

인천광역시 남동구

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기관의 장
람	



제 799 호

2008년 3월 14일 금요일

차 례

공 고

○공고 제2007- 354호 (차령초과에 따른 자동차 말소등록 예고 공고)	3
○공고 제2007- 363호 (지적 공부 시행 공고)	4
○공고 제2007- 364호 (2008년도 계량기 정기검사 실시 공고)	7
○공고 제2008- 367호 (자동차의무보험 가입촉구 및 부과예고 반송분 공시송달 공고)	9
○공고 제2008- 368호 (자동차의무보험 과태료 부과 및 독촉고지서 반송분 공시송달 공고)	11
○공고 제2008- 369호 (남동구 지역사회복지(대표)협의체 위원 명단 공고)	13
○공고 제2008- 371호 (시설공사 입찰 공고(남동문화근린공원 조성 공사))	14
○공고 제2008- 372호 (시설공사 입찰 공고(방범용 CCTV 및 관제실 설치 공사))	17
○공고 제2008- 377호 (고잔동사무소 부근 도로개설공사 보상 계획 열람 공고)	21
○공고 제2008- 379호 (대우재 구역 주거환경 개선사업 토지출입 통지 열람 공고)	24
○공고 제2008- 380호 (남동배수지 건설사업 수용재결신청 열람 공고)	29
○공고 제2008- 383호 (신조 및 폐기 공인 공고)	31
○공고 제2008- 384호 (소래 · 논현 도시개발사업 기반시설 공사(대로2-44호선) 토지 등의 보상계획 공고)	32
○공고 제2008- 385호 (소래 · 논현 도시개발사업 기반시설 공사(대로3-75호선) 토지 등의 보상계획 공시송달 공고)	35

고 시

○고시 제2008- 18호 (인천도시계획시설(도로 : 운연동 소1-2호선) 실시계획 인가 고시)	37
---	----

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 인천광역시 남동구

편집 : 문화홍보실

공 고

인천광역시남동구 공고 제2008-354호

차령초과에 따른 자동차말소등록 예고

자동차관리법 제13조제1항제7호 및 자동차등록령 제31조의 규정에 의거 차령이 초과된 자동차에 대하여 자동차말소등록 신청이 있어 자동차등록원부상 이해관계인에게 권리를 행사할 것을 통지하였으나, 송달이 되지 않아 다음과 같이 공고하오니 이해관계인께서는 2008. 3. 25일까지 권리를 행사하시기 바라며, 기한내 권리행사를 하지 않을 경우 압류에 관계없이 폐차 말소등록 처리를 할 예정임을 알려드리오니 착오 없으시기 바랍니다.

1. 공고기간 : 2008. 3. 10 ~ 2008. 3. 25

2. 대상 자동차

신청대상차량			이해관계내용	이해관계인	송 달 지
자 동 차 등록번호	성명	사용본거지			
인천1러 2409	김종덕	서구 경서동 642-1 10/4	인천지방법원 (사건94카단23771)	김진구	인천시 남구 주안동 971-7
27두7360	박지수	계양구 작전동 34-5 삼천리@ 9-502	서울지방법원 (사건94카단100079)	박수환	서울시 관악구 봉천동 913-43

3. 문 의 처 : 인천광역시 남동구청 교통과 차량등록팀(☎453-2941)

2008년 3월 10일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

인천광역시남동구 공고 제2008-363호

공 고 문

간석주공아파트재건축정비사업이 완료됨에 따라 새로이 작성된 지적공부를 지적
사무처리규정 제25조 제2항 제3호 규정에 의거 확정 시행됨을 아래와 같이 공고합니다.

2008년 3월 10일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 지적공부 시행내역

“신·구 지번별조서 별첨”

2. 지적공부 작성목록

- 토지대장 : 8필지, 129,431.8㎡
- 지 적 도 : 11장(축척 1/500)
- 경계점좌표등록부 : 8매

3. 시 행 일 : 2008. 3. 10.

4. 공고기간 : 2008. 3. 10. ~ 2008. 3. 20(10일간)

5. 문의사항 : 기타 자세한 사항은 남동구 민원지적과 032)453-2462~3으로 문의하시기 바랍니다.

신·구 지번별조서

중전 토지의 지번별조서(폐쇄)					확정 토지의 지번별조서(작성)					비고
토지 소재	지번	지목	면적(㎡)	소유자	토지 소재	지번	지목	면적(㎡)	소유자	
간석동	141-3	대	62.1	간석주공아파트재건축경비사업조합	간석동	939-1	대	116,181.6	간석주공아파트재건축경비사업조합	
간석동	141-5	대	68.1	간석주공아파트재건축경비사업조합	간석동	939-2	도로	2,573.0	간석주공아파트재건축경비사업조합	
간석동	141-7	대	80.1	간석주공아파트재건축경비사업조합	간석동	939-3	도로	581.3	간석주공아파트재건축경비사업조합	
간석동	141-8	대	62.1	간석주공아파트재건축경비사업조합	간석동	939-4	학교용지	7,060.1	간석주공아파트재건축경비사업조합	
간석동	141-10	대	86.1	간석주공아파트재건축경비사업조합	간석동	939-5	공원	1,519.4	간석주공아파트재건축경비사업조합	
간석동	141-12	대	50.1	간석주공아파트재건축경비사업조합	간석동	939-6	도로	100.0	간석주공아파트재건축경비사업조합	
간석동	141-13	대	65.1	간석주공아파트재건축경비사업조합	간석동	939-7	도로	342.5	간석주공아파트재건축경비사업조합	
간석동	141-15	대	83.1	간석주공아파트재건축경비사업조합	간석동	939-8	도로	1,073.9	간석주공아파트재건축경비사업조합	
간석동	141-16	대	71.1	간석주공아파트재건축경비사업조합		이	하		공 탄	
간석동	141-19	대	98.1	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	141-21	대	18.9	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	141-23	대	47.1	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	141-27	대	15,878.1	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	147-4	대	380.4	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	147-6	대	566.0	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	148-4	대	389.1	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	148-6	대	365.0	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	150-9	대	410.1	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	151-4	대	651.4	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	196-7	대	1,378.7	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	196-8	대	22,967.5	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	197-5	대	405.5	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	199-6	대	333.5	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	199-7	대	426.7	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	200-4	대	668.5	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	200-7	대	539.3	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	202-6	대	575.1	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	202-7	대	1,909.1	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	202-8	대	199.6	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	202-9	대	32,365.6	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	202-10	대	52.0	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	202-11	대	381.4	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	202-12	대	62.2	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	202-13	대	399.4	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	202-14	대	83.3	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	202-15	대	406.5	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	202-16	대	64.0	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	202-17	대	754.8	간석주공아파트재건축경비사업조합						
간석동	202-18	대	21.9	간석주공아파트재건축경비사업조합						

간석동	202-19	대	724.1	간석주공아파트재건축정비사업조합						
간석동	202-20	대	61.0	간석주공아파트재건축정비사업조합						
간석동	202-21	대	831.0	간석주공아파트재건축정비사업조합						
간석동	202-22	대	58.0	간석주공아파트재건축정비사업조합						
간석동	202-23	대	387.3	간석주공아파트재건축정비사업조합						
간석동	202-24	대	79.1	간석주공아파트재건축정비사업조합						
간석동	202-25	대	386.4	간석주공아파트재건축정비사업조합						
간석동	202-26	대	61.0	간석주공아파트재건축정비사업조합						
간석동	202-27	대	381.9	간석주공아파트재건축정비사업조합						
간석동	202-28	대	52.0	간석주공아파트재건축정비사업조합						
간석동	202-29	대	322.7	간석주공아파트재건축정비사업조합						
간석동	202-30	대	28,360.4	간석주공아파트재건축정비사업조합						
간석동	203	대	13,834.5	간석주공아파트재건축정비사업조합						
간석동	203-1	대	502.3	간석주공아파트재건축정비사업조합						
계	53필		129,468.4		계	8필		129,431.8		-45필 -36.6㎡

인천광역시남동구 공고 제2008-364호

2008년도 계량기 정기검사 실시 공고

계량에관한법률 제32조 및 동법시행규칙 제34조의 규정에 의하여 2008년도 계량기 정기검사를 아래와 같이 실시함을 공고합니다.

