

제1부



구정현황

- 제1장 일반 현황
- 제2장 구정성과 및 계획



제1장

일반현황

제1절 연 혁

제2절 자연여건

제3절 행정여건

제4절 구정지표



제1절 연 혁

■ 행정구역

○ 개 요

인천광역시 남동구의 행정구역은 오랜 역사 속에서 변천되어 왔으며, 사회여건 변동과 필요에 따라 많은 변천과정을 거쳐 오늘의 행정구역을 갖추게 되었다.

1914년 3월 1일 지방자치제 계획에 따른 부, 군, 면 개발령으로 대부분의 지역이 부천군(남동면)에 편입된 후 1940년 4월 부천군 관할이던 부내면, 서곶면 등과 함께 문학면, 남동면도 인천부에 재차 편입되는 등 시흥, 부천과 접근되어 있는 지역여건으로 인해 여러 차례 행정구역이 변경되어 오던 중 1948년 8월 15일 대한민국 정부수립 후 지방자치법 공포에 따라 인천시 남동출장소가 설치되면서 남동출장소관할 구역으로 되었으며 1968년 1월 인천시 구 설치에 관한 법률에 의거 4개구가 신설된 후 남구에 편입, 산하에 남동출장소를 두고 지방행정을 수행하였다.

그 후 1981년 7월 인천시가 직할시로 승격된 후 인구의 급격한 증가와 도시 확장으로 구세가 비대해져 1988년 1월 1일 대통령령 제12367호에 의거 남구에서 분구되어 기존의 남동출장소 관할 구역과 구월동, 간석동, 남촌동 전지역 그리고 선학동, 연수동 일부지역을 포함하여 남동구가 신설되었으며, 1988년 5월 1일 지방자치제 개정법률 제4004호에 의거 자치구로 승격되었고, 자치구 승격이후에도 급격한 신도시화 발전으로 1989년 5월 만수4동 신설, 1990년 1월 간석4동 신설, 1991년 8월 구월3동, 만수5동, 남촌동이 신설되었고, 1992년 1월에는 남동공단 출장소가 신설되었으며, 1993년 12월에는 구월4동, 만수6동이 신설되었고, 1995년 1월 법률 제4798호에 의거 인천광역시 남동구로 명칭이 변경되었으며 1998년 11월 1일 조직개편에 따라 장수동과 서창동이 장수서창동, 남촌동과 도림동이 남촌도림동, 논현동과 고잔동이 논현고잔동으로 통·폐합되었으나, 논현택지개발을 통해 2009년 7월에는 논현1동이, 2011년 5월에는 논현2동이 분리되어 19개 행정동으로 구성되게 되었다.

○ 연 혁

- ▶ 1392 경원부에서 인주로 개편 (이조 태조 원년)
- ▶ 1413 인천군으로 개편 (태조 13년)
- ▶ 1460 인천도호부로 승격 (세조 6년)
- ▶ 1748 인천현으로 강등 (영조 24년)
- ▶ 1757 인천도호부로 환원 (영조 33년)
- ▶ 1914. 3. 1 부천군 남동면
- ▶ 1940. 4. 1 인천부 편입
- ▶ 1945. 8. 15 지방자치제 실시에 따라 인천부를 인천시로 개칭
- ▶ 1948. 8. 15 인천시 남동출장소 설치 (지방자치법 공포)공포
- ▶ 1968. 1. 1 인천시 남구 편입 (인천시 구 설치 법률 공포)
- ▶ 1981. 1. 1 직할시 승격
- ▶ 1981. 7. 1 인천직할시 남구 남동출장소 개칭
- ▶ 1988. 1. 1 인천직할시 남동구 신설(13개동) (대통령령 제12367호)
- ▶ 1988. 5. 1 자치구 승격 (지방자치법 개정법률 제4004호)
- ▶ 1988. 12. 31 구간행정구역 일부조정(구월1동, 간석1동) (대통령령 제12557호)
- ▶ 1989. 1. 1 직제개편에 의해 남동구 보건소 신설 (3계)
- ▶ 1989. 5. 15 만수4동 신설 (14개동)
- ▶ 1990. 1. 1 간석4동 신설 (15개동)
- ▶ 1991. 8. 26 구월3동, 만수5동, 남촌동 신설 (18개동)
- ▶ 1992. 1. 1 남동공단출장소 신설
- ▶ 1993. 12. 1 구월4동, 만수6동 신설 (20개동)
- ▶ 1993. 12. 27 남동구청사 준공
- ▶ 1994. 1. 22 남동구청사 이전 개청
- ▶ 1995. 3. 1 인천광역시 승격 (법률 4802호)
- ▶ 1998. 11. 1 6개동 3개동으로 통·폐합 (17개동)
- ▶ 2006. 6. 29 1과 신설(주민생활지원과)
- ▶ 2007. 6. 25 3과 분리(세무1·2과, 환경·위생과, 교통·주차관리과)
- 1과 신설(보건소 건강증진과)
- ▶ 2009. 7. 20 논현동 분리·신설(18개동)
- ▶ 2009. 11. 3 2과 분리(민원봉사·토지정보과, 주민복지·여성아동과)
- ▶ 2011. 2. 18 조직개편 3국 2실 1단 21과 86팀 1사무국 1직속기관 2소 18개동
- ▶ 2011. 5. 20 논현2동 분리(19개동)

