

인천광역시 남동구

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다

선	기관의 장
람	



제 659 호

2005년 10월 28일 금요일

차 례

공 고

- 인천광역시남동구공고 제2005-731호((긴급)시설공사입찰공고(장수천변하수관비굴착(부분보수) 정비공사)) 3
- 인천광역시남동구공고 제2005-733호(수용재결신청물건열람공고) 6
- 인천광역시남동구공고 제2005-734호(차량초과에따른자동차말소등록예고) 10
- 인천광역시남동구공고 제2005-735호((긴급)공사입찰공고(소액수의)(만수6동남동구청주변굴착 복구공사)) 11
- 인천광역시남동구공고 제2005-740호(공사입찰공고(긴급)(건교싶은거리조성공사(만의골진입로~ 군부대입구간))) 13
- 인천광역시남동구공고 제2005-741호(이의제결서정본공시송달공고(주거환경개선사업(항촌주거 환경개선사업))) 15
- 인천광역시남동구공고 제2005-742호(인천광역시남동구남동국민체육센터설치및운영에관한조례 (안)입법예고) 21
- 인천광역시남동구공고 제2005-743호(방치차량강제처리공시송달공고) 28
- 인천광역시남동구공고 제2005-752호(인천광역시남동구지방공무원정원조례일부개정조례안입법예고) .. 36

고 시

- 인천광역시남동구고시 제2005-47호(개발행위(건축)허가제한기간연장고시) 40
- 인천광역시남동구고시 제2005-48호(인천도시관리계획(도시계획시설(도로,사회복지시설))결정및 지형도면고시) 41
- 인천광역시남동구고시 제2005-49호(주택재건축정비사업공사완료) 42

회								
람								

발행 : 인천광역시 남동구

편집 : 문화홍보실

공 고

인천광역시남동구공고 제 2005 - 731 호

g2b: 20051011522-00

(긴급)시설공사 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 『장수천변 하수관 비굴착(부분보수) 정비공사』

나. 공사기간 : 착공일로부터 50일

다. 공사위치 : 인천광역시 남동구 장수동 487-1번지 일원

라. 공사개요

○ 하수관보수(Φ300) : N= 31개소 ○ 하수관보수(Φ450) : N=198개소

마. 공사예정금액 : 금288,517,000원

바. 기초금액 : 금288,517,000원(추정가격262,288,182원 + 부가가치세26,228,818원)

2. 입찰방법 : 전자입찰방식으로 총액입찰대상이며, 적격심사대상공사입니다.

3. 입찰참가자격

가. 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제12조에 의한 자격을 구비하고, 건설산업 기본법에 의한 전문건설업 상·하수도설비공사업면허를 소지하고 하수관거 비굴착 부분보수에 관한 신기술보유자 또는 신기술보유자와 기술사용협약을 맺은 자로 입찰공고일 전일

부터 입찰일(낙찰지는 계약체결일)까지 인천광역시 내에 주된 영업소를 둔 자
⇒ 입찰서 제출 마감시한까지 “사업자등록증사본, 신기술지정증서사본, 기술사용협약서사본”을 입찰집행관에게 제출한 자에 한하여 입찰참가자격을 부여하며, 미제출자는 부적격 처리합니다.

나. 본 공사는 전자입찰방식으로 집행되므로 조달청 전자입찰 입찰자등록을 한 자이어야 하며, 미등록자는 입찰집행일 전일(휴일인 경우에는 그 전일)까지 조달청 국가종합전자조달(g2b)에 입찰자 등록을 하여야 합니다.

다. 무자격자가 고의로 입찰에 참가할 경우 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령제76조의 규정에 의거 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

4. 현장설명

국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제14조3항의 단서규정에 의거 생략하고 설계서 등의 열람으로 갈음합니다.

5. 입찰참가 및 입찰보증금

가. 입찰참가신청 : 본 입찰은 전자입찰로서 조달청 전자입찰시스템을 이용하여 입찰서를 제출하면 별도의 입찰참가신청을 하지 않아도 되며, 조달청 입찰참가자격등록증상의 내용에 따라 입찰에 참가하는 것으로 합니다.

나. 입찰보증금 : 입찰 참가자가 입찰금액의 5/100에 해당하는 입찰보증금 납부내용이 명기된 지급확약서를 제출(전자입찰로 같음)하여야 하며, 귀속사유가 발생하면 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제38조의 규정에 의합니다.

6. 입찰의 무효

국가를당사자로하는계약에관한법률시행령제39조, 동법시행규칙제44조, 공사입찰유의서 제15조의 규정, 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서 등에 의합니다.

7. 전자입찰서 제출기간 : 2005.10.26(수) 09:00 ~ 2005.11.1(화) 10:00
8. 입찰(개찰)집행일시 : 2005.11.1(화) 11:00 입찰집행관PC
 ※ 전산사정에 따라 다소 지연될 수 있습니다.
9. 낙찰자 결정 및 적격심사
- 가. 예정가격 결정 : 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰 참가자가 추첨(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술평균한 금액으로 결정합니다.
- 나. 낙찰자 결정 : 예정가격의 86.745%이상 최저가 제출 1순위자 순으로 적격심사를 하여 종합평점 95점 이상인 자를 낙찰자로 결정하며, 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 때에는 계약이행능력 심사결과 최고점수인 자를 낙찰자로 결정하고, 계약이행능력점수도 동일할 경우에는 추첨에 의하여 최종낙찰자를 결정합니다.
- 다. 적격심사기준 : 지방자치단체 적격심사기준(행정자치부예규 제160호), 지방자치단체 시설공사적격심사세부기준(행정자치부예규 제161호)에 의거 심사하며, 시공경험평가지 업종평균비율은 상하수도 100% 적용, 경영상태평가항목(업종평균부채비율, 업종평균유동비율)은 입찰공고일을 기준으로 가장 최근에 발표된 자료에 의합니다.
 ※2004년도 경영상태 평균비율 : 부채비율 78.17%, 유동비율 195.81%
- 라. 적격심사서류 제출기한 : 국가종합전자조달(g2b) 열람으로 같음하고 제출통보를 선택하니, 낙찰1순위자는 개찰일로부터 7일 이내 인편 제출
- 마. 적격심사 제출서류 : 각서(행정자치부예규 별표4-1, 다음페이지 참조), 수행능력(최근 3년간 상하수도공사 시공경험, 경영상태, 신인도)을 증빙할 수 있는 서류
- 바. 낙찰자 통보일 : 적격심사서류 제출 마감일 또는 보완일로부터 7일 이내 심사결과 통보(불가피한 경우 3일 연장 가능)
10. 기 타
- 가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 적격심사세부기준, 시설공사입찰유의서, 공사계약일반조건, 특수조건 및 설계서, 시방서 등 입찰에 필요한 사항을 반드시 열람·숙지하여 공사가능여부를 판단 후 입찰에 참가하시기 바라며,
열람·숙지하지 않아 발생된 문제점에 대한 책임은 전적으로 입찰자에게 있습니다.
- 나. 계약체결은 낙찰자 통보일로부터 10일 이내, 착공은 계약일로부터 7일 이내에 하여야 하며, 기타 공고문에 언급되지 않은 사항은 현재 적용되는 국가계약관련법령, 행정자치부예규및 고시, 국가종합전자조달시스템전자입찰관련규정, 우리구 계약관련규정 등에 의합니다.
- 다. 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 국가종합전자조달 콜센터(☎1588-0800)로 문의하여 장애를 해결하시고, 장애발생에도 불구하고 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 라. 입찰결과는 국가종합전자조달 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)에 게시합니다.
- 마. 기타 구체적인 사항은 남동구청 3층 건설과(공사담당 조기현 ☎ 453-2583, 계약담당 김은실 ☎ 453-2543)로 문의하시기 바랍니다.

2005. 10. 24.

인천광역시남동구하수도사업특별회계기업출납원

〈 별표 4-1 〉

각 서

(모든 공사에 적용)

공 사 명 :

당 사는 위 건 적격심사서류(신인도평가서) 제출에 있어 신의성실의 원칙에 따라 작성하고 아래 기재사항이 틀림없으며, 만약 부정한 방법 또는 허위로 제출한 사실이 발견된 때에는 적격 낙찰자대상에서 제외 또는 취소, 계약의 해제 또는 해지 및 부정당업자 입찰참가자격제한조치 등 어떠한 제재 또는 처분을 받아도 하등의 이의를 제기치 않겠습니다.

아 래

① 최근 1년간 건설산업기본법에서 정한 과징금이상 처분을 받은 사실

-

② 최근 1년간 환경관련법령에 의한 과징금이상 처벌을 받은 사실

-

③ 최근 1년간 공정거래위원회로부터 불공정하도급거래행위로 과징금부과처분을 받은 사실

-

④ 최근 2년간 입찰 및 계약이행과정에서의 부정행위로 부정당업자 제재처분을 받은 사실

-

년 월 일

주 소 :

회사명 :

대표자 :

(인)

인천광역시남동구하수도사업특별회계기업출납원 귀하

인천광역시남동구공고 제 2005 - 733 호

수용재결신청물건열람공고

인천광역시남동구청장이 시행하는 “남촌동 262-2 일원 소방도로확장공사” 및 “간석동 소3-1호선 도로개설공사”에 편입되는 토지 및 지장물등의 수용을 위한 재결신청서 및 관계서류를 공익사업을위한토지등의취득및보상에 관한법률 제31조 및 동법시행령 제15조 규정에 의거 아래와 같이 공고합니다.

