교통안전 캠페인	등굣길 보행지도, 어린이보호구역 교통안전시설 점검 등	24.03.~10.	초등학교 30개소	541
2	개인형 이동장치 안전이용 캠페인	개인형 이동장치 안전이용수칙 안내 및 홍보물 배부	24.04.~10.	중학교 외 2개소	27
3	2024년 4월 「안전점검의 날」 캠페인	민·관 합동 산불예방 캠페인	24.04.13.	인천대공원	25
4	이륜차 교통사고 예방 캠페인	이륜차 안전규정 안내 및 안전사고 예방 홍보	24.06.~10.	남동 체육관 외 2개소	93

연번	행사명	주요내용	행사일시	장소	참석인원(명)
5	장수천 방재훈련	대규모 수질오염사고 발생 시 신속하고 효율적인 수습을 위한 대응절차 훈련	24.04.25.	장수천	37
6	2024년 5월 「안전점검의 날」 캠페인	여름철 풍수해 대비 캠페인	24.05.14.	서창어울 근린공원	15
7	2024년 5월 「안전점검의 날」 캠페인	역사 내 이용객 안전수칙 캠페인	24.05.22.	인천시청역	50
8	2024년 6월 「안전점검의 날」 캠페인	어린이보호구역 내 교통안전 캠페인	24.06.11.	간석초	50
9	2024년 7월 「안전점검의 날」 캠페인	여름철 지역별 집중신고제 캠페인	24.07.04.	한아름 근린공원	20
10	2024년 9월 「안전점검의 날」 캠페인	가을철 지역별 집중신고제 캠페인	24.09.12.	만월초	40
11	해안 방재훈련	해안 방재기술 공유 및 기관 간 협업체계 강화	24.09.25.	영종도 선녀바위	90
12	2024년 9월 「안전점검의 날」 캠페인	축제·행사장 사고예방 캠페인	24.09.26.	소래포구 행사장	30
13	2024년 10월 「안전점검의 날」 캠페인	지진안전주간 홍보 캠페인	24.10.12.	주민자치 한마당 행사장	30

연번	행사명	주요내용	행사일시	장소	참석인원(명)
14	2024년 10월 「안전점검의 날」 캠페인	안전한국훈련 주민대피 영상 촬영 및 캠페인	24.10.25.	서창2동	25
15	장수천 방재훈련	대규모 수질오염사고 발생 시 신속하고 효율적인 수습을 위한 대응절차 훈련	24.10.25.	장수천	12
16	2024 재난대응 안전한국훈련	실제 재난상황을 설정하여 인력과 장비 등을 투입하는 종합현장훈련	24.10.31	운연차량 사업소	300
17	2024년 11월 「안전점검의 날」 캠페인	다중이용시설 화재예방 안전점검 및 캠페인	24.11.07.	홈플러스 구월점	15
18	유해화학물질 누출사고 대응훈련	유해화학물질 누출사고 발생 시 대응매뉴얼을 통한 훈련 실시 및 방재용품 사용능력 숙달	24.11.15.	(주)오공 1공장	5
19	화학사고 대응훈련	화학물질 유출사고 대비 합동 대응훈련 실시	24.11.25.	태양합성 2공장	26

[언론 보도 및 기고실적(신문, 방송 등)]

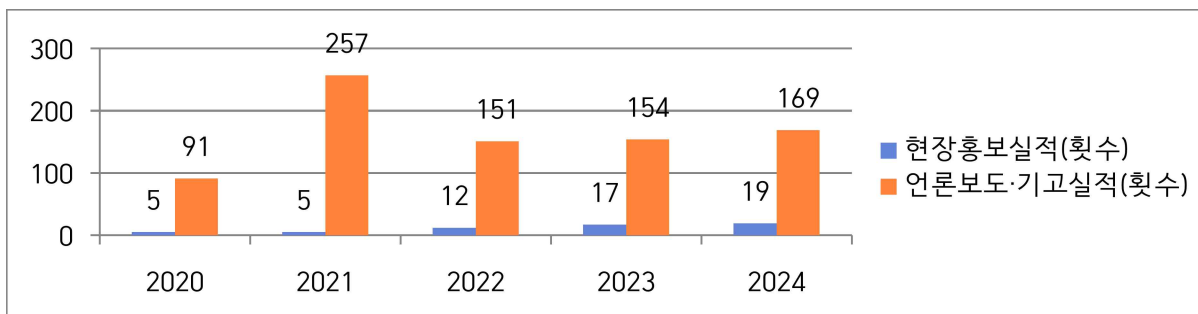
연번	기사제목	주요내용	보도(기고) 일시	언론사
1	남동구, 해빙기 대비 안전점검 실시	해빙기 안전사고 예방을 위한 재난취약시설 점검 실시	24.03.20.	신아일보 외 7건
2	남동, 어린이보호구역 등곳길 교통안전 캠페인	남동구 석정초 주변 어린이보호구역에서 남동구청장 포함 관계자 등곳길 교통안전 지도 실시	24.04.24.	서울일보 외 8건
3	남동구, 수질오염사고 대응 역량 강화·항공감시 병행 실시	훈련 일시, 장소 및 가상의 수질오염사고 상황 및 훈련내용	24.05.01.	천지일보 외 7건
4	남동구, 집중안전점검 추진보고회 개최	원활하고 실효성 있는 안전 점검을 위한 추진보고회 개최	24.05.01.	남동뉴스 외 6건

연번	기사제목	주요내용	보도(기고) 일시	언론사
5	남동구, 지역자율방재단 2024년 재해구호 전문인력 양성교육 참여	지역 자율방재단 재해구호 전문인력 양성교육 참여	24.05.10.	남동뉴스 외 6건
6	남동구, 어버이날 맞이 어르신 교통안전 체험교육 실시	인천노인종합문화회관에 서 유관기관 합동 어버이날 맞이 어르신 교통안전교육 실시	24.05.14.	경인신문 외 1건
7	남동구, 안전취약계층 대상 찾아가는 안전교육 실시	안전취약계층 대상 안전 사각지대 해소를 위한 찾아가는 교육 실시	24.06.07.	경인매일 외 8건
8	남동구, 스쿨존 교통사고 예방 나선다	서창초등학교 등곳길 교통안전 캠페인 실시 남동구청장 등 20여명 참여	24.06.07.	전국매일신문 외 2건
9	남동구, 어린이 안전 히어로즈 출동! 민관 합동 캠페인 실시	간석초교 등곳길 민관합동 교통안전 캠페인 실시	24.06.13.	시민일보 외 7건
10	남동구, 어린이 안전 위한 남동 새싹민방위 교실 운영	어린이집, 유치원 대상 새싹민방위교실 운영	24.06.20.	인천뉴스 외 8건
11	킵보드의 빛과 그림자 (교통행정국장 기고문)	개인형 이동장치 안전사용을 위한 제도적 장치 및 시민의식 제언	24.06.28.	중부일보
12	남동구, 동 재난담당공무원 재난 현장 대응 능력 강화 교육 실시	재난담당업무 공무원 대상 재난 현장 대응 강화 교육 실시	24.07.03.	국일일보 외 7건
13	남동구, 지역자율방재단 호우 대비 예찰 활동	집중호우를 대비한 지역자율방재단 점검 활동	24.07.04.	뉴스피크 외 2건
14	남동구, 재난관리평가 2년 연속 '우수기관' 선정	남동구 행정안전부 주관 2024년 재난관리평가 우수기관 선정	24.07.10.	뉴스타운 외 6건
15	남동구, 힐링냉장고 운영으로 주민들의 시원한 여름나기에 기여	관공서 22개소에 힐링냉장고를 설치하여 생수 무료 제공	24.07.29.	아시아타임즈 외 3건
16	남동구, 어린이 안전히어로즈 간담회 개최	어린이 안전히어로즈 대상 간담회 및 역량강화교육 실시	24.07.31.	오늘경제 외 6건
17	남동구, 하반기 어린이 교통안전교육 실시	남동구 개학기 맞아 수요자 중심의 교통안전 교육과 홍보 힘쓸 예정	24.09.03.	서울매일 외 6건
18	남동구 “PM 주차구역 알려드려요”	전동킵보드 등 개인형 이동장치 주차구역 위치정보 서비스 제공으로 PM 무분별한 방치 해소 앞장	24.09.11.	경기신문 외 7건
19	남동구, 화재피해 이재민을 위한 임시주거시설 운영	자연재난·화재 피해 이재민을 위한 구청 직영 임시주거시설 운영	24.10.08.	경기신문 외 18건

연번	기사제목	주요내용	보도(기고)일시	언론사
20	개인형 이동장치 알수록 안전 올바른 운행 주차의 모든 것	남동구 개인형 이동장치 안전운행 바른주차를 위한 다양한 홍보활동 실시	24.10.22.	경인일보 외 7건
21	남동구, 2024년 재난대응 안전한국훈련 실시	대형 복합재난에 대비한 2024년 안전한국훈련 실시	24.10.28.	아시아타임즈 외 10건
22	인천 남동구, 장수천서 수질오염 사고 대응 방재 훈련 실시	훈련 일시, 장소 및 가상의 수질오염사고 상황 및 훈련내용	24.10.30.	오늘경제 외 3건
23	남동구, 유관기관 합동 재난대응 안전한국훈련 실시	2024년 재난대응 안전한국훈련 및 긴급구조종합훈련 실시	24.11.01.	산경일보 외 4건
24	남동구, 유관기관 합동 교통안전 캠페인 벌여	남동구 구월서초 주변 어린이보호구역에서 남동구청장 및 유관기관합동 등굣길 교통안전 지도 실시	24.11.14.	내외일보 외 6건

◆ 연도별 비교(도표, 그래프 등)

구 분	2020	2021	2022	2023	2024
현장홍보실적(횟수)	5	5	12	17	19
언론보도·기고실적(횟수)	91	257	151	154	169



