



제7장

건설교통

- 제1절 건설 도로 관리
- 제2절 하천·하수기반관리
- 제3절 자동차 관리
- 제4절 교통 행정



제1절 건설도로 관리

1. 건설행정

관내 도로개설에 따른 공공용지 협의취득에 주력하여 적기에 보상협의를 완료 될 수 있도록 추진함으로써 도로개설사업이 조속히 추진될 수 있었으며, 우리 시의 20%를 차지하고 있는 전문건설업은 전문건설업체가 등록기준인 기술능력, 자본금, 시설 및 장비, 보증가능금액 확인서를 갖추어 등록하고 항상 유지하도록 하며, 등록일 또는 최종갱신 처리일로부터 3년이 경과한 날로부터 30일 이내에 건설업 등록사항을 신고하게 함으로써 등록기준 미달 및 시공 실적 부족 건설업자에 대한 자격을 제한하고 우수 건설업체를 보호 육성하며 건설공사의 적정한 시공과 건설업의 건전한 발전을 도모할 수 있도록 추진하였다.

가. 2010년 주요업무 추진 실적

1) 도로개설에 따른 공공용지 협의취득

총건수(협의건수)

사 업 명	예 산 액 (천원)	보상협의 실적		비 고
		토지	지장물	
합 계	12,686,000	133(119)	46(35)	
도림1지구(소3-1호선) 도로개설공사	2,800,000	38(32)	18(14)	
만의골지구(소2-1호선) 도로개설공사	2,800,000	21(17)	9(9)	
냉정지구(소2-1호선) 도로개설공사	4,600,000	33(29)	15(12)	영업보상 1건
운연동(소1-2호선) 도로개설공사	2,486,000	41(41)	4(-)	영업보상 4건

2) 전문건설업 및 2010년 신규등록 현황

(단위 : 개)

구 분 업 종 별	2010 신규등록	등록 총계
계	91	939
실내건축공사업	6	62
토 공 사 업	6	69
석 공 사 업	0	12
도장공사업	1	25
비계, 구조물 해체공사업	2	27
철근,콘크리트공사업	5	93
기계설비공사업	5	76
상,하수도설비공사업	6	78
보링,그라우팅공사업	1	11
포장공사업	3	21
수중공사업	3	9
조경식재공사업	6	65
조경시설물설치공사업	6	43
강구조물공사업	2	8
준설공사업	0	3
승강기설치공사업	0	4
가스시설시공업1종	0	24
가스시설시공업2종	6	23
가스시설시공업3종	7	68
난방시공업제1종	2	13
난방시공업제2종	7	76
난방시공업제3종	0	1
시설물유지관리업	3	24
미장방수조적공사업	2	20
금속구조물창호공사업	11	76
지붕판금건축물조립공사업	1	8

나. 2011년 주요업무 추진 계획

1) 도로개설에 따른 공공용지 협의 취득

2010년 추진 사업 중 미 협의로 보상이 이루어지지 않은 사업에 대하여 지속적인 보상협의 추진으로 도로개설사업이 원만히 이루어질 수 있도록 하고자 한다.

2) 국공유재산 실태(전수)조사

국·공유지 행정재산의 효율적 관리를 위하여 유휴재산과 무단점유 재산 및 은닉 재산을 발굴하여 권리보전 조치 등 재산관리 대책을 강구하고, 행정재산의 현재 이용 상황 및 지목, 면적 등 실태조사 결과를 전산화하여 업무의 간소화 및 관리 체계를 구축하고자 한다.

