



제 1012 호

2011년 11월 18일 금요일

선 람	기관의 장

공 고

○ 공고 제2011- 1410호	2011년 5월회차분 자동차 의무보험 장기미가입 자 공시송달 공고	2
○ 공고 제2011- 1416호	인천광역시 남동구 동 복지위원회 구성 및 운영 에 관한 조례(안) 입법 예고 공고	12
○ 공고 제2011- 1423호	제195회 인천광역시 남동구 의회 제2차 정례회 부의안전 공고	18
○ 장수서공고제 창동 2011- 15호	장수서창동 제17,20통장 공개 모집 공고	19
○ 만수2동 공고 제 2011- 17호	만수2동 통장 모집 공고	23

고 시

○ 고시 제2011- 95호	인천도시관리계획(도시계획시설:도로)결정(변경) 및 지형도면 고시	24
○ 고시 제2011- 96호	도로명주소 폐지 고시	25
○ 고시 제2011- 97호	향촌구역 주거환경개선계획(변경)고시	27
○ 고시 제2011- 98호	도시관리계획(도시계획시설:학교)결정(변경)및 지 형도면 고시	37
○ 고시 제2011- 99호	도시계획시설(도라:중로2-199호선,소로2-30호 선)사업 실시계획 고시	38

회 람								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

공 고

인천광역시남동구 공고 제2011- 1410호

공 시 송 달 공 고

- 공고대상 : 불임참조
- 공고기간 : 2011. 11. 17. ~ 2011. 12. 02(15일간)
- 공고내용 : 2011년 5월회차분 자동차 의무보험 장기미가입자 공시송달 공고

1. 자동차 손해배상보장법 제5조(보험 등의 가입의무) 제1항을 위반한 자동차 소유자에 대하여 동법 제6조(의무보험미가입자에 대한 조치) 제3항에 따라 가입촉구서를 발송하였으나, 거주불명등록자 등의 사유로 장기미가입되어, 행정절차법 제14조(송달) 제4항 및 따라 공시송달 공고합니다.

2. 아울러, 자동차 소유자의 권리와 이익을 보호하고자 자동차 손해배상보장법 제8조(운행금지), 제46조(벌칙), 제48조(과태료) 및 질서위반행위규제법 제18조(자진납부자에 대한 감경), 제24조(가산금 징수 및 체납처분 등), 동법 시행령 제2조의2(과태료 감경)에 따른 감경 제도를 안내합니다.

3. 기타 자세한 내용은 남동구청 자동차관리과 자동차손해보험팀 내방 또는 전화(032-453-2920)으로 전화하시기 바랍니다.

2011. 11. 16.

인천광역시남동구청장

2011년 5월회차분 자동차 의무보험 장기미가입자 공시송달 공고 현황

연번	접수년도	접수번호	납부자명	차량번호	계약구분	생성일자	우편번호	주소	비고
1	2011	00011021	정현무	05수1190	대인1	2011-05-24	405-744	인천광역시 남동구	
2	2011	00011022	정현무	05수1190	대물	2011-05-24	405-744	인천광역시 남동구	
3	2011	00011054	최윤준	08서6154	대인1	2011-05-24	405-800	인천광역시 남동구	
4	2011	00011055	최윤준	08서6154	대물	2011-05-24	405-800	인천광역시 남동구	
5	2011	00011086	정성일	13서6109	대인1	2011-05-24	405-862	인천광역시 남동구	
6	2011	00011087	정성일	13서6109	대물	2011-05-24	405-862	인천광역시 남동구	
7	2011	00011110	진상필	16어3748	대인1	2011-05-24	405-731	인천광역시 남동구	
8	2011	00011111	진상필	16어3748	대물	2011-05-24	405-731	인천광역시 남동구	
9	2011	00011116	박성한	17머2918	대인1	2011-05-24	405-801	인천광역시 남동구	
10	2011	00011117	박성한	17머2918	대물	2011-05-24	405-801	인천광역시 남동구	
11	2011	00011126	전성환	20보4323	대인1	2011-05-24	405-839	인천광역시 남동구	
12	2011	00011127	전성환	20보4323	대물	2011-05-24	405-839	인천광역시 남동구	
13	2011	00011136	(주)이클리어	21두2478	대인1	2011-05-24	405-851	인천광역시 남동구	
14	2011	00011137	(주)이클리어	21두2478	대물	2011-05-24	405-851	인천광역시 남동구	
15	2011	00011154	이학형	24더2270	대인1	2011-05-24	405-865	인천광역시 남동구	
16	2011	00011155	이학형	24더2270	대물	2011-05-24	405-865	인천광역시 남동구	
17	2011	00011176	김정식	25다7786	대인1	2011-05-24	405-825	인천광역시 남동구	
18	2011	00011177	김정식	25다7786	대물	2011-05-24	405-825	인천광역시 남동구	
19	2011	00011198	백승진	27두3752	대인1	2011-05-24	405-220	인천광역시 남동구	
20	2011	00011199	백승진	27두3752	대물	2011-05-24	405-220	인천광역시 남동구	
21	2011	00011330	이진복	48보4477	대인1	2011-05-24	402-814	인천광역시 남구	
22	2011	00011331	이진복	48보4477	대물	2011-05-24	402-814	인천광역시 남구	
23	2011	00011332	이재순	48서1640	대인1	2011-05-24	403-845	인천광역시 부평구	
24	2011	00011333	이재순	48서1640	대물	2011-05-24	403-845	인천광역시 부평구	

25	2011	00011334	이숙남	49마4253	대인1	2011-05-24	529-801	전라남도 장흥군 장흥읍	
26	2011	00011335	이숙남	49마4253	대물	2011-05-24	529-801	전라남도 장흥군 장흥읍	
27	2011	00011336	박지훈	49무8583	대인1	2011-05-24	405-829	인천광역시 남동구	
28	2011	00011337	박지훈	49무8583	대물	2011-05-24	405-829	인천광역시 남동구	
29	2011	00011438	한독환경건설(주)	68더9527	대인1	2011-05-24	405-240	인천광역시 남동구	
30	2011	00011439	한독환경건설(주)	68더9527	대물	2011-05-24	405-240	인천광역시 남동구	
31	2011	00011532	(주)엠.지.피	86소7744	대인1	2011-05-24	405-822	인천광역시 남동구	
32	2011	00011533	(주)엠.지.피	86소7744	대물	2011-05-24	405-822	인천광역시 남동구	
33	2011	00011593	박순영	인천06바7810	대인1	2011-05-24	429-867	경기도 시흥시 오이도	
34	2011	00011594	박순영	인천06바7810	대인2	2011-05-24	429-867	경기도 시흥시 오이도	
35	2011	00011595	박순영	인천06바7810	대물	2011-05-24	429-867	경기도 시흥시 오이도	
36	2011	00011615	성신모	인천31노4323	대인1	2011-05-24	405-717	인천광역시 남동구	
37	2011	00011616	성신모	인천31노4323	대물	2011-05-24	405-717	인천광역시 남동구	
38	2011	00011665	이호재	인천35너7198	대인1	2011-05-24	405-800	인천광역시 남동구	
39	2011	00011666	이호재	인천35너7198	대물	2011-05-24	405-800	인천광역시 남동구	
40	2011	00011669	동남주택종합건설(주)	인천48루5801	대인1	2011-05-24	405-839	인천광역시 남동구	
41	2011	00011670	동남주택종합건설(주)	인천48루5801	대물	2011-05-24	405-839	인천광역시 남동구	
42	2011	00011695	박정현	인천81나7767	대인1	2011-05-24	405-807	인천광역시 남동구	
43	2011	00011696	박정현	인천81나7767	대물	2011-05-24	405-807	인천광역시 남동구	
44	2011	00011710	김종현	인천84바1052	대인1	2011-05-24	405-800	인천광역시 남동구	
45	2011	00011711	김종현	인천84바1052	대인2	2011-05-24	405-800	인천광역시 남동구	
46	2011	00011712	김종현	인천84바1052	대물	2011-05-24	405-800	인천광역시 남동구	
47	2011	00011721	김진기	인천94가3770	대인1	2011-05-24	405-861	인천광역시 남동구	
48	2011	00011722	김진기	인천94가3770	대물	2011-05-24	405-861	인천광역시 남동구	
49	2011	00011745	정기선	인천남동차6236	대인1	2011-05-24	405-837	인천광역시 남동구	
50	2011	00011746	정기선	인천남동차6236	대물	2011-05-24	405-837	인천광역시 남동구	
51	2011	00011757	NGUYEN DINH THOA	인천남동차7629	대인1	2011-05-24	405-270	인천광역시 남동구	
52	2011	00011758	NGUYEN DINH THOA	인천남동차7629	대물	2011-05-24	405-270	인천광역시 남동구	

