

# 인천광역시 남동구

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

|   |       |
|---|-------|
| 선 | 기관의 장 |
| 람 |       |



제 797 호

2008년 2월 29일 금요일

## 차 례

### 공 고

- 공고 제2007- 282호 (주차장법 위반 “기계식주차장 정기검사 이행촉구” 반송) ..... 3
- 공고 제2007- 285호 (국방·군사시설사업(군사용사유지정리) 수용재결신청 열람 공고) ..... 7
- 공고 제2007- 286호 (차령초과에 따른 자동차말소등록 예고) ..... 9
- 공고 제2008- 291호 (환경개선부담금 고지서 공시송달 공고) ..... 10
- 공고 제2008- 297호 (소래·논현구역 도시개발사업 공원조성계획 입안 공람 공고) ..... 12
- 공고 제2008- 298호 (고잔지구 도시개발사업 공원조성계획 입안 공람 공고) ..... 13
- 공고 제2008- 304호 (구정홍보용 DVD제작 용역 입찰 공고) ..... 14
- 공고 제2008- 308호 (인천대공원 조성사업 수용재결신청 열람 공고) ..... 16
- 공고 제2008- 309호 (전자이미지 공인 공고) ..... 18
- 공고 제2008- 310호 (차령초과에 따른 자동차말소등록 예고) ..... 19
- 공고 제2008- 314호 (인증기 공인 공고) ..... 20
- 공고 제2008- 315호 (시설공사 입찰 공고(가로등 신설 및 보수 공사(연간단가))) ..... 21
- 공고 제2008- 317호 (인천도시계획시설(도로:고잔동 소1-8호선) 실시계획인가를 위한 공고·열람) 24

### 고 시

- 고시 제2008-15호 (인천도시계획시설(주차장: 논현동 562-2번지 노외주차장)  
실시계획(변경)인가 고시) ..... 28
- 고시 제2008-16호 (인천도시계획시설(도로: 운연동 중2-362호선) 실시계획(변경)인가 고시) ..... 30
- 고시 제2008-17호 (주택재건축정비사업 준공인가 고시) ..... 33

|        |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 회<br>람 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|

발행 : 인천광역시 남동구

편집 : 문화홍보실

**공 고**

인천광역시남동구 공고 제2008-282호

**공시송달 공고(안)**

주차장법 제19조의9 및 동법시행령 제12조의3에 의거 기계식주차장을 설치한 자 또는 당해 관리자는 기계식주차장에 대하여 사용검사의 유효기간은 3년으로 하고 사용검사의 유효기간이 지난 후에는 정기검사를 2년 주기로 받아야 하며, 주차장법 제29조 제2항에 의거 정당한 사유 없이 이를 이행하지 아니한 자, 검사를 받지 아니하고 기계식주차장을 사용에 제공한자, 검사에 불합격한 기계식주차장을 사용해 제공한 자 등에 대하여는 1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금에 처하도록 규정되어 있어 정기검사를 이행하도록 알려드렸으나, 수취인 미거주사유로 반송되어 행정절차법 제14조제4항 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

1. 대 상 : 서울특별시 서초구 방배동 593-81 한선희 외 8명
2. 공시송달내용 : 주차장법 위반 “기계식주차장 정기검사 이행촉구” 반송
3. 공시송달현황 : “불임” 명단 참조
4. 공고기간 : 2008. 2. 25 ~ 2008. 3. 9
5. 공시송달은 공고된 날부터 2주일이 경과된 때에 상대방에 도달된 것으로 본다.

2008년 2월 25일

**인 천 광 역 시 남 동 구 청 장**

## 2007년 하반기 기계식주차장 시정명령 대상 명부

| 연번 | 시 설 물                               | 성 명 | 주민번호          | 주 소                               | 비 고    |
|----|-------------------------------------|-----|---------------|-----------------------------------|--------|
| 2  | 간석3동39-14(201호)                     | 김봉자 | 471128-2***** | 서울특별시 강서구 화곡동 871-18              | 미주오피스텔 |
| 3  | " (502호)                            | 우동훈 | 591203-1***** | 서울특별시 강서구 화곡동 832-21              | "      |
| 4  | " (204, 306, 307, 308, 1002, 1003호) | 김종숙 | 641215-2***** | 서울특별시 강북구 미아동 317-19              | "      |
| 5  | " (302, 303호)                       | 신민호 | 650208-1***** | 인천 남동구 만수4동13 주공411/1005          | "      |
| 6  | " (503호)                            | 차상순 | 650318-2***** | 서울특별시 도봉구 창동 451-17               | "      |
| 7  | " (205호)                            | 김광식 | 580404-1***** | 인천광역시 부평구 부평동375-111, 2층          | "      |
| 8  | " (904, 1001, 1004호)                | 김육자 | 530522-2***** | 인천광역시 부평구 청천동 산17-1               | "      |
| 9  | " (402호)                            | 황정열 | 581015-2***** | 인천광역시 남구 학익동 6-9<br>진양빌라402호      | "      |
| 10 | " (407호)                            | 장제일 | 810705-1***** | 인천광역시 남구 주안동596-11, 2층            | "      |
| 11 | " (408호)                            | 장홍식 | 550809-1***** | 인천광역시 남구 학익동 271-4                | "      |
| 12 | " (504호)                            | 임병용 | 650514-1***** | 인천광역시 남구 주안동728-14<br>미래지오 A-502호 | "      |
| 13 | " (505호)                            | 남양미 | 660927-2***** | 인천광역시 남구 관교동320-24, 101호          | "      |
| 14 | " (508호)                            | 이성진 | 710325-1***** | 인천시 서구 신흥동292-1상례연립 나/101호        | "      |

| 연번 | 시 설 물                                    | 성 명           | 주민번호          | 주 소                                           | 비 고  |
|----|------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------------------------|------|
| 15 | " (101호)                                 | 최장섭           | 470712-1***** | 서울 강서구 화곡동31-29 양진빌라102호                      | "    |
| 16 | " (202,203,403,404호)                     | 일신태광<br>금속(주) | 110111-0***** | 안산시 단원구 성곡동604-1                              | "    |
| 17 | " (304호)                                 | 문인호           | 690301-1***** | 안산시 단원구 고잔동720<br>호수공원(아)126동503호             | "    |
| 18 | " (208호)                                 | 정해국           | 610906-1***** | 안산시 상록구 월피동447<br>한양아파트 8동603호                | "    |
| 19 | " (305호)                                 | 조헌순           | 640624-2***** | 안산시 상록구 사동 1344<br>목일아파트 504동304호             | "    |
| 20 | " (401,501,601~704,<br>801~804,901~903호) | 한우종           | 690323-1***** | 수원시 팔달구 화서동 184-245                           | "    |
| 21 | " (506,507호)                             | 박용선           | 680714-1***** | 수원시 장안구 월전동395-53 1층1호                        | "    |
| 22 | " (301호)                                 | 김옥순           | 520219-2***** | 경기도 광주시 쌍령동 353-9<br>쌍령현대 1차아파트 102동 101호     | "    |
| 23 | " (405호)                                 | 김광민           | 650524-1***** | 안양시 동안구 비산동1102<br>관악아파트111동208호              | "    |
| 24 | " (406호)                                 | 김순규           | 550915-2***** | 경기도 시흥시 대야동303-32                             | "    |
| 25 | " (705, 706호)                            | 현삼주           | 620211-1***** | 울산광역시 남구 무거동275-1<br>글화주공(아)109동1104호         | "    |
| 26 | " (805, 806호)                            | 김진희           | 641125-1***** | 경남 창원시 사파동30-19                               | "    |
| 27 | 간석3동914-1                                | 김형복           | 610608-2***** | 서울특별시 강북구 미아제3동 302-68<br>세)정광동620901-1023627 | 수정빌딩 |

