

남 동 구  
구보는 공문서로의 효력을 갖는다.



제2063호  
2025년 3월 27일  
목요일

|        |       |
|--------|-------|
| 선<br>람 | 기관의 장 |
|        |       |

고 시

○ 고 시 제 4 0 호 공공하수도 사업시행자 지정·허가 및 실시계획인가 고시 치 수 과 2

|        |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 회<br>람 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|

## 고 시

남동구 고시 제2025-40호

## 공공하수도 사업시행자 지정·허가 및 실시계획인가 고시

『인천남동도시첨단산업단지』 발생 오수를 적정 처리하기 위하여 공공하수도(오수중계펌프장, 오수관로) 설치공사를 시행하고자 「하수도법」 제16조 및 같은법 시행령 제12조의 규정에 따라 다음과 같이 공공하수도공사를 허가 하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조에 따라 실시계획 인가를 고시합니다.

관계도서는 남동구청 치수과(☎032-453-2732)에 갖추어 놓았습니다.

2025. 3. 27.

### 남 동 구 청 장

#### 1. 사업시행지의 위치

- 인천광역시 남동구 남촌동 625-71번지 일원

#### 2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 공공하수도(오수중계펌프장, 오수관로) 설치 사업
- 명칭: 인천 남동 도시첨단산업단지개발사업에 따른 공공하수도 설치공사

#### 3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: 한국토지주택공사 인천지역본부장
- 주소: 인천광역시 남동구 논현로 46번길 23

## 4. 사업의 규모

## ○ 오수중계펌프장 설치

- 규모: 15.8m × 6.9m × 10.4m
- 펌프: 중계펌프 2개, 이송펌프 2대

## ○ 오수관로 설치

- 관경: D200mm
- 연장: 856.6m

## 5. 사업의 착수 및 준공예정일

## ○ 2025. 4. ~ 2025. 12.

## 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

## ○ 별첨

## □ 하수관로 집계표

| 구분  | 필지    | 합계       |          | 도        |          | 잡        |          | 공        |          | 제        |          | 천        |          | 비고    |
|-----|-------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------|
|     |       | 영구<br>점용 | 일시<br>점용 | 영구<br>점용 | 일시<br>점용 | 영구<br>점용 | 일시<br>점용 | 영구<br>점용 | 일시<br>점용 | 영구<br>점용 | 일시<br>점용 | 영구<br>점용 | 일시<br>점용 |       |
| 합 계 | 6     | 158.5    | 2078.7   | 128.4    | 1,011.2  | -        | -        | 7.6      | 339.1    | 0.7      | 30.5     | 21.8     | 697.9    |       |
| 공유지 | 소 계   | 5        | 113.4    | 1725.7   | 83.3     | 658.2    | -        | -        | 7.6      | 339.1    | 0.7      | 30.5     | 21.8     | 697.9 |
|     | 인천광역시 | 4        | 105.8    | 1386.6   | 83.3     | 658.2    | -        | -        | -        | -        | 0.7      | 30.5     | 21.8     | 697.9 |
|     | 남동구청  | 1        | 7.6      | 339.1    | -        | -        | -        | -        | 7.6      | 339.1    | -        | -        | -        | -     |
| 사유지 | 소 계   | 1        | 45.1     | 353.0    | 45.1     | 353.0    | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        |       |
|     | 사유지   | 1        | 45.1     | 353.0    | 45.1     | 353.0    | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        |       |

## □ (하수관로)편입토지 세목조서

| 연번    | 소재지 | 지번     | 지목 | 공부상<br>면적(㎡) | 편입면적 (㎡) |         | 소유자 |          |    | 비고     |
|-------|-----|--------|----|--------------|----------|---------|-----|----------|----|--------|
|       |     |        |    |              | 영구점용     | 일시점용    | 지분  | 성명       | 주소 |        |
| 1     | 남촌동 | 625-32 | 도  | 9,341.0      | 20.7     | 161.7   | 1   | 인천광역시    |    | 개발제한구역 |
| 2     | 남촌동 | 635-1  | 도  | 8,231.6      | 45.1     | 353.0   | 1   | 한국토지주택공사 |    | 개발제한구역 |
| 3     | 남촌동 | 635    | 도  | 14,573.9     | 62.6     | 496.5   | 1   | 인천광역시    |    | 자연녹지   |
| 4     | 남촌동 | 605    | 공  | 22,623.6     | 7.6      | 339.1   | 1   | 남동구청     |    | 공원     |
| 5     | 남촌동 | 633    | 제  | 5,319.9      | 0.7      | 30.5    | 1   | 인천광역시    |    | 하천     |
| 6     | 남촌동 | 632    | 천  | 141,322.7    | 21.8     | 697.9   | 1   | 인천광역시    |    | 하천     |
|       |     |        |    |              |          |         |     |          |    |        |
|       |     |        |    |              |          |         |     |          |    |        |
|       |     |        |    |              |          |         |     |          |    |        |
|       |     |        |    |              |          |         |     |          |    |        |
| 남동구합계 |     | 9필지    |    | 201,412.7    | 158.5    | 2,078.7 |     |          |    |        |

## □ 하천점용 집계표

| 구분  | 필지 | 편입면적  |      |       | 비고 |
|-----|----|-------|------|-------|----|
|     |    | 소 계   | 영구점용 | 일시점용  |    |
| 합 계 | 2  | 750.9 | 22.5 | 728.4 |    |
| 제   | 1  | 31.2  | 0.7  | 30.5  |    |
| 천   | 1  | 719.7 | 21.8 | 697.9 |    |

## □ (하천점용)편입토지 세목조서

| 연번    | 소재지 | 지번  | 지목 | 공부상<br>면적(㎡) | 편입면적 (㎡) |       | 소유자 |       |    | 비고 |
|-------|-----|-----|----|--------------|----------|-------|-----|-------|----|----|
|       |     |     |    |              | 영구점용     | 일시점용  | 지분  | 성명    | 주소 |    |
| 5     | 남촌동 | 633 | 제  | 5,319.9      | 0.7      | 30.5  | 1   | 인천광역시 |    | 하천 |
| 6     | 남촌동 | 632 | 천  | 141,322.7    | 21.8     | 697.9 | 1   | 인천광역시 |    | 하천 |
| 남동구합계 |     | 2필지 |    | 146,642.6    | 22.5     | 728.4 |     |       |    |    |