가) 국공유재산(행정재산) 실태조사 추진개요

- 기 간 : 2011. 1월 ~ 2011. 12월
- 대 상 : 남동구 관내 국공유재산 (총 6,221필지)
 - 국유지(1,461), 시유지(3,052), 구유지(1,708)
- 조사방법 : 토지대장, 지적도, 항공사진(GIS, 아이맵) 등을 활용하여 공부정리 및 필지별 현지 전수조사
- 조사내용
 - 국공유재산 관리대장과 불일치 재산 색출
 - 국공유재산의 무단 점유 및 유휴상태 확인
 - 사용허가 재산의 적정 사용과 불법사용 여부 확인 등

나) 국공유재산(행정재산) 실태조사 결과 조치

- 국공유재산 관리대장 정리
 - 실태조사 결과를 기초로 관리대장 정리 등 전산시스템 등재 철저
- 행정조치
 - 권리보전 조치, 무단점유 재산의 시효중단 조치 및 변상금 부과
 - 목적 외 사용, 불법시설물 설치, 전대 등 위법한 사례에 대하여는 사용취소, 원상복구 명령 등 조치
 - 공부상 지목과 이용상태가 상이한 토지의 지목변경 절차 이행
 - 발굴 유휴재산에 대한 활용방안 강구

2. 도로건설관리

도로는 국민 경제 발전의 기초가 되는 공공시설(사회간접자본)으로써 산업, 교육, 물류유통, 관광 등 여러면에서 지대한 역할을 담당하고 있어 도로현황은 그 도시발전의 척도라 할 수 있다. 이에 우리 구에서는 도로 개설률을 높이기 위해 해마다 많은 재원을 투입하여 도로의 확장, 포장 등 도로 확충 사업을 추진하고 있으며 도로시설물에 대한 유지 보수사업도 적극적으로 실시하여 주민 통행 불편을 최소화하는데 노력하고 있다.

2010년 12월말 현재 남동구의 도로 개설률은 87.0%로 주요 도로 시설물에 대하여 살펴보면 다음과 같다.

가. 도로 및 시설 현황

1) 도로현황

(단위 : m)

구 분	계 획	개 설	미 개 설	개설율(%)
계	523,101	454,421	68,680	86.9
폭 20m초과	200,621	174,021	26,600	86.7
폭 20m이하	322,480	280,400	42,080	87.0

2) 도로시설물

(단위 : 개)

교량(구)	지하차도	육 교	가로등	보안등
18(2)	5	19	12,788	7,249

나. 주요도로 현황

애향심 고취를 통한 향토발전과 일상생활의 편익을 위하여 관내 일원에 걸쳐 주요 간선도로의 지역특성과 옛 지명 및 도로의 기능, 성격 등을 살려 명칭을 부여 사용하고 있다.

○ 2010년도 공유재산 현황

도로명	구 간	연장(m)	이름의 연유
인주대로	송의동 379-72번지~ 서창동 2-5번지	7,250	고려시대 인천의 지명인 인주를 이용하여 제명
구 월 로	석바위~만수동	3,700	구월동을 관통하는 도로임을 반영하여 제명
백 범 로	가좌동 선일포도당~ 장수동 장수교	9,800	백범 김구 선생을 기념
청능대로	청학동 ~ 논현동	5,140	청량산 아랫마을에 능이 있었다는 것에 유래하여 제명
남동대로	간석오거리~남동공단	7,510	간석오거리에서 남동공단에 이르는 길
논고개로	논현동 ~ 도림동	4,272	중국으로 가는 사신이 가족과 의논하며 넘던 고개라는 유래를 인용하여 제명
무네미로	만수동~부평구 구산동	4,036	거북이 모양의 산이 9개 있는 동네라 하여 구산로라 함
경 인 로	인천세관 앞~시경계	1,555	서울에서 인천으로 연결하는 국도에서 연유

다. 2010년 도로사업 추진성과

1) 도로개설공사

(단위 : 천원)

사 업 명	사업개요	사업기간	예 산 액
4건			8,170,000
운연동 소1-2호선도로개설공사	L=410m B=6m	09. 3 ~ 10. 6	3,400,000
운연동 소3-4호선도로개설공사	L=125m B=6m	09. 3 ~ 10. 6	1,200,000
서창동 소3-9호선도로개설공사	L=330m B=9m	09. 6 ~ 10. 6	1,400,000
경신지구 소3-1호선도로개설공사	L=474m B=6m	09. 9 ~ 10.12	2,170,000