2005. 10. 24.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 인천광역시남동구청장
2. 사업의종류와명칭 : “남촌동 262-2 일원 소방도로확장공사” 및 “간석동 소 3-1호선 도로개설공사”
3. 사업의 규모 : L=223m, B=8m 및 L=128m, B=5m
4. 위 치 : 인천광역시 남동구 남촌동 262-2 일원 및 간석동 617-25
5. 열 략 장 소 : 인천광역시 남동구 건설과
6. 열 략 기 간 : 2005. 10. 24 - 11. 6
7. 기 타 사 항

수용재결신청서 및 관련서류는 남동구청 건설과에 비치하고 열람하며 이의가 있으신 분은 건설과에 문의 또는 이의신청 하시기 바랍니다. 이 공고에 대한 서류 송달은 소유자등에 대하여 개별통지 하였으나, 미수령시 이 공고로 갈음하겠습니다.

기업자제시액조서 (토지)

남촌동 262-2번지일원 소방도로확장공사

구분 연번	소재지		토지현황		중앙감정평가법인		나라감정평가법인		평균평가액		소유자 성명	관계인	비고
	동명	지번	지목	면적(㎡)	단가	금액	단가	금액	단가	금액			
1	남촌동	557-5	도	278.00	###	85,346,000	307,000	85,346,000	307,000	85,346,000	강한익		
2	남촌동	560-1	도	33.00	###	10,131,000	307,000	10,131,000	307,000	10,131,000	공민식		지분 6/29
											이기운		지분 6/29
											평식		지분 1/29
											광식		지분 4/29
											영술		지분 4/29
											양숙		지분 4/29
											노숙		지분 4/29
5	남촌동	261-28	대	65.00	###	50,115,000	808,000	52,520,000	789,500	51,317,500	공영미		지분 1/2
											희순		지분 1/2
6	남촌동	261-24	대	55.00	###	42,405,000	808,000	44,440,000	789,500	43,422,500	류금성	남동구새말2-28방주 입류,근저당	
7	남촌동	261-21	대	12.00	###	9,252,000	808,000	9,696,000	789,500	9,474,000	노정규	인천시.근토복지재단	압류
8	남촌동	261-27	대	3.00	###	2,787,000	929,000	2,787,000	929,000	2,787,000	공선택	충북지.남인천농협 기당류,근저당	
합				계		200,036,000		204,920,000		202,478,000			

기업자제시액조서 (지장물)

남촌동262-2번지일원(A노선) 소방도로확장공사

물건 번호	소재지		지 장 물 현 황			중앙감정평가법인		나라감정평가법인		평균 평가액		소유자 성 명
	동명	지번	용도	구조	면적(㎡)	단가	금액	단가	금액	단가	금액	
4	남촌동	261-28	담장	벽식(H=0.1m)	6.30	22,000	138,600	20,000	126,000	21,000	132,300	공영미
5	남촌동	261-1	창고	목조, 라이트	1.28	-	평가외	-	평가외	-	평가외	공석택
			차양	목조, 라이트	4.18	50,000	209,000	50,000	209,000	50,000	209,000	
			식당	세면벽돌, 스테트	0.95	일괄	4,950,500	일괄	4,937,500	일괄	4,947,000	
합							5,304,100		5,272,500		5,288,300	

기업자제시액조서 (토지)

간석동 소3-1호선 도로개설공사

지장물 번호	소재지		토지현황		이세이강정평가		경일강정평가		평균평가액		소유자	관계인	비고
	등 명	지 번	지 목	면적(㎡)	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액			
1	간석동	617-25	경	585* 64.465/585	690,000	44,480,850	730,000	47,059,450	710,000	45,770,150	이 경 원		
				585* 64.465/2925	690,000	8,896,170	730,000	9,411,890	710,000	9,154,030	이 혜 자		
				585* 64.465/2925	690,000	8,896,170	730,000	9,411,890	710,000	9,154,030	문 태 식		
				585* 64.465/2925	690,000	8,896,170	730,000	9,411,890	710,000	9,154,030	문 명 식		
				585* 64.465/2925	690,000	8,896,170	730,000	9,411,890	710,000	9,154,030	문 두 식		
				585* 64.465/2925	690,000	8,896,170	730,000	9,411,890	710,000	9,154,030	문 혜 숙		
				585* 199.1/585	690,000	137,379,000	730,000	145,343,000	710,000	141,361,000	박 상 덕		
				585* 21.62/585	690,000	14,917,800	730,000	15,782,600	710,000	15,350,200	진 상 중		
				585* 115.525/585	690,000	79,712,250	730,000	84,333,250	710,000	82,022,750	대한토지신탁 주식회사		
합						320,970,750		339,577,750		330,274,250			

인천광역시남동구공고 제 2005 - 734 호

차령초과에 따른 자동차말소등록 예고

자동차관리법 제13조제1항제7호 및 자동차등록령 제31조의 규정에 의거 차령이 초과된 자동차에 대하여 자동차말소등록 신청이 있어 자동차등록원부상 이해관계인에게 권리를 행사할 것을 통지하였으나, 송달이 되지 않아 다음과 같이 공고하오니 이해관계인께서는 2005. 11. 7일까지 권리를 행사하시기 바라며, 기한내 권리행사를 하지 않을 경우 압류에 관계없이 폐차 말소등록 처리를 할 예정임을 알려드리오니 착오 없으시기 바랍니다.

1. 공고기간 : 2005. 10. 24 ~ 2005. 11. 7(15일간)
2. 대상 자동차

신청대상차량			이해관계내용	이해관계인	송달지
자 동 차 등록번호	성명	사용본거지			
인천35거3493	전옥희	마전동 639	인천지방법원 (2002카단6764)	전순희	경기.김포.양촌면 구래리 732-1
			서울지법의정부지원 철원군법원 (96카단149)	최분란	강원.강릉.지변동 361-6
인천5더7328	이태윤	신현동 282-19	인천지방법원 (98카단70602)	최영복	서울.용산.한강로3가40-227

3. 문 의 처 : 인천광역시 남동구청 교통과 차량등록팀(☎453-3977)

2005. 10. 24.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

인천광역시남동구공고 제 2005 - 735 호

(긴급)공사입찰공고(소액수의)

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 만수6동 남동구청주변 굴착복구공사

나. 공사위치 : 남동구 만수동 1008번지일원

다. 공사기간 : 착공일로부터 50일

라. 공사개요

- 소형 고압블럭포장(U형) ----- A = 6.78a
- 인도포장 ----- A = 18.35a
- 점토블럭포장 ----- A = 11.57a
- 보차도경계석 (보차B형, 화강석) ----- L = 434m
- 도로경계석 설치 (SA형, 화강석) ----- L = 427m
- L형 측구 (B=0.58m) ----- L = 401m

마. 설계금액 : ₩51,018,000원 (추정가격46,380,000원, 부가세4,638,000원)

※ 기초금액은 51,018,000원 입니다.

- 전자입찰서 제출기한 : 2005년 10월 25일(화)09:00 ~ 2005년 10월 31일(월) 12:00
- 입찰집행(개찰)일시 및 장소 : 2005년 10월 31일(월) 13:00 입찰집행관 PC
- ※ 전산장애 발생시 개찰시간이 다소 지연되거나 연기 될 수 있습니다.
- 설계서 열람기간 : 2005년 10월25일(화)~2005년 10월31일(월) [남동구청 건설과]
- 현장설명 : 생략

2. 입찰참가자격에 관한 사항

- 국가를당사자로하는계약에관한법률 시행령 제12조에 의한 자격을 구비하고,
- 입찰공고일 전일 현재 인천광역시내에 주된 사업소(영업소)를 갖춘 자로 G2B(국가종합전자조달) 전자입찰 이용자등록 업체이며,
- 건설산업기본법 제8조의 규정에 의한 전문건설업종중 철근콘크리트공사업면허소지업체

3. 입찰의 무효 : 국가를당사자로하는계약에관한법률시행규칙 제44조의 규정 및 조달청 시설공사 전자입찰특별유의서의 무효규정에 의합니다.

4. 입찰보증금납부 및 귀속 : 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령제37조 및 제38조 규정에 의하며 입찰보증금은 면제하되 전자입찰서의 납부이행확약서로 갈음하고 국고귀속사유가 발생한 때에는 입찰금액의 5/100이상을

납부하여야 합니다.

