



제 1264호

2015년 2월 27일 화요일

선 람	기관의 장

공 고

- 공고 제2015- 1627호 자동차압류통지서 반송에 따른 공시송달 2
- 공고 제2015- 1628호 도시계획시설(농골지구 소2-2호선 진입도로 개설공사)에
편입되는 토지 및 지장물 보상계획 열람 공고 3
- 남 동 구 보 건 소 식품위생법 위반 과태료 납부독촉 고지 및 재산 추가압류 8
공고 제2015- 72호 (전자예금) 통보 공시송달

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

공 고

인천광역시 남동구 공고 제2015-1627호

자동차압류통지서 반송에 따른 공시송달

공유재산 무단점유 변상금 등 채납에 따른 자동차 압류통지서를 등기우편으로 송달하였으나, 폐문부재의 사유로 반송되어 고지서를 송달받지 못한 송달 불능자에 대하여 「행정절차법」 제14조 및 「지방세기본법」 제33조 규정에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2015. 10. 26.

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장

제 목 : 공유재산 무단점유 변상금 등 채납에 따른 자동차 압류통지서 반송에 따른 공시송달

공고기간 : 2015. 10. 26. ~ 2015. 11. 9.(14일간)

공고대상 : 이** 외 1인

기 타 : 위 공고문에 대하여 기타 의문사항이 있을 경우 인천광역시 남동구 재무과 재산관리팀(☎ 032-453-2272)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

붙임 : 공시송달 대상자 1부. 끝.

공시송달 대상자

성 명	주 소	세 목	과세 년월	부과금액	반송사유
이**	인천 남동구 인주대로 ****-*	변상금 및 연체료	2012	11,728,280	폐문부재
전**	인천 남동구 인주대로 ****-**	변상금 및 가산금	2012	7,521,740	폐문부재

공 고

인천광역시 남동구 공고 제2015-1628호

**도시계획시설 【능골지구 : 소2-2호선】 사업
보상계획 열람·공고**

우리구에서 시행하는 도시계획시설 『도로:능골지구 소2-2호선』에 편입되는 토지 및 물건에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조의 규정에 의거 아래와 같이 보상계획을 공고하오니 토지 및 물건 등에 대하여 이의가 있을 경우에는 열람 기간 내 서면으로 이의신청하시기 바랍니다.

2015년 10월 26일

인 천 광 역 시 남 동 구 청 장**1. 사업의 개요**

- 가. 사 업 명 : 능골지구 소2-2호선 진입도로 개설공사
- 나. 위 치 : 인천광역시 남동구 남촌동 96-1번지 일원
- 다. 사 업 규 모 : B=9.0M, L=358.0M
- 라. 사 업 기 간 : 실시계획인가 시(2015.3.27.) 부터 2016. 12. 31까지
- 마. 사업 시행자 : 인천광역시남동구청장

2. 보상내용 : 불입 용지조서 및 지장물(물건)조서 참조

- 가. 토 지 : 인천광역시 남동구 남촌동 96-1번지 일원
- 나. 물 건 : 위 토지상에 소재한 지상물건 일체

3. 열람기간·장소 및 이의신청

- 가. 열람 및 이의신청기간: 2015. 10. 27. ~ 2015. 11. 13(18일)
- 나. 열람 및 이의신청장소: 인천광역시 남동구 도리관리과 도시행정팀
(☎ 032 - 453 - 2991 ~ 2993)
- 다. 열람내용 : 사업구간 내 편입토지와 지장물건 등 확인 누락여부
- 라. 이의신청 방법: 열람기간 내 서면으로 제출

4. 보상방법 등

- 가. 보 상 시 기 : 별도보상통보(개별통지)
- 나. 보 상 방 법 : 개인별 현금 보상원칙(계좌입금)
- 다. 보상금액 산정방법

- 2개 이상의 감정평가법인의 평가액을 산술평균한 금액으로 본인 청구에 따라 소유권 이전 후 일시불 지급
 - 협의가 성립하지 아니 하거나 협의할 수 없는 경우에는 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 등이 정하는 바에 따름.
- 라. 보 상 절 차: 보상계획공고 및 열람 ⇒ 감정평가 및 보상금산정 ⇒ 손실 보상협의 ⇒ 수용재결(협의불성립시) ⇒ 공탁
- 마. 감정평가업자 추천방법: 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제68조 제2항에 의거 감정평가업자 1인을 추천하고자 하는 토지소유자는 보상대상 토지면적의 2분의 1 이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부(아래 서식 참조 구분작성)하여 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 남동구청 도시관리과로 제출하여야 합니다.

