

**인천광역시 남동구**  
구보는 공문서로의 효력을 갖는다.



**제 1178호**

2014년 6월 20일 금요일

|                |       |
|----------------|-------|
| <b>선<br/>람</b> | 기관의 장 |
|                |       |

**공 고**

- 공고 제2014- 1098호 시 지정문화재 현상변경 허용기준(안) 공람 공고 ..... 2
- 공고 제2014- 1112호 도시계획시설[도로 : 연락골지구 소로3-2호선] ..... 4  
사업 실시계획의 열람·공고

**고 시**

- 고시 제2014- 86호 도로명주소 고시 ..... 7

|                |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <b>회<br/>람</b> |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

발행 : 인천광역시 남동구

편집 : 홍보미디어실

## 공 고

인천광역시남동구 공고 제2014 - 1098호

## 시 지정문화재 현상변경 허용기준(안) 마련에 대한 주민 등 의견청취 공람 공고

문화재보호법 제13조 및 인천광역시 문화재보호조례 제27조에 의거 남동구 소재 인천광역시 시지정문화재 주변의 현상변경허가와 관련하여 현상변경 허용기준(안)을 마련하여 인천광역시 문화재위원회 심의결과가 반영된 최종 허용기준안을 인천광역시 고시 전, 주민 및 이해관계인에게 알려 의견을 듣고자 아래와 같이 공고하오니 의견이 있으신 분께서는 인천광역시 남동구청 문화체육과에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2014년 6월 16일

### 인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

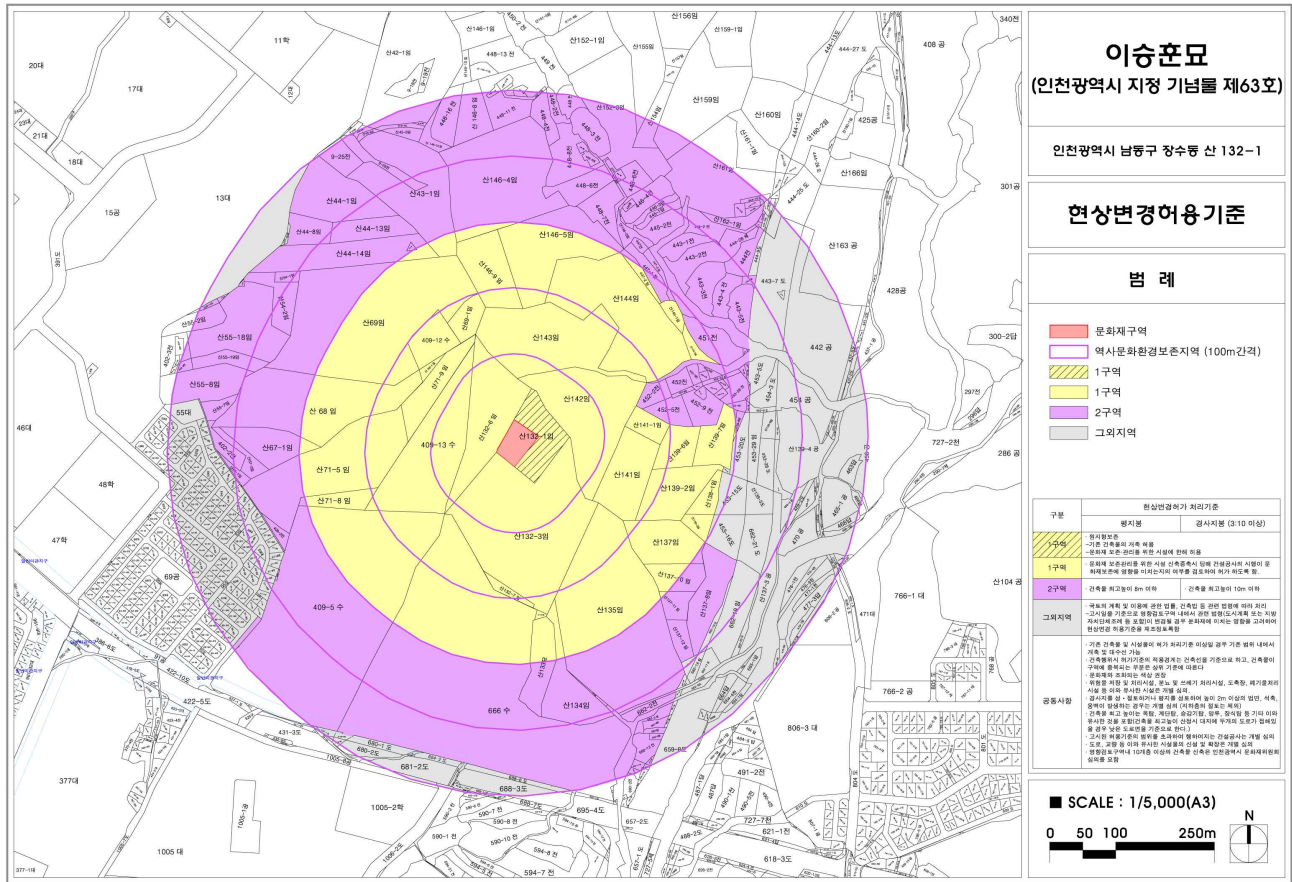
1. 공 고 명 : 시지정문화재 현상변경허용기준(안) 공람 공고
2. 취 지 : 행정의 투명성 제고 및 문화재 주변 건설행위에 대한 예측가능성 도모
3. 대상문화재

