



제 990 호

2011년 6월 24일 금요일

선 람	기관의 장

공 고

- 공고 제2011- 754호 대부업체 소재확인 공시송달 공고 2
- 공고 제2011- 787호 식품위생법 위반 과징금 납부 독촉장 송달불능건
공시 송달 공고 4
- 공고 제2011- 798호 남동구 분쟁조정위원회 공인 신조 공고 5
- 공고 제2011- 801호 2011년 제4차 수용재결 신청서 열람 공고(운연
동 음실마을주변 하수도시설 공사) 6
- 공고 제2011- 803호 수용재결 신청서류 열람 공고 10

고 시

- 고시 제2011- 52호 구제역 상시 예방접종 실시명령 고시 13
- 고시 제2011- 53호 대우재 주거환경개선정비구역 사업시행인가(변경)고시 15

회 람								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

공 고

인천광역시남동구 공고 제2011 - 754호

대부업자 소재확인 공시송달 공고

우리 구에 등록된 대부업소중 소재 확인이 불가능한 업체에 대하여 『대부업 등의 등록 및 금융이용자 보호에 관한 법률』 제13조 제2항 제6호 및 같은 법 시행령 제8조 및 행정절차법 제14조 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2011. 6.13.

인천광역시남동구청장

1. 공고의 명칭 : 대부업자 소재확인 공시송달 공고
2. 공시송달대상

연번	등록번호	등록일	상호	대표자	소 재 지	처분 사유
1	인천 남동구 10-12	2010-02-11	이지(EG)대부	이태진	인천 남동구 간석동 103번지 10호 정진빌라 204호	소재 불명
2	인천 남동구 09-47	2009-07-16	한신대부중개캐피탈	남중현	인천 남동구 간석1동 499번지 50호 2층	소재 불명
3	인천 남동구 10-29	2010-04-28	바로캐피탈대부중개	최주성	인천 남동구 만수동 963번지 9호 삼보빌라 4동 101호	소재 불명
4	인천 남동구 09-48 08-67	2008-07-30	부광대부(중개)	김지훈	인천 남동구 구월동 1140-9 5층	소재 불명

3. 공고기간 : 2011. 6. 14 ~ 7.13(30일간)

4. 공시송달 내용

- 가. 위 대부업자는 본 공고 기간 만료시까지 소재확인 통지를 해주시기 바랍니다
- 나. 통지가 없을 경우 『대부업등의 등록 및 금융이용자 보호에관한 법률』 제13조제2항제6호에 따라 등록이 취소되며, 향후 5년간 대부업의 등록이 제한 됩니다
- ※ 『대부업등의 등록 및 금융이용자 보호에 관한 법률』 제5조를 위반하여 변경신고 또는 폐업신고를 하지 아니한 자에 대해서는 『대

부업등의 등록 및 금융이용자 보호에 관한 법률』 제21조에 따라
2천만원이하의 과태료 처분대상입니다

5. 기타 자세한 사항은 인천광역시 남동구청 경제지원과(☎032-453-2665)로 문의하시기 바랍니다.

공 고

인천광역시남동구 공고 제2011 - 787호

공 시 송 달 공 고

식품위생법을 위반한 아래의 자에 대하여 체납 과징금 납부 독촉장을 등기 발송 하였으나, 수취인 및 주소 불명 등의 사유로 인하여 송달이 불가능하여 국고금관리법 시행규칙 제10조에 의거 아래와 같이 공시송달 하고자 합니다.

1. 공고기간 : 2011. 6. 20. ~ 2011. 7. 5.(16일)

2. 공시송달내용 : 식품위생법 위반 과징금 납부 독촉장 송달불능건 공시송달

○ 송달불능건

납입자 성명	유 선 중	업소명 (소재지)	남도물산 (인천 남동구 고잔동 722)
납입자 주소	경기도 고양시 일산동구 성석동	위반사항	식품의 유형 미표시 (민속김,민속돌김)
부과내용	품목 제조정지 1월에 같음한 과징금 4,200,000원 부과	공시송달사유	수취인 불명

납입자 성명	정 상 학	업소명 (소재지)	그리스단란주점 (인천 남동구 구월동 1123-5)
납입자 주소	인천 연수구 연수동	위반사항	유통기한 경과제품 보관
부과내용	영업정지 15일에 같음한 과징금 1,500,000원 부과 중 미납금액 1,000,000원	공시송달사유	주소 불명

3. 유의사항

- 가. 위 공고에 대하여 2011. 7. 5.까지 체납 과징금 납부하시기 바랍니다.
나. 기타 문의사항은 인천광역시남동구청 위생지도팀 ☎032-453-2644로
하시기 바랍니다.