감정평가업자 추천서

○ 추천업체 : ○○○감정평가사

○ 추천일 : 2015. . .

연번	토지소재지	편입지번	편입면적(㎡)	소유자		인감 날인	전화번호	비고
				주 소	성 명			

※ 제출양식의 모든 내용은 반드시 소유자 본인이 자필로 기재하고 인감을 날인하여야 하며(대리인은 불가), 소유자 사망이나 거소불명에 따른 상속인은 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.

5. 기 타

- 가. 보상장소, 보상액, 구비서류 등 보상에 관한 구체적인 사항은 보상시기에 맞춰 안내문을 별도 통지할 계획입니다.
- 나. 토지조서, 물건조서에 포함되어 있더라도 사실과 다르거나 보상이 불필요할 경우 보상에서 제외하고 누락되었을 경우 실사를 거쳐 보상대상에 포함합니다.
- 다. 편입토지 및 물건 소유자와 이해관계인에 대하여는 개별통지하고 주소나 거주지 불명 등 기타 사유로 인하여 안내문 송달이 불가한 경우 이 공고로 대신 합니다.
- 라. 미 등기 상태의 실제 토지소유자의 경우 토지에 대한 소유권이전(등기) 완료 후 권리를 행사할 수 있습니다.
- 라. 열람 및 이의신청, 기타 자세한 사항은 남동구청 도시관리과 도시행정팀 (☎032-453-2992)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

용 지 조 서

일련 번호	구분	동명	지번	지목	공 부 (㎡)	편입면적(㎡)		잔 여 (㎡)	소 유 자		관계인		비고
						도로내	도로외		주 소	성 명	주 소	성 명	
1		남촌동	96-11	전	4.0	4.0		-	인천광역시 남동구 만수동 ****-	임*국	서울특별시 중구 을지로2가 **	****은행	
2		남촌동	96-13	답	26.0	26.0		-	인천광역시 남동구 남촌로84번길 38, ***동***호	김*항			
3		남촌동	96-12	제	140.0	140.0		-	인천광역시 남동구 남촌동 ***	최*원			
4		남촌동	98-2	제	248.0	248.0		-	인천광역시 남동구 남촌동 320-2 풍림아파트 ****-	최*식	인천광역시 부평구 산곡동 274-5 **아파트 ****동***호	최*숙	
											성남시 분당구 이매동 아름다운건영아파트 ***동***호	최*경	
											인천광역시 연수구 옥련동 ****-	**** 협동조합	
5		남촌동	98-5	전	29.0	29.0		-	인천광역시 남동구 남촌동 320-2 풍림아파트 ****-	최*식	인천광역시 부평구 산곡동 ****- **아파트 ****동***호	최*숙	
											성남시 분당구 이매동 아름다운건영아파트 ****동***호	최*경	
											인천광역시 연수구 옥련동 ****-	**** 협동조합	
6		남촌동	98-4	전	4.0	4.0		-	인천광역시 연수구 연수동 534 유천아파트 ****-	최*식	인천광역시 부평구 산곡동 274-5 **아파트 ****동***호	최*숙	
											성남시 분당구 이매동 아름다운건영아파트 ****동***호	최*경	
7		남촌동	114-1	임	614.0	614.0		-	인천광역시 남동구 남촌동 ****-	최*원	인천광역시 남동구 인하로 ***	***세무소	
											인천광역시 남동구 정각로 ***	*** 세정과	
											인천광역시 연수구 옥련동 ****-	**** 협동조합	
											경기도 수원시 팔달구 인계동*****	**** 기독교회	
											전라북도 전주시송천동1가 ****	신용협동조합 전평교회	
											경상북도 진주시 하대동*****	신용협동조합 남강교회	
											인천광역시 연수구 원인재로124 ***동***호 (동촌동 **아파트)	신용협동조합 유*기	
8		남촌동	112-1	전	710.0	710.0		-	인천광역시 남동구 남동대로 ****- (구월동)	김*영	인천광역시 남동구 만수동 ****-	**** 협동조합	
											인천광역시 부평구 길주로 623, ***동 ****호(삼산동 대덕리치아노)	이*권	
											인천광역시 남동구 도리미로 8, ***동 ***호(도림동, 도림현대아파트)	임*숙	
9	당초	남촌동	114	임	8,239.0	145.0	8,094		인천광역시 남동구 남촌동 ****-	최*원	인천광역시 남동구 인하로 ****	****세무소	
											인천광역시 남동구 정각로 ***	**** 세정과	
											인천광역시 연수구 옥련동 ****-	**** 협동조합	
											경기도 수원시 팔달구 인계동*****	**** 신용협동조합	
											전라북도 전주시송천동1가 ****	**** 신용협동조합	
											경상북도 진주시 하대동*****	**** 신용협동조합	
											인천광역시 연수구 원인재로124 ***동***호 (동촌동 **아파트)	**** 유*기	
	변경	남촌동	114-2	임	114.0	114.0					인천광역시 남동구 인하로 ***	***세무소	
											인천광역시 남동구 정각 ***	**** 세정과	
											인천광역시 연수구 옥련동 ****-	**** 협동조합	
											경기도 수원시 팔달구 인계동*****	**** 신용협동조합	
											전라북도 전주시송천동1가 ****	**** 신용협동조합	
											경상북도 진주시 하대동*****	**** 신용협동조합	