| 지정번호     | 문화재명  | 소 재 지          | 범위                  |
|----------|-------|----------------|---------------------|
| 기념물 제63호 | 이승훈 묘 | 남동구 장수동 산132-1 | 문화재구역<br>외곽 반경 500m |

4. 공람기간 : 2014. 6. 16. ~ 2014. 6. 30. (15일간)
5. 공람장소 : 인천광역시 남동구청 홈페이지, 게시판, 문화체육과
6. 의견제출
  - 제출방법 : 서면 제출
  - 제출기간 : 공고기간 만료일까지(2014년 6월 30일)
  - 제출장소 : 인천광역시 남동구청 문화체육과 문화예술팀
7. 문 의 처 : 인천광역시 남동구 문화체육과 (032-453-2134)

붙 임 : 1. 시지정문화재 현상변경허용기준(안)  
2. 의견서 서식

## 이승훈묘 현상변경 행동 기준안



## 공 고

인천광역시남동구 공고 제2014 - 1112호

## 도시계획시설[도로 : 연락골지구 소로3-2호선] 사업 실시계획의 열람·공고

인천광역시 도시계획시설【도로 : 연락골지구 소로3-2호선】에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조 규정에 의거 아래와 같이 실시계획을 작성 후 열람·공고합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시관리과(☎453-2954), 건설과(☎453-2725)에 비치하고 일반에게 보이며, 의견이 있을 경우에는 열람공고 기간 내에 서면으로 제출할 수 있습니다.

2014년 6월 20일

### 인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

1. 사업시행지의 위치 : 인천광역시 남동구 운연동 42번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 종 류 : 도시계획시설[도로 : 연락골지구 소로3-2호선]
  - 명 칭 : 연락골지구 소로3-2호선 도로개설공사
3. 사업의 규모 : L=214.0m, B=6.0m, A=1,289㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 성 명 : 남동구청장(건설과 도로시설팀)
  - 주 소 : 인천광역시 남동구 소래로 633(만수동 1008)
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
  - 착수예정일 : 실시계획 고시일
  - 준공예정일 : 2015. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 「붙임」
7. 관계 도서 : 게재 생략(열람 장소에 비치)
8. 열람 기간 : 공고일로부터 14일간