제2절 자연여건

■ 지역특성

'88년 개청 이래 남동구는 도시와 농촌이 병존하는 개발 잠재력이 풍부한 지역으로 상공업중심의 도심지역과 택지개발, 대단위 아파트단지 조성 등 쾌적한 신 주거환경을 형성해 나감으로써 구세가 날로 신장하고 있으며, 현재 시청, 교육청, 종합문화예술회관, 농산물도매시장, 인천의 명물 소래포구, 각종 업무시설 등 행정, 문화, 금융, 경제의 주요기관이 밀집되어 있고, 특히 우리나라 산업의 메카인 남동공단은 9.57km²의 부지에 4400여개의 업체가 밀집되어 경제회생의 중추적 역할을 다하고 있다. 또한 제2경인고속도로, 서해안고속도로, 외곽순환도로 및 도시전철 통과지역으로 교통의 요충지로서 서해안시대를 여는 중핵도시기능을 담당하게 될 것으로 전망되고 있다.

■ 지리적 특성

남동구는 북쪽과 동쪽으로 만월산, 철마산, 거마산이 부평구와 경계를 이루고 서쪽으로는 바다와 접한 소래포구 및 106만평 규모의 광활한 해양생태공원 조성지가 있으며, 남동쪽으로 수인 산업도로를 경계로 경기도 시흥 및 부천과 접해있고 대규모 공업단지인 논현고잔동에 남동공단이 위치하고 있어 서해권의 대외교역 교두보로서의 역할을 다하고 있으며, 기온은 연교차가 심하며 계절의 변화가 급속한 편이다.

- ◆ 남동구의 동서간 거리는 7.8km, 남북간 10.3km이며,
- ◆ 남동구의 지리적 위치는 동경 124° 41' ~ 126° 47'
- 북위 37° 22' ~ 37° 27'

■ 기온 · 강수량

구분 \ 월	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
기온(℃)	-3.2	1.7	5.1	9.6	16.1	21.9	24.7	26.1	22.1	15.1	7.7	0.1
강수량(mm)	29.2	50.1	62.9	57.3	104.9	200.2	275.4	485.1	454.1	29.1	13.4	16.1

※ 기상청 홈페이지 2010년 인천시 평균 기온 · 강수량 참조

제3절 행정여건

■ 지역특성

- 도시와 자연이 조화롭게 어우러진 친환경 주거도시
- 행정·문화·금융·경제의 주요기관이 위치한 물류상권의 중심지
- 4천 4백여 기업체가 입주하여 6만 4천여 명이 근무하는 국내 최대규모의 남동공단이 위치한 산업발전의 중심지
- 제2경인고속도로, 서해안고속도로와 서울외곽순환도로, 및 인천도시철도가 통과하는 교통의 요충지