2008년 3월 11일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 대상자(계량기) : 다음 계량기를 거래 또는 증명에 사용하는 자판수동저울(30톤이하), 접시저울, 전기식저울(30톤이하), 분동, 추,
2. 검사기간 : 2008. 5. 13~ 6. 16 (검사시간 : 매일 10:00~16:00)
3. 검사일정 및 장소

검사일자	대상지역	검사장소	검사일자	대상지역	검사장소
2008.5.13	만수1동	만수1동사무소	2008.5.29	구월3동	구월3동사무소
2008.5.14	만수2동	만수2동사무소	2008.5.30	구월4동	구월4동사무소
2008.5.15	만수3동	만수3동사무소	2008.6.2	남촌도림동	남촌도림동사무소
2008.5.16	만수4동	만수4동사무소	2008.6.3	논현고잔동	논현고잔동사무소
2008.5.19	만수5동	만수5동사무소	2008.6.4	장수서창동	장수서창동사무소
2008.5.20	만수6동	만수6동사무소	2008.6.5	농산물센터	현지출장검사
2008.5.21	간석1동	간석1동사무소	2008.6.9	소래어시장	현지출장검사
2008.5.22	간석2동	간석2동사무소	2008.6.10	구월,모래내,창대시장	현지출장검사
2008.5.23	간석3동	간석3동사무소	2008.6.11	홈에버, 뉴코아아울렛,롯데백화점	현지출장검사
2008.5.26	간석4동	간석4동사무소	2008.6.12	올리브백화점,홈플러스	현지출장검사
2008.5.27	구월1동	구월1동사무소	2008.6.13	전지역(미수검자)	구청후문주차장
2008.5.28	구월2동	구월2동사무소	2008.6.16	전지역(미수검자)	구청후문주차장

※ 전량눈새김탱크는 2008. 11월중 실시

4. 소재장소검사 및 검사의 연기신청

- 가. 소재장소검사 : 계량에관한법률 시행규칙 제30조의 규정에 의거 소재장소 검사를 받고자 하는 경우에는 소정양식의 소재 장소검사 신청서를 제출하여야 합니다.
- 나. 검사의 연기신청 : 검사 기간내에 질병 기타 부득이한 사유로 검사를 받지 못할 경우 검사가 종료한 날로부터 10일 이내에 정기검사연기신청서를 제출하여야 합니다.

5. 기 타

- 가. 우천 시에도 검사를 실시합니다.
- 나. 검사 시 정기검사신청서를 작성 후 검사를 받으십시오.
- 다. 검사기간 중에는 검사대상지역에 관계없이 어느 곳에서나 검사를 받을 수 있습니다.
- 라. 제작검정 또는 수리검정 유효기간이 2008년도에 속한 계량기도 정기검사를 받으시기 바랍니다. 만일 검사를 받지 않으실 경우 검정유효기간이 경과 한 이후에는 부정계량기로 단속 대상이 될 수 있습니다.
- 마. 정기검사를 받지 아니하면 계량에관한법률 제51조 규정에 의거 『100만원 이하의 과태료 처분』을 받게 됩니다.
- 바. 기타 자세한 사항은 남동구청 지역경제과 (☎453-2695)로 문의하시기 바랍니다.

인천광역시남동구 공고 제2008-367호

공 시 송 달 공 고

○ 공 고 대 상 : 인천광역시 남동구 간석동 정영교외 28건

(붙임 “공고내역”명단 참조)

○ 공 고 기 간 : 2008. 3. 11. ~ 2008. 3. 26.(15일간)

○ 공 고 내 용 : 자동차의무보험 가입촉구 및 부과예고 반송분 공시송달

1. 자동차손해배상보장법 제5조제1항 및 제3항에 의거 자동차의무보험 가입촉구서 및 부과예고서를 우편 발송하였으나 수취인 부재·수취인 미거주·이사감 등의 사유로 반송되어 행정절차법 제14조제4항 및 지방세법 제52조제2항의 규정에 의거 공시송달 공고합니다.
2. 의무보험 미가입자께서는 보험계약을 체결하시어 보험가입증명서류를 제출하여 주시고,
3. 의무(책임)보험 계약을 이미 체결하셨거나 붙임내역과 상이한 경우 증명서류를 인천광역시 남동구청 교통과 차량관리팀(☎032-453-2925,2926 FAX : 032-453-2919)으로 연락주시기 바랍니다.
4. 만약 공고기한내 의견제출 및 보험가입증명서를 제출하지 않을시 예고된 과태료가 부과되며 또한 의무보험에 미가입된 자동차를 운행할 경우자동차손해배상보장법 제38조제2항의 규정에 의거 1년이하의 징역 또는 500만원이하의 벌금에 처하게 됨을 알려드립니다.

2008년 3월 11일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

자동차 의무보험 가입촉구서 및 과태료 부과예고서 반송내역

연번	차량번호	성명	주소	반송사유	비고
1	86서4828	정영교	인천 남동구 간석동	반송함투함	부과예고서
2	인천70라1960	대우퍼니쳐(주)	인천 남동구 남촌동	수취인불명	가입촉구서
3	인천30거3294	태성기연(주)	인천 남동구 남촌동	수취인불명	부과예고서
4	인천80더5515	(주)우신택크	인천 남동구 고잔동	이사감	가입촉구서
5	인천3러7045	이상빈	충청남도 태안군 남면 몽산리	이사감	가입촉구서
6	인천86가3260	소성호	인천 남동구 고잔동	수취인불명	부과예고서
7	인천80마8352	(주)웅진식품	인천 남동구 고잔동	이사감	가입촉구서
8	73구2530	(주)네오폴딩스	인천 남동구 고잔동	수취인불명	가입촉구서
9	86보2812	(주)동양환경플랜트	인천 남동구 고잔동	수취인불명	가입촉구서
10	01조5364	권혁하	인천 남동구 구월동	수취인불명	가입촉구서
11	25나8030	서울전자(주)	인천 남동구 고잔동	수취인불명	가입촉구서
12	인천32머5169	(주)인터피아	인천 남동구 구월동	이사감	가입촉구서
13	인천80마9705	(주)영우개발	인천 남동구 고잔동	수취인불명	가입촉구서
14	25나3441	(주)화인종합건설	인천 남동구 구월동	이사감	가입촉구서
15	인천34고4365	이주일	인천 남동구 도림동	주소불명	부과예고서
16	인천33러8414	박순점	인천 남동구 고잔동	수취인불명	가입촉구서
17	인천30거2881	(주)거명산업개발	인천 남동구 구월동	이사감	가입촉구서
18	17무9672	김재철	인천 남동구 만수동	반송함투함	가입촉구서
19	인천30로2184	(주)삼진콘	인천 남동구 간석동	수취인불명	가입촉구서
20	인천남동자8910	전창준	인천 남동구 간석동	반송함투함	부과예고서
21	86서8656	조정인	인천 남동구 구월동	수취인불명	가입촉구서
22	인천80더9763	조정인	인천 남동구 구월동	수취인불명	가입촉구서
23	18우1262	조정인	인천 남동구 구월동	수취인불명	가입촉구서
24	인천30가9662	기린종합목재(주)	인천 남동구 만수동	반송함투함	가입촉구서
25	인천32머1763	권오순	인천 남동구 간석동	반송함투함	부과예고서
26	인천80더4407	신두희	인천 남동구 남촌동	반송함투함	부과예고서
27	인천34노7114	김현	경기도 파주시 아동동	수취인불명	가입촉구서
28	94도9444	박동훈	인천 남동구 간석동	반송함투함	가입촉구서
29	인천31가2544	장병만	인천 남동구 만수동	반송함투함	가입촉구서

인천광역시남동구 공고 제2008-368호

공 시 송 달 공 고

- 공 고 대 상 : 인천광역시 남동구 구월동 정균우외 11건
(붙임 “공고내역”명단 참조)
 - 공 고 기 간 : 2008. 3. 11. ~ 2008. 3. 26(15일간)
 - 공 고 내 용 : 자동차의무보험 과태료 부과 및 독촉고지서 반송분 공시송달
1. 자동차손해배상보장법 과태료 납부대상자에게 부과고지서 및 독촉고지서를 발송하였으나 수취인 부재·수취인 미거주·이사감 등의 사유로 반송되어 행정절차법 제14조제4항 및 지방세법 제52조제2항의 규정에 의거 공시송달 공고합니다.
 2. 의무보험 과태료 납부대상자께서는 2008. 3. 26까지 인천광역시 남동구청 교통과(☎ 032-453-2925,2926)에서 고지서를 발급받아 시중은행, 농협, 또는 전국 우체국 등에서 납부하여 주시기 바랍니다.
 3. 만약 과태료 납부대상자가 공고 기한내에 과태료를 납부하지 않을시(독촉 고지서의 경우) 지방세법 제28조 및 국세징수법 제46조 제1항의 규정에 의거 재산이 압류됨을 알려드립니다.