| 연번 | 시 설 물                          | 성 명           | 주민번호          | 주 소                                  | 비 고  |
|----|--------------------------------|---------------|---------------|--------------------------------------|------|
| 28 | 만수1동967-8(101호)                | 한선희           | 670727-2***** | 서울특별시 서초구 방배동 593-81                 | 거신빌딩 |
| 29 | " (201호)                       | 안종임           | 580407-2***** | 인천광역시 남동구 만수1동967-8<br>거신빌딩 205호     | "    |
| 30 | " (202~206호, 501,<br>503~506호) | 김순애           | 551102-2***** | 부천시 원미구 상동393<br>한아름(아)1523동 1501호   | "    |
| 31 | " (502호)                       | 이기문           | 471025-1***** | 인천광역시 연수구 동춘동 717-57<br>영림문교회        | "    |
| 32 | " (301~306호)                   | 거신건설<br>(최정순) | 390329-1***** | 인천광역시 남동구 만수1동967-8<br>거신빌딩 301호     | "    |
| 33 | " (401~406호)                   | (주)대산시스템      | 120111-0***** | 인천광역시 남동구 만수1동967-8<br>거신빌딩 605호     | "    |
| 34 | " (601~606호)                   | 김완태           | 680804-1***** | 인천광역시 부평구 청천동 200<br>금호타운 306동 603호  | "    |
| 35 | " (701~706호)                   | 노미숙           | 660503-2***** | 서울특별시 용대문구 전농동 60-220                | "    |
| 36 | " (지하101호)                     | 최해룡           | 550914-1***** | 성남시 문당구 이매동 132<br>아름마을(아)105동 1502호 | "    |

인천광역시남동구 공고 제2008-285호

## 국방군사시설사업(군사용사유지정리) 수용재결신청 열람공고

육군참모총장이 시행하는 『국방·군사시설사업(군사용사유지정리)』에 편입되는 토지에 대한 수용재결신청에 따른 열람공고 의뢰가 있어 “공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률” 제31조 및 같은 법 시행령 제15조의 규정에 의하여 아래와 같이 공고 및 통지하오니, 토지 소유자 및 관계인은 열람하시기 바랍니다.

2008년 2월 25일

### 인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 육군참모총장
2. 사업의 명칭 : 국방·군사시설사업 (군 사용 사유지 정리)
3. 사업인정의 근거 및 고시일 : 국방부 고시 제2007-46호('07.11.12)
4. 열 랐 기 간 : 2008. 02. 25. - 2008. 03. 10.
5. 열 랐 장 소 : 인천광역시 남동구청 도시개발과(☎453-2954)
6. 기 타 사 항  
토지조서 등은 남동구청 도시개발과에 비치하고 열람하며 의견이 있으신 소유자 · 이해관계인께서는 도시개발과에 문의 또는 이의신청하시기 바랍니다. 이 공고에 대한 서류송달은 소유자 등에 대하여 개별통지 하였으나 미 수령시 이 공고로 갈음하겠으며 공시송달 공고일로부터 2주일이 경과한 후에는 송달받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.
7. 수용재결 대상 토지조서 : “별첨”

[별첨]

## 토 지 조 서

| 소재지              | 지번     | 지목 | 현실적인<br>이용상황 | 전 체<br>면 적 | 편 입<br>면 적 | 용도지역 및<br>지구 | 토 지<br>소유자 | 관 계 인          |     |                   | 비고 |
|------------------|--------|----|--------------|------------|------------|--------------|------------|----------------|-----|-------------------|----|
|                  |        |    |              |            |            |              |            | 성명<br>또는<br>명칭 | 주 소 | 권리의<br>종류 및<br>내용 |    |
| 인천<br>남동구<br>장수동 | 348-13 | 답  | 잡종지          | 1,102      | 1,102      | 자연녹지지역       | 임정홍        | “해             | 당 없 | 음“                |    |

인천광역시남동구 공고 제2008-286호

## 차령초과에 따른 자동차말소등록 예고

자동차관리법 제13조제1항제7호 및 자동차등록령 제31조의 규정에 의거 차령이 초과된 자동차에 대하여 자동차말소등록 신청이 있어 자동차등록원부상 이해관계인에게 권리를 행사할 것을 통지하였으나, 송달이 되지 않아 다음과 같이 공고하오니 이해관계인께서는 2008. 3. 13일까지 권리를 행사하시기 바라며, 기한내 권리행사를 하지 않을 경우 압류에 관계없이 폐차 말소등록 처리를 할 예정임을 알려드리오니 착오 없으시기 바랍니다.

1. 공고기간 : 2008. 2. 26 ~ 2008. 3. 13

2. 대상 자동차

| 신청대상차량        |     |                                     | 이해관계내용                          | 이해관계인               | 송 달 지                                     |
|---------------|-----|-------------------------------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------------------------|
| 자 동 차<br>등록번호 | 성명  | 사용본거지                               |                                 |                     |                                           |
| 인천34가<br>9801 | 권인규 | 계양구 효성동 21-11<br>현대@ 103/807        | 인천지방법원<br>(사건98카단37)            | 서용의                 | 경기도 부천시 원미구<br>도당동 12-3                   |
| 27모4611       | 김영원 | 부평구 청천동 396-36<br>크리스탈타운 1/402 31/5 | 인천지방법원<br>(사건2000카단10015)       | (주)<br>정우상호<br>신용금고 | 인천 중구 신포동 1                               |
| 인천30루<br>6743 | 고부원 | 부평구 갈산동 171-5<br>정광@ 라/403 14/5     | 인천지방법원<br>(사건2000카합3150)        | 장수열                 | 인천 계양구 작전동<br>795-5 성우주택 가호               |
| 인천35거<br>7382 | 김철문 | 동대문구 답십리동<br>476-112 16/6           | 서울지방법원<br>남부지원<br>(사건97카단20977) | 상화전자<br>부품판매<br>(주) | 서울 용산구<br>한강로3가16-9<br>전자랜드본관<br>에이파트 22호 |
| 인천30머<br>9987 | 신관용 | 남동구 도림동 629-1<br>도림주공@ 103/506 29/6 | 인천지방법원<br>(사건99카단41344)         | 우창준                 | 인천 연수구 연수동<br>543-19 2층                   |
| 인천80나<br>8449 | 손수형 | 남동구 고잔동 700-10<br>125블럭 11롯데        | 인천지방법원<br>(사건97카합3713)          | 이석봉                 | 인천 서구 가좌동<br>81-59 범양@ 104/106            |
| 인천1나<br>1128  | 이용년 | 남구 관교동 474-9 103호<br>15/4           | 인천지방법원<br>(사건2000카단34913)       | 전광석                 | 인천 부평구 산곡동<br>317-190                     |

3. 문 의 처 : 인천광역시 남동구청 교통과 차량등록팀(☎453-2941)

2008년 2월 26일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

인천광역시남동구 공고 제2008-291호

## 환경개선부담금 고지서 공시송달 공고

환경개선비용부담법 제9조에 의거 부과된 2007년 2기분 환경개선부담금 고지서에 대해 수취인미거주, 거소불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 국세기본법 제11조 및 행정절차법 제14조의 규정에 의거 아래와 같이 공시송달을 공고합니다.