☐ 용지 조서

| 일련<br>번호 | 지번     | 지목 | 지적<br>(㎡) | 편입<br>면적<br>(㎡) | 소유자       |                                    | 관계인          |                             |      | 비고 |
|----------|--------|----|-----------|-----------------|-----------|------------------------------------|--------------|-----------------------------|------|----|
|          |        |    |           |                 | 성명        | 주소                                 | 성명           | 주소                          | 권리관계 |    |
| 1        | 42     | 대  | 367       | 36              | 최*석       | 연락골로 **                            |              |                             |      |    |
| 2        | 42-2   | 대  | 35        | 35              | 최*석       | 연락골로 **                            |              |                             |      |    |
| 3        | 43-1   | 대  | 469       | 14              | 한*희       | 동구송현동23-31<br>누리아파트***호            | 농협은행<br>주식회사 | 서울특별시 중구 통일로<br>120(동암지점)   | 근저당권 |    |
| 4        | 43-12  | 대  | 4         | 4               | 한*희       | 동구송현동23-31<br>누리아파트***호            | 농협은행<br>주식회사 | 서울특별시 중구 통일로<br>120(동암지점)   | 근저당권 |    |
| 5        | 495-24 | 천  | 12        | 5               | 건설부       |                                    |              |                             |      |    |
| 6        | 43-13  | 대  | 1         | 1               | 이*주       | 운연동 ***                            |              |                             |      |    |
| 7        | 43-14  | 대  | 1         | 1               | 배*옥       | 운연동 ***                            | 남동농협<br>단위농협 | 인천시 남구 간석동 47-4             | 근저당권 |    |
| 8        | 43-15  | 대  | 1         | 1               | 배*옥       | 운연동 ***                            | 남동농협<br>단위농협 | 인천시 남구 간석동 47-4             | 근저당권 |    |
| 9        | 43-16  | 대  | 10        | 10              | 배*옥       | 운연동 ***                            | 남동농협<br>단위농협 | 인천시 남구 간석동 47-4             | 근저당권 |    |
| 10       | 43-17  | 대  | 23        | 23              | 장*자       | 경기도 시흥시 신동 943-1<br>경남아너스빌 ***-*** |              |                             |      |    |
| 11       | 43-18  | 대  | 120       | 120             | 최*호       | 운연동 43-*                           | 남동농협<br>단위농협 | 만수동 1014-1                  | 근저당권 |    |
| 12       | 495-23 | 천  | 272       | 260             | 건설부       |                                    |              |                             |      |    |
| 13       | 44-1   | 임  | 63        | 63              | 정*순       | 서울 용산구<br>청파동2가 ***-*              |              |                             |      |    |
| 14       | 44     | 임  | 106       | 7               | 정*순       | 서울 용산구<br>청파동2가 ***-*              |              |                             |      |    |
| 15       | 495-22 | 천  | 365       | 9               | 건설부       |                                    |              |                             |      |    |
| 16       | 46-2   | 도  | 30        | 10              | 김*환       | 운연동 **                             | 남동농협<br>단위농협 | 만수동 1014-1                  | 근저당권 |    |
| 17       | 46     | 대  | 768       | 13              | 김*환       | 운연동 **                             | 남동농협<br>단위농협 | 만수동 1014-1                  | 근저당권 |    |
| 18       | 46-5   | 도  | 4         | 4               | 김*환       | 운연동 **                             | 남동농협<br>단위농협 | 만수동 1014-1                  | 근저당권 |    |
| 19       | 496-3  | 구  | 189       | 3               | 농림부       |                                    |              |                             |      |    |
| 20       | 496-8  | 구  | 34        | 34              | 농림부       |                                    |              |                             |      |    |
| 21       | 46-3   | 도  | 5         | 5               | 배*식       | 연락골로 **                            |              |                             |      |    |
| 22       | 497-4  | 도  | 241       | 241             | 건설부       |                                    |              |                             |      |    |
| 23       | 49-16  | 도  | 136       | 136             | 배*영       | 운연동 **                             |              |                             |      |    |
| 24       | 39-17  | 대  | 3         | 1               | 배*쇠       | 운연동 ***                            | 한국<br>가스공사   | 경기도 성남시 분당구<br>정자동215       | 지상권  |    |
| 25       | 40-23  | 대  | 87        | 40              | 이*규       | 운연동 ***                            | 육완호          | 양천구 신월동331-51<br>제일빌라1층103호 | 근저당권 |    |
| 26       | 41-1   | 대  | 88        | 86              | 이*규       | 운연동 ***                            | 대성신용<br>협동조합 | 동구 만석동 72-11                | 근저당권 |    |
| 27       | 40-22  | 대  | 18        | 18              | 최*조       | 운연동 ***                            |              |                             |      |    |
| 28       | 40-24  | 도  | 7         | 7               | 최*조       | 운연동 ***                            |              |                             |      |    |
| 29       | 47-3   | 전  | 42        | 15              | 정*순       | 서울 용산구<br>청파동2가 ***-*              | 한국<br>가스공사   | 서울영등포구 여의도동<br>28-1         | 지상권  |    |
| 30       | 46-4   | 대  | 1         | 1               | 김*환       | 운연동 **                             | 남동농협<br>단위농협 | 만수동 1014-1                  | 근저당권 |    |
| 31       | 48-1   | 대  | 37        | 37              | 인천<br>광역시 |                                    |              |                             |      |    |
| 32       | 48-2   | 도  | 6         | 6               | 배*원       | 운연동 **                             |              |                             |      |    |
| 33       | 산60-13 | 임  | 43        | 43              | 건설부       |                                    |              |                             |      |    |
| 계        |        |    | 3,588     | 1,289           |           |                                    |              |                             |      |    |

