

인천광역시 남동구

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기관의 장
람	



제 835 호

2008년 11월 12일 수요일

차 례

공 고

- 인천광역시남동구공고 제2008 -1296호 관용차량(소형화물) 매각 전자입찰 공고 3
- 인천광역시남동구공고 제2008 -1297호 보상계획 열람공고 7
- 인천광역시남동구공고 제2008 -1298호 처분(사전)통지서 공시송달 공고 31
- 인천광역시남동구공고 제2008 -1303호 장수지구 토지구획정리사업 공사완료 공고 32

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 인천광역시 남동구

편집 : 문화홍보실

공 고

인천광역시남동구 공고 제2008-1296호

관용차량(소형화물) 매각 전자입찰 공고**1. 입찰에 부치는 사항**

건 명	관용차량(소형화물) 매각		
품명·규격·사양	아래 현황 참조		
입찰서 제출 및 보증금 납부 일시	2008. 11. 13 (목) 09:00 ~ 2008. 11. 19 (수) 17:00		
입찰서 제출서	온비드 (http://www.onbid.co.kr)		
개 찰 일 시	2008. 11. 20(목) 10:00	개찰장소	인천광역시 남동구 입찰집행 담당관 PC

○ 매각대상 차량 현황

차 명	차 종	수량	차량번호	등록일자	연 료	운행거리 (Km)	구입가격 (천원)	예정가격 (천원)
소형화물	포터 초장축 더블캡 (현대)	1	인천80라 8167	1999-02-08	LPG	67,652	8,997	900

2. 입찰방법 및 참가 자격

- 본 입찰은 한국자산관리공사가 운영하는 전자자산처분시스템(이하“온비드”라 합니다)을 이용한 전자입찰 방식으로만 집행합니다.
- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제92조에 위배되지 않는 자(개인, 일반 또는 법인사업자)로서 “온비드”에 회원 등록 및 공인 인증기관에서 발급 받은 인증서를 등록한 자만 참여할 수 있으며 미등록자는 “온비드”홈페이지의 입찰시스템에서 회원등록 및 공인인증서 등록을 하여야 합니다.
- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제13조에 위배되지 않는 자로서 개인 또는 일반, 법인사업자로 소유권 이전에 있어서 하자가 없는 자이어야 합니다.
- 미 자격자가 고의로 입찰에 참가, 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제92조 제1항의 8호 또는 9호, 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단될 경우에는 관계규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

3. 입찰서제출

- 입찰서는 반드시 “온비드” 입찰화면에서 입찰서를 “온비드”로 송신하는 방법으로 하되, 입찰서의 제출시간은 입찰서가 “온비드” 서버에 접수된 시점을 기준으로 합니다.
- 입찰서를 제출하시면 별도의 입찰참가신청을 하지 않아도 됩니다.
- 동일한 물건에 대하여 동일인이 2회 이상 입찰서 제출 시 모두 무효 처리합니다.
- 본 공매에 2인 이상의 공동참가는 불가능합니다.

4. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 입찰보증금은 입찰금액의 100분의 5이상에 해당하는(부족할 경우 입금처리가 되지 않음)현금 또는 입금창구 은행이 발행한 수표로 입찰마감시간까지 온비드 입찰화면에서 입찰자별로 부여된 “외환은행” 또는 “신한은행”보증금 납부 계좌에 납부하여야 하며, 입찰보증금 납부에 따른 수수료는 입찰자가 부담 하여야 합니다.
 - 입찰보증금을 입찰마감시간까지 보증금 납부계좌로 납부하지 아니한 경우 입찰은 무효로 하며 입찰보증금 납부 시 은행공동망 등의 장애로 정상적인 납부가 이루어지지 않을 수 있으므로 보증금 납부여부는 입찰자가 온비드 화면에서 직접 확인 하여야 하며, 이를 확인하지 아니하여 입찰자가 입은 불이익 등에 대하여는 입찰자 본인이 책임을 부담합니다.
 - 입찰보증금 납부시 보증금 전액을 한번에(분할납부 불가)입금하여야 하며, 입찰보증금을 창구에서 수표로 입금하는 경우에는 창구은행이 발행한 수표만 입금이 가능합니다.
 - 입찰자 본인에게 부여된 입찰보증금 납부계좌의 수취인 명의로는 “외환위탁” 또는 “신한위탁”입니다.
 - 입찰결과 유찰자의 입찰보증금은 제출시 지정한 환불계좌로 이자 없이 환불되며, 별도의 송금수수료가 발생될 경우에는 입찰보증금에서 이를 공제합니다.
 - 낙찰자가 정당한 이유 없이 낙찰일로부터 7일 이내에 계약을 체결하지 아니할 때 입찰보증금은 우리 구(남동구)에 귀속되며, 부정당업자로 입찰참가자격 제한처분을 받게 됩니다.
- ※ 전자입찰서 제출 및 입찰보증금 납부일시까지 지정계좌에 보증금 미 입금 시 입찰무효처리

5. 낙찰자 결정방법

- 1인 이상의 유효한 입찰로서 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제41조 예정가격 이상의 최고가격 입찰자를 낙찰자로 결정합니다.
- 개찰결과 낙찰이 될 수 있는 동일 금액을 입찰한 자가 2인 이상일 경우에는 “온비드” 무작위 추첨방법(난수발생기에 의한 자동선택기능)에 의하여 낙찰자를 결정합니다.

6. 입찰무효

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제39조 동법시행규칙 제42조 및 “온비드”상의 회원약관 및 인터넷 입찰참가자 준수규칙에 의합니다.

7. 입찰의 연기 및 취소

- “온비드” 장애로 인하여 예정된 입찰집행이 어려운 경우 입찰집행관은 입찰을 연기 또는 취소할 수 있으며, 이 경우의 공고는 “온비드”의(입찰공고-연기 공고-취소공고)게재에 의합니다.

8. 매매계약 체결조건

- 낙찰자는 낙찰일로부터 7일 이내 계약을 체결하여야 하며 계약을 체결하지 아니할 경우에는 그 낙찰을 무효로 합니다.

9. 대금납부 및 차량인수 방법

- 낙찰자는 계약금액을 계약체결과 동시에 전액 납부하여야 하며, 계약체결일로부터 3일 이내 소유권 이전 후 차량을 인수(소유권 이전확인을 위한 차량등록증 사본제출)하여야 합니다.
- 낙찰자가 낙찰일로부터 7일 이내에 계약을 체결하지 아니할 경우 그 낙찰을 무효로 합니다.
- 매각차량은 현 상태로 매각하며 차량보관 장소(인천광역시남동구청)에서 낙찰자가 직접 인수하고 인수 후 소요되는 운반·처리 등 모든 비용은 낙찰자가 부담합니다.

10. 기타 유의사항

- 본 공매는 한국자산관리공사 전자자산처분 시스템상의 전자입찰로만 진행되므로 입찰관련 법령 및 입찰공고조건, 인터넷 입찰참가자 준수규칙 등 본 입찰과 관련된 각종 정보를 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 참가자에게 있습니다.

- 입찰자는 차량 상태 등을 확인 및 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하시기 바랍니다.
- 입찰참가자에 대한 차량에 대한 현장설명은 별도로 하지 않고 입찰자가 직접 현장 답사로 갈음하고, 이를 확인하지 않아 발생한 불이익은 입찰자의 책임으로 합니다.
- 차량 인도 후 발생하는 물품의 망실, 사고 등 제반사항에 대해서는 낙찰자가 책임을 집니다.
- 매각차량이 중고차량임을 충분히 인식하고 입찰에 응하시기 바라며, 매입한 차량의 고장 또는 불량 등의 이유로 우리 구에 책임을 물을 수 없습니다.
- 소유권 이전 시 발생하는 비용 및 소유권 이전으로 발생하는 제세공과금 등 모든 비용은 낙찰자가 부담하여야하며 이를 위반하여 발생하는 제반사항은 낙찰자가 책임을 집니다.
- 낙찰자는 차량인수 즉시 차량에 도색된 로그 등 관용차량임을 식별할 수 있는 모든 표시를 지운 후 운행해야 합니다.

11. 문의사항 안내

- 차량매각 및 계약에 관한 문의사항
 - 인천광역시 남동구청 경영재정과 재산관리팀 (032-453-2276 담당자 홍기숙)
- 온비드 이용에 관한사항 : 한국자산관리공사 전자자산처분 온비드 시스템
- 입찰에 관한 진행사항 확인 : 온비드 시스템 상
- 입찰서 제출 및 입찰보증금 납부여부 : 나의 온비드 / 나의 입찰물건/ 입찰 진행중/ 입찰상세정보
- 입찰결과 : 나의 온비드 / 나의 입찰물건 / 입찰결과
- 입찰방법(입찰자)문의처 : 1588-5321(한국자산관리공사 온비드 센터)

2008. 11. 10.