5. 낙찰자 결정 방법에 관한 사항

- 기초금액(51,018,000원)의 $\pm 3\%$ 범위내에서 서로 다른 15개의 복수예비가격을 작성 이중 투찰자에 의해 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을『예정가격』으로 결정하고
- 예정가격의 87.745%를 적용하는 “제한적 최저가 낙찰제”에 의하여 낙찰자를 정합니다.

※ 적격심사 제외

6. 낙찰자 통보 : 입찰실시 후 낙찰자 결정과 함께 낙찰 통보한 것으로 간주

7. 기타 유의사항

- 본 입찰은 G2B(국가종합전자조달)전자입찰방식에 의거 집행하므로 2B(국가종합전자조달)전자입찰 이용자 등록을 한자만이 입찰에 참여 할 수 있으며 전자입찰서는 반드시 국가종합전자조달 홈페이지(www.g2b.go.kr)의 G2B전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.
- 1인이 수인의 공인인증서를 차용하여 입찰서를 제출한 경우에는 당해 입찰자(공인인증서차용자,대여자)는 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제1항 8호 또는 제9호의 규정에 따라 부정당업자 제재개상에 해당될 수 있습니다.
- 입찰참가자는 공사입찰유의서,시설공사전자입찰특별유의서,공사계약일반조건 및 우리구에서 제시한 특수조건 ,기타 입찰에 필요한 모든 사항에 관하여 입찰전 에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 낙찰자는 낙찰일로부터 5일(휴일제외)이내에 계약을 하여야 하며, 만약 기간내 계약을 체결하지 못할 시 차 순위 자와 계약함과 동시에 행정제재 등의 불이익을 당할 수 있습니다.
- 기타 상세한 사항은 우리구 경영재정과(453-2212)에 문의하시기 바라며 입찰결과 는 국가종합전자조달(G2B)홈페이지에서 확인 할 수 있습니다.

8. 문의할 곳 : 남동구청 경영재정과 경리팀(계약) (☎ 453-2212)

남동구청 건설과 토목팀 (☎ 453-2572)

2005년 10월 24일

인천광역시 남동구 분임경리관

인천광역시남동구공고 제 2005 - 740 호

공 사 입 찰 공 고(긴급)

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 걷고싶은거리 조성공사(만의골진입로 ~ 군부대입구간)

나. 공사위치 : 남동구 장수동 산69번지 일원

다. 공사기간 : 착공일로부터 30일

라. 공사개요

- 수목식재 ----- 주목외 8종 11,368주
- 시설물설치 ----- 원목의자와 1종 16개소
- 기타 부대공 ----- 1식

마. 설계금액 : ₩94,996,000원 (추정가격86,360,000원, 부가세8,636,000원)

바. 현장설명 : 생략

2. 입찰 및 계약방식

가. 총액입찰로서 전자입찰로만 집행합니다.

나. 지역제한 및 적격심사대상 공사입니다.

3. 입찰참가자격에 관한 사항

가. 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제12조에 의한 자격을 구비한 자로 “입찰공고일” 전일 현재부터 입찰일까지 계속하여 인천광역시 관내에 주된 사업소(영업소)를 두고 G2B(국가종합전자조달)전자입찰 참가자격 등록 업체로서

나. 건설산업기본법 제8조 및 동법시행령 제7조의 규정에 의한 전문건설업의 조정식재업 면허소지업체

4. 입찰참가 신청 및 입찰보증금

가. 입찰참가신청 : 본 입찰은 전자입찰로서 별도의 입찰참가 신청을 하지 않아도 되며, 조달청 입찰참가자격등록증 상의 내용에 따라 입찰에 참가하는 것으로 합니다.

나. 입찰보증금 납부 및 동 국고 귀속 : 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제37조 및 제38조 규정에 의하며, 입찰보증금은 면제하되 전자입찰서의 납부이행확약서로 갈음하고, 국고귀속사유가 발생한 때에는 입찰금액의 5/100이상을 납부하여야 합니다.

5. 입찰서 제출

가. 입찰서 제출기한 : 2005. 10. 27(목) 09:00~2005. 11. 02(수) 15:00

나. 설계도서 열람일시 및 장소 : 2005. 10. 27(목)~2005. 11. 02(수) [도시정비과]

다. 입찰서는 반드시 **정부전자조달(G2B)홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)**의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.

라. 전자입찰서 제출확인은 정부전자조달(G2B)전자입찰시스템에서 하시기 바랍니다.

6. 개찰 및 낙찰자 결정

가. 입찰집행(개찰)일시 : 2005. 11. 02(수) 16:00

나. 개찰장소 : 인천광역시남동구 경영재정과 입찰집행관 PC

7. 예정가격의 결정

가. 기초금액(94,996,000원)의 $\pm 3\%$ 범위내에서 서로 다른 15개의 복수 예비가격을 작성하며

나. 이중 투찰자에 의해 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격을 『예정가격』으로 결정합니다.

8. **입찰의 무효** : 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제39조, 같은법시행규칙 제44조, 공사입찰유의서 제15조 및 조달청시설공사 전자입찰특별유의서에 의합니다.

9. 기타사항

가. 입찰에 참가하는 자는 입찰공고조건, 공사입찰유의서, 공사계약일반조건 및 우리구에서 제시한 특수조건, 조달청시설공사 전자입찰특별유의서, 설계도서, 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 입찰전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야하며 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

나. 1인이 수인의 공인인증서를 차용하여 입찰서를 제출한 경우에는 당해 입찰자(공인인증서 차용자,대여자)는 국가를당사자로하는계약에관한법률시행령 제1항 제8호 또는 제9호의 규정에 따라 부정당업자제재 대상에 해당될 수 있습니다.

나. **낙찰자는 5일 이내에 계약을 하여야 하며**, 만약 위 기간내 계약을 체결하지 못할시 차순위자와 계약함과 동시에 행정제제 등의 불이익을 당할 수 있습니다.

다. 기타 자세한 사항은 우리구 경영재정과(032-453-2212)에 문의 하시기 바라며 본 공고문은 인천광역시남동구 인터넷홈페이지(<http://namdong.incheon.kr>)의입찰공고란에 게재하며, 입찰결과는 국가종합전자조달(G2B)홈페이지에서 확인할 수 있습니다.

2005년 10월 26일

인천광역시 남동구 분임경리관

인천광역시남동구공고 제 2005 - 741 호

이의재결서정본공시송달공고

우리구에서 시행하는 주거환경개선사업(향촌주거환경개선사업)에 편입되는 토지 등에 대한 수용재결(2004.12.22)에 따른 이의재결서정본을 소유자·관계인에게 송달하였으나 주소불명 등의 사유로 반송되어 “공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률” 제 31조 제1항 및 같은 법 시행령 제15조 제1항 과 제2항의 규정에 의거 불임과 같이 공시송달하오니 우리구 도시계획과에서 수령하시기 바랍니다.

2005. 10. 27

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사 업 명 : 주거환경개선사업(향촌주거환경개선사업)
2. 사업시행자 : 인천광역시 남동구청장
3. 이의신청인 : 인천광역시 남동구 만수동 29번지 주공@ 211/310
금춘명외 8인
4. 재 결 일 : 2005. 9. 28
5. 공고기간 : 2005. 10. 27 - 2005. 11. 10
6. 교 부 처 : 인천광역시 남동구 도시계획과(☎453-2662)
7. 공시송달대상 : 불임 “명단” 참조
8. 기 타 :

이의재결서정본은 공시송달 공고일로부터 2주일이 경과한 후에는 송달 받을 자에게 송달된 것으로 본다.

공 시 송 달 내 역

☐ 사 업 명 : 향촌주거환경개선사업

☐ 사업시행자 : 인천광역시 남동구청

☐ 대상자 명단

연 번	성 명	주 소	비 고
1	김 영 옥	인천. 남동구 만수2동 80-83	
2	박 영 배	인천. 남동구 만수동 80-255	
3	한 영 일	인천. 남동구 만수동 81-110	
4	(주)웰라코리아	경기.용인시 기흥읍 상갈리 47-1	

보 상 금 내 역 (토 지)

김영옥귀하
인천광역시 남동구 만수2동 80-83(6/2)
405-240

【별지제1부록】 향촌주거환경개선사업

이 의 신 청 토 지 의 표 지	지 번	지 목		보 상 액	소 유 자		관 계		인
		지 번	종 류		상 명	주 소	성 명	관 리의 종류	
소 제 지			면적(m ²)	단가/금액					주 소
인천광역시 남동구 만수동 80-83	80-83		155.00 X28/47	902,150 83,304,910	김영옥	인천광역시 남동구 만수2동 80-83(6/2)			
토지합계	1필지		92.3	83,304,910					

보 상 금 내 역 (토 지)

박영배귀하

인천광역시 남동구 만수동 80-255(8/4)