53	2011	00011761	유남선	01라5614	대인1	2011-06-02	405-300	인천광역시 남동구	
54	2011	00011762	유남선	01라5614	대물	2011-06-02	405-300	인천광역시 남동구	
55	2011	00011771	오태화	02더8413	대인1	2011-06-02	405-778	인천광역시 남동구	
56	2011	00011772	오태화	02더8413	대물	2011-06-02	405-778	인천광역시 남동구	
57	2011	00011791	이남오	05도7047	대인1	2011-06-02	405-827	인천광역시 남동구	
58	2011	00011792	이남오	05도7047	대물	2011-06-02	405-827	인천광역시 남동구	
59	2011	00011799	이연산	05소8298	대인1	2011-06-02	405-809	인천광역시 남동구	
60	2011	00011800	이연산	05소8298	대물	2011-06-02	405-809	인천광역시 남동구	
61	2011	00011823	LEE SCOTT JACOB	07러7170	대인1	2011-06-02	405-220	인천광역시 남동구	
62	2011	00011824	LEE SCOTT JACOB	07러7170	대물	2011-06-02	405-220	인천광역시 남동구	
63	2011	00011825	김복철	07모6793	대인1	2011-06-02	405-786	인천광역시 남동구	
64	2011	00011826	김복철	07모6793	대물	2011-06-02	405-786	인천광역시 남동구	
65	2011	00011851	정준옥	10무9933	대인1	2011-06-02	405-803	인천광역시 남동구	
66	2011	00011852	정준옥	10무9933	대물	2011-06-02	405-803	인천광역시 남동구	
67	2011	00011877	안현민	16노1544	대인1	2011-06-02	405-310	인천광역시 남동구	
68	2011	00011878	안현민	16노1544	대물	2011-06-02	405-310	인천광역시 남동구	
69	2011	00011897	박광구	20더4115	대인1	2011-06-02	405-827	인천광역시 남동구	
70	2011	00011898	박광구	20더4115	대물	2011-06-02	405-827	인천광역시 남동구	
71	2011	00011961	성정모	26오6404	대인1	2011-06-02	405-798	인천광역시 남동구	
72	2011	00011962	성정모	26오6404	대물	2011-06-02	405-798	인천광역시 남동구	
73	2011	00011973	김경숙	27버8052	대인1	2011-06-02	405-800	인천광역시 남동구	
74	2011	00011974	김경숙	27버8052	대물	2011-06-02	405-800	인천광역시 남동구	
75	2011	00011991	박복수	28부9971	대인1	2011-06-02	405-240	인천광역시 남동구	
76	2011	00011992	박복수	28부9971	대물	2011-06-02	405-240	인천광역시 남동구	
77	2011	00012032	남장희	34마2052	대인1	2011-06-02	405-860	인천광역시 남동구	
78	2011	00012033	남장희	34마2052	대물	2011-06-02	405-860	인천광역시 남동구	
79	2011	00012042	황미영	36구3895	대인1	2011-06-02	405-854	인천광역시 남동구	
80	2011	00012043	황미영	36구3895	대물	2011-06-02	405-854	인천광역시 남동구	

81	2011	00012084	이영학	45나3510	대인1	2011-06-02	405-810	인천광역시 남동구	
82	2011	00012085	이영학	45나3510	대물	2011-06-02	405-810	인천광역시 남동구	
83	2011	00012124	주식회사아트전설	52노3621	대인1	2011-06-02	405-220	인천광역시 남동구	
84	2011	00012125	주식회사아트전설	52노3621	대물	2011-06-02	405-220	인천광역시 남동구	
85	2011	00012130	(주)현보건설	52오6936	대인1	2011-06-02	405-220	인천광역시 남동구	
86	2011	00012131	(주)현보건설	52오6936	대물	2011-06-02	405-220	인천광역시 남동구	
87	2011	00012134	PHANDHUM PHLLAWAT	52조1295	대인1	2011-06-02	405-310	인천광역시 남동구	
88	2011	00012135	PHANDHUM PHLLAWAT	52조1295	대물	2011-06-02	405-310	인천광역시 남동구	
89	2011	00012148	(주)화신테크놀로지	58주5692	대인1	2011-06-02	405-230	인천광역시 남동구	
90	2011	00012149	(주)화신테크놀로지	58주5692	대물	2011-06-02	405-230	인천광역시 남동구	
91	2011	00012178	김종웅	69누8040	대인1	2011-06-02	405-801	인천광역시 남동구	
92	2011	00012179	김종웅	69누8040	대물	2011-06-02	405-801	인천광역시 남동구	
93	2011	00012202	(주)청빈지상	73오3863	대인1	2011-06-02	405-310	인천광역시 남동구	
94	2011	00012203	(주)청빈지상	73오3863	대물	2011-06-02	405-310	인천광역시 남동구	
95	2011	00012206	연경란	74마7467	대인1	2011-06-02	405-868	인천광역시 남동구	
96	2011	00012207	연경란	74마7467	대물	2011-06-02	405-868	인천광역시 남동구	
97	2011	00012208	조기찬	75모4925	대인1	2011-06-02	405-775	인천광역시 남동구	
98	2011	00012209	조기찬	75모4925	대물	2011-06-02	405-775	인천광역시 남동구	
99	2011	00012214	고요한	80서1982	대인1	2011-06-02	405-734	인천광역시 남동구	
100	2011	00012215	고요한	80서1982	대물	2011-06-02	405-734	인천광역시 남동구	
101	2011	00012244	김희식	86서6793	대인1	2011-06-02	405-843	인천광역시 남동구	
102	2011	00012245	김희식	86서6793	대물	2011-06-02	405-843	인천광역시 남동구	
103	2011	00012278	장옥화	91저9358	대인1	2011-06-02	405-774	인천광역시 남동구	
104	2011	00012279	장옥화	91저9358	대물	2011-06-02	405-774	인천광역시 남동구	
105	2011	00012320	김창래	인천31도5797	대인1	2011-06-02	405-778	인천광역시 남동구	
106	2011	00012321	김창래	인천31도5797	대물	2011-06-02	405-778	인천광역시 남동구	
107	2011	00012326	(주)이성산업	인천31무5093	대인1	2011-06-02	405-220	인천광역시 남동구	
108	2011	00012327	(주)이성산업	인천31무5093	대물	2011-06-02	405-220	인천광역시 남동구	

109	2011	00012330	창하주택관리(주)	인천32나3297	대인1	2011-06-02	405-220	인천광역시 남동구	
110	2011	00012331	창하주택관리(주)	인천32나3297	대물	2011-06-02	405-220	인천광역시 남동구	
111	2011	00012342	임인택	인천32라3907	대인1	2011-06-02	405-807	인천광역시 남동구	
112	2011	00012343	임인택	인천32라3907	대물	2011-06-02	405-807	인천광역시 남동구	
113	2011	00012346	김미희	인천33누1525	대인1	2011-06-02	405-840	인천광역시 남동구	
114	2011	00012347	김미희	인천33누1525	대물	2011-06-02	405-840	인천광역시 남동구	
115	2011	00012358	DASHDORJ BAT ERDENE	인천70거5026	대인1	2011-06-02	405-310	인천광역시 남동구	
116	2011	00012359	DASHDORJ BAT ERDENE	인천70거5026	대물	2011-06-02	405-310	인천광역시 남동구	
117	2011	00012364	김광의	인천70다6096	대인1	2011-06-02	405-829	인천광역시 남동구	
118	2011	00012365	김광의	인천70다6096	대물	2011-06-02	405-829	인천광역시 남동구	
119	2011	00012368	박형진	인천72가2120	대인1	2011-06-02	134-859	서울특별시 강동구	
120	2011	00012369	박형진	인천72가2120	대물	2011-06-02	134-859	서울특별시 강동구	
121	2011	00012370	강민석	인천72다5824	대인1	2011-06-02	405-300	인천광역시 남동구	
122	2011	00012371	강민석	인천72다5824	대물	2011-06-02	405-300	인천광역시 남동구	
123	2011	00012374	청수산업(주)	인천7나7443	대인1	2011-06-02	405-240	인천광역시 남동구	
124	2011	00012375	청수산업(주)	인천7나7443	대물	2011-06-02	405-240	인천광역시 남동구	
125	2011	00012376	(주)청우수산	인천80고6777	대인1	2011-06-02	405-310	인천광역시 남동구	
126	2011	00012377	(주)청우수산	인천80고6777	대물	2011-06-02	405-310	인천광역시 남동구	
127	2011	00012382	금풍전기공업(주)	인천80머1995	대인1	2011-06-02	405-310	인천광역시 남동구	
128	2011	00012383	금풍전기공업(주)	인천80머1995	대물	2011-06-02	405-310	인천광역시 남동구	
129	2011	00012386	조용현	인천81라6345	대인1	2011-06-02	405-823	인천광역시 남동구	
130	2011	00012387	조용현	인천81라6345	대물	2011-06-02	405-823	인천광역시 남동구	
131	2011	00012388	김성자	인천81마2336	대인1	2011-06-02	405-845	인천광역시 남동구	
132	2011	00012389	김성자	인천81마2336	대물	2011-06-02	405-845	인천광역시 남동구	
133	2011	00012418	서준수	인천남동차4878	대인1	2011-06-02	405-240	인천광역시 남동구	
134	2011	00012419	서준수	인천남동차4878	대물	2011-06-02	405-240	인천광역시 남동구	
135	2011	00012432	MEJIA JONATHANREX	인천남동차6382	대인1	2011-06-02	405-230	인천광역시 남동구	
136	2011	00012433	MEJIA JONATHANREX	인천남동차6382	대물	2011-06-02	405-230	인천광역시 남동구	