인천광역시 남동구 물품관리

공 고

인천광역시남동구 공고 제2008 - 1297 호

보상계획 열람 공고

인천광역시고시 제2007-143호(2007.07.12)로 실시계획인가된 "소래 •논현 도시개발사업 기반시설공사(대로2-74호선)"에 편입되는 토지 및 물건에 대한 보상계획을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」(이하 "토지보상법"이라 함) 제15조 규정에 의거 아래와 같이 공고하오니 소유자 및 이해관계인께서는 열람기간내에 열람하시고 토지조서 및 물건조서의 내용에 이의가 있을 경우에는 서면으로 이의신청서를 제출하여 주시기 바랍니다.

1. 사업개요

- 가. 사업의 명칭 : 소래 •논현 도시개발사업 기반시설공사(대로2-74호선)
- 나. 사업시행자 : (주)한화 대표이사 남영선, (주)화인파트너스 대표이사 이동주
- 다. 사업의 지역 : 인천광역시 남동구 논현동 66-53번지 일원
- 라. 사업의 면적 : 10,934㎡
- 마. 사업의 기간 : 2007. 07. ~ 2009. 06. 30
- 바. 보상업무수탁기관 : 한국감정원 경인보상사무소

2. 보상대상 토지 및 물건의 내역

- 가. 토 지 : 인천광역시 남동구 논현동 66-53번지외 45필지(아래 참조)
- 나. 물건 등 : 사업지구에 편입되는 위 토지상 물건 및 권리일체

3. 열람 및 이의신청 : '08. 11. 11(화) - '08. 11. 25(화)

4. 열람장소 :

- 가. 한국감정원 경인보상사무소 : 경기. 부천. 원미구 상동 446 산업은행빌딩 5층
(☎ 032-525-2049, 팩스 032-523-3085)
- 나. 남동구 논현고잔동주민센터(동사무소) : 남동구 논현동 논현길 54(633-3번지)

5. 보상의 시기

2009년 01월 예정이며 절차 및 구비서류 등 구체적 사항은 추후 개별 통지 예정입니다

6. 보상방법 및 절차

- 가. 보상액 산정 : 보상액은 "토지보상법" 제68조의 규정에 의하여 2인이상의 감정평가업자가 평가한 금액을 산술평균하여 보상액으로 결정합니다.
- 나. 보상금 지급 : 보상계약을 체결하고 소유권 이전 등기 후 보상금을 지정계좌로 입금.

다. 감정평가업자 추천

"토지보상법" 제68조 제2항의 규정에 의거 토지소유자가 감정평가업자 1인을 추천하는 경우 동 공고 보상대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 당해 토지소유자 총수의 과반수 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류를 첨부 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 요청하여야 하며 제출양식 및 작성요령은 아래와 같습니다.

◀ ◀ 감정평가업자 추천서 ▶ ▶

토지소재지	편입지번	편입면적 (㎡)	토지 소유자			서명 날인	전화번호 (주택/휴대폰)	비고
			성명	주민등록번호	주소			
							주택 : 휴대폰 :	

*위 기재사항은 소유자 본인이 자필 서명 및 날인하여야 하며, 소유자가 사망한 경우 제적등본등 관계 입증서류를 첨부하여야 합니다.

라. 보상절차

보상계획공고 및 열람 → 토지 등의 감정평가 → 손실보상협의요청 → 계약체결

(소유권이전등기) → 보상금지급

※협의 불성립시 : 수용재결신청 → 수용재결평가 → 관할토지수용위원회재결 → 수용재결액 지급 및 공탁 → 이의재결 또는 소송

7. 기타사항

가. 편입토지 등의 소유자 및 관계인에 대하여는 개별통지하나, 주소나 거소불명으로 인하여 통지를 받지 못하신 분에 대하여는 이 공고로 대신합니다.

나. 편입 지장물 등에 이의가 있어 실제조사 요청이 있을 시 현장조사 실시 계획입니다.

다. 열람기간내에 이의신청이 없으면 토지 및 물건조서의 내용대로 보상대상 물건을 확정하여 보상 할 계획입니다.

라. 기타 보상업무관련 문의는 한국감정원 경인보상사무소(032-525-2049)로 연락하여 주시기 바랍니다.

2008년 11월 11일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

물건조서

사업명:소래,논현도시개발사업 기반시설공사(대로2-74호선)

연번	분류	소재지	지번		물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자명	소유자			관계인		비고
			당초	편입						성명	주소	권리의종류			
1	공작물	인천광역시 남동구 논현동	66-1	66-53	펜스	철파이프조 그물망 (H:1.2m)	13.0	m	1/1	박준오	경기도 성남시분당구 수내동 24 양재마을 527-702				
2	공작물	인천광역시 남동구 논현동	66-1	66-53	창고	탑재(2.4*7.0)	16.8	m	1/1	박준오	경기도 성남시분당구 수내동 24 양재마을 527-702				
3	공작물	인천광역시 남동구 논현동	66-1	66-53	비닐하우스	철파이프조 비닐(3.5*1.5)	5.2	m	1/1	박준오	경기도 성남시분당구 수내동 24 양재마을 527-702				
4	수목	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-54	소나무	(R:5, H:2.5m)	8	주	1/1	김제웅 외 8인	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
5	수목	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-54	소나무	(R:7, H:3.0m)	2	주	1/1	김제웅 외 8인	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
6	수목	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-54	주목	(R:5, H:2.0m)	4	주	1/1	김제웅 외 8인	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
7	수목	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-54	주목	(R:3.1*1.8m)	16	주	1/1	김제웅 외 8인	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
8	공작물	인천광역시 남동구 논현동	66-5	66-65	펜스1	철파이프조 능형망(H:2.5m)	32.0	m	1/1	태영개발 주식회사	인천시 남동구 논현동 66-12				
9	공작물	인천광역시 남동구 논현동	66-5	66-65	펜스2	철파이프조 망 및 그물망	31.0	m	1/1	태영개발 주식회사	인천시 남동구 논현동 66-12				
10	건물	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-66	건물(공작)	물막조 스테이트 저층 (4.0*20.0*1/2)	40.0	m	1/1	김제웅 외 8인	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				일부 철거
11	공작물	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-66	펜스	철파이프조 능형망(H:2.5m)	217.0	m	1/1	김제웅 외 8인	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
12	공작물	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-66	창고	샌드위치 패널 조(1.0*1.2)	1.2	m	1/1	김제웅 외 8인	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
13	공작물	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-66	굴뚝	철근 콘크리트 (Ø200-Ø430 H:18m)	1	식	1/1	김제웅 외 8인	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
14	공작물	인천광역시 남동구 논현동	109-59	109-223	비단포장	콘크리트	69	m	1/1	유복삼	인천광역시 남동구 논현동 111-81				

물 건 조 서

사업명:소래논협도시기발사업 기반시설공사(대로2-74호선)

연번	문류	소재지	지번		물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유 지분	소유자			관계인		비고
			당초	편입						성명	주소	성명	주소	관리의종류	
15	공작물	인천광역시 남동구 논협동	109-59	109-223	건물1(철구조)	(소래구룡리/논협아들문32)(0.8*6.0)	1	식	1/1	장건진	인천광역시 남동구 논협동 109-59				
16	공작물	인천광역시 남동구 논협동	109-59	109-223	건물2	온혜전.표면 (0.8*5.0)	1	식	1/1	장건진	인천광역시 남동구 논협동 109-59				
17	공작물	인천광역시 남동구 논협동	110-2	110-7	정화조	60연용	1	식	1/1	안장기 외 15명	인천광역시 남동구 논협동 110-2 소태길라				
18	공작물	인천광역시 남동구 논협동	110-2	110-7	바닥포장	콘크리트	3	m	1/1	안장기 외 15명	인천광역시 남동구 논협동 110-2 소태길라				
19	건물	인천광역시 남동구 논협동	111-4	111-4	건물(점포.1층)	철근콘크리트조 슬라브 지붕 (14.3*5.0)	71.5	m	1/1	장정순	인천광역시 남동구 논협동 111-4				
20	건물	인천광역시 남동구 논협동	111-4	111-4	건물(점포.2층)	철근콘크리트조 슬라브 지붕 (14.3*5.0)	71.5	m	1/1	장정순	인천광역시 남동구 논협동 111-4				
21	건물	인천광역시 남동구 논협동	111-4	111-4	건물(사무실)	블록조 스테이트 지붕 (5.9*7.0)	41.3	m	1/1	장정순	인천광역시 남동구 논협동 111-4				
22	건물	인천광역시 남동구 논협동	111-4	111-4	건물(작업장)	블록조 스테이트 지붕(5.0*6.7)	33.5	m	1/1	장정순	인천광역시 남동구 논협동 111-4				
23	건물	인천광역시 남동구 논협동	111-4	111-4	건물(주방)	블록조 스테이트 지붕(3.7*5.0)	18.5	m	1/1	장정순	인천광역시 남동구 논협동 111-4				
24	공작물	인천광역시 남동구 논협동	111-4	111-4	건사	블록조 스테이트 지붕(1.0*5.0)	1	식	1/1	장정순	인천광역시 남동구 논협동 111-4				
25	공작물	인천광역시 남동구 논협동	111-4	111-4	화장실	블록조 스테이트 지붕(1.3*1.9)	2.4	m	1/1	장정순	인천광역시 남동구 논협동 111-4				
26	공작물	인천광역시 남동구 논협동	111-4	111-4	대문	철제(1.3*1.8)	1	식	1/1	장정순	인천광역시 남동구 논협동 111-4				
27	공작물	인천광역시 남동구 논협동	111-4	111-4	보일러실	세드위치.판넬조(1.1*1.0)	1.1	m	1/1	장정순	인천광역시 남동구 논협동 111-4				
28	공작물	인천광역시 남동구 논협동	111-4	111-4	차양 1	철제.이.표조.전망	22.0	m	1/1	장정순	인천광역시 남동구 논협동 111-4				