■ 일반현황

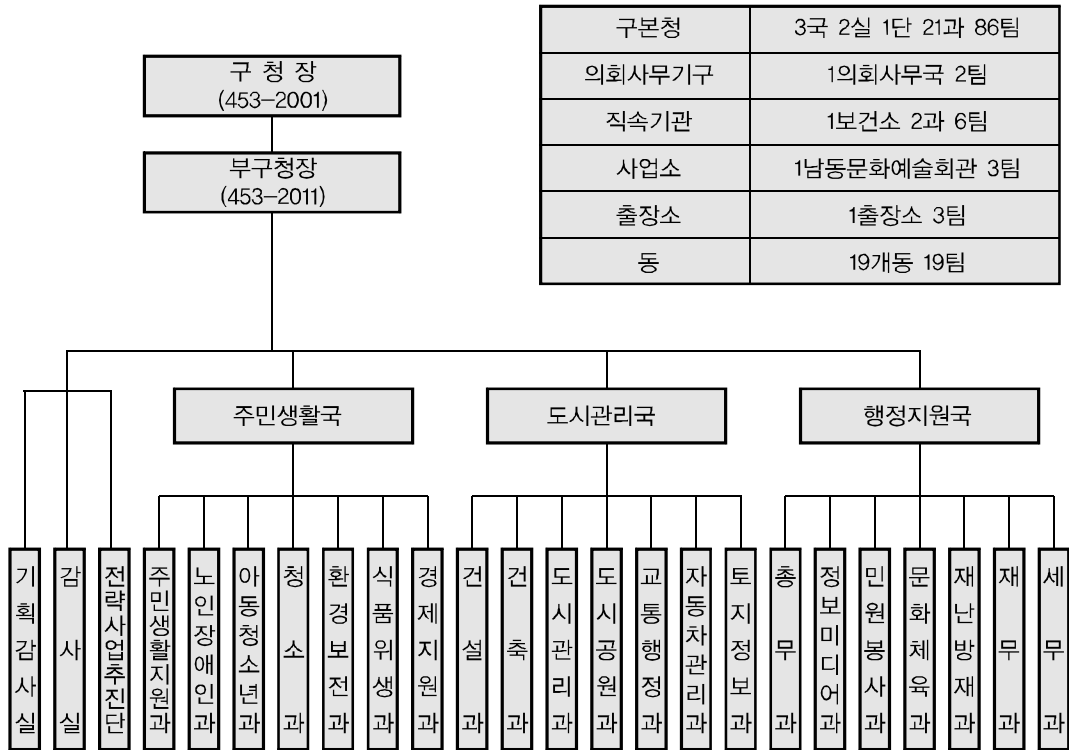
2011. 5. 20 기준

행정 조직

- 행정구역 19개동 608개통 3,493개반
- 조 직 3국, 2실, 1단, 21과, 1사무국, 1직속기관(2과), 1출장소
- 공 무 원 780명 (정원) / 구본청 497명, 의회사무국 19명, 보건소 42명, 사업소 9명, 출장소 13명, 동 200명

○ 구 기구표

2011. 5. 20 기준



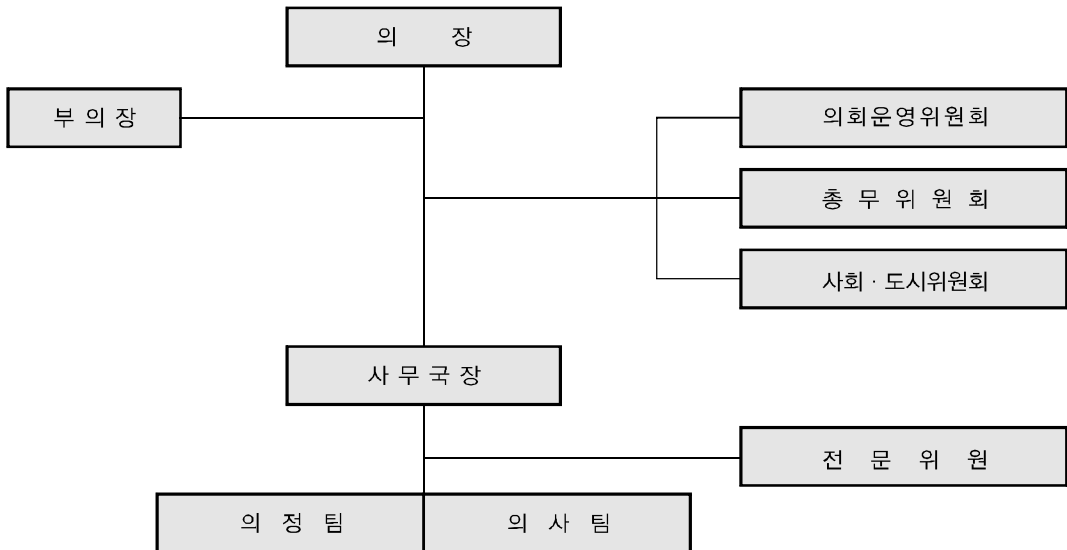
○ 공무원 현황

2011. 5. 20(정원/현원)

기 관 별		직 렬 별	
합 계	780/808	합 계	780/808
구 본 청	497/524	정 무 직	1/1
의 회	19/19	일 반 직	697/723
사 업 소	9/9	별 정 직	3/3
출 장 소	13/14	기 능 직	79/81
보 건 소	42/40	고 용 직	-/-
동	200/202		

○ 의회 기구표

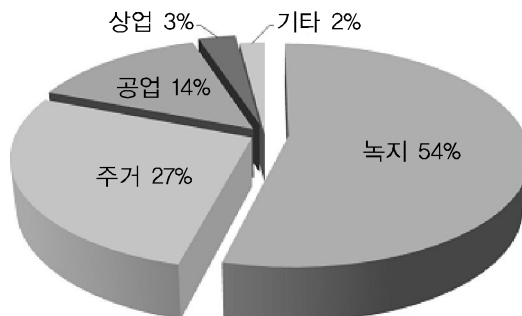
2011. 5. 20 기준



면적

● 56.85km² [인천의 5.7%]

- 녹지 (54%), 주거 (27%), 공업 (14%), 상업 (3%), 기타 (2%)