☞ 적극적인 홍보 추진으로 언론보도 및 현장 홍보 실적 증가

④ 재난이 발생할 위험이 높은 분야에 대한 안전관리체계의 구축 및 안전관리규정의 제정

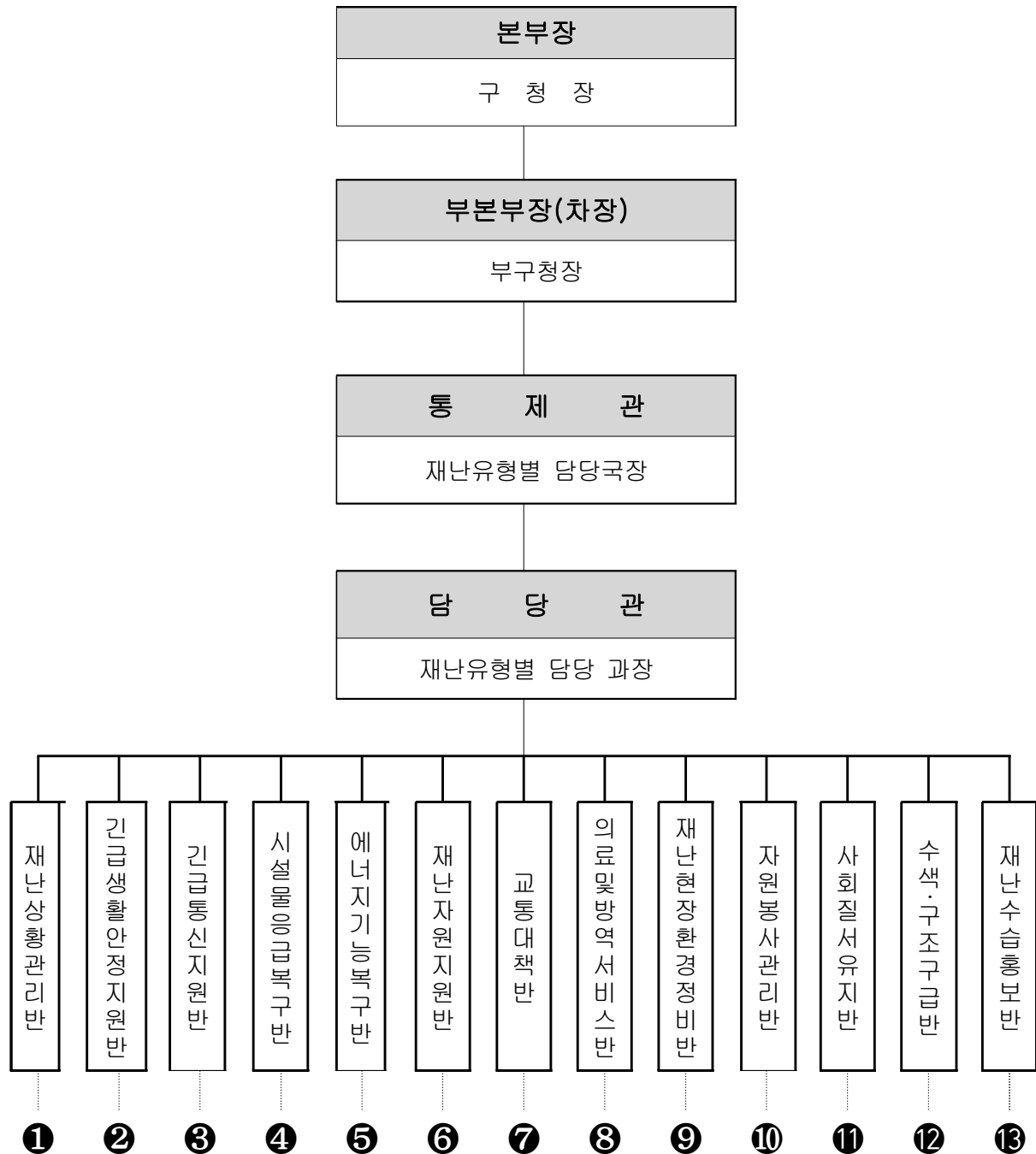
가. 안전관리체계의 구축

(가) 기본적인 안전관리체계

[안전관리기구의 기능]

구 분	근 거	구 성	기 능
남동구 안전관리위원회	「재난 및 안전관리 기본법」 제11조	• 위원장 : 구청장 • 위원 : 17인	• 「재난 및 안전관리 기본법」 제10조의4 및 제11조제1항 각호의 사항을 심의·조정
남동구 안전정책실무 조정위원회	「재난 및 안전관리 기본법」 제11조제3항	• 위원장 : 부구청장 • 위원 : 13인	• 안전관리위원회 심의안건에 대한 사전 검토·조정 • 재난 및 안전관리에 관한 관계 기관 간 협의·조정 등
남동구 재난안전대책본부	「재난 및 안전관리 기본법」 제16조	• 본부장 : 구청장	• 자체 재난복구계획에 관한 사항 • 재난예방대책에 관한 사항 • 재난응급대책에 관한 사항 • 재난에 따른 피해지원에 관한 사항 • 그 밖에 지역본부장이 필요하다고 인정하는 사항
재난 안전상황실 설치·운영	「재난 및 안전관리 기본법」 제18조	• 안전총괄과 (상황실 4인)	• 재난정보의 수집·전파, 상황관리, 재난발생시 초동조치 및 지휘
재난 신고	「재난 및 안전관리 기본법」 제19조	• 안전총괄과 (상황실 4인)	• 누구든지 재난의 발생이나 재난이 발생할 징후를 발견하였을 때에는 즉시 신고
재난상황의 보고	「재난 및 안전관리 기본법」 제20조	• 안전총괄과 (상황실 4인)	• 그 관할 구역에서 재난이 발생하거나 발생할 우려가 있으면 즉시 그 재난 상황과 응급조치 및 수습내용 보고 • 시장·군수·구청장 → 시·도지사 → 행정안전부 장관·관계 재난관리 주관기관의 장

[남동구 재난안전대책본부] □ 조직



□ 재난관리기능의 임무 및 역할

- ① 상황관리 총괄 : 재난총괄담당 업무 수행(안전총괄과)

* 타 기능에 대한 상황관리 총괄 및 상호협력을 위한 지원 사항 등 파악

- ② 긴급생활 안정지원** : 피해주민 생활안정에 필요한 단기대책 지원 및 이재민구호 등 피해주민 불편사항 해소 긴급대책 지원 (안전총괄과, 복지정책과, 노인장애인과)

* 인명피해(사망·부상·실종), 사유시설 피해 상황관리 제외

- ③ 긴급 통신지원** : 통신두절지역 통신시설 인프라 복구(정보통신과)

* 통신분야 공공·사유시설 피해 상황관리 총괄 및 긴급(임시) 통신 지원

- ④ 시설 응급복구** : 공공·사유시설 응급복구 지원 [시설관리부서(도로과, 농축수산과, 문화관광과, 체육진흥과 등)]

* 공공·사유시설(환경·통신·에너지·교통시설 제외) 피해현황 및 응급복구 상황 총괄

- ⑤ 에너지 기능복구** : 가스·전기·유류 등 국민생활 밀착형 피해 시설기능 회복 지원(생활경제과)

* 에너지분야 공공·사유시설 피해 상황관리 총괄 및 긴급(임시) 에너지 지원

- ⑥ 물자관리 및 자원지원** : 국가 재난물자계획, 관리, 지원 및 적정상태 유지(안전총괄과)

* 타 기능에 대한 물자·자원(장비·자재·시설) 지원 총괄관리

- ⑦ 교통대책** : 육상(육로, 항공), 해상 교통수단 지원(교통행정과, 자동차관리과)

* 교통분야 공공·사유시설 피해 상황관리 총괄 및 긴급(임시) 수송 지원

- ⑧ 의료·방역** : 재난지역 공중보건서비스 지원(보건행정과)

* 의료·방역분야 공공·사유시설 피해 상황관리 총괄 및 긴급(임시) 의료 지원

- ⑨ 재난현장 환경정비** : 유해화학물질, 쓰레기 등 수거·처리 지원 (청소행정과, 환경보전과)

* 환경분야 공공·사유시설 피해 상황관리 총괄 및 긴급(임시) 환경정비 지원

⑩ 자원봉사 관리 : 재난지역 자원봉사 지원 및 관리(총무과)

* 타 기능에 대한 인력(민·관·군) 지원 총괄관리

⑪ 사회질서 유지 : 재난지역 사회질서 유지 및 교통관리
(남동경찰서, 논현경찰서)

* 교통, 범죄, 현장통제, 안전관리, 주민보호(대피 등) 등 경찰총괄관리

⑫ 수색·구조·구급 : 재난지역 구조·구급 지원(남동소방서, 공단소방서)

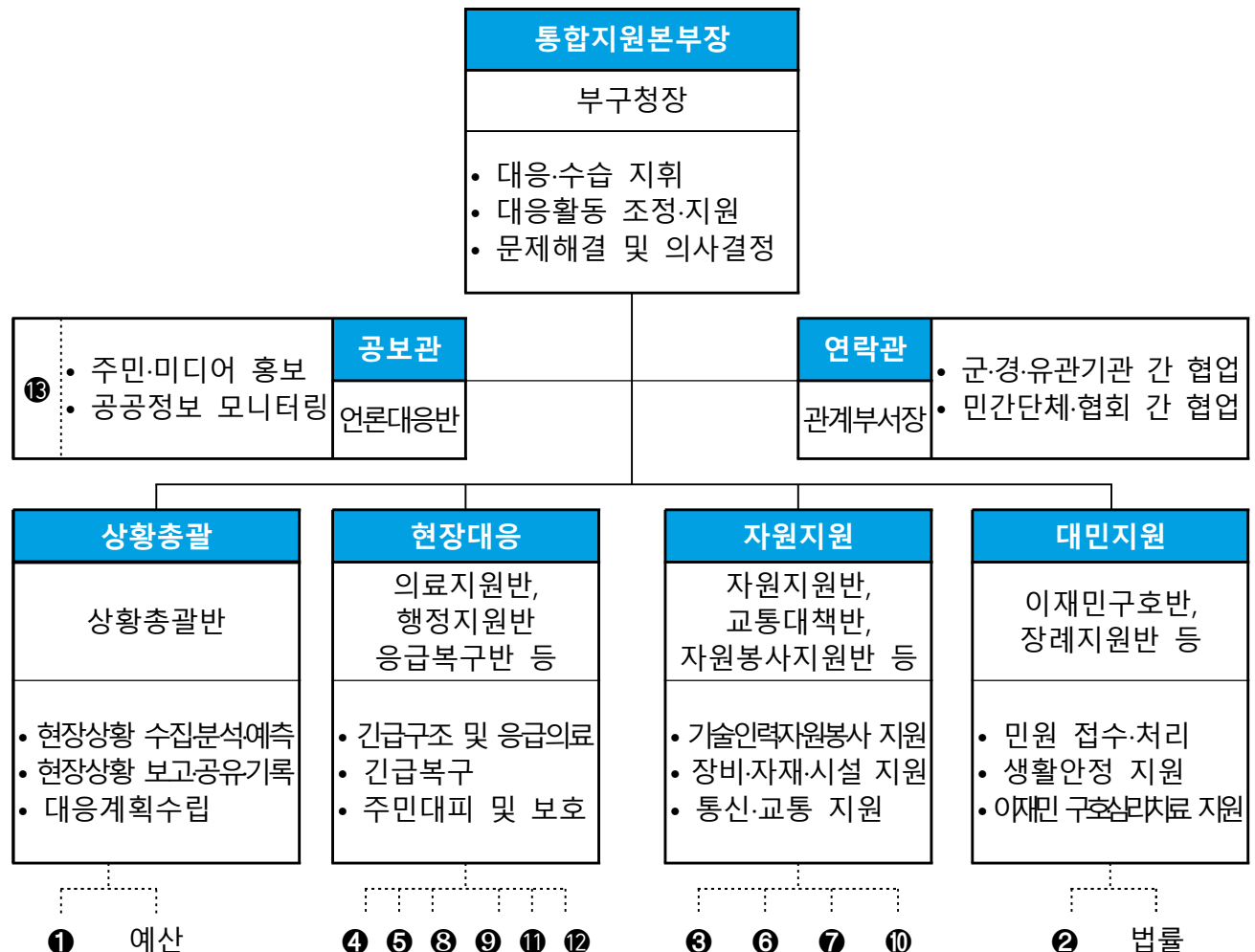
* 인명구조, 응급처치, 응급운송 및 사망·실종자 수색 등 소방총괄관리

⑬ 재난수습 홍보 : 재난대처·수습과 관련한 각종 정보 배포·조정
(홍보실)

* 타 기능에 대한 사회적 이슈 등 언론사항 총괄관리 및 지원

(나) 재난현장 안전관리체계 ○ 재난현장 통합지원본부 구성

[재난현장 통합지원본부]



재난안전대책본부와 협업기능연계

- | | | | |
|---------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------|
| 1 재난상황관리 | 5 에너지 공급 피해시설 복구 | 9 재난현장 환경 정비 | 13 재난 수습 홍보 |
| 2 긴급 생활안정 지원 | 6 재난관리자원 지원 | 10 자원봉사 지원 및 관리 | |
| 3 긴급 통신 지원 | 7 교통대책 | 11 사회질서 유지 | |
| 4 시설피해의 응급복구 | 8 의료 및 방역서비스 지원 | 12 재난지역 수색, 구조·구급 지원 | |

건명(규정명칭)	주요내용	제정일자	비고
남동구 안전보안관 운영 조례	▪ 안전보안관 운영에 관한 규정	2020.10.30.	
남동구 옥외행사의 안전 관리에 관한 조례	▪ 남동구에서 열리는 옥외행사의 안전 관리에 필요한 사항 규정	2021.04.30.	
남동구 화재피해주민 임시거처 비용 등 지원에 관한 조례	▪ 관내 화재로 인하여 정신적·재산적 피해를 입은 구민의 조속한 생활 안정을 위한 지원에 필요한 사항 규정	2021.11.09.	
남동구 안전보건관리규정	▪ 남동구 소속 사업장에 근무하는 근로자의 안전보건에 관한 사항 규정	2022.12.22.	
남동구 의용소방대 지원에 관한 조례	▪ 의용소방대 활동지원에 필요한 사항 규정	2022.12.22.	
남동구 위험성평가 실시 규정	▪ 남동구 소속 사업장에 대한 유해·위험 요인 파악 및 위험성 수준 결정·감소 사항 규정	2023.09.07.	
남동구 산업재해 예방 및 노동안전보건 지원 조례	▪ 남동구에서 발생하는 각종 산업재해를 예방 및 남동구 안전·보건 유지·증진	2023.09.27.	