물 건 조 서

사업명:소래·논현도시개발사업 기반시설공사(대로2-74호선)

연번	분류	소재지	지번		목전의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유 지분	소유자			관계인		비고
			답초	편입						성명	주소	성명	주소	권리의종류	
29	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-4	111-4	차양2	철과이프조 건 막(1.7*3.7)	6.2	m	1/1	장정순	인천광역시 남동구 논현동 111-4				
30	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-4	111-4	차양3	철과이프조 건 막(2.6*3.2)	8.3	m	1/1	장정순	인천광역시 남동구 논현동 111-4				
31	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-4	111-4	계단실(2층)	알미늄 사시조 (1.0*6.0)	6.0	m	1/1	장정순	인천광역시 남동구 논현동 111-4				
32	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-4	111-4	전면간판	조광산업 (1.0*6.0)	1	식	1/1	조광훈	인천광역시 남동구 논현동 111-4				
33	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-4	111-4	돌출간판	조광산업 (0.7*3.2)	1	식	1/1	조광훈	인천광역시 남동구 논현동 111-4				
34	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-4	111-4	차양	철과이프조 건 막(1.3*7.7)	11.5	m	1/1	조광훈	인천광역시 남동구 논현동 111-4				
35	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-4	111-4	창고	철과이프조 건 막(1.3*6.0)	9.0	m	1/1	조광훈	인천광역시 남동구 논현동 111-4				
36	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-4	111-4	영업점기둥 (서성이전대)	적업대 중구남 외	1	식	1/1	조광훈	인천광역시 남동구 논현동 111-4				
37	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-4	111-4	차양	철과이프조 건 막(1.7*7.7)	13.0	m	1/1	장주환	인천광역시 남동구 논현동 111-4				
38	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-4	111-4	전면간판	(창고)철과이프스 스(1.0*6.5)	1	식	1/1	장주환	인천광역시 남동구 논현동 111-4				
39	건물	인천광역시 남동구 논현동	111-28	111-453	건물(주택)	분옥조 스테이 트 지붕(3.5*12.3)	43.0	m	1/1	최윤옥	인천시 연수구 연수1동 테 산아파트 103동 604호				
40	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-28	111-453	창고1	분옥조 스테이 트 지붕(1.0*1.5)	4.5	m	1/1	최윤옥	인천시 연수구 연수1동 테 산아파트 103동 604호				
41	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-28	111-453	창고2	분옥조 스테이 트 지붕	16.2	m	1/1	최윤옥	인천시 연수구 연수1동 테 산아파트 103동 604호				
42	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-28	111-453	차양1	분옥조 철과이프 (0.7*4.0)	2.8	m	1/1	최윤옥	인천시 연수구 연수1동 테 산아파트 103동 604호				

물 건 조 서

사업명:소래·논월도시개발사업 기반시설공사(대로2-74호진)

연번	분류	소재지	지번		문건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유 지분	소유자			관계인			비고
			당초	현입						성명	주소	성명	주소	성명	관계의종류	
43	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-28	111-453	차양2	복조 엘리베이터 (1.0*6.2)	6.2	m	1/1	최유옥	인천시 연수구 연수1동 테 산아파트 103동 604호					
44	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-28	111-453	차양3	복조 엘리베이터 (2.0*5.8)	11.6	m	1/1	최유옥	인천시 연수구 연수1동 테 산아파트 103동 604호					
45	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-28	111-453	차양4	복조 엘리베이터	5.3	m	1/1	최유옥	인천시 연수구 연수1동 테 산아파트 103동 604호					
46	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-28	111-453	화강설	블록조 스테이 트 지붕(1.3*1.3)	1.6	m	1/1	최유옥	인천시 연수구 연수1동 테 산아파트 103동 604호					
47	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-28	111-453	천고	블록조 스테이 트 지붕	4.2	m	1/1	이순옥	인천광역시 남동구 논월동 111-28					
48	건물	인천광역시 남동구 논월동	111-29	111-456	건물(원로.1층)	블록조 스테이 트 지붕(7.0*13.5)	94.5	m	1/1	김정성	경기도 용인시지인구 삼가 동 550 삼현마을푸른오스 카빌 303-1302					
49	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-29	111-456	창52	블록조 스테이 트 지붕(2.0*6.5)	13.0	m	1/1	김정성	경기도 용인시지인구 삼가 동 550 삼현마을푸른오스 카빌 303-1302					
50	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-29	111-456	대문	집채문주포 함(1.0*2.0)	1	식	1/1	김정성	경기도 용인시지인구 삼가 동 550 삼현마을푸른오스 카빌 303-1302					
51	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-29	111-456	계단실	블록조 스테이 트 지붕 (0.8*2.0)	1.6	m	1/1	김정성	경기도 용인시지인구 삼가 동 550 삼현마을푸른오스 카빌 303-1302					
52	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-29	111-456	담장	블록조(11.8m)	13.5	m	1/1	김정성	경기도 용인시지인구 삼가 동 550 삼현마을푸른오스 카빌 303-1302					
53	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-29	111-456	간판	(소래종합건축 회)0.8*5.5	1	식	1/1	김동환	인천광역시 남동구 논월동 111-29					
54	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-29	111-456	영업집기 등 (시설이전함)	천연매, 견제, 견 물 외	1	식	1/1	김동환	인천광역시 남동구 논월동 111-29					
55	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-29	111-456	창고	블록조 스테이 트 지붕 (2.0*6.5)	13.0	m	1/1	이정선	인천광역시 남동구 논월동 111-29					

물 건 조 서

사업명:소래 논현도시개발사업 기반시설공사(대로2-74호선)

연번	분류	소재지	지번		물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유 지분	소유자			관계인		비고
			당초	현입						성 명	주 소	성 명	주 소	관리의종류	
56	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-29	111-436	차양	복조 프레임 (1.0*5.0)	5.0	m	1/1	이정선	인천광역시 남동구 논현동 111-29				
57	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-29	111-436	화장실	샌드위치 패널 조(1.0*1.0)	1.0	m	1/1	이정선	인천광역시 남동구 논현동 111-29				
58	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-29	111-436	바닥포장	본크리프 경 자갈쌓기 (7.0*14.0)	98.0	m	1/1	이정선	인천광역시 남동구 논현동 111-29				
59	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-29	111-436	간판	(정선칠 비)2.5*0.5	1	식	1/1	이정선	인천광역시 남동구 논현동 111-29				
60	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-29	111-436	영업광고 등 (서침여침비)	작업대, 보일러, 에어컨 외	1	식	1/1	이정선	인천광역시 남동구 논현동 111-29				
61	건물	인천광역시 남동구 논현동	111-31	111-405	건물(주택)	복조조 스테이트 지붕	84.4	m	1/1	김학교	인천광역시 남동구 논현동 111-31				
62	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-31	111-405	창고	조형식	2.6	m	1/1	김학교	인천광역시 남동구 논현동 111-31				
63	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-31	111-405	창고	복조조 스테이트 지붕	14.8	m	1/1	김학교	인천광역시 남동구 논현동 111-31				
64	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-31	111-405	화단	바둑(4*2)	8.0	m	1/1	김학교	인천광역시 남동구 논현동 111-31				
65	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-31	111-405	차양	복조 스테이트 지붕	1.0	식	1/1	김학교	인천광역시 남동구 논현동 111-31				
66	건물	인천광역시 남동구 논현동	111-32	111-460	건물(주택)	샌드위치 패널 조 스테이트 지붕	66.0	m	1/1	유용현	인천시 남동구 논현동 111-32				
67	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-32	111-460	창고	철골이코조 건막지붕(2.5*3.5)	8.7	m	1/1	유용현	인천시 남동구 논현동 111-32				
68	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-32	111-460	전사	FRP(1.0*1.2)	3	식	1/1	유용현	인천시 남동구 논현동 111-32				
69	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-32	111-460	바닥포장	본크리프	1	식	1/1	유용현	인천시 남동구 논현동 111-32				