405-240

【별지제1목록】 향촌주거환경개선사업

이 의 신 청 토 지 의 표 지			보 상 액		소 유 자		관 계 인	
소 제 지	지 번	지 목	면적(m ²)	단가/ 금액	성 명	주 소	성 명	주 소
		공 부 대						
인천광역시 남동구 만수동	80-17	대	70.00	978,850	박영배	인천광역시 남동구 만수동 80-255(8/4)	남동농업협동조합 근저당권	인천광역시 남동구 만수동 906(오양)
	80-259	도	64.00	310,400 19,865,600	"	"		
	80-628	대	8.00 x25/41	978,850 4,774,870	"	"	(주) 웰라코리아 근저당권	경기도 용인시 기흥읍 상갈리 47-1(구, 명미화장품 주식회사)
	80-629	대	14.00 x25/41	310,400 2,649,750	"	"	"	
	80-871	대	44.00	978,850 43,069,400	"	"	근저당권	
	"	대	29.00	326,200 9,459,800	"	"		
	80-879	진	1.00	978,850 978,850	"	"		
토지합계	7필지		221.4	149,317,770				

보 상 금 내 역 (토 지)

한영일귀하

인천광역시 남동구 만수동 81-110(3/2)

405-240

[별지제1목록] 향촌주거환경개선사업

이 의 신 청 토 지 의 표 지	지 목	보 상 액	소 유 자		관 계		인
			성 명	주 소	성 명	권리의 종류	
소 재 지	지 번	면적(m ²)	단가/금액	성 명	주 소		주 소
인천광역시 남동구 만수동 81-160	대	47.00	950,300 44,664,100	한영일	인천광역시 남동구 만수동 81-110(3/2)		
토지합계	1필지	47.0	44,664,100				

보 상 금 내 역 (토 지)

(주)웰라코리아귀하
경기도 용인시 기흥읍 상갈리 47-1(구,
명미화장품주식회사) 449-905

[별지제1목록] 향촌지구주거환경개선사업

이 의 신 청 토 지 의 표 지				보 상 액		소 유 자		관 계 인	
소 제 지	지 번	지 목		면적(㎡)	단가/ 금액	성 락	주 소	상 명	권리의 종류
		공	부						
인천광역시 남동구 만수동	80-628	대		8.00 25/41	978,850 4,774,870	박영배	인천광역시 남동구 만수동 80-255(8/4)	(주)웰라코리아 근저당권	경기도 용인시 기흥읍 상갈리 47-1(구,명미화장 품주식회사)
	80-629	대	도	14.00 25/41	310,400 2,649,750	"	"	"	"
토지합계	2필지			13.4	7,424,620				

인천광역시남동구공고 제 2005 - 742 호**인천광역시 남동구 남동국민체육센터 설치 및 운영에 관한 조례(안) 입법예고**

인천광역시 남동구 남동국민체육센터 설치 및 운영에 관한 조례를 제정함에 있어 이를 구민에게 미리 알려 의견을 듣고자 그 취지와 내용을 인천광역시남동구법제사무처리규칙에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2005. 10.

인천광역시남동구청장

1. 조 례 명 : 인천광역시 남동구 남동국민체육센터 설치 및 운영에 관한 조례
2. 제정취지 : 건강에 대한 국민들의 관심과 열망이 높아지고 있어 우리구에서도 남동국민체육센터를 설치하여 구민들에게 한차원 업그레이드된 종합스포츠공간을 제공할 수 있는 계기를 마련하고, 공공성과 수익성을 합리적으로 조정 이용료를 부과함으로써 남동국민체육센터의 효율적인 운영과 관리를 도모하고자 동 조례를 제정

3. 주요제정내용 : “본문”참조

4. 의견제출

이 조례안에 의견이 있는 기관, 단체나 개인은 2005년 11월 15일까지 다음사항을 기재하여 인천광역시남동구청장(참조 : 문화홍보실장)에게 서면으로 의견을 제출하거나 전화로 알려주시기 바랍니다.(전화032-453-2115)

가. 예고사항에 대한 항목별 의견(찬, 반 여부와 그 사유)

나. 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소, 전화번호

다. 기타 참고사항

인천광역시 남동구 남동국민체육센터 설치 및 운영에 관한 조례(안)

의안	
번호	

제출년월일 : 2005년 월 일

제 출 자 : 인천광역시남동구청장

□ 제안이유

- 건강에 대한 국민들의 관심과 열망이 갈수록 높아지고 있어 우리구에서도 남동국민체육센터를 설치하여 구민들에게 한차원 업그레이드 된 종합스포츠 공간을 제공할 수 있는 계기를 마련하고,
- 공공성과 수익성의 합리적 조정, 이용료의 적정한 책정 등으로 여가와 생활체육공간으로서의 자리매김은 물론 생활체육의 저변확대로 삶의 질을 향상시킬 수 있도록 조례를 제정하여 남동국민체육센터의 효율적인 운영과 관리를 하고자 함.

□ 주요내용

- 목적 및 위치(안 제1조 및 제2조)
- 남동국민체육센터의 사업 (안 제3조)
- 남동국민체육센터의 위탁운영 및 운영취소(안 제4조)
- 사용료 징수 및 반환(안 제6조 및 제7조)
- 수탁관리자의 의무(안 제8조)
- 회계·운영 및 감사(안 제10조 및 제11조)

□ 본 문 : "별첨"

□ 참고사항

- 인천광역시올림픽기념국민생활관및국민체육센터설치·운영에관한조례
- 인천광역시부평구부평국민체육센터설치·운영에관한조례
- 국민체육진흥법 및 시행령

인천광역시 남동구 조례 제 호

인천광역시 남동구 남동국민체육센터 설치 및 운영에 관한 조례(안)

제1조(목적)이 조례는 「국민체육진흥법」 제12조에 의거 구민의 건강증진과 삶의 질 향상에 기여하기 위하여 인천광역시 남동구에서 설치하는 남동국민체육센터(이하 “체육센터”라 한다)의 관리 및 운영에 관하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(명칭 및 위치)①체육센터의 명칭은 “남동국민체육센터”라 한다.

②체육센터는 인천광역시 남동구 만수동 15번지에 둔다.

제3조(사업)체육센터는 다음 각 호의 사업을 행한다.

1. 생활체육보급 및 구민체육 향상 사업
2. 지역사회 생활체육 육성사업
3. 건전 여가선용 및 건전 프로그램 개발 보급

제4조(위탁운영 및 취소)①구청장은 체육센터의 효율적인 관리 및 운영을 위하여 필요한 경우에는 지역사회 체육의 활성화에 이바지 할 수 있는 비영리법인 또는 공기업(“이하 ”수탁관리자“라 한다)에 위탁할 수 있다.

②제1항의 규정에 의하여 체육센터의 관리 및 운영을 위탁하는 경우에는 위탁기간을 2년으로 하되, 필요한 경우에는 2년 단위로 그 기간을 연장할 수 있다.

③체육센터의 관리 및 운영을 위탁받고자 하는 자는 구청장에게 신청하여야 한다.

④구청장은 수탁관리자가 다음 각호의 1에 해당하는 경우에는 위탁운영을 취소할 수 있다.

1. 체육센터의 유지관리를 소홀히 하거나 시설을 임의 변경하였을때
2. 체육센터의 사업목적에 위배된 운영을 하였을때

3. 위탁관리운영계약을 위배 하였을 때
4. 이 조례에 의한 구청장의 명령을 위배하였을 때
5. 기타 구청장이 공익상 필요하다고 인정할 때

제5조(운영지원 등) 체육센터 위탁시 구청장은 수탁관리자에게 위탁한 체육시설의 운영에 필요한 경비의 일부를 예산의 범위내에서 지원 할 수 있다.

제6조(사용료 징수 등) ①구청장(수탁관리자를 포함한다)은 체육센터를 이용하고자 하는 자로부터 사용료를 징수할 수 있으며, 사용료는 민간시설 보다 저렴한 수준으로 하여 공익성과 수익성이 균형을 이루도록 하여야 한다.

②무의탁 노인, 「국민기초생활보장법」에 의한 수급자, 장애인, 「국가유공자등예우및지원에관한법률」 제6조의4 규정에 의한 상이등급을 판정 받은 자 등에 대하여는 사용료의 50%를 감액하여야 한다.

③제1항의 규정에 의한 사용료는 별표1과 같다

④징수된 사용료는 체육센터 운영이외의 목적에 사용할 수 없다.

제7조(사용료 등의 반환) 이미 납부된 사용료는 반환하지 아니한다. 다만, 다음 각호의 1에 해당하는 경우에는 사용료의 전부 또는 일부를 반환할 수 있다.

1. 천재지변, 기타 불가항력의 사유로 체육센터를 사용하지 못하였을 경우 또는 인천광역시남동구의 특별한 사정으로 인하여 사용이 취소, 정지되었을 경우에는 납부된 사용료의 전액 반환
2. 사용일 10일 전까지 사용하지 않을 것을 신고한 경우에는 사용료의 전액 반환
3. 사용일 5일 전까지 사용하지 않을 것을 신고한 경우에는 50%를 반환
4. 사용개시일 이후에 사용하지 않을 것을 신고한 경우에는 해당 월을 제외한 잔여월분의 사용료를 반환

제8조(수탁관리자의 의무)①수탁관리자는 선량한 관리자의 주의의무를 다 하여야 한다.

