



제 1065 호

2012년 9월 19일 수요일

선 람	기관장

공 고

- 공고 제2012- 1443호 도시관리계획(도림구역 지구단위계획) 결정(변경) 2
입안(안) 열람-공고

회 람								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

공 고

인천광역시남동구 공고 제2012-1443호

도시관리계획(도림구역 지구단위계획) 결정(변경) 입안(안) 열람·공고

도시관리계획(도림구역 지구단위계획) 결정(변경)을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조 규정에 의거 입안하고, 같은법 제28조 및 같은법 시행령 제22조의 규정에 따라 주민의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시관리과(☎032-453-2983)에 비치하고 일반인에게 보이며, 의견이 있는 경우 열람·공고 기간내에 서면으로 제출할 수 있습니다.

2012. 9. 19.

인천광역시남동구청장

1. 도시관리계획 결정 입안 주요내용

가. 도시계획시설(도로)에 관한 결정(변경)

1) 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	2	6	국지 도로	75 (35)	중로 3-132	소로 2-15	일반 도로	-	인고 제1997-227호	-
변경	소로	3	2	6	국지 도로	75 (35)	중로 3-132	소로 2-15	일반 도로	-		면적변경
기정	소로	3	3	6	국지 도로	28	중로 3-132	도림동 365-6	일반 도로	-	인고 제2000-113호	-
변경	소로	3	3	2.1 ~ 6	국지 도로	33	중로 3-132	도림동 365-3도	일반 도로	-		지구외도로 33m

2) 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로3-2	소로3-2	· 면적 : 493.6 → 490.8㎡ (감 2.8㎡)	· 가각부 조정으로 인한 면적변경
소로3-3	소로3-3	· 폭 : 6m → 2.1~6m · 연장 : 28m → 33m · 면적 : 218㎡ → 186㎡(감 32㎡)	· 도로 선형 및 가각부 조정으로 인한 변경

나. 도시계획시설(녹지)에 관한 결정(변경)

1) 녹지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	15	도립 15호 녹지	경관녹지	도립동 669-23번지	116.0	감)13.0	103.0	남동구 고시 제2012-38호	

2) 녹지 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
15	도립 15호 녹지	· 면적 변경 : 감)13.0㎡	· 소로3-3호선의 선형 변경에 따른 경관녹지 일부 도로 편입

다. 기타 지구단위계획 : 변경없음

2. 관계도서 : 게재 생략(도시관리계획 결정(변경)조서 및 관계도면 등 게재 생략된 관계도서는 열람 장소에 비치)

3. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

○ 상기 입안내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람 기간내에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

4. 열람장소 : 인천광역시 남동구청 도시관리과(☎032-453-2983)