

인천광역시 남동구
구보는 공문서로의 효력을 갖는다.



제1505호
2019년 12월 6일
금요일

선 람	기관의 장

공 고

○ 공	고 제 2 0 9 9 호 무단방치자동차 강제처리(폐차) 공고 및 이해관계인 권리행사 통보	2
○ 공	고 제 2 1 1 0 호 남동구립도서관 주말단시간근로자 채용 합격자 공고	19
○ 공	고 제 2 1 1 5 호 무단방치차량 자진처리명령서 반송분 공시송달 공고	20
○ 공	고 제 2 1 2 2 호 자동차 운행정지 명령 공고	22
○ 공	고 제 2 1 2 5 호 건설기계 직권말소 통지 반송분 공시송달 공고	25
○ 공	고 제 2 1 2 6 호 2019년 12월 취득세 공시송달	26
○ 공	고 제 2 1 3 5 호 무단방치차량 자진처리명령서 반송분 공시송달 공고	28
○ 공	고 제 2 1 3 7 호 「남동구 채무회계 규칙」 일부개정(안) 입법예고 및 의견 수렴	30
○ 공	고 제 2 1 4 2 호 노후산업단지 정비 필요지역 지정 공고	41
○ 공	고 제 2 1 4 6 호 도시계획시설(도로: 중로1-326호선)사업 실시계획 변경	42
	인가를 위한 공고·열람	
○ 보 건 소 공 고 제 9 4 호	사업자등록 폐업(말소)에 따른 영업신고사항 직권말소	53
	예정 공고	
○ 보 건 소 공 고 제 9 6 호	사업자등록 폐업(말소)에 따른 영업신고사항 직권말소	54
	예정 공고	

고 시

○ 고	시 제 1 6 8 호 남동구 통반구역 조정 결정 고시	55
○ 고	시 제 1 7 0 호 도로명주소 고시공고 및 게재	60
○ 고	시 제 1 7 1 호 도시관리계획(도시계획시설: 주차장) 결정 및 지형도면 고시	63
○ 고	시 제 1 7 2 호 도시관리계획(개발제한구역 우선해제 집단취락 지구단위계획)	65
	결정(변경) 및 지형도면 고시	

회 람								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

공 고

남동구 공고 제2019-2099호

**무단방치자동차 강제처리(폐차) 공고 및 이해관계인
권리행사 통보**

인천광역시 남동구 관내에 장기간 방치되어있는 자동차에 대하여 자동차관리법 제26조 및 동법 시행령 제6조 규정에 의하여 강제처리(직권폐차)하고자 아래와 같이 공고하오니, 공고기간 내에 자동차 보유자는 회수·말소 등 자진처리하시고 이해관계인께서는 권리행사(대체압류 등)를 이행하여 주시기 바랍니다.

1. 공 고 기 간 : 2019.12.02. ~ 2019.12.16.
2. 강제처리(폐차)일시 : 2019.12.16. 이후
3. 강제처리(폐차)장소 : 첨부파일 참조
4. 행정절차법 제14조 제4항에 의거 공시송달은 공고로 갈음합니다.
5. 공고 및 강제처리(직권폐차)대상 : **조1697외 5대
6. 유의사항

가. 자동차소유자(점유자)는 상기 공고기간 내에 자동차를 자진처리(자진회수)하지 않을 경우 자동차관리법 제26조 및 동법시행령 제6조의 규정에 의거 강제처리(폐차)하고, 동법 제85조의 규정에 의거 범칙금(100~150만원)이 부과되며, 이를 납부하지 않을 경우에는 동법 제81조 제8호의 규정에 의거 형사처벌(1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금)을 받게 됨을 알려드립니다.

※ 강제처리(폐차)시 차량내 모든 물품(비품)도 함께 처분됩니다.

나. 이해관계인(저당 및 압류권자)은 상기 공고기간 내에 권리행사(대체압류 등)를 하시기 바라며, 만약 기간 내에 권리행사가 없을 경우 권리를 포기한 것으로 간주하고 강제처리(직권폐차)됨을 알려드립니다.

□ 기타문의 인천광역시 남동구청 자동차관리과(☎032-453-2826)

2019. 12. 02.

남 동 구 청 장

무단방치차량 강제처리(폐차) 대상

연번	접수번호	차량등록번호	차명	방치장소 (인천광역시 남동구)	소유자	생년월일 (법인/사업자)	주소	견인일자	보관장소	연락처
1	2019-00260	**조1697	NEW 그랜저 XG(NEW GRANDEUR	구월4동 1273-18 동광빌라 앞	김*산	59****	인천광역시 연*구 새*로 *, 1**동 6**호(연* 동, **아파트)	2019.07.18.	기전산업㈜폐차사업소	032-814-4400
2	2019-00267	**나4162	볼고III 1톤	(구월4동) 구월말로4번길 9-6 벽산아파 트 2동 앞 골목길	양*석	61****	경기도 안*시 만*구 경**로 1**9, 7**호(안* 동, 청**숲)	2019.07.20.	㈜서충폐차사업소	032-442-6660
3	2019-00270	**구8659	대우25톤카고트 럭	(장수동) 인주대로 1011 부근 노디지풍 천장머 입구 도로변	박*명	71****	인천광역시 남*구 호**로7**번길 4*, *동 2** 호(구*동, 대**라)	2019.08.02.	기전산업㈜폐차사업소	032-814-4400
4	2019-00273	**우6693	SM3	구월동 1299-14 남동노마요양원 근처	조*현	61****	인천광역시 남*구 경**로9**번길 4*, 가동 5**호(간*동, 현*0아파트)	2019.07.20.	㈜서충폐차사업소	032-442-6660
4	2019-00276	**로4920	카니발	간석4동 216-5, 리패 주차장	박*열	81****	서울특별시 강*구 화*로4**길 3*, 6**호(화* 동, 거***우스)	2019.07.22.	기전산업㈜폐차사업소	032-814-4400
5	2019-00298	경기**마9643	프레지오	만수6동 1043-6 제3호 남동종합문화체 육광장 주차장	김*수	63****	전라남도 해*군 문*면 원**길 3*	2019.08.01.	기전산업㈜폐차사업소	032-814-4400

무단방치 자동차 강제(폐차)처리대상 압류 및 저당내역

접수 번호	차량 등록 번호	차명	소유주	생년월일	사용본거지	구분	채권자/촉탁기관/ 단속부서	등록일자	저당가액/ 공문번호/ 단속공무원	압류내역/영치내역
2019-00260	**조1697	NEW 그랜저XG (NEW GRANDE UR XG)	김*산	59****	인천광역시 연*구 새*로 *1**동 6**호(연*동, **아파트)	압류	국민건강보험공단 인천남부지사	2013.11.29	징수부-6507	건강(요양),연금,고용,산재보 험,채납액(건강:799950연금:0 고용:0산재:0)
						저당	동양생명보험주식 회사 *저당을부번호 : 2817-2013-0062 93	2013.06.12	7,000,000	
						압류	인천광역시 연수구청	2014.04.14	교통행정과-1 3011	자동차손해배상과태료채납(00 0391-00)
						압류	인천광역시 연수구청	2014.04.14	교통행정과-1 3011	자동차손해배상과태료채납(00 0392-00)
						압류	인천연수구청	2014.06.02	교통행정과-1 7267	자동차손해배상보장법위반과 태료 채납(002758-00)
						압류	인천연수구청	2014.06.02	교통행정과-1 7267	자동차손해배상보장법위반과 태료 채납(002757-00)
						압류	인천 중구청교통행정과	2014.08.01	교통행정과-1 0281	주정차위반과태료(2014-04- 001253)
						압류	인천광역시 연수구청	2014.08.22	교통행정과-2 7932	자동차손해배상과태료채납(대 체04구7806)
						압류	인천광역시 연수구청	2014.08.22	교통행정과-2 7932	자동차손해배상과태료채납(대 체04구7806)
						압류	남동구도시관리공단	2014.10.21	주차사업팀-2 535	공영주차장요금채납(2014-18 56 외 4건)(대체:04구7806)

	압류	인천광역시 연수구청	2014.11.17	교통행정과-3 4536	자동차손해배상보장법위반과 태료 체납
	압류	인천광역시 연수구청	2014.11.17	교통행정과-3 4536	자동차손해배상보장법위반과 태료 체납
	압류	인천중구청교통행정과	2015.05.01	교통행정과-7 938	주정차위반과태료(2015-01- 001222)
	압류	인천광역시 동구청교통과	2015.11.13	교통과-5616 6	주정차위반과태료(2015-07- 000115)
	압류	인천광역시 연수구	2015.11.16	세무과-2308 5	지방세 체납
	압류	인천광역시 연수구청	2016.03.09	교통행정과-1 3439	자동차손해배상보장법위반과 태료 체납(015206-00)
	압류	인천광역시 연수구청	2016.03.09	교통행정과-1 3439	자동차손해배상보장법위반과 태료 체납(015207-00)
	압류	인천서구청주차관리과	2016.05.19	주차관리과-1 6170	주정차위반과태료(2016-01- 002772)
	압류	인천 중구청교통행정과	2016.07.05	교통행정과-1 5332	주정차위반과태료(2016-03- 000267)
	압류	인천광역시 연수구청	2017.02.08	교통행정과-1 0220	자동차손해배상보장법위반 과태료 체납 (014497-00)
	압류	인천광역시 연수구청	2017.02.08	교통행정과-1 0220	자동차손해배상보장법위반 과태료 체납 (014498-00)
	압류	인천중구청교통운수과	2017.03.06	교통운수과-1 6396	주정차위반과태료(2016-11- 000923)
	압류	인천광역시 연수구청	2017.04.13	차량민원과-7 561	자동차손해배상보장법 위반 과태료 체납(017956-00)
	압류	인천광역시 연수구청	2017.04.13	차량민원과-7 561	자동차손해배상보장법 위반 과태료 체납(017955-00)

						압류	인천광역시청교통관리과	2018.04.11	교통관리과-5334	버스전용차로위반(2017-12-000220)
						압류	인천광역시 연수구청	2018.11.13	차량민원과-55332	자동차손해배상보장법 위반과태료 체납(010904-00)
						압류	인천광역시 연수구청	2018.11.13	차량민원과-55332	자동차손해배상보장법 위반과태료 체납(010905-00)
						영치	인천광역시 남동구 세입징수과	2019.05.16		보관장소:인천광역시 남동구청 세입징수과
2019-00267	**나4162	봉고Ⅲ1톤	양*석	61****	경기도 안*시 만*구 경**로 1**9, 7**호(안*동, 청**슬)	저당	우리파이낸셜주식회사 *저당물부번호 : 1117-2010-004092	2010.07.01	13,800,000	
						압류	인천 남동구청	2012.02.09	세무과-3530	자동차세외 지방세 체납(자동차세외 지방세 체납에 의한 압류)
						압류	경기 부천시 원미구	2012.03.15	도시건축과-9197	주정차위반과태료[2011-10-100845] (대체:57오3996)
						압류	금천구	2012.05.03	교통행정과-2345	자동차의무보험과태료-201201-000128(대체 : 57오3996)
						압류	국민건강보험공단 인천남동지사	2012.05.18	징수부-1964	건강(요양),연금,고용,산재보험,채납액(건강:13233950연금:14908340고용:1775970산재:3705750)
						압류	서울시 금천구 세무1과	2012.09.14	세무1과-9188	지방세체납
						압류	서울 금천구	2012.12.04	주차관리과-23363	주정차위반과태료[2012-07-101543]
						압류	서울 금천구	2013.02.01	주차관리과-3191	주정차위반과태료[2012-09-100864]
						압류	서울 금천구	2013.02.01	주차관리과-3191	주정차위반과태료[2012-09-100928]

	압류	서울 금천구	2013.06.03	주차관리과-1 5417	주정차위반과태료[2013-01-100770]
	압류	서울 금천구	2013.06.03	주차관리과-1 5417	주정차위반과태료[2013-01-100913]
	압류	서울 금천구	2013.08.01	주차관리과-2 1334	주정차위반과태료[2013-03-100756]
	압류	서울 금천구	2013.08.01	주차관리과-2 1334	주정차위반과태료[2013-03-102017]
	압류	서울특별시 금천구 도시환경국 환경과	2013.12.16	환경과-3462 0	환경개선부담금 채납압류
	압류	서울특별시 금천구 도시환경국 환경과	2014.07.14	환경과-2099 4	환경개선부담금 채납압류
	압류	남동구청교통행정과	2014.10.10	교통행정과-2 1314	주정차위반과태료(2014-07-001184)
	압류	서울특별시 금천구 도시환경국 환경과	2015.01.05	환경과-437	환경개선부담금 채납압류
	압류	서울특별시 금천구 도시환경국 환경과	2015.07.10	환경과-2268 4	환경개선부담금 채납압류(93나4162)
	압류	서울특별시 금천구 도시환경국 환경과	2015.12.11	환경과-3907 3	환경개선부담금 채납압류
	압류	서울특별시 금천구 도시환경국 환경과	2016.06.22	환경과-1916 8	환경개선부담금 채납압류
	압류	서울특별시 금천구 도시환경국 환경과	2016.12.13	환경과-3851 9	환경개선부담금 채납압류
	압류	서울시 금천구청	2017.04.06	교통행정과-1 8462	자동차관리법(검사미필)위반 과태료/2017-01/35
	압류	서울특별시 금천구 도시환경국 환경과	2017.06.13	환경과-1979 1	환경개선부담금 채납압류

						압류	서울특별시 금천구 도시환경국 환경과	2017.12.11	환경과-4172 3	환경개선부담금 체납압류
						압류	서울특별시 금천구 도시환경국 환경과	2018.06.14	환경과-2203 6	환경개선부담금 체납압류
						압류	서울특별시 금천구 도시환경국 환경과	2018.12.11	환경과-4517 2	환경개선부담금 체납압류
						압류	서울특별시 금천구 도시환경국 환경과	2019.06.27	환경과-2502 7	환경개선부담금 체납압류
2019-00270	**구 8659	대우25톤 카고트럭	박*명	71****	인천광역시 남*구 호**로7**번길 4*, *동 2**호(구*동, 대**라)	압류	인천광역시 남동구	2016.09.08	세무2과-13108	지방세 체납
						압류	남동구청 교통행정과	2017.04.11	교통행정과-8738	주정차위반과태료(2017-01-001989)
						압류	인천광역시 남동구 재정경제국 환경보전과	2017.06.12	환경보전과-14328	환경개선부담금 체납압류
						저당	현대커머셜(주) *저당을부번호 : 4111-2012-008132	2012.05.11	38,500,000	
						압류	인천남동경찰서	2017.07.06	2017D2305014633	과태료 체납처분에 의한 압류등록(230570170331031)
						압류	남동구청 교통행정과	2017.07.10	교통행정과-16961	주정차위반과태료(2017-04-003522)
						압류	인천광역시 남동구 재정경제국 환경보전과	2017.12.12	환경보전과-31748	환경개선부담금 체납압류
						압류	남동구청 교통행정과	2018.02.05	교통행정과-3097	주정차위반과태료(2017-11-001795)
						압류	남동구청 교통행정과	2018.02.05	교통행정과-3097	주정차위반과태료(2017-11-002266)

	압류	남동구청교통행정과	2018.04.17	교통행정과-9 602	주정차위반과태료(2018-01-001024)
	압류	남동구청교통행정과	2018.04.17	교통행정과-9 602	주정차위반과태료(2018-01-002123)
	압류	남동구청남동구청	2018.05.16	남동구청-126 34	주정차위반과태료(2018-02-002179)
	압류	남동구청남동구청	2018.05.16	남동구청-126 34	주정차위반과태료(2018-02-002181)
	압류	남동구청남동구청	2018.05.16	남동구청-126 34	주정차위반과태료(2018-02-002185)
	압류	남동구청남동구청	2018.05.16	남동구청-126 34	주정차위반과태료(2018-02-002187)
	압류	인천광역시 남동구 재정경제국 환경보전과	2018.06.14	환경보전과-1 3837	환경개선부담금 체납압류
	압류	인천광역시 남동구 재정경제국 환경보전과	2018.12.07	환경보전과-2 8842	환경개선부담금 체납압류
	압류	인천광역시 남동구 자동차관리과	2019.04.19	자동차관리과 -18796	의무보험미가입과태료(20190109001679)
	압류	인천 서구청(032-560-4930)	2019.04.26	교통민원과-3 3198	세외수입과태료 체납처분(자동차검사지연, 1998, 001190-00 외 전부)
	압류	남동구청교통행정과	2019.06.13	교통행정과-1 5437	주정차위반과태료(2019-03-001135)
	압류	인천광역시 남동구 재정경제국 환경보전과	2019.06.20	환경보전과-1 3241	환경개선부담금 체납압류
	압류	남동구청교통행정과	2019.09.06	교통행정과-2 2357	주정차위반과태료(2019-06-001223)
	압류	남동구청교통행정과	2019.09.06	교통행정과-2 2357	주정차위반과태료(2019-06-001225)