2008년 2월 26일

## 인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 공고기간 : 2008. 2. 26. ~ 3. 10.(14일간)
2. 공고대상 : 내역별첨
3. 공고사유 : 2007년 2기분 환경개선부담금 고지서 송달불능
4. 본 공고 기간내 환경개선부담금을 납부하지 않을 경우 국세징수법 제24조 및 지방세법 제28조의 규정에 의거 채납자 재산의 압류처분 등 불이익을 받게 됨을 알려드립니다.
6. 문 의 : 인천광역시 남동구청 환경과 (☎032-453-2600)

| 연번 | 납부자         | 부과금    | 송달주소                                           | 시설물소재지         | 반송일    |
|----|-------------|--------|------------------------------------------------|----------------|--------|
| 1  | 류재희         | 6,380  | 서울특별시 동작구 본동 481번지 신동아아파트 3동 801호              | 구월동 1463번지     | 080215 |
| 2  | 정제영         | 26,690 | 인천광역시 남동구 간석동 607번지 3호 인천지동차부품                 | 간석동 607번지 3호   | 080211 |
| 3  | 김달현         | 8,640  | 경기도 김포시 양촌면 구래리 268번지 4호                       | 구월동 1151번지 3호  | 080206 |
| 4  | 장순필         | 3,190  | 서울특별시 영등포구 양평동1가 212번지 4호                      | 구월동 1341번지     | 080205 |
| 5  | 경영무역주식회사    | 18,490 | 대구광역시 서구 비산동 1809번지                            | 구월동 1467번지     | 080216 |
| 6  | 엠제이테크(유)    | 10,640 | 인천광역시 남동구 고잔동 722번지                            | 문연동 산30번지 5호   | 080212 |
| 7  | 김연화         | 91,870 | 인천광역시 남구 주안동 1584번지 1호 14통 4반 스페이스<br>이모션 201호 | 구월동 1262번지 10호 | 080211 |
| 8  | 파평읍새장영공파 종중 | 12,730 | 인천광역시 남동구 장수동 558번지                            | 장수동 787번지 25호  | 080211 |
| 9  | 엄정숙         | 27,330 | 인천광역시 남동구 구월동 1457번지 1호                        | 구월동 1457번지 1호  | 080211 |

인천광역시남동구 공고 제2008-297호

**소래·논현구역 도시개발사업 공원조성계획 입안 공람공고**

『공원조성계획』 입안을 위하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조』 및 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제28조』의 규정에 의거 주민 의견을 청취하고자 아래와 같이 공고열람 하오니 공원조성계획안의 내용에 대하여 의견있는 경우는 열람기간내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다. 관계도서는 인천광역시 남동구청 도시정비과(453-2852)에 비치하여 일반인에게 보여 드립니다.

2008년 2월 26일

**인 천 광 역 시 남 동 구 청 장****1. 공원조성계획 입안내용**☐ 공원조성계획 결정 조서

## 1) 고잔 근린공원

| 구 분 | 시설의세분 | 공 원 명 | 위 치      | 면 적(㎡)   | 비 고                    |
|-----|-------|-------|----------|----------|------------------------|
| 기 정 | 근린공원  | 고잔공원  | 고잔동 산3-1 | 206,651㎡ | -                      |
| 변 경 | 근린공원  | 고잔공원  | 고잔동 산3-1 | 206,651㎡ | 기존 도시계획시설<br>(고잔공원) 반영 |

## 2) 제2호 근린공원

| 구 분 | 시설의세분 | 공 원 명       | 위 치        | 면 적(㎡)  | 비 고                 |
|-----|-------|-------------|------------|---------|---------------------|
| 신 설 | 근린공원  | 제2호<br>근린공원 | 논현동 179-39 | 35,244㎡ | 도시개발사업에 따른<br>공원 신설 |

## 3) 제3호 근린공원

| 구 분 | 시설의세분 | 공 원 명       | 위 치        | 면 적(㎡)  | 비 고                 |
|-----|-------|-------------|------------|---------|---------------------|
| 신 설 | 근린공원  | 제3호<br>근린공원 | 논현동 179-39 | 10,619㎡ | 도시개발사업에 따른<br>공원 신설 |

2. 공고방법 : 일간신문(2개사), 남동구홈페이지 게재, 구보 게재,  
구청 및 동사무소 게시판 게시

3. 열람기간 : 열람일로부터 14일간

4. 열람장소 : 인천광역시 남동구청 도시정비과(☎453-2852)

5. 첨부 : 도면게재 생략

인천광역시남동구 공고 제2008-298호

**고잔지구 도시개발사업 공원조성계획 입안 공람·공고**

『공원조성계획』 입안을 위하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조』 및 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제28조』의 규정에 의거 주민 의견을 청취하고자 아래와 같이 공고·열람 하오니 공원조성계획안의 내용에 대하여 의견있는 경우는 열람기간내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다. 관계도서는 인천광역시 남동구청 도시정비과(453-2852)에 비치하여 일반인에게 보여 드립니다.

2008년 2월 26일

**인 천 광 역 시 남 동 구 청 장****1. 공원조성계획 입안내용**
☐ 어린이공원 조성계획 결정 조서

| 구 분 | 시설의세분 | 공 원 명        | 위 치       | 면 적(㎡) | 비 고                 |
|-----|-------|--------------|-----------|--------|---------------------|
| 신 설 | 어린이공원 | 일하정<br>어린이공원 | 논현동 195-6 | 1,550㎡ | 도시개발사업에 따른<br>공원 신설 |

2. 공고방법 : 일간신문(2개사), 남동구홈페이지 게재, 구보 게재,  
구청 및 동사무소 게시판 게시

3. 열람기간 : 열람일로부터 14일간

4. 열람장소 : 인천광역시 남동구청 도시정비과(☎453-2852)

5. 첨부 : 도면·계획·생략

인천광역시남동구 공고 제2008-304호

## 구청홍보용 DVD제작 용역 입찰공고

### 1. 입찰에 부치는 사항

- 용역명 : 구청홍보용 DVD 제작 용역
  - 용역기간 : 계약일로부터 160일 이내
  - 용역개요 : DVD 납품수량 1,000개
  - 설계금액 : ₩60,000,000원(추정가액 54,545,450원, 부가가치세 5,454,550원)
  - 기초금액 : ₩60,000,000원(금육천만원정)
  - 접수개시일시 : 2008년 2월 28일(목) 13:00
  - 접수마감일시 : 2008년 3월 06일(목) 13:00
  - 개찰일시 : 2008년 3월 06일(목) 14:00
  - 개찰장소 : 남동구 경영재정과 입찰집행관 PC
- ※ 전산장애 발생시 개찰시간이 다소 지연 될 수 있습니다.