2) 도로정비공사

(단위 : 천원)

사 업 명	사업개요	사업기간	예 산 액
19건			2,299,820
도로굴착복구비	1식	- 남촌동 남촌동로 굴착 복구공사 외 8건 시행	820
만수6동 보행자 전용도로 정비공사	보도 재포장 A=25.26a 파고라 3개소	- 10. 3.29 : 착공 - 10. 8.10 : 준공	400,000
장수사거리 보도육교외 1개소 도색 및 코팅공사	도색공사 A=2,549m ² 코팅공사 A=4,567m ²	- 10. 3.26 : 착공 - 10. 4.14 : 준공	100,000
간석동 우안산길 일원 낙석방지책 보수공사	낙석방지책 9경간	- 10. 3.31 : 착공 - 10. 4.13 : 준공	9,000
인천대공원 및 간석지하 차도 펌프장 준설공사	하수도 준설 V=77m ³ 벽면세척 V=176m ³	- 10. 3.31 : 착공 - 10. 4.13 : 준공	30,000
2010년도 관내 블라드 정비공사	블라드 설치 158개소 블라드 철거 20개소	- 10. 4. 6 : 착공 - 10. 6.28 : 준공	50,000
만수6동 보행자전용도로 하수관 교체공사	흙관(D450) 교체 250m	- 10. 4. 7 : 착공 - 10. 5. 1 : 준공	400,000
간석3동 37-322번지일원 안전휀스 교체공사	방호책 설치(2단, W=2m) 18경간	- 10. 4. 6 : 착공 - 10. 5. 4 : 준공	22,000
인천대공원 지하차도 조인트 보수공사	조인트보수 L=154m	- 10. 4. 9 : 착공 - 10. 4.22 : 준공	50,000
서창지구 주진입도로변 수목굴취 및 이식공사	수목이식 37주	- 10. 4.23 : 착공 - 10. 5.14 : 준공	22,000
인천대공원 지하차도 도로재포장공사(2차)	도로재포장 A=33.3a	- 10. 5. 6 : 착공 - 10. 5.19 : 준공	75,000
도림교교앞 보도육교외 1개소 보수공사	석재타일 보수 25m ²	- 10. 5.19 : 착공 - 10. 5.25 : 준공	5,000
만수2동 성현로 옹벽보강공사	L형옹벽 53m	- 10. 5.28 : 착공 - 10. 8.25 : 준공	120,000
주원철도보도육교 보수공사	계단부 재설치 1식	- 10. 6. 3 : 착공 - 10.10.28 : 준공	600,000
운연지구 개거수로 정비공사	측구수로 95m	- 10. 6.18 : 착공 - 10. 7.17 : 준공	40,000
구월1동 간석길외 1개소 일원 인도정비공사	보도재포장 571m ²	- 10. 6.21 : 착공 - 10. 7.19 : 준공	33,000
2010년 관내 구조물 정비공사	보도재포장 605m ² ,보차도 경계석및 L형측구 정비 107m	- 10. 7.22 : 착공 - 10. 8.20 : 준공	20,000
2010년 관내 구조물 정비공사(2차)	도로재포장 A=11.2a,보차도 경계석 및 L형측구 정비 8m	- 10. 9.28 : 착공 - 10.10.25 : 준공	23,000
자전거 전용도로 유지보수 공사	1식	- 문화로 자전거도로(인도) 재포장공사 외 4건 시행	300,000

3) 굴착복구사업

(단위 : 천원)