압류	남동구청교통행정과	2019.09.06	교통행정과-2 2357	주정차위반과태료(2019-06-001228)
압류	남동구청교통행정과	2019.09.06	교통행정과-2 2357	주정차위반과태료(2019-06-001227)
압류	남동구청교통행정과	2019.09.06	교통행정과-2 2357	주정차위반과태료(2019-06-001230)
압류	남동구청교통행정과	2019.09.06	교통행정과-2 2357	주정차위반과태료(2019-06-001235)
압류	남동구청교통행정과	2019.10.08	교통행정과-2 4688	주정차위반과태료(2019-07-000005)

무단방치 자동차 강제(폐차)처리대상 압류 및 저당내역

접수 번호	차량 등록 번호	차명	소유주	생년월일	사용본거지	구분	채권자/촉탁기관/ 단속부서	등록일자	저당가액/공문 번호/ 단속공무원	압류내역/영치내역
2019-00273	**우 6693	SM3	조*현	61****	인천광역시 남*구 경**로9**번길 4*, 가동 5**호(간*동, 현*아파트)	압류	인천광역시(교통관 리과)	2018.08.06	교통관리과-104 26	자동차관리법위반과태료 (20150804000028)
						압류	인천광역시 남동구 자동차관리과	2018.09.10	자동차관리과- 70291	자동차의무보험미가입 과태료(20180611012 560)
						압류	인천광역시 남동구 자동차관리과	2018.09.10	자동차관리과- 70291	자동차의무보험미가입 과태료(20180611012 559)
						압류	인천광역시 남동구 자동차관리과	2019.04.19	자동차관리과- 18796	의무보험미가입과태료 (20190109001716)
						압류	인천광역시 남동구	2019.09.25	세입징수과-1 0745	지방세 체납
						저당	케이비캐피탈(주) *저당을부번호 : 2841-2017-179 824	2017.12.28	6,750,000	
						영치	인천광역시 남동구 세입징수과	2019.04.16		보관장소:인천광역시 남동구청 세입징수과
2019-00276	**로 4920	카니 발	박*열	81****	서울특별시 강*구 화*로4**길 3*, 6**호(화*동, 거***우스)	압류	서울 양천구	2015.07.10	교통지도과-150 710	주정차위반과태료[2015- 03-101194]
						압류	서울강서경찰서	2015.07.24	2015D112302 4144	과태료 체납처분에 의한 압류등록(112370150 347248)
						압류	서울 강서구	2015.07.30	주차관리과-1 7545	주정차위반과태료[20 15-03-100512]

	압류	서울시 강서구 징수과	2015.09.07	징수과-13410	지방세체납
	압류	국민건강보험공단 강서지사	2015.10.29	징수부-90725 9	건강(요양),연금,고용, 산재보험,체납액(건강 :1000130연금:0고용: 0산재:0)
	압류	강서구	2015.12.16	교통행정과-7 1019	자동차관리법(검사)위 반과태료-201509-00 2754
	압류	서울특별시 강서구 생활복지국 환경과	2015.12.29	환경과-42111	환경개선부담금 체납압류(2015.2기분)
	압류	서울 강서구	2016.06.07	주차관리과-1 3556	주정차위반과태료[20 16-02-101290]
	압류	서울 강서구	2016.06.07	주차관리과-1 3556	주정차위반과태료[20 16-02-101480]
	압류	서울특별시 강서구 생활복지국 환경과	2016.06.30	환경과-19363	환경개선부담금 체납압류(2016.1기분)
	압류	서울강서경찰서	2016.08.18	2016D112301 4420	과태료 체납처분에 의한 압류등록(112370160 418955)
	압류	강서구	2016.10.13	교통행정과-6 7220	자동차의무보험과태료 -201607-002516
	압류	서울특별시 강서구 생활복지국 환경과	2017.01.04	환경과-2	환경개선부담금 체납압류(66로4920)
	압류	인천광역시교통관 리과	2017.04.11	교통관리과-3 560	버스전용차로위반(20 17-01-002289)
	압류	강서구	2017.05.16	교통행정과-3 6622	자동차의무보험과태료 -201703-001031

	압류	인천광역시교통관리과	2017.06.12	교통관리과-6488	버스전용차로위반(2017-02-001401)
	압류	강서구	2017.06.15	교통행정과-46258	자동차의무보험과태료-201704-001662
	압류	서울특별시강서구생활복지국환경과	2017.07.06	환경과-21683	환경개선부담금체납압류
	압류	강서구	2017.07.25	교통행정과-58456	자동차의무보험과태료-201705-001990
	압류	강서구	2017.10.25	교통행정과-82292	자동차의무보험과태료-201708-003131
	압류	서울특별시강서구생활복지국환경과	2018.01.04	환경과-442	환경개선부담금체납압류(66로4920)
	압류	인천광역시교통관리과	2018.02.09	교통관리과-2201	버스전용차로위반(2017-10-000503)
	압류	인천광역시청교통관리과	2018.04.11	교통관리과-5334	버스전용차로위반(2017-12-001708)
	압류	강서구	2018.05.10	교통행정과-34868	자동차의무보험과태료-201801-000245
	압류	강서구	2018.05.21	교통행정과-37954	자동차의무보험과태료-201710-003837
	압류	서울특별시강서구생활복지국환경과	2018.07.16	환경과-25751	환경개선부담금체납압류(66로4920)
	압류	강서구	2018.08.01	교통행정과-61899	자동차의무보험과태료-201806-002311
	압류	한국도로공사	2018.08.13	강원본부-852(2018.07.25)	고속도로 통행료미납에 따른 자동차

										등록압류
						압류	서울특별시 강서구 생활복지국 환경과	2019.01.07	환경과-388	환경개선부담금 체납압류
						압류	서울특별시 강서구 미래경제국 녹색환경과	2019.07.02	녹색환경과-2 1179	환경개선부담금 체납압류
2019- 00298	경기 **마 9643	프레 지오	김*수	63****	전라남도 해*군 문*면 원**길 3*	압류	서울특별시교통지 도담당관(경기74도 3400)	2009.12.09	교통지도담당관 -29340	버스전용차로위반과태료 체납(2005-06-126952)
						압류	서울 마포구청(경기74 도3400)	2009.12.23	교통지도과-3 5804	주정차위반과태료(20 08-08-103126)
						압류	남양주시청(교통 관리과)차령말소	2010.01.14	교통관리과-1 584	의무보험과태료(대천: 경기74도3400)05-22 411
						압류	남양주시청(교통 관리과)차령말소	2010.01.14	교통관리과-1 584	의무보험과태료(대천: 경기74도3400)09-28 304~28305
						압류	남양주시청(교통 관리과)(경기74도 3400)	2010.02.09	교통관리과-5 344	의무보험과태료(2009 -028304)
						압류	남양주시청(교통 관리과)(경기74도 3400)	2010.02.09	교통관리과-5 344	의무보험과태료(2009 -028305)
						압류	남양주시청 징수과	2010.02.11	징수과-2301	지방세체납
						압류	국민건강보험공단 남양주가평지사	2010.02.19	징수부-403	건강보험료체납(2601 8542326)
						압류	교통관리과(☎ 031-590-8622, 2498)	2010.02.22	교관-6516	정기검사 과태료(경기74도3400 , 2005-1474)
						압류	교통관리과(☎ 031-590-8622, 2498)	2010.02.22	교관-6516	정기검사 과태료(경기74도3400 , 2006-7721)
						압류	남양주경찰서(경	2010.05.25	교통지도과-9	도로교통법위반

		기74도3400)		732	과태료체납(200971325081598)
	압류	남양주시 환경보호과(경기74도3400)	2010.08.03	환경보호과-14419	환경개선부담금체납(2010-01-038050)
	압류	남양주시 징수과	2010.09.14	징수과-15554	지방세체납(134197)
	압류	남양주경찰서	2010.09.29	경비교통과-10835	과태료체납(132570100170262)
	압류	서울 강북구[2010-09-102419]	2011.01.19	교통지도과-1018	주정차위반과태료
	압류	고양시 덕양구청(031-8075-5496)	2011.01.21	도시미관과-1269	주정차위반 과태료2010-09-100717
	압류	남양주시청 교통관리과	2011.02.11	교통관리과-4700	의무보험과태료(남양주시청)(고지번호:2010-027582)
	압류	남양주시청 교통관리과	2011.02.11	교통관리과-4700	의무보험과태료(남양주시청)(고지번호:2010-027583)
	압류	고양시 일산서구청	2011.06.17	교통안전과-5391	주정차위반/2011-01-100036
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200308-202534) 대체:경기74도3400
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200403-201804) 대체:경기74도3400
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200503-103862) 대체:경기74도3400
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200504-104619) 대체:경기74도3400
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200508-106356)

					대체:경기74도3400
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200511-102134) 대체:경기74도3400
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200606-102206) 대체:경기74도3400
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200610-100857) 대체:경기74도3400
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200610-103576) 대체:경기74도3400
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200611-100195) 대체:경기74도3400
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200611-100431) 대체:경기74도3400
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200806-104138) 대체:경기74도3400
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200810-101646) 대체:경기74도3400
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200906-100396) 대체:경기74도3400
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200811-104408) 대체:경기74도3400
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200812-102468) 대체:경기74도3400
	압류	서울 강북구청	2011.07.18	교지-11742	주정차위반 과태료 (200901-103439) 대체:경기74도3400
	압류	동대문구 시설관리공단(02-2247-9635)	2012.03.07	주차사업팀-1324	부정주차요금 체납

	압류	동대문구 시설관리공단(02-2247-9635)	2012.03.19	주차사업팀-1 520	부정주차요금 체납
	압류	서울 영등포구	2012.04.16	주차문화과-7 761	주정차위반과태료[2011-11-103793]
	압류	남양주시 자동차관리과	2012.04.30	자동차관리과- 16536	자동차관리법 위반(과징금 대체압류, 2011-2)
	압류	남양주시청	2012.06.11	자동차관리과- 22166	자동차검사과태료(2012-002713)
	압류	안양시 만안구청(031-8045-3365)	2012.11.08	교통복지과-2 45	주정차위반 과태료 체납
	압류	안양시 만안구청(031-8045-3365)	2012.11.08	교통복지과-3 21	주정차위반 과태료 체납
	압류	경기도 남양주시 환경복지국 녹색성장과	2013.07.04	녹색성장과-2 0043	환경개선부담금 체납압류
	압류	경기도 남양주시 환경복지국 녹색성장과	2014.01.22	녹색성장과-2 339	환경개선부담금 체납압류
	압류	경기도 남양주시 환경복지국 녹색성장과	2014.07.23	녹색성장과-2 3187	환경개선부담금 체납압류
	압류	경기도 남양주시 환경복지국 녹색성장과	2015.01.29	녹색성장과-2 578	환경개선부담금 체납압류
	압류	남양주경찰서	2015.02.09	2015D132500 6135	과태료 체납처분에 의한 압류등록(132570123 052490)
	압류	경기도 남양주시 환경복지국 녹색성장과	2015.07.20	녹색성장과-2 0460	환경개선부담금 체납압류
	압류	경기도 남양주시 환경복지국 녹색성장과	2016.01.19	녹색성장과-1 649	환경개선부담금 체납압류

압류	의정부시 교통지도과	2016.02.17	교통지도과-4 888	주정차위반과태료(20 15-11-001168)
압류	경기도 남양주시 환경녹지국 녹색성장과	2016.06.21	녹색성장과-1 7769	환경개선부담금 체납압류
압류	경기도 남양주시 환경녹지국 녹색성장과	2016.12.01	녹색성장과-3 6749	환경개선부담금 체납압류
압류	경기도 남양주시 환경녹지국 녹색성장과	2017.06.13	녹색성장과-1 9289	환경개선부담금 체납압류
압류	남양주시 자동차관리과	2017.07.19	자동차관리과- 37617	자동차 의무보험과태료(2017 0515017404)
압류	남양주시 자동차관리과	2017.07.19	자동차관리과- 37617	자동차 의무보험과태료(2017 0515017405)
압류	경기도 남양주시	2017.08.30	징수과-18219	지방세 체납
압류	경기도 남양주시 환경녹지국 녹색성장과	2017.12.18	녹색성장과-4 0138	환경개선부담금 체납압류
압류	경기도 남양주시	2017.12.20	징수과-27189	지방세 체납
압류	경기도 남양주시 환경녹지국 환경정책과	2018.07.12	환경정책과-2 1276	환경개선부담금 체납압류
압류	경기도 남양주시 환경녹지국 환경정책과	2018.12.29	환경정책과-4 2100	환경개선부담금 체납압류
압류	경기도 남양주시 환경녹지국 환경정책과	2019.07.29	환경정책과-4 3553	환경개선부담금 체납압류
영치	경기도 남양주시 경제산업국 징수과	2018.04.10	징수과	자동차세 체납

공 고

남동구 공고 제2019 - 2110호

남동구립도서관 주말단시간근로자 채용 합격자 공고

남동구 구립도서관 주말단시간근로자 공개채용에 따른 최종합격자 및 예비합격자를 다음과 같이 공고합니다.

2019. 12. 02.

남 동 구 청 장

1. 최종합격자 명단

직 종	근무장소	근무분야	응시번호	성 명	비고
주 말 단시간 근로자	남동구 평생교육과 (소래도서관)	자료실 운영지원 (주말-주간)	소래-1	조○원	최종합격
	남동구 평생교육과 (서창도서관)	자료실 운영지원 (주말-야간)	서창-6	모○정	최종합격
			서창-2	이○진	예비합격

2. 최종합격자 제출 서류

가. 제출일시 : 2019. 12. 06(금) 14:00

나. 제출장소 : 남동구청 평생교육과(남동구평생학습관 3층)

다. 제출서류 : 채용신체검사서(일반용), 기본증명서 각 1부

라. 문 의 : 남동구청 평생교육과(☎ 453-6431)

공 고

남동구 공고 제2019-2115호

무단방치차량 자진처리명령서 반송분 공시송달 공고

관내 무단방치 된 자동차에 대하여 자동차관리법 제26조 및 동법시행령 제6조에 의하여 자진처리 명령을 발송하였으나, 수취인 미거주 및 부재 무단전출 수취인불명 소유자 미상 이사 등으로 반송된 우편물에 대하여 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고 합니다.

2019. 12. 03.

남 동 구 청 장

1. 공 고 명 : 무단방치차량 자진처리명령서 반송분 공시송달 공고
2. 공 고 기 간 : 2019.12.03. ~ 2019.12.17.
3. 공고대상 : 08러3468외 9대
4. 공고내용

가. 본 공고기간 만료시까지 자동차를 자진처리 하시기 바라며 위 기간 내에 자진처리 명령에 응한 경우에도 범칙금이 20~30만원이 부과되며 기한 내 자진처리를 이행치 않을 경우 자동차관리법 제26조 및 동법 제85조의 규정에 의하여 자진처리에 불응한 경우로 범칙금 100~150만원이 부과 됩니다.

나. 위의 범칙금을 납부하지 아니할 경우에는 동 법 제 88조 규정에 의하여 방치 행위자로 검찰로 송치되어 동법 제81조제8호의 규정에 의하여 1년 이하의 징역 또는 천만원 이하의 벌금이 부과됩니다.

또한 처리명령을 이행치 않을 경우 자동차관리법 제26조 제3항의 규정에 의거 권리를 포기한 것으로 간주 하게 됨을 알려 드립니다.

※ 기타 자세한 문의사항은 남동구청 자동차관리과(☎032-453-2825)로 문의 하시기 바랍니다. 아울러, 차량 내 모든 물품(비품)도 강제처리 됩니다.