### 2. 입찰 및 계약방식

- 총액입찰로서 전자입찰로만 집행합니다.
- 지역제한 및 적격심사 대상 용역입니다.

### 3. 입찰 참가자격 및 제출서류

- 지방자치단체를 당사자로하는 계약에 관한 법률시행령 제13조 및 동법시행규칙 제15조의 규정에 의한 요건을 구비한 자로 입찰공고일 전일 현재 인천광역시에 주된 사업소를 갖추고 G2B(국가종합전자조달)전자 입찰 참가자격 등록 업체로
- 촬영, 편집, 녹음시설을 자체적으로 갖추고 활동하는 영상물 전문업체로
- 한국영상협회에 비디오제작등록을 필하고, 사업자등록을 한지 6개월 이상 경과 되어야 하며, 인천지역 공공기관의 영상물 1편 이상(편당 제작비 1,000만원)의 제작 실적이 있는 업체로 합니다
- 자료제출 : 실적증명서는 개찰일시 1시간 전까지 우리구 경리팀으로(팩스가능) 제출하여야 합니다.(FAX : 032-453-2269)

### 4. 입찰의 무효

- 지방자치단체를 당사자로하는 계약에관한법률시행령 제39조 및 동법시행규칙 제42조의 규정에 의합니다.

**5. 입찰보증금 납부 및 귀속**

- 지방자치단체를 당사자로하는 계약에관한법률시행령 제37조의 규정에 의하며 입찰보증금은 면제하되 전자입찰서의 납부이행확약서로 갈음하고 국고귀속 사유가 발생할 때에는 입찰금액의 5/100이상 납부하여야 합니다.

**6. 예정가격의 결정**

- 예정가격은 기초금액의  $\pm 3\%$ 범위 내에서 서로 다른 15개 복수예비 가격을 작성.
- 이 중 투찰자에 의해 다 빈도로 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을 『예정가격』으로 결정

**7. 낙찰자 결정방법**

- 예정가격 이하로서 제한(87.745%)적 최저가로 입찰자 순으로 인천광역시 일반 용역등 적격심사 세부기준(인천광역시예규 430호, 2006.3.20)의거 수행능력 평가점수와 가격입찰점수를 합한 종합평점이 95점 이상인 자면 낙찰자로 결정하며
- 동일가격 입찰자로서 당해 공사 수행능력 심사점수도 동일한 경우에는 추첨에 의하여 낙찰자를 결정합니다.

**8. 기타사항**

- 입찰에 참가하는 자는 입찰공고조건, 용역입찰유의서, 용역계약일반조건 및 우리구에서 제시한 특수조건, 조달청 전자입찰특별유의서, 설계도서, 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 본 입찰은 청렴계약제 시행대상 계약사항으로 계약체결시 청렴이행서약을 제출하여야 합니다.
- 낙찰자는 5일 이내에 계약을 하여야 하며, 만약 위 기간내 계약을 체결하지 못할시 차순위자와 계약함과 동시에 행정제제 등의 불이익을 당할 수 있습니다.
- 기타 자세한 사항은 우리구 경영재정과 경리팀(032-453-2264) 또는 문화홍보실 홍보기획팀(032-453-2176)에 문의하시기 바라며, 본 공고문은 인천광역시 남동구 인터넷 홈페이지(<http://namdong.go.kr>)의 입찰공고란에 게재하며, 입찰결과는 국가종합전자조달(G2B)홈페이지에서 확인 할 수 있습니다.

2008년 2월 28일

인천광역시 남동구 경리관

인천광역시남동구 공고 제2008-308호

## 인천대공원 조성사업 수용재결신청 열람공고

인천광역시장이 시행하는 『인천대공원 조성사업』에 편입되는 토지에 대한 수용재결신청에 따른 열람공고 의뢰가 있어 “공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률” 제31조 및 같은 법 시행령 제15조의 규정에 의하여 아래와 같이 공고 및 통지하오니, 토지 소유자 및 관계인은 열람하시기 바랍니다.

2008년 2월 28일

### 인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 인천광역시장(동부공원사업소장)
2. 사업의 명칭 : 인천대공원 조성사업
3. 사업인정의 근거 및 고시일 : 인천광역시 고시 제1997-246호('97.10.15)
4. 열람기간 : 2008. 02. 28. ~ 2008. 03. 13.
5. 열람장소 : 인천광역시 남동구청 도시개발과(☎453-2954)

#### 6. 기타사항

토지조서는 남동구청 도시개발과에 비치하고 열람하며 의견이 있으신 소유자 · 이해관계인께서는 열람기간 내 도시개발과에 문의 또는 이의신청하시기 바랍니다. 이 공고에 대한 서류송달은 소유자 등에 대하여 개별통지 하였으나 미 수령시 이 공고로 갈음하겠으며 공시송달 공고일로부터 2주일이 경과한 후에는 송달받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.

#### 7. 수용재결 대상 토지조서 : “별첨”

[별첨]

## 토 지 조 서

| 소재지              | 지번  | 지목 | 현실적인<br>이용상황 | 전 체<br>면 적<br>(㎡) | 편 입<br>면 적<br>(㎡) | 용도지역 및<br>지구     | 토 지 소 유 자      |                            | 관 계 인          |     |                   | 비고 |
|------------------|-----|----|--------------|-------------------|-------------------|------------------|----------------|----------------------------|----------------|-----|-------------------|----|
|                  |     |    |              |                   |                   |                  | 성명<br>또는<br>명칭 | 주 소                        | 성명<br>또는<br>명칭 | 주 소 | 권리의<br>종류 및<br>내용 |    |
| 인천<br>남동구<br>장수동 | 572 | 전  | 전            | 876               | 876               | 보전녹지지구<br>도시자연공원 | 최의웅            | 인천시<br>남동구<br>장수동<br>773-8 | “해             | 당 없 | 음“                |    |

인천광역시남동구 공고 제2008-309호

## 공 고

인천광역시남동구공인조례 제9조의 규정에 의거 전자이미지공인을 다음과 같이 공고합니다.

2008년 2월 29일

### 인 천 광 역 시 남 동 구 청 장 인

1. 전자이미지 신조 사유 : 세움터건축행정시스템 증명서 발급
2. 사용예정일 : 2008. 3. 2
3. 전자이미지공인명 및 인영

| 공 인 명                 | 전자이미지공인 인영                                                                           |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 인천광역시남동구<br>남동공단출장소장인 |  |

인천광역시남동구 공고 제2008-310호

## 차령초과에 따른 자동차말소등록 예고

자동차관리법 제13조제1항제7호 및 자동차등록령 제31조의 규정에 의거 차령이 초과된 자동차에 대하여 자동차말소등록 신청이 있어 자동차등록원부상 이해관계인에게 권리를 행사할 것을 통지하였으나, 송달이 되지 않아 다음과 같이 공고하오니 이해관계인께서는 2008. 3. 15일까지 권리를 행사하시기 바라며, 기한내 권리행사를 하지 않을 경우 압류에 관계없이 폐차 말소등록 처리를 할 예정임을 알려드리오니 착오 없으시기 바랍니다.