○ 동별 인구

인구

● 179,592세대 473,423명 [인치의 17.2%] ※ 2010.12.31.기준
- 남자 236,568명, 여자 236,855명

동 별	주민등록 인구수			세대수	'09년 12월 말 대비인구증감
	계	남	여		
합계	473,423	236,568	236,855	179,592	▲10,099
구월 1 동	27,798	13,964	13,834	12,053	▲222
구월 2 동	43,111	21,324	21,787	14,187	▲477
구월 3 동	13,587	6,809	6,778	5,800	▼89
구월 4 동	20,888	10,566	10,322	8,842	▼61
간석 1 동	27,162	13,459	13,703	11,305	▲13
간석 2 동	21,001	10,382	10,619	7,470	▲232
간석 3 동	29,055	14,736	14,319	12,722	▲193
간석 4 동	30,467	15,296	15,171	11,959	▲44
만수 1 동	20,897	10,337	10,560	8,735	▲25
만수 2 동	20,358	10,106	10,252	7,393	▲111
만수 3 동	21,189	10,680	10,509	7,675	▼120
만수 4 동	23,438	11,697	11,741	8,327	▼244
만수 5 동	20,296	10,197	10,099	8,148	▼122
만수 6 동	30,187	14,819	15,368	10,708	▲1
장수서창동	19,627	9,784	9,843	6,656	▲1,540
남촌도림동	25,415	12,982	12,433	9,388	▲327
논 현 동	30,830	15,328	15,502	10,954	▲1,161
논현고잔동	48,117	24,102	24,015	17,270	▲6,299

주택

● 153,556호
- 아파트 92,846호 (60.5%) / 단독주택 12,219호 (8.0%) /
연립주택 1,102호 (0.7%) / 다세대주택 47,389호 (30.8%)

기
단
기
사
설

● 도로개설 : 278,017m ● 공원 : 121개소 (3,728㎡)
● 상수도관로 : 608km ● 하수도관로 : 837km
● 버스전용차로 : 5개 노선 32.4km ● 공영주차장 : 6,279개소 142,863면

주
요
사
설

● 공공기관 : 68개소 ● 의료기관 : 604개소 (종합병원 1)
● 문화재 : 12개(무형 5개포함) ● 공공체육시설 : 13개소
● 학교 : 138개교
(유치원 68, 초등학교 33, 중학교 21, 고등학교 15, 특수학교 1)
● 시장 및 대형상가 : 26개소
(재래시장 6, 대규모점포 13, 백화점 1, 대형할인점 6)
● 사회복지시설 558개소
(종합사회복지관 3, 장애인복지시설 13, 노인복지시설 200, 자활관련시설 3,
아동관련시설 325, 기타시설 14)
● 재난대비 시설 : 10개소 (배수펌프장 2, 수문 8)

■ 재정현황

총 예산규모 ● 3,780억원 【 재정자립도 41.6% 】

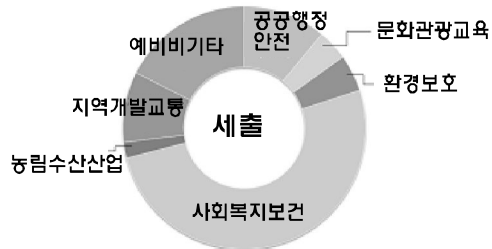
(단위 : 백만원)

구 분	2011년 예산액		2010년 예산액		증 감	
	금 액	구성비	금 액	구성비	금 액	증감율
합 계	378,057	100%	360,990	100%	17,067	4.7%
일 반 회 계	343,036	90.7%	331,462	91.8%	11,574	3.5%
특 별 회 계	35,021	9.3%	29,528	8.2%	5,493	18.6%

일반회계 ● 3,430억원 【 90.7% 】

(단위 : 백만원)

세 입					세 출							
계	지방세	세외 수입	조 정 교부금	보조금	계	공공행정 안 전	문화관광 교 육	환경 보 호	사회복지 보 건	농림수산 산 업	지역개발 교 통	예비비 기 타
343,036	91,932 (26.8%)	50,663 (14.8%)	39,156 (11.4%)	161,285 (47.0%)	343,036	37,876 (11.0%)	14,037 (4.1%)	16,845 (4.9%)	175,014 (51.0%)	7,132 (2.1%)	32,150 (9.4%)	59,982 (17.5%)



특별회계 ● 350억원 【 9.3% 】

(단위 : 백만원)

세 입			세 출						
계	세외수입	보조금	계	의료급여 기 금	폐기물처리 시 설 설 치	주차장	구획정리 사 업	기반시설	지하수 관 리
35,021	33,683 (96%)	1,338 (4%)	35,021	817 (2.3%)	15,761 (45.0%)	10,827 (31.0%)	7,415 (21.2%)	152 (0.4%)	49 (0.1%)



제4절 규정지표

■ 문화예술회

(단위 : 명)

계	미 술	서 예	문 학	무 용	연 예
120	46	33	26	10	5

■ 문화재 현황

○ 총 괄

총 계	시 지 정 문 화 재				
	유 형	기념물	문화재자료	무형문화재 (국가지정)	무형문화재 (시지정)
12	1	5	1	1	4

○ 시 지정 문화재

(단위 : 개소)