사 업 명	사업개요	사업기간	예 산 액
9건			820,800
만수3동 주민센터 주변 굴착복구공사	ASP포장 A=71.64a	2010. 3.30~2010. 4.23	96,000
간석동 석산길 일원 굴착복구공사	ASP포장 A=63.46a	2010. 4. 6~2010. 5. 4	75,000
구월동 큰구월길 일원 굴착복구공사	ASP포장 A=43.30a	2010. 4. 6~2010. 5. 4	60,000
만수5동 도원길 일원 굴착복구공사	ASP포장 A=139.48a	2010. 5.11~2010. 6. 8	55,000
만수동 만수하촌5길 일원 굴착복구공사	ASP포장 A= 37.91a	2010. 5. 3~2010. 6. 3	190,000
구월동 대한주택1길 일원 굴착복구공사	ASP포장 A= 46.93a	2010. 5.24~2010. 6.25	65,000
간석동 자혜길일원 외 2개소 굴착복구공사	ASP포장 A= 83.16a	2010.10.29~2010.11.26	123,000
만수동 풍부길 일원 외 2개소 굴착복구공사	ASP포장 A= 77.48a	2010.11. 3~2010.12. 1	124,000
남촌동 남촌동로 굴착복구공사	ASP포장 A= 18.2a	2010.12. 6~2010.12.22	32,000

4) 소규모주민편익사업

(단위 : 천원)

사 업 명	사업개요	사업기간	예 산 액
6건			202,000
만수1동 산신길 도로 재포장공사	도로재포장 A=28a	-10. 6. 2 : 착공 -10. 6.22 : 준공	40,000
인천대공원 지하차도 도로재포장공사	도로재포장 A=35a	-10. 4. 6 : 착공 -10. 4.25 : 준공	40,000
남촌동 중촌길의 1개소 도로재포장공사	도로재포장 A=11.6a	-10. 4.12 : 착공 -10. 5. 6 : 준공	40,000
구월1동 독점3길 도로 재포장공사	도로재포장 A=14.3a	-10. 4.27 : 착공 -10. 5.14 : 준공	38,000
만수1동 담쟁이길의 1개소 도로재포장공사	도로재포장 A=10a 집수받이 정비 30개소	-10. 5. 6 : 착공 -10. 6. 3 : 준공	38,000
서창동 윗우물약수터 진입도로 재포장공사	콘크리트 포장 A=34m ²	-10.12.17 : 착공 -10.12.31 : 준공	6,000

5) 가로등 보안등사업

(단위 : 천원)

사 업 명	사업개요	사업기간	예 산 액
9건			3,260,000
부적합 가로등 정비공사	가로등 설치 N= 157본	-10. 3.23 : 착공 -10.10.25 : 준공	700,000
호구포길 가로등 정비공사	가로등 설치 N= 361본	-10. 4.22 : 착공 -10.10.29 : 준공	1,400,000
가로등 신설 및 보수공사(단가계약)	1식	-10. 2.84 : 착공 -10.12.31 : 준공	400,000
남동공단 가로등 정비공사	등기구교체 N=219개소	-10. 3. 2 : 착공 -10. 3.29 : 준공	150,000
만수6동 보행자 전용도로 보행등 설치	보행등 설치 N=11본	-10. 4.23 : 착공 -10. 6.22 : 준공	40,000
가로등 전산자동화 시스템 구축사업	양방향 감시점멸기 N=214개소	-10. 2. 8 : 착공 -10. 6.14 : 준공	400,000
보안등 신설공사 (년간단가)	1식	-10. 2. 8 : 착공 -10.12.31 : 준공	100,000
남동공단 보안등 설치공사	보안등 설치 N= 91개소	-10.04.06 : 착공 -10.04.29 : 준공	40,000
남동로 보안등설치공사	보안등 설치 N= 72개소	-10.11.11 : 착공 -10.12.09 : 준공	30,000

6) 시 재배정사업

(단위 : 천원)