일련 번호	구분	동명	지번	지목	공 부 (㎡)	편입면적(㎡)		잔 여 (㎡)	소유자		관계인		비고
						도로내	도로외		주 소	성 명	주 소	성 명	
10	당초	남촌동	112-2	전	50.0		5.0	45.0	인천광역시 남동구 남동대로 ***-(구월동)	김*영	인천광역시 남동구 만수동 ***- 인천광역시 부평구 길주로 623, ***동 ***호(삼산동 대덕리치아노) 인천광역시 남동구 도리미로 8, ***동 ***호(도림동, 도림현대아이파크)	**** 협동조합 이*권 임*숙	
	변경	남촌동	112-3	전	4.0		4.0		인천광역시 남동구 남동대로 ***-(구월동)	김*영	인천광역시 남동구 만수동 ***- 인천광역시 부평구 길주로 623, ***동 ***호(삼산동 대덕리치아노) 인천광역시 남동구 도리미로 8, ***동 ***호(도림동, 도림현대아이파크)	**** 협동조합 이*권 임*숙	
11		남촌동	108-1	전	243.0	243.0		-	인천광역시 남동구 남동대로 ***-	김*영	인천광역시 남동구 만수동 ***- 인천광역시 부평구 길주로 623, ***동 ***호(삼산동 대덕리치아노) 인천광역시 남동구 도리미로 8, ***동 ***호(도림동, 도림현대아이파크)	**** 협동조합 이*권 임*숙	
12		남촌동	78-9	전	249.0	249.0		-	인천광역시 남동구 구월동 258 팬더아파트	한*숙			
13		남촌동	115-3	전	114.0	114.0		-	인천광역시 남동구 간석동 495-5 금호아파트 *-***	김*동			
14	당초	남촌동	78-6	전	1,404.0		37.0	1,367.0	인천광역시 남동구 구월동 258 팬더아파트	한*숙			잔여 분할
	변경	남촌동	78-12	전	37		37.0		인천광역시 남동구 구월동 258 팬더아파트	한*숙			
15	당초	남촌동	115-1	전	3,969.0		57.0	3,912.0	인천광역시 남동구 간석동 495-5 금호아파트 *-***	김*동			잔여 분할
	변경	남촌동	115-4	전	60.0		60.0		인천광역시 남동구 간석동 495-5 금호아파트 *-***	김*동			
16		남촌동	78-10	전	50.0	50.0		-	인천광역시 남동구 하촌로59번길 ***-(만수동)	서*숙			
17	당초	남촌동	78-7	전	985.0		14.0	971.0	인천 남동구 하촌로59번길 ***-(만수동)	서*숙			잔여 분할
	변경	남촌동	78-13	전	14.0		14.0		인천광역시 남동구 하촌로59번길 ***-(만수동)	서*숙			
18		남촌동	77-1	전	4.0	4.0		-	인천광역시 남동구 인주대로 857,***동 ***호(만수동, 삼환아파트)	손*자			
19		남촌동	78-8	전	30.0	30.0		-	인천광역시 남동구 수산동 ***	이*자			
20	당초	남촌동	78-4	전	575.0		9.0	566.0	인천광역시 남동구 수산동 ***	이*자			잔여 분할
	변경	남촌동	78-11	전	9.0		9.0		인천광역시 남동구 수산동 ***	이*자			
21	당초	남촌동	77	전	1,401.0		86.0	1,315.0	인천광역시 남동구 인주대로 857,***동 ***호(만수동, 삼환아파트)	손*자			잔여 분할
	변경	남촌동	77-3	전	85.0		85.0		인천광역시 남동구 인주대로 857,***동 ***호(만수동, 삼환아파트)	손*자			
22		남촌동	76-1	전	522.0	522.0		-	인천광역시 남동구 수산동 ***	윤*천			
23	당초	남촌동	76	전	364.0		121.0	243.0	인천광역시 남동구 수산동 ***	윤*천			잔여 분할
	변경	남촌동	76-2	전	125.0		125.0		인천광역시 남동구 수산동 ***	윤*천			
24		남촌동	77-2	전	155.0	155.0		-	인천광역시 남동구 만수동 983-1 삼환아파트 ***동 ***호	손*자			
25		수산동	597-47	도	10,202.0	24.0		10,178.0	건설부	국			