☐ 지장물 조서

| 번 호    |     | 건 물 소 재 지 |       | 물건의<br>용도 | 건물 구조      | 단위 | 총수량  | 편입<br>수량 | 잔여<br>수량 | 소 유 자                    |     | 비 고 |
|--------|-----|-----------|-------|-----------|------------|----|------|----------|----------|--------------------------|-----|-----|
|        |     | 동 명       | 지 번   |           |            |    |      |          |          | 주 소                      | 성 명 |     |
| 1      | ①   | 남동구 운연동   | 42-2  | 담 장       | 적벽돌        | m  | 27.0 | 14.0     | 13.0     | 연락골로 **                  | 최*석 |     |
|        | ②   | 남동구 운연동   |       | 문 주       | 적벽돌        | m' | 3.3  | 3.3      | -        |                          |     |     |
|        | ③   | 남동구 운연동   |       | 관상수       | 사철나무       | 주  | 3    | 3        | -        |                          |     |     |
|        | 소 계 |           |       | 담 장       | 적벽돌        | m  | 27.0 | 14.0     | 13.0     |                          |     |     |
|        |     |           |       | 문 주       | 적벽돌        | m' | 3.3  | 3.3      | -        |                          |     |     |
|        |     |           |       | 관상수       | 사철나무       | 주  | 3    | 3        | -        |                          |     |     |
| 2      | ①   | 남동구 운연동   | 40-23 | 정 화 조     | 콘크리트조      | 식  | 1    | 1        | -        | 운연동 ***-                 | 이*규 |     |
|        | 소 계 |           |       | 정 화 조     | 콘크리트조      | 식  | 1    | 1        | -        |                          |     |     |
| 3      | ①   | 남동구 운연동   | 43-13 | 문 주       | 적벽돌        | m' | 0.3  | 0.3      | -        | 운연동 ***-                 | 이*주 |     |
|        | ②   | 남동구 운연동   |       | 담 장       | 적벽돌        | m  | 4.0  | 0.9      | 3.1      |                          |     |     |
|        | 소 계 |           |       | 문 주       | 벽돌         | m' | 0.3  | 0.3      | -        |                          |     |     |
|        |     |           |       | 담 장       | 블록         | m  | 4.0  | 0.9      | 3.1      |                          |     |     |
| 4      | ①   | 남동구 운연동   | 41-1  | 컨테이너      | 3.0×6.0    | m' | 18.0 | 9.6      | 8.4      | 운연동 ***-                 | 이*규 |     |
|        | ②   | 남동구 운연동   |       | 창 고       | 함석, 조립식    | m' | 9.0  | 9.0      | -        |                          |     |     |
|        | 소 계 |           |       | 컨테이너      | 3.0×6.0    | m' | 18.0 | 9.6      | 8.4      |                          |     |     |
|        |     |           |       | 창 고       | 함석, 조립식    | m  | 9.0  | 9.0      | -        |                          |     |     |
| 5      | ①   | 남동구 운연동   | 40-22 | 창 고       | 함석, 조립식    | m' | 34.4 | 4.8      | 29.6     | 운연동 ***-                 | 영*  |     |
|        | ②   | 남동구 운연동   |       | 담 장       | 블록         | m  | 13.4 | 13.4     | -        |                          |     |     |
|        | ③   | 남동구 운연동   |       | 아궁이       | 벽돌조        | m' | 2.6  | 1.1      | 1.5      |                          |     |     |
|        | 소 계 |           |       | 창 고       | 함석, 조립식    | m' | 34.4 | 4.8      | 29.6     |                          |     |     |
|        |     |           |       | 담 장       | 블록         | m  | 13.4 | 13.4     | -        |                          |     |     |
|        |     |           |       | 아궁이       | 벽돌조        | m' | 2.6  | 1.1      | 1.5      |                          |     |     |
| 6      | ①   | 남동구 운연동   | 43-18 | 창 고       | 기와         | m' | 57.6 | 55.0     | 2.6      | 운연동 ***-                 | 최*호 |     |
|        | ②   | 남동구 운연동   |       | 수도시설      | 블록조        | m' | 1.3  | 1.3      | -        |                          |     |     |
|        | ③   | 남동구 운연동   |       | 창 고       | 스레트        | m' | 9.9  | 4.4      | 5.5      |                          |     |     |
|        | ④   | 남동구 운연동   |       | 창 고       | 스레트        | m' | 21.0 | 15.1     | 5.9      |                          |     |     |
|        | ⑤   | 남동구 운연동   |       | 비닐하우스     | 비닐, 철파이프   | m' | 8.8  | 8.8      | -        |                          |     |     |
|        | 소 계 |           |       | 창 고       | 기와, 스레트    | m' | 88.5 | 74.5     | 14.0     |                          |     |     |
|        |     |           |       | 수도시설      | 블록조        | m' | 1.3  | 1.3      | -        |                          |     |     |
|        |     |           |       | 비닐하우스     | 비닐, 철파이프   | m' | 8.8  | 8.8      | -        |                          |     |     |
| 7      | ①   | 남동구 운연동   | 44-1  | 유실수       | 호두나무       | 주  | 1    | 1        | -        | 서울 용산구<br>청파동 2가<br>***- | 정*순 |     |
|        | ②   | 남동구 운연동   |       | 수도시설      | 블럭조        | m' | 0.9  | 0.9      | -        |                          |     |     |
|        | 소 계 |           |       | 유실수       | 호두나무       | 주  | 1    | 1        | -        |                          |     |     |
|        |     |           |       | 수도시설      | 블럭조        | m' | 0.9  | 0.9      | -        |                          |     |     |
| 8      | ①   | 남동구 운연동   | 47-3  | 웬스        | 철재(H=2.0m) | m  | 63.0 | 32.0     | 31.0     | 서울 용산구<br>청파동 2가<br>***- | 정*순 |     |
|        | ②   | 남동구 운연동   |       | 유실수       | 자두나무       | 주  | 3    | 3        | -        |                          |     |     |
|        | ③   | 남동구 운연동   |       | 유실수       | 배나무        | 주  | 2    | 2        | -        |                          |     |     |
|        | 소 계 |           |       | 웬스        | 철재(H=2.0m) | m  | 63.0 | 32.0     | 31.0     |                          |     |     |
|        |     |           |       | 유실수       | 나무         | 주  | 5    | 5        | -        |                          |     |     |
| 9      | ①   | 남동구 운연동   | 46-1  | 담장        | 블록         | m  | 5.4  | 5.5      | 9.9      | 남동구<br>연락골로<br>**(운연동)   | 배*식 |     |
|        | 소 계 |           |       | 담장        | 블록         | m  | 15.4 | 5.5      | 9.9      |                          |     |     |
| 기<br>타 | ①   | 남동구 운연동   |       | 체신주       |            | 주  | 4    | 4        | -        |                          |     |     |
|        | ②   | 남동구 운연동   |       | 전력주       |            | 주  | 3    | 3        | -        |                          |     |     |
|        | ③   | 남동구 운연동   |       | 체신맨홀      |            | ea | 1    | 1        | -        |                          |     |     |