2008년 3월 11일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

자동차 의무보험 납부고지서 및 독촉고지서 반송내역

연번	고지번호	차량번호	성 명	주 소	고지금액	반송사유	비고
1	26081	02더8637	정균우	인천 남동구 구월동	207,000	반송합투함	독촉고지서
2	26908	인천3러1229	유종률	인천 남동구 만수동	15,000	반송합투함	독촉고지서
3	25472	26구7059	(취)부성아이엔씨	인천 남동구 만수동	15,000	반송합투함	독촉고지서
4	26129	26구7059	(취)부성아이엔씨	인천 남동구 만수동	15,000	반송합투함	독촉고지서
5	25512	75버2077	황종수	인천 남동구 구월동	15,000	반송합투함	납부고지서
6	59630	29저6219	박주현	인천 남동구 간석동	201,000	이사감	납부고지서
7	22047	86보8420	이재복	인천 남동구 구월동	15,000	반송합투함	독촉고지서
8	25565	인천32머1763	권오순	인천 남동구 간석동	45,000	반송합투함	독촉고지서
9	25422	04주4734	김영래	인천 남동구 간석동	213,000	반송합투함	독촉고지서
10	49250	인천80더4407	신무희	인천 남동구 남촌동	15,000	반송합투함	납부고지서
11	74300	09녀2622	박재규	인천 남동구 만수동	129,000	반송합투함	납부고지서
12	74300	09녀2622	박재규	인천 남동구 만수동	129,000	반송합투함	독촉고지서

인천광역시남동구 공고 제2008-369호

공 고 문

인천광역시 남동구 지역사회복지협의체 운영조례 제4조의 규정에 의거 대표협의체 위원으로 위촉된 위원 명단을 아래와 같이 공고합니다.

남동구 지역사회복지(대표)협의체 위원 공개 명단

구 분	분 야	소속 및 직위	성 명	성 별	위촉일	비 고
위촉위원	공공기관(보건)	국민건강보험공단지사장	장석원	남	2008.3.1	대표변경

인천광역시남동구 공고 제2008-371호

시설공사 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 공 사 명 : 남동문화근린공원 조성 공사
- 공사위치 : 인천광역시 남동구 구월동 산1-14번지 일원
- 공사기간 : 착공일로부터 240일
- 공사개요 : 토공사외 9종(포장공, 상수공, 우·오수공, 시설물공 등)
- 설계금액 : ₩1,021,900,000원(추정가액 783,100,001원 부가가치세 78,309,999원
관급액 160,490,000원)
- 기초금액 : ₩861,410,000원(금팔억육천일백사십일만원정)
- 전자입찰서 제출기간 : 2008년 03월 13일(목) 09:00 ~ 03월 20일(목)12:00
- 입찰집행(개찰)일시 및 장소 : 2008년 03월 20일(목) 13:00
- ※ 전산장애 발생시 개찰시간이 다소 지연 될 수 있습니다.

2. 입찰 및 계약방식

- 총액입찰로서 전자입찰로만 집행합니다.
- 지역제한 및 적격심사 대상 공사입니다.

3. 입찰 참가자격

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한법률시행령 제13조 및 동법 시행규칙 제15조의 규정에 의한 요건을 구비한 자로 입찰공고일 전일 현재 인천광역시 내에 주된 사업소를 갖추고 G2B(국가종합전자조달)전자입찰 참가자격 등록을 필한 업체로 하며
- 건설산업 기본법 제9조 및 동법시행령 제7조의 규정에 의한 일반건설업의 조경공사업 면허 소지업체로 합니다.

4. 입찰의 무효

- 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제39조 및 동법시행규칙 제42조의 규정에 의합니다.

5. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제37조의 규정에 의하여 입찰보증금은 면제하되 전자입찰서의 납부이행확약서로 갈음하고 국고귀속 사유가 발생할 때에는 입찰금액의 5/100이상 납부하여야 합니다.

6. 예정가격의 결정

- 기초금액(₩861,410,000)의 ±3%범위 내에서 서로 다른 15개 복수예비가격을 작성.
- 이 중 투찰자에 의해 다 빈도로 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을 『예정가격』으로 결정.

7. 낙찰자 결정방법

- 낙찰자 결정 : 예정가격 이하로서 제한(87.745%)적 최저가로 입찰자 순으로 지방자치단체시설공사 적격심사세부기준(행정자치부예규 제249호, 2007. 9. 20)에 의거 수행능력 평가점수와 가격입찰점수를 합한 종합평점이 95점 이상인 자면 낙찰자로 결정하며 동일가격 입찰자로서 당해 공사 수행능력 심사점수도 동일한 경우에는 추첨에 의하여 낙찰자를 결정합니다.
- 적 격 심 사 : 지방자치단체적격심사기준(행정자치부예규 제249호, 2007. 9. 20)을 적용하고 1위를 제외한 업체는 별도 통보하지 않습니다.
- 적격심사방법 : 조달청 g2b시스템에 의한 적격심사 결과를 반영하며 입찰참가자는 사전에 시스템에 등록된 적격심사관련 자료를 확인하여야 합니다.
 - ※ g2b 시스템을 이용한 전자적격심사 결과를 적용하며 별도의 심사 자료의 제출의무는 없습니다.
 - 시스템이용 불가시는 3일 이내에 별도 서면자료요구에 응하여야 합니다.
 - 업종(실적)평가비율 : 100%(조경공사업)

8. 국민건강보험료 및 국민연금보험료 사후 정산

- 국민건강보험료 등은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제89조 및 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 [행정자치부 예규 제252호 (2007.9.20)] 의 규정에 따라 사후 정산을 하여야 합니다.
- 입찰참가자는 입찰금액 산정시 기초금액에 계상된 국민건강보험료및 국민연금보험료의 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.
 - 국민건강보험료 : 3,225,752원, 국민연금보험료 : 5,260,790원

9. 전자계약체결

- 가. G2B시스템을 이용한 전자계약을 실시하며, 우리구에서 송신하는 계약서 초안을 3일이내에 응답하여야 합니다.
- 나. 계약에 따른 산출내역은 착공계 제출시 첨부합니다.
- 다. 보완 서류제출에 사용되는 인감은 나라장터(G2B)상에 등록된 사용인감으로 하여야 합니다.
- 라. 전자변경계약시 변경내역은 사전에 감독 또는 감리자로부터 충분히 확인하여야 하며, 전자변경계약 응답시에는 이를 인정한 것으로 갈음합니다.

10. 기타사항

- 입찰에 참가하는 자는 입찰공고조건, 공사입찰유의서, 공사계약일반조건 및 우리구에서 제시한 특수조건, 조달청 전자입찰특별유의서, 설계도서, 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 전자입찰참가희망업체의 전산장비 부족 등의 사유로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달 CALL CENTER(☎1588-0800)로 문의하시어 장애를 해결하시기 바라며, 장애 발생에도 불구하고 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 기타 계약에 관한 사항은 우리구 경영재정과 경리팀(032-453-2262), 공사에 관한 사항은 도시정비과 공원팀(032-453-2852)에 문의하시기 바라며 본공고 문은 인천광역시남동구 인터넷 홈페이지(<http://namdong.incheon.kr>)의 입찰공고란에 게재하며, 입찰 결과는 국가종합전자조달(G2B)홈페이지에서 확인 할 수 있습니다.