기 관	임무 및 역할	전화번호
인천남동경찰서 인천논현경찰서	- 차량통제 및 교통관리 지원 - 현장출입 통제 지원	718-9257 454-9258
인천남동소방서 인천공단소방서	- 현장지휘소 설치운영 - 사고현장 긴급구조 지휘·통제	870-5287 723-5562
인천광역시 동부교육지원청	- 안전문화 정착을 위한 학생교육 - 각급 학교 시설에 대한 안전대책 강구	460-6114
육군 제7851부대	인력 및 장비 지원	620-6411
남동부수도사업소	단수 및 비상급수 대책	720-3565
인천상공회의소 남동공단경영자협의회	- 재난예방 안전점검 지원 - 재난대비 안전의식 교육 강화 - 재난업무 지원 및 협조	810-2800
한국전력공사 남인천지사	- 전력차단 및 공급 - 비상발전기, 조명등 설치	830-5275
한국전기안전공사 인천본부	- 전기안전관리 및 기술지도 - 정기 안전점검	290-7070
KT 인천지사	긴급전화 가설	424-0007
한국가스안전공사 인천본부	가스시설 안전점검 및 기술지원	420-3179
인천도시가스(주) (주)삼천리인천지역본부	가스차단 및 공급	570-7942 830-4653
대한전문건설협회 인천광역시회	인력 및 장비 지원·협조	439-7272
대한적십자사 인천지사	구호물자 지원 및 구급교육 지원·협조	810-1332
가천의과대학교 길병원	- 현장 의료소 설치 - 응급환자분류 및 응급조치	460-2158
남동모범운전자회 해병대인천남동구전우회	- 경상자 후송 차량 지원 - 재난현장 교통질서 계도 - 인력지원	463-6880 466-7679
남동구여성단체협의회	재난현장 자원봉사	464-1113

나. 안전관리규정의 제정

⑤ 「재난 및 안전관리 기본법」 제26조의2에 따른 국가핵심기반의 관리

시설 유형	시설명	시설현황	관리주체	지정일자	조치한 사항	비고
보건 의료	길병원	지하5층, 지상 18층 대지 6,828.9㎡ 연 면 적 15,225.33㎡	의료법인 길의료재 단	2013.1 0	해당사항 없음	
교통 수송	인천 교통공사	지하3층, 지상8 층 대지 222,376 ㎡ 연면적 23,135 ㎡	인천 교통공사	2015.1 0	해당사항 없음	
식용수	수산 정수사업 소	지하1층, 지상3 층 대지 216,267 ㎡ 연면적 19,327 ㎡	인천광역 시	2015.1 0	해당사항 없음	
공동구	소래논현지구 공동구	지하1층, 지상2 층 대지 505㎡ 연면적 3,665㎡	남동구	2020.0 6	해당사항 없음	
식용수	남동 정수사업 소	지하1층, 지상2 층 대지 142,209 ㎡ 연 면 적 3,165.85㎡	인천광역 시	2021.0 9	해당사항 없음	

⑥ 「재난 및 안전관리 기본법」 제29조에 따른 재난방지시설의 점검·관리

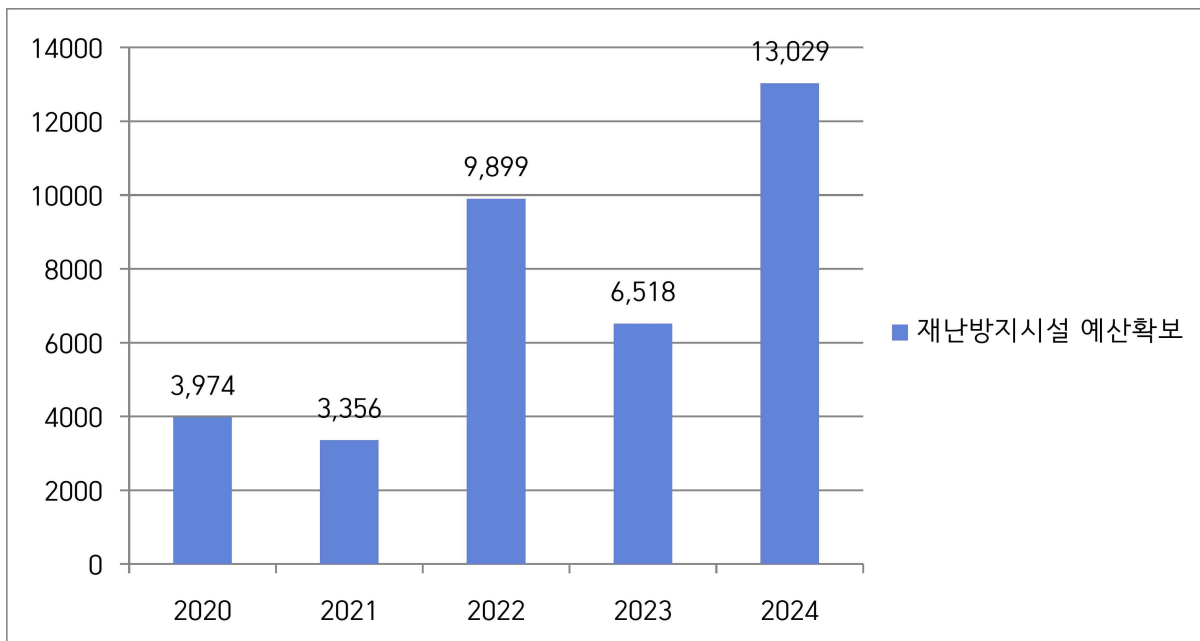
◆ 재난방지시설의 정비

사업명	위치	사업내용 (규모)	사업기간	사업비 (백만원)	정비목적
남동구 관내 도로시설물 안전점검용역	남동구 관내	수현교 외 28개소	2024년 상·하반기	80	도로시설물 안전점검
2024년 지하차도 등 도로시설물 보수보강공사	남동구 관내	수현교 외 28개소	2024년 상·하반기	265	도로시설물 보수보강공사
구조물 정밀점검	소래·논현 공동구	1개소 (연장:1.14km)	11.04.~12.23	15	공동구구조물 안전점검
소방화재 안전진단	소래·논현 공동구	1개소 (연장:1.14km)	10.~11.	4	화재예방진단
방재시설 정비	관내	수문, 펌프장 유수지 정비	연중	1,039	방재시설 유지 관리
하천유지관리 및 구거 정비	관내	하천 시설물 정비, 준설, 청소용역 등	연중	931	하천시설 유지관리
관내 하수도 구조물 정비 및 준설공사	관내	하수도 구조물 정비 및 준설	연중	2,950	관내 하수도 구조물 유지관리
노후불량 하수관로 정비사업	간석1~4동, 구월1~4동, 만수1~3동	노후하수관로 교체 및 보수	연중	7,745	하수 통·수능 확보 및 도심지 지반침하 예방

◆ 연도별 비교(도표, 그래프 등)

(단위 : 백만원)

구 분	2020	2021	2022	2023	2024
재난방지시설 예산확보	3,974	3,356	9,899	6,518	13,029



☞ 하수도 정비 및 준설, 배수펌프장 정비 등 재난방지시설물 점검·관리를 위한 적정한 예산확보

⑦ 「재난 및 안전관리 기본법」 제34조에 따른 재난관리자원의
비축과 장비·시설 및 인력의 지정

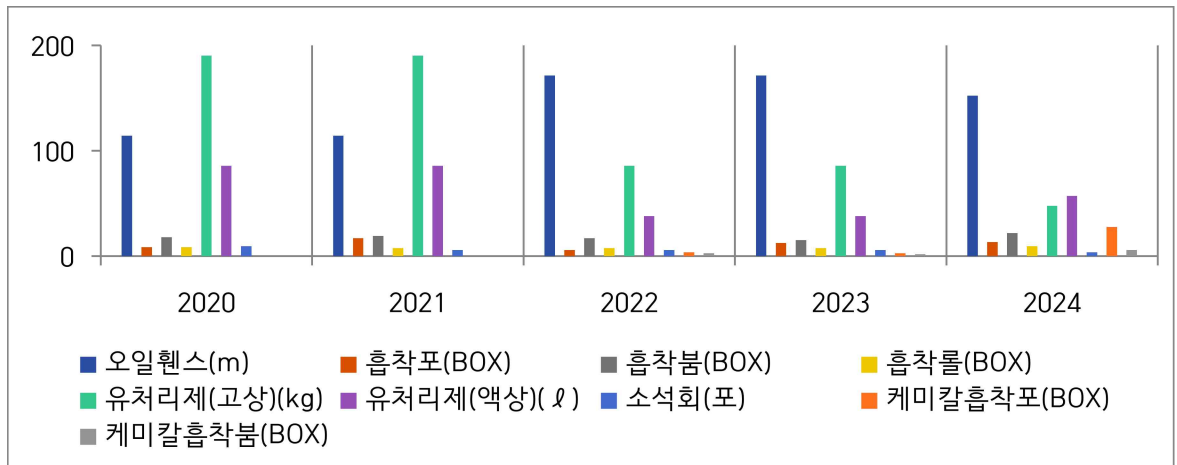
가. 재난관리자원의 비축

[방재물자]

구분	계	오일 웬스	유흡 착포	유흡 착뿔	유흡 착롤	유처 리제 (고상)	유처 리제 (액상)	소석 회	케미 칼흡 착포	케미 칼흡 착뿔
		m	BOX	BOX	BOX	kg	ℓ	포	BOX	BOX
총계	-	160	14	23	10	50	60	4	29	6

◆ 방재물자 연도별 비교(도표, 그래프 등)

방재물자 종류별	2020	2021	2022	2023	2024
오일웬스(m)	120	120	180	180	160
유흡착포(BOX)	9	18	6	13	14
유흡착뿔(BOX)	19	20	18	16	23
유흡착롤(BOX)	9	8	8	8	10
유처리제(고상)(kg)	200	200	90	90	50
유처리제(액상)(ℓ)	90	90	40	40	60
소석회(포)	10	6	6	6	4
케미칼흡착포(BOX)	-	-	4	3	29
케미칼흡착뿔(BOX)	-	-	3	2	6



☞ 훈련 및 상황 발생으로 방재물자 사용 및 비축

- 장수천 및 음실천 방재훈련(작업)으로 인한 유흡착제, 유흡착분 등 사용
- 유류 유출로 인한 유흡착제, 유처리제(고상) 등 사용
- 당직실 구비를 위한 흡착포 사용
- 화학사고 대응계획 수립 및 사고발생 증가로 케미컬 흡착제 추가 구입
- 방재용품 추가 구입

[의료시설]

구 분	개소	의사(명)	간호사(명)	구급차	병상수	영안실
합 계	759	1,137	3,440	27	7,734	2
병 원	758	1,134	3,402	25	7,734	2
보건소	1	3	38	2	-	-