2011. 6. 20.

인천광역시남동구청장

공 고

인천광역시남동구 공고 제2011- 798호

공인 신조 공고

인천광역시남동구청장인의 공인을 「인천광역시남동구공인조례」 제6조에 의하여 공인을 신조하였으므로, 이에 관한 사항을 「인천광역시남동구공인조례」 제10조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2011.6.24.

인천광역시남동구청장

- 공인 신조 사유 : 인천광역시남동구도시분쟁조정위원회 신설
- 공인의 최초 사용일 : 2011.6.27
- 신조 공인(2개)

구 분	공 인 명	인 영	서체 및 규격	비 고
신 조 공 인	인천광역시남동구도시분 쟁조정위원회인		한글전서체 3.6cm × 3.6 cm	
신 조 공 인	인천광역시남동구도시분 쟁조정위원회위원장인		한글전서체 2.1cm × 2.1 cm	

※ 공고된 공인의 규격은 실물이 아니므로 실제규격과 차이가 있을 수 있음을 참고하시기 바랍니다.

공 고

인천광역시남동구 공고 제2011-801호

**인천도시계획시설 「운연동 음실마을주변 하수도시설공사」
2011년 제4차 수용재결신청에 따른 열람공고**

인천광역시 남동구에서 시행하는 “운연동 음실마을주변 하수도시설공사”에 편입되는 토지의 수용을 위한 재결신청서 및 관계서류를 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 동법시행령 제15조 규정에 의거 아래와 같이 공고합니다.

2011. 6. 24.

인천광역시남동구청장

1. 사업시행자 : 인천광역시 남동구청장
2. 사업의 종류 와 명칭 : 운연동 음실마을주변 하수도시설공사
3. 공고 및 열람기간 : 2011. 6. 24. ~ 7. 8.(15일간)
4. 열람내용 : “붙임”과 같음
5. 기타사항

수용재결신청서 및 관련서류는 남동구청 건설과에 비치하고 열람하며 의견이 있으신 소유자 및 관계인은 열람공고 기간내에 남동구청 건설과에 의견서를 제출하시기 바랍니다.

사업시행자 제시액조서(토지)

사업명 : 운연동 음실마을 주변 하수도시설공사

일련 번호	수용 또는 사용할 토지의 표시						금 액(원)				소유자 성 명 (지분율)	비 고
	동명	지번	지목		면적(㎡)		감정평가업자			사업자 제시액		
			공부	실제	공부	편입	대한감정	가람감정	경일감정			
1	운연동	399-1	답		1	1	268,000	268,000	265,000	267,000	김선진	
2	운연동	399-2	답		74	74	19,832,000	19,832,000	19,610,000	19,758,000	김선진	
3	운연동	400-1	답		10	10	2,680,000	2,580,000	2,650,000	2,636,667	문기호	
4	운연동	400-2	답		1	1	268,000	258,000	265,000	263,667	문기호	
5	운연동	400-3	답		106	106	28,408,000	27,348,000	28,090,000	27,948,667	문기호	
6	운연동	398-1	답		71	71	19,028,000	18,318,000	18,815,000	18,720,333	이숙희	
7	운연동	440-1	전		98	98	26,264,000	25,284,000	25,970,000	25,839,333	김경숙	
8	운연동	441-3	전		7	7	2,093,000	2,037,000	2,072,000	2,067,333	김경숙	
	계					368	98,841,000	95,925,000	97,737,000	97,501,000		

사업시행자 제시액조서(물건)

사업명 : 운연동 음실마을 주변 하수도시설공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시					금 액(원)				소유자 성 명 (지분율)	비 고
	동명	지번	물건의 종류	구조	면적 수량	감정평가업자			사업자 제시액		
						대한감정	가람감정	경일감정			
1	운연동	398-1	휴게실 및 창고	쇠파이프 판넬	1식	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	이숙희	
	계					2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000		

사업시행자 제시액조서(농업손실액)