137	2011	00012434	박창대	인천남동차6698	대인1	2011-06-02	405-811	인천광역시 남동구	
138	2011	00012435	박창대	인천남동차6698	대물	2011-06-02	405-811	인천광역시 남동구	
139	2011	00012456	이기태	02로1275	대인1	2011-06-14	405-758	인천광역시 남동구	
140	2011	00012457	이기태	02로1275	대물	2011-06-14	405-758	인천광역시 남동구	
141	2011	00012534	김명선	09도8922	대인1	2011-06-14	405-300	인천광역시 남동구	
142	2011	00012535	김명선	09도8922	대물	2011-06-14	405-300	인천광역시 남동구	
143	2011	00012564	박춘길	14러5189	대인1	2011-06-14	405-280	인천광역시 남동구	
144	2011	00012565	박춘길	14러5189	대물	2011-06-14	405-280	인천광역시 남동구	
145	2011	00012608	이래원	20더4781	대인1	2011-06-14	405-759	인천광역시 남동구	
146	2011	00012609	이래원	20더4781	대물	2011-06-14	405-759	인천광역시 남동구	
147	2011	00012614	신거부	20부3409	대인1	2011-06-14	405-240	인천광역시 남동구	
148	2011	00012615	신거부	20부3409	대물	2011-06-14	405-240	인천광역시 남동구	
149	2011	00012630	류진하	24러9132	대인1	2011-06-14	405-862	인천광역시 남동구	
150	2011	00012631	류진하	24러9132	대물	2011-06-14	405-862	인천광역시 남동구	
151	2011	00012694	지창배	25다8380	대인1	2011-06-14	405-786	인천광역시 남동구	
152	2011	00012695	지창배	25다8380	대물	2011-06-14	405-786	인천광역시 남동구	
153	2011	00012700	(주)한아건설	25모4918	대인1	2011-06-14	405-240	인천광역시 남동구	
154	2011	00012701	(주)한아건설	25모4918	대물	2011-06-14	405-240	인천광역시 남동구	
155	2011	00012722	유재운	26조9344	대인1	2011-06-14	405-827	인천광역시 남동구	
156	2011	00012723	유재운	26조9344	대물	2011-06-14	405-827	인천광역시 남동구	
157	2011	00012758	(주)신우알앤씨	30서6281	대인1	2011-06-14	405-230	인천광역시 남동구	
158	2011	00012759	(주)신우알앤씨	30서6281	대물	2011-06-14	405-230	인천광역시 남동구	
159	2011	00012834	엄흥윤	38마4983	대인1	2011-06-14	405-775	인천광역시 남동구	
160	2011	00012835	엄흥윤	38마4983	대물	2011-06-14	405-775	인천광역시 남동구	
161	2011	00012868	변병화	41주5130	대인1	2011-06-14	405-786	인천광역시 남동구	
162	2011	00012869	변병화	41주5130	대물	2011-06-14	405-786	인천광역시 남동구	
163	2011	00012910	김정심	50두2716	대인1	2011-06-14	405-807	인천광역시 남동구	
164	2011	00012911	김정심	50두2716	대물	2011-06-14	405-807	인천광역시 남동구	

165	2011	00012918	(주)정명씨키트	50주1489	대인1	2011-06-14	405-310	인천광역시 남동구	
166	2011	00012919	(주)정명씨키트	50주1489	대물	2011-06-14	405-310	인천광역시 남동구	
167	2011	00012930	주경환	54오1847	대인1	2011-06-14	405-734	인천광역시 남동구	
168	2011	00012931	주경환	54오1847	대물	2011-06-14	405-734	인천광역시 남동구	
169	2011	00012996	김상선	59우3929	대인1	2011-06-14	404-844	인천광역시 서구	
170	2011	00012997	김상선	59우3929	대물	2011-06-14	404-844	인천광역시 서구	
171	2011	00013052	조경수	66저8154	대인1	2011-06-14	405-772	인천광역시 남동구	
172	2011	00013053	조경수	66저8154	대물	2011-06-14	405-772	인천광역시 남동구	
173	2011	00013054	BHURTEL NETRA PRASAD	67로6662	대인1	2011-06-14	405-100	인천광역시 남동구	
174	2011	00013055	BHURTEL NETRA PRASAD	67로6662	대물	2011-06-14	405-100	인천광역시 남동구	
175	2011	00013062	(주)청우이엔씨	69누8006	대인1	2011-06-14	405-240	인천광역시 남동구	
176	2011	00013063	(주)청우이엔씨	69누8006	대물	2011-06-14	405-240	인천광역시 남동구	
177	2011	00013072	KIM SERGEY	73구3524	대인1	2011-06-14	405-310	인천광역시 남동구	
178	2011	00013073	KIM SERGEY	73구3524	대물	2011-06-14	405-310	인천광역시 남동구	
179	2011	00013096	주-한텍	80고7692	대인1	2011-06-14	405-310	인천광역시 남동구	
180	2011	00013097	주-한텍	80고7692	대물	2011-06-14	405-310	인천광역시 남동구	
181	2011	00013136	(주)대덕종합개발	86보1256	대인1	2011-06-14	405-220	인천광역시 남동구	
182	2011	00013137	(주)대덕종합개발	86보1256	대물	2011-06-14	405-220	인천광역시 남동구	
183	2011	00013144	경림엘엔씨(주)	86보7620	대인1	2011-06-14	405-250	인천광역시 남동구	
184	2011	00013145	경림엘엔씨(주)	86보7620	대물	2011-06-14	405-250	인천광역시 남동구	
185	2011	00013172	고용덕	86어3229	대인1	2011-06-14	405-806	인천광역시 남동구	
186	2011	00013173	고용덕	86어3229	대물	2011-06-14	405-806	인천광역시 남동구	
187	2011	00013211	김창수	인천30구3661	대인1	2011-06-14	405-823	인천광역시 남동구	
188	2011	00013212	김창수	인천30구3661	대물	2011-06-14	405-823	인천광역시 남동구	
189	2011	00013237	김술생	인천31더7117	대인1	2011-06-14	405-810	인천광역시 남동구	
190	2011	00013238	김술생	인천31더7117	대물	2011-06-14	405-810	인천광역시 남동구	
191	2011	00013239	최순희	인천31두1467	대인1	2011-06-14	405-230	인천광역시 남동구	
192	2011	00013240	최순희	인천31두1467	대물	2011-06-14	405-230	인천광역시 남동구	