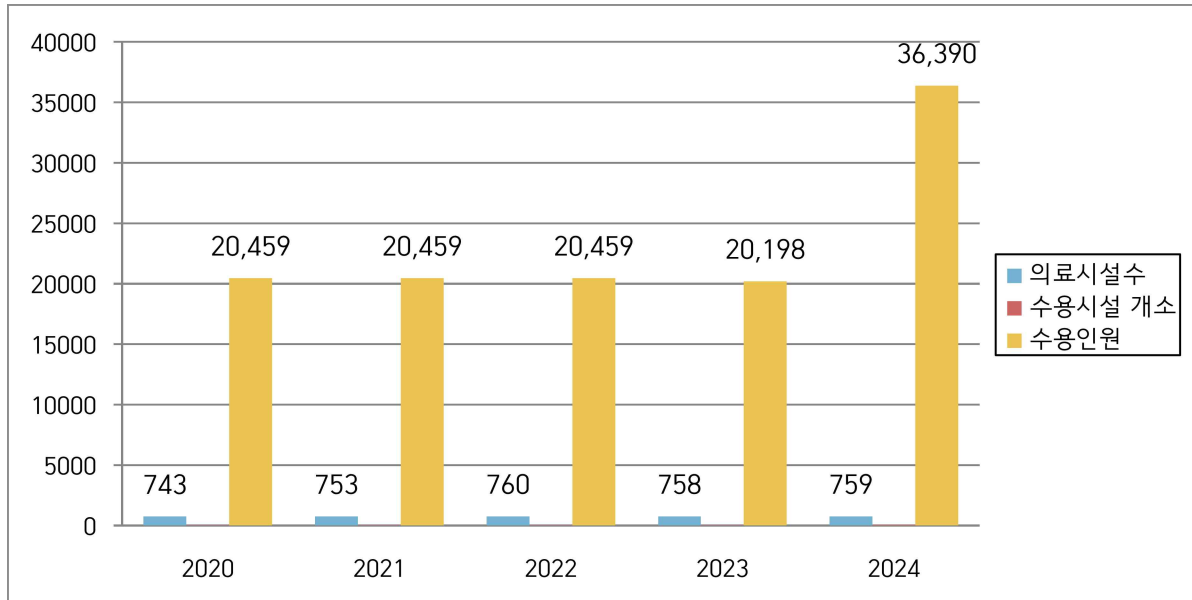
[수용시설]

구분	합 계		학 교		마을회관		경로당		관공서		기 타	
	개소	수용인원	개소	수용인원	개소	수용인원	개소	수용인원	개소	수용인원	개소	수용인원
총계	61	36,330	34	7,431	0	0	2	190	21	13,760	4	15,009

* 경로당: 태평1, 2차 아파트 경로당, * 기타 : 고잔감리교회, 남동체육관 등

◆ 의료시설 및 수용시설 연도별 비교(도표, 그래프 등)

구 분		2020	2021	2022	2023	2024
의료시설수		743	753	760	758	759
수용시설	개 소	43	43	43	43	61
	수용인원	20,459	20,459	20,459	20,198	36,390



☞ 관내 19개 동 행정복지센터 추가 지정 완료(수용시설)

☞ 수용시설 추가 확보에 따른 수용인원 증가

나. 장비 지정 [구조장비]

구분	계	고소작업 트럭	구조 공작차	배연차	헬기	구급차	기타
총계	46	1	-	-	-	4	41

* 기타: 드론 3, 구난트럭 1, 구조용 들것 3, 공기호흡기 4, 방독마스크30

[복구장비]

구분	계	지브 크레인	차륜형 굴착기	덤프 트럭	노면 청소차	굴삭기	기타*
총계	89	1	2	2	6	1	77

* 기타: 크레인불이트럭 1, 동력살분무기 4, 소형 모래살포기 6, 안전헬스 66

[산불진화장비]

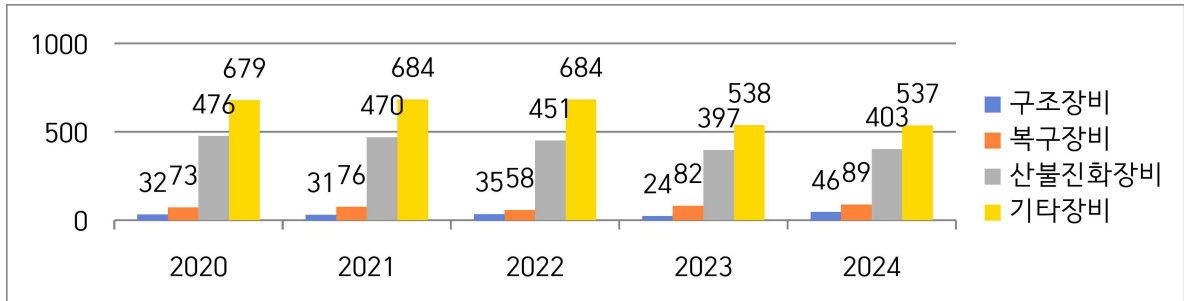
구분	계	CCTV	무전기	등짐 펌프	진압삼	진압 갈퀴	진화 차량	렌터
총계	403	14	13	80	150	100	2	44

[기타장비]

구분	계	전기톱	양수기
총계	537	6	531

◆ 연도별 비교(도표, 그래프 등)

구분	2020	2021	2022	2023	2024
구조장비	32	31	35	24	46
복구장비	73	76	58	82	89
산불진화장비	476	470	451	397	403
기타장비	679	684	684	538	537



☞ 매년 일정량 장비 구비를 통한 재난 구조·복구 안전성 확보

다. 인력 지정

[기술인력]

구분	계	토목	건축	전기	가스	통신	화공	기타
인원	70	8	10	6	9	5	7	25

[기능인력]

구분	계	전기공	기계공	통신공	용접공	기타
인원	74	11	14	4	12	33

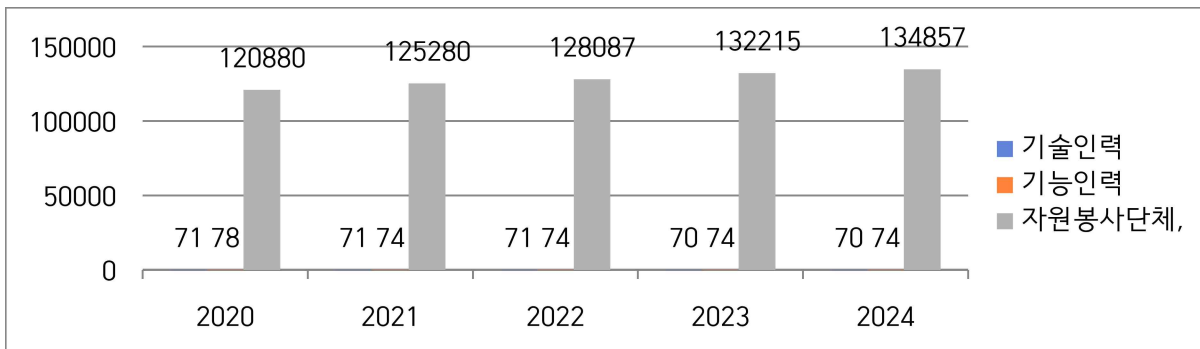
[자원봉사단체, 특수단체 등]

구분	계	특수단체 및 개인		봉사단체 및 개인					
		의용소방대	산불예방진화대	적십자봉사대	새마을부녀회	해병전우회	모범운전자회	여성단체협의회	자원봉사자
인원	134,857	435	11	70	667	99	77	100	133,398

◆ 연도별 비교(도표, 그래프 등)

(단위 : 명)

구 분	2020	2021	2022	2023	2024
기술인력	71	71	71	70	70
기능인력	78	74	74	74	74
자원봉사단체, 특수단체 등	120,880	125,280	128,087	132,215	134,857



☞ 적십자봉사대, 새마을부녀회, 자원봉사자 인력 증가

⑧ 그 밖에 재난을 예방하기 위하여 필요하다고 인정되는 사항

가. 재난관련 법령에 따른 점검·평가 결과

- 대상 : 재난관리평가, 재난대응 안전한국훈련 평가, 지하안전
관리규정 점검 사항 등

- 점검·평가 결과

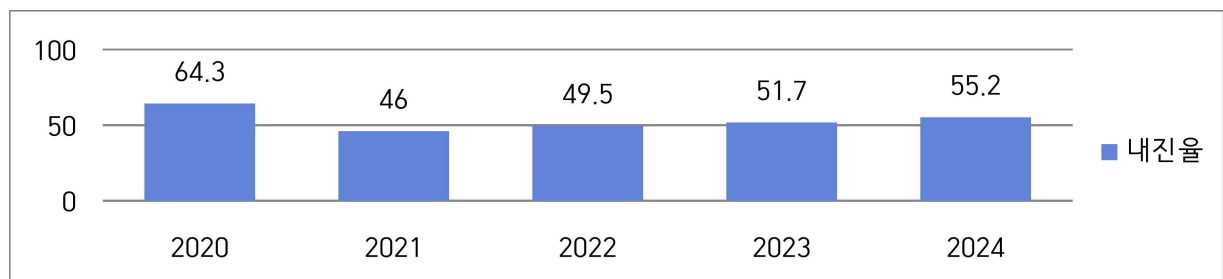
점검·평가 명	점검·평가일시	점검·평가 주관기관	점검·평가 결과	비고
재난관리평가	2024.01.~04.	행정안전부	최우수	
지하안전관리규정 준수 여부 확인 점검	2024.09.~11.	안전총괄과	특이사항 없음	
재난대응 안전한국훈련 평가	2024.10.~11.	행정안전부	우수	

나. 기존 공공시설물 내진보강 추진

시설물별	내진설계 대상(①) (동수, 시설물 수)	내진설계 적용 +내진성능확보+ 내진 보강 실적(②) (전년도 까지)	2024년 내진보강 실적		내진율(%) (②+③)/① ×100
			동수(시설수) (③)	투자사업비 (백만원)	
계	116	64	-	-	55.2
공공건축물	102	53	-	-	52
도로시설물	13	10	-	-	77
공동구	1	1	-	-	100

◆ 기존 공공시설물 내진율 연도별 비교(도표, 그래프 등)

구 분	2020	2021	2022	2023	2024
내진율	64.3	46	49.5	51.7	55.2



☞ 성화경로당, 돌말경로당, 소래배수펌프장, 소래우수저류시설 내진성능평가 결과 내진성능 확보하여 내진율 증가

3) 「재난 및 안전관리 기본법」 제67조에 따른 재난관리기금의 적립·집행
현황 [재난관리기금 적립 및 집행 현황] 가. 당해 연도 재
 난관리기금 확보 실적

당해 연도 확보 기준액(①)	확보액(②)	확보율 (②/①×100)
1,469백만원	1,469백만원	100%

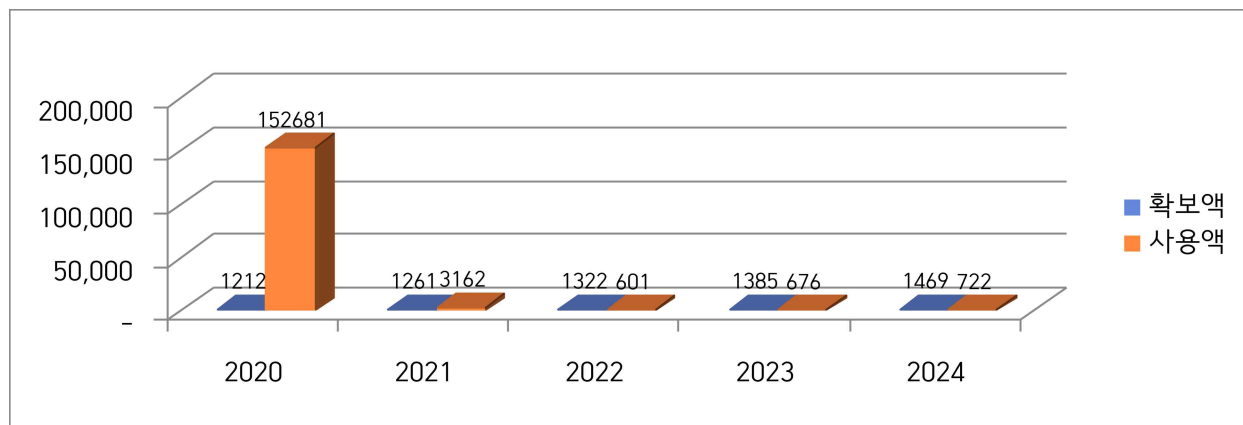
나. 누적 기준 재난관리기금 확보 실적

누적 확보 기준액(①)	누적 확보액(②)	확보율 (②/①×100)
16,926백만원	16,926백만원	100%

◇ 연도별 비교(도표, 그래프 등)