2008년 3월 12일

인천광역시 남동구 경리관

인천광역시남동구 공고 제2008-372호

시설공사 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 공 사 명 : 방범용 CCTV 및 관제실 설치 공사
- 공사위치 : 인천광역시 남동구 관내 우범지역 14개소 및 남동경찰서 관제소
- 공사기간 : 착공일로부터 60일
- 공사개요
 - 관제실 1개소, 방범용 CCTV 14개소 설치
- 설계금액 : ₩185,993,500원(추정가액 168,801,000원 부가가치세 16,880,100원
폐기물처리비 132,000원, 수전비 180,400원)
- ※ 업종별추정금액
 - 정보통신공사법에 의한 정보통신공사(업) : 169,560,000원
 - 건설산업기본법에 의한 전문건설업의 실내건축공사(업) : 16,433,500원
- 기초금액 : ₩185,993,500원(금일역팔천오백구십구만삼천오백원정)
- 전자입찰서 제출기간 : 2008년 03월 13일(목) 09:00 ~ 03월 20일(목)14:00
- 입찰집행(개찰)일시 및 장소 : 2008년 03월 20일(목) 15:00
- ※ 전산장애 발생시 개찰시간이 다소 지연 될 수 있습니다.

2. 입찰 및 계약방식

- 총액입찰로서 전자입찰로만 집행합니다.
- 지역제한 및 적격심사 대상 공사입니다.

3. 입찰 참가자격

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한법률시행령 제13조 및 동법 시행규칙 제15조의 규정에 의한 요건을 구비한 자로 입찰공고일 전일 현재 인천광역시 내에 주된 사업소를 갖추고 G2B(국가종합전자조달)전자입찰 참가자격 등록을 필한 업체로 하며
- 정보통신공사법 제14조의 규정에 의한 정보통신공사업과 건설산업 기본법 제9조 및 동법시행령 제7조의 규정에 의한 전문건설업의 실내건축공사업 면허 소지 업체로 합니다.

4. 입찰의 무효

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 및 동법 시행규칙 제42조의 규정에 의합니다.

5. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제37조의 규정에 의하며 입찰보증금은 면제하되 전자입찰서의 납부이행확약서로 갈음하고 국고귀속 사유가 발생할 때에는 입찰금액의 5/100이상 납부하여야 합니다.

6. 예정가격의 결정

- 기초금액(₩185,993,500)의 $\pm 3\%$ 범위 내에서 서로 다른 15개 복수예비가격을 작성.
- 이 중 투찰자에 의해 다 빈도로 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을 『예정가격』으로 결정.

7. 낙찰자 결정방법

- 낙찰자 결정 : 예정가격 이하로서 제한(87.745%)적 최저가로 입찰자 순으로 지방자치단체시설공사 적격심사세부기준(행정자치부예규 제249호, 2007. 9. 20)에 의거 수행능력 평가점수와 가격입찰점수를 합한 종합평점이 95점 이상인 자면 낙찰자로 결정하며 동일가격 입찰자로서 당해 공사 수행능력 심사점수도 동일한 경우에는 추첨에 의하여 낙찰자를 결정합니다.
- 적 격 심 사 : 지방자치단체적격심사기준(행정자치부예규 제249호, 2007. 9. 20)을 적용하고 1위를 제외한 업체는 별도 통보하지 않습니다.
- 적격심사방법 : 조달청 g2b시스템에 의한 적격심사 결과를 반영하며 입찰참가자는 사전에 시스템에 등록된 적격심사관련 자료를 확인하여야 합니다.
 - ※ g2b 시스템을 이용한 전자적격심사 결과를 적용하며 별도의 심사 자료의 제출의무는 없습니다.
 - 시스템이용 불가시는 3일 이내에 별도 서면자료요구에 응하여야 합니다.
 - 업종(실적)평가비율 : 100%(정보통신공사업)

8. 국민건강보험료 및 국민연금보험료 사후 정산

- 국민건강보험료 등은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제89조 및 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 [행정자치부 예규 제252호 (2007.9.20)] 의 규정에 따라 사후 정산을 하여야 합니다.
- 입찰참가자는 입찰금액 산정시 기초금액에 계상된 국민건강보험료및 국민연금 보험료의 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.
- 국민건강보험료 : 170,632원, 국민연금보험료 : 293,730원

9. 공동계약

- 면허보완을 위하여 공동도급(분담이행방식, 2인이내)이 가능하며, 이 경우 대표사는 정보통신공사업이어야 합니다.
- 공동수급협정서 제출
 - 제출기한 : 2008.3.19(수) 18:00
 - 입찰서를 제출한 후에는 공동수급협정서를 제출하거나, 동 협정서의 내용을 변경할 수 없습니다.

10. 전자계약체결

- G2B시스템을 이용한 전자계약을 실시하며, 우리구에서 송신하는 계약서 초안을 3일 이내에 응답하여야 합니다.
- 계약에 따른 산출내역은 착공계 제출시 첨부합니다.
- 보완 서류제출에 사용되는 인감은 나라장터(G2B)상에 등록된 사용인감으로 하여야 합니다.
- 전자변경계약시 변경내역은 사전에 감독 또는 감리자로부터 충분히 확인하여야 하며, 전자변경계약 응답시에는 이를 인정한 것으로 갈음합니다.

11. 기타사항

- 입찰에 참가하는 자는 입찰공고조건, 공사입찰유의서, 공사계약일반조건 및 우리구에서 제시한 특수조건, 조달청 전자입찰특별유의서, 설계도서, 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 전자입찰참가희망업체의 전산장비 부족 등의 사유로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달 CALL CENTER(☎1588-0800)로 문의하시어 장애를 해결하시기 바라며, 장애 발생에도 불구하고 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.

- 기타 계약에 관한 사항은 우리구 경영재정과 경리팀(032-453-2262), 공사에 관한 사항은 총무과 구정협력팀(032-453-5290)에 문의하시기 바라며 본 공고문은 인천광역시 남동구 인터넷 홈페이지(<http://namdong.incheon.kr>)의 입찰 공고란에 게재하며, 입찰 결과는 국가종합전자조달(G2B)홈페이지에서 확인 할 수 있습니다.

2008년 3월 12일

인천광역시 남동구 경리관

인천광역시남동구 공고 제2008-377호

보 상 계 획 열 램 공 고

우리구에서 시행하는 “고잔동사무소부근 도로개설공사”에 편입되는 토지에 대한 보상계획을 『공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한법률』 제15조 규정에 의거 공고 합니다.

2008년 3월 13일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 인천광역시남동구청장
2. 사업의종류와명칭 : 고잔동사무소부근 도로개설공사
3. 사업의규모 : L= 150m, B= 10M
4. 위 치 : 인천광역시 남동구 고잔동 219-7번지일원
5. 보상시기 : 2008. 4월 ~ 2008.
6. 보상금지급처 : 남동구청 건설과
7. 보상대상
 - 지 장 물 : 도로개설 구간에 저촉되는 지장물에 한함.
8. 보상방법
 - 공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률 제68조에 의거 보상액을 산정하고 개별로 협의체결 후 현금보상
9. 보상절차 : 보상에 필요한 서류 및 보상금액은 추후 개별 통지
10. 열람기간 : 2008. 3. 13 ~ 2008. 3. 27 (15일간)
11. 열람장소 : 남동구청 건설과
12. 기타사항
 - ① 공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률 제68조제2항 및 동시행령 제28조에 의거에 보상대상 토지면적의 2분의1이상에 해당하는 토지소유자와 당해 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획의 열람기간 만료일부터 30일 이내에 토지소유자가 감정평가업자 1인을 선정할 수 있으며,

- ② 토지조서등은 남동구청건설과에 비치하고 열람하며 이의 있으신 분은 건설과에 문의 또는 이의신청 하시기 바랍니다.
- ③ 이 공고에 대한 서류송달은 소유자등에 대하여 개별통지 하였으나, 미수령시 이 공고로 갈음하겠습니다.