193	2011	00013243	김현용	인천31머2457	대인1	2011-06-14	405-240	인천광역시 남동구	
194	2011	00013244	김현용	인천31머2457	대물	2011-06-14	405-240	인천광역시 남동구	
195	2011	00013247	박인수	인천32거8119	대인1	2011-06-14	405-786	인천광역시 남동구	
196	2011	00013248	박인수	인천32거8119	대물	2011-06-14	405-786	인천광역시 남동구	
197	2011	00013251	윤영석	인천32다4665	대인1	2011-06-14	405-300	인천광역시 남동구	
198	2011	00013252	윤영석	인천32다4665	대물	2011-06-14	405-300	인천광역시 남동구	
199	2011	00013265	프라임디지털(주)	인천34더3482	대인1	2011-06-14	405-230	인천광역시 남동구	
200	2011	00013266	프라임디지털(주)	인천34더3482	대물	2011-06-14	405-230	인천광역시 남동구	
201	2011	00013283	알파비트	인천3로6639	대인1	2011-06-14	405-310	인천광역시 남동구	
202	2011	00013284	알파비트	인천3로6639	대물	2011-06-14	405-310	인천광역시 남동구	
203	2011	00013285	김철희	인천72나5040	대인1	2011-06-14	561-853	전라북도 전주시 덕진구	
204	2011	00013286	김철희	인천72나5040	대물	2011-06-14	561-853	전라북도 전주시 덕진구	
205	2011	00013295	조의래	인천80가2065	대인1	2011-06-14	760-822	경상북도 안동시 서후면	
206	2011	00013296	조의래	인천80가2065	대물	2011-06-14	760-822	경상북도 안동시 서후면	
207	2011	00013303	김창수	인천80라1330	대인1	2011-06-14	405-823	인천광역시 남동구	
208	2011	00013304	김창수	인천80라1330	대물	2011-06-14	405-823	인천광역시 남동구	
209	2011	00013307	허경옥	인천80러8741	대인1	2011-06-14	405-865	인천광역시 남동구	
210	2011	00013308	허경옥	인천80러8741	대물	2011-06-14	405-865	인천광역시 남동구	
211	2011	00013317	김오원	인천82라3844	대인1	2011-06-14	405-816	인천광역시 남동구	
212	2011	00013318	김오원	인천82라3844	대물	2011-06-14	405-816	인천광역시 남동구	
213	2011	00013328	JOHN ELDRIDGE STEELE	인천계양바6213	대인1	2011-06-14	405-220	인천광역시 남동구	
214	2011	00013329	JOHN ELDRIDGE STEELE	인천계양바6213	대물	2011-06-14	405-220	인천광역시 남동구	
215	2011	00013332	이해용	인천남동사5030	대인1	2011-06-14	405-772	인천광역시 남동구	
216	2011	00013333	이해용	인천남동사5030	대물	2011-06-14	405-772	인천광역시 남동구	
217	2011	00013348	김영희	인천남동차4934	대인1	2011-06-14	405-220	인천광역시 남동구	
218	2011	00013349	김영희	인천남동차4934	대물	2011-06-14	405-220	인천광역시 남동구	
219	2011	00013352	이종찬	인천남동차4946	대인1	2011-06-14	405-240	인천광역시 남동구	
220	2011	00013353	이종찬	인천남동차4946	대물	2011-06-14	405-240	인천광역시 남동구	

221	2011	00013366	강준구	인천남동차6344	대인1	2011-06-14	405-300	인천광역시 남동구	
222	2011	00013367	강준구	인천남동차6344	대물	2011-06-14	405-300	인천광역시 남동구	
223	2011	00013376	유형선	인천남카2013	대인1	2011-06-14	403-130	인천광역시 부평구	
224	2011	00013377	유형선	인천남카2013	대물	2011-06-14	403-130	인천광역시 부평구	

공 고

인천광역시남동구 공고 제2011 - 1416호

인천광역시 남동구 동(洞) 복지위원회 구성 및 운영에 관한 조례(안) 입법예고

「인천광역시 남동구 동(洞) 복지위원회 구성 및 운영에 관한 조례」를 제정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 미리 구민에게 알려 널리 의견을 구하고자 「인천광역시 남동구 자치법규의 입법에 관한 조례」에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2011년 11월 17일

인천광역시남동구청장

인천광역시 남동구 동(洞) 복지위원회 구성 및 운영에 관한 조례(안) 입법예고

1. 제정이유

복지사각지대 내·외에 존재하는 다양한 복지대상자 발굴과 이들을 선도·상담하여 자립기반을 마련하고, 복지서비스 제공과 복지정책 수립을 위한 자료수집 및 민간 지역자원의 다양한 활용으로 긴급 발생한 요보호 대상자를 보호하기 위해 동(洞)복지위원회를 구성하여 마을단위의 복지체계를 구축하고자 함.

2. 주요내용

- 조례의 목적, 설치에 관한 사항 (안 제1조, 제2조)
- 위원회의 기능 및 구성에 사항(안 제3조, 제4조)

- 위원의 임기, 해촉, 직무, 의무에 관한 사항 (안 제5조 ~ 제8조)
- 위원회의 회의, 교육 등에 관한 사항 (안 제9조, 제10조)

3. 의견제출

이 조례 제정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2011년 12월 8일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 인천광역시 남동구청장(주민생활지원과장)에게 서면이나 전화 또는 FAX로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 이유)

나. 의견제출자의 성명(단체인 경우에는 그 명칭과 대표자), 주소 및 전화번호

다. 기타 참고사항

※ 의견 보내실 곳

- (우 405-702 인천광역시 남동구 소래로 633 남동구청 / ☎ 453-2500, FAX 453-2509)
- 인천광역시 남동구 홈페이지(www.namdong.go.kr/입법예고)

4. 참고사항

인천광역시 남동구 동(洞) 복지위원회 구성 및 운영에 관한 조례(안) : 별첨

인천광역시 남동구 동(洞) 복지위원회 구성 및 운영에 관한 조례(안)

제1조(목적) 이 조례는 「[사회복지사업법](#)」 제8조 및 「[사회복지사업법](#)」 시행규칙」 제2조에 따라 인천광역시 남동구 동 복지위원회 구성 및 운영 등에 필요한 사항을 정함을 목적으로 한다.

제2조(설치) 인천광역시 남동구청장(이하 “구청장”이라 한다)은 인천 광역시 남동구의 저소득층새주민·아동·노인·장애인·한부모가정·요보호자 등 도움을 필요로 하는 사람(이하 “사회복지대상자”라 한다)의 발굴과 선도, 상담, 자원연계, 자립지원 등 복지사업의 원활한 수행을 위하여 동 주민센터에 ○○동 복지위원회(이하 “위원회”라 한다)를 둔다.

제3조(기능) 위원회는 다음 각 호의 사항을 심의, 조정 및 건의한다.

1. 사회복지대상자의 발굴과 선도, 상담 및 자립지원
2. 수급대상자와 저소득층새 가구에 대한 복지서비스 제공과 복지현황 자료수집
3. 사회복지대상자와 후원자(개인, 단체, 사업체 및 행정기관)와의 복지연계
4. 「긴급복지지원법」 제5조에 따른 긴급지원대상자의 발굴 및 신고
5. 민간 지역자원의 활용으로 긴급 발생한 요보호 대상자 보호
6. 그 밖에 지역주민의 복지증진을 위하여 필요한 사항

제4조(구성) ① 위원회는 위원장 1명과 부위원장 1명을 포함한 25명 이내의 위원으로 구성한다.

② 위원회의 위원장과 부위원장은 위원 중에서 호선한다.

③ 위원회의 위원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람 중에서 동장의 추천이나 공개모집의 방법에 따라 선정된 사람을 구청장이 위촉한다.

1. 지역사회 실정에 밝고 사회복지증진에 열의가 있는 사람
2. 사회복지분야에 대한 식견과 경험이 풍부한 사람
3. 사회복지사업을 수행하는 법인 또는 시설의 대표자
4. 복지서비스를 제공할 수 있거나 후원능력이 있는 개인, 기관 또는 단체의

대표자

5. 그 밖에 지역사회 복지 발전을 위하여 구청장이 필요하다고 인정하는 사람

제5조(위원의 임기) ① 위원회의 임기는 3년으로 하며 연임할 수 있다. 다만, 보궐위원의 임기는 전임위원 임기의 남은 기간으로 한다.

제6조(위원의 위촉해제) 구청장은 위원이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 위원의 위촉을 해제할 수 있다.

1. 질병이나 해외여행 등으로 6개월 이상 직무를 수행하기 어려운 경우
2. 위원 스스로 사퇴를 원하는 경우
3. 위원회의 운영취지, 목적 및 기능 등에 반하는 행위를 하였을 경우
4. 사회복지 대상자의 개인정보를 누설 하거나, 그 밖의 사유로 직무를 수행하기 어렵다고 판단되는 경우

제7조(위원장의 직무) ① 위원장은 위원회를 대표하고 위원회의 업무를 총괄한다.