②수탁관리자는 체육센터가 특정단체 및 특정인에 편중사용 하는 일이 없이 다수의 구민이 참여하도록 관리 및 운영에 적정을 기하여야 한다.

③수탁관리자는 임의로 시설 또는 설비를 변경하거나 특별한 설비를 반입 설치할 수 없다. 다만, 체육센터 사용에 있어 설비의 반입 설치가 불가피한 경우에는 사전에 구청장의 승인을 받아 수탁관리자의 부담으로 필요한 설비를 설치 또는 교체 할 수 있다.

④제3항의 규정에 의하여 설치한 설비는 필요한 경우 수탁기간 만료와 동시에 이를 철거하고 원상복구하게 할 수 있다. 다만, 설비 등의 보존시에 유익비 청구권은 없는 것으로 한다.

⑤수탁관리자가 제4항의 규정에 의한 의무를 이행하지 아니할 때에는 구청장이 원상복구하고 그 비용을 수탁관리자로부터 징수한다. 이 경우 철거에 대한 설비의 파손에 대하여 구청장은 책임을 지지 아니하며 철거일로부터 7일 이내에 철거된 설비를 수탁관리자가 인수하지 않을 때에는 구청장이 임의로 처분할 수 있다.

⑥기타 관계법령과 이 조례에 의한 명령이나 처분 및 구청장의 지시사항을 준수하여야 한다.

제9조(손해배상 및 손해보험 가입)①수탁관리자 또는 이용자가 시설 또는 설비를 훼손·망실하였을 때에는 수탁관리자가 이를 배상하여야 한다.

②수탁관리자는 제1항의 규정에 의한 손해보전 및 체육센터 안에서 발생한 피해에 대한 보상을 위하여 손해보험에 가입한 후 그 증서를 구청장에게 제출하여야 한다.

제10조(회계 및 운영)①체육센터의 수입과 지출은 독립채산제로 운영하여야 한다. 다만, 공기업법에 의하여 구가 투자하여 설립된 공단이 수탁자가 될 경우에는 그 설치 및 운영 조례의 규정에 의한다.

②수탁관리자는 회계 처리를 위한 회계규정을 인천광역시남동구재무회계규칙을 준용하여 제정하고 구청장의 승인을 득한 후 시행하여야 하며, 반기별로 수입과 지출상황을 보고하여야 한다.

제11조(감사)①구청장은 수탁관리자에 대하여 체육센터에 관한 운영 사항을 연1회 이상 정기 감사 실시하고, 필요시 수시 감사도 실시할 수 있다. 이때수탁관리자는 감사에 적극 협조하여야 한다.

②구청장은 제1항의 규정에 의하여 감사결과 위반사항이 발견될 때에는 위탁취소 등 필요한 조치를 명 할 수 있다.

제12조(체육지도자의 배치)수탁관리자는 체육시설의 설치·이용에관한법을 제26조의 규정에 의하여 체육지도자를 배치하여야 한다.

제13조(시행규칙)이 조례 시행에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표1]

사 용 료

(단 위:원)

구 분 \ 사용료		대 상	기본사용료 (1일 1회)	강습프로그램 월사용료
수 영 장		성 인	3,500	53,000(주3회 기준)
		청소년	2,500	43,000(주3회 기준)
		어린이	2,000	38,000(주3회 기준)
체력단련장		성 인	2,700	40,000(주5회 기준)
		청소년	1,700	30,000(주5회 기준)
골프연습장		성 인	6,000	130,000(주3회 기준)
		청소년	5,000	100,000(주3회 기준)
체 육 관 등	개 인 사 용	성 인	1,700	
		청소년	1,200	
		어린이	700	
	대 관 료	체육경기	80,000	기본인원 50명 초과 시 초과인원 1명당 1,500원 추가. 2시간을 기본으로 하되 초과사용료는 시간당 1회 기본 사용료의 50%를 가산하며, 1시간 미만은 1시간으로 한다
		기 타	150,000	

1. 체육관등의 사용료는 수영장,체력단련장,실내골프장을 제외한 시설의 사용료임.
2. 월 개인연습 사용권은 기본사용료에 20일을 곱한 금액으로 함.
3. 사용료 할증 및 할인
 - ① 토·일·공휴일은 1회 사용료의 30%범위 안에서 할증할 수 있음.
 - ② 2종목 이상의 복합프로그램 사용료는 각 프로그램 사용료 합계금액의 30% 범위안에서 할인할 수 있음.
4. 기타 명기되지 않은 사용료는 이와 유사한 공공시설의 사용료에 준함.

인천광역시남동구공고 제 2005 - 743 호

방치차량 강제처리 공시송달 공고

우리구 관내에 무단방치된 차량에 대하여 자동차 관리법 제26조 및 동법 시행령 제6조제2항에 의거 자진처리를 명령하오니 차량소유자는 공고기간 이내에 자진폐차 및 자진회수 하시기 바라며, 만일 기간내에 자진처리하지 않을 경우, 해당차량은 강제처리(폐차·말소)됨은 물론 차량소유자에 대하여는 동법 제85조에 의거 범칙금부과(100~150만원) 또는 동법 제88조에 의거 형사고발(1년이하의징역 또는 300만원이하의벌금)됨을 알려드립니다.

2005년 10월 27일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 공고기간 : 2005. 10. 27. ~ 2005. 11. 15.
2. 강제처리(강제폐차·말소 및 범칙처분) : 2005. 11. 15.이후
3. 폐차예정장소
 - 인천폐차사업소 (인천.남동구 논현동 423-2 ☎032-814-7077)
 - (주)서울폐차사업소 (인천.남동구 고잔동 184 ☎032-442-6660)
 - 기전산업(주)폐차사업소 (인천.남동구 고잔동 726-7 ☎032-814-4400)
4. 대상차량 : 인천33마8777 외 20대 (내역별첨)
5. 문 의 처 : 남동구청 교통과 차량관리팀(☎ 032-453-2750~4)

※ 행정절차법제14조제4항에 의한 공시송달은 공고로 갈음합니다.

방치차량 강제처리 공시송달 공고조서

연번	방치차량			성명	소유주		보관장소
	차량번호	차명	방치장소		주소		
04-863	번호미상	소나타3	논현동 신71번지 구논현초교 뒤	미상	차대번호 훼손		서울폐차영업소
04-865	번호미상	그랜저	논현동33-75호 생태공원 입구	미상	차대번호 훼손		서울폐차영업소
04-1132	경기42라9286	프린스	남동공단23BL-9LT앞	박승복	경기 안산시 단원구 원곡동789-4호		인천폐차영업소
04-1133	전남1라8872	소나타2	남동공단송기전->월례공원 도로사이	김태균	인천 중구 신화동31-11호		인천폐차영업소
402	인천33마8777	라노스	남동공단162BL 앞	이제왕	인천 남구 학의동306-159호 정석빌라201 호		기전폐차영업소
403	서울2머4489	스쿠프	남동공단162BL 앞	김종원	서울 강북구 미아동1357번지 삼각산아이원@102/1901 호		기전폐차영업소
405	경기90자7507	마이티	남동공단139BL-7LT앞	쥬대성통문	경기 여주군 점동면 혼암리151-2호		기전폐차영업소
415	인천31루6538	포텐샤	구월4동1295-7 부동산프라자 앞	장형선	인천 남구 주안동980-8호 소망맨션402호		서울폐차영업소
416	경기65고4202	에스페로	구월3동1374-14호 상가 앞	서창식	인천 남동구 남촌동351-21호 대길빌라A/B01 호		서울폐차영업소
421	서울동작다5892	이룬차	구월3동1354-20호 앞	오공수	서울 동작구 사당동141-193호		서울폐차영업소
424	서울1저5087	포텐샤	만수6동 삼익@101동뒤 도로	남기환	경기 용인시 성북동90 성동마을LG빌리지2차206/1708호		서울폐차영업소
425	인천6가1702	컴비	남동공단 공단본부뒤 공영주차장 내	이제호	인천 부평구 부평동185-58호 411호		서울폐차영업소
426	인천31머8536	프린스	구월4동1292-8 현대마스터공업사 내	이경복	인천 남동구 구월동1281-3호 가든빌라8/202호		서울폐차영업소
427	인천1고5996	수퍼실롱	남촌동510-163호 광정카센터 내	이은자	인천 연수구 동촌동900-1호 대우3차@106/408호		서울폐차영업소
432	경기37머3107	티코	남동공단137BL-10LT앞	최재덕	경기 부천시 소사구 소사본동278-66호		인천폐차영업소
436	인천31루5838	무쏘	남동구청옆 985번지모퉁이	최은영	인천 남동구 만수동1084-1 호 금성맨션302호		인천폐차영업소
439	경기80마3463	라보	만수주공@4단지403동 주차장내	이의숙	경기 수원시 권선구 오목천동540-5호		인천폐차영업소
443	인천7가17500	포터	간석1동440-6호 이화공원 옆	한근수	인천 서구 가좌동272-12호 현대연립 나/102호		기전폐차영업소
444	경기37누1840	크레도스	남동공구상가C동 지하주차장 내	김창남	경기 부천시 원미구 원미동79-24호		기전폐차영업소
446	경기46머3563	크레도스	간석매매상가->홈플러스 방향	박상만	서울 은평구 녹번동131-35호		기전폐차영업소
447	인천35터4322	프라이드	간석매매상가->홈플러스 방향	이종철	인천 남구 송의동248-117호 성진아트빌1/102호		기전폐차영업소