자진처리명령서 반송 내역서

연번	접수번호	차량등록번호	차명	방치장소 (인천광역시 남동구)	수취인명	주 소	발송일자 (1,2차)	미배달사유	견인일자	보관장소	연락처	비고
1	2019-00291	08러3468	그랜저 XG	(구월1동 1535) 선수촌공원로23번길 10-21 누리자타운 지하1층 주차장	김*한	대전광역시 서구 용*로 6*, 3**호(용*동, 오**이)	2019.10.29, 2019.11.18.	수령 기타	2019.07.31.	기전산업㈜파차사업소	032-814-4400	
2	2019-00319	02고3384	제머맨	(만수5동) 구월말로58번길 45 ng헤어 맞은편 어린이공원 앞	강*규	인천광역시 남동구 백****4번길 2*, 5**호(만*동, 한**재)	2019.10.30, 2019.11.18.	수령 폐문부재	2019.08.29.	기전산업㈜파차사업소	032-814-4400	
3	2019-00321	경기84도 4856	파맥스 슈퍼렉 3.5톤(터보)	(만수6동) 남동종합문화체육광장(제2호)	문*모	서울특별시 서대문구 가****로 2, 1**동 8**호(남**동, D*****이)	2019.10.29, 2019.11.18.	수령 수령	2019.09.02.	㈜서충패차사업소	032-442-6660	
4	2019-00326	86누7960	볼고III 1톤	(간석3동 1-443) 만월북로2번길 68 석축 밑	박*덕	인천광역시 미추홀구 미***로6**번길 3** (주*동)	2019.10.29, 2019.11.18.	수령 기타	2019.09.02.	㈜서충패차사업소	032-442-6660	
5	2019-00332	30마4764	SM3	만수3동 109-366 공영주차장 내	신*철	경기도 의정부시 신****4번길 1*, *층(의**동)	209.10.29, 2019.11.18.	이사불명 이사불명	2019.09.02.	㈜서충패차사업소	032-442-6660	
6	2019-00334	서울52구 6999	쏘나타III2.0GOLD	(간석3동) 용천로205번길 21 간석3동 자율방범대 컨테이너 옆	김*곤	서울특별시 영등포구 도***길 *, 2**동 5**호(대*동, 현***아파트)	2019.10.29, 2019.11.18.	이사불명 이사불명	2019.09.03.	㈜인천패차사업소	032-814-7077	
7	2019-00370	26조3389	올티마 리길	(만수6동) 소래로 624 현대자동차영업소 옆 공영주차장	한*영	경기도 의정부시 금****6번길 ** (신*동)	2019.10.31, 2019.11.18.	주소불명 주소불명	2019.10.02.	㈜인천패차사업소	032-814-7077	
8	2019-00379	서울48노 6871	렉스턴	도림로 33 도림제일교회 옆	김*수	인천광역시 서구 완*로 1**, 1**동 1***호(마*동, 김*****유별)	2019.10.31, 2019.11.18.	수령 폐문부재	2019.10.11.	㈜인천패차사업소	032-814-7077	
9	2019-00381	80고3333	포터초장축슈퍼렉	청능대로715번길 59 LH논현12단지아파트 1202동 앞 지상 주차장	이*환	서울특별시 서대문구 포**길 6* (홍*동)	2019.10.31, 2019.11.18.	수취인불명 기타	2019.09.03.	㈜인천패차사업소	032-814-7077	
10	2019-00382	35고0634	모닝	(간석2동) 백범로 381 웰스하임 주차장	권*현	경기도 화성시 동***로 *9, 5**동 1***호(반*동, 동****을 휴***아파트)	2019.10.31, 2019.11.18.	수취인불명 수취인불명	2019.09.03.	㈜인천패차사업소	032-814-7077	

공 고

남동구 공고 제2019-2122호

자동차 운행정지 명령 공고

자동차관리법 제24조의2(자동차의 운행정지등)및 같은 법 시행규칙 제22조(운행정지명령 대상 자동차의 확인), 제23조(운행정지에 관한 동의 요청 등)의 규정에 의거 다음과 같이 운행정지 명령을 하였음을 공고합니다.

2019. 12. 03.

남 동 구 청 장

1. 처 분 명 : 자동차 운행정지 명령 공고
2. 공고기간 : 2019. 12. 03 ~ 2019. 12. 18(15일간)
3. 공고대상 : 별 첨
4. 공고방법 : 시·군구 홈페이지(또는 게시판)
5. 공고내용

가. 자동차관리법 제24조의2 및 같은 법 시행규칙 제22조, 제23조에 의거 자동차 소유자의 요청에 의한 자동차 운행정지 명령 처분사실을 공고하니 자동차 사용자(자동차 소유자 또는 자동차 소유자로부터 자동차의 운행 등에 관한 사항을 위탁받은 자를 말한다. 이하 자동차 사용자라 한다) 및 실제운행자는 운행정지 명령에 해당되지 아니한다는 사실을 증명하고 운행정지 명령 해제 요청을 하신 후에 자동차를 운행하시기 바랍니다.

※ 운행정지명령 대상 자동차 : 자동차 사용자와 실제운행자가 다르면서 자동차 관리법 및 다른 법령에 따른 의무 위반 등(자동차 정기검사 미이행, 책임보험 미가입, 자동차세 체납, 과속·주정차위반 과태료 체납 등 의 지속)을 하고, 자동차 소유자와 운전자의 관계 및 그 밖의 정황 등을 종합적으로 판단하여 운행정지 명령에 해당 된다고 판단되는 자동차

나. 운행정지 명령을 위반하여 운행한 자는 자동차관리법 제82조 2의2호에 의거 100만원이하의 벌금에 처해집니다.

6. 문의처 : 남동구청 자동차관리과(☎032-453-2821)

번호	자동차등록 번호	차명	소유자명	사용본거지주소	등록일
1	**너7984	싼타페 (SANTAFE)	이*준	인천광역시 남동구 백범로247번길 14,	2019.11.29
2	인천**마8 088	와이드봉고1톤	김*순	인천광역시 남동구 논고개로 61,	2019.11.29
3	**어5159	Mercedes-AMG A45 4Matic	신한카드(주)	인천광역시 남동구 인주대로 611(구월동)	2019.11.28
4	**오8391	크루즈 1.6 D0HC	김*순	인천광역시 남동구 문화서로4번길 47-27	2019.11.27
5	**고7500	Mercedes-Maybach S500	신한카드(주)	인천광역시 남동구 인주대로 611(구월동, 인천지점)	2019.11.27
6	**하9928	아반떼 (AVANTE)	메리츠캐피탈(주)	인천광역시 남동구 남동대로 742-1, 301호(구월동, 오성빌딩)	2019.11.26
7	**마2733	쏘렌토 GLS	김*연	인천광역시 남동구 남촌동로36번길 12,	2019.11.26
8	**노2062	카니발	신한카드 주식회사	인천광역시 남동구 인주대로 611(구월동, 인천지점)	2019.11.26
9	**소8313	A6 3.0 TDI quattro	장*자	인천광역시 남동구 청등대로718번길 7	2019.11.26
10	**라6585	그랜저 (GRANDEUR)	최*미	인천광역시 남동구 문화서로61번길 34	2019.11.25
11	**서1666	K7	이*세	인천광역시 남동구 용천로176번길 5	2019.11.25
12	**라9694	엑티언	김*숙	인천광역시 남동구 구월남로354번길 7	2019.11.22
13	**어8769	포터초장축더블캡	김*오	인천광역시 남동구 함박외로 439	2019.11.21
14	**호2810	아이오닉 하이브리드(IONIQ HYBRID)	신한카드(주)	인천광역시 남동구 인주대로 611(구월동)	2019.11.21
15	**가3362	제네시스 (GENESIS)	김*오	인천광역시 남동구 함박외로 439	2019.11.21
16	인천**러4 208	마이티II	이*곤	인천광역시 남동구 구월로266번길 14	2019.11.20
17	**모6386	말리부 1.5 TURBO	메리츠캐피탈(주)	인천광역시 남동구 남동대로 742-1	2019.11.19
18	**로3252	제네시스 쿠페 (GENESIS Coupe)	김*아	인천광역시 남동구 백범로227번길 14-3	2019.11.19
19	**하7613	카니발 리무진	신한카드 주식회사	인천광역시 남동구 인주대로 611(구월동)	2019.11.18
20	**머0333	BMW 640d xDrive Gran Coupe	신한카드(주)	인천광역시 남동구 인주대로 611(구월동)	2019.11.18
21	**소1002	GLC220 d 4Matic Coupe	메리츠캐피탈(주)	인천광역시 남동구 남동대로 742-1, 301호(구월동, 오성빌딩)	2019.11.18
22	**가5486	Tiguan 2.0 TDI Blue Motion	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	인천광역시 남동구 인주대로 679, 3층(구월동)	2019.11.15
23	**모9087	Passat 2.0 TDI	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	인천광역시 남동구 인주대로 679, 3층(구월동)	2019.11.14
24	**더6390	싼타페 (SANTAFE)	김*권	인천광역시 남동구 호구포로810번길 66-41	2019.11.14
25	**호0386	스파크 1.0	신한카드(주)	인천광역시 남동구 인주대로 611(구월동)	2019.11.13
26	**하5116	K7	삼성카드 주식회사	인천광역시 남동구 인주대로 585(구월동)	2019.11.13
27	**하9177	카니발	신한카드 주식회사	인천광역시 남동구 인주대로 611(구월동)	2019.11.13
28	**하8934	스포티지	신한카드(주)	인천광역시 남동구 인주대로 611(구월동, 인천지점)	2019.11.13
29	**무3350	BMW X4 xDrive20d	신한카드(주)	인천광역시 남동구 인주대로 611(구월동)	2019.11.13
30	**너1281	Passat 2.0 TDI	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	인천광역시 남동구 인주대로 679, 3층(구월동, 인천지점)	2019.11.11
31	**로5564	K5	이*욱	인천광역시 남동구 남동대로916번길 23	2019.11.11
32	**다6778	채어맨	위*영	인천광역시 남동구	2019.11.11

				문화서로61번길 60	
33	**가4886	A7 3.0 TDI quattro	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	인천광역시 남동구 인주대로 679, 3층(구월동, 인천지점)	2019.11.11
34	**마1984	A7 3.0 TDI quattro	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	인천광역시 남동구 인주대로 679, 3층(구월동, 인천지점)	2019.11.11
35	**서5281	A7 3.0 TDI quattro	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	인천광역시 남동구 인주대로 679, 3층(구월동, 인천지점)	2019.11.11
36	**도5747	A8 LWB 3.0 TDI quattro	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	인천광역시 남동구 인주대로 679, 3층(구월동, 인천지점)	2019.11.11
37	**가0387	A8L 50 TDI quattro	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	인천광역시 남동구 인주대로 679, 3층(구월동, 인천지점)	2019.11.11
38	**루5211	A8 LWB 4.2 FSI quattro	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	인천광역시 남동구 인주대로 679, 3층(구월동, 인천지점)	2019.11.11
39	**오7875	Tiguan 2.0 TDI Blue Motion	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	인천광역시 남동구 인주대로 679, 3층(구월동, 인천지점)	2019.11.11
40	**라5796	CC 2.0 TDI Blue Motion	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	인천광역시 남동구 인주대로 679, 3층(구월동, 인천지점)	2019.11.11
41	인천**고5 301	코란도-밴	김*옥	인천광역시 남동구 간석로55번길 22-1	2019.11.07
42	**소1739	포터 II (PORTER II)	이*학	인천광역시 남동구 용천로4번길 9-8	2019.11.06
43	**호8653	스토닉	신한카드(주)	인천광역시 남동구 인주대로 611(구월동)	2019.11.06
44	**호1037	K3	신한카드 주식회사	인천광역시 남동구 인주대로 611(구월동)	2019.11.06
45	**호8020	K7	신한카드 주식회사	인천광역시 남동구 인주대로 611(구월동)	2019.11.06
46	**가4266	BMW 530i	이*성	인천광역시 남동구 남촌로93번길 5	2019.11.06
47	**모0438	A3 35 TDI	폭스바겐파이낸셜 서비스코리아(주)	인천광역시 남동구 인주대로 679(구월동)	2019.11.05
48	**보5351	A7 50 TDI quattro	김*희	인천광역시 미추홀구 경인로 136	2019.11.01

공 고

남동구 공고 제2019-2125호

건설기계 직권말소 통지 반송분 공시송달 공고

1. 제 목 : 건설기계 직권말소 통지 반송분 공시송달 공고
2. 공고기간 : 2019. 12. 03. ~ 2019. 12. 18.(15일간)
3. 공시송달 대상자

건설기계명	등록번호	소유자	주 소	반송사유	비고(반송일)
굴착기	인천02마2764 인천02마2104	구*덕	인천 미추홀구 용정공원로 **	폐문부재	19.11.19.
지게차	인천04바4813	김*록	경기도 시흥시 군자로481번길 **	폐문부재	19.11.19.
굴착기	인천02마3260	김*섭	인천 남동구 호구포로900번길 *	폐문부재	19.11.15.
지게차	인천04바4545	권*택	인천 남동구 만수서로33번길 **	폐문부재	19.11.18.
지게차	인천04사1169	김*진	인천 남동구 백범로294번길 **	폐문부재	19.11.18.
굴착기	인천02마2640	강*자	인천 남동구 예술로362번길 **	이사감	19.11.13.
굴착기	인천02나4549	(주)두*건*	인천 남동구 남동대로215번길 **	수취인불명	19.11.13.
지게차	인천04마1366	(주)경*중*유*	인천 남동구 석정로 ***~**	수취인불명	19.11.13.
준설선	인천25마1009	(주)대*중*건*	인천 남동구 남동대로 ***	수취인불명	19.11.13.
지게차	인천04마1995	(주)다*스*	인천 남동구 논현고잔로109번길 **	주소불명	19.11.13.

4. 공시송달내용

- 가. 건설기계관리법 제13조제1항제2호의 규정에 의한 정기검사를 받지 않은 건설기계에 대하여 같은법 제13조제5항의 규정에 따라 정기검사 받을 것을 최고하였으나 이를 이행치 아니하여 같은 법 제6조제1항제5호의 규정에 따라 직권말소 하였음을 알려드리며,
- 나. 해당 건설기계의 소유주께서는 건설기계관리법 제9조(등록번호표의 반납)에 따라 10일 이내에 등록번호표와 봉인을 남동구청 자동차관리과로 반납하여 주시기 바라며, 기한 내 반납하지 아니할 경우 동법 제44조 규정에 따라 최고 40만원의 과태료가 부과됩니다.
- 다. 또한, 등록이 말소된 건설기계를 사용하거나 운행한자는 2년이하의 징역 또는 2천만원 이하의 벌금에 처하게 됨을 알려드리며, 기타 문의 사항이 있을 경우 남동구청 자동차관리과 ((032)453-2946)로 문의하여 주시기 바랍니다.

2019. 12. 3.

남 동 구 청 장

공 고

남동구 공고 제2019-2126호

취득세 고지서 공시송달

성 명	정**영 외 13건
주소 또는 거소	내역별첨
서 류 의 명 칭	2019년 11월 수시분 및 19년 9월 독촉 취득세 고지서
서 류 의 내 용	2019년 11월 수시분 및 19년 9월 독촉 취득세 고지서

위 서류를 귀하에게 송달하고자 주민등록 주소지 또는 사업장 소재지로 우편발송 하였으나, “주소불명”, “수취인미거주”, “이사”, “반송함장기방치” 및 “폐업” 등으로 반송처리 되어 송달이 불능인 바, 지방세기본법 제33조의 규정에 의거 당초 납기 2019.12.02.을 2019.12.31.로 변경하여 공시하오니 납기 내 남동구청에 납부하여 주시기를 지방세기본법 제33조제2항의 규정에 의하여 공고합니다.

2019. 12. .

남동구청장

취득세 2019년 11월 수시분 및 2019년 9월 독촉분 공시송달내역

연번	주민법인번호	납세자명	과세번호	공고사유	세액합계
2	650803-*****	정**영	101501-2019-11-2-582-062281	수취인미거주	1,160,670
3	701026-*****	정**순	101501-2019-11-2-582-062283	기타	1,160,660
4	690704-*****	김**재	101501-2019-11-2-690-069109	기타	6,701,050
5	820615-*****	박**연	101501-2019-11-2-550-069125	기타	2,068,310
6	600523-*****	미**화	101501-2019-11-2-580-069127	기타	444,500
7	621003-*****	미**자	101501-2019-11-2-580-069128	수취인미거주	444,490
8	900131-*****	미**희	101501-2019-11-2-650-070237	기타	871,110
9	670312-*****	신**수	101501-2019-11-2-582-070777	기타	1,063,720
10	520513-*****	문**현	101501-2019-11-2-521-070778	기타	962,620
11	890118-*****	김**현	101501-2019-11-2-522-070779	기타	764,180
12	490310-*****	미**동	101501-2019-11-2-510-070782	수취인미거주	4,958,990
13	571219-*****	심**희	101501-2019-09-2-582-056453	기타	1,024,900
14	480604-*****	김**태	101501-2019-09-2-551-057120	기타	2,869,660
15	790528-*****	김**국	101501-2019-09-2-583-057668	기타	1,087,520

공 고

남동구 공고 제2019-2135호

무단방치차량 자진처리명령서 반송분 공시송달 공고

관내 무단방치 된 자동차에 대하여 자동차관리법 제26조 및 동법시행령 제6조에 의하여 자진처리 명령을 발송하였으나, 수취인 미거주 및 부재 무단전출 수취인불명 소유자 미상 이사 등으로 반송된 우편물에 대하여 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고 합니다.