물 건 조 서

사업명:소래,논현도시개발사업 기반시설공사(대포2-74호선)

연번	분류	소재지	지번		용건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유 지분	소유자			관 계 인		비고
			당초	현입						성명	주소	성명	주소	관리의종류	
70	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-32	111-160	대문	원제(7.0*1.0)	1	각	1/1	유용원	인천시 남동구 논현동 111-32				
71	건물	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	건물(주택)	블록조 스테이트 지붕 (7.8*6.6)	51.03	m	1/6	정주원	경기도 불광시 원미구 중동 1183-21원미동 1314-1501	계양신용 협동조합	인천광역시 계양구 석전동 793-1, 794-7	근치당권	
72	건물	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	건물(주택)	블록조 스테이트 지붕 (7.8*6.6)	51.03	m	1/6	박은자	인천광역시 서구 가천동 275-5 태우빌라 다-202	계양신용 협동조합	인천광역시 계양구 석전동 793-1, 794-7	근치당권	
73	건물	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	건물(주택)	블록조 스테이트 지붕 (7.8*6.6)	51.03	m	1/6	오정식	인천광역시 남동구 논현동 111-38	계양신용 협동조합	인천광역시 계양구 석전동 793-1, 794-7	근치당권	
74	건물	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	건물(주택)	블록조 스테이트 지붕 (7.7*5.4)	41.6	m	1/1	정주원의 2명	인천광역시 남동구 논현동 111-38				
75	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	창고	블록조 스테이트 지붕(8.5*2.5)	21.2	m	1/1	정주원의 2명	인천광역시 남동구 논현동 111-38				
76	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	보일러실	블록조 스테이트 지붕 (1.1*1.1)	1.2	m	1/1	정주원의 2명	인천광역시 남동구 논현동 111-38				
77	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	차양	블록조 스테이트 벽체라이트 (1.5*7.8)	11.7	m	1/1	정주원의 2명	인천광역시 남동구 논현동 111-38				
78	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	담장1	블록조(11.1.7m)	15.1	m	1/1	정주원의 2명	인천광역시 남동구 논현동 111-38				
79	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	담장2	벽식 스테이트 벽체 블록조 (11.2.0m)	10.8	m	1/1	정주원의 2명	인천광역시 남동구 논현동 111-38				
80	수목	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	감나무	R:10, H:3.0m	1.0	주	1/1	정주원의 2명	인천광역시 남동구 논현동 111-38				
81	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	펜스	원파이프조 합식(11.1.7m)	28.5	m	1/1	정주원의 2명	인천광역시 남동구 논현동 111-38				
82	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	이외용 자재장	부표, 어망의	1	각	1/1	정주원의 2명	인천광역시 남동구 논현동 111-38				
83	공작물	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	창고1	블록조 스테이트 지붕 (1.1*2.5)	2.7	m	1/1	정주원의 2명	인천광역시 남동구 논현동 111-38				

물 건 조 서

사업명:소재·농림도시개발사업 기반시설공사(데포2-7기호선)

연번	분류	소재지	지번		용건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유 지분	소유자			관계인		비고
			영조	편입						성명	주소	성명	주소	관계의종류	
84	공작물	인천광역시 남동구 논원동	111-38	111-408	창고2	벽돌조 스테이 트지붕 지붕(1.5*1.0)	1.5	m	1/1	정주영외 2명	인천광역시 남동구 논원동 111-38				
85	건물	인천광역시 남동구 논원동	111-39	111-409	건물(주택1)	블록조 기와지 붕	48.2	m	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				
86	건물	인천광역시 남동구 논원동	111-39	111-409	건물(주택2)	블록조 스테이 트지붕(4.1*6.4)	30.7	m	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				
87	건물	인천광역시 남동구 논원동	111-39	111-409	건물(주택3)	블록조 스테이 트지붕(4.3*6.5)	27.9	m	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				
88	공작물	인천광역시 남동구 논원동	111-39	111-409	창고대	콘크리트 (2.2*2.3)	5.0	m	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				
89	공작물	인천광역시 남동구 논원동	111-39	111-409	차양1	블록 원라이트 (1.0*4.5)	4.5	m	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				
90	공작물	인천광역시 남동구 논원동	111-39	111-409	차양2	블록 원라이트 (2.0*2.1)	4.2	m	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				
91	공작물	인천광역시 남동구 논원동	111-39	111-409	화장실	블록조 스테이 트 지붕(1.2*1.4)	1.6	m	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				
92	공작물	인천광역시 남동구 논원동	111-39	111-409	대문1	철제문주포 합(1.5*1.8)	1	식	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				
93	공작물	인천광역시 남동구 논원동	111-39	111-409	대문2	철제문주포 합(1.5*1.8)	1	식	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				
94	공작물	인천광역시 남동구 논원동	111-39	111-409	담장1	블록조(H:1.7m)	2.2	m	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				
95	공작물	인천광역시 남동구 논원동	111-39	111-409	담장2	조립식 콘크리 트 판벽조	11.0	m	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				
96	공작물	인천광역시 남동구 논원동	111-39	111-409	담장3	블록조(H:1.8m)	3.0	m	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				
97	공작물	인천광역시 남동구 논원동	111-39	111-409	담장4	블록조(H:1.8m)	3.6	m	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				

물건조서

사업명:소래 논형도시개발사업 기반시설공사(대토2-7(호선))

연번	분류	소재지	지번		물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유 자분	소유자			관계인		비고
			당초	평입						성명	주소	성명	주소	권리의종류	
98	공작물	인천광역시 남동구 논형동	111-39	111-409	전사	복조 천막 (1.0*1.2)	1	식	1/1	이영근	인천광역시 남동구 부림동 283-75				
99	공작물	인천광역시 남동구 논형동	111-39	111-409	계사	복조(0.8*1.5)	1	식	1/1	이영근	인천광역시 남동구 부림동 283-75				
100	건물	인천광역시 남동구 논형동	111-102	111-461	건물(침포.1층)	침포조 천막조 스라프저음	113.98	m	1/1	조수자	인천광역시 남동구 논형동 111-102	주식회사 우리은행	시흥 중구 외전동1가 203 (인수물지점)	근저당권	
101	건물	인천광역시 남동구 논형동	111-102	111-461	건물(주매.2층)	침포조 천막조 스라프저음	120.28	m	1/1	조수자	인천광역시 남동구 논형동 111-102	주식회사 우리은행	시흥 중구 외전동1가 203 (인수물지점)	근저당권	
102	공작물	인천광역시 남동구 논형동	111-102	111-461	창고1	침포조 천막조 물	12.9	m	1/1	조수자	인천광역시 남동구 논형동 111-102				
103	공작물	인천광역시 남동구 논형동	111-102	111-461	창고2	임대비들 샷시	4.8	m	1/1	조수자	인천광역시 남동구 논형동 111-102				
104	공작물	인천광역시 남동구 논형동	111-102	111-461	계면길	비탈조 스라프 저음	11.3	m	1/1	조수자	인천광역시 남동구 논형동 111-102				
105	공작물	인천광역시 남동구 논형동	111-102	111-461	전면건관	(시)용우 유(0.7*3.5)	1	식	1/1	권승근	인천광역시 남동구 논형동 111-102				
106	공작물	인천광역시 남동구 논형동	111-102	111-461	창고1	샌드위치 판넬 조(4.0*2.5)	10.0	m	1/1	권승근	인천광역시 남동구 논형동 111-102				
107	공작물	인천광역시 남동구 논형동	111-102	111-461	창고2	철파이프조 건 방저음(4.0*2.5)	10.0	m	1/1	권승근	인천광역시 남동구 논형동 111-102				
108	공작물	인천광역시 남동구 논형동	111-102	111-461	영업점기 등 (시)집이전마)	인테리어지점. 유채물, 영업용 냉장고, 컴퓨터	1	식	1/1	권승근	인천광역시 남동구 논형동 111-102				
109	공작물	인천광역시 남동구 논형동	111-102	111-461	전면건관	(벽)장이 환관수 미용 실(1.0*4.5)	1	식	1/1	유상해	인천광역시 남동구 논형동 111-102				
110	공작물	인천광역시 남동구 논형동	111-102	111-461	물출간관	미용실(0.7*3.0)	1	식	1/1	유상해	인천광역시 남동구 논형동 111-102				

물건조서

사업명:소래논월도시개발사업 기반시설공사(대로2-74호선)