이해관계인 명부

연번	차량번호	차명	소유주	이해관계인
830	인천5더1931	그레이스	이상근	강원 속초시청(교행)
04-245	인천35가2834	그랜저	김광태	강원 춘천시청(교통)
04-245	인천35가2834	그랜저	김광태	경기 과천시청(산경)
804	경기33가5515	그랜저	현문조	경기 광명시청(교행)
817	서울81모8831	봉고프런티어	신일금형산업㈜	
841	인천7도4179	그레이스	우영덕	경기 구리시청(교행)
834	서울51너1650	프린스	임영문	경기 김포시청(교통)
826	인천31로7951	세피아	임영원	경기 부천시 교통지도사업소(교지)
824	인천33러1862	캐피탈	박상순	경기 부천시 소사구청(지경)
803	경기75가1672	베스타	정순옥	
830	인천5더1931	그레이스	이상근	경기 부천시 오정구청(환위)
831	경기83가7200	베스타밴	김학근	경기 부천시 원미구청(지경)
03-760	인천34다5725	그랜저	김완호	
814	인천30루1091	레간자	우상희	경기 부천시청 교통지도사업소(교지)
803	경기75가1672	베스타	정순옥	경기 부천시청(교지)
826	인천31로7951	세피아	임영원	
841	인천7도4179	그레이스	우영덕	경기 부천시청(교통)
803	경기75가1672	베스타	정순옥	경기 부천시청(민원,정수)
831	경기83가7200	베스타밴	김학근	경기 성남시 수정구청(세무)
804	경기33가5515	그랜저	현문조	경기 성남시 중원구청(건설)
834	서울51너1650	프린스	임영문	경기 성남시차량등록사업소(차량)
804	경기33가5515	그랜저	현문조	경기 수원시 팔달구청(사산)
850	경기3보1010	그랜저	㈜삼원기공	
850	경기3보1010	그랜저	㈜삼원기공	경기 수원시 팔달구청(세무,환위)
815	경남43가2330	티코	김성수	경기 수원시차량등록사업소장(차등)
850	경기3보1010	그랜저	㈜삼원기공	경기 시흥시차량등록사업소(차량)
803	경기75가1672	베스타	정순옥	경기 시흥시청(환경,세무)
803	경기75가1672	베스타	정순옥	경기 안산시 단원구청(산교)
834	서울51너1650	프린스	임영문	경기 안산시청(교통)
809	인천80마6760	그레이스밴	조창수	
817	서울81모8831	봉고프런티어	신일금형산업㈜	경기 평택시 송탄출장소(송지)
813	경기4오2048	엘란트라	정희재	경기 하남시청(세무)
813	경기4오2048	엘란트라	정희재	경기광주경찰서(교통)
803	경기75가1672	베스타	정순옥	경기시흥경찰서(교통)
809	인천80마6760	그레이스밴	조창수	경남 김해시청(교행)
815	경남43가2330	티코	김성수	경남 마산시청(교행)
815	경남43가2330	티코	김성수	경남 창원군청(지경,재무,민원)
815	경남43가2330	티코	김성수	경남창녕경찰서(교통)
816	서울2루4856	르망	이기호	국민건강보험공단 광주서부지사(지관1621-1676)
817	서울81모8831	봉고프런티어	신일금형산업㈜	국민건강보험공단 구로지사(지관1621-1087)
819	인천80마7661	베스타밴	배성렬	국민건강보험공단 인천남동지사(자정1621-2203)
809	인천80마6760	그레이스밴	조창수	국민건강보험공단 인천남동지사(자정1621-1081)
814	인천30루1091	레간자	우상희	국민건강보험공단 인천남동지사(자정1621-2203)
804	경기33가5515	그랜저	현문조	국민건강보험공단 인천남동지사(자정1621-2528)
841	인천7도4179	그레이스	우영덕	국민건강보험공단 인천남부지사(지관1621-1232)

이해관계인 명부

연번	차량번호	차명	소유주	이해관계인
821	인천80마6999	포터슈퍼캡	김덕수	국민건강보험공단 인천남부지사(지관1621-1277)
841	인천7도4179	그레이스	우영덕	국민건강보험공단 인천서부지사(정급1621-1321)
04-245	인천35가2834	그랜저	김광태	국민건강보험공단 인천서부지사(정급63310-10288)
826	인천31로7951	세피아	임영원	국민건강보험공단 인천중부지사(자정1621-452)
03-1133	인천4가7038	엑셀	이항규	국민건강보험공단 중랑지사(자정1621-921)
840	서울85다5126	와이드봉고	엄상철	국민연금관리공단 강서양천지사(가이52104-618)
817	서울81모8831	봉고브런티어	신일금형산업㈜	국민연금관리공단 구로금천지사(가일52104-1347)
835	인천34마8347	베르나	조용갑	국민연금관리공단 북인천지사(가이52104-233)
850	경기3보1010	그랜저	(주)삼원기공	국민연금관리공단 수원지사(가일52104-336)
847	인천31터3802	엑센트	동양석재(주)	근로복지공단 경인지역본부(정수6508-115115)
841	인천7도4179	그레이스	우영덕	근로복지공단 경인지역본부(정수6508-24085)
817	서울81모8831	봉고브런티어	신일금형산업㈜	근로복지공단 서울관악지사(정수6508-141105)
804	경기33가5515	그랜저	현문조	부산 해운대구청(교통)
04-245	인천35가2834	그랜저	김광태	서울 강남구청(교지)
816	서울2루4856	르망	이기호	
834	서울51너1650	프린스	임영문	
819	인천80마7661	베스타벤	배성렬	서울 강동구청(교통)
836	인천32마1087	쏘나타2	허진석	서울 강서구청(주차)
04-245	인천35가2834	그랜저	김광태	서울 관악구청(교지)
802	인천4가2548	시에로	허은하	
840	서울85다5126	와이드봉고	엄상철	
03-1133	인천4가7038	엑셀	이항규	서울 관악구청(세이,교행)
822	서울50너1865	쏘나타	서귀석	
04-245	인천35가2834	그랜저	김광태	
825	인천35가7432	아멜라	조성철	서울 광진구청(교지)
816	서울2루4856	르망	이기호	
804	경기33가5515	그랜저	현문조	
834	서울51너1650	프린스	임영문	서울 구로구청(교행)
840	서울85다5126	와이드봉고	엄상철	
817	서울81모8831	봉고브런티어	신일금형산업㈜	
816	서울2루4856	르망	이기호	서울 금천구청(세관,교지)
813	경기4오2048	엘란트라	정희재	서울 노원구청(교지)
813	경기4오2048	엘란트라	정희재	서울 동대문구청(교관)
04-245	인천35가2834	그랜저	김광태	서울 동작구 상도동279-379 세정빌라202 문영환
809	인천80마6760	그레이스벤	조창수	서울 동작구청(교지)
814	인천30루1091	레간자	우상희	
839	인천3러9072	르망	최광규	
834	서울51너1650	프린스	임영문	서울 동작구청(세일)
04-245	인천35가2834	그랜저	김광태	서울 마포구청(교지)
839	인천3러9072	르망	최광규	
04-245	인천35가2834	그랜저	김광태	
819	인천80마7661	베스타벤	배성렬	서울 서초구 방배동935-34 외환신용카드(주)
834	서울51너1650	프린스	임영문	서울 서초구청(교지)
803	경기75가1672	베스타	정순옥	서울 서초구청(교지,세이)
816	서울2루4856	르망	이기호	서울 서초구청(교행)
839	인천3러9072	르망	최광규	서울 서초구청(주차)