구 분	명칭	수량규모	소재지	관리자	지정일자
유형문화재 제6호	논현포대	포2좌	논현동 415-56	남동구	1982. 3. 2
기념물 제3호	김재로묘	22,379㎡	운연동 산64-13	청풍김씨종중	1990. 11. 9
기념물 제7호	조정만묘	3,174㎡	도림동 산46-3	임천조씨종중	1990. 11. 9
기념물 제12호	장수동 은행나무	1주	장수동 63-2	남동구	1992. 12. 9
기념물 제50호	이여발묘	10,185㎡	운연동 343-1	한산이씨종중	2002. 2. 4
기념물 제62호	월성박씨 종중묘역	7,428㎡	서창동 산29-17	월성박씨종중	2010. 5. 3
문화재자료 제19호	장도포대지	1,481㎡	논현동 111-13	남동구	2001. 4. 2

○ 무형문화재

구 분	명 칭	관리자(보유자)	지정일자	비 고
국가중요 무형문화재 제61호	은율탈춤	김춘신(여) (21. 5. 4)	1978. 2. 23	
인천광역시 무형문화재 제1호	삼현육각	김석송 (47. 4. 11)	2006. 1. 23	행사음악연주
인천광역시 무형문화재 제3호	인천근해 갯가노래,뱃노래	조두영(남) (18.11.17)	1988. 12. 24	
인천광역시 무형문화재 제5호	주대소리	임영대(남) (51. 12. 4)	2010. 6. 10	
인천광역시 무형문화재 제9호	대금장 (일반)	이정대(남) (58. 3. 3)	2002. 2. 4	대금제작

■ 문화관련 시설업

(단위 : 개소)

총 계	유통관련업소			공연장	영 화 상영관	출판사	인쇄소	여행업	
	노 래 연습장	비디오 감상실	게임장					국내	국외
1,036	452	14	211	4	3 (28개관)	190	52	53	57

■ 체육시설 및 업체

○ 공공체육시설(동네체육시설)

(단위 : 개소)

총 계	체육시설 현황				
	체육광장	국궁장	게이트볼장	약수터	기타
13	5	2	1	2	3

○ 체육시설업

(단위 : 개소)

계	당구장	수영장	골 프 연습장	종합체육 시 설 업	체육도장	체 력 단련장	썰매장	무도학원
771	384	6	99	1	195	78	1	7

■ 주민자치센터 운영

(단위 : 명)

구 분	자원봉사자	강사	자치위원	프로그램	이용자수	비고
18개 주민자치센터	101	246	464	379개	230,915	

■ 사회단체 현황

(단위 : 명)

구 분	계	새마을운동	바르게살기	자유총연맹	해병전우회
회원수	2,217	1,197	500	420	100

■ 민방위 현황

(단위 : 개대/명)

계	지역대	직장대	기술지원대
620/36,673	581/34,841	38/1,795	1/37

■ 공익근무요원 현황

(단위 : 명)

계	일반행정지원	지 자 체 사 회 복지업무지원	산림녹지 감시지원	질서계도 업무지원	사회복지시설 업 무 지 원
136	47	22	20	5	42

■ 지방세 과징 현황

(단위 : 백만원)

구 분		최 종 목표액(A)	부과액(B)	징수액(C)	비 율	
					(C/A)	(C/B)
현 년 도 및 구 년 도 합 계	계	389,348	331,905	315,977	81.2	95.2
	시세	338,461	275,322	263,807	77.9	95.8
	구세	50,887	56,583	52,170	102.5	92.2

■ 세외수입 과징 현황

(단위 : 백만원)

구분 과목	목표액 (A)	부과액 (B)	징수액 (C)	불 납 결손액	미수액	목표달성율 (C/A)	징수율 (C/B)
총계	83,341	148,115	114,905	1,163	32,047	137.9	77.6
경 상 적 세외수입	23,062	23,445	23,340	-	105	101.2	99.6
임 시 적 세외수입	60,279	124,670	91,565	1,163	31,942	151.9	73.5

■ 관용차량 현황

(단위 : 대)

계	승용차	승합차	화물차	특수차
100	32	12	37	19

■ 국·공유재산 보유현황

구분 재산별		총 계	국유지	사유지	구유지
토지	필지수	516	285	145	86
	면적(m ²)	279,349	220,958	50,017	8,374

■ 공인등록

(단위 : 개)

구분	계	청 인	직 인				기 타
			계	기관장	위원장	회 계	
계	575	9	565	145	15	405	1

■ 가족관계등록인구

(단위 : 가구/명/권)

가족관계등록인구	폐쇄등록인구	호 적 부 책			
		계	제적부	재제부	무연고
165,823	1,966	1,129	184	942	3

■ 지적공부 등록현황

계		토지대장		임야대장	
필지수	면적(km ²)	필지수	면적(km ²)	필지수	면적(km ²)
45,578	56.99	44,152	45.35	1,426	11.64

■ 국민기초생활보장 수급자 현황

총수급자		일반수급자		특례수급자		시설수급자	
가구	인원(명)	가구	인원(명)	가구	인원(명)	개소	인원(명)
7,581	13,645	6,533	11,840	1,048	1,637	17	168

■ 의료급여 수급권자 현황

(단위 : 명)