연번	분류	소재지	지번		용건외종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자	소유자	소유자	관계인			비고
			당초	편입					성명	주소	성명	주소	성명	주소	
111	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-102	111-161	차양	천과이프로조 천막(1.2*5.0)	6.0	m	윤승태	인천광역시 남동구 논월동 111-102	윤승태	인천광역시 남동구 논월동 111-102			
112	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-102	111-161	영업집기 등 (사설이전미)	미용대, 미용의 자, 세탁기 외	1	식	윤승태	인천광역시 남동구 논월동 111-102	윤승태	인천광역시 남동구 논월동 111-102			
113	건물	인천광역시 남동구 논월동	111-103	111-145	건물(주택)	종면종로 세면기와 합쳐스테인드 욕조	44.1	m ²	박상금	인천광역시 남동구 논월동 111-103	박상금	인천광역시 남동구 논월동 111-103			
114	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-103	111-145	창고	조립식 콘크리트 판넬 스테인드 욕조	2.1	m	박상금	인천광역시 남동구 논월동 111-103	박상금	인천광역시 남동구 논월동 111-103			
115	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-103	111-145	화장실	벽돌조 합치스테인드 욕조	2.2	m ²	박상금	인천광역시 남동구 논월동 111-103	박상금	인천광역시 남동구 논월동 111-103			
116	건물	인천광역시 남동구 논월동	111-103	111-145	건물(원포 및 창고)	벽돌조 합치스테인드 욕조	63	m	박상금	인천광역시 남동구 논월동 111-103	박상금	인천광역시 남동구 논월동 111-103			
117	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-103	111-145	영업집기 등 (사설이전미)	전열대의	1.0	식	박상금	인천광역시 남동구 논월동 111-103	박상금	인천광역시 남동구 논월동 111-103			
118	건물	인천광역시 남동구 논월동	111-105	111-105	건물(주택)	벽돌조 합치스테인드 욕조	41.65	m	이영환	인천광역시 남동구 논월동 111-105	이영환	인천광역시 남동구 논월동 111-105	소태신용 원부조합	인천 남동구 논월동 111	논월동권
119	건물	인천광역시 남동구 논월동	111-105	111-105	건물(주택,층옥문)	벽돌조 합치스테인드 욕조	43.1	m	이영환	인천광역시 남동구 논월동 111-105	이영환	인천광역시 남동구 논월동 111-105			
120	건물	인천광역시 남동구 논월동	111-106	111-106	건물(주택)	벽돌조 스테인드 욕조	34.06	m	조태석	인천광역시 남동구 논월동 111-106	조태석	인천광역시 남동구 논월동 111-106	김경관 소태신용 원부조합 오비메추(주)	인천 남동구 논월동 111 중록 청원군 영도면 중삼리 52	가야관 논월동권 논월동권
121	건물	인천광역시 남동구 논월동	111-106	111-106	건물(주택,층옥문)	벽돌조 스테인드 욕조	49.3	m	조태석	인천광역시 남동구 논월동 111-106	조태석	인천광역시 남동구 논월동 111-106			
122	건물	인천광역시 남동구 논월동	111-106	111-106	창고	벽돌조 스테인드 욕조(4.1*2.0)	8.74	m	조태석	인천광역시 남동구 논월동 111-106	조태석	인천광역시 남동구 논월동 111-106	김경관 소태신용 원부조합 오비메추(주)	인천 남동구 논월동 111 중록 청원군 영도면 중삼리 52	가야관 논월동권 논월동권

물 건 조 서

사업명:소래 논림도시개발사업 기반시설공사(대포2-74호선)

연번	분류	소재지	지번		물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유 지분	소유자			관계인		비고
			법조	필입						성명	주소	성명	주소	관리의종류	
123	공작물	인천광역시 남동구 논림동	111-106	111-106	장목대	분리면적 (3.0*1.1)	3.3	m	1/1	조태석	인천광역시 남동구 논림동 111-106				
124	공작물	인천광역시 남동구 논림동	111-106	111-106	보일러실	벽돌조 편라이 드지붕(1.3*1.4)	1.8	m	1/1	조태석	인천광역시 남동구 논림동 111-106				
125	공작물	인천광역시 남동구 논림동	111-106	111-106	가숙	분리조 편라이 드지붕(5.5*3.0)	16.5	m	1/1	조태석	인천광역시 남동구 논림동 111-106				
126	공작물	인천광역시 남동구 논림동	111-106	111-106	마약포장	분리면적 (9.5*2.6)	24.7	m	1/1	조태석	인천광역시 남동구 논림동 111-106				
127	공작물	인천광역시 남동구 논림동	111-106	111-106	대문	SUS(1.1*2.0)	1	식	1/1	조태석	인천광역시 남동구 논림동 111-106				
128	공작물	인천광역시 남동구 논림동	111-106	111-106	차양	목조 스테이 드지붕(2.6*3.0)	7.8	m	1/1	조태석	인천광역시 남동구 논림동 111-106				
129	공작물	인천광역시 남동구 논림동	111-106	111-106	담장	분리조(H:1.8m)	9.5	m	1/1	조태석	인천광역시 남동구 논림동 111-106				
130	건물	인천광역시 남동구 논림동	111-109	111-109	건물(주택)	분리조 편라이 드지붕	47.0	m	1/1	최옥자	서울특별시 양천구 신정동 329 목동신사가치아파트 1411-103				
131	공작물	인천광역시 남동구 논림동	111-109	111-109	가축1	분리조 편라이 드지붕(3.9*1.1)	4.2	m	1/1	최옥자	서울특별시 양천구 신정동 329 목동신사가치아파트 1411-103				
132	공작물	인천광역시 남동구 논림동	111-109	111-109	가축2	분리조 스테이 드지붕(2.0*1.0)	2.0	m	1/1	최옥자	서울특별시 양천구 신정동 329 목동신사가치아파트 1411-103				
133	공작물	인천광역시 남동구 논림동	111-109	111-109	화장실	분리조 스테이 드지붕(1.1*1.3)	1.4	m	1/1	최옥자	서울특별시 양천구 신정동 329 목동신사가치아파트 1411-103				
134	공작물	인천광역시 남동구 논림동	111-109	111-109	대문	철제(1.4*2.0)	1	식	1/1	최옥자	서울특별시 양천구 신정동 329 목동신사가치아파트 1411-103				
135	공작물	인천광역시 남동구 논림동	111-109	111-109	차양1	목조 편라이 드지붕(2.0*3.0)	7.2	m	1/1	최옥자	서울특별시 양천구 신정동 329 목동신사가치아파트 1411-103				
136	공작물	인천광역시 남동구 논림동	111-109	111-109	차양2	목조 스테이 드지붕	7.2	m	1/1	최옥자	서울특별시 양천구 신정동 329 목동신사가치아파트 1411-103				

물 건 조 서

사업명: 소재, 논월도시개발사업 기반시설공사(대토2-74호선)

연번	분류	소재지	지원		목적의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유 지분	소유자			관계인			비고
			법조	필입						성	주 소	성명	주소	성명	관계의종류	
137	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-109	111-109	바닥포장	콘크리트	7.2	m	1/1	폐목자	지음학면시 양진구 신정동 329 부동신시가지아파트 1411-103					
138	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-109	111-109	담장	블록조(타2.0m)	1.3	m	1/1	폐목자	지음학면시 양진구 신정동 329 부동신시가지아파트 1411-103					
139	건물	인천광역시 남동구 논월동	111-110	111-110	건물(주택1)	블록조 개방형 석지붕	33.057	m	1/1	용인숙	인천광역시 남동구 논월동 111-110					
140	건물	인천광역시 남동구 논월동	111-110	111-110	건물(주택2)	블록조 개방형 석지붕	29.75	m	1/1	용인숙	인천광역시 남동구 논월동 111-110					
141	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-110	111-110	가죽	블록조 스테이 트지붕(1.1*1.3)	4.7	m	1/1	용인숙	인천광역시 남동구 논월동 111-110					
142	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-110	111-110	차양	블록조 개방형 석지붕(2.4*4.7)	11.2	m	1/1	용인숙	인천광역시 남동구 논월동 111-110					
143	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-110	111-110	계단	블록조(W=0.5)	2.0	m	1/1	용인숙	인천광역시 남동구 논월동 111-110					
144	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-110	111-110	바닥포장	콘크리트 (3.2*3.6)	11.5	m	1/1	용인숙	인천광역시 남동구 논월동 111-110					
145	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-110	111-110	천면간판	(블록인테리 어)0.5*2.3	1	식	1/1	용인숙	인천광역시 남동구 논월동 111-110					
146	건물	인천광역시 남동구 논월동	111-111	111-111	건물(철조)	블록조 기와지붕(5.4*1.2)	22.6	m	1/1	윤경희	전북 전주시완산구 서신동 765-1 동아아파트 103-1003					
147	건물	인천광역시 남동구 논월동	111-111	111-111	건물(주택)	블록조 기와지붕(5.4*1.2)	38.3	m	1/1	윤경희	전북 전주시완산구 서신동 765-1 동아아파트 103-1003					
148	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-111	111-111	창고	블록조 스테이 트지붕	9.7	m	1/1	윤경희	전북 전주시완산구 서신동 765-1 동아아파트 103-1003					
149	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-111	111-111	화장식	블록조 스테이 트지붕(1.1*1.4)	1.5	m	1/1	윤경희	전북 전주시완산구 서신동 765-1 동아아파트 103-1003					
150	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-111	111-111	상복대	콘크리트 (2.0*1.3)	2.6	m	1/1	윤경희	전북 전주시완산구 서신동 765-1 동아아파트 103-1003					