② 위원장이 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없을 때에는 부위원장이 그 직무를 대행한다.

제8조(위원의 의무) ① 위원은 본연의 임무를 수행할 때에는 사회복지 대상자의 인격을 존중하여야 하며, 성별·종교·신체·사회적 신분 등을 이유로 차별대우를 해서는 안 된다.

② 위원은 임무수행 중에 알게 된 사회복지대상자 및 그 밖의 관계인의 비밀을 누설하거나 개인적 목적을 위하여 이용해서는 안 된다.

제9조(회의) ① 위원장은 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 위원회의 회의를 소집한다.

1. 구청장이 복지사업과 관련하여 의견을 수렴 또는 제안하기 위한 경우
2. 위원장이 필요하다고 판단하는 경우
3. 동장이 필요하다고 판단하는 경우

② 회의는 재적위원 과반수의 출석으로 개의하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

제10조(교육 등) 구청장은 동 단위의 지역복지계획의 시행결과를 평가 할 수 있

고, 위원회의 사회복지 관련 교육과 간담회 개최 등 동 단위 행사를 실시할 수 있으며, 이에 대한 소요경비를 예산의 범위에서 지원할 수 있다.

제11조(시행규칙) 이 조례의 시행에 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부 칙

① (시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

② (경과조치) 이 조례 시행 당시 설치 및 운영되고 있는 위원회는 이 조례에 따라 설치 및 운영된 것으로 본다.

부서별 협의 및 의견수렴서

검 토 구 분		유	무
검토사항	1. 관련법령 위배여부 등 검토 2. 행정규제, 물가대책위 등 심의 3. 조직 및 예산수반협의 4. 주민의 권리 및 이익침해여부 5. 홍보계획(보도자료) 반영여부 6. 그 밖의 문제점		
부서별 의견			
협의개요	부 서	제출의견	검토내용

공 고

인천광역시남동구 공고 제2011 - 1423호

부의안전 공고

「지방자치법」 제46조(부의안전의 공고)의 규정에 의거 제195회 인천광역시 남동구의회 제2차 정례회에 부의할 안전을 다음과 같이 공고합니다.

1. 안 건 명

- 2012년도 일반 및 특별회계 세입·세출 예산안
- 2012년도 기금운용계획안
- 2011년도 공유재산관리변경계획안(2차)
 - 구월시장 주차장 건립
- 2012년도 공유재산관리계획안
 - 체육부지 매입, (가칭)행복나눔센터 신축
- 인천광역시 남동구 도시가스사업기금 설치 및 운용 조례 폐지조례(안)

2. 공고기간

- 2011. 11. 21. ~ 제195회 인천광역시 남동구의회 제2차 정례회 종료 시까지

3. 기 타

○ 부의안전의 내용은 인천광역시 남동구청 기획예산실(☎453-2094)에 비치하였으며, 또한 남동구 홈페이지를 통한 열람(공람)이 가능합니다.

2011년 11월 21일

인천광역시남동구청장

공 고

인천광역시남동구장수서창동 공고 제2011 -15호

통 장 모 집 공 고

인천광역시 남동구 통·반 설치 조례 제5조의 규정에 의거 아래와 같이 통장을 공개 모집합니다.

1. 모집대상 : 17, 20통장

2. 후보자 접수 기간 : 2011. 11. 15~ 2011. 11. 24 (10일간)

3. 자격요건

가. 공고일 현재 당해 통 관할 구역에 거주하고 있으며

나. 만25세이상 65세미만의 남녀로서

다. 투철한 사명감과 책임감으로 주민의 신망이 두텁고 지방자치를
위해 헌신 봉사하실 분

4. 접 수 처 : 장수서창동주민센터 (09:00~18:00 방문접수)

※ 토·일, 공휴일(추석명절) 제외

5. 제출서류 (※ 서식 동사무소 비치 및 동 홈페이지에서 다운로드 가능)

가. 통장후보자 등록 신청서 1부

나. 통장후보자의 자기소개서 1부, 이력서 1부

6. 선발방법 : 1차 서류심사 (40%), 2차 면접심사 (60%)

7. 면접일자 및 장소 : 2011. 11. 28(월) 16:00/장수서창동주민센터 1층

8. 결과통지 : 2011. 11. 29(화) 9시 이후 개별 통지 (SMS 문자메시지)

※ 기타 자세한 내용은 ☎ 453-5507로 문의바랍니다.

2011. 11. 15

인천광역시남동구장수서창동장

【붙임 2】

()통장 후보자 등록 신청서

인 적 사 항	성 명	(한자)		사 진
	주민등록번호			(최근 6개월 이내 촬영 반명함판 또는 여권용 크기)
	주 소	남동구 동		
	전화번호	(자 택) (휴대폰)		
	거주기간	년 월 일 ~ 년 월 일		
	직 업			
	최종학력	학교 (졸업, 중퇴)		
주 요 경 력 (통·반장 경력, 사회 봉사 등)	근무기관(회사명)	재임기간	근무부서 (승인기관)	직책,수행내용
		~		
		~		
		~		
		~		
		~		
지 원 동 기				
첨 부 서 류	◦통장 후보자 이력서 1부. ◦통장 후보자 자기소개서 1부. ◦기타 참고자료 (자원봉사실적 등 자기소개 관련 서류)			

※ 반드시 자필로 작성하여 주시기 바랍니다.

20 년 월 일

신 청 인 : (인)

인천광역시 남동구 장수서창동장 귀하

【붙임 3】

[illegible]

【붙임 4】

자 기 소 개 서

(각 항목별 200자 내외 작성)

성 장 과 정	
성격의 장,단점	
학 교 생 활	
지 원 동 기	
통장 선출 이후 목표 (장래 희망포부)	
경 력 사 항	

작성자 : (인)

공 고

인천광역시남동구만수2동 공고 제2011 - 17호

공 고

인천광역시 남동구 통·반 설치조례 제5조의 규정에 의거 다음 지역의 통장을 아래와 같이 모집 공고합니다.

□ 접수기간 : '11.11. 15 ~11. 28(14일간)

※ 단, 공무원 근무시간 내에 한함

□ 접수장소 : 만수2동 주민센터(사무소)

(☎ 453-5400, 453-5402)

□ 대상지역 : 2통, 22통

□ 신청 자격 및 조건

● 해당 통 관할 구역 안에 거주하는 25세 이상 65세 미만의 남녀

● 투철한 사명감과 책임감으로 주민의 신망이 두텁고 지방자치 시대에 헌신 봉사할 수 있는 자

□ 신청서류 : 이력서(반명함판 사진첨부), 자기소개서 각 1부

※ 접수된 서류는 일체 반환하지 않음.

□ 선발방법 : 자체 선발기준에 의거 면접심사

□ 면접일시 : '11.11.29(화)

※ 후보자가 많을 경우 변경될 수 있습니다.

□ 면접방법 : 개별면접

□ 면접장소 : 만수2동 주민센터 2층 도서열람실.

2011. 11. 15

인천광역시남동구만수2동장

고 시

인천광역시남동구 고시 제2011 - 95호

인천도시관리계획[도시계획시설(도로:소로2-10호선)] 결정(변경) 및 지형도면 고시

인천도시관리계획【도시계획시설(도로:소로2-10호선)】에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조, 제32조 및 『토지이용규제기본법』 제8조 규정에 의거 다음과 같이 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면을 작성 고시합니다.

2011. 11. 18.

인천광역시남동구청장

1. 결정취지 : 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 규정에 의한 도시관리계획(도시계획시설 : 도로)의 결정(변경) 사항임.

2. 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서

가. 도로결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	2	10	9.0~ 12.5	국지 도로	1,458	중1-180	소2-16	일반 도로	-	경·고 277호 (‘77.10.11)	
변경	소로	2	10	9.0~ 12.5	국지 도로	1,458	중1-180	소2-16	일반 도로	-		· 선형변경

나. 도로변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로 2-10	소로 2-10	· 일부구간 선형변경	· 향촌 1블럭 공동주택의 확정측량 결과반영 및 지적불부합에 따른 지적분할선과 도시계획선 불일치 구간이 발생하여 일부 구간 선형 변경코자 함

3. 지형(결정)도면 : “별 첨”(게재생략)

고 시

인천광역시남동구 고시 제2011 - 96호

도로명주소 폐지 고시

우리구 건물 등의 멸실에 따라 도로명주소 폐지사항이 있어 「도로명주소법」 제18조제2항 및 같은법 시행령 제25조제2항에 따라 폐지된 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2011. 11. 17.