1. 공고기간 : 2008. 2. 29 ~ 2008. 3. 15

2. 대상 자동차

| 신청대상차량        |     |                                 | 이해관계내용                    | 이해관계인 | 송 달 지                 |
|---------------|-----|---------------------------------|---------------------------|-------|-----------------------|
| 자 동 차<br>등록번호 | 성명  | 사용본거지                           |                           |       |                       |
| 인천73고<br>2230 | 윤정훈 | 서구 가정동<br>284-401 뉴서울@<br>1/115 | 인천지방법원<br>(사건2001카단30763) | 박형윤   | 인천시 남구 주안동<br>1564 2층 |

3. 문 의 처 : 인천광역시 남동구청 교통과 차량등록팀(☎453-2941)

2008년 2월 29일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

인천광역시남동구 공고 제2008-314호

## 공 고

인천광역시남동구공인조례 제9조의 규정에 의거 신조공인을 다음과 같이 공고합니다.

2008년 2월 29일

## 인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

- 신조 사유 : 민원전용 인증기 추가 설치
- 최초 사용년월일 : 2008. 3. 5
- 신조 공인명 및 인영

| 신 조 공 인 명            | 인 영                                                                                  |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 간석4동장인(간석4동민원전용1)    |  |
| 인천광역시남동구청장인(간석4동장전용) |  |

인천광역시남동구 공고 제2008-315호

## 시설공사 입찰공고

### 1. 입찰에 부치는 사항

- 공 사 명 : 가로등 신설 및 보수 공사(연간단가)
- 공사위치 : 남동구 일원
- 공사기간 : 착공일로부터 2008년 12월 31일까지
- 공사개요
  - 가로등 관련 단가항목 ----- 102종
  - 전선관 관련 단가항목 ----- 7종
  - 케이블 관련 단가항목 ----- 31종
  - 제어함 관련 단가항목 ----- 34종
  - 굴착 및 복구 관련 단가항목 ----- 8종외
- 설계금액 : ₩207,922,000원(추정가액 189,020,000원 부가가치세 18,902,000원)
- 기초금액 : ₩207,922,000원(금이억칠백구십이만이천원)
- 전자입찰서 제출기간 : 2008년 03월 03일(월) 09:00 ~ 03월 10일(월)10:00
- 입찰집행(개찰)일시 및 장소 : 2008년 03월 10일(월) 11:00
- ※ 전산장애 발생시 개찰시간이 다소 지연 될 수 있습니다.

### 2. 입찰 및 계약방식

- 총액입찰로서 전자입찰로만 집행합니다.
- 지역제한 및 적격심사 대상 공사입니다.

### 3. 입찰 참가자격

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한법률시행령 제13조 및 동법 시행규칙 제15조의 규정에 의한 요건을 구비한 자로 입찰공고일 전일 현재 인천광역시내에 주된 사업소를 갖추고 G2B(국가종합전자조달)전자입찰 참가자격 등록을 필한 업체로 하며
- 전기공사업법 제4조의 규정에 의한 전기공사업 면허소지업체로 합니다.

#### 4. 입찰의 무효

- 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제39조 및 동법시행규칙 제42조의 규정에 의합니다.

#### 5. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 지방자치단체를 당사자로하는 계약에관한법률시행령 제37조의 규정에 의하며 입찰보증금은 면제하되 전자입찰서의 납부이행확약서로 갈음하고 국고귀속 사유가 발생할 때에는 입찰금액의 5/100이상 납부하여야 합니다.

#### 6. 예정가격의 결정

- 기초금액(₩207,922,000)의 ±3%범위 내에서 서로 다른 15개 복수예비가격을 작성.
- 이 중 투찰자에 의해 다 빈도로 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을 『예정가격』으로 결정.

#### 7. 낙찰자 결정방법

- 낙찰자 결정 : 예정가격 이하로서 제한(87.745%)적 최저가로 입찰자 순으로 지방자치단체시설공사 적격심사세부기준(행정자치부예규 제249호, 2007. 9. 20)에 의거 수행능력 평가점수와 가격입찰점수를 합한 종합평점이 95점 이상인 자면 낙찰자로 결정하며 동일가격 입찰자로서 당해 공사 수행능력 심사점수도 동일한 경우에는 추첨에 의하여 낙찰자를 결정합니다.
- 적 격 심 사 : 지방자치단체적격심사기준(행정자치부예규 제249호, 2007. 9. 20)을 적용하고 1위를 제외한 업체는 별도 통보하지 않습니다.
- 적격심사방법 : 조달청 g2b시스템에 의한 적격심사 결과를 반영하며 입찰참가자는 사전에 시스템에 등록된 적격심사관련 자료를 확인하여야 합니다.
  - ※ g2b 시스템을 이용한 전자적격심사 결과를 적용하며 별도의 심사 자료의 제출의무는 없습니다.
  - 시스템이용 불가시는 3일 이내에 별도 서면자료요구에 응하여야 합니다
  - 업종(실적)평가비율 : 100%(전기공사업)

#### 8. 국민건강보험료 및 국민연금보험료 사후 정산

- 국민건강보험료 등은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제89조 및 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 [행정자치부 예규 제252호 (2007. 9. 20)] 의 규정에 따라 사후 정산을 하여야 합니다.

- 입찰참가자는 입찰금액 산정시 기초금액에 계상된 국민건강보험료및 국민연금 보험료의 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.
  - 국민건강보험료 : 344,222원, 국민연금보험료 : 592,555원
- 국민건강보험료 등의 납입확인서를 첨부하여 대가를 청구하여야 합니다.

#### 9. 기타사항

- 입찰에 참가하는 자는 입찰공고조건, 공사입찰유의서, 공사계약일반조건 및 우리구에서 제시한 특수조건, 조달청 전자입찰특별유의서, 설계도서, 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 전자입찰참가희망업체의 전산장비 부족 등의 사유로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달 CALL CENTER(☎1588-0800)로 문의하시어 장애를 해결하시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 낙찰자는 5일 이내에 계약을 하여야 하며, 만약 위 기간내 계약을 체결하지 못할시 차순위자와 계약함과 동시에 행정제재 등의 불이익을 당할 수 있습니다.
- 기타 계약에 관한 사항은 우리구 경영재정과 경리팀(032-453-2262), 공사에 관한 사항은 도시정비과 조경팀(032-453-2863)에 문의하시기 바라며 본 공고문은 인천광역시 남동구 인터넷 홈페이지(<http://namdong.incheon.kr>)의 입찰공고란에 게재하며, 입찰 결과는 국가종합전자조달(G2B)홈페이지에서 확인 할수 있습니다.