2019. 12. 04.

남 동 구 청 장

1. 공 고 명 : 무단방치차량 자진처리명령서 반송분 공시송달 공고
2. 공 고 기 간 : 2019.12.04. ~ 2019.12.18.
3. 공고대상 : 23루3903외 8대
4. 공고내용

가. 본 공고기간 만료시까지 자동차를 자진처리 하시기 바라며 위 기간 내에 자진처리 명령에 응한 경우에도 범칙금이 20~30만원이 부과되며 기한 내 자진처리를 이행치 않을 경우 자동차관리법 제26조 및 동법 제85조의 규정에 의하여 자진처리에 불응한 경우로 범칙금 100~150만원이 부과 됩니다.

나. 위의 범칙금을 납부하지 아니할 경우에는 동 법 제 88조 규정에 의하여 방치 행위자로 검찰로 송치되어 동법 제81조제8호의 규정에 의하여 1년 이하의 징역 또는 천만원 이하의 벌금이 부과됩니다.

또한 처리명령을 이행치 않을 경우 자동차관리법 제26조 제3항의 규정에 의거 권리를 포기한 것으로 간주 하게 됨을 알려 드립니다.

※ 기타 자세한 문의사항은 남동구청 자동차관리과(☎032-453-2825)로 문의 하시기 바랍니다. 아울러, 차량 내 모든 물품(비품)도 강제처리됩니다.

자진처리명령서 반송 내역서

연번	접수번호	차량등록번호	차명	방치장소 (인천광역시 남동구)	수취인명	주 소	발송일자 (1,2차)	미배달사유	견인일자	보관장소	연락처	비고
1	2019-00400	23루3903	i30	구월동 1301-2번지 옆 (예승파크빌 앞)	김*지	강원도 철원군 *면 아**로*번길 1*+*, 2**호	2019.10.31, 2019.11.19,	이사불명 수취인불명	2019.10.10,	기전산업㈜폐차사업소	032-814-4400	
2	2019-00404	45주6214	윈스톰2.0SDi젤	별빛마을웰카운티아파트 지하2층주차장	㈜미트***	인천광역시 남동구 승**로 7*, *동 *호(고*동, 협**지)	2019.10.31, 2019.11.19,	수취인불명 수취인불명	2019.09.18,	기전산업㈜폐차사업소	032-814-4400	
3	2019-00414	08머6308	카이런	남동구 장수동129-2소래산주차장내)	조*구	부산광역시 금정구 금*로 2***, 2**동 1***호(장*동, 벅*****시티)	2019.10.31, 2019.11.19,	폐문부재 폐문부재	2019.10.02,	㈜인천폐차사업소	032-814-7077	
4	2019-00421	52다2533	NEW EF쏘나타	논현로45 논현휴먼시아3단지	김*영	인천광역시 남동구 인**로 7**번길 5*, 5**호(구*동)	2019.10.31, 2019.11.19,	폐문부재 폐문부재	2019.10.07,	㈜서종폐차사업소	032-442-6660	
5	2019-00422	49더3120	렉스턴	담방로21번길 24 왕명14차아파트 106동 노상주차장 내	천*현	강원도 동해시 청**길 2*, *동 1**호(동*동, 동****아파트)	2019.10.31, 2019.11.19,	기타 수취인불명	2019.10.01,	기전산업㈜폐차사업소	032-814-4400	
6	2019-00423	67너9645	그랜저XG	남동구 구월동1324-6 (현대블루핸즈 카센터 옆)	김*덕	인천광역시 부평구 부*****번길 3*, *동 1***호(부*동, **아파트)	2019.10.31, 2019.11.19,	기타 수령	2019.10.10,	기전산업㈜폐차사업소	032-814-4400	
7	2019-00428	46조6767	A4 2.0 TFSI Quattro	남동구 구월동1485번지 (구월1동 주민센터 신축현장) 주차라인	강*재	대전광역시 서구 가****번길 *, 1**호(과*동, 다***스)	2019.10.31, 2019.11.19,	기타 기타	2019.10.17,	㈜인천폐차사업소	032-814-7077	
8	2019-00429	69수2251	매그너스2.0DL6-미글	남동구 논고개로188번길(은봉어린이공원 코너)	김*섭	경기도 오산시 남**로 4**~2*, 1**동 1**호(청*동, 오*** 휴***아파트)	2019.10.31, 2019.11.19,	기타 기타	2019.10.11,	기전산업㈜폐차사업소	032-814-4400	
9	2019-00432	35서2900	SM5	남동구 호구포로866번길 9-14 들푸른교회옆	조*윤	인천광역시 서구 연****번길 1*, 2**호(연*동, 예**름)	2019.10.31, 2019.11.19,	수취인불명 수령	2019.10.11,	기전산업㈜폐차사업소	032-814-4400	

공 고

남동구 공고 제2019-2137호

「남동구 재무회계 규칙」 일부개정규칙(안) 입법예고

「남동구 재무회계 규칙」를 일부 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 미리 구민에게 알려 널리 의견을 구하고자 「남동구 자치법규의 입법에 관한 조례」에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2019. 12. 4.

남 동 구 청 장

1. 규칙명 : 「남동구 재무회계 규칙」 일부개정규칙(안)

2. 개정이유

- 예산 집행 품의 기준을 상향하여 업무의 신속 처리
- 불필요한 결재의 축소로 행정력 낭비 줄임
- 어려운 한자어 및 불합리한 조문 개정을 통한 업무의 효율성 제고

3. 주요내용

- 예산집행의 품의 규정 일부 변경(안 제21조)
- 세출예산의 집행(안 제23조)
- 세입세출외 현금의 수납 절차(안 제76조)
- 어려운 용어 정비

4. 의견제출

이 규칙 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2019년 12월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 남동구청장(재무과장)에게 서면이나 전화 또는 FAX로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 이유)

나. 의견제출자의 성명(단체인 경우에는 그 명칭과 대표자), 주소 및 전화번호

다. 기타 참고사항

라. 의견 보내실 곳

○ 주 소 : (21589) 인천광역시 남동구 소래로 633(만수동) 남동구청 재무과

○ 연 락 처 : ☎ 453-2261, FAX 453-2269

※ 남동구 홈페이지(www.namdong.go.kr/입법예고)

5. 참고사항

○ 「남동구 재무회계 규칙」 일부개정규칙(안)

남동구 재무회계 규칙 **일부개정규칙안**

의안 번호	
----------	--

제출년월일 : 2019년 12월 일
제 출 자 : 남 동 구 청 장

☐ 제안이유

- 예산 집행 품의 기준을 상향하여 업무의 신속 처리
- 불필요한 결재의 축소로 행정력 낭비 줄임
- 어려운 한자어 및 불합리한 조문 개정을 통한 업무의 효율성을 높이고자 함

☐ 주요내용

- 예산집행의 품의 규정 일부 변경(안 제21조)
- 세출예산의 집행(안 제23조)
- 세입세출외 현금의 수납 절차(안 제76조)
- 어려운 용어 정비(별첨)

☐ 본 문 : “별첨”☐ 신·구조문대비표 : “별첨”☐ 참고자료

- 「지방자치단체 재무회계 규칙」 제21조, 제76조

남동구 규칙 제 호

남동구 재무회계 규칙 일부개정규칙안

남동구 재무회계 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제21조제1항제1호 중 “3억원”을 “5억원”으로, “1억원”을 “3억원”으로, “5천만원”을 “1억원 초과”로 하고, 같은 항 제2호 중 “1억원”을 “3억원”으로, “5천만원”을 “1억원”으로, “3천만원”을 “1억원”으로 하며, 같은 항 제3호 본문 중 “2천만원”을 “5천만원”으로 한다.

제23조제2항 중 “요구하여야 한다. 다만, 일상경비로 지급하는 것은 그러하지 아니하다.”를 “요구하여야 한다.”로 한다.

제51조제4항 중 “정정, 도말 또는 개서”를 “수정 또는 삭제”로 한다.

제76조제6항을 삭제한다.

제125조제2항 본문 중 “해득”을 “이해”로 하고, 같은 항 단서 중 “정정. 도말 또는 개서”를 “수정 또는 삭제”로 한다.

부 칙

이 규칙은 2020년 1월 1일부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제21조(예산집행 품의) ① 구청장은 다음 각 호의 범위 내에서 부구청장, 국장, 실·과장에게 각각 전결로 집행하게 할 수 있다.	제21조(예산집행 품의) ① ----- ----- ----- ----- --
1. 부구청장 : 추정금액 <u>3억원</u> 이하인 공사 또는 토지의 매입이나 <u>1억원</u> 이하의 제조, 용역 또는 물건의 매입과 그 외의 것으로서 1건당 <u>5천만원</u> 이하의 집행에 관한 사항	1. ----- <u>5억원</u> ----- ----- ----- <u>3억원</u> ----- ----- ----- <u>1억원</u> 초 과-----
2. 실·국장 : 추정금액 <u>1억원</u> 이하의 공사 또는 토지의 매입이나 <u>5천만원</u> 이하의 제조, 용역 또는 물건의 매입과 그 외의 것으로서 1건당 <u>3천만원</u> 이하의 집행에 관한 사항	2. ----- <u>3억원</u> ----- ----- ----- <u>1억원</u> ----- ----- ----- <u>1억원</u> -----
3. 과장 : 추정금액 1건당 <u>2천만원</u> 이하의 집행에 관한 사항과 봉급, 수당 등 법령에 의하여 지출의무가 있는 사항. 다만, 임시일상경비의 경우에는 국장 이상의 결재를 받아야 한다.	3. ----- <u>5천만원</u> ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----
② ~ ⑤ (생략)	② ~ ⑤ (현행과 같음)

제23조(세출예산의 집행) ① (생략)

② 각 실·과장은 공사, 제조, 용역의 도급, 물건의 매입, 수리, 운반 등에 관하여는 재무과장에게 그 집행을 요구하여야 한다. 다만, 일상경비로 지급하는 것은 그러하지 아니하다. 다만, 일상경비로 지급하는 것(소모품의 매입 · 제조 · 운반, 소규모 용역 및 임차, 인쇄물의 경우에는 1건당 추정가격 500만원 미만에 한한다)은 그러하지 아니하다.

③ ~ ④ (생략)

제51조(지급명령의 발행요건) ① ~ ③ (생략)

④ 제1항 및 제2항의 규정에 의한 지급명령의 수수금액을 정정, 도말 또는 개선할 수 없다.

제76조(세입세출외현금의 수납절차) ① ~ ⑤ (생략)

⑥ 출납원은 제4항에 따라 세입세출외현금의 세입편입을 요구하는 경우에는 해당 세입세출외현금 소관부서의 담당자로 하여금 채권의 소멸시효가 완성되기 최소 1개월 전에 납부자에게 1회 이상 이 사실을 통보하도록

제23조(세출예산의 집행) ① (현행과 같음)

② -----

----- 요구하여야 한다.

③ ~ ④ (현행과 같음)

제51조(지급명령의 발행요건) ① ~ ③ (현행과 같음)

④ ----- 수정 또는 삭제-----.

제76조(세입세출외현금의 수납절차) ① ~ ⑤ (현행과 같음)

<삭 제>

하여야 한다. 다만, 주소 이전 등의 사유로 통보가 불가능한 경우에는 해당 증빙자료를 첨부하도록 한다.

제125조(금액, 수량 등의 정정) ① (생략)

② 금전의 수지에 관한 증빙서류 및 장부의 금액, 수량, 기타 기재사항을 부득이한 이유로 정정·삽입 또는 삭제하고자 할 때에는 그 사항에 붉은 선을 긋고, 작성자가 날인한 후 그 우측 또는 윗자리에 정정하여 삭제한 문자를 명료하게 해득할 수 있게 하여 두어야 한다. 다만, 금전의 수지에 관한 증빙서류의 두서금액은 정정·도말 또는 개선할 수 없다.

③ (생략)

제125조(금액, 수량 등의 정정) ① (현행과 같음)

② -----

----- 이해-----

-----.

----- 수정 또는 삭제-----

-----.

③ (현행과 같음)

[참고자료]

□ 지방자치단체 재무회계규칙

제21조(예산집행품의) ① 시·도지사는 다음 각 호의 범위 내에서 시·도본청의 부시장·부지사, 국장, 실·과장에게 각각 전결로 집행하게 할 수 있다.

1. 부시장·부지사: 추정금액 30억원이하의 공사 또는 토지의 매입이나, 10억원 이하의 제조·용역 또는 물건의 매입과 그외의 것으로서 4억원이하의 집행에 관한 사항
2. 실·국장: 추정금액 10억원이하의 공사 또는 토지의 매입이나, 5억원이하의 제조·용역 또는 물건의 매입과 그 외의 것으로 2억원이하의 집행에 관한 사항과 조달물자 구매, 징수교부금의 교부에 관한 사항 및 자치단체에 대한 보조금 교부에 관한 사항
3. 과장: 추정금액 1건당 5천만원이하의 집행에 관한 사항과 봉급, 수당등 법령에 의하여 지출의무가 있는 사항

<시·군·자치구>

1. 자치구가 아닌 구가 있는 시 또는 인구 50만 이상 시의 시장은 다음 각호의 범위 내에서 부시장, 국장, 실·과장에게 각각 전결로 집행하게 할 수 있다.
 - 가. 부시장: 추정금액 10억원이하의 공사 또는 토지의 매입이나, 5억원이하의 제조 및 용역을 하게 하거나 그 외의 것으로서 1건 3억원이하의 집행에 관한 사항
 - 나. 국장: 추정금액 3억원이하의 공사 또는 토지의 매입이나 2억원이하의 제조 및 용역을 하게 하거나 그외의 것으로서 1건 1억원이하의 집행에 관한 사항
 - 다. 과장: 추정금액 1건당 5천만원이하의 집행에 관한 사항과 봉급, 수당, 전출금, 지방채원리금 상환 등 법령에 의하여 지출의무가 있는 사항. 다만, 임시일상경비의 경우에는 국장이상의 결재를 받아야 한다.
2. 국이 설치된 시의 시장은 다음 각 호의 범위 내에서 부시장, 국장, 실·과장에게 각각 전결로 집행하게 할 수 있다.
 - 가. 부시장: 추정금액 4억원이하의 공사 또는 토지의 매입이나, 2억원이하의 제조 및 용역을 하게 하거나 그 외의 것으로서 1건 1억원이하의 집행에 관한 사항
 - 나. 국 장: 추정금액 2억원이하의 공사 또는 토지의 매입이나 1억원이하의 제

조 및 용역을 하게 하거나 그외의 것으로서 1건 5천만원이하의 집행에 관한 사항

다. 과장: 추정금액 1건당 3천만원이하의 집행에 관한 사항과 봉급, 수당등 법령에 의하여 지출의무가 있는 사항. 다만, 임시일상경비의 경우에는 국장 이상의 결재를 받아야 한다.

3. 국이 설치되지 않은 시의 시장 및 군수·구청장은 다음 각호의 범위 내에서 부시장·부군수·부구청장, 국장(군·자치구에 한함), 실·과장에게 각각 전결로 집행하게 할 수 있다.

가. 부시장·부군수·부구청장: 추정금액 2억원이하의 공사 또는 토지의 매입이나, 1억원이하의 제조 및 용역을 하게 하거나 그외의 것으로서 1건 5천만원이하의 집행에 관한 사항

나. 국장: 추정금액 1억원이하의 공사 또는 토지의 매입이나 5천만원이하의 제조 및 용역을 하게 하거나 그외의 것으로서 1건 3천만원이하의 집행에 관한 사항

다. 과장: 추정금액 1건당 2천만원이하의 집행에 관한 사항과 봉급, 수당등 법령에 의하여 지출의무가 있는 사항. 다만, 임시일상경비의 경우에는 부시장·부군수·국장이상의 결재를 받아야 한다.

② 지방의회사무처에 있어서는 지방의회의 장이 따로 정하는 바에 의하여 위임전결한다.

③ 제1관서의 장은 다음 각 호의 사항을 소속 국·과장에게 각각 전결 집행토록 할 수 있다.

1. 국장: 추정금액 5천만원이하의 공사 또는 토지매입이 5천만원이하의 제조·용역 또는 물건의 매입과 그외의 것으로서 1천만원이하의 집행에 관한 사항

2. 과장: 추정금액 500만원 이하의 집행에 관한 사항과 봉급, 수당 등 법령에 의하여 지출의무가 있는 사항. 다만, 임시일상경비의 경우에는 국장이상의 결재를 받아야 한다.

<시·군·자치구>

제1관서의 장은 1건당 추정금액 500만원 이하의 집행에 관한 사항과 봉급, 수당등 법령에 의하여 지출의무가 있는 사항을 소속과장에게 각각 전결로 집행토록 할 수 있다.