구분	계	기초생활 보장(1종)	기초생활 보장(2종)	국 가 유공자	5 . 1 8 관련자	북 한 이탈주민	의사상자 및 유 족	입양아동	시설보호	무 형 문화재
인원	14,570	7,368	5,277	588	43	1,057	7	56	173	1

■ 자활사업 대상자 현황

(단위 : 명)

총대상자	기초생활보장수급자				차상위계층
	소 계	조건부수급자	자활특례자	일반수급자	
인 원	549	478	33	38	0

■ 기타 저소득주민

(단위 : 세대/명)

구 분	계	소년소녀가장	국내입양아동	모자가정	부자가정
가 구	1,674	114	97	1,123	340
인 원	4,072	145	97	2,924	906

■ 장애인 등록

(단위 : 명)

계	지체	시각	청각 언어	지적	뇌병변	자폐성	정신장애	신장	심장	호흡기	간	안면	장루요루	간질
21,688	12,122	2,177	2,201	1,110	2,207	162	597	574	75	164	60	24	121	84

■ 사회복지시설

(단위 : 개소)

계	종합사회복지관	지역자활센터	직업재활시설	노숙인쉼터	장애인종합복지관	지역사회재활시설	장애인생활시설	판매인생산물	노인복지관	경로당	노인의료복지시설	재가노인복지시설	노인주거복지시설	노인교실	노인인력개발센터	보육시설	아동복지종합센터	부자보호시설	가정성폭력상담소	무료급식소
558	3	1	2	1	1	10	1	1	1	148	30	10	2	8	1	322	2	1	3	10

■ 의·약업소 등 현황

○ 의료업소

(단위 : 개소)

계	종합병원	병원	의원	한방·의원	치과·의원	안마·시술소	안경업소	치과·기공소
604	1	16	275	101	128	7	55	21

○ 약업소 등 판매업소

(단위 : 개소)

계	약국	의약품도매상	한약업사	의료기기 판매업소	소독업소
414	188	19	3	158	46

■ 생활폐기물 처리

○ 폐기물처리 대행업체 현황

계	가정생활계 쓰레기	음식물 쓰레기	대형 폐기물	가정사업계 쓰레기	무단방치 쓰레기	해안 쓰레기	산자락 쓰레기	주말 쓰레기
19(7)	6	7(6)	1	1	1(1)	1	1	1

※ ()는 중복업체수임.

○ 폐기물 처리시설

구 분	위 치	규 모	운영위원	비 고
음식물쓰레기 자원화시설	고잔동 714-3	5,004.3m ² (1일 98톤)	민간위탁(10명)	호기성퇴비화 시설
재활용 선별장	남촌동 625-64	1,375.9m ² (1일 35톤)	도시관리공단(2명) /민간위탁(22명)	선별기 등 22종

■ 미화원 관리

구 분	계	도 로 환 경 미 화 원		
		본 청	출장소	동주민센터
인 원(명)	144	20	21	103

■ 사업장폐기물 관리업소 현황

총계	폐기물 처리업			폐기물 재활용 신 고	폐기물 배출사업장				
	소계	폐 기 물 수집운반업	폐 기 물 중간처리업		소계	사 업 장 일반폐기물	지정폐기물 (감염성포함)	건 설 폐기물	폐기물처리시설 (소 각, 기 타)
1,455	100	62	38	21	1,334	77	754	475	28

■ 오수처리·분뇨처리

○ 오수처리시설 및 축산폐수 처리시설

계	정 화 조			축 산 폐 수 처 리 시 설
	소 계	오수처리시설	단독정화조	
21,817	21,810	1,814	19,996	7

○ 분뇨 등 관련영업 현황

계	정 화 조 청 소 업	분뇨수집 운 반 업	제 조 업	가축분뇨 설계시공	오수처리시설	
					관리업	시공업
30	13	1	1	1	6	8

■ 배출시설 설치사업장 현황

○ 분야별 배출시설 현황

(단위 : 개소)

계	대 기	수 질	소음 · 진동	악 취	기타 수질
2,072	166	236	154	1,287	229

■ 유독물 영업등록 현황

(단위 : 개소)

계	조제업소	사용업소	판매업소
19	4	2	13

■ 토양오염유발시설 설치

(단위 : 개소)

계	주유소	사업시설	군부대	기 타
115	51	56	2	6

■ 식품업소 현황

○ 분야별 배출시설 현황

(단위 : 개소)

업종 업소수	식 품 접객업	식 품 제조 가공업	즉 식 판매 제조 가공업	식 품 판매업	식 품 운반업	식 품 냉장 · 냉동업	식 품 소분업	용 기 포장지 제조업	건 기 능 식 품 판매업	집 단 급식소
8,062	5,900	188	511	355	5	5	87	35	563	413

○ 식품접객업소 현황

(단위 : 개소)

구분 업소수	유흥주점	단란주점	일반음식점	휴게음식점	제과점영업	위탁급식 영 업
5,900	190	71	4,780	547	147	165

■ 공중위생업소 현황

(단위 : 개소)