지 장 물 현 항

고잔동사무소부근 도로개설공사

일련 번호	소재지	지번	물건의 종류	구조및 규격	면적및 수량	현황		소유자		관계인		비고
						실제이용 사항	주 소	주 소	성명	주 소	성명	
1	고잔동	219-2	정화조	4.14*2.3	9.50 m ²	정화조	인천시 중구 압동3	재단법인인천교구 천주교회유지재단				
2	고잔동	219-2	목조구조물	4.84*2.84	13.70 m ²	정자	인천시 중구 압동3	재단법인인천교구 천주교회유지재단				
3	고잔동	219-2	콘크리트	1.7*2.01	3.40 m ²	세면장	인천시 중구 압동3	재단법인인천교구 천주교회유지재단				
4	고잔동	219-8	슬래트,콘크리트	1.62*1.6	2.60 m ²	화장실	인천시 중구 압동3	재단법인인천교구 천주교회유지재단				
5	고잔동	212-1	목조건물	1.7*1.94	3.30 m ²	담장	인천시 남동구 고잔동212-1	김정수				
6	고잔동	204-16	철재문	8.51*2.0	8.51 m	출입문	성남시 분당구 금곡동 192 분당두산위브 104-1702	강장원				
7	고잔동	204-14	가시철	14.87*3.6	53.50 m ²	창고	성남시 분당구 금곡동 192 분당두산위브 104-1702	강장원				

인천광역시남동구 공고 제2008-379호

대우재구역 주거환경개선사업 토지출입 통지 열람공고

대한주택공사에서 시행하는 『대우재구역 주거환경개선사업』에 편입되는 토지에 대한 토지출입 통지 요청이 있어 “공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률” 제10조 규정에 의거 아래와 같이 공고하오니 토지점유자등께서는 열람하시기 바랍니다.

2008년 3월 14일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 대한주택공사장(인천지역본부장)
2. 사업의 명칭 : 대우재구역 주거환경개선사업
3. 출입할 토지 : “별첨” (남동구청 도시개발과 비치)
4. 출 입 기 간 : 2008년 03월 17일부터 ~ 보상완료일까지
5. 출 입 목 적 : 토지 및 물건 조서 작성을 위한 추가 측량 및 조사
6. 열 랐 기 간 : 2008. 03. 14 ~ 2008. 03. 28(15일간)

※ 문의 : 인천광역시 남동구청 도시개발과 (☎ 032-453-2994)

대한주택공사 인천지역본부 도시재생사업단 (☎ 032-450-8312, -8313)

대우재 주거환경정비구역 토지조서

일련번호	지 번			지 목	면적(㎡)		소유자	주 소
					전세면적 (㎡)	권입면적 (㎡)		
합계					8,183.8	8,183.8		
1	179	-	43	대	6.00	6.00	장순전	인천 남구 주안동 1557-6
2	179	-	53	대	47.00	47.00	인천광역시	인천광역시
3	179	-	54	대	102.0	102.0	인천광역시	인천광역시
4	179	-	56	전	21.00	21.00	정덕기	인천 남구 간석동 24-2
5	179	-	68	대	190.00	190.00	인천광역시	인천광역시
							배성은	인천 남동구 구월동 1375
							정미경	인천 남구 송의동 159-1 광해리드빌 오피스텔 103-516
6	179	-	69	대	94.00	94.00	이영승	인천 남구 구월동 179-69
7	179	-	70	대	146.00	146.00	인천광역시	인천광역시
							백명숙	인천 남동구 구월동 179-70
8	179	-	71	대	122.00	122.00	신관성	인천 남구 주안동 1443 남광로알아파트 9-513호
							인천광역시	인천광역시
9	179	-	72	대	124.00	124.00	장덕순	인천 남동구 구월동 179-72
							인천광역시	인천광역시
10	179	-	73	대	152.00	152.00	김인영	인천 남동구 구월동 179-73
11	179	-	74	대	98.00	98.00	인천광역시	인천광역시
							장출권	인천 남동구 구월동 179-74
12	179	-	75	대	53.0	53.0	김인모	인천 남구 구월동 177
13	179	-	76	도로	1,296.0	1,296.0	인천광역시	인천광역시
14	179	-	77	대	85.00	85.00	이재구	인천 남구 구월동 63
15	179	-	78	대	106.00	106.00	인천광역시	인천광역시
							이갑수	인천 남구 구월동 63
							임부성	인천 남동구 구월동 23 주공아파트 116동 507호
16	179	-	79	대	110.00	110.00	인천광역시	인천광역시
							김성기	인천 중구 운남동 22-7
							문정범	서울 양천구 신정동 1291 학마을아파트 303동 703호
17	179	-	80	대	104.0	104.0	인천광역시	인천광역시
							방춘석	인천 남동구 구월동 179-80

일련번호	지 번			지 목	면적(㎡)		소유자	주 소
					전세면적 (㎡)	권입면적 (㎡)		
18	179	-	81	대	158.0	158.0	윤태룡	인천 남구 구월동 179-81
							박영규	인천 남구 도화동 562-1
							홍복순	인천 남동구 구월동 1090
							박은정	인천 남동구 구월동 1090
							박은주	인천 남동구 구월동 1090
							박혜선	인천 남동구 구월동 1090
19	179	-	82	대	100.0	100.0	한동렬	인천 연수구 옥련동 626 럭키송도아파트 105-1201
20	179	-	83	대	98.00	98.00	조성국	인천 남동구 구월동 179-83
21	179	-	84	대	94.0	94.0	윤투희	인천 남동구 간석동 510-34 아트빌라 4동 301호
22	179	-	85	대	72.0	72.0	권충규	인천 남동구 구월동 179-85
23	179	-	86	대	188.0	188.0	정순석	인천 남구 구월동 산63
							성창호	인천 남동구 구월동 179-86
							인천광역시	인천광역시
24	179	-	87	대	54.0	54.0	전창길	인천 남구 주안동 1583-2
25	179	-	88	대	58.0	58.0	김영희	인천 남동구 구월동 24 주공아파트 243-403
26	179	-	89	대	92.0	92.0	인천광역시	인천광역시
							구영서	인천 남구 구월동 63
27	179	-	90	대	136.0	136.0	인천광역시	인천광역시
							김하식	인천 남동구 구월동 179-90
							오정환	인천 남동구 간석동 902-3
							장윤수	인천 남동구 구월동 341-12 우경구월아파트 1동 409호
28	179	-	91	대	41.0	41.0	김영길	인천 남동구 구월동 179-91
29	179	-	92	대	116.0	116.0	인천광역시	인천광역시
							전진중	인천 남구 구월동 179
							변정관	인천 남구 구월동 179-44
							이호열	인천 남동구 간석동 501 국동아파트 6동 106호
30	179	-	93	대	80.0	80.0	최임수	인천 남동구 구월동 63
31	179	-	94	대	128.0	128.0	이명환	인천 남동구 구월동 179-94
							이순우	인천 남동구 구월동 179-94

