

제2장 2009 사업실적

1. 사업별 정산내역

가. 사업별 대행사업비 집행 현황

(단위 : 천원)

사 업 명	예 산 액(A)	배 정 액(B)	집 행 액(C)	잔 액 (B-C)
합 계	7,286,455	7,270,447	6,747,908	522,539
공 단 본 부	3,119,718	3,119,718	2,918,493	201,225
남동국민체육센터	1,233,854	1,233,854	1,149,026	84,828
남 동 수 영 장	606,593	606,593	553,156	53,437
남 동 타 위	35,511	19,503	13,205	6,298
구 청 사 관 리	86,955	86,955	85,614	1,341
동 청 사 관 리	13,696	13,696	13,608	88
재 활 용 선 별 장	62,434	62,434	56,119	6,315
쓰 레 기 봉 투 판 매	11,221	11,221	9,630	1,591
해 수 공 급 시 설	184,822	184,822	176,926	7,896
보 안 등 관 리	80,320	80,320	67,815	12,505
공 원 등 관 리	13,000	13,000	7,561	5,439
현 수 막 게 시 대	26,842	26,842	10,582	16,260
공 영 주 차 장	1,811,489	1,811,489	1,686,173	125,316

나. 사업수익에 관한 사항

(단위 : 천원)

구 분	당년 결산액 (A)	전년 결산액 (B)	증 감 (A-B)	비 율(%) (A/B×100)	비 고
사 업 수 익	7,346,162	5,341,120	2,005,042	137.54	
· 영 업 수 익	7,270,447	5,302,152	1,968,295	137.12	
· 영 업 외 수 익	75,715	38,968	36,747	194.30	
· 특 별 이 익	0	0	0	0	

2. 사업실적

가. 해수공급시설 관리운영

1) 경영수익 극대화 노력

가) 신규 수용가 유치 및 인프라 구축

- 구도로 해수 공급관로 266m 추가설치
- 해수 온도조절을 위한 냉각기 2대 추가설치
- 신축상가 3개소 50개 점포 신규 유치

나) 시스템 변경에 의한 예산절감 노력

- 한전무상지원금으로 히트펌프 50RT 4대 설치 및 심야전력 변압기 975kW 설치로 3억5천4백만원 예산절감
- 히트펌프설치로 냉방연료비 50%절감, 이산화탄소 미배출
- 변압기(산업용 → 심야전력)변경으로 전기료 20%절감
- 기존 순환펌프(3HP)10개 배관라인을 125mm 1관 체제로 변경 및 25HP 펌프 교체로 100db 소음 제거와 매년 펌프 교체비 460만원 예산절감

2) 안정적이고 원활한 해수 공급을 위한 노력

가) 위생적 해수공급을 위한 노력

- 보건환경연구원 년 12회 수인성 전염병원균 수질검사 실시
- 한국화학시험연구원 년 2회 유해성 성분검사 실시
- 모래여과기 여재 교체로 청정해수 생산
- 코펠여과조 산호사 및 여재 교체로 청정해수 생산

- 자외선살균기 수리 교체로 여름철 비브리오팀 발생 예방
- 나) 안정적 해수공급을 위한 노력
 - 1,500톤 담수용 저장탱크 2회 준설공사
 - 675톤 정수탱크 청소
 - 노후시설물 안전관리를 위한 사전정비

나. 공영주차장 운영

- 1) 하위급지 주차장 급지 상향 조정 : 문화남로 주차장(4급지 → 3급지)
- 2) 2010년도 신규조성 주차장 수탁추진 : 만수어린이공원 주차장등 5개소
- 3) 주차장 환경정비 사업
 - 주차구획선 사선변경(만수복개1, 장도포대길 주차장)
 - 소래지역 주차장 이용안내판 보수
 - 만수복개천2, 3 주차장 주차관제시설 설치
 - 소래대교 주차장 차량 스톱바 설치
 - 장기 무단방치 폐기물 처리(만수복개2, 목화주차장)
- 4) 무인주차장 통합관제 시스템 구축 : 무인주차장 16개소

다. 쓰레기봉투 판매

- 수 입 액 : 4,926,599천원
- 쓰레기봉투 판매업소 수 : 809개 업소(주문배달 385개소)