물 건 조 서

사업명:소래·논월도시개발사업 가반시설공사(대포2-7(호선))

연번	분류	소재지	지번		물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유 지분	소유자			관계인			비고
			남조	관입						성명	주소	주 소	성명	주소	주 소	
151	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-111	111-447	가축	분조 비닐지붕 (5.3*1.5)+(1.5*2.0)	10.9	m	1/1	김성욱	인천광역시 남동구 논월동 111-111					
152	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-111	111-447	병용창고	5.0*3.3	1	식	1/1	김성욱	인천광역시 남동구 논월동 111-111					
153	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-111	111-447	영업창기 등 (서철여전비)	박자, 소파, 석마 등	1	식	1/1	김성욱	인천광역시 남동구 논월동 111-111					
154	건물	인천광역시 남동구 논월동	111-112	111-414	건물(주택)	분목조 스테이 트지붕	50.3	m	1/1	양평숙	시흥특별시 강서구 내만산 동 657 우정산전대타운 129-1701					
155	건물	인천광역시 남동구 논월동	111-112	111-414	건물(주택,중축 분)	분목조 스테이 트지붕(4.0*3.5)	11.0	m	1/1	양평숙	시흥특별시 강서구 내만산 동 657 우정산전대타운 129-1701					
156	공작물	인천광역시 남동구 논월동	111-112	111-414	창고 및 화장선	분목조 스테이 트지붕(1.5*3.0)	4.5	m	1/1	양평숙	시흥특별시 강서구 내만산 동 657 우정산전대타운 129-1701					
계					156건											

토 지 조 서

사업명:소래,논현도시개발사업 기반시설공사(대로2-7(호선))

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유지분	소유자		관계인			비고
		당초	분할		공부상	편입		성명	주소(소유자)	성명	주소(소유자)	관리의종류	
1	인천광역시 남동구 논현동	66-1	66-53	제방	867	221	1/1	박준오	경기도 성남시분당구 수내동 24 양지마을 527-702				
2	인천광역시 남동구 논현동	66-1	66-58	제방	867	5	1/1	박준오	경기도 성남시분당구 수내동 24 양지마을 527-702				
3	인천광역시 남동구 논현동	66-1	66-59	제방	867	15	1/1	박준오	경기도 성남시분당구 수내동 24 양지마을 527-702				
4-1	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-54	잡종지	6,079	1,362	914.05/6079	김재웅	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
4-2	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-54	잡종지	6,079	1,362	1,366.66/6079	김진희	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
4-3	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-54	잡종지	6,079	1,362	791.22/6079	김중희	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
4-4	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-54	잡종지	6,079	1,362	575.43/6079	김주희	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
4-5	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-54	잡종지	6,079	1,362	234.01/6079	김정희	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 7-1005				
4-6	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-54	잡종지	6,079	1,362	147.69/6079	김지희	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 7-1005				
4-7	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-54	잡종지	6,079	1,362	147.69/6079	김성희	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 7-1005				
4-8	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-54	잡종지	6,079	1,362	330.46/6079	김재형	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 7-1005				
4-9	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-54	잡종지	6,079	1,362	1571.79/6079	대영건설산업주식회사	인천광역시 남동구 논현동 66-12				

토 지 조 서

사업명:소매,농원도시개발사업 기반시설공사(대로2-74호선)

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유지분	소유자		관계인			비고
		당초	분할		공부상	편입		성명	주소(송달처)	성명	주소(송달처)	권리의종류	
5-1	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-67	잡종지	6,079	94	914.05/6079	김재웅	서울특별시 서초구 양배동 999-2 현대빌라트 201				
5-2	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-67	잡종지	6,079	94	1366.66/6079	김진희	서울특별시 서초구 양배동 999-2 현대빌라트 201				
5-3	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-67	잡종지	6,079	94	791.22/6079	김중희	서울특별시 서초구 양배동 999-2 현대빌라트 201				
5-4	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-67	잡종지	6,079	94	575.43/6079	김주희	서울특별시 서초구 양배동 999-2 현대빌라트 201				
5-5	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-67	잡종지	6,079	94	234.01/6079	김정희	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 인동아아파트 7-1005				
5-6	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-67	잡종지	6,079	94	147.69/6079	김지희	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 인동아아파트 7-1005				
5-7	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-67	잡종지	6,079	94	147.69/6079	김성희	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 인동아아파트 7-1005				
5-8	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-67	잡종지	6,079	94	330.46/6079	김재형	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 인동아아파트 7-1005				
5-9	인천광역시 남동구 논현동	66-3	66-67	잡종지	6,079	94	1571.79/6079	대영건설산업주식회사	인천광역시 남동구 논현동 66-12				
6	인천광역시 남동구 논현동	66-5	66-60	잡종지	2,927	1	1/1	대영개발주식회사	인천광역시 남동구 논현동 66-12				
7	인천광역시 남동구 논현동	66-5	66-61	잡종지	2,927	9	1/1	대영개발주식회사	인천광역시 남동구 논현동 66-12				
8	인천광역시 남동구 논현동	66-5	66-65	잡종지	2,927	110	1/1	대영개발주식회사	인천광역시 남동구 논현동 66-12				

토 지 조 서

사업명:소래,논현도시개발사업 기반시설공사(대로2-74호선)

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유지분	소유자			관계인		비고
		당초	분할		공부상	편입		성명	주소(송달처)	성명	주소(송달처)	관리의종류	
9-1	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-66	잡종지	41.989	1.634	6313.53/419 89	김재웅	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
9-2	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-66	잡종지	41.989	1.634	9439.85/419 89	김건희	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
9-3	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-66	잡종지	41.989	1.634	5465.14/419 89	김중희	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
9-4	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-66	잡종지	41.989	1.634	3974.64/419 89	김주희	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
9-5	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-66	잡종지	41.989	1.634	1616.34/419 89	김정희	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 7-1005				
9-6	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-66	잡종지	41.989	1.634	1020.13/419 89	김지희	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 7-1005				
9-7	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-66	잡종지	41.989	1.634	1020.13/419 89	김성희	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 7-1005				
9-8	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-66	잡종지	41.989	1.634	2282.52/419 89	김제형	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 7-1005				
9-9	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-66	잡종지	41.989	1.634	10856.72/41 989	대영건설산업주식회사	인천광역시 남동구 논현동 66-12				
10-1	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-69	잡종지	41.989	113	6313.53/419 89	김재웅	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
10-2	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-69	잡종지	41.989	113	9439.85/419 89	김건희	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
10-3	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-69	잡종지	41.989	113	5465.14/419 89	김중희	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				

토 지 조 서

사업명:소매,농원도시개발사업 기반시설공사(매로2-74호선)

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유지분	소유자			관계인		비고
		당초	분할		공부상	현입		성명	주소(송달처)	성명	주소(송달처)	권리의종류	
10-4	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-69	잡종지	41.989	113	3974.64/419 89	김주희	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
10-5	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-69	잡종지	41.989	113	1616.34/419 89	김정희	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 7-1005				
10-6	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-69	잡종지	41.989	113	1020.13/419 89	김지희	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 7-1005				
10-7	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-69	잡종지	41.989	113	1020.13/419 89	김정희	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 7-1005				
10-8	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-69	잡종지	41.989	113	2282.52/419 89	김제형	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 7-1005				
10-9	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-69	잡종지	41.989	113	10856.72/41 989	대영건설산업주식회사	인천광역시 남동구 논현동 66-12				
11-1	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-70	잡종지	41.989	8	6313.53/419 89	김재웅	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
11-2	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-70	잡종지	41.989	8	9439.85/419 89	김진희	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
11-3	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-70	잡종지	41.989	8	5465.14/419 89	김중희	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
11-4	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-70	잡종지	41.989	8	3974.64/419 89	김주희	서울특별시 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 201				
11-5	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-70	잡종지	41.989	8	1616.34/419 89	김정희	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 7-1005				
11-6	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-70	잡종지	41.989	8	1020.13/419 89	김지희	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 7-1005				