(단위 : 백만원)

구 분		2020	2021	2022	2023	2024
확보액 (당해연도)		1,212	1,260	1,322	1,385	1,469
사 용 액	합 계	152,681	3,162	601	676	722
	공					
	응급복구 및 긴급한 조치	278	594	-	55	21
	재난의 예방·대비·대응·복구 활동	2,543	2,568	601	621	701
	민					
	응급복구 및 긴급한 조치	-	-	-	-	-
	재난의 예방·대비·대응·복구 활동	149,860	-	-	-	-



☞ 당해연도 재난관리기금 법정 적립기준액은 1,469백만원으로 100% 확보하였으며 재난안전상황실 조성 등 재난 대비 예방 및 복구, 대응 활동으로 722백만원 사용

**4) 「재난 및 안전관리 기본법」 제34조의5에 따른 현장조치
행동매뉴얼의 작성·운용 현황** [시군구 행동매뉴얼 작성·
운용 등 총괄 현황] [시군구 행동매뉴얼 개정 현황]

행동매뉴얼 명	소관 국 또는 과	작성년도	매뉴얼 주요내용
풍수해재난 현장조치 행동매뉴얼	안전총괄과	2008	풍수해 재난 대응지침 및 조치절차
지진 재난 현장조치 행동매뉴얼	안전총괄과	2012	지진재난 대응지침 및 조치절차
대형화산 현장조치 행동매뉴얼	안전총괄과	2014	대형 화산 폭발에 대한 대응지침 및 조치절차
사업장 대규모 인적사고 현장조치 행동매뉴얼	안전총괄과	2015	사업장에서 대규모 인적사고의 발생할 우려 있는 사태에 대한 대응지침 및 조치절차
가뭄 재난 현장조치 행동매뉴얼	안전총괄과	2019	가뭄 재난에 대한 대응지침 및 조치절차
다중밀집시설 대형화재 현장조치 행동매뉴얼	안전총괄과	2019	다중밀집시설 대형화재 사고에 대한 대응지침 및 조치절차
한파 재난 현장조치 행동매뉴얼	안전총괄과	2019	한파 재난에 대한 대응지침 및 조치절차
폭염 재난 현장조치 행동매뉴얼	안전총괄과	2020	폭염 재난에 대한 대응지침 및 조치절차
다중밀집건축물 붕괴 대형사고 현장조치 행동매뉴얼	건축과	2019	다중밀집건축물 붕괴 사고에 대한 대응지침 및 조치절차
산사태 재난 현장조치 행동 매뉴얼	공원녹지과	2015	산사태예방 및 대응
산불 재난 현장조치 행동매뉴얼	공원녹지과	2018	산불예방,산불방지
도시철도 대형사고 현장조치 행동매뉴얼	교통행정과	2017	지하철 대형사고 발생에 따른 대규모 인명·재산피해를 최소화 하기 위한 대응지침 및 조치절차

전력 분야 현장조치 행동매뉴얼	기업지원과	2017	전력수급 불안으로 국민생활 장애 및 인적사고 발생우려에 따른 대응지침 및 조치절차
행동매뉴얼 명	소관 국 또는 과	작성년도	매뉴얼 주요내용
가축질병 현장조치 행동매뉴얼	농축수산과	2016	가축질병의 발생에 대비한 대응지침 및 조치절차
조수재난 현장조치 행동매뉴얼	농축수산과	2018	조수재난(어선사고)발생 시 인명·재산피해를 최소화 하기 위한 대응지침 및 조치절차
연근해 어선사고 현장조치 행동매뉴얼	농축수산과	2018	연근해 어선사고 발생에 따른 인명·재산피해를 최소화 하기 위한 대응지침 및 조치절차
공동구 현장조치 행동 매뉴얼	도로과	2013	공동구 재난으로 인한 대응지침 및 조치절차
감염병 현장조치 행동 매뉴얼	보건행정과	2011	감염병으로 인한 대규모 피해가 발생하는 사태에 대비한 대응지침 및 조치절차
보건의료 현장조치 행동매뉴얼	보건행정과	2012	보건의료분야(의료기관 서비스 중단)에 위기 발생에 대한 대응지침 및 조치절차
가스 천연가스 수급분야 현장조치 행동매뉴얼	생활경제과	2019	가스 천연가스 관련 사고에 대한 대응지침 및 조치절차
정보통신 사고 현장조치 행동매뉴얼	정보통신과	2019	정보통신 사고에 대한 대응지침 및 조치절차
유해화학물질 유출사고 현장조치 행동매뉴얼	환경보전과	2013	유해화학물질 유출사고로 인한 대응 및 대비 지침
대규모 수질오염사고 현장조치 행동매뉴얼	환경보전과	2014	유류·유해물질 등의 유출로 인한 대응 및 대비 지침

대규모 해양오염사고 현장조치 행동매뉴얼	환경보전과	2014	해상 대규모 해양오염사고 대응 및 대비 지침
초미세먼지 현장조치 행동매뉴얼	환경보전과	2020	초미세먼지에 대한 대응 지침 및 조치 절차

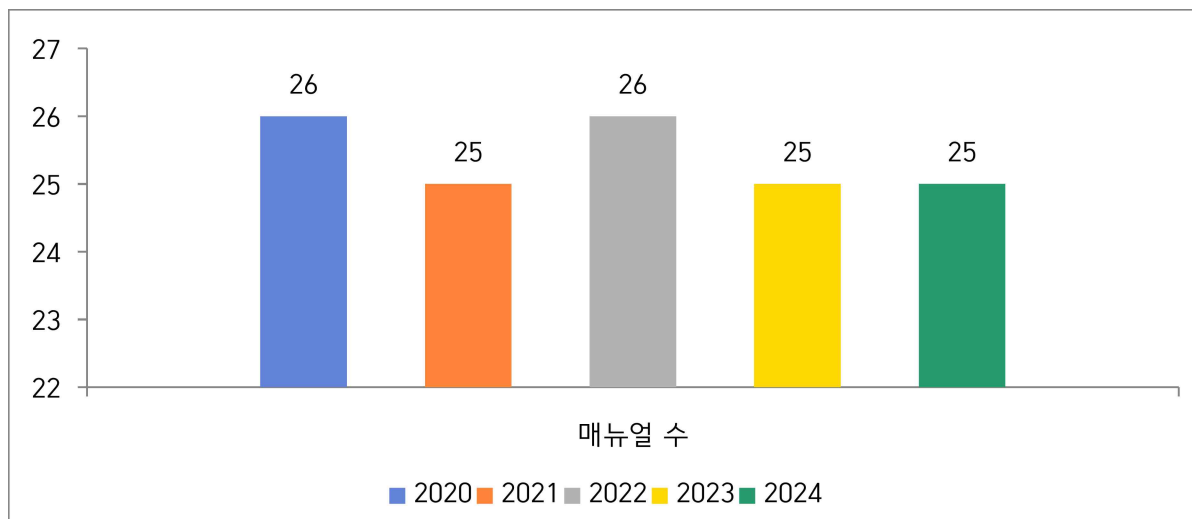
행동매뉴얼 명	개정일자	주요 개정내용	비고
공동구 재난 현장조치행동매뉴얼	2024.01.19.	· 상황판단회의 참석자 명단 현행화	
풍수해재난 현장조치 행동매뉴얼	2024.04.23	· 위기대응 매뉴얼 및 비상연락망 등 현행화 · 표준매뉴얼 전면 개정에 따른 변경 사항 반영	
공동구 재난 현장조치행동매뉴얼	2024.07.31.	· 공동구 재난관리 주관기관 일원화에 따른 중앙기관 비상 연락망 현행화	
대규모 해양오염사고 현장조치행동매뉴얼	2024.07.22	· 행동매뉴얼 정기점검에 따른 현행화 · 비상연락망, 안전점검반, 상급기관 현행화	
유해화학물질 유출사고 현장조치 행동매뉴얼	2024.07.24	· 행동매뉴얼 정기점검에 따른 현행화 · 비상연락망, 안전점검반, 상급기관 현행화	
가뭄 재난 현장조치 행동매뉴얼	2024.08.20	· 위기대응 매뉴얼 및 비상연락망 등 현행화 · 표준매뉴얼 전면 개정에 따른 변경 사항 반영	
공동구 재난 현장조치행동매뉴얼	2024.11.28.	· 국가위기관리체계도 현행화 · 비상연락망 현행화	
다중밀집시설 대형화재 현장 조치행동매뉴얼	2024.11.11.	· 위기대응 매뉴얼 및 비상연락망 등 현행화 · 표준매뉴얼에 따른 변경 사항 반영	
사업장 대규모 인적사고 현장조치 행동매뉴얼	2024.11.27.	· 위기대응 매뉴얼 및 비상연락망 등 현행화 · 표준매뉴얼에 따른 변경 사항 반영	
초미세먼지 재난 현장조치 행동매뉴얼	2024.11.27.	· 재난 및 안전관리 기본법 시행령 개정사항 반영 등 · 위기대응 매뉴얼 및 비상연락망 등 현행화	
지진 재난 현장조치 행동매뉴얼	2024.12.06.	· 소관부서 및 담당자 정비 등 협업 및 유관기관 등 비상연락망 정비(현행화) · 임시주거시설 현행화	
대형화산 현장조치 행동매뉴얼	2024.12.06.	· 협업부서 및 유관기관 등 비상연락망 정비	
한파 재난 현장조치 행동매뉴얼	2024.12.06.	· 단계별 위기관리 활동 강화 · 비상연락망 현행화 등	
폭염 재난 현장조치 행동매뉴얼	2024.12.09.	· 기상청 예보업무규정 개정 · 비상연락망 현행화 · 무더위쉼터 및 그늘막 현행화 등	
대규모 수질오염사고 현장조치행동매뉴얼	2024.12.11.	· 관계법령 수정에 따른 내용 변경 · 부처별 임무역할 변경 · 비상연락망, 안전점검반, 상급기관 현행화	

[시군구 행동매뉴얼 숙달 훈련 실시 현황]

행동매뉴얼 명	훈련일시	주요 훈련내용	훈련결과 개선내용	비고
수질오염사고 방재훈련	2024.04.25.	· 보고체계에 따른 상황전파 · 현장조치절차 훈련	· 상황에 따른 필요 방재물품 구비 및 사용 숙달	
공동구 재난 현장조치행동매뉴얼	2024.06.26	· 공동구 침수발생 상황접수,초동조치,상황 전파 모의훈련	· 재난감지시스템 (중앙제어시스템,cctv) 등을 활용한 신속한 대응능력 향상	자체훈련
공동구 재난 현장조치행동매뉴얼	2024.10.15	· 공동구 환기제어판넬 과부하에 의한 화재재난 합동모의훈련	· PS-LTE 단말활용한 신속한 상황전파 및 유관기관과의 협업체계 구축 능력 점검	합동훈련
수질오염사고 방재훈련	2024.10.25.	· 보고체계에 따른 상황전파 · 현장조치절차 훈련	· 상황에 따른 필요 방재물품 구비 및 사용 숙달	
유해화학물질 유출사고 현장조치 행동매뉴얼	2024.11.15.	· 보고체계에 따른 상황전파 · 현장조치절차 훈련	· 상황에 따른 필요 방재물품 구비 및 사용 숙달	

◆ 연도별 비교(도표, 그래프 등)

구 분	2020	2021	2022	2023	2024
매뉴얼 수	26	25	26	25	25



☞ 상황판단회의 참석 기관 명시, 국가위기관리체계도 등 현행화 완료

5) 「자연재해대책법」 제75조의2에 따른 자연재해 안전도 진단 결과

[진단분야별 등급]

구 분	재해위험요인	예방대책추진	예방시설정비	종합등급
진단결과	B	C	C	C

◆ 연도별 등급 비교

구 분	2020	2022	2023	2024
등 급	D	C	C	C

☞ 구체적 내용설명

- 2024년 종합 안전도지수 0.68, C등급 확정
- 2023년 대비 종합 안전도 지수 상향(0.58→0.68)