라. 남동국민체육센터 운영

- 댄스 페스티벌 실시
- 미즈미스터 아이언맨 선발대회 실시
- 평생학습 지원 프로그램 실시 : 즐거운 놀토 무료 어린이댄스 교실
- 스포츠바우처 사업 추진
- 방학특강 실시
- 대고객 아침인사 캠페인 실시
- 시설 환경개선(폐열회수장치 설치, 2층 주차장 소음 공사등)
- 경영수익 극대화화 고객만족을 위한 프로그램 개편 추진
 - 헬스장 증설로 정원 증가 및 GX 프로그램 시간대 신설, 일부 프로그램 시간대 변경 및 폐지 추진)

마. 남동수영장 운영

- 수영장 진·출입 계단 미끄럼방지 시설 설치
- 남녀 샤워실 건식 사우나 운영
- 회원접수시 원활한 질서유지를 위한 대기표 설치
- 홍보예산 절감을 위한 LED전광판 설치
- 장애인 주차장 1개면수 확보 (자전거 보관대 이동 설치)
- 장애인 편의시설 설치
- 수영장 및 시설물 썬팅공사 실시
- 스포츠바우처 사업 추진
- 평생학습 지원 프로그램 실시 : 사할린동포건강지원 사업
- 방학특강 실시
- 자모반 신설 운영

바. 남동타워 운영

- CCTV 5개소 설치
- 남동타워 레스토랑 OPEN (민간위탁)
- 입장료 징수 실시(2009. 9. 1부터 실시)
- 문화예술전시, 구정홍보관 전시, 기업홍보관 전시
- 전망대 유료 운영
- 남동타워 이용 활성화를 위한 벤치마킹 실시

사. 구·동청사 관리운영

- 시설관리의 투명성 확보를 위한 정기 자료관리 실시
- 시기별 일정별 중점 점검 및 관리실시
- 재활용품 매각 수익처리 : 5,223천원(59,261kg)
- 직원 및 미화원 대상 정기 안전교육 실시
- 전문 인력 활용 자체 안전관리자 선임 운영
 - 분야별 전문인력 선임을 통한 업무의 전문성 확보
 - 자체 인력 활용을 통한 예산 절감 추진

아. 보안등 유지관리

- 보안등 민원 1일 이내 처리
- 보안등 민원처리결과 SMS(787건 문자서비스)통보 실시
- 보안등 자체 야간 일제정비(48회 165건 처리)
- 학교주변 주택 밀집 지역 보안등 야간 점검 실시
- 보안등 폐자재 처리의 투명화
 - 보안등 민원처리 후 발생된 폐자재 수거 모집
 - 폐기물 전문 처리업체 위탁 처리 실시(구청반납)
- 2009년 소래포구 축제 대비 일제 점검 실시

자. 공원등 유지관리

- 공원등 민원 1일 이내 처리
- 공원등 자체 야간 일제정비(12회 21건 처리)
- 우범지역 공원등 특별 야간점검 실시
- 공원등 폐자재 처리의 투명화
 - 보안등·공원등 민원처리 후 발생된 폐자재 수거 모집
 - 폐기물 전문 처리업체 위탁 처리 실시

차. 재활용선별장 운영

- 재활용품 반입 : 5,428톤, 재활용 선별매각 : 3,333톤
- 재활용선별장 주민홍보관 견학 : 100명
- 경기불황에 따른 운영업체 지원
 - 수도광열비(전기, 수도) 지원 : 총 14,523천원
 - 임대수수료 분납 : 총 4회
 - 아파트 재활용 수거물품 처리 : 월 80톤
- 환경개선 및 인프라 구축
 - EPR(비닐류) 분리기 송풍기 추가 설치
 - 선별물품 이송용 리프트(1층 ~ 2층) 및 안전문 설치
 - 플라스틱 압축기 성능개선 작업
 - 무인계량기 백업시스템 구축

- 재활용선별장 홍보
 - 선별장 방문객 증정용 기념품 제작(장바구니, 볼펜 등)
 - 재활용 선별장 홍보 리후렛 제작
- 작업장내 재난안전관리(재난안전교육 실시)
- 야간 반입·반출 차량 및 시설 관리

카. 현수막 지정게시대 운영

- 사업범위 : 총 73개소 438면
- 총 수입 : 99,894천원
 - 도로점용료 : 38,905천원
 - 증지료 : 23,844천원
 - 게첩수수료 : 37,145천원
- 신규 위수탁 운영 사업 기반 마련
 - 현수막 게첩 및 게시대 관리용 차량 구입 : 승합 3벤
 - 현수막 게첩 접수 및 관리운영 프로그램 도입·설치
 - 현수막 보관용 창고 구입 : 3m × 9m
 - 현수막 게첩용 장비 구입 : 전동드릴, 소형발전기 등