## 고 시

인천광역시남동구 고시 제2014 - 86호

## 도로명주소 고시

「도로명주소법」 제18조제2항 및 같은법 시행령 제24조제1항, 제25조제2항에 따라 건물 등에 부여 및 폐지한 도로명주·소를 다음과 같이 고시합니다.

2014년 6월 13일

## 인천광역시남동구청장

○ 부여대상 도로명주소 : 인천광역시 남동구 앵고개로697번길 93외 3건

○ 폐지대상 도로명주소 : 인천광역시 남동구 문화로169번길 54-3외 9건

| 종전주소         | 도로명주소 | 도로명<br>고시일   | 도로명<br>부여사유 | 도로명주소<br>고시일 | 도로명주소<br>부여사유 | 비고 |
|--------------|-------|--------------|-------------|--------------|---------------|----|
| 별 도 열 랍(4건)  |       |              |             |              |               |    |
| 도로명주소        | 종전주소  | 도로명주소<br>폐지일 |             | 폐지 사유        | 비 고           |    |
| 별 도 열 랍(10건) |       |              |             |              |               |    |

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천광역시 남동구 토지정보과(☎032-453-2470)에 문의 또는 남동구 홈페이지([www.namdong.go.kr](http://www.namdong.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

## ○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2014. 06. 13. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 2014. 01. 01.부터 도로명주소 전면사용으로 도로명주소만 사용할 수 있습니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