인천광역시남동구청장

- 도로명주소 폐지고시일 : 2011. 11. 17
- 폐지대상 도로명주소 : 인천광역시 남동구 인하로 519외 6건

도로명주소	종전주소	도로명주소 폐지일	폐지 사유	비 고
별 도 열 략				

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천광역시 남동구 토지정보과(☎032-453-2470)에 문의 또는 남동구 홈페이지(www.namdong.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

- 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환
 - 도로명주소는 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 현행 지번주소는 일정기간 도로명주소와 함께 사용할 수 있습니다.
 - 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.
- 참고사항
 - 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.

인천광역시 남동구 도로명주소 폐지 고시 조서

연번	도로명주소		종전주소			도로명주소 폐지일	폐지 사유	비고
1	인천광역시 남동구 인하로	519	인천광역시 남동구	구월동	1174-6,1174-7	20111117	건물 멸실에 따른 폐지	
2	인천광역시 남동구 만수서로83번길	36	인천광역시 남동구	만수동	5-78	20111117	건물 멸실에 따른 폐지	
3	인천광역시 남동구 만수서로83번길	40	인천광역시 남동구	만수동	5-294	20111117	건물 멸실에 따른 폐지	
4	인천광역시 남동구 남동대로726번길	15-33	인천광역시 남동구	구월동	1192	20111117	건물 멸실에 따른 폐지	
5	인천광역시 남동구 남동대로726번길	15-35	인천광역시 남동구	구월동	1192	20111117	건물 멸실에 따른 폐지	
6	인천광역시 남동구 남동대로748번길	10	인천광역시 남동구	구월동	1192	20111117	건물 멸실에 따른 폐지	
7	인천광역시 남동구 구월말로92번길	5-3	인천광역시 남동구	만수동	895-20	20111117	건물 멸실에 따른 폐지	

고 시

인천광역시남동구 고시 제2011 - 97호

향촌구역 주거환경개선계획변경 및 지형도면 고시

인천광역시 남동구 『향촌 주거환경개선지구』(관보 제14336호 '99.10.22)에 대하여 인천광역시 남동구 고시(제2011-40호 '11.05.18)에 의거 주거환경개선계획 변경고시 된 사항에 대하여 【도시 및 주거환경정비법】 부칙 제7조, 【도시저소득주민의주거환경개선을위한임시조치법】 제6조에 제1항에 의거 향촌구역 주거환경개선계획을 변경 수립하였기에 동법시행령 제6조제5항, 동법시행령 제6조제5항 및 【국토의 계획 및 이용에 관한 법률】 제30조제6항, 제32조제4항, 제91조의 규정과 【토지이용규제기본법】 제8조제2항 및 동법시행령 제7조제1항에 의거 고시하오니 토지,건축물 소유자 및 이해관계인은 인천광역시 남동구청 도시관리과 및 만수2·3동 사무소에 비치된 관계도서를 열람하시기 바랍니다.

2011년 11월 18일

인천광역시남동구청장

1. 사업의 개요

가. 지구의 명칭·위치 및 면적 (변경)

- 지구의 명칭 : 인천 남동구 향촌 주거환경개선사업구역
- 위 치 : 인천광역시 남동구 만수동 80, 109, 110번지 일원
- 면 적
- 기 정 : 203,241.0㎡
- 변 경 : 203,241.1㎡
- ※ 변경사유 : 면적 오기사항 수정

나. 사업시행기간 (변경없음)

- 2001년 8월 ~ 2012년 11월 30일

다. 사업시행자 (변경없음)

- 전면개량지역 : 한국토지주택공사사장
- 현지개량지역 : 인천광역시 남동구청장 (단, 주택개량은 주민)

2. 주거환경개선계획의 내용

가. 주택개량방식 (변경없음)

나. 토지이용계획 (변경)

구 분	총 계	주 거 용 지			도시기반시설용지					기타시설용지		
		공동주택 용 지	근린생활 시설용지	현지개량 용 지	동사무소 용 지	파출소 용 지	도로 용지	소공원	주차장	종교 용지	유치원 용 지	사회복지 시 설
기 정	203,241.0	168,934.4	6,863.7	4,364.2	1,400.3	513.5	17,118.6	1,237.6	1,172.5	515.9	580.9	539.4
	100.0	83.0	3.4	2.1	0.7	0.2	8.5	0.6	0.6	0.3	0.3	0.3
변 경	203,241.1	168,934.4	6,863.7	4,351.2	1,400.3	513.5	17,131.7	1,237.6	1,172.5	515.9	580.9	539.4
	100.0	83.0	3.4	2.1	0.7	0.2	8.5	0.6	0.6	0.3	0.3	0.3

주) 변경사유 : 주진입도로 하단부 현지개량용지(80-309번지) 도로 편입

다. 공동주택건립계획 (변경없음)

라. 구역지정 결정 (변경)

○ 구역지정결정(변경) 조서

도면표 시번호	구 역 명	위 치	면 적(m ²)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
-	향촌주거환경개선 사업구역	인천광역시 남동구 만수동 80,109,110번지 일원	203,241.0	증) 0.1	203,241.1	

○ 구역지정결정(변경) 사유서

구 분	도면표 시번호	위 치	면 적(m ²)	변 경 사 유
변경	-	인천광역시 남동구 만수동 80,109,110번지 일원	·당초 : 203,241.0 ·변경 : 203,241.1	·면적 오기사항 수정

마. 지구단위계획구역 결정 (변경)

○ 지구단위계획구역결정(변경) 조서

도면표시번호	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
-	향촌 주거환경개선사업 지구단위계획구역	인천광역시 남동구 만수동 80,109,110번지 일원	203,241.0	증) 0.1	203,241.1	

○ 지구단위계획구역결정(변경) 사유서

구분	도면표시번호	위치	면적(㎡)	변경사유
변경	-	인천광역시 남동구 만수동 80,109,110번지 일원	·당초 : 203,241.0 ·변경 : 203,241.1	·면적 오기사항 수정

바. 용도지역·용도지구의 세분 및 세분된 용도지역·용도지구간의 변경에 관한 도시관리계획결정(변경) 조서 (변경)

○ 용도지역결정(변경) 조서

구분		면적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
주거지역	소계	203,241.0	증) 0.1	203,241.1	100.0	
	제2종일반주거지역	33,877.6	증) 429.1	34,306.7	16.9	
	제3종일반주거지역	169,363.4	감) 429.0	168,934.4	83.1	

○ 용도지역결정(변경) 사유서

도면표시번호	위치	용도지역	면적(㎡)		용적률	결정(변경)사유
			기정	변경		
-	인천광역시 남동구 만수동 80, 109, 110번지 일원	계	203,241.0	203,241.1		
		제2종 일반주거지역	33,877.6	34,306.7	250% 이하	·향촌2BL 토지분할측량 결과 반영 및 면적 오기사항 수정
		제3종 일반주거지역	169,363.4	168,934.4	250% 이하	

○ 용도지구 결정조서 : 해당사항 없음

사. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획결정(변경) 조서 (변경)

1) 교통시설

가) 도로

○ 도로총괄표 (변경)

구분	유별	합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장(m)	면적(m²)	노선수	연장(m)	면적(m²)	노선수	연장(m)	면적(m²)	노선수	연장(m)	면적(m²)
기정	합계	12	1,254	17,118.6	1	469	12,605.5	3	305	566.0	8	476	3,947.1
	중로	3	649	14,591.9	1	469	12,605.5	-	-	-	2	180	1,986.4
	소로	9	605	2,526.7	-	-	-	3	305	566.0	6	296	1,960.7
변경	합계	12	1,254	17,131.7	1	469	12,468.6	3	305	566.0	8	476	4,097.1
	중로	3	649	14,455.0	1	469	12,468.6	-	-	-	2	180	1,986.4
	소로	9	605	2,676.7	-	-	-	3	305	566.0	6	296	2,110.7

주) 도로연장 및 면적은 구역 내의 도로연장 및 면적임

주) 변경사유 : 향촌2BL 토지분할측량결과 반영 및 면적 오기사항 수정

주진입도로 하단부 현지개량용지(80-309번지) 도로 편입

○ 도로 결정 조서 (변경없음)

나) 주차장 (변경없음)

2) 공간시설 (변경없음)

3) 공공·문화체육시설 (변경없음)

아. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획결정(변경) 조서 (변경)