2008년 2월 29일

인천광역시 남동구 경리관

인천광역시남동구 공고 제2008-317호

## 인천도시계획시설(도로 : 고잔동 소1-8호선) 실시계획인가를 위한 공고·열람

인천도시계획시설 【사업명 : 고잔동사무소 도로개설공사】 사업을 시행 하고자 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가를 위한 공고·열람을 합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시개발과(☎032-453-2963), 건설과(☎032-453-2724)에 비치하고 일반인에게 보여드리니 당해 도로개설 시행지구안의 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인께서는 열람기간내 의견이 있을 경우 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2008년 2월 29일

### 인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

#### 1. 사업의시행지

- 인천광역시 남동구 고잔동 219-2번지 일원

#### 2. 사업의 종류 및 명칭

- (1) 종 류 : 도로(소1-8호선)
- (2) 명 칭 : 고잔동사무소 부근 도로개설공사

#### 3. 사업의 규모

- 폭원(B)=10m, 연장(L)=610m 중 150m

#### 4. 사업시행자의 성명 및 주소

- (1) 성 명 : 인천광역시남동구청장
- (2) 주 소 : 인천광역시 남동구 소래길88(만수6동 1008번지)

#### 5. 사업의착수 및 준공예정일

- 실시계획인가일로 부터 ~ 2008. 12.

#### 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 「별첨」

#### 7. 열람기간 : 열람일로부터 20일간

#### 8. 첨부 : 관계도서(게재 생략)

| 조서번호 | 소재지     | 지번     | 지목 | □정면적(㎡) | 편입면적(㎡) | 소유자                   |   | 관계인   |   |    | 비고 |
|------|---------|--------|----|---------|---------|-----------------------|---|-------|---|----|----|
|      |         |        |    |         |         | 주                     | 소 | 주     | 소 | 성명 |    |
| 1    | 남동구 고잔동 | 217-3  | 묘지 | 305     | 305     | 인천시 남동구 소래길88(만수동)    |   | 남동구청  |   |    |    |
| 2    | 남동구 고잔동 | 219-7  | 대지 | 303     | 303     | 인천시 남동구 소래길88(만수동)    |   | 남동구청  |   |    |    |
| 3    | 남동구 고잔동 | 219-9  | 대지 | 110     | 110     | 인천시 남동구 소래길88(만수동)    |   | 남동구청  |   |    |    |
| 4    | 남동구 고잔동 | 219-10 | 대지 | 125     | 125     | 인천시 남동구 소래길88(만수동)    |   | 남동구청  |   |    |    |
| 5    | 남동구 고잔동 | 586    | 도로 | 6,697   | 80      | 경기도 과천시 관문로88(중앙동1번지) |   | 건설교통부 |   |    |    |
| 6    | 남동구 고잔동 | 204-15 | 도로 | 39      | 39      | 인천시 남동구 소래길88(만수동)    |   | 남동구청  |   |    |    |
| 7    | 남동구 고잔동 | 212-11 | 도로 | 17      | 17      | 인천시 남동구 소래길88(만수동)    |   | 남동구청  |   |    |    |
| 8    | 남동구 고잔동 | 204-16 | 도로 | 6       | 6       | 인천시 남동구 소래길88(만수동)    |   | 남동구청  |   |    |    |
| 9    | 남동구 고잔동 | 212-12 | 도로 | 4       | 4       | 인천시 남동구 소래길88(만수동)    |   | 남동구청  |   |    |    |
| 10   | 남동구 고잔동 | 204-14 | 전  | 54      | 54      | 인천시 남동구 소래길88(만수동)    |   | 남동구청  |   |    |    |
| 11   | 남동구 고잔동 | 212-8  | 전  | 88      | 88      | 인천시 남동구 소래길88(만수동)    |   | 남동구청  |   |    |    |
| 12   | 남동구 고잔동 | 212-9  | 전  | 245     | 245     | 인천시 남동구 소래길88(만수동)    |   | 남동구청  |   |    |    |
| 13   | 남동구 고잔동 | 210-1  | 전  | 26      | 26      | 인천시 남동구 소래길88(만수동)    |   | 남동구청  |   |    |    |
| 14   | 남동구 고잔동 | 211-3  | 대지 | 105     | 105     | 인천시 남동구 소래길88(만수동)    |   | 남동구청  |   |    |    |
| 15   | 남동구 고잔동 | 209-4  | 도로 | 223     | 223     | 인천시 남동구 소래길88(만수동)    |   | 남동구청  |   |    |    |
| 계    |         |        |    | 8,347   | 1,730   |                       |   |       |   |    |    |

## 지 장 물 조 서

인천시 남동구

| 일련<br>번호 | 소재지 | 지번     | 당         |           |           |                | 초     |       | 변                          | 경                                |                           | 관계인               |                                    | 비고   |
|----------|-----|--------|-----------|-----------|-----------|----------------|-------|-------|----------------------------|----------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------------------|------|
|          |     |        | 물건의<br>종류 | 구조및<br>규격 | 면적및<br>수량 | 실제<br>이용<br>사항 | 소 유 자 | 소 유 자 |                            | 소 유 자                            | 성명                        |                   |                                    |      |
|          |     |        |           |           |           |                |       |       |                            |                                  |                           | 주소                | 성명                                 |      |
| 1        | 고잔동 | 219-2  |           |           |           |                |       |       | 경화조                        | 4.14*2.3                         | 9.50㎡                     | 경화조               | 재단법인인천교구<br>천주교회유지재단               | 보상완료 |
| 2        | 고잔동 | 219-7  |           |           |           |                |       |       | 적벽돌,스래트<br>벽,알루미늄<br>벽,스래트 | 10.2*7.52<br>7.0*1.3<br>4.83*2.5 | 76.68㎡<br>9.10㎡<br>12.07㎡ | 수녀원<br>보일래실<br>창고 | 인천시 남동구 소래길88(민수동)                 | 보상완료 |
|          |     |        |           |           |           |                |       |       | 금유배관행크                     |                                  | 1식                        |                   |                                    | 보상완료 |
|          |     |        |           |           |           |                |       |       | 콘크리트                       | 3.1*1.1                          | 3.40㎡                     | 정화조               |                                    | 보상완료 |
| 3        | 고잔동 | 219-2  |           |           |           |                |       |       | 목조구조물                      | 4.84*2.84                        | 13.70㎡                    | 정자                | 인천시 중구 남동3                         | 보상완료 |
| 4        | 고잔동 | 219-2  |           |           |           |                |       |       | 콘크리트                       | 1.7*2.01                         | 3.40㎡                     | 세면장               | 인천시 중구 남동3                         | 보상완료 |
| 5        | 고잔동 | 219-7  |           |           |           |                |       |       | 슬래트,콘크리트                   | 16.06*5.65                       | 90.75㎡                    | 창고                | 인천시 남동구 소래길88(민수동)                 | 보상완료 |
| 6        | 고잔동 | 219-8  |           |           |           |                |       |       | 슬래트,콘크리트                   | 1.62*1.6                         | 2.60㎡                     | 화장실               | 인천시 중구 남동3                         | 보상완료 |
| 7        | 고잔동 | 219-9  |           |           |           |                |       |       | 적벽돌,스래트<br>차양              | 18.0*9.26                        | 166.67㎡                   | 사채관               | 인천시 남동구 소래길88(민수동)                 | 보상완료 |
|          |     |        |           |           |           |                |       |       |                            |                                  |                           | 선라이트              |                                    | 보상완료 |
|          |     |        |           |           |           |                |       |       | 목조구조물                      | 1.0*1.6                          | 1.60㎡                     | 창고                |                                    | 보상완료 |
|          |     |        |           |           |           |                |       |       | 알루미늄                       |                                  | 2조                        | 대문                |                                    | 보상완료 |
| 8        | 고잔동 | 219-6  |           |           |           |                |       |       | 벽,스래트                      | 12.0*5.0                         | 60.00㎡                    | 건물                | 인천시 중구 남동3                         | 보상완료 |
|          |     |        |           |           |           |                |       |       | 벽                          | L=9.7m,H=1.6m                    | 9.7m                      | 담장                |                                    | 보상완료 |
|          |     |        |           |           |           |                |       |       | 헬스                         | L=16.8m,H=2.0m                   | 16.8m                     | 헬스                |                                    | 보상완료 |
| 9        | 고잔동 | 212-1  |           |           |           |                |       |       | 목조건물                       | 1.6*2.5                          | 4.00㎡                     | 담장                | 인천시 남동구 고잔동 212-1                  | 보상완료 |
| 10       | 고잔동 | 212-1  |           |           |           |                |       |       | 목조건물                       | 1.7*1.94                         | 3.30㎡                     | 담장                | 인천시 남동구 고잔동 212-1                  | 보상완료 |
| 11       | 고잔동 | 204-16 |           |           |           |                |       |       | 철제문                        | 8.51*2.0                         | 8.51m                     | 출입문               | 성남시 분당구 금곡동 192<br>문당독신약비 104-1702 | 보상완료 |
| 12       | 고잔동 | 212-3  |           |           |           |                |       |       | 콘크리트벽벽                     | L=2.0m,H=1.7m                    | 2.0m                      | 담장                | 서울시 양천구 신월동560-5<br>독수리엔빌 2동 203호  | 보상완료 |