## ○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

## ○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.
- 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.

## 남동구 도로명주소 부여 고시 조서

| 연번 | 종전주소         |     |        | 도로명주소        |                |       | 도로명<br>고시일 | 도로명 부여사유                                                   | 도로명주소<br>고시일 | 도로명주소 부여사유                                                        | 비고 |
|----|--------------|-----|--------|--------------|----------------|-------|------------|------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------|----|
| 1  | 인천광역시<br>남동구 | 고잔동 | 204-1  | 인천광역시<br>남동구 | 앵고개로<br>697번길  | 93    | 20091116   | 앵고개로의 시작지점에서부터 약6980m<br>지점에서 왼쪽으로 분기하는 도로임을<br>반영하여 제명    | 2014.06.13   | 건물등의 주된 출입구가 앵고개로697번길<br>93번<br>기초구간에 위치하여 93을 건물번호로 부여          |    |
| 2  | 인천광역시<br>남동구 | 서창동 | 654-1  | 인천광역시<br>남동구 | 서창남순환로<br>62번길 | 26-3  | 20120328   | 서창남순환로의 시작지점에서부터 약<br>610m 지점에서 오른쪽으로 분기하는<br>도로임을 반영하여 제명 | 2014.06.13   | 건물등의 주된 출입구가 서창남순환로62<br>번길 26-3번<br>기초구간에 위치하여 26-3을 건물번호로<br>부여 |    |
| 3  | 인천광역시<br>남동구 | 논현동 | 442-72 | 인천광역시<br>남동구 | 남동대로<br>262번길  | 30-13 | 20091116   | 남동대로의 시작지점에서부터 약2620m<br>지점에서 오른쪽으로 분기하는 도로임<br>을 반영하여 제명  | 2014.06.13   | 건물등의 주된 출입구가 남동대로262번길<br>30-13번<br>기초구간에 위치하여 30-13을 건물번호로<br>부여 |    |
| 4  | 인천광역시<br>남동구 | 구월동 | 1214-8 | 인천광역시<br>남동구 | 구월남로           | 206   | 20090706   | 구월동을 관통하는 구월로의 남쪽에 위<br>치한 도로임을 반영하여 제명                    | 2014.06.13   | 건물등의 주된 출입구가 구월남로 206번<br>기초구간에 위치하여 206을 건물번호로<br>부여             |    |

## 인천광역시 남동구 도로명주소 폐지 고시 조서

| 연번 | 도로명주소     |           |       | 종전주소      |     |         | 도로명주소<br>폐지일 | 폐지 사유        | 비고 |
|----|-----------|-----------|-------|-----------|-----|---------|--------------|--------------|----|
| 1  | 인천광역시 남동구 | 문화로169번길  | 54-3  | 인천광역시 남동구 | 간석동 | 508-177 | 2014.06.13   | 건물 말소에 따른 폐지 |    |
| 2  | 인천광역시 남동구 | 문화로169번길  | 54-1  | 인천광역시 남동구 | 간석동 | 508-189 | 2014.06.13   | 건물 말소에 따른 폐지 |    |
| 3  | 인천광역시 남동구 | 호구포로765번길 | 17    | 인천광역시 남동구 | 구월동 | 1237-1  | 2014.06.13   | 건물 말소에 따른 폐지 |    |
| 4  | 인천광역시 남동구 | 용천로4번길    | 63-21 | 인천광역시 남동구 | 구월동 | 1237-2  | 2014.06.13   | 건물 말소에 따른 폐지 |    |
| 5  | 인천광역시 남동구 | 남동대로262번길 | 30-13 | 인천광역시 남동구 | 논현동 | 442-72  | 2014.06.13   | 건물 말소에 따른 폐지 |    |
| 6  | 인천광역시 남동구 | 구월남로      | 268   | 인천광역시 남동구 | 구월동 | 1273    | 2014.06.13   | 건물 말소에 따른 폐지 |    |
| 7  | 인천광역시 남동구 | 앵고개로697번길 | 91    | 인천광역시 남동구 | 고잔동 | 204-1   | 2014.06.13   | 건물 말소에 따른 폐지 |    |
| 8  | 인천광역시 남동구 | 능골로       | 19-1  | 인천광역시 남동구 | 수산동 | 482     | 2014.06.13   | 건물 말소에 따른 폐지 |    |
| 9  | 인천광역시 남동구 | 능골로       | 19-3  | 인천광역시 남동구 | 수산동 | 482     | 2014.06.13   | 건물 말소에 따른 폐지 |    |