사업명 : 운연동 음실마을 주변 하수도시설공사

일련 번호	수용 또는 사용할 토지의 표시						연간 단위면적당 농작물총수입(원)	적용기간 (년)	사업시행자 제시액 (원)	소유자 성 명 (지분율)	비고
	동명	지번	지목		면적(㎡)						
			공부	실제	공부	편입					
1	운연동	399-1	답		1	1	1,502	2	3,000	김선진	
2	운연동	399-2	답		74	74	1,502	2	222,290	김선진	
3	운연동	400-1	답		10	10	1,502	2	30,040	문기호	
4	운연동	400-2	답		1	1	1,502	2	3,000	문기호	
5	운연동	400-3	답		106	106	1,502	2	318,420	문기호	
6	운연동	398-1	답		71	71	1,502	2	213,280	이숙희	
7	운연동	440-1	전		98	98	1,502	2	294,390	김경숙	
8	운연동	441-3	전		7	7	1,502	2	21,020	김경숙	
	계					368			1,105,440		

공 고

인천광역시남동구 공고 제2011 - 803 호

수용재결신청 열람 공고

한국전력공사장이 시행하는 도시계획시설사업 “154KV 관남 송전선로 권원확보사업”에 편입되는 토지 등에 대한 수용재결신청서 및 관계서류를 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제31조 및 같은 법 시행령 제15조 규정에 의거 아래와 같이 공고하오니 토지 등의 소유자 또는 이해관계인께서는 열람하시고 의견이 있을 경우에는 열람기간내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2011. 6. 24.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행자 : 한국전력공사장
2. 사업의 종류 및 명칭 : 154KV 관남 송전선로 권원확보사업
3. 사업의 위치 : 인천 남동구 일원
4. 열 랐 기 간 : 2011. 6.24 ~ 2011. 7.8
5. 열 랐 장 소 : 인천광역시 남동구청 도시관리과
6. 의견서 제출처 : 인천광역시 남동구청 도시관리과(032-453-2991)
7. 사업시행자제시액조서
붙임자료 참조 : 도시관리과 도시관리팀 비치
8. 기타 자세한 내용은 남동구 도시관리과 도시관리팀(032-453-2991)으로 문의하시기 바랍니다.

사업시행자 제시액 조서 (토지)

○ 사업명 : 154kV 관남 송전선로 권원확보사업(한국전력공사)

일련 번호	사용토지의표시							사업시행자제시액					소 유 자		관 계 인			비고		
	소재지	지 번 (당초)	지목		원지적 (㎡)	편입면적(㎡)		구분지상권 설정범위 (공중높이)	단 가		보상액			성 명	주 소 (송 달)	성 명	권리의 종 류		주 소	
			공부	현황		철탐 부지	선하지		철탐 부지	선하지	지상편입 (철탐부지)	공중편입 (선하지)	합 계							
총계		8필지				32	2,100						276,826,087	7명						
1	인천시 남동구 남촌동	510-222	전	전	312.0		109×1/2	19m~31m		89,426			4,873,772	4,873,772	고명숙	서울시 구로구 개봉동 481 현대아파트 118-2501	강 서 농 업 협동조합	근저당 지상권	서울시 강서 구 방화동 829-3	
2	인천시 남동구 남촌동	510-222	전	전	312.0		109×1/2	19m~31m		89,426			4,873,771	4,873,771	이필현	서울시 구로구 개봉동 471 상호아파트 101-2105	강 서 농 업 협동조합	근저당 지상권	서울시 강서 구 방화동 829-3	
3	인천시 남동구 남촌동	510-14	답	답			563	19m~31m		91,057			51,265,091	51,265,091	유재량	인천시 남동구 구월동 23 구 월 힐 스 테 이 트 1402-1601	남동농업 협동조합	근저당 지상권	인천시 남동 구 만수동 1014-1	
																	안영희	근저당	서울시 마포 구 도화동 550 마 포 삼 성 아 파 109-702	
																	문효진	근저당	전북 남원시 산내면 덕동 리 313-3	
																	최 진	근저당	광주시 남구 양림동 505 양 림 1 단 지 휴먼시아 103-1201	