④ 시·도지사는 제1항 내지 제3항 규정에도 불구하고 예산집행 품의한도를 다르게 정할 수 있다. 다만, 기타관서에 있어서는 관서의 장이 따로 정하는 바에 의하여 위임전결 한다.

⑤ 제1항 내지 제4항 규정에 불구하고 다음 각 호의 1에 해당하는 경우에는 예산집행 품의를 생략할 수 있다.

1. 직무수행경비
2. 삭제 <94.3.30>
3. 공공요금
4. 제세공과금
5. 삭제 <04.8.23>
6. 삭제 <08.2.18>
7. 인건비
8. 여비
9. 삭제 <98.12.28>
10. 일상경비 교부

제76조(세입세출외현금의 수납절차) ① 세입세출외현금을 시·도에 납입하고자 할 때에는 세입세출외현금납부서(별지 제63호서식)에 따라 금고에 납입하여야 한다. 다만, 세입세출외현금을 가상계좌로 납부하는 경우에는 별지 제63-1호 서식에 따라 납부할 수 있다.

② 금고는 제1항의 세입세출외현금을 받았을 때에는 납부자에게 영수증을 교부하고 출납원에게 납입통지서를 송부한다.

③ 출납원은 제2항의 통지서에 따라 지방재정관리시스템에서 수납등록 후 세입세출외현금출납부(별지 제64호서식)를 정리한다.

④ 삭제 <14.11.14>

⑤ 세입세출외현금출납원은 지방자치단체 명의의 보통예금계좌(가상계좌 포함)를 개설하여 제1항의 세입세출외현금을 계좌이체로 납입 받을 수 있다. 다만, 납입금에 대하여는 세입세출외현금계좌로 즉시이체가 되도록 하여야 한다.

부서별 협의 및 의견수렴서

검 토 구 분		유	무
검토사항	1. 관련법령 위배여부 등 검토 2. 행정규제, 물가대책위 등 심의 3. 조직 및 예산수반협의 4. 주민의 권리 및 이익침해여부 5. 홍보계획(보도자료) 반영여부 6. 그 밖의 문제점		
부서별 의견			
협의개요	부 서	제출의견	검토내용

공 고

남동구 공고 제2019-2142호

노후산업단지 정비 필요지역 지정 공고

「건축법」 제43조 제1항 제4호에 따라 노후 산업단지의 정비가 필요한 지역을 지정하고 다음과 같이 공고합니다.

2019. 12. 5.

남 동 구 청 장

1. 지정목적

- 고밀도 개발시 공개공지 확보 및 용적률, 건축물 높이제한 완화를 적용할 수 있도록 하여 노후산업단지의 구조고도화 및 경쟁력 강화에 기여

2. 대상지역 : 남동국가산업단지 전체

3. 지정기간 : 2019. 12. 5 ~ 지정 해제시까지

4. 지정효력 : 「건축법」 제43조 및 같은 법 시행령 제27조의2에 따른 공개공지 설치, 용적률 및 건축물 높이기준 등의 완화적용에 관한 사항

5. 효력발생시기 : 이 공고문은 공고한 날부터 효력이 발생한다.

공 고

남동구공고 제2019-2146호

**도시계획시설(도로: 중로1-326호선)사업
실시계획 변경인가를 위한 공고·열람**

도시계획시설(도로: 중로1-326호선) 사업의 시행을 위한 실시계획 변경 신청 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따른 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인 등의 의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 도시관리과(☎453-2955)에 갖추어 놓았으며, 의견이 있을 경우에는 열람 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2019.12.6.

남 동 구 청 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음): 인천광역시 남동구 운연동 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 종 류: 도시계획시설(도로: 중로1-326호선)
 - 명 칭: 인천서창(2) 보금자리주택지구 주변도로 개설공사
3. 사업규모(변경):
 - 기 정: $A=41,874\text{m}^2$
 - 변 경: $A=34,067\text{m}^2$

4. 사업시행자 성명 및 주소(변경없음)

- 성 명: 한국토지주택공사
- 주 소: 경남 진주시 충의로 19 (충무공동)

5. 사업의 착공예정일 및 준공예정일(변경없음): 2010.05.20. ~ 2019.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경): 「별첨」

7. 열람 기간 및 의견제출 방법

- 열람기간 : 공고일로부터 14일간
- 의견제출 : 의견이 있을 경우 열람기간 내 서면으로 제출

8. 열람 장소 : 인천광역시 남동구청 도시관리과 (☎453-2955)

9. 관계 도서 : 게재 생략(열람 장소에 비치)

□ 토 지 조 서 (기정 · 변경)

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	잔여면적	소 유 자		관 계 자			비고
								성명	주소	성명	주소	소유권 이외의권리	
	기정	소계(기정)			78,353	41,874	36,479						
	변경	소계(변경)			34,067	34,067	-						
1	기정	인천시 남동구 운연동	492	전	1,005	103	902	추만호	인천 남동구 운연동 415				
1	변경	인천시 남동구 운연동	492-5	전	94	94	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
2	기정	인천시 남동구 운연동	492-3	전	52	52	-	추만호	인천 남동구 운연동 415				
2	변경	인천시 남동구 운연동	492-3	전	52	52	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
3	기정	인천시 남동구 운연동	492-4	전	26	26	-	추만호	인천 남동구 운연동 415				
3	변경	인천시 남동구 운연동	492-4	전	26	26	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
4	기정	인천시 남동구 운연동	491	전	1,253	25	1,228	이해주	인천 남동구 운연동 43-3				
4	변경	인천시 남동구 운연동	491-5	전	22	22	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				인천광역시고시 제2018-88호 (운연천)에 따른 분할
5	기정	인천시 남동구 운연동	491-2	답	924	761	163	이해주	인천 남동구 운연동 43-3	농업협동 조합중앙회	인천 남동구 만수동 1014-1	근저당, 지상권설정	
5	변경	인천시 남동구 운연동	491-8	답	130	130	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				인천광역시고시 제2018-88호 (운연천)에 따른 분할
6	변경	인천시 남동구 운연동	491-9	답	456	456	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				"
7	변경	인천시 남동구 운연동	491-2	답	597	597	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				"
6	기정	인천시 남동구 운연동	491-4	답	1,215	1,215	-	이해주	인천 남동구 운연동 43-3	농업협동 조합중앙회	인천 남동구 만수동 1014-1	근저당, 지상권설정	
8	변경	인천시 남동구 운연동	491-4	답	759	759	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				인천광역시고시 제2018-88호 (운연천)에 따른 분할
7	기정	인천시 남동구 운연동	519-3	도	73	49	24	국	건설교통부				
9	변경	인천시 남동구 운연동	519-3	도	43	43	-	국	건설교통부				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
8	기정	인천시 남동구 운연동	519-5	도	305	305	-	국	건설교통부				
10	변경	인천시 남동구 운연동	519-5	도	305	305	-	국	건설교통부				
9	기정	인천시 남동구 운연동	489-30	답	1,110	677	433	최엽산	인천 남동구 만수동 474-2				
11	변경	인천시 남동구 운연동	489-30	답	642	642	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
10	기정	인천시 남동구 운연동	489-40	답	690	690	-	최엽산	인천 남동구 만수동 474-2				

12	변경	인천시 남동구 운연동	489-40	답	690	690	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
11	기정	인천시 남동구 운연동	489-29	답	742	393	349	김선진	인천 남동구 운연동 257-1				
13	변경	인천시 남동구 운연동	489-29	답	375	375	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
12	기정	인천시 남동구 운연동	489-39	답	452	452	-	김선진	인천 남동구 운연동 257-1				
14	변경	인천시 남동구 운연동	489-39	답	452	452	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
13	기정	인천시 남동구 운연동	519-4	도	161	34	127	국	건설교통부				
15	변경	인천시 남동구 운연동	519-4	도	31	31	-	국	건설교통부				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
14	기정	인천시 남동구 운연동	489-32	답	589	456	133	김상호	인천 중구 중산동 300				
16	변경	인천시 남동구 운연동	489-32	답	429	429	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
15	기정	인천시 남동구 운연동	489-44	답	1,000	1,000	-	김상호	인천 중구 중산동 300				
17	변경	인천시 남동구 운연동	489-44	답	1,000	1,000	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
16	기정	인천시 남동구 운연동	489-31	답	118	118	-	김향진	인천 남동구 운연동 257	농업협동 조합중앙회	인천 남동구 만수동 1014-1	근저당, 지상권설정	
18	변경	인천시 남동구 운연동	489-31	답	118	118	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
17	기정	인천시 남동구 운연동	489-42	답	625	625	-	김향진	인천 남동구 운연동 257	농업협동 조합중앙회	인천 남동구 만수동 1014-1	근저당, 지상권설정	
19	변경	인천시 남동구 운연동	489-42	답	625	625	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
18	기정	인천시 남동구 운연동	516-7	구	249	190	59	국	농림부				
20	변경	인천시 남동구 운연동	516-7	구	173	173	-	국	농림부				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
	변경	인천시 남동구 운연동	516-13				-						편입 제외
19	기정	인천시 남동구 운연동	516-10	구	269	269	-	국	농림부				
21	변경	인천시 남동구 운연동	516-10	구	269	269	-	국	농림부				
20	기정	인천시 남동구 운연동	487-1	답	122	29	93	강세웅	인천 남동구 만수동 574	농업협동 조합중앙회	서울 중구 충정로 1가75	근저당권 설정	
22	변경	인천시 남동구 운연동	487-1	전	26	26	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
21	기정	인천시 남동구 운연동	518-1	도	54	35	19	국	건설교통부				
23	변경	인천시 남동구 운연동	518-1	도	35	35	-	국	건설교통부				
22	기정	인천시 남동구 운연동	486-3	답	961	783	178	윤복진	인천 남동구 논현동 563-3 논현주공아파트 207동1905호				
24	변경	인천시 남동구 운연동	486-3	전	741	741	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할

23	기정	인천시 남동구 운연동	486-5	답	862	862	-	윤복진	인천 남동구 논현동 563-3 논현주공아파트 207동1905호			
25	변경	인천시 남동구 운연동	486-5	전	862	862	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)			
24	기정	인천시 남동구 운연동	486-1	전	2,967	28	2,939	윤복진	인천 남동구 논현동 563-3 논현주공아파트 207동1905호			
	변경	인천시 남동구 운연동	486-1				-					편입 제외
25	기정	인천시 남동구 운연동	516-5	구	3,161	29	3,132	국	농림부			
	변경	인천시 남동구 운연동	516-5				-					편입 제외
26	기정	인천시 남동구 운연동	516-8	구	395	395	-	국	농림부			
26	변경	인천시 남동구 운연동	516-8	구	395	395	-	국	농림부			
27	기정	인천시 남동구 운연동	516-12	구	375	375	-	국	농림부			
27	변경	인천시 남동구 운연동	516-12	구	375	375	-	국	농림부			
28	기정	인천시 남동구 운연동	459-1	답	3,968	15	3,953	박내봉	인천 연수구 동춘동 924-3 삼성아파트 1동1403호			
	변경	인천시 남동구 운연동	459-1				-					편입 제외
29	기정	인천시 남동구 운연동	459-76	답	743	670	73	박내봉	인천 연수구 동춘동 924-3 삼성아파트 1동1403호			
28	변경	인천시 남동구 운연동	459-76	답	636	636	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)			남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
30	기정	인천시 남동구 운연동	459-88	답	1,012	1,012	-	박내봉	인천 연수구 동춘동 924-3 삼성아파트 1동1403호			
29	변경	인천시 남동구 운연동	459-88	답	1,012	1,012	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)			
31	기정	인천시 남동구 운연동	459-78	답	738	733	5	구인숙	인천 부평구 산곡동산 37-4 현대아파트 311동1205호			
	기정						-	구경숙	5밀버튼드라이브이토비콕온타리오캐나다			
	기정						-	구명숙	인천 부평구 산곡동산 37-4 현대아파트 311동1205호			
	기정						-	정준화	인천 부평구 산곡동산 37-4 현대아파트 311동1205호			
30	변경	인천시 남동구 운연동	459-78	답	728	728	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)			남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
32	기정	인천시 남동구 운연동	459-90	답	1,190	1,190	-	구인숙	인천 부평구 산곡동산 37-4 현대아파트 311동1205호			
	기정						-	구경숙	5밀버튼드라이브이토비콕온타리오캐나다			
	기정						-	구명숙	인천 부평구 산곡동산 37-4 현대아파트 311동1205호			
	기정						-	정준화	인천 부평구 산곡동산 37-4 현대아파트 311동1205호			
31	변경	인천시 남동구 운연동	459-90	답	1,190	1,190	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)			

33	기정	인천시 남동구 운연동	459-36	답	3,921	35	3,886	구인숙	인천 부평구 산곡동산 37-4 현대아파트 311동1205호				
	기정						-	구경숙	5밀버튼드라이브이토비콕온타리오캐나다				
	기정						-	구명숙	인천 부평구 산곡동산 37-4 현대아파트 311동1205호				
	기정						-	정준화	인천 부평구 산곡동산 37-4 현대아파트 311동1205호				
32	변경	인천시 남동구 운연동	459-97	전	32	32	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
34	기정	인천시 남동구 운연동	459-81	답	674	674	-	구윤희	인천 연수구 옥련동 642-1 한국아파트 104동2502호	에스케이가스 주식회사	서울 종로구 서린동 99	근저당, 지상권설정	
	기정						-	정준화	인천 남동구 서창동 서창 토지구획정리지구 1블럭1롯데 현대모닝사이드아파트 302동1002호				
	기정						-	구정희	대전 서구 월평동 222 한아름아파트 108동906호				
33	변경	인천시 남동구 운연동	459-81	답	674	674	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
35	기정	인천시 남동구 운연동	459-92	답	1,185	1,185	-	구윤희	인천 연수구 옥련동 642-1 한국아파트 104동2502호	에스케이가스 주식회사	서울 종로구 서린동 99	근저당, 지상권설정	
	기정						-	정준화	인천 남동구 서창동 서창 토지구획정리지구 1블럭1롯데 현대모닝사이드아파트 302동1002호				
	기정						-	구정희	대전 서구 월평동 222 한아름아파트 108동906호				
34	변경	인천시 남동구 운연동	459-92	답	1,185	1,185	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
36	기정	인천시 남동구 운연동	459-41	답	3,450	114	3,336	구윤희	인천 연수구 옥련동 642-1 한국아파트 104동2502호				
	기정						-	정준화	인천 남동구 서창동 서창 토지구획정리지구 1블럭1롯데 현대모닝사이드아파트 302동1002호				
	기정						-	구정희	대전 서구 월평동 222 한아름아파트 108동906호				
35	변경	인천시 남동구 운연동	459-98	답	104	104	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
37	기정	인천시 남동구 운연동	459-84	답	710	710	-	윤순중	인천 남동구 구월동 1404-3				
36	변경	인천시 남동구 운연동	459-84	답	710	710	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
38	기정	인천시 남동구 운연동	459-46	답	3,114	101	3,013	윤순중	인천 남동구 구월동 1404-3				
37	변경	인천시 남동구 운연동	459-100	전	91	91	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
39	기정	인천시 남동구 운연동	459-94	답	1,177	1,177	-	윤순중	인천 남동구 구월동 1404-3				
38	변경	인천시 남동구 운연동	459-94	답	1,177	1,177	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
40	기정	인천시 남동구 운연동	459-50	답	2,254	7	2,247	안부진	인천 남동구 고잔동 86-7				
39	변경	인천시 남동구 운연동	459-101	전	4	4	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
41	기정	인천시 남동구 운연동	459-86	답				안부진	인천 남동구 고잔동 86-7	부평농업	인천 부평구 갈산동	근저당,	