토 지 조 서

사업명:소래·논현도시개발사업 기반시설공사(대포2-74호선)

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자분	소유자		관계인			비고
		당초	분할		공부상	편입		성명	주소(송달처)	성명	주소(송달처)	관리의종류	
11-7	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-70	잡종지	41.989	8	1020.13/419.89	김성희	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 7-1005				
11-8	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-70	잡종지	41.989	8	2282.52/419.89	김재형	서울특별시 용산구 서빙고동 241-21 신동아아파트 7-1005				
11-9	인천광역시 남동구 논현동	66-18	66-70	잡종지	41.989	8	10856.72/419.89	대영건설산업주식회사	인천광역시 남동구 논현동 66-12				
12	인천광역시 남동구 논현동	109-59	109-223	답	340	69	1/1	유복길	인천광역시 남동구 논현동 111-81	교보생명보험(주)	서울특별시 중로구 종로1가 1	근저당권	
13-1	인천광역시 남동구 논현동	109-142	109-222	답	156	123	1/2	장은수	인천광역시 남구 송의동 124-37	국(인천세무서)	인천 동구 창영동 41	압류	
13-2	인천광역시 남동구 논현동	109-142	109-222	답	156	123	1/2	황은덕	인천광역시 남구 송의동 2-101				
14-1	인천광역시 남동구 논현동	110-2	110-7	대	357	3	23.8/357	안장기	인천광역시 남동구 논현동 110-2 소래빌라 101호				대지권 (101호)
14-2	인천광역시 남동구 논현동	110-2	110-7	대	357	3	23.8/357	이금옥	인천광역시 남동구 논현동 110-2 소래빌라 102호	한국민은행	서울특별시 중구 남대문로 2가 9-1(주택동인천지점)	근저당권	대지권 (102호)
14-3	인천광역시 남동구 논현동	110-2	110-7	대	357	3	23.8/357	조성강	서울특별시 강동구 철호동 410-100 코오롱아파트 816호	농협중앙회	서울특별시 중구 중정로 1가 75(신포지점)	근저당권	대지권 (103호)
14-4	인천광역시 남동구 논현동	110-2	110-7	대	357	3	23.8/357	이은선	경기도 군포시 산본동 86-30, 303호	이현기	서울특별시 노원구 하계동 272 시영아파트 305-302	근저당권	대지권 (201호)
14-5	인천광역시 남동구 논현동	110-2	110-7	대	357	3	23.8/357	정미라	인천광역시 남동구 논현동 110-2 소래빌라 202호	한국민은행	서울특별시 중구 남대문로 2가 9-1(주택동인천지점) 원센터)	근저당권	대지권 (202호)
14-6	인천광역시 남동구 논현동	110-2	110-7	대	357	3	23.8/357	박통서	인천광역시 남동구 논현동 110-2 소래빌라 203호	한국민은행	서울특별시 중구 남대문로 2가 9-1(주택동인천지점)	근저당권	대지권 (203호)

토 지 조 서

사임영(소래, 논현도시개발사업 기반시설공사(대로2-74호선))

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유지분	소유자			관계인			비고
		당초	분할		공부상	편입		성명	주소(송달처)	성명	주소(송달처)	권리의종류		
14-7	인천광역시 남동구 논현동	110-2	110-7	대	357	3	23.8/357 91/2	여선구	인천광역시 서구 김삼동 501-1 종원아이원2차 101-901	한국민은행	서울특별시 중구 남대문로 2가 9-1(인천역신관리센타)	근저당권	대저권 (301호)	
14-8	인천광역시 남동구 논현동	110-2	110-7	대	357	3	23.8/357 91/2	김희동	인천광역시 남동구 논현동 110-2 소래빌라 301호	한국민은행	서울특별시 중구 남대문로 2가 9-1(인천역신관리센타)	근저당권	대저권 (301호)	
14-9	인천광역시 남동구 논현동	110-2	110-7	대	357	3	23.8/357	이복희	인천광역시 남동구 논현동 110-2 소래빌라 302호				대저권 (302호)	
14-10	인천광역시 남동구 논현동	110-2	110-7	대	357	3	23.8/357	김응룡	인천광역시 남동구 논현동 110-2 소래빌라 303호	한국민은행	서울특별시 중구 남대문로 2가 9-1(주택구원남영업지원센터)	근저당권	대저권 (303호)	
14-11	인천광역시 남동구 논현동	110-2	110-7	대	357	3	23.8/357	임계옥	인천광역시 남동구 논현동 110-2 소래빌라 401호				대저권 (401호)	
14-12	인천광역시 남동구 논현동	110-2	110-7	대	357	3	23.8/357	김탁영	인천광역시 남동구 논현동 110-2 소래빌라 402호				대저권 (402호)	
14-13	인천광역시 남동구 논현동	110-2	110-7	대	357	3	23.8/357	김진호	인천광역시 남동구 논현동 110-2 소래빌라 403호	한국민은행	서울특별시 중구 남대문로 2가 9-1(동인천역지점)	근저당권	대저권 (403호)	
14-14	인천광역시 남동구 논현동	110-2	110-7	대	357	3	23.8/357	김지홍	인천광역시 남동구 논현동 110-2 소래빌라 비01호				대저권 (지중01호)	
14-15	인천광역시 남동구 논현동	110-2	110-7	대	357	3	23.8/357	조원지	인천광역시 남동구 논현동 110-2 소래빌라 비02호				대저권 (지중02호)	
14-16	인천광역시 남동구 논현동	110-2	110-7	대	357	3	23.8/357	손항엽	인천광역시 남동구 논현동 110-2 비03호				대저권 (지중03호)	
15	인천광역시 남동구 논현동	110-4	110-4	도로	10	10	1/1	김상범	경기도 시흥시 월곡동 1010-4 진주마을공동체1차 아이원아파트 108-302					
16	인천광역시 남동구 논현동	111-4	111-4	전	198	198	1/1	장정순	인천광역시 남동구 논현동 111-4					

토 지 조 서

사업명:소래·논현도시개발사업 기반시설공사(대로2-74호선)

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유지분	소유자			관계인			비고
		당초	분할		공부상	편입		성명	주소(송달처)	성명	주소(송달처)	성명	권리의종류	
17	인천광역시 남동구 논현동	111-29	111-455	대	294	11	1/1	김장성	경기도 용인시 처인구 삼가동 550 삼현마을부락오스카빌 303-1302					
18	인천광역시 남동구 논현동	111-29	111-456	대	294	170	1/1	김정성	경기도 용인시 처인구 삼가동 550 삼현마을부락오스카빌 303-1302					
19	인천광역시 남동구 논현동	111-31	111-405	대	119	61	1/1	심학보	인천광역시 남동구 논현동 111-31					
20	인천광역시 남동구 논현동	111-31	111-439	대	119	7	1/1	심학보	인천광역시 남동구 논현동 111-31					
21	인천광역시 남동구 논현동	111-31	111-440	대	119	25	1/1	심학보	인천광역시 남동구 논현동 111-31					
22	인천광역시 남동구 논현동	111-32	111-457	전	456	5	1/1	유용현	인천광역시 남동구 논현동 111-32					
23	인천광역시 남동구 논현동	111-32	111-458	전	456	24	1/1	유용현	인천광역시 남동구 논현동 111-32					
24	인천광역시 남동구 논현동	111-32	111-459	전	456	1	1/1	유용현	인천광역시 남동구 논현동 111-32					
25	인천광역시 남동구 논현동	111-32	111-460	전	456	360	1/1	유용현	인천광역시 남동구 논현동 111-32					
26-1	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	대	883	572	1/2	윤덕환	서울특별시 영등포구 여의도동 50 시범아파트 12-82					
26-2	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	대	883	572	1/12	정주열	경기도 부천시 원미구 중동 1183 그린타운 1314-1501	계양신용협동조합	인천광역시 계양구 착전동 793-1, 794-7		근저당권	

토 지 조 서

사업명:소래,논현도시개발사업 기반시설공사(대로2-74호선)