이해관계인 명부

연번	차량번호	차명	소유주	이해관계인
840	서울85다5126	와이드봉고	엄상철	서울서부경찰서(교지)
04-245	인천35가2834	그랜저	김광태	서울 성동구청(교지)
834	서울51너1650	프린스	임영문	서울 성동구청(교행,세이)
825	인천35가7432	아벨라	조성철	서울 성북구청(교통)
813	경기4오2048	엘란트라	정희재	서울 송파구청(교통)
834	서울51너1650	프린스	임영문	서울 양천구청(교지)
804	경기33가5515	그랜저	현문조	서울 양천구청(세이,환위,교행)
840	서울85다5126	와이드봉고	엄상철	서울 양천구청(환위,지교)
803	경기75가1672	베스타	정순옥	서울 영등포구 여의도동 15-21 현대캐피탈㈜
806	인천70거3802	타운너	조신영	
835	인천34머8347	베르나	조용갑	
836	인천32마1087	쏘나타2	허진석	
03-1133	인천4가7038	엑셀	이항규	
803	경기75가1672	베스타	정순옥	서울 영등포구청(교지)
806	인천70거3802	타운너	조신영	
813	경기4오2048	엘란트라	정희재	
816	서울2루4856	르망	이기호	
814	인천30루1091	레간자	우상희	
834	서울51너1650	프린스	임영문	서울 용산구청(교지)
04-245	인천35가2834	그랜저	김광태	서울 종로구 연지동136-74 서울보증보험㈜
838	인천31무7531	티코	이춘희	
840	서울85다5126	와이드봉고	엄상철	
809	인천80마6760	그레이스밴	조창수	
816	서울2루4856	르망	이기호	
817	서울81모8831	봉고프런티어	신일금형산업㈜	서울 중구청(교지)
839	인천3려9072	르망	최광규	
840	서울85다5126	와이드봉고	엄상철	
834	서울51너1650	프린스	임영문	
03-1133	인천4가7038	엑셀	이항규	
825	인천35가7432	아벨라	조성철	서울 중랑구청(교지)
817	서울81모8831	봉고프런티어	신일금형산업㈜	서울남부경찰서(교통)
834	서울51너1650	프린스	임영문	서울방배경찰서(교통)
834	서울51너1650	프린스	임영문	서울성동경찰서(교통)
834	서울51너1650	프린스	임영문	서울수서경찰서(교통)
840	서울85다5126	와이드봉고	엄상철	서울양천경찰서(교통)
806	인천70거3802	타운너	조신영	서울특별시청(교단)
819	인천80마7661	베스타밴	배성렬	인천 계양구청(교행)
826	인천31로7951	세피아	임영원	
831	경기83거7200	베스타밴	김학근	
841	인천7도4179	그레이스	우영덕	
832	인천7노1597	포터	나석구	
03-1133	인천4가7038	엑셀	이항규	인천 계양구청(교행,환위,세무)
804	경기33가5515	그랜저	현문조	인천 계양구청(세무)
03-760	인천34다5725	그랜저	김완호	인천 계양구청(세무,교행)
804	경기33가5515	그랜저	현문조	인천 남구청(교통)
813	경기4오2048	엘란트라	정희재	

이해관계인 명부

연번	차량번호	차명	소유주	이해관계인
821	인천80마6999	포터슈퍼캡	김덕수	인천 남구청(교통)
822	서울50너1865	쏘나타	서귀석	
835	인천34머8347	베르나	조용갑	
841	인천7도4179	그레이스	우영덕	
847	인천31더3802	엑센트	동양석재㈜	
03-760	인천34다5725	그랜저	김완호	
04-245	인천35가2834	그랜저	김광태	
814	인천30루1091	레간자	우상희	인천 남구청(교통, 차량, 환위)
819	인천80마7661	베스타벤	배성렬	
830	인천5더1931	그레이스	이상근	
806	인천70거3802	타우너	조신영	
805	인천7노2913	와이드볼고	김시철	인천 남구청(환모, 차량, 세무, 교통)
824	인천33러1862	캐피탈	박상순	인천 남동경찰서(교통)
825	인천35가7432	아벨라	조성철	
839	인천3러9072	르망	최광규	인천 남동구 만수동980 한성종합관리㈜
03-760	인천34다5725	그랜저	김완호	인천 남동구청(교통)
805	인천7노2913	와이드볼고	김시철	
806	인천70거3802	타우너	조신영	
813	경기4오2048	엘란트라	정희재	
814	인천30루1091	레간자	우상희	
822	서울50너1865	쏘나타	서귀석	
824	인천33러1862	캐피탈	박상순	
826	인천31로7951	세피아	임영원	
830	인천5더1931	그레이스	이상근	
831	경기83거7200	베스타벤	김학근	
832	인천7노1597	포터	나석구	
841	인천7도4179	그레이스	우영덕	
850	경기3보1010	그랜저	㈜삼원기공	
802	인천4거2548	시에로	허은하	인천 남동구청(교통, 세무)
838	인천31무7531	티코	이춘희	
847	인천31더3802	엑센트	동양석재㈜	인천 남동구청(세무)
836	인천32마1087	쏘나타2	허진석	인천 남동구청(세무, 교통)
03-1133	인천4가7038	엑셀	이황규	인천 남동구청(세무, 환위)
819	인천80마7661	베스타벤	배성렬	인천 남동구청(세무, 환위, 교통, 차량)
04-348	인천82라5966	점보타이탄	박삼선	인천 남동구청(정수, 교통)
808	인천70다9118	그레이스	김효진	인천 남동구청(정수, 교통, 차량)
839	인천3러9072	르망	최광규	인천 남동구청(정수, 교통, 차량)
825	인천35가7432	아벨라	조성철	인천 남동구청(환위, 세무, 교통)
821	인천80마6999	포터슈퍼캡	김덕수	인천 남동구청(환위, 차량, 세무, 총무, 교통)
809	인천80마6760	그레이스벤	조창수	인천 동구청(건교)
830	인천5더1931	그레이스	이상근	인천 동구청(건교, 세무, 차량)
826	인천31로7951	세피아	임영원	인천 동구청(지교)
03-1133	인천4가7038	엑셀	이황규	
04-245	인천35가2834	그랜저	김광태	
813	경기4오2048	엘란트라	정희재	
819	인천80마7661	베스타벤	배성렬	

이해관계인 명부

연번	차량번호	차명	소유주	이해관계인
821	인천80마6999	포터슈퍼캡	김덕수	인천 부평구청(교행)
831	경기83가7200	베스타벤	김학근	
832	인천7노1597	포터	나석구	
839	인천3러9072	르망	최광규	인천 부평구청(교행,차량)
841	인천7도4179	그레이스	우영덕	인천 부평구청(교행,환위,시세)
835	인천34마8347	베르나	조용갑	인천 부평구청(세무)
824	인천33러1862	캐피탈	박상순	인천 부평구청(세무,교통)
03-760	인천34다5725	그랜저	김완호	인천 부평구청(지교)
805	인천7노2913	와이드봉고	김시철	인천 부평구청(환보,지교)
802	인천4거2548	시에로	허은하	인천 서구청(교통)
826	인천31로7951	세피아	임영원	
830	인천5더1931	그레이스	이상근	인천 서구청(교통,세무,환위)
841	인천7도4179	그레이스	우영덕	인천 서구청(교통,환위)
847	인천31더3802	엑센트	동양석재(주)	인천 서구청(교행)
04-246	인천35가2834	그랜저	김광태	인천 서구청(세무,교통)
03-1133	인천4가7038	엑셀	이항규	인천 서구청(지교)
814	인천30루1091	레간자	우상희	인천 연수경찰서(교통)
804	경기33가5515	그랜저	현문조	인천 연수구청(세무)
826	인천31로7951	세피아	임영원	
830	인천5더1931	그레이스	이상근	인천 연수구청(지교)
841	인천7도4179	그레이스	우영덕	
814	인천30루1091	레간자	우상희	인천 연수구청(지교,세무)
821	인천80마6999	포터슈퍼캡	김덕수	인천 연수구청(차량)
804	경기33가5515	그랜저	현문조	인천 중구청(교녹)
847	인천31더3802	엑센트	동양석재(주)	인천 중구청(교통)
03-760	인천34다5725	그랜저	김완호	인천 중구청(지교)
03-760	인천34다5725	그랜저	김완호	인천계양경찰서(교통)
04-246	인천35가2834	그랜저	김광태	
832	인천7노1597	포터	나석구	인천광역시청(교기)
03-760	인천34다5725	그랜저	김완호	
830	인천5더1931	그레이스	이상근	
805	인천7노2913	와이드봉고	김시철	
809	인천70다9119	그레이스	김효진	
819	인천80마7661	베스타벤	배성렬	
824	인천33러1862	캐피탈	박상순	인천광역시청(교지)
825	인천35가7432	아벨라	조성철	
813	경기4오2048	엘란트라	정희재	인천광역시청(주관)
840	서울85다5126	와이드봉고	엄상철	
809	인천80마6760	그레이스밴	조창수	인천남동경찰서(교통)
819	인천80마7661	베스타벤	배성렬	
847	인천31더3802	엑센트	동양석재(주)	
819	인천80마7661	베스타벤	배성렬	인천동부경찰서(교통)
826	인천31로7951	세피아	임영원	
824	인천33러1862	캐피탈	박상순	인천부평경찰서(교통)
835	인천34마8347	베르나	조용갑	
841	인천7도4179	그레이스	우영덕	

이해관계인 명부

연번	차량번호	차명	소유주	이해관계인
04-245	인천35가2834	그랜저	김광태	인천서부경찰서(교통)
802	인천4거2548	시에로	허은하	
804	경기33가5515	그랜저	현문조	인천세무서(징세)
814	인천30루1091	레간자	우상희	인천시시설관리공단(교통)
819	인천80마7661	베스타맨	배성렬	전북 군산시청(교통)
836	인천32마1087	쏘나타2	허진석	전북 전주시 완산구청(도교)
836	인천32마1087	쏘나타2	허진석	전북부안경찰서(교통)
850	경기3보1010	그랜저	㈜삼원기공	충남 홍성군청(지경)