일련 번호	구분	동명	지번	지목	공 부 (㎡)	편입면적(㎡)		잔 여 (㎡)	소 유 자		관계인		비고
						도로내	도로외		주 소	성 명	주 소	성 명	
26	당초	남촌동	598	도	48,072.0	34.0		48,038.0	건설부				잔여 분할
	변경	남촌동	598-50	도	40.0	40.0			건설부				
27		수산동	593-16	전	35.0	35.0		-	인천광역시 남동구 논현동 577 소래마을풍림아파트 ***동***호	이*숙			
28		수산동	593-14	도	4.0	4.0		-	인천광역시 남동구 논현동 577 소래마을풍림아파트 ***동***호	이*숙			
29		수산동	593-15	도	1.0	1.0		-	인천광역시 남동구 논현동 577 소래마을풍림아파트 ***동***호	이*숙			
30		수산동	593-17	전	1.0	1.0		-	인천광역시 남동구 논현동 577 소래마을풍림아파트 ***동***호	이*숙			
합 계		당 초			78,444.0	3,241.0	474.0	74,729.0					
		변 경			13,873.0	3,247.0	448.0	10,178.0					

□ 지장물 조서

연번	소재지	지번	물건의 종 류	구조 및 규격	전체 면적	편입 면적	소 유 자		관계인		비고
							성명	주 소	주 소	성 명	
1	남동구 남촌동	96-13	비닐하우스	비닐하우스	184㎡	2㎡	김*향	인천광역시 남동구 남촌로**번길 **, ***동***호			
2	남동구 남촌동	98-2	비닐하우스	비닐하우스	193㎡	46.3㎡	최*식	인천광역시 연수구 연수동 *** 유천아파트 ***-***	인천광역시 연수구 옥련동 ***-*	***** 협동조합	
3	남동구 남촌동	112-1	비닐하우스	비닐하우스	37㎡	16.15㎡	김*영	인천광역시 남동구 남동대로 ***-*	인천광역시 연수구 옥련동 ***-***	***** 협동조합	
4	남동구 남촌동	77-2	비닐하우스	비닐하우스	44.69㎡	40㎡	이*현	인천광역시 남구 학익동 *** 신동아아파트 **동***호			

공 고

인천광역시 남동구보건소 공고 제2015-72호

식품위생법 위반 과태료 납부독촉 고지 및 재산 추가압류(전자예금) 통보 공시송달

식품위생법 제41조 제1항 위반에 따라 부과된 과태료 체납에 따른 재산압류 통보 및 체납액 납부독촉 고지서를 등기우편으로 송달하였으나, 폐문부재의 사유로 반송되어 송달이 불가능 하여 「행정절차법」 제14조 및 「지방세기본법」 제33조 규정에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2015. 10. 26.

인 천 광 역 시 남 동 구 보 건 소 장

○공고기간 : 2015. 10. 26. ~ 2015. 11. 9.(15일간)

○공고방법 : 남동구 홈페이지, 게시판, 구보 등

○공시송달 내용

1. 제 목		식품위생법 위반 과태료 납부독촉 고지 및 재산 추가압류(전자예금) 통보		
2. 체납자	성 명	한 * *	주민등록번호	771010-*****
	주 소	인천광역시 남구 석정로 ***, *동 ***호(주안동, **아파트)		
3. 처분의 원인이 되는 사실		『식품위생법』 제41조 제1항[식품위생교육] 규정을 위반함		
4. 처분내용		재산 압류[시중은행(국민은행)의 예금 및 그 이자) 통보 및 체납액 250,800원 납부 독촉		
5. 법적근거		『식품위생법』 제41조 제1항 『지방세외수입금의 징수 등에 관한 법률』 제9조		
6. 기타사항		※ 과태료 독촉고지 및 재산 추가압류 예고 통지하였으나, 현재까지 체납되어 지방세기본법에 의거 납부독촉고지 및 추가 재산(전자예금) 압류통지서를 발부하오니 체납된 금액을 납부하여 주시기 바라며. ※ 만일 기한 내 납부하지 않을 경우, 지방세기본법 제91조 규정에 의거 귀하의 재산(급여,카드채권 등) 에 대하여 추가 압류 조치할 예정입니다.		
7. 문의처		인천광역시 남동구보건소 식품위생과 (032-453-2621)		