1) 가구 및 획지의 규모 및 조성 계획 (변경없음)

2) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획결정(변경) 조서 (변경)

구분	가구 번호	면 적(m²)	획 지		비 고
			위 치	면적(m²)	
기정	6	2,184.3	①	1,096.8	·근린생활시설용지
			②	469.4	·파출소
			③	44.1	·파출소
			④	574.0	·현지개량지역
	7	1,959.5	①	539.4	·사회복지시설용지
			②	580.9	·유치원용지
			③	23.2	·현지개량지역
			④	816.0	·현지개량지역
변경	6	2,184.3	①	1,096.8	·근린생활시설용지
			②	513.5	·파출소
			③	574.0	·현지개량지역
	7	1,946.5	①	539.4	·사회복지시설용지
			②	580.9	·유치원용지
			③	23.2	·현지개량지역
			④	803.0	·현지개량지역

주) 변경사유 : 파출소- 동일소유자 획지 합병

현지개량(7-④)- 현지개량용지(80-309번지) 도로 편입

3) 향촌지구 주 진입도로 하단부 용지조서 (변경)

기 정					변 경				
도면 위치	지 번	소유자	면적(m ²)	비 고	도면 위치	지 번	소유자	면적(m ²)	비 고
3B1L	1116-1	남동구	21,977.9	공동주택용지	3B1L	1116-1	LH	21,249.7	공동주택용지
6B2L, 6B3L	1119-2,-3	남동구	513.5	파출소용지	6B2L	1119-2	국(경찰청)	513.5	파출소용지
7B4L	80-309	주경희	60.0	현지개량용지	7B4L	80-309	주경희	47.0	현지개량용지

주) 변경사유 : 향촌2BL 토지분할측량결과 반영, 동일 소유자 획지 합병,

주진입도로 하단부 현지개량용지(80-309번지) 도로 편입

자. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)

- 1) 공동주택용지(1) (변경없음)
- 2) 공동주택용지(2) (변경없음)
- 3) 공공청사용지 (변경)

구분	도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
기정	B	3-② 6-②,③	용 도	·지정용도 : 동사무소(3-②), 파출소(6-②,③) ·불허용도 : 지정용도 이외의 용도
			건폐율	·60% 이하
			용적률	·250% 이하
			높 이	·5층 이하
			배 치	·별표1 참조
			형 태	·별표2 참조
			색 채	·별표2 참조
			건축선	·중로 1-180호선변 : 2m ·소로 3-13호선변 : 1m ·소로 3-17호선변 : 1m
변경	B	3-② 6-②	용 도	·지정용도 : 동사무소(3-②), 파출소(6-②) ·불허용도 : 지정용도 이외의 용도
			건폐율	·60% 이하
			용적률	·250% 이하
			높 이	·5층 이하
			배 치	·별표1 참조
			형 태	·별표2 참조
			색 채	·별표2 참조
			건축선	·중로 1-180호선변 : 2m ·중로 3-363호선변 : 1m ·소로 3-17호선변 : 1m

- 4) 종교용지 (변경없음)
- 5) 근린생활시설용지 (변경없음)
- 6) 유치원용지 (변경없음)
- 7) 사회복지시설용지 (변경없음)
- 8) 현지개량지역 (변경)

구분	도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
기정	G	4-⑤,⑥ 5-③,④ 6-④ 7-③,④, 8-①	용 도	·지정용도 : 불허용도를 제외한 제2종일반주거지역의 허용용도 ·불허용도 : - 공동주택 중 연립주택, 아파트 - 위험물저장 및 처리시설 - 동식물관련시설 - 창고시설 - 운수시설 - 자동차관련시설 - 공장 - 근린생활시설 중 바닥면적의 합계가 200㎡ 미만인 제조업 수리점 등 - 학교환경위생 정화구역 제한용도 (단, 학교환경위생 정화구역에 한함) - 청소년보호법에서 제시한 청소년 유해업소
			건폐율	·80% 이하 : 연면적 60㎡ 이하 건축물 ·70% 이하 : 연면적 60㎡초과 및 85㎡ 이하 건축물 ·60% 이하 : 연면적 85㎡ 초과 건축물 (단, 건축선(1m)에 접한 필지는 건폐율 인센티브(5% 이하) 적용)
			용적률	·300% 이하 (단, 연면적 200㎡이하 건축물 및 연면적 60㎡ 이하 단독주택에 한하여 350% 적용)
			높 이	가. 건축물 각 부분의 높이는 그 부분으로부터 전면도로로 반대측 경계선까지의 거리의 2.5배 이하 나. 건축물 각 부분을 정북방향으로의 인접대지경계선으로부터 다음 각목의 거리이상을 띄어 건축하여야 함(너비 8m이상 도로에 접한 대지 상호간의 건축하는 건축물의 경우 제외) - 높이 4m 이하인 부분 : 인접대지경계선으로부터 0.5m 이상 - 높이 8m 이하인 부분 : 인접대지경계선으로부터 1m 이상 - 높이 8m 초과부분 : 인접대지경계선으로부터 당해 건축물의 각 부분의 높이의 1/4 이상 ※ “가”, “나”의 기준은 연면적 200㎡이하 건축물 및 연면적170㎡ 이하 단독주택에 한함
			배 치	·별표1 참조
			형 태	·별표2 참조
			색 채	·별표2 참조
			건축선	·중로 1-180호선변 : 2m ·중로 3-363호선변 : 1m ·소로 3-13호선변 : 1m ·소로 3-14호선변 : 1m ·소로 3-15호선변 : 1m ·소로 3-17호선변 : 1m
			부설주차장 설치기준	·「인천광역시 주차장 설치 및 관리 조례」 제15조 주차장의 설치기준 규정의 1/2 이상 설치 (단, 단독주택 및 연면적 200㎡이하 건축물에 한함)

구분	도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
변경	G	4-⑤,⑥ 5-③,④ 6-③ 7-③,④, 8-①	용 도	·지정용도 : 불허용도를 제외한 제2종일반주거지역의 허용용도 ·불허용도 : - 공동주택 중 연립주택, 아파트 - 위험물저장 및 처리시설 - 동식물관련시설 - 창고시설 - 운수시설 - 자동차관련시설 - 공장 - 근린생활시설 중 바닥면적의 합계가 200㎡ 미만인 제조업 수리점 등 - 학교환경위생 정화구역 제한용도 (단, 학교환경위생 정화구역에 한함) - 청소년보호법에서 제시한 청소년 유해업소
			건 폐 율	·80% 이하 : 연면적 60㎡ 이하 건축물 ·70% 이하 : 연면적 60㎡초과 및 85㎡ 이하 건축물 ·60% 이하 : 연면적 85㎡ 초과 건축물 (단, 건축선(1m)에 접한 필지는 건폐율 인센티브(5% 이하) 적용)
			용 적 륜	·300% 이하 (단, 연면적 200㎡이하 건축물 및 연면적 60㎡ 이하 단독주택에 한하여 350% 적용)
			높 이	가. 건축물 각 부분의 높이는 그 부분으로부터 전면도로 반대측 경계선까지의 거리의 2.5배 이하 나. 건축물 각 부분을 정북방향으로의 인접대지경계선으로부터 다음 각목의 거리이상을 띄어 건축하여야 함(너비 8m이상 도로에 접한 대지 상호간의 건축하는 건축물의 경우 제외) - 높이 4m 이하인 부분 : 인접대지경계선으로부터 0.5m 이상 - 높이 8m 이하인 부분 : 인접대지경계선으로부터 1m 이상 - 높이 8m 초과부분 : 인접대지경계선으로부터 당해 건축물의 각 부분의 높이의 1/4 이상 ※ “가”, “나”의 기준은 연면적 200㎡이하 건축물 및 연면적170㎡ 이하 단독주택에 한함
			배 치	·별표1 참조
			형 태	·별표2 참조
			색 채	·별표2 참조
			건축선	·중로 1-180호선변 : 2m ·중로 3-363호선변 : 1m ·소로 3-13호선변 : 1m ·소로 3-14호선변 : 1m ·소로 3-15호선변 : 1m ·소로 3-17호선변 : 1m
			부설주차장 설치기준	·「인천광역시 주차장 설치 및 관리 조례」 제15조 주차장의 설치기준 규정의 1/2 이상 설치 (단, 단독주택 및 연면적 200㎡이하 건축물에 한함)

차. 기타사항에 관한 도시관리계획결정 조서 (변경)