업종별 총계	숙박업				목욕장업			이 용 업	미 용 업	위생처리업	위생관리 용역업	위생용품 제조업 (세척업 포함)	세 탁 업	공 중 이 용 시 설
	소 계	호 텔	여 관	여 인 숙	소 계	공 동 탕	한 증 막							
1,586	89	3	76	10	41	38	3	146	833	4	86	10	292	85

■ 상점현황

(단위 : 개소)

시장 및 백화점				대부업 등록업체	담배 소매인 지정업소	계량업체		
시장	대규모 점포	백화점	대형 할인점			제작	수리	증명
6	13	1	6	169	1,481	3	8	7

■ 공장현황

(단위 : 개소)

계	남동공단 지역	일 반 지 역
6,423	5,976	447

■ 에너지 현황

(단위 : 개소)

계	가스취급업소	특정가스 사용업소	석유판매업	제조업소	도시가스 정압기
2,849	128	2,574	66	40	41

■ 농·축·수산업 현황

계	농 산	축 산	수 산
2,628가구	1,944가구	42가구	642가구
	762ha	14,862두	342척

■ 도시계획구역

(단위 : m²)

행정구역 면적	도시계획 구역	용도지역 면적				
		주거지역	상업지역	공업지역	녹지지역	미 지정
56,864	68,528	17,939	1,717	7,721	27,119	13,947

■ 도시개발사업

지구별	위 치	면적(m ²)	계획인구 (명)	세대수 (세대)	사업기간	구 역 지정일	시행방식
계		2,465,512.1	37,462	12,938			
소래·논현	고잔동 591번지	2,382,211	35,798	12,344	'04.12~ '10.5	'04.12	사용 및 수용
고잔	고잔동 179-37번지	83,301.1	1,664	594	'06.11~ '10.11	'06.11	사용 및 수용

■ 주거환경 개선사업

지구별	위 치	면적 (m ²)	주택수 (동)	가구수 (세대)	입안 공고일	지구 지정일	개선계획 수립일	사업 기간	개량 방식	사업비 (백만원)
계		291,139.2	2,394	4,528						77,945
향촌	만수 80번지	203,425	1,726	3,111	'99.2.11	'99.10.22	'01.10.8	'01.10 ~'11.12	혼합	33,181 (추진중)
간석	간석동 224번지	79,489.4	596	1,299	'04.10.20	'05. 7.18	'05.7.18	'05. 7 ~'12.12	전면	19,134 (추진중)
대우재	구월동 179번지	8,224.8	72	118	'04.2.16	'05. 7.18	'05.7.18	'05. 7 ~'11. 6	전면	1,000 (추진중)

■ 토지구획 정리사업

지구별	위 치	면 적 (m ²)	계 획 인구(명)	사업비 (억원)	사업기간	평 균 감보율(%)	사업시행 인가일
계		155,990	4,569	34,712			
도림지구	도림지구 249번지	155,990	4,569	34,712	01.12~ 10.6	39.05	01.12.28

■ 현수막 지정게시대

(단위 : 개소)

계	구월동	간석동	만수동	논현동	남동공단	기타(전원동)
75	8	5	13	8	31	10

■ 개발제한 구역

면 적	시 대비	구 대비	지정일	지정고시일	해 당 동
24.22	80,575(km ²) (30.06%)	56.85(km ²) (42.60%)	72. 8.25	73. 6. 9	· 장수동, 서창동, 운연동 · 남촌동, 도림동, 수산동 · 논현동, 구월 1·2동 · 만수 2·4·6동

■ 공 원

(단위 : m²)

구 분	계		조 성		조 성 중		미 조 성	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
계	136	9,543.8	121	3,728.25	7	5,308.47	8	507.09
자연공원	2	5,268.2	—	—	2	5,268.2	—	—
근린공원	26	3,967.99	25	3,550.99	—	—	1	417
어린이공원	103	263.27	95	170.81	1	2.37	7	90.09
소공원	4	9.07	1	6.45	3	2.62	—	—
체육공원	1	35.28	—	—	1	35.28		

■ 시설녹지

(단위 : m²)

구 분	계		조 성		조 성 중		미 조 성	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
계	155	487	119	378	30	96	6	13
완충녹지	25	69	23	67	2	2		
경관녹지	128	411	96	311	26	87	6	13
연결녹지	2	7			2	7		

■ 산림

(단위 : ha)

합 계	국 유 림			공유림	사유림	비 고
	계	산림청	타 부처			
1,175	277	108	169	96	802	남동구(총면적) 대비 20.6%

■ 가로수 및 녹지

(단위 : 백본, m²)

가로수		가로녹지대		마을쉼터		일반광장		보호수		생울타리 수벽(km)
수종	본수	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	보수	
22	353	66	293	30	17	11	31	5	5	62

■ 시설물 현황

○ 도로

(단위 : m)

구 분	계 획	개 설	미 개 설	개 설 률
계	523,101	454,421	68,680	86.9%
폭 20m이상	200,621	174,021	26,600	86.7%
폭 20m미만	322,480	280,400	42,080	87.0%