6) 그 밖에 재난관리를 위하여 시장·군수·구청장이 지역주민에

분야별	재 난 유 형 별	수습부서
자연 인적 재난	태풍, 홍수, 호우, 해일, 폭설, 가뭄, 지진, 황사 등	해 당 부 서
	공연 및 행사장 관련 사고로 인한 피해	문화관광과
	환경오염으로 인한 피해	환경보전과
	자연재난으로 인한 농작물·가축 및 관련시설 피해 공장화재, 가스·유류로 인한 화재, 붕괴, 폭발 등 소방대상물 사고로 인한 피해 전기 관련 사고로 인한 피해	기업지원과 생활경제과 농축수산과
자연 인적 재난	도로, 교량 등 시설물 폭설 관련 사고로 인한 피해	도 로 과
	건축물(건축과 소관), 축대, 담장등 사설시설물 붕괴 민간 건축공사장 사고로 인한 피해	건 축 과
	산림 및 공원 내 산불 사고로 인한 피해	공원녹지과
	차량, 지하철, 열차 등 교통관련 사고로 인한 피해	교통행정과
	기타 건설공사 현장 사고로 인한 피해	해 당 부 서
국가 기반 재난	에너지 분야 (전기, 석유, 가스 등)	생활경제과
	식용수 분야 등 (다목적댐, 정수장 등)	안전총괄과 남동(수산)정수사업소
	보건, 감염병 분야 (의료서비스, 감염병, 의약품 등)	보 건 소
	정보통신 분야 (통신시설, 통신망, 국가기간망, 주요전산시스템 등)	정보통신과
	교통 분야 (도로, 화물, 항공, 항만, 철도, 지하철 등)	교통행정과 자동차관리과
	산업 분야 (국가산업단지, 주요산업체 등)	기업지원과

게 알릴 필요가 있다고 인정하는 사항

♣ 공시 관련 문의사항 및 의견 제출은 남동구 안전총괄과
(담당자 : 장성욱, 전화 : 032-453-2315)로 하여 주시기 바랍니다.

공 고

남동구 공고 제 2025-484 호

무단방치 이륜차 강제처리(폐차) 공고

인천광역시 남동구 관내에 장기간 방치되어 있는 자동차에 대하여 자동차관리법 제26조 및 동법 시행령 제6조 규정에 의하여 강제처리(직권폐차)하고자 아래와 같이 공고하오니, 공고기간 내에 자동차 보유자는 회수, 말소 등 자진처리하시고 이해관계인께서는 권리행사(대체압류 등)를 이행하여 주시기 바랍니다.

1. 공 고 기 간: 2025. 3. 6. ~ 2025. 3. 21.
2. 강제처리(폐차)일시: 공고 이후
3. 강제처리(폐차)장소: 첨부파일 참조
4. 행정절차법 제14조 제4항에 의거 공시송달은 공고로 갈음합니다.
5. 공고 및 강제처리(직권폐차)대상: 붙임 참조
6. 유의사항
 - 가. 자동차소유자(점유자)가 상기 공고기간 내에 자동차를 자진처리(자진회수)하지 않을 경우 자동차관리법 제26조 및 동법시행령 제6조의 규정에 의거 강제처리(폐차)하고, 동법 제85조의 규정에 의거 범칙금(100~150만원)이 부과되며, 이를 납부하지 않을 경우에는 동법 제81조 제8호의 규정에 의거 형사처벌(1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금)을 받게 됨을 알려드립니다.
 - ※ 강제처리(폐차)시 차량내 모든 물품(비품)도 함께 처분됩니다.
 - 나. 이해관계인(저당 및 압류권자)은 상기 공고기간 내에 권리행사(대체압류 등)를 하시기 바라며, 만약 기간 내에 권리행사가 없을 경우 권리를 포기한 것으로 간주하고 강제처리(직권폐차)됨을 알려드립니다.
 - ※ 기타문의: 인천광역시 남동구청 자동차관리과(☎032-453-2826)

2025. 3. 5.

남 동 구 청 장

무단방치 이륜차 강제처리(폐차) 대상

연번	접수번호	차량등록번호	차명	방치장소 (인천광역시 남동구)	소유자	생년월일 (법인/사업자)	주소	견인일자	보관장소	연락처
1	2023-00064	서울성동차7870	KIWI 100	경인로 587 인도	변*식	370528-1*****	인천광역시 연수구 선학로 1*, 10*동 30*호(선학동, *****)	2023-05-16	한신폐차	032-590-6912
2	2024-00209	인천부평아4520	대림 메세지	선수촌로 75 옆길	최*호	711001-1*****	인천광역시 남동구 앵고개로934번길 4* (논현동)	2024-10-21	한신폐차	032-590-6912
3	2024-00237	인천서자4585	CITI 100	도림동 산28-15	이*선	600712-1*****	인천광역시 서구 건지로250번길 29-*, **** *동 20*호(가좌동)	2024-11-27	한신폐차	032-590-6912
4	2024-00138	경북경주자9469	WW125	용천로 19 자율방범대 컨테이너 앞	김*혁	020302-3*****	울산광역시 중구 광남5길 * (남외동)	2024-09-19	한신폐차	032-590-6912
5	2024-00174	인천남동타1199	CA110S	남동대로747번길 35 주차장	임*진	680610-1*****	인천광역시 서구 완정로228번안길 17-1*, *동 20*호 (금곡동, *****)	2024-09-19	한신폐차	032-590-6912
6	2023-00162	인천남동카6532	A-FOUR	구월동 1142-11	이*호	790603-1*****	인천광역시 남동구 담방로21번길 6*, 10*동 110*호(만수동, *****)	2023-08-18	인천폐차사업소	032-814-7077
7	2023-00170	서울강남타2442	GPD125A	백범로 404 도시에창 건물 지하1층 주차장 내	차*철	850721-1*****	인천광역시 미추홀구 주안로 11*, 80*호(주안동, *****)	2023-08-18	인천폐차사업소	032-814-7077
8	2023-00068	인천남동타3650	DS80	장승남로 82 만수현대아파트 사유지 주차장	배*현	710510-2*****	인천광역시 연수구 새말로 13*, 10*동 40*호(연수동, *****)	2023-05-19	한신폐차	032-590-6912
9	2024-00187	인천계양사9789	NSS300A	논현동 652-11 건너편	최*호	690121-1*****	인천광역시 미추홀구 소성로282번길 *, 40*호(문학동)	2024-11-27	한신폐차	032-590-6912

공 고

남동구 공고 제2025-493호

공인 신조 및 폐기 공고

「남동구 공인 조례」 제10조에 따라 공인 신조 및 폐기 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2025. 3. 5.

남 동 구 청 장

- 공인 신조 및 폐기 사유 : 통합발급기 인영 마모에 따른 신조 및 폐기
- 공인 최초 사용일(폐기일) : 2025. 3. 10.
- 신조 및 폐기 공인 수 : 신조 공인 8개 / 폐기 공인 8개
- 신조 및 폐기 공인 내역

연번	구분	기 관 (부서명)	공인명	인영	규격(cm)
1	신조 공인	만수6동	남동구청장인 (만수6동통합 민원1)-종		3.0cm x 3.0cm
2	신조 공인	만수6동	남동구청장인 (만수6동통합 민원1)-횡		3.0cm x 3.0cm

연번	구분	기 관 (부서명)	공인명	인영	규격 (cm)
3	신조 공인	만수6동	만수6동장인 (만수6동통합 민원1)-총		2.4cm x 2.4cm
4	신조 공인	만수6동	만수6동장인 (만수6동통합 민원1)-횡		2.4cm x 2.4cm
5	신조 공인	논현고잔동	남동구청장인 (논현고잔동 통합민원1)-총		3.0cm x 3.0cm
6	신조 공인	논현고잔동	남동구청장인 (논현고잔동 통합민원1)-횡		3.0cm x 3.0cm
7	신조 공인	논현고잔동	논현고잔동장인 (논현고잔동 통합민원1)-총		2.4cm x 2.4cm
8	신조 공인	논현고잔동	논현고잔동장인 (논현고잔동 통합민원1)-횡		2.4cm x 2.4cm

연번	구분	기 관 (부서명)	공인명	인영	규격(cm)
1	폐기 공인	만수6동	남동구청장인 (만수6동통합 민원4)-종		3.0cm x 3.0cm
2	폐기 공인	만수6동	남동구청장인 (만수6동통합 민원4)-횡		3.0cm x 3.0cm
3	폐기 공인	만수6동	만수6동장인 (만수6동통합 민원4)-종		2.4cm x 2.4cm
4	폐기 공인	만수6동	만수6동장인 (만수6동통합 민원4)-횡		2.4cm x 2.4cm
5	폐기 공인	논현고잔동	남동구청장인 (논현고잔동 통합민원6)-종		3.0cm x 3.0cm
6	폐기 공인	논현고잔동	남동구청장인 (논현고잔동 통합민원6)-횡		3.0cm x 3.0cm

연번	구분	기 관 (부서명)	공인명	인영	규격 (cm)
7	폐기 공인	논현고잔동	논현고잔동장인 (논현고잔동 통합민원6)-종		2.4cm x 2.4cm
8	폐기 공인	논현고잔동	논현고잔동장인 (논현고잔동 통합민원6)-황		2.4cm x 2.4cm

공 고

남동구 공고 제2025-499호

공인 신조 및 폐기 공고

「남동구 공인 조례」 제10조에 따라 공인 신조 및 폐기 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2025. 3. 6.

남 동 구 청 장

- 공인 신조 사유 : 남동구 행정기구 설치 조례 개정
- 공인 최초 사용일 : 2025. 3. 10.
- 신조 공인 수 : 신조 공인 23개 / 폐기 공인 19개
- 신조 공인 내역

연번	구분	기 관 (부서명)	공인명	인영	규격 (cm)
1	신조 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원여권과 민원전용)		3.0cm x 3.0cm
2	신조 공인	민원봉사과	남동구민원여권과 분임재무관인		2.0cm x 2.0cm

연번	구분	기 관 (부서명)	공인명	인영	규격 (cm)
3	신조 공인	민원봉사과	남동구민원여권과 일상경비출납원인		1.8cm x 1.8cm
4	신조 공인	민원봉사과	남동구민원여권과 분임물품출납원인		1.8cm x 1.8cm
5	신조 공인	민원봉사과	남동구민원여권과 수입금출납원인		1.8cm x 1.8cm
6	신조 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원여권과 통합민원1)-종		3.0cm x 3.0cm
7	신조 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원여권과 통합민원1)-형		3.0cm x 3.0cm
8	신조 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원여권과 통합민원2)-종		3.0cm x 3.0cm

연번	구분	기 관 (부서명)	공인명	인영	규격 (cm)
9	신조 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원여권과 통합민원2)-횡		3.0cm x 3.0cm
10	신조 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원여권과 통합민원3)-종		3.0cm x 3.0cm
11	신조 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원여권과 통합민원3)-횡		3.0cm x 3.0cm
12	신조 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원여권과 통합민원4)-종		3.0cm x 3.0cm
13	신조 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원여권과 통합민원4)-횡		3.0cm x 3.0cm
14	신조 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원여권과 민원전용1)		3.0cm x 3.0cm

연번	구분	기 관 (부서명)	공인명	인영	규격 (cm)
15	신조 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원여권과 민원전용2)		3.0cm x 3.0cm
16	신조 공인	노인정책과	남동구노인정책과 분임재무관인		2.0cm x 2.0cm
17	신조 공인	노인정책과	남동구노인정책과 분임물품출납원인		1.8cm x 1.8cm
18	신조 공인	노인정책과	남동구노인정책과 일상경비출납원인		1.8cm x 1.8cm
19	신조 공인	노인정책과	남동구노인정책과 수입금출납원인		1.8cm x 1.8cm
20	신조 공인	장애인 지원과	남동구장애인지원 과 분임재무관인		2.0cm x 2.0cm