4) 사업시행에 따른 토지에 대한 관리처분에 관한계획(변경)

가) 예정가격 : 2 이상의 감정평가법인에 의뢰하여 평가한 감정평가액을 산술 평균한 금액 이상(감정평가액)(변경 없음)

나) 일반공급기준 : 경쟁입찰의 방법으로 처분(변경 없음)

다) 특별공급기준(변경 없음)

라) 토지용도별 세부처분계획

처 분 대 상 토 지			처분방법 및 조건	예정가격
구 분		면 적(m ²)		
기타시설 용지	사 회 복 지 시 설	539.4	기정 : 수의계약 변경 : 일반경쟁입찰	감정평가

3. 향촌구역 주 진입도로 하단부 확정지역 지번별 조서 (변경)

○ 기 정

순번	토지소재	지 번	지목	면 적 (m ²)	비 고
1	남동구 만수동	1116-1	대	21,977.9	
2	남동구 만수동	1116-2	대	1,400.3	
3	남동구 만수동	1116-3	차	1,172.5	
4	남동구 만수동	1117-1	대	1,265.3	
5	남동구 만수동	1117-2	대	1,265.4	
6	남동구 만수동	1117-3	공	1,237.6	
7	남동구 만수동	1117-4	종	515.9	
8	남동구 만수동	1118-1	대	1,269.3	
9	남동구 만수동	1118-2	대	1,405.3	
10	남동구 만수동	1118-3	대	147.0	
11	남동구 만수동	1119-1	대	1,096.8	
12	남동구 만수동	1119-2	대	469.4	
13	남동구 만수동	1119-3	대	44.1	
14	남동구 만수동	1120-1	대	539.4	
15	남동구 만수동	1120-2	대	580.9	
16	남동구 만수동	1120-3	대	23.2	
17	남동구 만수동	1121	도	3,300.2	
합 계				37,710.5	

○ 변 경

순번	토지소재	지 번	지목	면 적 (㎡)	비 고
1	남동구 만수동	1116-1	대	21,249.7	
2	남동구 만수동	1116-2	대	1,400.3	
3	남동구 만수동	1116-3	차	1,172.5	
4	남동구 만수동	1116-4	대	300.0	
5	남동구 만수동	1116-5	대	428.2	
6	남동구 만수동	1117-1	대	1,265.3	
7	남동구 만수동	1117-2	대	1,265.4	
8	남동구 만수동	1117-3	공	1,237.6	
9	남동구 만수동	1117-4	종	515.9	
10	남동구 만수동	1118-1	대	1,269.3	
11	남동구 만수동	1118-2	대	1,405.3	
12	남동구 만수동	1118-3	대	147.0	
13	남동구 만수동	1119-1	대	1,096.8	
14	남동구 만수동	1119-2	대	469.4	
15	남동구 만수동	1119-3	대	44.1	
16	남동구 만수동	1120-1	대	539.4	
17	남동구 만수동	1120-2	대	580.9	
18	남동구 만수동	1120-3	대	23.2	
19	남동구 만수동	1121	도	3,313.2	
합 계				37,723.5	

주) 변경사유 : 향촌2BL 토지분할측량결과 반영 및
주진입도로 하단부 현지개량용지(80-309번지) 도로 편입

4. 향촌구역 주 진입도로 하단부 제척지역 지번별 조서 (변경)

구분	토지소재	지번	지목	면적(㎡)	비 고
기정	남동구 만수동	80-309	대	60.0	
변경	남동구 만수동	80-309	대	47.0	

주) 변경사유 : 주진입도로 하단부 현지개량용지(80-309번지) 도로 편입

5. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권의
의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 (변경)

○ 토지 조서 (추가)

소재지	지번	지목	현실적인 이용상태	전체면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	용도지역 및 지구	토지소유자		관 계 인			비 고
							성명	주소	성명	주소	관리내용	
만수동	80-309	대	부동산/ 주택	60.0	13.0	제2종일반주거	주경희	인천 남동구 만수동 향촌휴먼시아 131-2202	-	-	-	

○ 지장물 조서 (추가)

소재지	지번	물건 소유자	물건의 종류	구조 및 규격	수 량 (㎡, 개)	비고
만수동	80-309	주경희	사무실/방	조적(벽돌)조/콘크리트슬라브 (지하 0층/ 지상2층)	9.0	건축물대장상 건축면적 40.47㎡

6. 관계도서 : 게재생략

고 시

인천광역시남동구 고시 제2011 - 98호

도시관리계획(도시계획시설 : 학교) 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(도시계획시설 : 학교)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 및 같은법 시행령 제25조 규정에 의거 도시관리계획 결정(변경) 및 고시하고 같은법 제32조 및 『토지이용규제기본법』 제8조 규정에 따라 다음과 같이 도시관리계획에 대한 지형도면을 작성 고시합니다.

2011. 11. 18.

인천광역시남동구청장

1. 결정(변경) 취지 : 『국토의계획및이용에관한법률』 제30조 규정에 의한 도시관리계획(도시계획시설 : 학교)의 결정(변경) 사항임.

2. 도시관리계획(도시계획시설) 결정 조서

가. 도시계획시설(학교) 결정(변경) 조서

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
변경	학교	초등 학교	남동구 남촌동 556-19번지 일원	13,777	감3,018	10,759	2000.3.9	

나. 도시계획시설(학교) 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	학교명	변경내용	변경사유
-	남촌초등 학 교	◦ 학교 면적 변경(감3,018㎡) 13,777㎡→10,759㎡	◦ 동 지역의 학생수 감소에 따른 학교시설 증축 요인 사라짐

3. 지형(결정)도면 : “별 첨”(게재생략)

고 시

인천광역시남동구 고시 제2011 -99호

도시계획시설(도로 : 중로2-199호선, 소로2-30호선) 사업 실시 계획 고시

도시계획시설(도로 : 중로2-199호선, 소로2-30호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 같은법 시행령 제100조 규정에 의거 아래와 같이 실시계획 작성 후 고시합니다.

관계도서는 남동구청 도시관리과(☎453-2954, ☎453-2984)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2011. 11. 18.

인천광역시남동구청장

1. 위 치 : 인천광역시 남동구 장수동 807-7번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 도시계획시설(도로)
 - 명 칭 : 장수동 장수로(중로2-199호선) 확장공사
3. 사업의 규모
 - 중로2-199호선 : B=3m(당초 15m→18m로 도로 확장), L=50m
 - 소로2- 30호선 : A=6㎡(도로모퉁이 확장 면적)
4. 사업시행자
 - 성 명 : 남동구청장
 - 주 소 : 인천광역시 남동구 소래로 633
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 실시계획인가일 ~ 2012.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 「별첨」
7. 「국토의 이용 및 계획에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “해당사항 없음”

□ 용 지 조 서

번 호	소 재 지			면적 (㎡)		소 유 자		권 리 자		비 고
	동 명	지 번	지목	공부	편입	성 명	주 소	성 명	주 소	
1	장수동	617-6	답	5.0	5.0	대한주택공사	경기도 성남시 분당구 구미동 175번지			
2	장수동	618-12	답	50.0	50.0	정영미 외2	남동구 만수동 1037 현대아파트 104-1702			
3	장수동	618-13	답	46.0	46.0	정영미 외2	남동구 만수동 1037 현대아파트 104-1702			
4	장수동	807-7	주차장	30.5	30.5	정영미 외2	남동구 만수동 1037 현대아파트 104-1702			
합 계				131.5	131.5					

☐ 지 장 물 조 서

번호	소 재 지		부호	용 도	구 조	수 량	소 유 자			비 고
	동 명	지 번					성 명	주 소	취득일자	
1	장수동	617-6 외 3필지	①	담장	메쉬웬스, H=1.2m	25.20m	이명하	장수동 618-1		
			②	화분	대	65개				
					중	415개				
					소	700개				
				항아리	특대	26개				
					대	37개				
					중	32개				
					소	24개				
					미니	27개				
				분강이흙	대	26개				
					중	93개				
2	장수동	618-13	③	간판	철판, H0.8m*W7.5m	1조	이명하	장수동 618-1		
3	장수동	807-7	④	블록담장	블록, H=1.8m	2.60m	정영미 외2	만수동 1037 현대A 104-1702		
4	장수동	618-12 외 1필지	⑤	LED 전광판	H0.5m*W3m	1조	이명하	장수동 618-1		
5	장수동	618-12 외 1필지	⑥	무인경비 시스템	적외선센서	12조	이명하	장수동 618-1		