|    |            |  |  |  |  |  |  |  |  |           |                      |         |     |                                                         |      |  |      |
|----|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|----------------------|---------|-----|---------------------------------------------------------|------|--|------|
| 13 | 고잔동 204-14 |  |  |  |  |  |  |  |  | 적벽돌       | L=7.0m, H=1.0m       | 7.0m    | 담장  | 성남시 반양구 금곡동 192<br>분양독산위 104-1702<br>인천시 남동구 소래길88(만수동) | 강장원  |  | 보상완료 |
| 14 | 고잔동 212-9  |  |  |  |  |  |  |  |  | 가시철       | 14.87*3.6            | 53.50㎡  | 참고  |                                                         |      |  | 보상완료 |
|    |            |  |  |  |  |  |  |  |  | 벽, 기와     | (4.2*3.0)+(4.0*2.95) | 45.40㎡  | 주택  |                                                         | 남동구청 |  | 보상완료 |
|    |            |  |  |  |  |  |  |  |  | 목조, 스캐트   | 6.26*3.67            | 22.96㎡  | 사육장 |                                                         |      |  | 보상완료 |
|    |            |  |  |  |  |  |  |  |  | 스캐트       | (2.6*11.6)+(3.8*3.9) | 44.98㎡  | 차양  |                                                         |      |  | 보상완료 |
|    |            |  |  |  |  |  |  |  |  | 철문        |                      | 1조      | 대문  |                                                         |      |  | 보상완료 |
|    |            |  |  |  |  |  |  |  |  | 목조        | L=9.0m, H=1.6m       | 9.0m    | 담장  |                                                         |      |  | 보상완료 |
| 15 | 고잔동 212-9  |  |  |  |  |  |  |  |  | 조립식       | L=3.2m, H=1.5m       | 3.2m    | 담장  |                                                         |      |  | 보상완료 |
| 16 | 고잔동 211-3  |  |  |  |  |  |  |  |  | 컨테이너BOX   | 3.0*5.0              | 18.00㎡  | 참고  | 인천시 남동구 소래길88(만수동)                                      | 남동구청 |  | 보상완료 |
| 17 | 고잔동 209-4  |  |  |  |  |  |  |  |  | 콘크리트블럭    | L=14.0m, H=1.6m      | 14.0m   | 담장  | 인천시 남동구 소래길88(만수동)                                      | 남동구청 |  | 보상완료 |
|    |            |  |  |  |  |  |  |  |  | 벽, 스캐트    | 8.65*14.75           | 127.50㎡ | 공장  | 인천시 남동구 소래길88(만수동)                                      | 남동구청 |  | 보상완료 |
|    |            |  |  |  |  |  |  |  |  | 천막, 철조    | 7.65*12.68           | 98.40㎡  | 공장  |                                                         |      |  | 보상완료 |
|    |            |  |  |  |  |  |  |  |  | 천막        | 7.84*2.5             | 19.60㎡  | 차양  |                                                         |      |  | 보상완료 |
|    |            |  |  |  |  |  |  |  |  | 공공편외44중   |                      | 45EA    | 제품  |                                                         |      |  |      |
|    |            |  |  |  |  |  |  |  |  | 프레스금형외57중 |                      | 58EA    | 제품  |                                                         |      |  |      |
|    |            |  |  |  |  |  |  |  |  | 동력시설      |                      | 1식      | 제품  |                                                         |      |  |      |

|   |   |
|---|---|
| 고 | 시 |
|---|---|

인천광역시남동구 고시 제2008-15호

## 인천도시계획시설(주차장: 논현동 562-2번지 노외주차장) 실시계획(변경)인가 고시

인천도시계획시설 [주차장: 노외주차장, 사업명: 논현동 562-2번지 공영주차장 설치공사]  
사업을 시행하고자 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 동법 제91조의  
규정에 의거 다음과 같이 실시계획(변경)인가 하고 고시 합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 주차관리과(☎032-453-2902) 및 도시개발과  
(☎032-453-2963)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2008년 2월 일

### 인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행지 : 인천광역시 남동구 논현동 562-2번지
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 【종류】 주차장(노외주차장)
  - 【명칭】 논현동 562-2번지 공영주차장 설치공사
3. 사업의 규모
  - A=1,234.3㎡ (주차대수 45대)
4. 사업시행자의 성명 및 주소
  - (1) 성 명 : 인천광역시 남동구청장
  - (2) 주 소 : 인천광역시 남동구 만수6동 소래길 88
5. 사업의착수예정일 및 준공예정일 (변경있음)
  - 당초 : 2007. 06. ~ 2007. 12.
  - 변경 : 2007. 06. ~ 2009. 12.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과  
소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 「별첨」
7. 첨 부 : 관계도서(게재 생략)