연번	구분	기 관 (부서명)	공인명	인영	규격 (cm)
21	신조 공인	장애인 지원과	남동구 장애인지원과 분임물품출납원인		1.8cm x 1.8cm
22	신조 공인	장애인 지원과	남동구 장애인지원과 일상경비출납원인		1.8cm x 1.8cm
23	신조 공인	장애인 지원과	남동구 장애인지원과 수입금출납원인		1.8cm x 1.8cm
연번	구분	기 관 (부서명)	공인명	인영	규격 (cm)
1	폐기 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원봉사과 민원전용)		3.0cm x 3.0cm
2	폐기 공인	민원봉사과	남동구민원봉사과 분임재무관인		2.0cm x 2.0cm
3	폐기 공인	민원봉사과	남동구민원봉사과 일상경비출납원인		1.8cm x 1.8cm

연번	구분	기 관 (부서명)	공인명	인영	규격(cm)
4	폐기 공인	민원봉사과	남동구민원봉사과 분임물품출납원인		1.8cm x 1.8cm
5	폐기 공인	민원봉사과	남동구민원봉사과 수입금출납원인		1.8cm x 1.8cm
6	폐기 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원봉사과 통합민원1)-종		3.0cm x 3.0cm
7	폐기 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원봉사과 통합민원1)-횡		3.0cm x 3.0cm
8	폐기 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원봉사과 통합민원2)-종		3.0cm x 3.0cm
9	폐기 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원봉사과 통합민원2)-횡		3.0cm x 3.0cm

연번	구분	기 관 (부서명)	공인명	인영	규격(cm)
10	폐기 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원봉사과 통합민원3)-종		3.0cm x 3.0cm
11	폐기 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원봉사과 통합민원3)-횡		3.0cm x 3.0cm
12	폐기 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원봉사과 통합민원4)-종		3.0cm x 3.0cm
13	폐기 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원봉사과 통합민원4)-횡		3.0cm x 3.0cm
14	폐기 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원봉사과 민원전용1)		3.0cm x 3.0cm
15	폐기 공인	민원봉사과	남동구청장인 (민원봉사과 민원전용2)		3.0cm x 3.0cm

연번	구분	기 관 (부서명)	공인명	인영	규격(cm)
16	폐기 공인	노인 장애인과	남동구 노인장애인과 분임재무관인		2.0cm x 2.0cm
17	폐기 공인	노인 장애인과	남동구 노인장애인과 분임물품출납원인		1.8cm x 1.8cm
18	폐기 공인	노인 장애인과	남동구 노인장애인과 일상경비출납원인		1.8cm x 1.8cm
19	폐기 공인	노인 장애인과	남동구 노인장애인과 수입금출납원인		1.8cm x 1.8cm

고 시

남동구 고시 제2025-30호

도시계획시설(도로: 고잔동 409-33번지 일원 소로1-7호선)사업 실시계획 (변경)인가 고시

도시계획시설(도로: 고잔동 409-33번지 일원 소로1-7호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따라 아래와 같이 실시계획을 변경인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

관계도서는 남동구청(도로과 ☎032-453-2722, 도시재생과 ☎032-453-2955)에 갖추어 놓았습니다.

2025. 3. 6.

남 동 구 청 장

1. 사업시행지의 위치(변경 없음)

- 위치: 인천광역시 남동구 고잔동 409-33번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 종류: 도시계획시설(도로)
- 명칭: 고잔동 409-33번지 일원 소로1-7호선 도로개설공사

3. 사업규모(변경)

- 당초: L=219m, B=10m, A=2,419.7m²
- 변경: L=218m, B=10m, A=2,353m²

4. 사업시행자 성명 및 주소(변경 없음)

- 성명: 남동구청장
- 주소: 인천광역시 남동구 소래로 633(만수동)

5. 사업의 착공예정일 및 준공예정일(변경 없음)

○ 2020.06.18. ~ 2025.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)

○ 따로 붙임

용 지 조 서(소로1-7호선) (1)

연번	구분	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
						도로내	도로외	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
1	기정	고잔동	379-6	도	4,002	85	-	공	인천광역시 남동구	-	-	-	
	변경	고잔동	379-6	도	3,573	10	-	공	인천광역시 남동구	-	-	-	
2	기정	고잔동	409-33	도	1	1	-	조*덕	인천시 남동구 간석동 ***-*	-	-	-	
	변경	고잔동	409-33	도	1	1	-	조*덕	인천시 남동구 간석동 ***-*	-	-	-	
3	기정	고잔동	409-32	장	714	1	-	전*환	인천시 남구 승학길 104번길 30, ***동***호(주안동,한시휴플러스아파트)	****은행	서울시 중구 을지로 ** (을지로2가)	근저당권	
	변경	고잔동	409-32	장	714	-	5	전*환	인천시 남구 승학길 104번길 30, ***동***호(주안동,한시휴플러스아파트)	****은행	서울시 중구 을지로 ** (을지로2가)	근저당권	
4	기정	고잔동	409-29	도	60	60	-	김*남	인천남구관교동13-8풍림아파트 ***-****	-	-	-	
	변경	고잔동	409-29	도	60	60	-	김*남	인천남구관교동13-8풍림아파트 ***-****	-	-	-	
5	기정	고잔동	410-3	도	64	64	-	김*남 외1인	인천남구관교동13-8풍림아파트 ***-****	-	-	-	
	변경	고잔동	410-3	도	64	64	-	김*남 외1인	인천남구관교동13-8풍림아파트 ***-****	-	-	-	
6	기정	고잔동	410	장	833	-	6	(주)*** 외1인	인천시 남동구 고잔로**번길 *	**은행	서울시 중구 세종대왕로 *길** (태평로2가)	근저당권	
	변경	고잔동	410	장	833	-	20	(주)*** 외1인	인천시 남동구 고잔로**번길 *	****은행	서울시 중구 을지로 ** (을지로2가)	근저당권	
7	기정	논현동	738-13	도	130.2	130.2		공	인천광역시 남동구	-	-	-	
	변경	논현동	738-13	도	7.6	-	7.6	공	인천광역시 남동구	-	-	-	
7-1	변경	논현동	738-14	도	122.6	122.6	-	공	인천광역시 남동구	-	-	-	
8	기정	고잔동	410-2	답	365	346	-	기*희	인천광역시남동구에코중앙로96, ***동***호(논현동, 에코메트로한화꿈에그린아파트)	-	-	-	
	변경	고잔동	410-2	답	19	-	19	기*희	인천광역시남동구에코중앙로96, ***동***호(논현동, 에코메트로한화꿈에그린아파트)	-	-	-	
8-1	변경	고잔동	410-5	답	342	342	-	기*희	인천광역시남동구에코중앙로96, ***동***호(논현동, 에코메트로한화꿈에그린아파트)	-	-	-	
8-2	변경	고잔동	410-4	답	4	-	1	기*희	인천광역시남동구에코중앙로96, ***동***호(논현동, 에코메트로한화꿈에그린아파트)	-	-	-	

용 지 조 서(소로1-7호선) (2)

연번	구분	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편집면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
						도로내	도로외	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
9	삭제	고잔동	409-38	잡	955	-	9	김*열 외1인	서울서초구명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리초빌)	**은행	서울시 중구 소공로 ** (회현동1기)	근저당권	
10	기정	고잔동	409-37	전	1,201	297	-	김*열 외1인	서울서초구명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리초빌)	**은행	서울시 중구 소공로 ** (회현동1기)	근저당권	
	변경	고잔동	409-37	전	1,020	-	13	김*열 외1인	서울서초구명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리초빌)	**은행	서울시 중구 소공로 ** (회현동1기)	근저당권	
10-1	변경	고잔동	409-42	전	181	181	-	김*열 외1인	서울서초구명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리초빌)	**은행	서울시 중구 소공로 ** (회현동1기)	근저당권	
11	기정	고잔동	409-39	잡	123	-	62	김*열 외1인	서울서초구명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리초빌)	**은행	서울시 중구 소공로 ** (회현동1기)	근저당권	
	변경	고잔동	409-39	잡	14	-	14	김*열 외1인	서울서초구명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리초빌)	**은행	서울시 중구 소공로 ** (회현동1기)	근저당권	
11-1	변경	고잔동	409-43	잡	109	109	-	김*열 외1인	서울서초구명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리초빌)	**은행	서울시 중구 소공로 ** (회현동1기)	근저당권	
12	기정	고잔동	372-63	잡	156	-	20	김*열 외1인	서울서초구명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리초빌)	**은행	서울시 중구 소공로 ** (회현동1기)	근저당권	
	변경	고잔동	372-63	잡	1	-	1	김*열 외1인	서울서초구명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리초빌)	**은행	서울시 중구 소공로 ** (회현동1기)	근저당권	
12-1	변경	고잔동	372-90	잡	154	154	-	김*열 외1인	서울서초구명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리초빌)	**은행	서울시 중구 소공로 ** (회현동1기)	근저당권	
12-2	변경	고잔동	372-89	잡	1	-	1	김*열 외1인	서울서초구명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리초빌)	**은행	서울시 중구 소공로 ** (회현동1기)	근저당권	
13	기정	고잔동	372-62	전	206	206	-	김*열 외1인	서울서초구명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리초빌)	**은행	서울시 중구 소공로 ** (회현동1기)	근저당권	
	변경	고잔동	372-62	전	177	-	8	김*열 외1인	서울서초구명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리초빌)	**은행	서울시 중구 소공로 ** (회현동1기)	근저당권	
13-1	변경	고잔동	372-88	전	29	29	-	김*열 외1인	서울서초구명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리초빌)	**은행	서울시 중구 소공로 ** (회현동1기)	근저당권	
14	삭제	고잔동	372-1	잡	1,416	-	5	김*열 외1인	서울서초구명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리초빌)	**은행	서울시 중구 소공로 ** (회현동1기)	근저당권	
15	삭제	고잔동	372-65	전	192	192	-	여*현 외4인	인천시 남동구 고잔동 ***	***** 조합	서울시 강서구 양천로 *** (동춘동)	근저당권	
16	기정	고잔동	372-66	잡	196	-	18	여*현 외4인	인천시 남동구 고잔동 ***	***** 조합	서울시 강서구 양천로 *** (동춘동)	근저당권	
	변경	고잔동	372-66	잡	41	-	8	주식회사 *****	인천광역시남동구남동대로262번길 ***-*(논현동)	***** 조합	서울시 강서구 양천로 *** (동춘동)	근저당권	
16-1	변경	고잔동	372-91	잡	155	155	-	주식회사 *****	인천광역시남동구남동대로262번길 ***-*(논현동)	***** 조합	서울시 강서구 양천로 *** (동춘동)	근저당권	

용 지 조 서(소로1-7호선) (3)