인천광역시남동구공고 제 2005 - 752 호

인천광역시 남동구 지방공무원 정원조례를 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 구민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 그 내용을 인천광역시 남동구 법제사무 처리규칙에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2005년 10월 28일

인천광역시남동구청장

인천광역시 남동구 지방공무원정원조례 일부개정 조례안 입법예고**1. 개정이유**

- '07년 본격시행 예정인 원가 및 성과관리가 가능한 발생주의 복식부기 회계제도 확산보급과 '08년 전면시행 예정인 성과목표 및 성과평가를 구현할 수 있는 사업별 예산제도의 시범편성을 위한 정원을 보강하여 예산편성 및 집행에 투명성을 제고하고,
- 지방행정 혁신의 가속화 업무 기능강화 등을 위한 정원을 보강하여 자체혁신을 통한 자치역량을 확보하고자 함

2. 주요내용

- 구 본청 내 복식부기 및 지방행정 혁신 가속화 담당기구(팀)신설 (2개팀)
- 목표 및 성과평가를 구현할 수 있는 사업별 예산편성을 위한 인력 보강

○ 지방공무원 정원 증원 : 6명 (737명 $\Rightarrow$ 743명)

- 집행기관 : 718 $\Rightarrow$ 724명

- 의회사무기구 : 19명

○ 추가 소요 인건비 : 연간 198,349천원

3. 의견제출

이 개정조례(안)에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2005년 11월 16일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 인천광역시남동구청장 (인천광역시 남동구 소래길 88, 전화 032) 453-2051, 참조: 기획감사실장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고된 사항에 대한 의견(찬·반여부와 그 이유)

나. 성명(단체의 경우 단체명과 대표자의 성명), 주소, 전화번호

다. 기타 참고사항

4. 첨부

비용소요 추계서

비용소요 추계서

1. 법규안명 및 관련조문

○ 인천광역시 남동구 지방공무원 정원 조례 및 규칙

2. 정원의 변동내역

○ 정원 : 6명 증원

- 6급 1명, 7급 1명, 8급 2명, 9급 2명

3. 비용소요 내역

(단위 : 천원)

구분(예산과목)	소요비용	산출근거
총 계	####	
○ 기본급	109,860	
	81,944	0 봉급 81,943,200
		· 6급(20호봉) 1,736,700원 * 1명 * 12월 = 20,840,400
		· 7급(14호봉) 1,373,900원 * 1명 * 12월 = 16,486,800
		· 8급(11호봉) 1,125,100원 * 2명 * 12월 = 27,002,400
		· 9급(4호봉) 733,900원 * 2명 * 12월 = 17,613,600
	27,916	0 상여금
		· 기말수당 81,943,200원 * 1/6 = 13,657,200
		· 정근수당 81,943,200원 * 1.8 / 12 = 12,291,480
		· 봉급조정수당 81,943,200원 * 0.024 = 1,966,637
○ 수 당	13,209	
- 가족수당	3,816	
· 배우자		30,000원 * 6명 * 0.78 * 12월 = 1,684,800
· 기타가족		20,000원 * 6명 * 1.48 * 12월 = 2,131,200

구분(예산과목)	소요비용	산 출 근 거				
- 자녀학비수당	4,473					
. 중학교		46,500원 *	6명	* 0.19	* 12월 =	636,120
. 고등학교		355,200원 *	6명	* 0.15	* 12월 =	3,836,160
- 정근수당가산금	4,920					
. 20년~25년미만			110,000원 *	1명	* 12월 =	1,320,000
. 15년~20년미만			80,000원 *	1명	* 12월 =	960,000
. 10년~15년미만			60,000원 *	2명	* 12월 =	1,440,000
. 5년~10년미만			50,000원 *	2명	* 12월 =	1,200,000
○ 정액급식비	9,360		130,000원 *	6명	* 12월 =	9,360,000
○ 교통보조비	8,880					
- 6~7급			130,000원 *	2명	* 12월 =	3,120,000
- 8급이하			120,000원 *	4명	* 12월 =	5,760,000
○ 명절휴가비	10,243		81,943,200 *	1.5	/ 12 =	10,242,900
○ 가계지원비	17,072		81,943,200 *	2.5	/ 12 =	17,071,500
○ 직급보조비	8,580					
- 6급			155,000원 *	1명	* 12월 =	1,860,000
- 7급			140,000원 *	1명	* 12월 =	1,680,000
- 8급이하			105,000원 *	4명	* 12월 =	5,040,000
○ 대민활동비	3,600					
- 대민활동비			50,000원 *	6명	* 12월 =	3,600,000
○ 연가보상비	4,268	81,943,200원 *	1/12	* 1/24	* 15일 =	4,267,875
○ 시간외수당	13,277					
- 6급		7,711원 *	29시간	* 1명	* 12월 =	2,683,428
- 7급		6,919원 *	29시간	* 1명	* 12월 =	2,407,812
- 8급		6,200원 *	29시간	* 2명	* 12월 =	4,315,200
- 9급		5,560원 *	29시간	* 2명	* 12월 =	3,869,760

고 시

인천광역시남동구고시 제 2005 - 47 호

개발행위(건축)허가 제한 기간연장 고시

인천광역시 남동구 논현동 소래구역 도시개발사업 수립과 관련 합리적인 토지이용계획을 위해 개발행위(건축)허가를 제한(기간연장)하고 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제63조2항의 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2005년 10월 24일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장**1. 제한지역**

가. 제한위치 : 인천광역시 남동구 논현동 소래포구 일원

나. 제한면적 : 372,320m²(112,627평)**2. 제한사유**

- 소래구역 도시관리계획(도시개발구역) 결정시기 까지 무질서한 난개발을 방지하여 계획적인 도시개발을 도모

3. 제한대상행위

- 건축법시행령 제2조제1항제1호 규정에 의한 건축물의 신축

4. 제외대상

- 도시계획사업(도시개발사업)에 지장이 없는 범위내에서의 가설건축물
- 구청장이 재해위험방지 및 공익상 업무수행 등을 위해 부득이 하다고 판단하는 경우
- 건축주 또는 토지소유자에게 불이익이 주는 것이 확실하고, 도시개발사업에 지장이 없다고 구청장이 인정하는 경우
- 허가 또는 신고없이 설치가 가능한 시설

5. 제한기간

- 당초 : 2002. 9. 19 ~ 2005. 9. 18(3년)

변경 : 2002. 9. 19 ~ 2007. 9. 18(5년)

6. 문의사항

- 자세한 문의사항은 남동구청 도시계획과(☎453-2690), 건축과(☎453-2490)로 문의하시기 바랍니다.

인천광역시남동구고시 제 2005 - 48 호

인천도시관리계획[도시계획시설(도로, 사회복지시설)] 결정 및 지형도면 고시

인천도시관리계획[도시계획시설(도로, 사회복지시설)]에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조 및 동법률 제32조 규정에 의거 다음과 같이 도시관리계획 결정 및 지형도면을 작성 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시계획과(☎032-453-2684, 2692)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2005. 10. 25.

인천광역시남동구청장

1. 결정취지 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제2조 제4호 다목에 의한 도시계획시설(도로, 사회복지시설)의 결정(변경) 사항임.

2. 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서

가. 교통시설

○ 도 로

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	351	4	특수 도로	65.0	만수동 988-9 (소2-308호선)	만수동 844-145	보행자 전용도로			준주거지역

나. 공공·문화시설

○ 사회복지시설

구분	도면표 시번호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
신설		사회복지 시 설	서창지구 48블록 5로트	-	200.0	200.0	-	서창 토지구획정리사업 지구내 (제2종일반주거지역)

3. 지형(결정)도면 : “별 첨”(게제생략)

인천광역시남동구고시 제 2005 - 49 호

주택재건축정비사업 공사 완료

도시및주거환경정비법 제52조 제1항 규정에 따라 간석주공맨션재건축정비사업을 준공인가하고 동법 시행령 제55조 규정에 의하여 아래와 같이 고시 합니다.

2005. 10. 27 .

인천광역시 남동구청장

1. 사업의 종류 및 명칭 : 간석주공맨션재건축정비사업
2. 구역의 위치 및 면적 : 남동구 간석동 938-1외 5
59,423.8㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소

구 분	사업시행자
성 명	간석주공맨션재건축정비사업조합 조합장 : 박기봉 금호산업(주) 대표이사 : 신 훈
주 소	인천 남동구 간석동 296-5번지 광주광역시 서구 광천동 49-1

4. 준공인가 내역

구 분	인가내역	비 고
대지면적	59,423.8㎡	
건축면적	12,042.6㎡	
연 면 적	278,649.78㎡	
건 폐 율	20.27%	
용 적 륜	349.85%	
주차대수	2,056대	
세 대 수	1,733세대	