					472	472	-			협동조합	396	지상권설정	
40	변경	인천시 남동구 운연동	459-86	답	472	472	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
42	기정	인천시 남동구 운연동	459-96	답	1,154	1,154	-	안부진	인천 남동구 고잔동 86-7	부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 396	근저당, 지상권설정	
41	변경	인천시 남동구 운연동	459-96	답	1,154	1,154	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
43	기정	인천시 남동구 운연동	459-85	답	390	317	73	안부진	인천 남동구 고잔동 86-7	부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 396	근저당, 지상권설정	
42	변경	인천시 남동구 운연동	459-85	답	300	300	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
44	기정	인천시 남동구 운연동	513-4	천	248	248	-	국	건설교통부				
43	변경	인천시 남동구 운연동	513-4	천	248	248	-	국	건설교통부				
45	기정	인천시 남동구 운연동	513-7	천	278	278	-	국	건설교통부				
44	변경	인천시 남동구 운연동	513-7	천	278	278	-	국	건설교통부				
46	기정	인천시 남동구 운연동	462-13	답	793	654	139	김영천	인천 부평구 부평동 139-5				
45	변경	인천시 남동구 운연동	462-13	답	616	616	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
47	기정	인천시 남동구 운연동	462-20	답	699	699	-	김영천	인천 부평구 부평동 139-5				
46	변경	인천시 남동구 운연동	462-20	답	699	699	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
48	기정	인천시 남동구 운연동	462-16	답	431	403	28	정철화	시흥군 소래면 신천리 545-3				
47	변경	인천시 남동구 운연동	462-16	답	378	378	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
49	기정	인천시 남동구 운연동	462-23	답	755	755	-	정철화	시흥군 소래면 신천리 545-3				
48	변경	인천시 남동구 운연동	462-23	답	755	755	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
50	기정	인천시 남동구 운연동	513-5	천	262	255	7	국	건설교통부				
49	변경	인천시 남동구 운연동	513-5	천	232	232	-	국	건설교통부				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
51	기정	인천시 남동구 운연동	513-8	천	159	159	-	국	건설교통부				
50	변경	인천시 남동구 운연동	513-8	천	159	159	-	국	건설교통부				
52	기정	인천시 남동구 운연동	462-11	전	588	495	93	김재만	인천 남동구 운연동46 주공아파트 309동205호				
51	변경	인천시 남동구 운연동	462-11	전	475	475	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
53	기정	인천시 남동구 운연동	462-14	답	917	872	45	우동호	부천시 원미구 중동 3-55	부천농업협동조합	부천시 원미구 중동 1132	근저당권 설정	
52	변경	인천시 남동구 운연동	462-14	전	827	827	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
54	기정	인천시 남동구 운연동	462-21	답	99	99	-	우동호	부천시 원미구 중동 3-55	부천농업협동조합	부천시 원미구 중동 1132	근저당권 설정	
53	변경	인천시 남동구 운연동	462-21	전				한국토지	경기도 성남시 분당구 돌마로				

					99	99	-	주택공사	172(정자동)				
55	기정	인천시 남동구 운연동	462-2	전	2,918	8	2,910	우동호	부천시 원미구 중동3-55				
54	변경	인천시 남동구 운연동	462-26	전	4	4	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
56	기정	인천시 남동구 운연동	489-49	답	9	9	-	성관영	부천시 중구 춘의동 211-8				
55	변경	인천시 남동구 운연동	489-49	답	9	9	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
57	기정	인천시 남동구 운연동	489-37	답	79	79	-	성관영	부천시 중구 춘의동 211-8				
56	변경	인천시 남동구 운연동	489-37	답	79	79	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
58	기정	인천시 남동구 운연동	491-3	답	4	4	-	이해주	인천 남동구 운연동 43-3	남동농업 협동조합	인천 남동구 만수동 1014-1	근저당, 지상권설정	
57	변경	인천시 남동구 운연동	491-3	답	4	4	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
59	기정	인천시 남동구 운연동	489-21	전	3,041	135	2,906	성관영	부천시 중구 춘의동 211-8				
60	기정	인천시 남동구 운연동	489-20	전	382	12	370	오승희	인천 연수구 옥련동 631 원흥아파트 102동1005호				
61	기정	인천시 남동구 운연동	489-36	답	741	675	66	오승희	인천 연수구 옥련동 631 원흥아파트 102동1005호	남인천농업, 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1	근저당, 지상권설정	
62	기정	인천시 남동구 운연동	489-48	답	530	530	-	오승희	인천 연수구 옥련동 631 원흥아파트 102동1005호	남인천농업, 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1	근저당, 지상권설정	
63	기정	인천시 남동구 운연동	489-35	답	382	256	126	국	재경부				
58	변경	인천시 남동구 운연동	489-70	답	148	148	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				인천광역시고시 제2018-88호 (운연천)에 따른 분할
59	변경	인천시 남동구 운연동	489-71	답	2	2	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				"
60	변경	인천시 남동구 운연동	489-51	전	124	124	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
61	변경	인천시 남동구 운연동	489-50	전	10	10	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
62	변경	인천시 남동구 운연동	489-36	답	479	479	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				인천광역시고시 제2018-88호 (운연천)에 따른 분할
63	변경	인천시 남동구 운연동	489-48	답	528	528	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				"
64	변경	인천시 남동구 운연동	489-35	답	234	234	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
64	기정	인천시 남동구 운연동	489-47	답	218	218	-	국	재경부				
65	변경	인천시 남동구 운연동	489-47	답	218	218	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
65	기정	인천시 남동구 운연동	489-34	답	431	260	171	권정희	경기 시흥시 도창동 411-1				
66	변경	인천시 남동구 운연동	489-34	답	236	236	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
66	기정	인천시 남동구 운연동	489-46	답				권정희	경기 시흥시 도창동 411-1				

					109	109	-						
67	변경	인천시 남동구 운연동	489-46	답	109	109	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
67	기정	인천시 남동구 운연동	489-33	답	396	219	177	권정희	경기 시흥시 도창동 411-1				
68	변경	인천시 남동구 운연동	489-33	답	197	197	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
68	기정	인천시 남동구 운연동	489-45	답	30	30	-	권정희	경기 시흥시 도창동 411-1				
69	변경	인천시 남동구 운연동	489-45	답	30	30	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
69	기정	인천시 남동구 운연동	489-43	답	783	421	362	김상호	인천 중구 중산동 300				
70	변경	인천시 남동구 운연동	489-43	답	396	396	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
70	기정	인천시 남동구 운연동	489-41	답	621	345	276	김향진	인천 남동구 운연동 257	남동농업 협동조합	인천 남동구 만수동 1014-1	근저당, 지상권설정	
71	변경	인천시 남동구 운연동	489-41	답	325	325	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
71	기정	인천시 남동구 운연동	489-28	답	642	348	294	윤백진	인천 남동구 논현동 505				
72	변경	인천시 남동구 운연동	489-28	답	326	326	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
72	기정	인천시 남동구 운연동	489-38	답	162	162	-	윤백진	인천 남동구 논현동 505				
73	변경	인천시 남동구 운연동	489-38	답	162	162	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
73	기정	인천시 남동구 운연동	516-9	구	263	184	79	국	농림부				
74	변경	인천시 남동구 운연동	516-9	구	168	168	-	국	농림부				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
74	기정	인천시 남동구 운연동	486-4	답	336	286	50	윤복진	인천 남동구 논현동 563-3 논현주공아파트 207동1905호				
75	변경	인천시 남동구 운연동	486-4	전	259	259	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
75	기정	인천시 남동구 운연동	516-11	구	374	374	-	국	농림부				
76	변경	인천시 남동구 운연동	516-11	구	374	374	-	국	농림부				
76	기정	인천시 남동구 운연동	459-32	답	3,347	30	3,317	이철원	인천 남동구 구월동 1287-4 경창빌라 301호				
	기정						-	오식이	인천 남동구 구월동 1287-4 경창빌라 301호				
	변경	인천시 남동구 운연동	459-32				-						편입 제외
77	기정	인천시 남동구 운연동	459-77	답	560	397	163	이철원	인천 남동구 구월동 1287-4 경창빌라 301호	인천원에 농업협동조합	인천 동구 송림동 51-71	근저당, 지상권설정	
	기정						-	오식이	인천 남동구 구월동 1287-4 경창빌라 301호				
77	변경	인천시 남동구 운연동	459-77	답	361	361	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
78	기정	인천시 남동구 운연동	459-87	답				박내봉	인천 연수구 동춘동 924-3 삼성아파트				

					158	158	-		1동1403호				
78	변경	인천시 남동구 운연동	459-87	답	158	158	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
79	기정	인천시 남동구 운연동	459-79	답	352	201	151	박철호	인천 부평구 부평동 70-125 동아아파트 34동 004호				
79	변경	인천시 남동구 운연동	459-79	답	180	180	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
80	기정	인천시 남동구 운연동	459-89	답	422	422	-	구인숙	인천 부평구 산곡동산 37-4 현대아파트 311동1205호				
	기정						-	구경숙	5일버튼 드라이브 이토비곡온타리오캐나다				
	기정						-	구명숙	인천 부평구 산곡동산 37-4 현대아파트 311동1205호				
	기정						-	정준화	인천 부평구 산곡동산 37-4 현대아파트 311동1205호				
80	변경	인천시 남동구 운연동	459-89	답	422	422	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
81	기정	인천시 남동구 운연동	459-82	답	41	34	7	이강훈	인천 남동구 구월동 1381-5	근해안강망수 산업협동조합	서울 강서구 화곡동 1105-4	근저당, 지상권설정	
81	변경	인천시 남동구 운연동	459-82	답	30	30	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
82	기정	인천시 남동구 운연동	459-42	답	4,551	41	4,510	이강훈	인천 남동구 구월동 1381-5				
82	변경	인천시 남동구 운연동	459-99	전	37	37	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
83	기정	인천시 남동구 운연동	459-91	답	653	653	-	구윤희	인천 연수구 옥련동 642-1 한국아파트 104동2502호	에스케이가스 주식회사	서울 종로구 서린동 99	근저당, 지상권설정	
	기정						-	정준화	인천 남동구 서창동 서창 토지구획정리지구 1블럭1롯데 현대모닝사이드아파트 302동1002호				
	기정						-	구정희	대전 서구 월평동 222 한아름아파트 108동906호				
83	변경	인천시 남동구 운연동	459-91	답	653	653	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
84	기정	인천시 남동구 운연동	459-80	답	28	28	-	구윤희	인천 연수구 옥련동 642-1 한국아파트 104동 2502호				
	기정						-	정준화	인천 남동구 서창동 서창 토지구획정리지구 1블럭1롯데 현대모닝사이드아파트 302동1002호				
	기정						-	구정희	대전 서구 월평동 222 한아름아파트 108동906호				
84	변경	인천시 남동구 운연동	459-80	답	28	28	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
85	기정	인천시 남동구 운연동	459-93	답	705	705	-	윤순중	인천 남동구 구월동 1404-3				
85	변경	인천시 남동구 운연동	459-93	답	705	705	-	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
86	기정	인천시 남동구 운연동	459-83	답	224	104	120	윤순중	인천 남동구 구월동 1404-3				

86	변경	인천시 남동구 운연동	459-83	답	98	98	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
87	기정	인천시 남동구 운연동	459-66	답	294	11	283	안부진	인천 남동구 고잔동 86-7				
87	변경	인천시 남동구 운연동	459-66	답	9	9	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
88	기정	인천시 남동구 운연동	459-95	답	910	872	38	안부진	인천 남동구 고잔동 86-7	부평농업 협동조합	인천 부평구 갈산동 396	근저당, 지상권설정	
88	변경	인천시 남동구 운연동	459-95	답	823	823	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
89	기정	인천시 남동구 운연동	513-6	천	250	250	-	국	건설교통부				
89	변경	인천시 남동구 운연동	513-6	천	250	250	-	국	건설교통부				
90	기정	인천시 남동구 운연동	462-19	답	615	532	83	김영천	인천 부평구 부평동 139-5				
90	변경	인천시 남동구 운연동	462-19	답	499	499	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
91	기정	인천시 남동구 운연동	462-22	답	727	623	104	정철화	시흥군 소래면 신천리 545-3				
91	변경	인천시 남동구 운연동	462-22	답	584	584	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
92	기정	인천시 남동구 운연동	462-17	답	495	465	30	정철화	경기 소래읍 신천리 545-67				
92	변경	인천시 남동구 운연동	462-17	답	432	432	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할
93	기정	인천시 남동구 운연동	462-24	답	304	304	-	정철화	경기 소래읍 신천리 545-67				
93	변경	인천시 남동구 운연동	462-24	답	304	304	-	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동)				
94	기정	인천시 남동구 운연동	462-18	답	129	110	19	공	경기도				
94	변경	인천시 남동구 운연동	462-18	답	115	115	-	공	경기도				남동구고시 제2010-35호 (중1-326)에 따른 분할 하천구역, 도로구역 중복구간
95	기정	인천시 남동구 운연동	462-25	답	1	1	-	공	경기도				
95	변경	인천시 남동구 운연동	462-25	답	1	1	-	공	경기도				하천구역, 도로구역 중복구간
96	기정	인천시 남동구 운연동	-	천		6,810	6,810						
	변경	인천시 남동구 운연동					-						시흥시 관내 무지번 토지 편입 제외
97	기정	인천시 남동구 운연동	-	-	-	-	-	문관호	인천 남동구 간석동 392-4	부평농업 협동조합	인천 부평구 갈산동 396	근저당, 지상권설정	
	변경	인천시 남동구 운연동					-						시흥시 관내 무지번 토지 편입 제외

공 고

남동구보건소 공고 제2019-94호

사업자등록 폐업(말소)에 따른 영업신고사항 직권말소 예정 공고

「부가가치세법」 제8조에 따라 관할 세무서장에게 폐업신고를 하거나 관할 세무서장이 사업자등록을 말소한 식품위생업소에 대하여 식품위생법 제37조제7항에 의거 직권말소 예정사항을 아래와 같이 공고합니다.

1. 제 목 : 사업자등록 폐업(말소)에 따른 영업신고사항 직권말소
2. 직권말소 예정일자 : 2019. 12. 17.
3. 처분 근거법규 : 「식품위생법」 제37조 제7항
4. 공 고 기 간 : 2019. 12. 02. ~ 2019. 12. 16. (15일간)
5. 직권말소 처분업소 내역

업종	신고 번호	업소명	대표자	소재지	처분원인 및 내 용	사업자등록 폐업(말소)일	비고 (말소예정일)
일반음식점	2009 -0199320	우미가	최O숙	예술로148, 롯데백화점 7층 일부(구월동)	사업자등록 폐업(말소)	2019.03.01.	2019.12.17

6. 고지사항

- 「식품위생법」 제37조 제7항에 따라 2019. 12. 16.까지 이의신청이 없을 경우 상기 영업신고 사항에 대해 공고 등의 절차 없이 직권말소 처리됨을 알려드립니다.

7. 본 처분에 대한 문의 : 인천광역시남동구 식품위생과 식품허가팀 ☎ (032)453-2625

2019. 12. 02.

남 동 구 보 건 소 장

공 고

남동구보건소 공고 제2019-96호

사업자등록 폐업(말소)에 따른 영업신고사항 직권말소 예정 공고

「부가가치세법」 제8조에 따라 관할 세무서장에게 폐업신고를 하거나 관할 세무서장이 사업자등록을 말소한 식품위생업소에 대하여 식품위생법 제37조제7항에 의거 직권말소 예정사항을 아래와 같이 공고합니다.

1. 제 목 : 사업자등록 폐업(말소)에 따른 영업신고사항 직권말소
2. 직권말소 예정일자 : 2019. 12. 19.
3. 처분 근거법규 : 「식품위생법」 제37조 제7항
4. 공 고 기 간 : 2019. 12. 04. ~ 2019. 12. 18. (15일간)
5. 직권말소 처분업소 내역

업종	신고 번호	업소명	대표자	소재지	처분원인 및 내 용	사업자등록 폐업(말소)일
일 반 음식점	2016- 0199746	노가리비어	장O건	백범로 333, 1층 (간석동)	사업자등록 폐업(말소)	2019.11.26

6. 고지사항

- 「식품위생법」 제37조 제7항에 따라 2019. 12. 18.까지 이의신청이 없을 경우 상기 영업신고 사항에 대해 공고 등의 절차 없이 직권말소 처리됨을 알려드립니다.

7. 본 처분에 대한 문의 : 인천광역시남동구 식품위생과 식품허가팀 ☎ (032)453-2623

2019. 12. 04.

남 동 구 보 건 소 장

고 시

남동구 고시 제2019-168호

통·반 구역 조정 결정 고시

남동구 통·반 설치 조례 제4조의 규정에 의거
남동구 통·반 구역 조정내역을 다음과 같이 결정
고시합니다.

- 다 음 -

- 시 행 일 자 : 2019. 12. 6.부터 시행
- 통·반 구역 조정 내역 : “첨부분서 참조”

2019. 12. 4.

남 동 구 청 장

[첨부]

<주민불편 해소 및 행정능률 향상을 위한>

인천광역시 남동구 통·반 구역 조정 계획

- 논현1동 재건축 아파트 입주 및 과밀 통 통·반 분할 조정

I 관련 규정

- 지방자치법 제4조의2 제5항(읍·면·동의 명칭과 구역)

행정동리에 그 지방자치단체의 조례로 정하는 바에 따라 하부조직을 둘 수 있다.

- 남동구 통·반 설치 조례 제3조(획정기준)

반은 30세대 이상 100세대 이하로 구성한다. 다만, 자연부락, 취락형태 등을 고려하여 현지 실정에 맞게 조정할 수 있다.

통은 2~8개반으로 구성한다. 다만, 업무추진의 효율성을 기하기 위하여 조정할 수 있다.