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유지분	소유자		관계인			비고
		당초	분할		공부상	편입		성명	주소(송달처)	성명	주소(송달처)	권리의종류	
26-3	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	대	883	572	1/12	박은자	인천광역시 서구 가정동 275-5 태우빌라 나-202	계양신용협동 조합	인천광역시 계양구 작전동 793-1, 794-7	근저당권	
26-4	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-408	대	883	572	4/12	오경석	인천광역시 남동구 논현동 111-38	계양신용협동 조합	인천광역시 계양구 작전동 793-1, 794-7	근저당권	
27-1	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-441	대	883	15	1/2	윤덕환	서울특별시 영등포구 여의도동 50 시범아파트 12-82				
27-2	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-441	대	883	15	1/12	장주열	경기도 부천시 원미구 중동 1183 그린타운 1314-1501	계양신용협동 조합	인천광역시 계양구 작전동 793-1, 794-7	근저당권	
27-3	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-441	대	883	15	1/12	박은자	인천광역시 서구 가정동 275-5 태우빌라 나-202	계양신용협동 조합	인천광역시 계양구 작전동 793-1, 794-7	근저당권	
27-4	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-441	대	883	15	4/12	오경석	인천광역시 남동구 논현동 111-38	계양신용협동 조합	인천광역시 계양구 작전동 793-1, 794-7	근저당권	
28-1	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-442	대	883	38	1/2	윤덕환	서울특별시 영등포구 여의도동 50 시범아파트 12-82				
28-2	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-442	대	883	38	1/12	장주열	경기도 부천시 원미구 중동 1183 그린타운 1314-1501	계양신용협동 조합	인천광역시 계양구 작전동 793-1, 794-7	근저당권	
28-3	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-442	대	883	38	1/12	박은자	인천광역시 서구 가정동 275-5 태우빌라 나-202	계양신용협동 조합	인천광역시 계양구 작전동 793-1, 794-7	근저당권	
28-4	인천광역시 남동구 논현동	111-38	111-442	대	883	38	4/12	오경석	인천광역시 남동구 논현동 111-38	계양신용협동 조합	인천광역시 계양구 작전동 793-1, 794-7	근저당권	

토 지 조 서

사업명:소래·논월도시개발사업 기반시설공사(대로2-74호선)

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유지분	소유자		관계인			비고
		당초	분할		공부상	편입		성명	주소(송달처)	성명	주소(송달처)	관리의종류	
29	인천광역시 남동구 논월동	111-39	111-409	대	185	112	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				
30	인천광역시 남동구 논월동	111-39	111-443	대	185	14	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				
31	인천광역시 남동구 논월동	111-39	111-444	대	185	37	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				
32	인천광역시 남동구 논월동	111-102	111-461	대	223	27	1/1	조수자	인천광역시 남동구 논월동 111-102	(주)우리는행	서울특별시 중구 회현동1가 203(연수동저점)	건축당권	
33	인천광역시 남동구 논월동	111-103	111-445	대	83	56	1/1	박상금	인천광역시 남동구 논월동 111				
34	인천광역시 남동구 논월동	111-104	111-104	도로	136	136	1/1	주식회사상당	서울특별시 강남구 삼성동 142-35				
35	인천광역시 남동구 논월동	111-105	111-105	대	112	112	1/1	방형숙	인천광역시 남동구 논월동 111-105	소태신용협동 조합 방형자	인천시 남동구 논월동 111 인천광역시 중구 을왕동 729-16	건축당권 건축당권	
36	인천광역시 남동구 논월동	111-106	111-106	대	112	112	1/1	조태희	인천광역시 남동구 논월동 111-106	유상기 김정관 소태신용협동 조합 오바맥주㈜	인천 연수구 동춘동 925 한양1차아파트 106-1503, 인천 연수구 송도동 9-29 송도웰카운티2단지 201-701, 인천시 남동구 논월동 111, 충북 청원군 현도면 중삼리 52	가압류 가압류 건축당권 건축당권	
37	인천광역시 남동구 논월동	111-107	111-107	도로	30	30	1/1	오금석	인천광역시 남동구 논월동 111				
38	인천광역시 남동구 논월동	111-108	111-412	도로	33	21	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				

토 지 조 서

사업명:소래,논현도시개발사업 기반시설공사(대로2-74호선)

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유지분	소유자		관계인			비고
		당초	분할		공부상	편입		성명	주소(송달처)	성명	주소(송달처)	권리의종류	
39	인천광역시 남동구 논현동	111-108	111-446	도로	33	7	1/1	이영근	인천광역시 부평구 부평동 283-75				
40	인천광역시 남동구 논현동	111-109	111-109	대	76	76	1/1	최옥자	서울특별시 양천구 신정동 329 목동신사가자아파트 1411-103				
41	인천광역시 남동구 논현동	111-110	111-110	대	89	89	1/1	홍인숙	인천광역시 남동구 논현동 111-110				
42	인천광역시 남동구 논현동	111-111	111-413	대	132	32	1/1	윤경희	전북 전주시완산구 서신동 765-1 동아아파트 103-1003				
43	인천광역시 남동구 논현동	111-111	111-447	대	132	27	1/1	윤경희	전북 전주시완산구 서신동 765-1 동아아파트 103-1003				
44	인천광역시 남동구 논현동	111-112	111-414	대	116	34	1/1	양평숙	서울특별시 강서구 내발산동 637 우정산현대타운 129-1701				
45	인천광역시 남동구 논현동	111-112	111-448	대	116	29	1/1	양평숙	서울특별시 강서구 내발산동 637 우정산현대타운 129-1701				
46	인천광역시 남동구 논현동	111-343	111-343	도로	75	75	1/1	조수자	인천광역시 남동구 논현동 111-102				
계			46필지			6,290							

공 고

인천광역시남동구 공고 제2008 - 1298호

처분(사전)통지서 공시송달 공고

여객자동차운수사업자의 행정처분에 대한 처분사전통지서를 송달하였으나 송달 받을 자의 주소·거소·영업소 또는 사무소 불분명 및 수취인의 부재 등으로 인하여 우편물이 반송되어 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의거 아래와 같이 공시송달 하고자 합니다.

2008년 11월 11일

인천광역시 남동구청장

1. 송달대상자 : 신서균

성명	주소	처분사유	처분사전내용	비고
신서균	인천 남동구 만수동 1114 벽산아파트 109/1302	복장위반	과태료 10만원	인천30바4073

2. 공시송달기간 : 2008.11.11 ~ 2008.11.26 (15일간)

3. 내 용 : 여객자동차운수사업법 제26조(운수종사자의 준수사항) 위반

4. 참고사항

: 처분사전 통지서 수령대상자는 2008.11.26일까지 남동구청 교통과
(☎ 453-2913)로 오셔서 처분사전 통지서를 수령하시기 바랍니다.

기타 궁금한 사항은 남동구청 교통과(☎453-2913,FAX 453-2919)로 문의하시기 바랍니다.

공 고

인천광역시남동구 공고 제2008-1303호

장수지구 토지구획정리사업 공사완료 공고

인천도시계획(장수지구 토지구획정리사업)으로 결정 및 고시【인고 제1994-56호(1995.04.26)】되고 인천도시계획(장수지구 토지구획정리사업)으로 사업시행인가【인공 제1996-171호(1996.08.09)】된 장수지구 토지구획정리사업 기반시설 공사가 완료되었기에 토지구획정리사업법 제61조의 규정에 의거 아래와 같이 공사완료 공고하오니, 토지소유자 및 이해관계인은 의견이 있을 경우 공람기간내의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2008년 11월 12일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사 업 명 : 장수지구 토지구획정리사업
2. 시 행 자 : 인천광역시 남동구청장
3. 시행기간 : 1996. 8. 9. ~ 2008. 12. 31
4. 사업계획에 의한 공종별 공사시행내역
 - 사업개요 : 택지조성 및 기반시설 면적 A=185,245.5㎡

공 종 별		단위	계 획	실 적	비 고
1. 택지조성 및 도로축조공사					
가. 토 공	절 토	m'	115,560	115,560	
	성 토	m'	144,700	144,700	
나. 배 수 공	오수관	M	5,405	5,405	
	우수관	M	3,666	3,666	
	맨 홀	개소	228	228	
다. 포 장 공	아스콘	a	715	715	
라. 구조물공	옹 벽	M	472	472	
	석 축	M	121	121	
마. 상수도공	K.P직관	개	1,645	1,645	
	제수변	개소	76	76	
바. 기 타		식	1	1	
2. 가로등 및 교통신호기 설치공사		식	1	1	
3. 공원조성공사		식	1	1	
4. 기타 공사		식	1	1	

5. 사업비 정산내역

구 분	명 칭	금 액(천원)	구 분	명 칭	금 액(천원)
수 입	계	22,142,000	지 출	계	22,142,000
	체비지매각 수입등	22,142,000		공 사 비	8,645,000
				보 상 비	7,262,000
				업 무 비	1,932,000
				분 담 비	395,000
				예 비 비	3,908,000

※ 개략사업비이며 청산결과 등에 따라 변동될 수 있음.

6. 체비지 매각대금과 보조금 기타 사업비의 재원별 내역(5항과 동일)

7. 공람공고기간 : 공고일로부터 14일간

8. 기타 관계도서 등은 인천광역시 남동구청 도시개발과(도시개발팀:032-453-2983)에 비치하고
있으니 토지소유자 및 이해관계인은 열람하시기 바라며, 별도의 개별통지는 하지
않고 본 공고로 갈음합니다.