일련번호	지 번			지 목	면적(㎡)		소유자	주 소
					전세면적 (㎡)	권입면적 (㎡)		
							이병국	인천 남동구 구월동 179-94
32	179	-	95	대	140.0	140.0	최금주	인천 남동구 구월동 산63
							이명환	인천 남동구 구월동 179-94
							인천광역시	인천광역시
							송경운	인천 남동구 구월동 179-100
							황순용	인천 남동구 간석동 617-54 목화빌라 1-201
33	179	-	96	대	31.0	31.0	황순용	인천 남동구 간석동 617-54 목화빌라 1-201
34	179	-	97	대	148.0	148.0	한재풍	인천 남동구 구월동 179-97
35	179	-	98	대	112.0	112.0	김동학	인천 남동구 간석동 938-1 어울림마을아파트 107-1903
36	179	-	99	대	38.0	38.0	박일곤	인천 남동구 구월동 179-99
37	179	-	100	대	60.0	60.0	인천광역시	인천광역시
38	179	-	101	대	60.0	60.0	인천광역시	인천광역시
39	179	-	102	대	182.0	182.0	인천광역시	인천광역시
40	179	-	154	대	75.0	75.0	지영옥	인천 남동구 구월동 179-154
41	179	-	155	대	43.0	43.0	이미숙	인천 남동구 구월동 179-155
42	179	-	180	대	47.0	47.0	김오철	인천 남동구 구월동 179-96
43	179	-	181	대	44.0	44.0	강태우	거제시 옥포동 1427 주은아트빌라 601호
44	179	-	182	대	38.0	38.0	함중수	인천 남동구 논현동 577 소래마을풍림아파트 109-1202
45	179	-	183	대	36.0	36.0	김은숙	인천 도화동 634-179
46	179	-	184	대	50.0	50.0	김동자	인천 남동구 만수동 1042 광명아파트 102동 505호
47	179	-	185	대	46.0	46.0	문성영	인천 남동구 구월동 1091-37
48	179	-	186	대	53.0	53.0	전학수	인천 남동구 구월동 63
49	179	-	187	대	48.0	48.0	최열용	인천 남동구 구월동 179-93
50	179	-	188	대	44.0	44.0	김형순	인천 남동구 구월동 179-87
51	179	-	189	대	34.0	34.0	박성철	인천 연수구 옥련동 642-1 한국아파트 104동 802호
52	179	-	190	대	47.0	47.0	김왕배	인천 남동구 구월동 179-101
53	179	-	191	대	14.0	14.0	인천광역시	인천광역시
54	179	-	192	대	57.0	57.0	인천광역시	인천광역시
55	179	-	193	대	11.0	11.0	인천광역시	인천광역시

일련번호	지 번			지 목	면적(㎡)		소유자	주 소
					전세면적 (㎡)	권입면적 (㎡)		
57	996	-	43	잡종지	33.0	33.0	노재관	서울 강동구 상일동 131 주공아파트 504동 401호
58	996	-	44	잡종지	13.0	13.0	전수용	인천 동구 회수동 281
							서용습	강원도 횡성군 갑천면 읍동리 224
59	1091	-	23	대	160.80	160.80	강옥자	인천 남구 문학동 357-2 신동아맨션 에이-103호
60	1091	-	24	대	109.40	109.40	유기상	인천 남구 주안동 290-17
							최형자	인천 남구 주안동 290-17
61	1091	-	25	도로	45.10	45.10	인천광역시	인천광역시
62	1091	-	26	대	136.20	136.20	이원로	인천 연수구 옥련동 104-2
63	1091	-	27	대	138.2	138.2	이재용	인천 남동구 구월동 1091-27
64	1091	-	28	대	89.0	89.0	두순애	인천 남구 구월동 63
							인천광역시	인천광역시
65	1091	-	29	도로	33.2	33.2	인천광역시	인천광역시
66	1091	-	30	대	67.4	67.4	김인영	인천 남동구 구월동 179-73
							인천광역시	인천광역시
67	1091	-	31	대	130.3	130.3	이추홍	인천 남구 주안동 849-116
68	1091	-	32	대	106.3	106.3	김갑성	인천 남구 용현동 139
69	1091	-	33	대	137.1	137.1	김재문	인천 남동구 간석동 510-8 아트빌라 1동 101호
70	1091	-	34	대	153.6	153.6	조은숙	인천 연수구 선학동 350 금호아파트 1동 204호
71	1091	-	35	대	154.20	154.20	우춘일	인천 남동구 구월동 1091-35
72	1091	-	36	대	161.50	161.50	김재유	인천 남동구 만수동 29 주공아파트 110-408
73	1091	-	37	대	169.40	169.40	인천광역시	인천광역시
74	1091	-	38	대	130.40	130.40	인천광역시	인천광역시
75	1091	-	39	대	149.20	149.20	이영미	인천 계양구 효성동 123-57 태산아파트 107동 603호
76	1091	-	40	대	219.4	219.4	윤영혜	서울 은평구 갈현동 418-20
77	1091	-	41	대	17.6	17.6	정미경	인천 남구 숭의동 159-1 광해리드빌 오피스텔 103-516
78	1091	-	44	대	12.5	12.5	인천광역시	인천광역시

인천광역시남동구 공고 제2008-380호

남동배수지 건설사업 수용재결신청 열람공고

인천광역시장의 시행하는 『남동배수지 건설사업』에 편입되는 토지에 대한 수용재결신청에 따른 열람공고 의뢰가 있어 “공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률” 제31조 및 같은 법 시행령 제15조의 규정에 의하여 아래와 같이 공고 및 통지하오니, 토지 소유자 및 관계인은 열람하시기 바랍니다.

2008년 3월 14일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 인천광역시장(인천광역시 상수도사업본부장)
2. 사업의 명칭 : 남동배수지 시설공사 사업
3. 사업인정의 근거 및 고시일 : 인천광역시 고시 제2007-49호(2007.2.26)
4. 열 랐 기 간 : 2008. 03. 14. ~ 2008. 03. 28.(15일)
5. 열 랐 장 소 : 인천광역시 남동구청 도시개발과(☎453-2954)

6. 기 타 사 항

토지조서는 남동구청 도시개발과에 비치하고 열람하며 의견이 있으신 소유자·이해관계인께서는 열람기간 내 도시개발과에 문의 또는 이의신청하시기 바랍니다. 이 공고에 대한 서류송달은 소유자 등에 대하여 개별통지 하였으나 미 수령시 이 공고로 갈음하겠으며 공시송달 공고일로부터 2주일이 경과한 후에는 송달받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.

7. 수용재결 대상 토지조서 : “별첨”

수용재결대상 토지조서

소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자 성명	주소	이해관계인			비 고
			기정	변경			성명	주소	권리 종류	
도림동 산60-9	임야	1,808	123	-	오정호	충남 예산군 신암면 별리263	국민건강보 험공단안산 지사	안산시 단원구 원시동 773-9	압류	
도림동 산60-22	“	334	-	334	최흥례	“	국민건강보 험공단	서울 마포구 염리동 168-9	압류	
					오정근	경기도 광명시 광명동 305-49 202호	산곡2,4동 새마을 금고	부평구 산곡동 100-36	지상 권,근 저당 근저 당	
					오정은	경기도 용인시 수지구 동천동 877-3 이현빌딩102호	박정희	서울송파구 잠실동아시아선 수촌아파트 8/106		
논현동 산30-1	“	32,633	1,666	-	김무준 이화숙 김유진	인천남동구 간석4 893 현대아파트 102/1501				
논현동 산30-13	“	195		195	김봉준 문정숙 김유신	경기도부천시 원미구원미동 151-1두산아파 트104동1207호				
논현동 산30-14	“	1,461		1,461	전미양 김유호 김범준	인천남구용현동 557-1유원용현 아파트6동1304 인천남구용현동 286 8호 3층				

인천광역시남동구 공고 제2008-383호

공 고

인천광역시남동구공인조례 제9조의 규정에 의거 신조 및 폐기 공인을 다음과 같이 공고합니다.

2008년 3월 14일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 공인 신조

- 신조 사유 : 정부 조직개편(재정경제부⇒기획재정부)에 따른 신조
- 최초 사용년월일 : 2008. 3. 17
- 신조 공인명 및 인영

신조 및 개각 공인명	인 영
일반회계기획재정부소관 인천광역시남동구세입징수관인	

2. 공인 폐기

- 폐기 사유 : 정부 조직개편(재정경제부⇒기획재정부)에 따른 폐기
- 폐기 일자 : 2008. 3. 17
- 폐기 공인명 및 인영

폐기 공인명	인 영
일반회계재정경제원소관 인천광역시남동구세입징수관인	

인천광역시남동구 공고 제2008-384호

소래·논현 도시개발사업 기반시설공사(대로2-44호선) 토지 등의 보상계획 공고

(주)한화에서 시행하는 『소래·논현 도시개발사업 기반시설공사(대로2-44호선)』에 편입되는 토지 등에 대한 보상계획 열람공고의뢰가 있어 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조 규정에 의거 아래와 같이 공고하오니 대상 소유자 또는 관계인께서는 기간내에 열람하시기 바랍니다.