공사명: 노현동 562-2번지 공영주차장 설치공사

| 순번 | 소재지 | 지번    | 지목 | 지적(㎡)   | 면적(㎡)   |         | 소유자    |                     | 관 계 인 | 비 고 |
|----|-----|-------|----|---------|---------|---------|--------|---------------------|-------|-----|
|    |     |       |    |         | 전입면적    | 계 획 면 적 | 성 명    | 주 소                 |       |     |
| 1  | 본원동 | 562-2 | 대  | 1,234.3 | 1,234.3 | 1,234.3 | 대한주택공사 | 경기도 성남시 분당구 구미동 175 |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
|    |     |       |    |         |         |         |        |                     |       |     |
| 계  |     |       |    | 1,234.3 | 1,234.3 | 1,234.3 |        |                     |       |     |

인천광역시남동구 고시 제2008-16호

## 인천도시계획시설(도로:운연동 중2-362호선) 실시계획(변경)인가 고시

인천도시계획시설 [도로: 운연동 중2-362호선, 사업명: 만의골 도로개설공사] 사업을 시행하고자 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 동법 제91조의 규정에 의거 다음과 같이 실시계획(변경)인가 하고 고시 합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 건설과(☎032-453-2723) 및 도시개발과(☎032-453-2963)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2008년 2월 28일

### 인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행지 : 인천광역시 남동구 장수동 132-5번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 【종류】 도로(중2-362호선)
  - 【명칭】 만의골 도로개설공사
3. 사업의 규모
  - B=15m, L=460.7m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
  - (1) 성 명 : 인천광역시 남동구청장
  - (2) 주 소 : 인천광역시 남동구 만수6동 소래길 88
5. 사업의착수예정일 및 준공예정일 (변경있음)
  - 당초 : 2005. 12. ~ 2007. 12.
  - 변경 : 2005. 12. ~ 2009. 12.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 「별첨」
7. 첨부 : 관계도서(게재 생략)

# 용 지 조 서

공사명 : 만의골 도로개설공사

| 영<br>원<br>번<br>호 | 소재지 | 지<br>번 | 지<br>역 | 지<br>적<br>(㎡) | 평면면적(㎡) |       |     |         | 소<br>유<br>자 |                 |     | 소유지분 | 관<br>계<br>인     |      | 비고  |
|------------------|-----|--------|--------|---------------|---------|-------|-----|---------|-------------|-----------------|-----|------|-----------------|------|-----|
|                  |     |        |        |               | 계       | 도로내   | 도로외 | 전매      | 성명          | 주 소             | 성명  |      | 주 소             | 소유지분 |     |
| 1                | 장수동 | 734-1  | 구      | 53            | 53      | 53    |     |         |             | 국(농수산부)         |     |      |                 |      |     |
| 2                | 장수동 | 77-3   | 임      | 198           | 198     | 198   |     | 0       | 남영자         | 송림정 247-7       |     |      |                 |      | 미등기 |
| 3                | 장수동 | 77-2   | 임      | 13            | 13      | 13    |     | 0       | 남영자         | 송림정 247-7       |     |      |                 |      | 미등기 |
| 4                | 장수동 | 731-1  | 도      | 13            | 13      | 13    |     | 0       |             | 국(건설부)          |     |      |                 |      |     |
| 5                | 장수동 | 731-2  | 도      | 9             | 9       | 9     |     | 0       |             | 국(건설부)          |     |      |                 |      |     |
| 6                | 장수동 | 727-2  | 현      | 189,486       | 189,486 | 288   |     | 189,218 |             | 국(건설부)          |     |      |                 |      |     |
| 7                | 장수동 | 110-1  | 전      | 458           | 458     | 458   |     | 0       | 김문영         | 장수동71           |     |      |                 |      |     |
| 8                | 장수동 | 109-4  | 합      | 150           | 150     | 150   |     | 0       | 박예자         | 장수동48           |     |      |                 |      |     |
| 9                | 장수동 | 729    | 도      | 5,643         | 5,643   | 150   |     | 5,493   |             | 국(건설부)          |     |      |                 |      |     |
| 10               | 장수동 | 111-2  | 전      | 332           | 332     | 332   |     | 0       | 김상숙외1인      | 경기도 시흥시 도왕동 368 | 1/2 | 김화순  | 경기도 시흥시 도왕동 368 | 1/2  |     |
| 11               | 장수동 | 111-4  | 전      | 156           | 156     | 156   |     | 0       |             | 국(건설부)          |     |      |                 |      |     |
| 12               | 장수동 | 114-3  | 합      | 1,357         | 1,357   | 1,357 |     | 0       |             | 국(건설부)          |     |      |                 |      |     |
| 13               | 장수동 | 115-4  | 합      | 470           | 470     | 470   |     | 0       |             | 국(건설부)          |     |      |                 |      |     |
| 14               | 장수동 | 120-14 | 합      | 194           | 194     | 194   |     | 0       |             | 국(건설부)          |     |      |                 |      |     |

– 32 –

인천광역시남동구 고시 제2008-17호

## 주택재건축정비사업 준공인가 고시

인천광역시 남동구 고시 제2004-31(2004.6.30)호로 사업시행인가된 간석주공아파트 재건축사업에 대하여 인가받은 사업시행계획대로 공사완료 되었기에 도시및주거환경정비법 제52조(정비사업의 준공인가)제3항 규정에 의하여 준공인가하고 아래와 같이 고시합니다.

2008년 2월 28일

## 인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 간석주공아파트 재건축정비사업(변경없음)
2. 정비구역의 위치 및 면적 : 남동구 간석동 939-1, 939-2, 939-3, 939-6, 939-8  
(총 면적 : 120,509.4 변경없음)
3. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 간석주공아파트 재건축정비사업조합(남동구 간석동 202-7번지)
  - 삼성물산주식회사(서울특별시 중구 태평로 2가 310)
  - GS건설주식회사(서울특별시 중구 남대문로5가 537번지)
4. 정비사업의 사업시행기간 : 2005. 4 ~ 2008. 2
5. 주택건설사업계획승인일 : 2004. 6. 30
6. 준공인가 내역

|                  |       |                                  |
|------------------|-------|----------------------------------|
| 단 지 명            |       | 간석래미안자이                          |
| 위 치              |       | 인천광역시 남동구 간석동 939-1외 4필지         |
| 사업주체             |       | 간석주공아파트재건축조합, 삼성물산주식회사, GS건설주식회사 |
| 사<br>업<br>규<br>모 | 대지면적  | 120,509.4 ㎡                      |
|                  | 연 면 적 | 413,135.21㎡                      |
|                  | 세 대 수 | 2,432                            |
|                  | 규 모   | 지하2층/지상26층/28동                   |
|                  | 사 업 비 | 397,159,223천원(대지비 제외)            |

**7. 다른 법률의 인·허가 의제**

- 「주택법」 제29조의 규정에 의한 사용검사 등
- 「건축법」 제18조의 규정에 의한 건축물의 사용승인
- 「오수·분뇨 및 축산폐수의 처리에 관한 법률」 제12조제1항의 규정에 의한  
오수처리시설등의 준공검사 등
- 「하수도법」 제27조의 규정에 의한 배수설비등의 검사