연번	구분	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		관계인			비고
						도로내	도로외	성명	주소	성명	주소	권리관계	
17	삭제	고잔동	372-2	잡	1,803	-	5	여*현 외4인	인천시 남동구 고잔동 ***	***** 조합	서울시 강서구 양천로 *** (동춘동)	근저당권	
18	삭제	고잔동	372-61	답	240	240	-	유*진	서울 강남구 선릉로221, ***동 ***호(도곡동,도곡렉슬아파트)	-	-	-	
19	기정	고잔동	372-60	잡	199	-	10	유*진	서울 강남구 선릉로221, ***동 ***호(도곡동,도곡렉슬아파트)	-	-	-	
	변경	고잔동	372-60	잡	83	-	7	유*진	서울 강남구 선릉로221, ***동 ***호(도곡동,도곡렉슬아파트)	-	-	-	
19-1	변경	고잔동	372-87	잡	116	116	-	유*진	서울 강남구 선릉로221, ***동 ***호(도곡동,도곡렉슬아파트)	-	-	-	
20	삭제	고잔동	372-18	잡	884	-	5	유*진	서울 강남구 선릉로221, ***동 ***호(도곡동,도곡렉슬아파트)	-	-	-	
21	기정	고잔동	372-51	답	545	545	-	유*주 외2인	인천시연수구선학동387 윤성아파트 ***-****	-	-	-	
	변경	고잔동	372-51	답	310	-	9	주식회사 *****	인천광역시남동구남동대로262번길 ***-**(논현동)	-	-	-	
21-1	변경	고잔동	372-86	답	235	235	-	주식회사 *****	인천광역시남동구남동대로262번길 ***-**(논현동)	-	-	-	
22	기정	고잔동	372-5	잡	477	-	15	김*희 외1인	경기도 용인시 기흥구 동백죽전대로 527번길 67, ***동 ***호	-	-	-	
	변경	고잔동	372-5	잡	96	-	9	김*희 외1인	경기도 용인시 기흥구 동백죽전대로 527번길 67, ***동 ***호	-	-	-	
22-1	변경	고잔동	372-84	잡	34	-	22	김*희 외1인	경기도 용인시 기흥구 동백죽전대로 527번길 67, ***동 ***호	-	-	-	
22-2	변경	고잔동	372-85	잡	347	347	-	김*희 외1인	경기도 용인시 기흥구 동백죽전대로 527번길 67, ***동 ***호	-	-	-	
23	삭제	고잔동	372-50	잡	446	-	9	김*호 외1인	경기도 부천시 중동로 280번길 27, ***동 ***호 (중동, 중흥마을)	**은행	서울시 중구 세종대왕로 *길*(태평로2가)	근저당권 저당권	
24	삭제	고잔동	372-11	잡	1,660	-	3	김*호 외1인	경기도 부천시 중동로 280번길 27, ***동 ***호 (중동, 중흥마을)	**은행	서울시 중구 세종대왕로 *길*(태평로2가)	근저당권 저당권	
25	기정	고잔동	372-55	전	234	22	-	김*호 외1인	경기도 부천시 중동로 280번길 27, ***동 ***호 (중동, 중흥마을)	**은행	서울시 중구 세종대왕로 *길*(태평로2가)	근저당권 저당권	
	변경	고잔동	372-83	전	21	21	-	공	인천광역시 남동구	-	-	-	

용 지 조 서(소로1-7호선) (4)

연번	구분	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
						도로내	도로외	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
26	기정	고잔동	586-67	도	1,171	62	2	국	국토교통부	-	-	-	
	변경	고잔동	586-67	도	432	-	27	국	건설부	-	-	-	
26-1	변경	고잔동	586-85	도	52	-	21	국	건설부	-	-	-	
26-2	변경	고잔동	586-86	도	118	118	-	국	건설부	-	-	-	
26-3	변경	고잔동	586-87	도	97	97	-	국	건설부	-	-	-	
27	신규	논현동	738-8	공원	247,750	-	113	공	인천광역시 남동구	-	-	-	
28	신규	고잔동	372-82	잡	1,984	-	9	주식회사 *****	인천광역시남동구남동대로262번길 *****(논현동)	-	-	-	
합 계			기 정		18,273	2,251	169						
			변 경		259,297.2	2,161.6	314.6						

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	단 위	수 량	소 유 자		비 고
							성 명	주 소	
1	고잔동	372-11 잡	컨테이너	6.0×2.5×2.5	개소	2.0	김*호 외1인	경기도 부천시 중동로 280번길 27, ***동 ***호 (중동, 중흥마을)	삭제
2	고잔동	372-51 답	컨테이너	6.0×2.5×2.5	개소	17.0	유*주 외2인	인천시 연수구 선학동387 윤성아파트***-****	삭제
			컨테이너	6.0×2.5×2.5	개소	6.0	유*주 외2인	인천시 연수구 선학동387 윤성아파트***-****	
3	고잔동	372-65 전	물류분리대	-	M2	32.4	여*현 외4인	인천시 남동구 고잔동 ***	삭제
			웬스	L=1.04 H=3.0	M2	31.2	여*현 외4인	인천시 남동구 고잔동 ***	
4	고잔동	410 장	출입문	B=7.5 H=3.0	M2	22.5	(주)*** 외1인	인천시 남동구 고잔로**번길 *	삭제
5	고잔동	409-8 잡	계근대	10.0×3.2 철재(50톤)	개소	1.0	김*열 외1인	서울시 서초구 명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리츠빌)	삭제
6	고잔동	409-33 도	도로포장	아스팔트	M2	1.0	조*덕	인천 남동구 간석동 ***-*	신규
7	고잔동	409-29 도	도로포장	아스팔트	M2	62.0	김*남	인천 남구 관교동 13-8 풍림아파트 ***-****	신규
8	고잔동	410-3도	도로포장	아스팔트	M2	62.0	김*남	인천 남구 관교동 13-8 풍림아파트 ***-****	신규
9	논현동	738-13 도	목재교량	-	M2	1.0	(주)**오토텍	인천광역시 남동구 앵고개로***	기정
			웬스	L=49.2 H=1.4	M2	68.9	(주)**오토텍	인천광역시 남동구 앵고개로***	기정
	논현동	738-14 도	웬스 (H=1.4m)	메쉬	M	50.0	(주)**오토텍	인천광역시 남동구 앵고개로***	변경
10	고잔동	410-5 답	도로포장	아스팔트	M2	317.0	기*희	인천광역시 남동구 에코중앙로 96, ***동 ****호(논현동, 에코메트로한화꿈에그린아파트)	신규 (기정 지번: 410-2)
			도로포장	콘크리트	M2	0.4			
			웬스 (H=4.5m)	도금강판	M	4.0			
			각파이프 지지대	아연각관	M	7.0			
11	고잔동	409-37 전	웬스	L=8.3 H=2.5	M2	20.8	김*열	서울시 서초구 명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리츠빌)	기정
			웬스	L=11.8 H=4.0	M2	47.2			
			컨테이너	6.0×2.5×2.5	개소	2.0			

2. 지장물조서(2)

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	단 위	수 량	소 유 자		비 고
							성 명	주 소	
11	고잔동	409-42 전	도로포장	아스팔트	M2	8.0	김*열	서울시 서초구 명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리츠빌)	변경
			입구	콘크리트	M2	1.0			
			웬스 (H=2.5m)	도금강판	M	9.0			
			웬스 (H=4.0m)	도금강판	M	4.0			
			각파이프 지지대	아연각관	M	12.0			
			창고	조립식판넬	M2	13.0			
			숙소	컨테이너	M2	13.0			
			계단	철재	M2	1.0			
12	고잔동	409-43 잡	도로포장	아스팔트	M2	2.0	김*열	서울시 서초구 명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리츠빌)	신규 (기정 지번: 409-39)
			창고	조립식판넬	M2	8.0			
			숙소	컨테이너	M2	8.0			
			숙소	컨테이너	M2	6.0			
			컨테이너바닥(기초)	철재판	M2	6.0			
			웬스 (H=2.5m)	도금강판	M	5.0			
			웬스 (H=4.0m)	도금강판	M	29.0			
			비계파이프 지지대	아연각관	M	147.0			
13	고잔동	372-90 잡	웬스 (H=3.0m)	도금강판	M	29.0	김*열	서울시 서초구 명달로11길31,***호 (서초동,서초상지리츠빌)	신규 (기정 지번: 372-63)
			비계파이프 지지대	아연각관	M	138.0			
			숙소	컨테이너	M2	9.0			
			컨테이너바닥(기초)	철재판	M2	9.0			
			계단	철재	M2	1.0			
14	고잔동	372-91 잡	임시주차장	아스팔트	M2	153.0	주식회사 *****	인천시 남동구 남동대로***번길 **~**(논현동)	신규 (기정 지번: 372-66)
15	고잔동	372-87 잡	임시주차장	아스팔트	M2	115.0	유*진	서울 강남구 선릉로221, ***동****호 (도곡동,도곡렉슬아파트)	신규 (기정 지번: 372-60)
16	고잔동	372-85 잡	임시주차장	아스팔트	M2	11.0	김*희	경기도 용인시 기흥구 동백죽전대로527번길 67, ***동****호 (중동,신동백롯데캐슬에코2단지)	신규 (기정 지번: 372-85)

연 번	소 재 지	지 번	위치(NO)	방 향	전 주 번 호	소 관 청	비 고
1	고잔동	409-33 도	No.0+003.00	좌	8616C 254	한국전력공사	
2	고잔동	410-2 답	No.0+042.00	좌	8816C 241	한국전력공사	
3	고잔동	372-66 잡	No.0+135.00	좌	9622H 084	한국전력공사	

3. 한전주조서(변경)

연 번	소 재 지	지 번	위치(NO)	방 향	전 주 번 호	소 관 청	비 고
1	고잔동	410-5 답	NO.1+15.4	좌	9816C241 / 고잔지 15 L11 H1R2 / 16M	한국전력공사	
2	고잔동	409-43 잡	NO.4+06.5	좌	8816C231 / 고잔지 15 L11 H1R3 / 12M	한국전력공사	
3	고잔동	409-43 잡	NO.4+06.5	좌	8816C231 / 고잔지 15 L11 H1R3 / 12M	한국전력공사	
4	고잔동	586-86 도	NO.6+12.1	좌	9622H084 / 대방지 63 R9 H8 / 12M	한국전력공사	

4. 통신주조서(기정)

연 번	소 재 지	지 번	위치(NO)	방 향	전 주 번 호	소 관 청	비 고
1	고잔동	409-33 도	No.0+003.50	좌	고잔동-207-2	KT	
2	논현동	738-13 도	No.0+020.00	좌	고잔동-207-3	KT	
3	고잔동	410-2 답	No.0+042.50	좌	8816C 241	LG	

4. 통신주조서(변경)

연 번	소 재 지	지 번	위치(NO)	방 향	전 주 번 호	소 관 청	비 고
1	논현동	738-14 도	NO.0+07.8	좌	고잔-207-3	KT	
2	고잔동	410-5 답	NO.1+16.4	좌	8816C241	LG	

고 시

남동구 고시 제2025-33호

백운주택1구역 재개발사업 준공인가 및
공사완료 고시

인천광역시 고시 제2008-195호(2008.9.22.)로 정비계획수립 및 정비구역 지정되고, 남동구 고시 제2017-148호(2017.12.22.)로 사업시행계획인가 고시된 백운주택1구역 재개발사업에 대하여 『도시 및 주거환경정비법』 제83조, 86조 같은 법 시행령 제74조 규정에 따라 준공인가하고, 다음과 같이 공사의 완료를 고시합니다.

2025. 3. 5.

남 동 구 청 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭: 백운주택1구역 주택재개발정비사업
2. 정비사업 시행구역의 위치 및 면적
 - 가. 위치: 인천광역시 남동구 간석동 900-138번지 일원
 - 나. 면적: 32,368.4㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 명칭: 백운주택1구역주택재개발정비사업조합 (조합장 : 이주연)
 - 나. 주소: 인천광역시 남동구 구월로 58, 5층(간석동)

4. 준공인가의 내역
가. 토 지

구 분		면 적(m ²)	비 고
합 계		32,368.4	제2종일반주거지역
공동주택 용지		24,856.1	준공
정비기반시설 용지	소 계	5,762.7	-
	도 로	4,135.6	준공
	공 원	1,627.1	준공
기타	소 계	1,749.6	-
	종교시설	1,749.6	준공

나. 건축시설(공동주택)

구 분	내 용	비 고
대지면적	32,368.4m ²	
건축면적	4,564.73m ² (건폐율 18.37%)	
연 면 적	101,366.89m ² (용적률 249.87%)	
용 도	공동주택(아파트) 및 부대복리시설	
구 조	철근콘크리트구조	
세 대 수	746세대 (조합원 221세대, 분양 485세대, 임대 40세대)	
건축규모	아파트: 9개동, 지하3층 ~ 지상28층 부대복리시설: 주차 901대(지하 3대 / 지상 898대), 경로당, 놀이터, 어린이집, 작은도서관 등 근린생활시설: 1개동, 지상1층, 5호	

다. 부분(아파트) 준공인가일: 2024. 6. 21.

라. 준공인가일: 2025. 3. 5.

5. 의제처리사항

: 「도시 및 주거환경정비법」 제85조에 따라 사업시행계획인가 시 의제 처리된 인·허가 등에 따른 준공검사·사용검사·사용승인 등