○ 도로시설물

(단위 : 개)

교 량		지하차도	육 교	가로등	보안등
시 관리	구 관리				
16	2	5	19	12,788	7,249

○ 공공하수도

(단위 : m)

하수관거	합류식관거 (우·오수)	분류식 관거			하수처리장 차집관거
		계	우수관	오수관	
836,956	568,943	268,013	144,622	123,391	6,961

○ 지방하천

구분 하천	하 천 구 간		평균하폭 (m)	총연장 (km)
	시 점	종 점		
계	4개소		20~100	17.88
승 기 천	구월동 838-46	남동공단유수지	100	6.20
장 수 천	장수동 318-1	논현동 해안	60	7.63
운 연 천	운연동 494	운연동 신천합류	20	2.81
만 수 천	수산동 5-1	장수천 합류	40	1.24

○ 소하천

구분 하천	하 천 구 간		평균하폭 (m)	총연장 (m)
	시 점	종 점		
계	2개소		-	2,770
소 곡 천	도림동 442	도림동 594-90	4.5	1,490
음 실 천	운연동 268	운연동 459-35	7.0	1,280

■ 남동공단 유수지

구 분	위 치	면적(m ²)	유역면적(km ²)	저류량(천톤)
계		744,554.9	39.8	4,238
제1유수지	고잔동 711 (하 천)	616,328.4	33	3,748
제2유수지	고잔동 714 (단지내)	128,226.5	6.8	490

■ 방재시설 현황

○ 수문현황

수 문 명	위 치	규 모	작동형식
수산1호	수산동 465	2.5×1.6/1련	전동
도림1호	도림동 2-18	1.05×1.6/1련	발전동력
도림2호	도림동 164	1.5×1.8/2련	발전동력
동넙1호	논현동 33-101	3.0×3.0/1련	전동
동넙2호	논현동 33-98	3.0×3.0/1련	전동
서창수문	서창동 502-19	1.8×2.0/3련	전동
대양수문	논현동 66-12	1.4×2.0/1련	수동
소래대교수문	논현동 111-392	2.0×2.0/1련	전동

○ 배수펌프장

시설명	위 치	시설개요	용 도	설치연도	면 적
구 월 배수펌프장	구월3동 1341-10	배수문(2×3) 2련 수중펌프150HP×3대 디젤펌프112HP×1대	도시하수 배제용	1988	137.44㎡ (41.65평)
남 동 배수펌프장	고잔동 711	배수문(4×3) 7련 전동펌프450HP×7대	우수 배제용	1988	704.53㎡ (213.5평)

■ 공동주택 현황

구 분	계	기존공동주택	임대주택	시공중인 공동주택
단 지	185	169	12	4
동	1,109	950	131	28
세대수	94,104	77,869	14,167	2,078

■ 건축허가현황

연도별 용도별	2008년도	2009년도	2010년도
총 계	943건	756건	897건
	838km ²	854.8km ²	672km ²
주거용	383건	290건	316건
	166km ²	385.8km ²	150km ²
상업용	284건	229건	282건
	351km ²	240.9km ²	236km ²
공업용	144건	131건	176건
	113km ²	104.8km ²	138km ²
문화·사회용	103건	78건	105건
	164km ²	72.8km ²	130km ²
농림·수산용	—	4건	1건
	—	1km ²	—
기 타	29건	18건	17건
	40km ²	41.4km ²	18km ²

■ 자동차 등록

(단위 : 대수)

계	승용차	승합/버스	화물차	특수차	이륜차	건설기계
167,422	118,231	10,403	26,585	362	8,825	3,016

■ 버스정류장 및 승강대

○ 정류장 490개소, 승강대 315개

■ 교통안전시설물

시선유도봉	보행자횡스	표지병	과속방지턱	반사경
3,515개	13,492m	6,308개	1,518개	161개

■ 버스전용차로

(단위 : km)

노 선	계	경인로	남동로	백범로	구월로	인주로
구 간	32.4	5.46	8.2	4.8	6.74	7.2

※ 시 전체 84.2km 구간 대비 38.5% 차지

■ 주정차금지구역 213구간(202km)

■ 공영주차장

구 분	계	노 상		노 외		건축물부설
		유 료	무 료	민 영	공 영	
개 소	6,279	12	210	55	66	5,936
면 수	142,863	1,502	21,016	1,983	3,745	114,617

■ 여객(화물)자동차운수 사업체

(업체수/대)

구분	총계	택 시			화 물				버 스			주 선 업
		소계	개인	법인	소계	개별	용달	일반	소계	시내	전세	
업체	2,028	6	-	6	2,013	790	1,004	219	9	3	6	111
대	5,184	2,126	1,590	536	2,614	790	1,017	807	444	112	332	-

■ 자동차관리 사업체

(단위 : 개소)

계	매매업	폐차업	정 비 업			
			소 계	종 합	소 형	부 분
308	35	3	270	17	15	238