4	인천시 남동구 남촌동	510-86	전	전		68	20m~32m		88,567		6,022,556	6,022,556	정인순	인천시 남구 주 안동 1617 더 월드 스테이트 124-2002	간순덕	근저당	인천시 연수 구 동춘동 924-3 럭키 삼성아파트 단지상가 116호 신세 계공인중개 사사무실
															가미자	근저당	인천시 남구 주 안동 928-7 코리아정보 통신
5	인천시 남동구 남촌동	510-199	전	전		667	21m~33m		85,207		56,833,069	56,833,069	유경식	인천시 연수구 동춘동 925-7 삼환아파트 120-1806	남인천농 업협동조 합	근저당 지상권	인천시 연수 구 옥련동 334-1
6	인천시 남동구 남촌동	625-31	잡	잡		436	20m~33m		225,747		98,425,692	98,425,692	학교법 인대인 학원	인천시 서구 공 춘동 47-3			
소계		2필지								22,026,656	32,505,480	54,532,136	김영종				
7	인천시 남동구 남촌동	625-75 (625-25)	잡	잡	32	105	21m~34m	688,333	192,840	22,026,656	20,248,200	42,274,856	김영종	인천시 남구 학 익동 48-1 신동아아파트 34-101			
8	인천시 남동구 남촌동	625-27	전	전		152	21m~34m		80,640		12,257,280	12,257,280	김영종	인천시 남구 학 익동 48-1 신동아아파트 34-101			

고 시

인천광역시남동구 고시 제2011 - 52 호

구제역 상시 예방접종 실시명령 고시

구제역을 효과적으로 차단하여 조기 종식코자 가축전염병예방법 제15조 제1항 및 동법 시행규칙 제17조제1항 규정에 의거 남동구 내 사육중인 우제류에 대하여 구제역 예방접종 명령을 다음과 같이 고시합니다.

2011년 6월 21일

인천광역시남동구청장

1. 목 적 : 구제역 확산 방지 및 조기 종식
2. 지 역 : 남동구 전지역
3. 대상 가축 : 남동구 내 사육중인 우제류
 - 소(의무접종) : 송아지 - 2개월령 1차, 4주후 2차 접종
모든소 - 5~6개월 간격으로 접종
 - 돼지(의무접종) : 모돈 - 분만 3~4주전 접종
웅돈 - 5~6개월 간격으로 접종
자돈 - 2개월령 1차만 접종
후보 예정모돈 - 2개월령 1차, 4주후 2차 접종
 - 염소(의무접종) : 어린 염소 - 2개월령 1차, 4주후 2차,
5~6개월 후 보강 접종
1세이상 염소 - 1년 간격으로 접종
 - 사슴(자율접종) : 어린 사슴 - 2개월령 1차, 4주후 2차 접종
모든 사슴 - 5~6개월 간격으로 접종
4. 가축전염병의 종류 : 구제역
5. 실시기간 : 2011. 6. 21. ~ 백신 접종 중단시까지
6. 기타사항
 - 예방접종일 농가주 농장 대기 및 가축보정

- 예방접종 실시명령을 위반한 자는 가축전염병예방법 제60조제1항에 의거 500만원 이하의 과태료에 처함

– 15 –

가. 토지이용계획

구 분		면 적(m ²)	구성비(%)	비 고
계		8,224.8	100.0	
공동주택 용지	소계	7,819.7	95.1	단지내상가 및 주민공동시설 포함
	1BL	7,819.7	95.1	
정비기반 시설용지	도 로	405.1	4.9	무상귀속

나. 건축물의 대지면적·건폐율·용적율·높이·용도등 건축계획

구 분		단 위	1BL		
공동주택	대지면적	m ²	7,819.7		
	건축면적	m ²	1,386.13		
	지상연면적	m ²	13,175.38		
	지하연면적	m ²	6,574.48		
	건폐율	%	17.60%		
	용적률	%	168.49%		
	최고높이	층	15		
	주차대수	대	지상	1(0.6%)	157
			지하	156(99.4%)	

7. 주택의 규모 등 주택건설계획(변경없음)

구 분	공급유형	전용면적	단 위	건설호수
공동주택	분양	84m ²	세대	120

8. 법 제65조의 규정에 의한 정비기반시설 및 토지등의 귀속에 관한 사항(변경없음)

○ 도로

규모				연장(m)	기점	종점	비고
등급	류별	번호	폭원(m)				
소로	3	1	6	55	중2-11호선	구월동 1340-1	구역내 폭2m 연장 55m
중로	2	11	15-18	900	대1-12호선	대3-11호선	구역내 폭3m 연장 94m

9. 첨부 : 관계도서(게재 생략)