2008년 3월 14일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업개요

- 가. 사업의 명칭 : 소래 · 논현 도시개발사업 기반시설공사(대로2-44호선)
- 나. 사업시행자 : (주)한화 대표이사 남영선, (주)화인파트너스 대표이사 이동주
- 다. 사업의 지역 : 인천광역시 남동구 고잔동 295-3번지 일원
- 라. 사업의 면적 : 15,861.㎡
- 마. 사업의 기간 : 2007. 07. ~ 2009. 06.30
- 바. 보상업무수탁기관 : 한국감정원 경인보상사무소

2. 보상대상 토지 및 물건의 내역

- 가. 토 지 : 인천광역시 남동구 고잔동 295-3번지외 100필지(열람장소에비치)
- 나. 물건 등 : 사업지구에 편입되는 위 토지상 물건 및 권리일체

3. 열람 및 이의신청 기간 : 2008. 03. 14(금) ~ 2008. 03. 28(금) 10:00~17:00(15일간)

4. 열람장소 :

- 가. 한국감정원 경인보상사무소 : 경기도 부천시 원미구 상동 446 산업은행 빌딩 5층
(☎ 032-525-2049, 팩스032-523-3085)
- 나. 남동구 논현고잔동주민센터(동사무소) : 남동구 논현동 논현길 54(633-3)

5. 보상의 시기

2008년 05월 예정이며 절차 및 구비서류 등 구체적 사항은 추후 개별통지예정

6. 보상방법 및 절차

가. 보상액 산정 : 보상액은 "토지보상법" 제68조의 규정에 의하여 2인이상의 감정평가업자가 평가한 금액을 산술평균하여 보상액으로 결정합니다.

나. 보상금 지급 : 보상계약을 체결하고 소유권 이전 등기 후 보상금을 지정계좌로 입금합니다.

다. 감정평가업자 추천

"토지보상법" 제68조 제2항의 규정에 의거 토지소유자가 감정평가업자 1인을 추천하고자 하는 경우에는 동 공고 보상대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 당해 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 열람기간 만료일로부터 30일이내에 사업시행자에게 요청하여야 하며 제출양식 및 작성요령은 아래와 같습니다.

감정평가업자 추천서

토지 소재지	편입 지번	편입면적 (㎡)	토지 소유자			서명 날인	전화번호 (주택/휴대폰)	비고
			성명	주민등록 번호	주소			
							주택 : 휴대폰 :	

* 위 기재사항은 소유자 본인이 자필 서명 및 날인하여야 하며, 소유자가 사망한 경우 제적등본 등 관계 입증서류를 첨부하여야 합니다.

라. 보상절차

보상계획공고 및 열람 → 토지 등의 감정평가 → 손실보상협의요청 → 계약 체결(소유권이전등기) → 보상금지급

※협약이 성립되지 않을 경우 : 수용재결신청 → 수용재결평가 → 관할토지수용위원회재결 → 수용재결금액 지급 및 공탁 → 이의재결 또는 소송

7. 기타사항

- 가. 편입토지 등의 소유자 및 관계인에 대하여는 개별통지하나, 주소나 거소불명으로인하여 통지를 받지 못하신 분에 대하여는 이 공고로 대신합니다.
- 나. 편입 지장물 등에 이의가 있어 실제 조사 요청이 있을 시 현장조사를 실시할 계획입니다.
- 다. 열람기간내에 이의신청 하실 수 있으며 이의신청이 없으면 토지 및 물건조서의 내용대로 보상대상 물건을 확정하여 보상 할 계획입니다.
- 라. 기타 보상업무관련 문의는 한국감정원 경인보상사무소(032-525-2049)로 연락하여 주시기 바랍니다.

인천광역시남동구 공고 제2008-385호

소래·논현 도시개발사업기반시설공사(대로3-75호선) 토지 등의 보상계획 공시송달

(주)한화에서 시행하는 『소래·논현 도시개발사업 기반시설공사(대로3-75호선)』에 편입되는 토지와 물건 중 소유자 및 관계인 미상 및 주소 또는 거소불명자 대한 보상계획 공시송달의뢰가 있어 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조 규정에 의거 아래와 같이 공시송달하오니 대상 소유자 또는 관계인께서는 기간내에 열람하시기 바랍니다.

2008년 3월 14일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업명 : 소래·논현도시개발사업 기반시설공사(대로3-75호선)
2. 사업시행자 : (주)한화, (주)화인파트너스 (보상업무위탁기관 : 한국감정원)
3. 공고 및 보상협의기간 : 2008년 03월 14일 - 03월 28일
4. 보상 협의장소 : 경기도 부천시 원미구 상동 446 산업은행빌딩 5층
(전화 032-525-2049)
5. 공시송달대상 : “별첨”
6. 기타
공시송달 공고일로부터 2주일이 경과한 후에는 송달받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.

손실보상액 명세(토지)

사업명 : 소래, 노현도시개발사업 기반시설공사(대로3-75호선)

일련 번호	소재지	지번			지목		면적(㎡)		소유 지분	보상단가	보상금액	소유자		관계인			비고
		당초	분할	공부	현설	전세	편입	정명				현주소	정명	현주소	정명의 종류		
1	인천광역시 시 남동구 고잔동	161-4	161-4	도로	도로	83	83	1/6	1,797,000	24,858,500	최내석	인천광역시 남동구 논현동 161-4					
2	인천광역시 시 남동구 고잔동	161-4	161-4	도로	도로	83	83	1/6	1,797,000	24,858,500	최병덕	인천광역시 남동구 논현동 161-4					
3	인천광역시 시 남동구 고잔동	161-4	161-4	도로	도로	83	83	1/6	1,797,000	24,858,500	최홍석	인천광역시 남동구 논현동 161-4					
4	인천광역시 시 남동구 고잔동	161-4	161-4	도로	도로	83	83	1/6	1,797,000	24,858,500	최홍석	인천광역시 남동구 논현동 161-4					
5	인천광역시 시 남동구 고잔동	161-4	161-4	도로	도로	83	83	1/6	1,797,000	24,858,500	최담	인천광역시 남동구 논현동 161-4					
6	인천광역시 시 남동구 고잔동	161-4	161-4	도로	도로	83	83	1/6	1,797,000	24,858,500	최린	인천광역시 남동구 논현동 161-4					
	합계	1필지									149,151,000	6명					

고	시
---	---

인천광역시남동구 고시 제2008-18호

인천도시계획시설(도로: 운연동 소1-2호선) 실시계획인가 고시

인천도시계획시설 【사업명: 운연동 순환도로(소1-2호선) 개설공사】 사업을 시행하고자 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 동법 제91조의 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가 하고 고시 합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 건설과(☎032-453-2723) 및 도시개발과(☎032-453-2963)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2008년 3월 10일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업의시행지

- 인천광역시 남동구 운연동 256-2번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도로(소1-2호선)
- 명 칭 : 운연동 순환도로(소1-2호선) 개설공사

3. 사업의 규모

- 폭원(B)=10m, 연장(L)=953m 중 410m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- (1) 성 명 : 인천광역시남동구청장
- (2) 주 소 : 인천광역시 남동구 소래길88(만수6동 1008번지)

5. 사업의 착수 및 준공 예정일

- 2008. 03. ~ 2010. 12.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 「별첨」

7. 국토의 이용 및 계획에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 「별첨」

8. 첨 부 : 관계도서(게재 생략)