- 남동구 통·반 설치 조례 제3조의2(통·반의 개편)

동장은 전출·입 등 변동사항에 따른 통·반의 세대수가 통·반의 획정기준에 적합한지 여부를 1년 단위로 검토 조정하여야 한다.

- 남동구 통·반 설치 조례 제4조(통·반의 명칭 및 관할구역)

통·반의 명칭 및 관할구역은 동장이 주민자치위원회의 심의를 거쳐 남동구청장의 승인을 받아 결정한다.

구청장은 제1항의 승인을 하였을 때에는 그 결과를 5일 이내에 시장에게 통보하여야 한다.

Ⅱ 조정 기준

- 남동구 통·반 설치 조례 제3조의 통·반 획정기준 적용
 - 반 : 30내지 100세대, 현지 실정에 맞게 조정 가능
 - 통 : 2~8개 반으로 구성, 업무추진의 효율성을 기하기 위해 조정 가능
- (※ 향후 통반 조정시에는 통장수당 인상과 관련하여 대단위 통으로 조정이 필요하여 신중하게 조정 할 수 있도록 조례개정이 필요함)

Ⅲ 조정 사유

☐ 논현1동

- 2019년 10월말 경, 인천논현푸르지오(논현동 66-18) 신규입주 (754세대)에 따른 통·반 신설
 - 2개통 7개반 신설 (46~47통 신설)

Ⅳ 조정 내역

☐ 총괄현황

구 분	조 정 전		증 감		조 정 후	
	통	반	통	반	통	반
남 동 구	874	3,771	+2	+7	876	3,778
논현1동	44	241	+2	+7	46	248

□ 조정내역 (※ 세부현황 및 구역도는 아래 붙임1~4 참조)

- 논현1동 조정 내역

구 분	조정 대상 (현 행)		조정 후		증(+), 감(-)		비 고
합 계	-	-	2개통	7개반	+ 2통	+ 7반	
논현1동	신 설		45통	1반	+ 1	+ 3	
				2반			
				3반			
	신 설		46통	1반	+ 1	+ 4	
				2반			
				3반			
				4반			

통·반 구역 조정 현황

▷ 승인 일자 : 2019.12.4.

동명 \ 구분	현행		증감		조정 후		비 고
	통	반	통	반	통	반	
계	874	3,771	2	7	876	3,778	
구월1동	48	189	0	0	48	189	
구월2동	49	211	0	0	49	211	
구월3동	61	220	0	0	61	220	
구월4동	36	171	0	0	36	171	
간석1동	45	212	0	0	45	212	
간석2동	36	160	0	0	36	160	
간석3동	54	217	0	0	54	217	
간석4동	45	215	0	0	45	215	
만수1동	42	167	0	0	42	167	
만수2동	42	157	0	0	42	157	
만수3동	39	132	0	0	39	132	
만수4동	43	211	0	0	43	211	
만수5동	33	184	0	0	33	184	
만수6동	41	185	0	0	41	185	
장수서창동	32	121	0	0	32	121	
서창2동	50	180	0	0	50	180	
남촌도림동	44	193	0	0	44	193	
논현1동	44	241	2	7	46	248	
논현2동	46	215	0	0	46	215	
논현고잔동	44	190	0	0	44	190	

고 시

남동구 고시 제2019-170호

도로명주소 고시

「도로명주소법」 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제24조제1항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 4.

남 동 구 청 장

- 부여대상 도로명주소 : 인천광역시 남동구 도림북로 46 (도림동) 외 3건
- 폐지대상 도로명주소 : 인천광역시 남동구 도림북로 46 (도림동) 외 2건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유	도로명주소 고시일	도로명주소 부여사유	비고
별 도 열 램 (4건)						
종전주소	도로명주소	도로명주소 폐지일		폐지 사유		비 고
별 도 열 램 (3건)						

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천광역시 남동구 토지정보과(☎032-453-2474)에 문의 또는 남동구 홈페이지(www.namdong.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

- 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환
 - 도로명주소는 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 2014. 01. 01.부터 도로명주소를 전면 사용합니다.
 - 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명 주소로 변경합니다.
- 도로명주소 변경 등
 - 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
 - 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.
- 참고사항
 - 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법 관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.
 - 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.

인천광역시 남동구 도로명주소 폐지 고시 조서

연 번	종전주소	도로명주소	도로명주소 폐지일	폐지 사유	비고
1	인천광역시 남동구 만수동 972-9	인천광역시 남동구 하촌로 50 (만수동)	2019.12.4	건물 말소에 따른 폐지	
2	인천광역시 남동구 도림동 31-6	인천광역시 남동구 도림북로 46 (도림동)	2019.12.4	건물 말소에 따른 폐지	
3	인천광역시 남동구 남촌동 245-6	인천광역시 남동구 남촌로66번길 17 (남촌동)	2019.12.4	건물 말소에 따른 폐지	

남동구 도로명주소 부여 고시 조서

연번	종전 주소	도로명 주소	도로명 고시일	도로명 부여사유	도로명주소 고시일	도로명 주소 부여사유	비고
1	인천광역시 남동구 도림동 31-6	인천광역시 남동구 도림북로 46 (도림동)	20110324	도림로의 북쪽에 위치하였다는 의미로 제명	20191204	건물 등의 주된 출입구가 도림북로 46 기초구간에 위치하여 46을 건물번호로 부여	
2	인천광역시 남동구 남촌동 245-6	인천광역시 남동구 남촌로66번길 19 (남촌동)	20091116	남촌로의 시작지점에서부터 약 660m지점에서 오른쪽으로 분기하는 도로	20191204	건물 등의 주된 출입구가 남촌로66번길 19 기초구간에 위치하여 19를 건물번호로 부여	
3	인천광역시 남동구 간석동 125-7	인천광역시 남동구 용천로153번길 33 (간석동)	20091116	용천로의 시작지점에서부터 약 1540m지점에서 왼쪽으로 분기하는 도로	20191204	건물 등의 주된 출입구가 용천로153번길 33 기초구간에 위치하여 33을 건물번호로 부여	
4	인천광역시 남동구 만수동 972-9	인천광역시 남동구 하촌로48번길 5 (만수동)	20091116	하촌로의 시작지점에서부터 약 480m지점에서 오른쪽으로 분기하는 도로	20191204	건물 등의 주된 출입구가 하촌로48번길 5 기초구간에 위치하여 5를 건물번호로 부여	

고 시

남동구 고시 제2019-171호

도시관리계획(도시계획시설: 주차장) 결정 및 지형도면 고시

도시관리계획(도시계획시설: 주차장)과 관련하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따른 도시관리계획 결정 사항과, 같은 법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청(도시관리과, ☎ 032-453-2952)에 갖추어 놓았습니다.

2019. 12. 6.

남 동 구 청 장

1. 결정 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 규정에 의한 도시관리계획(도시계획시설: 주차장)을 결정하는 사항임

2. 위치

- 인천광역시 남동구 간석동 86-2번지 일원

3. 도시관리계획(도시계획시설: 주차장) 결정 조서

- 도시계획시설(주차장) 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	-	주차장	간석동 86-2번지 일원	-	증)701.8	701.8	-	

- 도시계획시설(주차장) 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	결정내용	결정사유
-	주차장	• 노외주차장 신설 - 위치 : 간석동 86-2번지 일원 - 면적 : 701.8㎡	• 주차난 해소를 위한 부지를 마련하여 노외주차장 건설로 주민 불편사항을 해소하고 쾌적한 주차환경을 조성하고자 함

4. 지형도면: 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

○ 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>) 열람 가능

고 시

남동구고시 제2019-172호

도시관리계획(개발제한구역 우선해제 집단취락 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(개발제한구역 우선해제 집단취락 지구단위계획)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획 결정(변경)사항과, 같은 법 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 남동구청 (도시관리과, ☎032-453-2952)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2019. 12. 06.

남 동 구 청 장

I. 결정(변경)취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 마목에 따른 도시관리계획(지구단위계획)을 결정(변경)하는 사항임

II. 위치

- 인천광역시 남동구 수산동 45-8번지 일원 외 12개소
(개발제한구역 우선해제 집단취락 지구단위계획구역 - 경신지구 외 12개 지구)

Ⅲ. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서

1. 지구단위계획구역에 관한 부분(변경 없음)

○ 지구단위계획구역 결정 조서

구분	구역명	위 치	면적(㎡)	비고
계			666,237	
기정	경신	인천광역시 남동구 수산동 45-8 일원	74,222	
기정	냉정	인천광역시 남동구 수산동 140-4 일원	86,106	
기정	남발촌	인천광역시 남동구 수산동 366 일원	33,313	
기정	능골	인천광역시 남동구 수산동 586-2 일원	62,628	
기정	도림1	인천광역시 남동구 도림동 222 일원	90,357	
기정	주적	인천광역시 남동구 도림동 347-9 일원	34,328	
기정	동녘	인천광역시 남동구 논현동 49 일원	27,903	
기정	수현	인천광역시 남동구 장수동 381-2 일원	44,465	
기정	만의골	인천광역시 남동구 장수동 115 일원	62,094	금번 변경
기정	연락골	인천광역시 남동구 운연동 10-1 일원	71,156	
기정	산저	인천광역시 남동구 만수동 696-4 일원	35,419	
기정	결재	인천광역시 남동구 서창동 51-2 일원	23,522	
기정	제척	인천광역시 남동구 운연동 343-6 일원	20,724	

2. 지구단위계획에 대한 도시관리계획결정(변경) 조서

가. 토지이용 및 시설에 관한 부분 (변경)

1) 용도지역에 관한 결정 조서 (변경 없음)

구분		면적(㎡)	구성비(%)	비고
계		666,237	100.0	
주거지역	제1종일반주거지역	666,237	100.0	

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 결정(변경) 조서 (변경)

○ 도로 결정(변경) 조서 (변경)

구분	규 모				기 능	연장 (m)	시 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	1	6	국지 도로	474	- 수산동 28-17	소3-2 수산동 72-4	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	경신
기정	소로	3	2	6	국지 도로	495	- 구월동 653-16	소3-1 수산동 50-4	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	경신
기정	소로	3	3	6	국지 도로	263	소3-2 구월동 635-4	- 구월동 644-1	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	경신
기정	소로	3	4	6	국지 도로	516 (42)	소3-3 구월동 638-1	광3-7 구월동 627-5	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	경신
기정	소로	3	5	6	국지 도로	108	소3-1 수산동 73	- 수산동 81-3	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	경신
기정	소로	3	6	6	국지 도로	102	소3-1 수산동 49-3	소3-2 수산동 45-4	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	경신
기정	소로	3	7	6	국지 도로	120	소3-1 수산동 67-19	소3-9 수산동 67-13	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	경신
기정	소로	3	8	6	국지 도로	212	소3-1 수산동 55-3	- 수산동 64-4	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	경신
기정	소로	3	9	6	국지 도로	115	소3-1 수산동 51-3	소3-2 수산동 45-7	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	경신
기정	소로	3	10	6	국지 도로	60	소3-1 수산동 38	- 수산동 30-48	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	경신
기정	대로	2	7	30~35	보조 간선	9,727 (55)	광2-1 용현동	대1-20 수산동	일반 도로	86.9.27 (건고427)	냉정
기정	소로	2	1	8	국지 도로	912	대1-13 수산동 177-1	- 수산동 277-1	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	냉정
기정	소로	3	1	6	국지 도로	148	소2-1 수산동 201-1	소2-1 수산동 200-3	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	냉정
기정	소로	3	2	6	국지 도로	78	대2-7 수산동 181	소2-1 수산동 180-3	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	냉정

구분	규 모				기 능	연장 (m)	시 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	3	6	국지 도로	128	소2-1 수산동155	소3-4 수산동 150-3	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	냉정
기정	소로	3	4	6	국지 도로	148	소2-1 수산동 150-4	소3-6 수산동 150-3	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	냉정
기정	소로	3	5	6	국지 도로	66	소2-1 수산동 142-4	소3-4 수산동 150-1	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	냉정
기정	소로	3	6	6	국지 도로	158	소2-1 수산동 140-7	- 수산동 121-3	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	냉정
기정	소로	3	7	6	국지 도로	635 (515)	소2-1 수산동 135-6	- 수산동 310-2	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	냉정
기정	소로	3	8	6	국지 도로	65	소2-1 수산동 276-3	- 수산동 262-7	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	냉정
기정	소로	3	9	6	국지 도로	148	소2-1 수산동 276-3	- 수산동 310-2	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	냉정
기정	소로	3	10	6	국지 도로	86	소3-7 수산동 302-2	- 수산동 306	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	냉정
기정	소로	3	11	6	국지 도로	60	소3-7 수산동 294-1	- 수산동 294-3	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	냉정
기정	소로	2	1	8	국지 도로	502	대1-20 수산동 375-21	- 수산동 345-1	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	남발촌
기정	소로	2	2	8	국지 도로	55	소2-1 수산동 357	소3-1 수산동 354-9	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	남발촌
기정	소로	3	1	6	국지 도로	295	소2-2 수산동 357	소2-2 수산동 354-7	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	남발촌
기정	소로	3	2	6	국지 도로	61	소2-1 수산동 359-1	- 수산동 360	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	남발촌
기정	소로	3	3	6	국지 도로	19	소2-1 수산동 358	- 수산동 365-1	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	남발촌
기정	소로	3	4	6	국지 도로	22	소3-1 수산동490	- 수산동 485	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	남발촌
기정	소로	2	1	8	국지 도로	435	- 수산동 322	- 수산동 549-2	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	능골
기정	소로	3	1	6	국지 도로	167	소2-1 수산동 338-9	소2-1 수산동 338-5	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	능골
기정	소로	3	2	6	국지 도로	114	소2-1 수산동 514-1	소3-1 수산동 522	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	능골
기정	소로	3	3	6	국지 도로	128	소2-1 수산동 512-1	- 수산동 510	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	능골
기정	소로	3	4	6	국지 도로	348	소3-5 수산동 529-2	- 수산동 563	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	능골
기정	소로	3	5	6	국지 도로	511	- 수산동 529-1	- 수산동 573	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	능골
기정	소로	3	6	6	국지 도로	162	소3-4 수산동 540-3	소3-5 수산동 587	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	능골
기정	소로	3	7	6	국지 도로	9	소3-4 수산동 538-12	- 수산동 537	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	능골
기정	대로	3	21	25	보조 간선	5,490 (423)	광3-5 고잔동	대1-20 도림동	일반 도로	75.5.16 (건고54)	도림1

구분	규 모				기 능	연장 (m)	시 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	2	1	8~10	국지 도로	508 (82)	대3-21	중3-182	일반 도로	인고113호 2000.6.27.	도림1
기정	소로	2	2	8	국지 도로	200	대3-21 도림동 111-2	소3-1 도림동 산15	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	1	6	국지 도로	570	대3-21 도림동 30-6	소3-21 도림동 203-5	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	2	6	국지 도로	37	소3-1 도림동 21-5	- 도림동 20	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	3	6	국지 도로	62	소3-1 도림동 31-2	소3-5 도림동 31-13	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	4	6	국지 도로	114	소2-2 도림동 105-1	소3-3 도림동 99	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	5	6	국지 도로	192	소3-7 도림동 96-7	소3-7 도림동 96-4	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	6	6	국지 도로	51	소2-2 도림동 106-2	소3-5 도림동 107-1	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	7	6	국지 도로	293	소2-2 도림동 111-6	소3-1 도림동 31-17	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	8	6	국지 도로	60	소2-2 도림동 110-11	소3-1 도림동 110-25	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	9	6	국지 도로	45	소2-2 도림동 109	소3-1 도림동 110-6	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	10	6	국지 도로	56	소3-12 도림동 220-5	소3-1 도림동 206	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	11	6	국지 도로	70	소3-12 도림동 209-1	소3-1 도림동 205-2	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	12	6	국지 도로	215	소2-1 도림동 204-2	소3-1 도림동 산16-1	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	13	6	국지 도로	47	소2-1 도림동 202-19	- 도림동 202-10	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	14	6	국지 도로	204	소3-12 도림동220-3	- 도림동 225	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	15	6	국지 도로	100	소3-14 도림동 219-2	- 도림동 228-5	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	16	6	국지 도로	139	대3-21 도림동 95-10	- 도림동 46	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	17	4	특수 도로	10	대3-21 도림동 96-15	소3-7 도림 96-7	보행자 전용	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	소로	3	18	4	특수 도로	10	대3-21 도림동 96-3	소3-7 도림 96-10	보행자 전용	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	대로	3	21	25	보조 간선	5,490 (389)	광3-5 고잔동	대1-20 도림동	일반 도로	75.5.16 (건고54)	주적
기정	중로	3	307	12	국지 도로	1,220 (225)	광3-6	대3-21	일반 도로	1987.9.14	주적
기정	소로	3	1	6	국지 도로	98	중3-307 도림동 346-1	- 도림동 356-1	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	주적
기정	소로	3	2	6	국지 도로	49	대3-21 도림동 350-4	소3-1 도림동 356-2	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	주적