사 업 명	사업개요	사업기간	예 산 액
5건			510,000
가로등 전산자동화 시스템 구축사업	양방향감시점멸기 N=214개소	-10. 2. 8 : 착공 -10. 6.14 : 준공	400,000
도로표지판 후면 홍보판설치공사	편지식 표지판 5개소	-10. 4. 2 : 착공 -10. 5.12 : 준공	20,000
도로표지판 지주 도색 정비공사	3방향 표지판 14개소 2방향 표지판 6개소	-10. 5.24 : 착공 -10. 6.14 : 준공	20,000
2010년 제1차 도로안내 표지판 정비공사	문안수정 27개소 표지판 교체 1개소	-10. 5.24 : 착공 -10. 6.15 : 준공	20,000
관내 도로보수공사(1차)	도로재포장 A=29.3a	-10. 7.15 : 착공 -10. 8. 8 : 준공	50,000

라. 2011년도 사업계획

고잔동 175-5번지 일원 도로개설공사의 6개소에 대하여 도로개설공사를 추진하여 미 집행된 도시계획시설(도로)을 확충(개설)하여 지역간 균형적 발전도모와 주민 숙원사업을 해소하여 주민편익을 도모하며,

2014년 아시안게임의 성공적 개최를 위하여 관내 도로 및 부속시설물을 정비하여 가로환경개선 및 부적합 시설물에 대한 정비사업 등 구민생활과 밀접한 부분의 사업에 중점을 두어 안전사고예방 및 주거환경 개선에 힘쓰고 쾌적한 도시미관 조성에 기여하고자 한다.

1) 도로개설공사

(단위 : 천원)

구분	사 업 명	사업개요	사업기간	예 산 액
	계			16,375,000
고잔	고잔동 175-5번지일원 도로개설공사	L=168m B=10m	2008. 3 ~ 2011	3,385,000
고잔	고잔동 소2-6호선 도로개설공사	L=133m B=8m	2010. 2 ~ 2011	2,100,000
도림	도림1지구(소3-1호선) 도로개설공사	L=555m B=6m	2010. 3 ~ 2011	2,800,000
수산	냉정지구 소2-1호선 도로개설공사	L=519m B=8m	2010. 3 ~ 2011	2,800,000
장수	만익골지구 소2-1호선 도로개설공사	L=321m B=8m	2010. 3 ~ 2011	2,800,000
장수	수현지구 소3-1호선 도로개설공사	L=201m B=8m	2011. 3 ~ 2012	1,790,000
도림	도림동 762번길 도로구조개선사업	L=350m B=9→12m	2011. 3 ~ 2012	700,000

2) 도로정비사업

(단위 : 천원)

사 업 명	사업개요	사업기간	예 산 액
계	6건		3,320,000
장수지하차도 상습침수 해소사업	펌프시설 1식	2011. 8 ~ 12	1,400,000
구월3동 문화서로 인도정비공사	보도정비 L=700m B=3,4m	2011. 3 ~ 6	100,000
만수4동 조동초교일원 인도정비공사	보도정비 L=455m B=3,4m	2011. 3 ~ 6	140,000
구월4동 구월말로 인도정비공사	보도정비 L=1,400m B=3,0m	2011. 3 ~ 7	280,000
간석사거리 ~ 만수주공사거리 인도정비공사	보도정비 L=3,104m B=4,0m	2011. 3 ~ 8	900,000
2011년 도로시설물 유지보수	도로시설물 정비 1식	2011. 3 ~ 12	500,000

6) 가로등, 보안등 사업

(단위 : 천원)

사 업 명	사업개요	사업기간	예 산 액
계	6건		1,630,000
가로등 신설 및 보수공사(단가계약)	년간단가 1식	11. 3~11.12	400,000
도로조명 유비보수공사	가로등 설치 N= 181본	11. 4~11.10	700,000
친환경고효율 도로조명 정비공사	가로등 등기구 교체 N= 144개소	11. 3~11. 4	80,000
남동공단 가로등 정비공사	가로등 설치 N= 40본	11. 6~11. 8	150,000
가로등 전산자동화 시스템 구축사업	가로등 양방향 점멸기교체 N=93개	11. 3~11. 5	200,000
보안등 신설공사 (단가계약)	보안등설치 외 10종	11. 2~11.12	100,000