지 장 물 조 서

운연동 순환도로 (소1-2호선) 개설공사

일련 번호	소 계 지		지 장 물 면 적(M ²)			총 별	구 조	용 도	소 유 자		세 업 자	비 고 (당초지번)
	동명	지번	권 입	잔 여	계				주 소	성 명		
1	운연동	256-2	3.80	17.70	21.50		세멘트브릭스레트	주택	운연동 256	서 영 진		
			-	54.70	54.70		세멘트브릭스레트	주택				
			10.00	4.40	14.40		세멘트브릭스레트	창고				
							편입:세멘트브릭담장(L=5.3M)					
							편입:양철판담장(L=11.7M)					
							편입:대추나무 2주					
							편입:길나무 2주					
계			13.80	76.80	90.60							
2	운연동	255-2	0.53	11.97	12.50		세멘트벽돌	정화조	운연동 255	서 상 진		
계			0.53	11.97	12.50							
3	운연동	255-2	43.56	155.94	199.50		조립식판넬,천막	공장		서 상 진	태영산업	
계			43.56	155.94	199.50							
4	운연동	257-7					편입:세멘트브릭담장(L=1.7M)		운연동 257-1	김 신 진		
							편입:양철판담장(L=1.8M)					
							편입:장미나무 1주					
5	운연동	257-8	25.08	26.42	51.50		브릭스레트	주택	운연동 257-6	김 기 용		
							편입:세멘트브릭담장(L=10.7M)					
							편입:조립식판넬담장(L=13.4M)					

일련 번호	소 계 지		지 장 물 면 적(M2)			층 별	구 조	용 도	소 유 자		세 입 자	비 고 (당초지번)
	동명	지 번	권 입	간 매	계				주 소	성 명		
							관입:상수리나무 4주 관입:대추나무 1주					
계			25.08	26.42	51.50							
6	운연동	252-4	1.25	61.25	62.50		브릭,스케트	주택	서울시 동작구 시당동 1139 시당엘지103-803	이 석 기		
계			1.25	61.25	62.50		관입:새멘 브릭 담장(L=2.5M)					
7	운연동	258-7					콘테이너1식(2.5*5.0)	창고	운연동 271-1	김 종 현	대청산업	
8	운연동	268-1	52.20	237.60	289.80		철골,천막	공장	운연동285	김 완 식	김 선 영 임 경 회	
						1F	콘테이너2식(9.0*3.0)					
						1F	콘테이너1식(6.0*3.0)					
						1F	콘테이너1식(8.0*3.0)					
						2F	콘테이너1식(8.0*3.0)					
계			52.20	237.60	289.80		콘테이너1식(3.0*2.0)					
9	운연동	510					콘테이너1식(6.0*3.0)				국(농림부) 운연지게차	

영원 번호	소재지		지정면적(M ²)			층 별	구 조	용도	소유자		세입자	비고 (당초지번)
	동명	지번	면적	잔여	계				주소	성명		
10	문연동	324-3	21.18	134.82	156.00		신타이프비닐	공장	민수동389	김사면외14인		
		324-5					양철판집중(L=33.8M)				이병우	
		510					버드나무 1주				박주호	
계			21.18	134.82	156.00							
11	문연동	521				1F	권테이더1식(8.0*3.0)				김진영	
						2F	권테이더1식(8.0*3.0)				임정희	
12	문연동	신32-4	25.00		25.00		오동나무 1주		주안동 285-27	박원연 외1인		
13	문연동	신32-5	80.00		80.00		상수리나무 1주		산곡동 145-7 경남아파트	한부선		
									313동1102호			
14	문연동	신32-6	143.00		143.00		상수리나무 5주		산곡동 145-7 경남아파트	장재복		
							오동나무 1주		313동1102호			
							신갈나무 10주					
15	문연동	신32-7	204.00		204.00		상수리나무 8주		송현동 66-26동부아파트	김신덕		
							오동나무 2주		3동1405호			
							밤나무 2주					
							속백나무 1주					
16	문연동	258-5	3.00		3.00		속백나무 1주		서동시 강남구 대치동985	김은석		
									대치2차 우정 A201-1105			

용 지 조 서

공사명 : 인천광역시 남동구 유연동 순환도로(소12호선)개설공사

부호	소재지		지적	면적내역			소유자내역			관계인			비고
	동명	지번		지적(㎡)	현인면적	전여면적	주소	성명	성명	성명	주소		
1	유연동	256-2	대	78.0	78.0	-	인천시 남동구 유연동 255번지	서정진					
2	유연동	506	도	5,510.0	159.0	5,351.0		국(건설부)					
3	유연동	255-3	대	159.0	159.0	-	인천시 남동구 유연동 255번지	서상식	남동농업협동조합	인천시 남동구 민수동 1014-1	근저당권, 지상권		
4	유연동	255-2	대	90.0	90.0	-	인천시 남동구 유연동 255번지	서상식	남동농업협동조합	인천시 남동구 민수동 1014-1	근저당권		
5	유연동	257-7	대	6.0	6.0	-	인천시 남동구 유연동 257-1번지	김서진					
6	유연동	257-8	대	51.0	51.0	-	인천시 남동구 유연동 257번지	김기복					
7	유연동	252-4	대	79.0	79.0	-	서울시 용작구 사당동 1139 서당실지01파트103-803	이석기					
8	유연동	신32-4	임	25.0	25.0	-	인천시 남구 주안동 285-27번지	박종연	유미숙	인천시 남구 주안동 285-27번지			
9	유연동	신32-5	임	80.0	80.0	-	인천시 부평구 신곡동 145-7 경남이파트313-1102	한부신					
10	유연동	258-6	대	54.0	54.0	-	인천시 남동구 유연동 258번지	황송만교회	영동농업협동조합	서울시 서초구 양재동 372번지	근저당권		
11	유연동	신32-6	임	143.0	143.0	-	인천시 부평구 신곡동 145-7 경남이파트313-1102	장재봉					
12	유연동	신32-7	임	204.0	204.0	-	인천시 용구 송현동 66-26 동부이파트 3-1405	김신덕					
13	유연동	258-7	전	393.0	393.0	-	인천시 남동구 유연동 271-1번지	김종현					
14	유연동	259-26	대	4.0	4.0	-	인천시 남동구 구월동 24 롯데캐슬드 2206-1503	김정철					
15	유연동	259-25	임	37.0	37.0	-		인천시남동구청					
16	유연동	259-21	대	28.0	28.0	-	인천시 남동구 구월동 24 롯데캐슬드 2206-1503	김정철	한국세티은행	서울시 용구 디동 39(민수동지점)	근저당권		
17	유연동	268-1	단	1,167.0	1,167.0	-	인천시 남동구 유연동 285번지	김환식					
18	유연동	271-6	대	9.0	9.0	-	경기도 서울시 신원동 314-108번지	김진영	박소녀	인천광역시 남동구 유연동 271-5번지			
19	유연동	510	구	5,062.0	674.0	4,388.0		국(농림부)					
20	유연동	325-4	도	1.0	1.0		인천시 남구 학안동 261-12번지	이경숙					

용 지 조 서

공사명 : 인천광역시 남동구 운연동 순환도로(소12호선)개설공사

부 호	지 역		권 입 내 역					소 유 자 내 역			관 계 인		비 고
	동 명	지 번	지 역	면적(m ²)	면적(m ²)	잔여면적	주 소	성 명	성 명	주 소			
21	운연동	324-5	답	9.0	9.0	-	인천시 서구 가정동 341-15 하나이파트 101-1403	추만순외12인(인천, 남인천서무서)					
22	운연동	324-4	답	12.0	12.0	-	인천시 서구 가정동 341-15 하나이파트 101-1403	추만순외12인(인천, 남인천서무서)					
23	운연동	324-3	전	13.0	13.0	-	인천시 남동구 민수동 369번지	김 사 연					
24	운연동	323-5	답	75.0	75.0	-	남동구청외1인	김 석 철		부천시 향미구 학대동 178-98번지			크지입권
25	운연동	521	토	3,962.0	333.0	3,029.0	국(건설부)						
26	운연동	산0-30	임										
27	운연동	산0-31	임										
28	운연동	259-8	답	31.0	31.0	-	서울시 강남구 대치동 985 대치2차우성아파트 201-1	김 은 석	국민은행	서울시 향미구 남대문로2가 9-1번지			크지입권
29	운연동	259-5	답	3.0	3.0	-	서울시 강남구 대치동 985 대치2차우성아파트 201-1	김 은 석	국민은행	서울시 향미구 남대문로2가 9-1번지			크지입권
30	운연동	259-12	임	10.0	10.0	-	인천시 남동구 간석동 510-27 대화다세대주택1-지1	김 경 철외1인	이 경 송	인천시 남동구 운연동 262-4번지			