구분	규 모				기 능	연장 (m)	시 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	3	6	국지 도로	41	대3-21 도림동 310-6	중3-307 도림동 346-6	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	주적
기정	소로	3	4	6	국지 도로	139	대3-21 도림동 310-6	대3-21 도림동 310-6	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	주적
기정	소로	3	5	6	국지 도로	24	대3-21 도림동 310-6	- 도림동 353-3	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	주적
기정	대로	3	23	25	주간선	4,010 (11)	대3-24 논현동	중2-58 고잔동	일반 도로	86.11.24 (인고1049)	동녀
기정	소로	3	1	6	국지 도로	454	대1-20 논현동 26-6	소3-2 논현동 50-2	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	동녀
기정	소로	3	2	6	국지 도로	82	대3-23 논현동 52-2	소3-3 논현동 산12-6	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	동녀
기정	소로	3	3	6	국지 도로	147	대3-23 논현동 56-3	- 논현동 산12-15	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	동녀
기정	소로	3	4	6	국지 도로	170	소3-1 논현동 49	소3-2 논현동 산10	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	동녀
기정	소로	3	5	6	국지 도로	113	소3-1 논현동 44-6	- 논현동 41-1	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	동녀
기정	소로	3	6	6	국지 도로	58	소3-1 논현동 29-11	- 논현동 529-3	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	동녀
기정	중로	1	10	20~ 23	보조 간선	1,380 (354)	광3-15	소1-1 만수동	일반 도로	91.4.15 (인고91-55)	수현
기정	소로	2	1	8	국지 도로	140	중1-10 장수동 398-2	소3-5 장수동 355-3	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	수현
기정	소로	2	2	8	국지 도로	163 (60)	중1-10	광3-15	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	수현
기정	소로	3	1	6	국지 도로	201	중1-10 장수동 387	소2-1 장수동 394-5	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	수현
기정	소로	3	2	6	국지 도로	50	중1-10 장수동 394	소3-1 장수동 392	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	수현
기정	소로	3	3	6	국지 도로	231	소3-1 장수동 369-1	소2-1 장수동 355-3	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	수현
기정	소로	3	4	6	국지 도로	98	소2-1 장수동 356-3	소3-3 장수동 370	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	수현
기정	소로	3	5	6	국지 도로	165.7 (110)	중1-10 장수동 397-4	- 장수동 406-1	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	수현
기정	중로	1	42	20	국지 도로	2,212 (258)	광3-7 운연동	- 장수동 30-3	일반 도로	80.10.14 (건고80-331)	만의골
변경	중로	1	42	20	국지 도로	2,212 (258)	광3-7 운연동	- 장수동 30-3	일반 도로		만의골
기정	소로	2	1	8	국지 도로	321	중1-42 장수동 46-12	- 장수동 60-1	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	만의골
변경	소로	2	1	8	국지 도로	321	중1-42 장수동 46-12	- 장수동 60-1	일반 도로		만의골
기정	소로	3	1	6	국지 도로	120	중1-42 장수동 35-3	소2-1 장수동 124	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	만의골
기정	소로	3	2	6	국지 도로	371	소2-1 장수동 123-4	- 장수동 63-5	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	만의골

구분	규 모				기 능	연장 (m)	시 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	3	6	국지 도로	66	소2-1 장수동 115-7	소3-2 장수동 122-1	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	만의골
기정	소로	3	4	6	국지 도로	110	소22 장수동 59-1	소3-2 장수동 63-1	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	만의골
기정	소로	3	5	6	국지 도로	55	소3-2 장수동 65	- 장수동 68	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	만의골
기정	광로	3	7	40~42	주간선	9,450 (72)	대2-14 용현동	시흥시계 운연동	일반 도로	97.2.18 (인고97-35)	연락골
기정	중로	1	42	20	국지 도로	2,212 (322)	광3-7 운연동	- 장수동 30-3	일반 도로	80.10.14 (건고80-331)	연락골
기정	소로	3	1	6	국지 도로	347	광3-7 운연동 39-11	중1-42 운연동 17-7	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	연락골
기정	소로	3	2	6	국지 도로	214	광3-7 운연동 산60-7	소3-1 운연동 42	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	연락골
기정	소로	3	3	6	국지 도로	33	광3-7 운연동 20-20	소3-1 운연동 20	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	연락골
기정	소로	3	4	6	국지 도로	146	중1-42 운연동 494	소3-5 운연동 10-3	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	연락골
기정	소로	3	5	6	국지 도로	153	중1-42 운연동 16	중1-42 운연동 494-4	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	연락골
기정	광로	3	15	40 ~ 61.3	주간선	6,160 (402)	광3-16	부천시계	일반 도로	87.7.20 (건고87-351)	산저
기정	소로	2	1	8	국지 도로	323	- 만수동 703	- 만수동 695	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	산저
기정	소로	3	1	6	국지 도로	19	광3-15 만수동 810-13	소2-1 만수동 697-10	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	산저
기정	소로	3	2	6	국지 도로	41	소2-1 만수동 703	- 만수동 산102-1	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	산저
기정	소로	3	3	4	국지 도로	89	소2-1 만수동 703	- 만수동 705-2	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	산저
기정	소로	3	1	6	국지 도로	286 (284)	소2-17 서창동 613	- 운연동 73-1	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	결재
기정	소로	3	2	6	국지 도로	159	소3-1 서창동 65	소3-1 서창동 62-2	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	결재
기정	중로	3	69	12	보조 간선	900 (124)	중로 1-325	시흥시계	일반 도로	인고63호 1995.4.6	제척
기정	소로	3	1	6	국지 도로	347	중3-69 운연동 343-7	운연동 357-1 시흥시계	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	제척
기정	소로	3	2	6	국지 도로	45	중3-69 운연동 347-3	소3-1 운연동 348-3	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	제척
기정	소로	3	3	6	국지 도로	43	소3-1 운연동 350-8	- 운연동 333-1	일반 도로	인고98호 2006.6.5.	제척

주) ()는 구역 내 도로에 관한 사항임

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로 1-42	중로 1-42	◦ 연장(변경 없음) - 연장 : 2,212m(258m)	◦ 소공원 구역변경으로 인한 도로 선형 변경
소로 2-1	소로 2-1	◦ 연장(변경 없음) - 연장 : 321m	◦ 소공원 구역변경으로 인한 도로 선형 변경

○ 주차장 결정 조서 (변경 없음)

구분	도 면 표시번호	시설명	위 치	면 적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	1	주차장	남동구 수산동 73 일원	640	인고98호 2006.6.5.	경신
기정	1	주차장	남동구 수산동 121-4 일원	657	인고98호 2006.6.5.	냉정
기정	1	주차장	남동구 수산동 492 일원	500	인고98호 2006.6.5.	남발촌
기정	1	주차장	남동구 도림동 산16 일원	500	인고98호 2006.6.5.	도림1
기정	1	주차장	남동구 운연동 357-4 일원	333	인고98호 2006.6.5.	제척

○ 공원 결정(변경) 조서 (변경)

구분	도 면 표시번호	공원명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	1	공원	어린이 공원	남동구 수산동 72-8 일원	1,500	인고98 (2006.6.5.)	경신
기정	1	공원	어린이 공원	남동구 도림동 104 일원	1,500	인고98 (2006.6.5.)	도림1
기정	1	공원	소공원	남동구 장수동 361-2 일원	452	인고286 (2012.11.26.)	수현
기정	1	공원	소공원	남동구 장수동 45-10 일원	517	인고286 (2012.11.26.)	만의골
변경	1	공원	소공원	남동구 장수동 45-10 일원	437		만의골
기정	1	공원	소공원	남동구 운연동 49-1 일원	2,073	인고286 (2012.11.26.)	연락골
기정	1	공원	소공원	남동구 만수동 810-14 일원	510	인고286 (2012.11.26.)	산저

○ 공원 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	공원명	변경내용	변경사유
1	소공원	◦면적변경 - 면적 : 517㎡ → 437㎡ (감 80㎡)	◦공원내 시설을 확보 및 효율적인 토지 이용을 위해 주변 여건을 고려하여 현재 보도로 사용하고 있는 부지를 공원에서 제척하고자 함

○ 녹지 결정 조서 (변경 없음)

구분	도 면 표시번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	1	녹지	경관녹지	남동구 수산동 197-6 일원	642	인고98 (2006.6.5.)	냉정
기정	1	녹지	완충녹지	남동구 도림동 96-12 일원	3,384	인고98 (2006.6.5.)	도림1

○ 광장 결정(변경) 조서 (변경)

구분	도 면 표시번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	1	광장	경관 광장	남동구 장수동 63-6 일원	6,750	인고98 (2006.6.5.)	만의골
변경	1	광장	경관 광장	남동구 장수동 63-6 일원	4,544		만의골

○ 광장 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	경관 광장	◦면적변경 - 면적 : 6,750㎡ → 4,544㎡ (감 2,206㎡)	◦장수동 은행나무 경관광장의 원활한 조성을 위해 주변 여건 및 토지 효율성 등을 고려하여 일부 부지를 제척하고 자 함

나. 획지 및 건축물 등에 관한 부분 (변경 없음)

1) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정 조서

- 별도의 가구계획은 하지 않으며, 가구의 장변이 150m를 넘지 않도록 계획하고 획지계획으로 인한 과도한 규제를 배제
- 대지 분할·합병시 적정대지규모를 330㎡로 권장하고 200㎡ 미만으로의 분할을 금지

구 분		면 적 기 준	비 고
경신·냉정·남발촌·능골·도림1· 주적·동녘·수현·만의골· 연락골·산저·결재·제척	최소대지규모	90㎡	규제
	최소대지분할규모	200㎡	규제
	적정대지규모	330㎡	권장

주) 1. 「공유토지 분할에 관한 특별법」에 의한 대지분할은 제외함

2. 최소대지 분할규모에 대해서는 기반시설(사도개설 포함) 설치, 대지교환 등 부득이한 경우는 적용하지 아니함

2) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정 조서

○ 제1종일반주거지역

도면 번호	위 치	구 분	계획내용
-	경신·냉정·남발촌·능골·도림1· 주적·동녘·수현·만의골· 연락골·산저·결재·제척	용 도	◦ 별표1 참조
		건폐율	◦ 60% 이하
		용적률	◦ 200% 이하
		높 이	◦ 4층(15m) 이하
		배 치	◦ 별표2 참조
		형 태	◦ 별표2 참조
		색 채	◦ 별표2 참조
		건축선	◦ 별표2 참조

3) 기타사항에 관한 결정 조서

도면 번호	위 치	구 분	계획내용
-	경신·냉정·남발촌·능골·도림1· 주적·동녘·수현·만의골· 연락골·산저·결재·제척	대지내공지	◦ 별표3 참조
		교통처리	◦ 별표3 참조
		옥외광고물	◦ 별표3 참조
		경 관	◦ 별표3 참조

4) 기타(군사시설보호구역, 시지정문화재 영향검토 구역)

- 상기 구역에 해당하는 필지에 대해서는 개별 건축 인·허가 시 관계기관(부서)과 협의를 하여야함

【별표1】 건축물 용도계획(변경 없음)

구 분	계 획 내 용
허용용도	•단독주택 중 단독주택, 다가구주택(동당 6세대 이하) •공동주택 중 다세대주택·연립주택(동당 6세대 이하) (단, 주택법에 의한 도시형생활주택 제외) •제1종근린생활시설 •교육연구시설 중 유치원, 초·중·고등학교, 도서관 •노유자시설 중 아동관련시설, 노인복지시설 •제2종근린생활시설 (단, 옥외골프연습장, 제조업소, 직업훈련소, 장의사, 총포사, 안마시술소, 단란주점, 지상·지하노래연습장 제외) •문화 및 집회시설 중 전시장 (단, 폭 12m 이상인 도로에 12m 이상 접하는 경우에 한함) •위험물저장 및 처리시설 중 주유소 및 석유판매소 (단, 대로 이상 도로에 접하는 경우에 한함) •자동차관련시설 중 주차장
불허용도	•허용용도 이외의 용도 •지하층, 지붕층(다락, 옥탑) 주거용도 •고물상, 야적장, 폐자원수집소 등 주거환경 위해용도

【별표2】 건축물 배치·형태·색채·건축선계획(변경 없음)

구 분		계 획 내 용
배치	기정	•건축한계선이 적용되지 않는 대지 내에 입지하는 건축물은 인접 건축물과 건축선을 가급적 일치시켜야 한다. •2개 이상의 도로에 면하고 있는 대지는 건축물의 전면이 위계가 높은 도로를 향하도록 권장한다. •가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면이 따르도록 권장한다.
형태	기정	•건축물은 모든 외벽면의 의장, 재료 색채에 있어 통일성을 유지하여야 하며, 동일 건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우 재료들 간의 조화를 고려하여야 함 •건축물(주택)의 지붕은 지붕면적의 70% 이상을 경사지붕으로 하여야 하며, 물탱크의 외부노출은 불허 •경사지붕 설치기준(경사지붕 부분은 높이산정에서 제외) - 단독주택: 구배 3/10~7/10의 경사지붕 설치 - 공동주택: 용마루를 갖춘 물매 1:3 이하의 경사지붕 설치 - 기타(점포주택 포함): 구배 3/10~7/10의 경사지붕 설치 (슬라브지붕 설치 시 옥상녹화 30% 이상) - 꺾임지붕 및 맨사드지붕 불허 •가로공간의 개방감 확보를 위하여 담장미설치를 권장하며, 설치 시에는 1.0m 이하의 식재형담장(생울타리) 또는 투시형 담장으로 설치하되 가능한 한 식재형담장을 권장 •옹벽 설치는 가급적 지양하며, 설치시는 콘크리트 옹벽을 지양하고 자연석 등을 활용한 친환경적인 공법 사용 •건축물 구조는 조립식 경량철골조, 무피복 철골조, 컨테이너 등의 구조를 제한하여 가로경관을 저해하지 않도록 함(단, 본 건축물의 건축을 위한 가설 건축물은 본 건축물의 준공 전까지 허용함) •층별 높이기준 - 경관향상과 창고형태의 변형된 이용방지 등을 위하여 건축물의 각 층별 높이(층고)는 4.0m이하로 하되 경사지붕 부분의 높이는 제외한다.(단, 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설에 한한다.)
색채	기정	•건축물의 외벽색채는 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 하고 주변경관과 조화를 이룰 수 있는 재료 및 색조를 사용 •수목, 토양 등 자연색 배경을 고려하여 YR계열 권장 •권장색 범위 - 주조 : N, R, YR, Y, GY, G, BG, B, PB, P, RP / 명도6~9 / 채도 3 이하 - 보조 : N, R, YR, Y, GY, G, BG, B, PB, P, RP / 명도3~8 / 채도 4 이하 - 보조 : N, R, YR, Y, GY, G, BG, B, PB, P, RP / 명도3~7 / 채도 4 이하
건축선	기정	•건축한계선(지구단위계획결정도 참조)

※ 건축한계선 1m 지정(능골지구 공원폐지 필지)

【별표3】 기타사항에 관한 계획(변경 없음)

구 분	계 획 내 용
대지 내 공지	•대지경계선과 건축선 후퇴 사이의 공지는 전면공지로 조성 •전면공지 내에는 보행자의 통행에 지장을 주는 일체의 시설물을 설치할 수 없음(단, 차량의 진입을 막기 위한 식재 및 기타시설물 설치는 예외) •전면공지 조성 시 인접보도나 도로와 단차가 없도록 조성 •법정 대지 내 조경 및 공개공지 조성 면적을 쌈지공원 형태로 조성토록 하여 가로변 보행공간의 확보 및 휴게 공간 조성을 유도
교통처리	•차량출입불허구간으로 지정된 구간 내에서는 차량출입구 설치 및 차량출입을 할 수 없음
옥외광고물	•옥외광고물은 점포당 2개 이내로 제한하며, 입체형간판의 설치를 권장 •가로형 간판의 사이즈는 전면 점포 가로폭의 80% 이내로 제한하고 돌출간판은 돌출 폭을 건물 벽면으로부터 80cm 이내로 제한 •광고물의 유형은 세로형간판, 옥상간판, 창문이용 광고물, 네온사인, 점멸 등의 사용을 금지
경관	•주진입도로의 건축한계선 지정으로 정연한 가로경관조성 및 주요시설의 조망권 확보 •전면공지에 의해 확보된 보행공간의 포장패턴은 전면도로와 동일하게 처리하여 일체적이고 연속적인 가로경관을 확보

IV. 지형도면 : 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

○ 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람 가능